

ул. Косте Стаменковића бб, 16203 Вучје; тел/факс 016/3427-362; ПИБ 100409874; Т.Р. 840-410664-36;
МБ 6874622; шифра делатности 9004; e-mail: dkvucje@gmail.com

Комисија за спровођење поступка издавања у закуп пословних просторија у згради Дома културе Вучје, формирана на основу Одлуке Управног одбора Дома културе Вучје бр.23 од 12.03.2026.год. и решења Градског већа Града Лесковца бр.061-23/22 II од 31.10.2022.год. о давању сагласности носиоцу права коришћења, Дому културе „Вучје“ за давање у закуп непокретности у јавној својини Града Лесковца пословног простора у саставу објекта зграде Дома културе „Вучје“ на кп бр.2143/2, расписује:

ЈАВНИ ОГЛАС ЗА ИЗДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА ПУТЕМ ПРИКУПЉАЊА ПИСАНИХ ПОНУДА

ПРЕДМЕТ ОГЛАСА

Расписује се јавни оглас за издавање пословног простора у згради Дома културе Вучје, прикупљањем писаних понуда и то:

- Просторија у источном крилу зграде Дома културе Вучје у приземљу површине 37м² са почетном ценом од 3.500,00 динара месечно + трошкови.
- Подрумска просторија у источном крилу зграде Дома културе Вучје површине 28м² са почетном ценом од 2.500,00 динара месечно + трошкови.
- Просторија(1) у јужном крилу зграде Дома културе Вучје у приземљу површине 16м² са почетном ценом од 2.000,00 динара месечно + трошкови.
- Просторија(2) у јужном крилу зграде Дома културе Вучје у приземљу површине 16м² са почетном ценом од 2.000,00 динара месечно + трошкови.
- Просторија у југоисточном крилу зграде Дома културе Вучје на другом спрату површине 45м² за изнајмљивање са почетном ценом сата од 400,00 динара по сату.

Закуп предметних просторија подразумева право коришћења закупљеног пословног простора на одређено време од 5(пет) година, као и обавезу одржавања простора од стране закупца.

Оглас ће спровести Комисија за спровођење поступка давања у закуп непокретност у јавној својини образована Одлуком Управног одбора Дома културе „Вучје“ бр.23 од 12.03.2026.године, по поступку прикупљања затворених понуда јавним огласом који ће бити објављен на званичном сајту Града Лесковца, дневном листу „Српски Телеграф“ и на огласној табли Дома културе „Вучје“, датума: 03.04.2026.год.

Право учествовања на огласу, имају сва правна и физичка лица. Поступак прикупљања понуда јавним огласом сматра се успешним ако је приспела најмање једна благовремена и уредна понуда.

Приоритет за добијања права закупа по овом огласу, имаће онај понуђач који понуди већу цену закупа у односу на почетну цену из јавног огласа. Уколико се на оглас пријаве две или више понуда са истим износом закупа, пословни простор ће бити дат у закуп учеснику чија је понуда раније поднета.

ОБАВЕЗНА САДРЖИНА ПОНУДЕ

Пријава за правна лица садржи: назив просторије за који се понуда подноси; понуђена цена изражена у динарима; пословно име и седиште; податке о упису у регистар надлежног органа-АПР-а; ПИБ; МБ, печат и потпис овлашћеног лица.

Пријава физичког лица садржи: назив просторије за који се понуда односи; понуђена цена изражена у динарима; име и презиме; адреса становања; ЈМБГ; број личне карте и потпис подносиоца пријаве.

Неуредна понуда је понуда поднета у отвореној коверти, понуда поднета без видљиве ознаке на коју просторију се односи, понуда у која не садржи податке и документа из дела означеног „ОБАВЕЗНА САДРЖИНА ПОНУДЕ“ и понуда у којој је понуђена цена мања од почетне цене за просторије које се дају у закуп.

НАЧИН ПОДНОШЕЊА ПОНУДА

Понуде се подносе у затвореној запечаћеној коверти са називом „ПОНУДА за пословни простор по основу огласа на следећу адресу:

Дом културе „Вучје“
Косте Стаменковића бб
16203 Вучје

За: Комисију за спровођење поступка давања у закуп просторија у згради Дома културе Вучје, или лично у просторијама Дома културе „Вучје“.

Форму пријаве можете преузети у Дому културе „Вучје“.

РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВА

Рок за подношење пријава је од дана јавног оглашавања 03.04.2026.год. најкасније до 15.04.2026.год.

ВРЕМЕ И МЕСТО ОТВАРАЊА ПОНУДА

Отварање понуда по овом огласу биће извршено 16.04.2026.год. у 12ч у просторијама Дома културе „Вучје“.

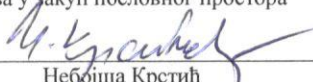
Преглед пословног простора који су предмет овог огласа, може се извршити, уз предходну најаву, сваког радног дана унутар огласног рока од 9.00 до 12.00 часова.

Све ближе информације о пословном простору који је предмет овог огласа могу се добити на број телефона 016/3427-362.

Место и датум:
У Вучју, 03.04.2026.



Комисија за спровођење поступка
давања у закуп пословног простора


Небојша Крстић
председник Комисије