



Лесковац

www.gradleskovac.org

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ISSN 2334-7260

COBISS.SR-ID 196458764

Цена овог броја је 888,00 динара

ИЗЛАЗИ ПО ПОТРЕБИ

ЛЕСКОВАЦ
1. НОВЕМБРА 2025.

БРОЈ 31

ГОДИНА XXXVI

АКТИ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

543

III

На основу члана 32. ст.1. тачка 12. и 50. став 4. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/2007, 83/2014 - други закон, 101/2016 - други закон, 47/2018 и 111/2021- др.закон), члана 40. ст.1. тачка 16. и члана 75. став 4. Статута Општине Медвеђа („Службени гласник Града Лесковца“, број 9/2019) и члана 47. став 1. Пословника Скупштине општине Медвеђа („Службени гласник Града Лесковца“, број 9/2019, 35/2020 и 26/2023),

Скупштина општине Медвеђа на 15. седници одржаној дана 23.октобра 2025.године, констатује и доноси

РЕШЕЊЕ

О ПРЕСТАНКУ ФУНКЦИЈЕ ЧЛАНА ОПШТИНСКОГ ВЕЋА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

I

КОНСТАТУЈЕ се да је Бојану Павловићу из Медвеђе члану Општинског већа Општине Медвеђа престао мандат пре истека времена на који је изабран решењем, број: 06 Број 06-8/2024/1/3 од 22.фебруара 2024. године, због подношења оставке.

II

Мандат члану Општинског већа престаје закључно са даном 23. октобра 2025.године.

Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику града Лесковца“ и на веб страници Републичке изборне комисије.

Образложење

Правни основ за доношење предложеног решења садржан је у одредбама члана 32. ст.1. тачка 12. и члана 50. став 4. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/2007, 83/2014 - други закон, 101/2016 - други закон и 47/2018 и 111/2021- др.закон), 40. ст.1. тачка 16. и члана 75. став 4. Статута Општине Медвеђа („Службени гласник Града Лесковца“, број 4/2019 и 28/2022) и члана 47. став 1. Пословника Скупштине општине Медвеђа („Службени гласник Града Лесковца“, број: 9/2019, 35/2020 и 26/2023).

Одредбама члана 32. став 1. тачка 12. Закона о локалној самоуправи прописано је да Скупштина општине у складу са законом бира и разрешава председника Општине и на предлог председника Општине бира заменика председника Општине и чланове Општинског већа, што је предвиђено и одредбама члана 40. став 1. тачка 16. Статута општине Медвеђа.

Одредбама члана 75. став 4. Статута општине Медвеђа, као и члана 47. став 1. Пословника Скупштине општине Медвеђа, прописано је да се о оставци члана Општинског већа не отвара расправа, већ се престанак функције због поднете оставке само констатује, без гласања, тако што то чини председник Скупштине у име

Скупштине.

Скупштина општине Медвеђа, решењем број: 06 Број 06-8/2024/1/3 од 22. фебруара 2024. године, изабрала је Бојана Павловић из Медвеђе за члана Општинског већа општине Медвеђа.

Неопозиву оставку на место члана Општинског већа општине Медвеђа, изабрано лице поднело је дана 27. августа 2025. године под бројем: 01 003616890 2025.

Поступајући по напред наведеним одредбама Закона о локалној самоуправи и подзаконских аката, констатован је престанак функције члана Општинског већа именованом, као што је наведено у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се покренути спор пред Управним судом, у року од 30 дана од дана достављања овог решења.

Решење доставити:

Бојану Павловићу,
Општинском већу,
Архиви.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060 107 001

Дана: 23. октобра 2025. године.

ПРЕДСЕДНИК,

Станко Милошевић, дип. прав.

543

Нë базë тë ненит 32, параграфи 1, пика 12 dhe 50, параграфи 4 i Ligjit mbi Vetëqeverisjen Lokale ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", numri 129/2007, 83/2014 - ligj tjetër, 101/2016 - ligj tjetër, 47/2018 dhe 111/2021 - ligj tjetër), nenin 40, параграфи 1, пика 16 dhe nenin 75, параграфи 4 i Statutit të Komunës së Medvegjës ("Gazeta Zyrtare e Qytetit të Leskovcit", numri 9/2019) dhe nenin 47, параграфи 1 i Rregullores së Punës së Kuvendit Komunal të Medvegjës ("Gazeta Zyrtare e Qytetit të

Leskovcit", numri 9/2019, 35/2020 dhe 26/2023),

Kuvendi i Komunës së Medvegjës, në seancën e 15-të të mbajtur më 23. tetor të vitit 2025, miraton

AKTVENDIM

МБИ ПËРФУНДИМИН Е ФУНКСИОНИТ ТË АНËТАРИТ ТË КËШИЛЛИТ КОМУНАЛ ТË КОМУНËС СË МЕДВЕГЈËС

I

KONSTATOHET se Bojan Pavllloviqit nga Medvegja, anëtar i Këshillit Komunal të Komunës së Medvegjës, i ka përfunduar mandati para afatit për të cilin është zgjedhur me aktvendimin nr. 06-8/2024/1/3 të datës 22. shkurt të vitit 2024, për shkak të dorëheqjes së paraqitur.

II

Mandati i anëtarit të Këshillit Komunal përfundon më datën 23 tetor të vitit 2025.

III

Aktvendimi hyn në fuqi ditën e miratimit dhe do të shpallet në "Gazeten Zyrtare të Qytetit të Leskovcit" dhe në faqen zyrtare të Komisionit Republikan Zgjedhor.

A r s y e t i m

Baza ligjore për miratimin e aktvendimit të propozuar është e përcaktuar në dispozitat e nenit 32, параграфи 1, пика 12 dhe nenit 50, параграфи 4 të Ligjit për vetëqeverisje lokale ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", nr. 129/2007, 83/2014 – ligj tjetër, 101/2016 – ligj tjetër, 47/2018 dhe 111/2021 – ligj tjetër), nenit 40, параграфи 1, пика 16 dhe nenit 75, параграфи 4 të Statutit të Komunës së Medvegjës ("Gazeta Zyrtare e Qytetit të Leskovcit", nr. 4/2019 dhe 28/2022), si dhe nenit 47, параграфи 1 të Rregullores së Kuvendit të Komunës së Medvegjës ("Gazeta Zyrtare e Qytetit të Leskovcit", nr. 9/2019, 35/2020 dhe 26/2023).

Sipas dispozitave të nenit 32, параграфи 1, пика 12 të Ligjit për vetëqeverisje lokale, parashikohet që Kuvendi i Komunës, në përputhje me ligjin, zgjedh dhe shkarkon kryetarin e Komunës dhe, me propo-

zim të kryetarit të Komunës, zgjedh zëvendëskryetarin e Komunës dhe anëtarët e Këshillit Komunal, gjë që është paraparë edhe me dispozitat e nenit 40, paragrafi 1, pika 16 të Statutit të Komunës së Medvegjës.

Sipas dispozitave të nenit 75, paragrafi 4 të Statutit të Komunës së Medvegjës, si edhe nenit 47, paragrafi 1 të Rregullores së Kuvendit të Komunës së Medvegjës, është përcaktuar që për dorëheqjen e një anëtari të Këshillit Komunal nuk hapet debat, por përfundimi i funksionit për shkak të dorëheqjes vetëm konstatohet, pa votim, dhe këtë e bën kryetari i Kuvendit në emër të Kuvendit.

Kuvendi i Komunës së Medvegjës, me aktvendimin nr. 06-8/2024/1/3 të datës 22 shkurt 2024, ka zgjedhur Bojan Pavloviqin nga Medvegja si anëtar të Këshillit Komunal të Komunës së Medvegjës.

Dorëheqjen e parevokueshme nga posti i anëtarit të Këshillit Komunal të Komunës së Medvegjës, personi i zgjedhur e ka paraqitur më datën 27 gusht 2025, me numrin: 01 003616890 2025.

Duke vepruar në përputhje me dispozitat e përmendura më sipër të Ligjit për vetëqeverisje lokale dhe akteve nënligjore, është konstatuar përfundimi i funksionit të anëtarit të Këshillit Komunal për personin e emëruar, ashtu siç është përcaktuar në dispozitivin e këtij aktvendimi.

DHËZIM MBI MJETIN JURIDIK: Kundër këtij aktvendimi mund të ngrihet kontest pranë Gjykatës Administrative brenda afatit prej 30 ditësh nga dita e dorëzimit të këtij aktvendimi.

Aktvendimi ti dorëzohet:

Bojan Pavloviqit,
Këshillit komunal,
Arkivit.

KUVENDI I KOMUNËS SË MEDVEGJËS

NUMËR: 004 186667 2025 06154 001 000 060 107 001

Në ditën: 23.tetor të vitit 2025.

**KRYETAR,
Stanko Millosheviq,jur.dip.**

544

Na основу члана 67.ст.1. тачка 5) и ст.2 и члана 69. ст.1. и 2. Закона о локалним изборима ("Службени гласник РС", бр. 14/2022 и 35/24), члана 32. става 1. тачка 6. и члана 39.ст.2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“ бр.129/2007, 83/2014-др. закон, 101/2016- др.закон, 47/2018 и 111/2021-др. закон), члана 40. став 1. тачка 14. и члана 56.ст.2. Статута општине Медвеђа („Службени гласник града Лесковца“ бр.9/2019) и члана 53.ст.3. и члана 201.ст.1. тачка 6. Пословника Скупштине општине Медвеђа („Службени гласник града Лесковца“ бр.9/2019,35/2020 и 26/2023),

Скупштина општине Медвеђа на 15.седници одржаној 23.октобра 2025. године, донела је

ОДЛУКУ

О ПРЕСТАНКУ МАНДАТА ОДБОРНИКА И ФУНКЦИЈЕ ЗАМЕНИКА ПРЕДСЕДНИКА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

I

КОНСТАТУЈЕ се да је мандат одборника и заменика председника Скупштине општине Медвеђа престао пре истека времена на који је изабрана, и то:

Ивани Николић са Изборне листе Александар Вучић – Медвеђа не сме да стане, чији је мандат потврђен на седници Скупштине општине Медвеђа дана 26.јануара 2024.године, због промене пребивалишта.

II

Мандат одборника Скупштине општине Медвеђа и функција заменика председника Скупштине општине Медвеђа престају закључно са даном 23.октобар 2025.године.

III

Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном гласнику града Лесковца" и веб презентацији Републичке изборне комисије.

Образложење

Одредбама чланова 67. ст.1. тачка 5. и ст.2. Закона о локалним изборима и члана 201 ст.1. тачка 6. Пословника Скупштине општине Медвеђа, прописано је да одборнику престаје мандат пре истека времена на које је изабран, ако му престане пребивалиште на територији јединице локалне самоуправе; да одборнику престаје мандат када наступи случај који представља разлог за престанак мандата; да се одлука којом се констатује да је одборнику престао мандат објављује на веб презентацији Републичке изборне комисије; док је одредбама чл. 32.ст.1.тачка 6. Закона о локалној самоуправи прописано да Скупштина доноси прписе и друге опште акте.

Одредбом члана 69.ст. 1. и 2. истог Закона и члана 51 Пословника Скупштине општине Медвеђа, прописано је да Скупштина доноси одлуку кјом констатује да је одборнику престао мандат одмах накоон што прими обавештење о разлозима за престанак његовог мандата, на седници која је у току, односно на првој наредној седници која се објављује на веб презентацији Републичке изборне комисије.

Ивана Николић заменик председника Скупштине општине Медвеђа поднела је Административном одбору Скупштине општине Медвеђа захтев за престанка вршења функције заменика председника Скупштине општине Медвеђа, број: 01 03386275 2025 од 04.08.2025. године. У свом захтеву наводи да се обраћа председнику Скупштине и Административном одбору Скупштине општине Медвеђа као надлежном радном телу које одлучује о правима по основу рада за изабрана лица, ради доношења решења о престанку на стални рад заменика председника Скупштине општине Медвеђа.

Административни одбор Скупштине општине Медвеђа на седници одржаној дана 5.августа 2025.године, поступајући по поднетом захтву утврдио је да су се стекли услови за споразумни престанак рада на сталном раду у органу Скупштине општине Медвеђа, и констатовао да ће изабрано лице бити на нестлном раду до констатовања оставке на седници Скупштине. Након сазнања да је дошло до промене пребивалишта одборника а на основу члана 201.ст.1.тачка

6. Пословника Скупштине општине Медвеђа, председник Скупштине општине Медвеђа констатује престанак одборничког мандата и функције заменика председника Скупштине општине Медвеђа.

На основу свега наведеног, одлучено је као што гласи и диспозитиву одлуке.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против ове Одлуке одборник којем је констатован престанак мандата може поднети жалбу вишем суду у Лесковцу у року од седам дана од дана доношења. Жалба се подноси преко Скупштине општине Медвеђа.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060 107 002

Дана: 23.октобра 2025.године.

ПРЕДСЕДНИК,

Станко Милошевић, дипл.прав.

544

Në bazë të nenit 67, paragrafi 1, pika 5) dhe paragrafin 2. dhe nenin 69, paragrafët 1 dhe 2 të Ligjit për zgjedhjet Lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Serbisë", Nr. 14/2022 dhe 35/24), nenin 32, paragrafi 1, pika 6 dhe nenin 39, paragrafi 2 të Ligjit për vtëqeverisjen Lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Serbisë" Nr. 129/2007, 83/2014-ligj tjetër, 101/2016-ligj tjetër, 47/2018 dhe 111/2021-ligj tjetër), nenin 40, paragrafi 1, pika 14 dhe nenin 56, paragrafi 2. të Statutit të Komunës së Medvegjës ("Gazeta zyrtare e qytetit të Leskovcit" Nr. 9/2019) dhe nenin 53, paragrafi 3. dhe nenin 201, neni 1, Pika 6. e Rregullores së punës së Kuvendit komunal të Medvegjës ("Gazeta zyrtare e Qytetit të Leskovcit" Nr. 9/2019, 35/2020 dhe 26/2023),

Kuvendi i komunës së Medvegjës, në seancën e 15-të të mbajtur më 23. tetor të vitit 2025, miraton

VENDIMIN**MBI PËRFUNDIMIN E MANDATIT TË
ANËTARIT DHE
FUNKSIONIN E NËNKRYETARIT TË
KUVENDIT KOMUNAL TË MEDVEGJËS****I**

KONSTATOHET që mandati i këshilltart dhe zëvendës të kryetarit së Kuvendit komunal të Medvegjës ka përfunduar para skadimit të mandatit për të cilin ajo është zgjedhur, dhe se:

1. Ivana Nikolliq nga Lista zgjedhore Aleksandar Vuçiq – Medvegje nuk duhet të ndalet, mandati i të cilit u konfirmua në seancën e Kuvendit Komunal të Medvegjës më 26. Janar të vitit 2024, për shkak të ndërrimit të vendbanimit.

II

Mandati i këshilltarit të Kuvendit komunal të Medvegjës dhe pozita e zëvendës kryetarit të Kuvendit komunal të Medvegjës përfundon më 23. Tetor të vitit 2025.

III

Vendimi hyn në fuqi ditën e miratimit të tij dhe do të shpallet në "Gazetën zyrtare të qytetit të Leskovcit" dhe në web prezantimin të komisionit Republikian zgjedhor.

Arsyetim

Dispozitat e neneve 67, paragrafi 1, pika 5 dhe paragrafi 2 të Ligjit për Zgjedhjet lokale dhe neni 201, paragrafi 1, pika 6 e Rregullores së punës së Kuvendit Komunal të Medvegjës, përcaktojnë se mandati i këshilltarit përfundon para skadimit të mandatit për të cilin është zgjedhur, nëse i pushon vendbanimi në territorin e njësisë së vetëqeverisjes lokale; që mandati i këshilltarit përfundon kur ndodh një ngjarje që përbën shkak për ndërprerjen e mandatit; që vendimi që përcakton se mandati i këshilltarit ka pushuar do të publikohet në faqen e internetit të Komisionit Republikian të zgjedhjeve; ndërsa dispozitat e nenit 32, paragrafi 1, pika 6 të Ligjit për vetëqeverisjen lokale përcaktojnë që Kuvendi do të miratojë rregullore dhe akte të tjera të

përgjithshme.

Dispozita e nenit 69, paragrafët 1. dhe 2 të të njëjtit ligj dhe neni 51. i Rregullores së Punës së Kuvendit të komunës së Medvegjës përcakton që Kuvendi duhet të miratojë një vendim me të cilin konstatohet se mandati i një këshilltari ka mbaruar menjëherë pas marrjes së njoftimit për arsyet e përfundimit të mandatit të tij, në seancën aktuale ose në seancën e parë pasuese që publikohet në prezantimin në internet të Komisionit Republikian zgjedhor.

Ivana Nikolliq, zëvendës kryetari të Kuvendit komunal të Medvegjës, i paraqiti Këshillit Administrativ të Kuvendit komunal të Medvegjës një kërkesë për ndërprerjen e kryerjes së funksionit të Zëvendës kryetarit të Kuvendit komunal të Medvegjës, me numër: 01 03386275 2025 të datës 04.08.2025. Në kërkesën e saj, ajo thekson se i drejtohet Kryetarit të Kuvendit dhe Këshillit Administrativ të Kuvendit komunal të Medvegjës, si organ punues kompetent që vendos për të drejtat në bazë të punës për personat e zgjedhur, me qëllim që të miratojë një vendim për ndërprerjen e punës së përhershme të Zëvendës kryetarit të Kuvendit komunal të Medvegjës.

Këshilli Administrativ i Kuvendit të komunës së Medvegjës, në seancën e mbajtur më 5. gusht të vitit 2025, duke vepruar sipas kërkesës së paraqitur, përcaktoi se janë përmbushur kushtet për ndërprerjen me pajtim të punësimit të përhershëm në organin e Kuvendit të Komunës së Medvegjës dhe përcaktoi që personi i zgjedhur do të jetë në pushim të përkohshëm derisa të konfirmohet dorëheqja në seancën e Kuvendit. Pasi mësoi se vendbanimi i këshilltarit ka ndryshuar dhe bazuar në nenin 201, nenin 1, pika 6 të Rregullores së Punës së Kuvendit të komunës së Medvegjës, Kryetari i Kuvendit të komunës së Medvegjës me anë të kësaj konfirmon ndërprerjen e mandatit të këshilltarit dhe funksionit të zëvendës kryetarit të Kuvendit të komunës së Medvegjës.

Bazuar në të gjitha sa më sipër, u vendos siç thuhet në dispozitivin e vendimit.

UDHËZIMI MBI MJETIN JURIDIK: Kundër këti Vendimi këshilltarit i të cilit është konstatuar ndërprerja e mandatit, mund të paraqesë ankesë kundër këtij vendimi në Gjykatën e lartë në Les-

kovc brenda shtatë ditëve nga data e miratimit të tij. Ankesa duhet të paraqitet nëpërmjet Kuvendit komunal të Medvegjës.

KUVENDI I KOMUNËS SË MEDVEGJËS

Numër: 004 186667 2025 06154 001 000 060 107 002

Në ditën: 23.tetor të vitit 2025.

KRYETAR,
Stanko Millosheviq,jur.dipl.

III Решење ступа на снагу даном доношења.
IV Решење објавити у "Службеном гласнику Града Лесковца".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060 107 003

Дана: 23.октобра 2025.године.

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Станко Милошевић, дипл.прав.

545

На основу члана 32. ст. 1. тачка 16. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/07, 83/2014-др. закон,101/2016-др. закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон), члана 100. став 3 и 5. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник РС", број 135/04, 36/09 и 36/09-др. закон, 43/11 – одлука УС, 14/16, 76/18 и 95/18 – др. закон), члана 137. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016) и члана 40. ст. 1. тачка 6. Статута општине Медвеђа („Службени гласник града Лесковца“, број 9/2019) и сагласности Министарства заштите животне средине, број: 003005933 2025 14850 007 011 400 043 04 002 од 10.07.2025.године,

Скупштина општине Медвеђа на 15. седници одржаној 23.октобра 2025.године, доноси

РЕШЕЊЕ

I УСВАЈА СЕ Програм годишњег коришћења средстава буџетског фонда за заштиту животне средине општине Медвеђа за 2025.годину.

II Саставни део решења је Програм годишњег коришћења средстава буџетског фонда за заштиту животне средине општине Медвеђа за 2025.годину.

545

Bazuar në nenin 32, paragrafi 1, pika 16 e Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", numri 129/07, 83/2014-ligj tjetër, 101/2016-ligj tjetër, 47/2018 dhe 111/2021-ligj tjetër), nenin 100, paragrafi 3 dhe 5 i Ligjit për Mbrojtjen e Mjedisit ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", numri 135/04, 36/09 dhe 36/09-ligj tjetër, 43/11 – vendim i Gjykatës Kushtetuese, 14/16, 76/18 dhe 95/18 – ligj tjetër), nenin 137 të Ligjit për Procedurën e Përgjithshme Administrative ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", numri 18/2016) dhe nenin 40, paragrafi 1. pika 6. Statuti i Komunës së Medvegjës ("Gazeta Zyrtare e Qytetit të Leskovcit", numri 9/2019) dhe miratimi i Ministrisë së Mbrojtjes së Mjedisit, numri: 003005933 2025 14850 007 011 400 043 04 002 datë 10.07.2025,

Kuvendi Komunal i Medvegjës, në seancën e 15-të të mbajtur më 23 tetor 2025, miraton

AKTVENDIM

I MIRATONET Programi për përdorimin vjetor të mjeteve nga fondi buxhetor për mbrojtjen e mjedisit jetësor të komunës së Medvegjës për vitin 2025.

II Pjes përbërse e aktvendimit është Programi për përdorimin vjetor të mjeteve nga fondi buxhetor për mbrojtjen e mjedisit jetësor të komunës së

Medvegjës për vitin 2025.

III Aktvendimi hyn në fuqi në datën e miratimit.

IV Aktvendimi do të shpallet në "Gazetën Zyrtare të Qytetit të Leskovcit".

KUVENDI I KOMUNËS SË MEDVEGJËS

Numër: 004 186667 2025 06154 001 000 060 107 003

Në ditën: 23.tetor të vitit 2025.

KRYETAR,

Stanko Millosheviq,jur.dipl.

545-1

На основу члана 100.став 3. и 5.Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр.135/04, 36/09 и 36/09-др.закон, 43/11-одлука УС, 14/16, 76/18 и 95/18-др.закон и 94/24-др.закон), Правилника о обрасцу програма коришћења средстава буџетског фонда и извештаја о коришћењу средстава буџетског фонда, начину и роковима њиховог достављања („Службени гласник РС“ бр.80/19) и члана 32.Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07 и 83/14 – др. закон, 101/2016- др.закон ,47/2018 и 111/2021-др. закон), члана 40. став 1. тачке 29. Статута општине Медвеђа („Службени гласник града Лесковца“,бр.09/2019), сагласности од стране Министарства заштите животне средине Републике Србије, број: 003005933 2025 14850 007 011 400 043 04 002 од 10.07.2025.године, Скупштина општине Медвеђа на 15. седници одржаној дана 23.октобра 2025.године , доноси

ПРОГРАМ КОРИШЋЕЊА СРЕДСТАВА БУЏЕТСКОГ ФОНДА ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА ЗА 2025. ГОДИНУ

I

Овим Програмом утврђује се намена коришћења средстава за активности које се током

2025. године планирају у области заштите и унапређивања животне средине. Преглед програмских активности са детаљним описом, циљевима и потребним финансијским средствима, дат је у табели која се налази у Прилогу 1 овог програма и чини његов саставни део, а садржи и податке према Правилнику о обрасцу програма коришћења средстава буџетског фонда.

II

Финансирање, односно суфинансирање активности из овог Програма врши се у зависности од прилива средстава буџета општине Медвеђа и прилива наменских узсупљених средстава у складу са Законом о заштиту животне средине („Службени гласник РС“, бр.135/04, 36/09 и 36/09-др.закон, 43/11-одлука УС, 14/16, 76/18 и 95/18-др.закон).

III

У случају да се приходи не оставаре у планираном износу , Општинско веће на предлог Одељења за урбанизам надлежног за заштиту животне средине , решењем утврдити приоритетне активности.

IV

Средства из тачке I овог програма могу да се увећају за износ буџетских средстава из других извора, као донацијај и трансфера од других нивоа власти, и могу да се користе за намене из тачке I овог програма без претходне сагласности Министарства заштите животне средине на измену овог програма.

Образак 1

ПРОГРАМ КОРИШЋЕЊА СРЕДСТАВА БУЏЕТСКОГ ФОНДА ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА ЗА 2025. ГОДИНУ

Редни број активности	Програмска активност	Сагласност министарства заштите животне средине на предлог програма (датум и број сагласности)	Детаљан опис активности	Циљ активности	Надлежни за спровођење Програмске активности	Финансијска средства потребна за реализацију у предвиђене активности	Извор средстава финансирања	Износ одобрих средстава за ову активност у претходној години
Контрола и заштита ваздуха и сузбијање инхалационих алергена								
1.	Мониторинг ваздуха		1. Спровођење 24-часовног мониторинга ваздуха 30 дана према Програму контроле квалитета ваздуха 1. Суфинансирање пројеката набавке, замене, реконструкције и санације котларница за грејање у 2025. години, који ће омогућити смањење испуштања загађујућих супстанци у животну средину, из котларница за грејање у оквиру објеката који су у надлежности јединица локалне самоуправе.	1. Праћење стања и ефеката предузетих мера за побољшање квалитета ваздуха унапређење квалитета животне средине 1. Унапређење квалитета ваздуха, предузимања превентивних мера у сегментима значајним за заштиту ваздуха од загађења и заштите и унапређивања животне средине	Општина Медвеђа -Завод за јавно здравље Лесковац Општина Медвеђа Министарство заштите животне средине	500.000 300.000	Општина Медвеђа -Остали и нивои власти: Министарство, Општина Медвеђа -Остали и нивои власти: Министарство,	200.000 /
Управљање отпадом								
3.	Уклањање дивљих депонија		1. Уклањање дивљих депонија- смегаша на територији општине Медвеђа према Плану	Одрживо управљање осталим врстама отпада, повећан проценат очишћених дивљих депонија	Општина Медвеђа ЈКП "Обнова" Медвеђа -Предузећа по Уговору Министарство	300.000	Општина Медвеђа -Остали нивои власти: Министарство	500.000
4.	Одвоз отпада		1. Одвоз отпада са дивљих депонија	Одрживо управљање осталим врстама отпада	Општина Медвеђа ЈКП "Обнова" Медвеђа ПЗВ Лесковац Министарство, -	300.000	Општина Медвеђа	150.000 /
Контрола и заштита површинских и подземних вода								
5.	Мониторинг вода /		1. Контрола изворница, подземних и површинских вода једном годишње и по потреби.	1. Мониторинг вода на територији општине Медвеђа се спроводи на годишњем нивоу у циљу редовне контроле стања квалитета подземних и површинских вода. Редовним мониторингом пружа се увид у стање водних екосистема, евентуалне промене квалитета, на основу који се могу планирати активности у циљу сабирања насталог загађења	-Општина Медвеђа ЈКП "Обнова" Медвеђа Завод за јавно здравље Лесковац	200.000	Општина Медвеђа	/
Контрола и заштита природе, биодиверзитета, јавне зелене површине								
6.	Уклањање амброзије		1. Кошење амброзије и спровођење мера сузбијања амброзије према Плану (поред путева, на заштитним површинама)	1. Смањење броја оболелих од алергија	Општина Медвеђа ЈКП "Обнова" Медвеђа -Остали нивои власти: Министарство,	100.000	Општина Медвеђа	/

7.	Поливање шумских појаса	1. Поливање шумских и парковских појаса у грађевинском и индустријском региону на парцелама предвиђеним за те намене	Ефикасно управљање пољопривредним земљиштем у државној својини	Општина Медвеђа ЈКП "Обнова" Медвеђа -Предузећа по Уговору -Остали нивои власти: Министарство,	100.000	Општина Медвеђа Остали нивои власти: Министарство	/
8.	Суфинансирање реализације пројеката попуњавања	1. Попуњавање деградираних површина или површина за које постоји опасност од деградације, а која су у надлежности општине Медвеђа, 2. Стварање ветрозащитних појаса, 3. Попуњавање у заштитним подручјима на територији општине Медвеђа, 4. Попуњавање грађских шума и паркова и других јавних површина, 5. Остали видови попуњавања јавних површина у циљу заштите животне средине	Заштита и очување предеоног диверзитета у 2025. години.	Општина Медвеђа ЈКП "Обнова" Медвеђа Остали нивои власти: Министарство,	100.000	Остали нивои власти: Министарство	/
9.	Уређење парка „Мрковски вис“ – споменик природе	1. Суфинансирање пројеката уређења парка под заштитом природе у складу са Планом. 2. Очување и унапређење природних и створених вредности заштитеног подручја које је прогласила јединица локалне самоуправе.	- Заштита и очување животне средине. Очување и унапређење природних и створених вредности заштитеног подручја које је прогласила јединица локалне самоуправе.	Општина Медвеђа ЈКП "Обнова" Медвеђа -Остали нивои власти: Министарство,	300.000	Општина Медвеђа Остали нивои власти: Министарство	/
Информисање, едукација, промоција и популаризација заштите животне средине							
10.	Дотације- подстицаји Удружењима	1. Планирање и реализација едукативних еколошких програма и пројеката 2. Расписивање конкурса за удружења на територији општине Медвеђа која се баве заштитом животне средине и спровођење активности од стране удружења	Едукативни рад на свим нивоима образовних институција У широј јавности стварају представу о значају ових пројеката и потреби њихове реализације.	Општина Медвеђа -Удружења	100.000	Општина Медвеђа	50.000
Остало							
11.	Третирање хрпеља	1. Третирање хрпеља на јавним површинама (паркови, излетишта	Унапређење заштите од заразних и других болести које преносе животиње	Општина Медвеђа -Предузећа по Уговору	100.000	Општина Медвеђа	/

Укупно: 2.400.000,00 динара

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА
БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060 107 003
Дана: 23. октобра 2025. године.

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Станко Милошевић, дипл. прав.

545-1

Në bazë të nenit 100, paragrafët 3 dhe 5 të Ligjit për Mbrojtjen e Mjedisit ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", Nr. 135/04, 36/09 dhe 36/09-ligj tjetër, 43/11-vendim i Gjykatës Kushtetuese, 14/16, 76/18 dhe 95/18-ligj tjetër dhe 94/24-ligj tjetër), Rregulloren mbi formën e programit për përdorimin e fondeve buxhetore dhe raportet mbi përdorimin e fondeve buxhetore, mënyrën dhe afatet për dorëzimin e tyre ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", Nr. 80/19) dhe nenin 32 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", Nr. 129/07 dhe 83/14 - ligj tjetër, 101/2016- ligj tjetër, 47/2018 dhe 111/2021-ligj tjetër), nenin 40, paragrafi 1, pika 29 e Statutit të Komunës së Medvegjës ("Gazeta Zyrtare e Qytetit të Leskovcit", Nr. 09/2019), e miratuar nga Ministria e Mbrojtjes së Mjedisit të Republikës së Serbisë, numri: 003005933 2025 14850 007 011 400 043 04 002 datë 10.07.2025, Kuvendi Komunal i Medvegjës në seancën e tij të 15-të të mbajtur më 23 tetor 2025, miraton

**PROGRAMI PËR PËRDORIMIN E
FONDEVE BUXHETORE PËR PËR E
MJEDISIT JETËSOR
TË KOMUNËS SË MEDVEGJËS PËR
VITIN 2025**

I

Ky Program përcakton qëllimin e përdorimit të fondeve për aktivitetet e planifikuara në fushën e mbrojtjes dhe përmirësimit të mjedisit në vitin 2025. Një pasqyrë e aktiviteteve të programit me një përshkrim të detajuar, objektivat dhe burimet e kërkuara financiare është dhënë në tabelën në Shtojcën 1 të këtij programi dhe përbën pjesën integrale të tij, dhe gjithashtu përmban të dhëna sipas Rregullores për formën e programit për përdorimin e fondeve buxhetore.

II

Financimi, ose bashkëfinancimi, i aktiviteteve nga ky Program kryhet varësisht nga rrjedha e fondeve nga buxheti i Komunës së Medvegjës dhe rrjedha e fondeve të dedikuara në përputhje me

Ligjin për Mbrojtjen e Mjedisit ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", Nr. 135/04, 36/09 dhe 36/09 - ligj tjetër, 43/11 - vendim i Gjykatës Kushtetuese, 14/16, 76/18 dhe 95/18 - ligj tjetër).

III

Në rast se shuma e planifikuar e të ardhurave nuk arrihet, Këshilli Bashkiak, me propozim të Departamentit të Planifikimit Urban përgjegjës për mbrojtjen e mjedisit, përcakton aktivitetet prioritare me anë të rezolutës.

IV

Fondet nga pika I e këtij programi mund të rriten me shumën e fondeve buxhetore nga burime të tjera, siç janë donacionet dhe transfertat nga nivele të tjera të qeverisjes, dhe mund të përdoren për qëllimet nga pika I e këtij programi pa pëlqimin paraprak të Ministrisë së Mbrojtjes së Mjedisit për të ndryshuar këtë program.

Formulari 1

PROGRAMI PËR PËRDORIMIN E FONDEVE BUXHETORE PËR PËR E MJEDISIT JETËSOR TË KOMUNËS SË MEDVEGJËS PËR VITIN 2025

Numri rendor i aktiviteteve	Aktivitetet e programit	Përgjimi i Ministrisë së Mbrojtjes së Mjedisit për projektprogramin (data dhe numri i pëlqimit)	Përshkrimi i detajuar i aktiviteteve	Qëllimi i aktiviteteve	Përgjegjësi për zbatimin Aktivitetet E programit	Mjetet financ. Të nevojshëm për realizimin e aktiviteteve të parapara	Burimi i mjeteve të financimit	Shuma E mjeteve të miratuar për këtë aktivitet në vitin e kaluar
Kontrolli i ajrit dhe mbrojtja dhe shlyerja e alergjenëve të thatur								
1.	Monitorimi i ajrit		1. Kryerja e monitorimit 24 orësh të ajrit për 30 ditë sipas Programit të Kontrollit të Cilësisë së Ajrit	1. Monitorimi i gjendjes dhe efektive të masave të marra për përmirësimin e cilësisë së ajrit, përmirësimin e cilësisë së mjedisit	Komuna e Medvegjes - Instituti i Shëndetit Publik Leskoc	500.000	Komuna Medvegje - Nivele të tjera të qeverisjes: Ministria,	200.000
2.	Masat e bashkëfinancimit për përmirësimin e cilësisë së ajrit		1. Bashkëfinancimi i projekteve për prokurimin, zëvendësimin, rindërtimin dhe rehabilitimin e dhomave të bojlerëve të ngrohjes në vitin 2025, të cilat do të mundësojnë uljen e emetimeve të ndotësve në mjedis nga dhomat e bojlerëve të ngrohjes brenda objekteve nën juridiksionin e njësive të vetëqeverisjes lokale.	1. Përmirësimi i cilësisë së ajrit, marrja e masave parandaluese në segmente të rëndësishme për mbrojtjen e ajrit nga ndotja dhe mbrojtjen e përmirësimin e mjedisit	1. Përmirësimi i cilësisë së ajrit, marrja e masave parandaluese në segmente të rëndësishme për mbrojtjen e ajrit nga ndotja dhe mbrojtjen e përmirësimin e mjedisit	300.000	Komuna Medvegja - Nivele të tjera të qeverisjes: Ministria,	/
Menaxhimi i mbeturinave								
3.	Heqja e deponive të paligjshme		1. Largimi i deponive ilegale në territorin e komunës së Medvegjes sipas Planit	Menaxhimi i qëndrueshëm i llojeve të tjera të mbeturinave, përqindje e rritur e mbeturinave të egra të pastuara	Komuna e Medvegjes - NKP "Obnova", Medvegje - Ndërmarrjet kontraktuale Ministria	300.000.	Komuna Medvegja - Nivele të tjera të qeverisjes: Ministria	500.000
4.	Asgjësimi i mbeturinave		1. Largimi i mbeturinave nga deponitë ilegale	Menaxhimi i qëndrueshëm i llojeve të tjera të mbeturinave	Komuna e Medvegjes - NKP "Obnova", Medvegje PVV Leskoc: Ministria,	300.000	Komuna e Medvegjes	150.000 /
Kontrolli dhe mbrojtja e ujërave sipërfaqësore dhe nënëkësore								
5.	Monitorimi i ujit /		1. Kontrolli i burimeve, ujërave nënëkësore dhe sipërfaqësore një herë në vit dhe sipas nevojës.	1. Monitorimi i ujit në territorin e komunës së Medvegjes kryhet çdo vit me qëllim të kontrollit të rregullt të cilësisë së ujërave nënëkësore dhe sipërfaqësore. Monitorimi i rregullt ofron informacion mbi gjendjen e ekosistemeve ujore dhe ndryshimet e mundshme në cilësi, në bazë të të cilave mund të planifikohen aktivitetet për sanimin e ndodjes që rezultojn.	-Komuna e Medvegjes NK "Obnova", Medvegje Instituti i Shëndetit Publik në Leskoc	200.000	Komuna e Medvegjes	/

Kontrolli dhe mbrojtja e natyrës, biodiversitetit, hapësirave të gjelbra publike									
6.		Hecja e barërave të egra		Kostija e bari të ambrozisë dhe zbatimi i masave të kontrollit të tij sipas Planit (përgjatë rrugëve, në zonat e braktisura)	1. Zvogëlimi numri i mjertëve që vuanë nga alergjitë	Komuna e Medvegjes "Obnova", Medvegje - Niveli dhe tjera të qeverisjes: Ministria,	100.000	Komuna e Medvegjes	/
7.		Ngritja e rripave pyjorë		1. Krijimi i zonave pyjore dhe të parkut në zonat ndërtimore dhe jo ndërtimore në parcelat e përcaktuara për këto qëllime.	Menaxhimi efikas i tokës bujqësore në promosi shtetërore	Komuna e Medvegjes - NKP "Obnova" Medvegje -Ndërmarrje Kontraktuese -Niveli të tjera të qeverisjes: Ministria,	100.000	Komuna Medvegja -Niveli të tjera të qeverisjes: Ministria	/
8.		Sufinancimi i realizimit të projekteve të pëllëzimit		1. Pëllëzimi i zonave të degraduara ose zonave në rrezik degradimi, të cilat janë nën juridiksionin e Komunës së Medvegjes, 2. Krijimi i mbrojtësve nga era, 3. Pëllëzimi në zonat e mbrojtura në territorin e Komunës së Medvegjes, 4. Pëllëzimi i pyjeve urbane dhe parqeve dhe zonave të tjera publike, 5. Lloje të tjera të pëllëzimit të zonave publike me qëllim mbrojtjen e mjedisit.	Mbrojtja dhe ruajtja e diversitetit peizazhor në vitin 2025.	Komuna e Medvegjes NKP "Obnova" Medvegje Niveli të tjera të qeverisjes: Ministria,	100.000	Komuna Medvegja -Niveli të tjera të qeverisjes: Ministria	/
9.		Zhvillimi i parkut "Mrkonjski vis" - monument natyror		1. Bashkëfinancimi i projekteve për zhvillimin e një parku të mbrojtur në përputhje me Planin, 2. Ruajtja dhe përmirësimi i vlerave natyrore dhe të krijuara të zonës së mbrojtur të shpallur nga njësia e qeverisjes lokale.	- Mbrojtja dhe ruajtja e mjedisit, Ruajtja dhe rritja e vlerave natyrore dhe të krijuara të një zone të mbrojtur të shpallur nga një njësi e qeverisjes lokale.	Komuna e Medvegjes NKP "Kinovini" Medvegje -Niveli të tjera të qeverisjes: Ministria,	300.000	Komuna e Medvegjes Komuna Medvegja -Niveli të tjera të qeverisjes: Ministria	/
Informimi, edukimi, promovimi dhe popullarizimi i mbrojtjes së mjedisit									
10.		Grante- nxitje për Shoqatat		1. Planifikimi dhe zbatimi i programeve dhe projekteve edukative mjedisore 2. Shpallja e konkursit për shoqatat në territorin e komunës së Medvegjes që merren me mbrojtjen e mjedisit dhe zbatimi i aktiviteteve nga shoqatat	Punë edukative në të gjitha nivelet e institucioneve arsimore Për të krijuar një imazh të publiku i igjerë për rëndësinë e këtyre projekteve dhe nevojën për zbatimin e tyre.	Komuna e Medvegjes -Shoqatat	100.000	Komuna e Medvegjes	50.000
Ocrano									
11.		Trajtimi rriqgrave		1. Trajtimi i rriqgrave në zonat publike (parqe, zona pikniku)	Përmirësimi i mbrojtjes kundër sëmundjeve infektive dhe sëmundjeve të tjera të transmetuara nga kafshët	Komuna e Medvegjes -Ndërmarrje Kontraktuese	100.000	Komuna e Medvegjes	/

Gjithesëj: 2.400.000,00 dinarë

KUVENDI I KOMUNËS SË MEDVEGJËS

Numër: 004 186667 2025 06154 001 000 060 107 003

Në ditën: 23.tetor të vitit 2025.

KRYETAR,
I KUVENDIT KOMUNAL
Stanko Millosheviq, jur.dipl.

546

На основу члана 32. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон), члана 35. став 8. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 40. став 1. тачка 5. Статута Општине Медвеђа („Службени гласник града Лесковца“, бр. 9/2019) и Извештаја Комисије за планове општине Медвеђа о извршеном јавном увиду у Нацрт измене дела Плана генералне регулације насељеног места Медвеђа Број: 002266346 2025 06154 004 004 060 109 од 26.05.2025.године,

Скупштина општине Медвеђа на 15. седници одржаној 23.октобра 2025. године, доноси

ОДЛУКУ**О УСВАЈАЊУ ИЗМЕНА ДЕЛА ПЛАНА
ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
НАСЕЉЕНОГ МЕСТА МЕДВЕЂА II****Члан 1.**

Усваја се измена дела Плана генералне регулације насељеног места Медвеђа II.

Носилац израде измена дела планског документа је Општина Медвеђа, а обраду је извршио ПЛАН УРБАН д.о.о. Ниш; ЈУГИНУС д.о.о.; ИСТ УРБАН д.о.о. Ниш.

Члан 2.

Измена дела Плана генералне регулације насељеног места Медвеђа II саставни је део ове Одлуке.

Члан 3.

Измена дела Плана генералне регулације насељеног места Медвеђа II састоји се од текстуалног и графичког дела у којима је одређен и дефинисан обухват измена дела планског документа.

Текстуални део садржи:

1. Општи део (повод и циљ израде, правни и плански основ, извод из планског документа вишег реда, обухват планског документа, опис границе планског документа, постојећа намена простора, подлоге за израду плана);

2. Измена текстуалног дела плана (измена 1, измена 2, измена 3, измена 4, измена 5, измена 6, измена 7 и измена 8);

3. Смернице за спровођење плана;

4. Завршне одредбе.

Графички део садржи следеће прилоге:

1. граница плана, подлога и постојеће коришћење простора – Р=1:1000;

2. претежна намена површина и урбанистичка регулација – Р=1:1000;

3. грађевинско подручје, подела на зоне и спровођење – Р=1:1000;

4. саобраћајни и нивелациони план – Р=1:1000;

5. план инфраструктуре – синхрон план – Р=1:1000.

Члан 4.

Текстуални део измена дела Плана генералне регулације насељеног места Медвеђа II објављује се у „Службеном гласнику града Лесковца“, а у целости измена планског документа се објављује на званичној интернет страници Општине Медвеђе, као и у Централном регистру планских докумената, а такође ће бити доступан на јавни увид у седишту доносиоца.

Члан 5.

Сходно самосталном члану 82. став. 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 62/2023) будући да је поступак измене планског документа спроведен у потпуности све до фазе доношења ове Одлуке, стечени су услови за окончање поступка по одредбама закона по којима је и започет.

Члан 6.

Ова Одлука се објављује у „Службеном гла-

снику града Лесковца“ и ступа на снагу осмог дана од дана објављивања.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060 107 004

Дана: 23.октобра 2025.године.

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Станко Милошевић, дипл.прав.**

546

Në bazë të nenit 32. paragrafi 1. pika 5. Të Ligjit mbi vetëqeverisjen lokale („Gazeta zyrtare RS“, numër. 129/2007, 83/2014 – ligji tjetër, 101/2016 - ligji tjetër, 47/2018 dhe 111/2021 - ligji tjetër), neni 35. paragrafi 8. Ligji për planifikim dhe ndërtim („Gazeta zyrtare RS“, numër. 72/2009, 81/2009 – korrigjim, 64/2010 – vendimi i GJK, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - vendimi i GJK, 50/2013 - vendimi i GJK, 98/2013 - vendimi i GJK, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – ligji tjetër, 9/2020, 52/2021 dhe 62/2023), neni 40. paragrafi 1. pika 5. Statutii komunës së Medvegjës („Gazeta zyrtare e qytetit të Leskovcit“, numër 9/2019) dhe Raporti i Komisionit për Plane të komunës së Medvegjës për shqyrtimin publik të projekt-amanamentit të planit të përgjithshëm rregullues të vendbanimit Medvegje Numër: 002266346 2025 06154 004 004 060 109 nga viti 26.05.2025,

Kuvedni i komunës së Medvegjës në seancën e 15.Të mabajtur më 23.tetor të vitit 2025, miraton

VENDIMIN

MBI MIRATIMIN E NDRYSHIMEVE NË PJESËN E PLANIT TË RREGULLIMIT TË PËRGJITHSHM TË VENDBANIMIT TË MEDVEGJËS II

Neni 1.

Miratohet ndryshimi i Planit të përgjithshëm të rregullimit të vendbanimit të Medvegjës II.

Bartësi i ndryshimeve në pjesën e dokumentit

planor është Komuna e Medvegjës, ndërsa përpunimin e ka bërë PLAN URBAN d.o.o. Nish; JUGINUS d.o.o.; IST URBAN d.o.o. Nish.

Neni 2.

Ndryshimi i Planit të përgjithshëm të rregullimit të vendbanimit Medvegja II është pjesë përbërse e këtij Vendimi.

Neni 3.

Ndryshimi i Planit të përgjithshëm rregullues të vendbanimit Medvegja II përbëhet nga një pjesë tekstuale dhe grafike, e cila është e përcaktuar dhe e definuar me fushëveprimin e ndryshimeve në dokumentin e planifikimit.

Pjesa tekstuale përmban:

1. Pjesa e përgjithshme (arsyeja dhe qëllimi i zhvillimit, baza ligjore dhe planifikuese, fragment nga një dokument planifikimi i nivelit më të lartë, fushëveprimi i dokumentit të planifikimit, përshkrimi i kufijve të dokumentit të planifikimit, përdorimi ekzistues i hapësirës, baza për zhvillimin e planit);

2. Ndryshimi i pjesës tekstuale të planit (ndryshimi 1, ndryshimi 2, ndryshimi 3, ndryshimi 4, ndryshimi 5, ndryshimi 6, ndryshimi 7 dhe ndryshimi 8);

3. Udhëzime për zbatimin e planit;

4. Dispozitat përfundimtare.

Pjesa grafike përmban shtojcat e mëposhtme:

1. kufiri i planit, baza dhe përdorimi ekzistues i hapësirës – P=1:1000;

2. përdorimi mbizotërues i tokës dhe rregullimi urban – P=1:1000;

3. zona e ndërtimit, ndarja në zona dhe zbatimi – P=1:1000;

4. plani i trafikut dhe nivelimit – P=1:1000;

5. plani i infrastrukturës – plan sinkron – P=1:1000.

Neni 4.

Teksti i ndryshimeve në Planin e përgjithshëm rregullues të vendbanimit Medvegje II është pu-

blikuar në "Gazetën zyrtare të qytetit të Leskovcit", dhe i gjithë ndryshimi i dokumentit të planifikimit është publikuar në faqen zyrtare të internetit të Komunës së Medvegjës, si dhe në Regjistrin qendror të Dokumenteve të Planifikimit, dhe gjithashtu do të jetë në dispozicion për shqyrtim publik në selinë e miratuesit.

Neni 5.

Në përputhje me nenin e pavarur 82, paragrafi 2 i Ligjit për ndryshimet dhe plotësimet e Ligjit për planifikimin dhe ndërtimin ("Gazeta zyrtare e republikës së Serbisë", numër 62/2023), meqenëse procedura për ndryshimin e dokumentit të planifikimit është zbatuar plotësisht deri në fazën e miratimit të këtij Vendimi, janë përmbushur kushtet për përfundimin e procedurës në përputhje me dispozitat e ligjit sipas të cilit është iniciuar.

Neni 6.

Ky Vendim shpallet në "Gazetën zyrtare të qytetit të Leskovcit" dhe hyn në fuqi në ditën e tetë nga data e shpalljes.

Kuvendi i komunës së Medvegjës

Numër : 004 186667 2025 06154 001 000 060 107 004

Në ditën: 23.tetor të vitit 2025.

**KRYETAR
I KUVENDIT TË KOMUNËS
Stanko Millosheviq, jurist.dipl**

546-1

Na основу члана, 25, 26 и 46 Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20. 52/21 и 62/2023) и члана 32. Правилника о садржини, начину и поступку израде документа просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/2019), члана 40. ст.1. тачка 5. Статута Општине Медвеђа („Службени гласник града Лесковца“, бр.9/2019) и Закључка Општинског

већа општинеМедвеђа, 08 Број: 06-39/2023/36 од 06.06.2023.године,

Скупштина општине Медвеђа на 15. седници одржаној 23.октобра 2025. године, донела је:

ИЗМЕНА ДЕЛА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА МЕДВЕЂА - II

-скраћени поступак

I ОПШТИ ДЕО

Измена дела плана генералне регулације насељеног места Медвеђа II се ради за део насеља Медвеђа која је у захвату грађевинског подручја важећег Плана генералне регулације насељеног места Медвеђа. („Службени гласник града Лесковца“ бр. 37/2016, 26/2019 и 26/2023).

1. Повод и циљ израде

Повод за израду Измена дела плана генералне регулације насељеног места Медвеђа II (у даљем тексту Измена плана - II) је:

Одлука о приступању изради измене Плана генералне регулације насељеног места Медвеђа – II („Службени гласник града Лесковца, бр. 16/2023)

Мишљење Комисије за планове Општине Медвеђа бр. 06-06-41/2023-03 од 12. 6. 2023. Године.

Циљ израде Плана је измена њосџојећих џланских решења у складу са новонасџалим џоџребама уређења и изџрадње џросџора, сџварања џланскоџ основа за инвестџирање, унаџређење економских, социјалних и друџих факџора развоја, конкуренџности и инџтеџрисаности са окружењем. Изменом делова џлана дефинише се нови начин уређења џросџора, искоришћења земљишџа, дефинисање џовршина, зона и инфрасџрукџурних решења.

2. Правни и плански основ

Правни основ:

- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка.,

64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20. 52/21 и 62/2023);

- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“ бр. 32/2019);
- Одлука о приступању изради измене Плана генералне регулације насељеног места Медвеђа – II („Службени гласник града Лесковца, бр. 16/2023)
- Мишљење Комисије за планове Општине Медвеђа број 06-06-41/2023-03 од 12. 6. 2023. Године
Плански основ:
- Просторни план Општине Медвеђа (Сл. гласник града Лесковца“ бр.27/2012)
- План генералне регулације насељеног места Медвеђа. („Службени гласник града Лесковца“ број 37/2016, 26/2019 и 26/2023).

У одлуци о изради измене Плана генералне регулације насељеног места Медвеђа – II („Службени гласник града Лесковца, бр. 16/2023) у члану 9 се каже да наведене планиране измене планској документацији не захтевају ипозреду за израдом студијске процене утицаја на животну средину.

Према члану 10 исте одлуке „Рани јавни увид се не сироводи у случају скраћеној ипозука измена и дојуна планској документацији, будући да се у конкретном случају ради о мањим изменама.“

3. Извод из планског документа вишег реда

План генералне регулације насељеног места Медвеђа. („Службени гласник града Лесковца“ број 37/2016, 26/2019 и 26/2023)

П Р А В И Л А У Р Е Ђ Е Њ А

2.2.) Општа концепција уређења

Становање

Земљиште намењено стамбеној изградњи већих јединица обухвата централну зону насеља, формирану око магистралној пута за Лесковац и две ипозречне саобраћајнице (у облику слова Т), те око река Лейашнице и Јабланице. У овој зони је планирана стамбена изградња

уз садржаје као што су: школа, банка, урвава рудника Леце, хошел, и други ипозловни објекти. Становање са делатностима планирано је дуж саобраћајнице ка Сијаринској Бањи и односи се на индивидуално становање комбиновано са ипозвином, ипозвишељством, занатством, народном радношћу и сличним активностима смешеним у ипоземљу објекта. Становање у зони водозаштитне је веома специфичка зона, јер се у ширем појасу водозаштитне који је ипозисима износи 150 м, изграђени индивидуални стамбени објекти без грађевинске дозволе (два реда кућа). Становање у зони обухваћеној водозаштитним појасом омогућава се у оквиру ипозстојећих објекта, што ипозразумева задржавање једног реда кућа са баштом ипозред куће док се иза стамбених објекта забрањује грађња ипозмоћних и других објекта. Површине намењене изградњи ипозловних објекта и ипозржних центара ипозредстављају моћност комбиноване изградње (са становањем).....

.....Колективно становање заштитљено је само у централној зони, док се у другим зонама не планира грађња вишеградских и вишеградских стамбених објекта.

Јавне установе и службе

.....Планирано је ипозширење изградње ипозградских ипозтера ипозри основној школи у Медвеђи. У циљу ипозбољшања услова ипозредшколској васпитања неопходна је реконструкција и ипозширење ипозстојећих капацитета у Медвеђи.

Комерцијални и ипозловни садржаји

Мошел је планиран на ипозићу реке Јабланице и Лейашнице на ипозвршини од 0,63 ха. Тржни центар ипозредвиђен је у централној зони, ипозред Дома културе. У овом тржном центру ипозреда обезбедити ипозривински ипозростор за робу свакодневне ипозишоше, занатске услуге ипозрилођене свакодневним ипозредама стамбеништва, мање ипозвишељске објекте (дифе, ипозсласничарница ...), и ипозловање (адвокатске канцеларије, агенције и др.). Други тржни центар је планиран у стамбеној зони у северном делу насеља, као ипозуауиономни - у комбинацији са стамбеним објектима

Спорјско-рекреационе и зелене површине

Спорјско-рекреациона зона је планирана као површина за спорјске терене од 9,36 ха, са површинама за фудбал и мали фудбал са трибинама за посетиоце, као и за игралиште садржаје као и капацитетима за мање ујосијиљско-јродајне садржаје.

4. Обухват планског документа

Овим Изменама плана - II се врши измена намене у делу важећег Плана генералне регулације насељеног места Медвеђа. („Службени гласник града Лесковаца“ број 37/2016, 26/2019 и 26/2023).

Инфраструктура се обрађује само за подручје Измена плана - II и повезује се и усклађује са важећом Планском инфраструктуром.

Површина Измена дела плана генералне регулације насељеног места Медвеђа II је грађевинско подручје и износи 15ха 94а 91м².

5. Опис границе планског документа

Измена плана - II се односи на промену намене површина:

– новопланирана саобраћајница-која се тразира преко следећих катастарских парцела број: 373, 379, 376, 377, 384 све у КО Медвеђа, општина Медвеђа.

Остали саобраћајни правци се мењају у смислу карактера постојећих саобраћајница.

– спорт, рекреација обухвата катастарске парцеле број:

373,380,379, 384, 383, 387, 396, 395, 397, 398, 399, 400, 426, 427, 428, 429, 425, 424, 421, 422, 423, 403, 406, 405, 404, 402, 401, 718, 2332, 394, 392, 393, 391, 390, 389, 388. све у КО Медвеђа, општина Медвеђа

– аутобуска станица обухвата делове катастарске парцеле број:

373 и 380 КО Медвеђа, општина Медвеђа.

– становање средних густина, обухвата катастарске парцеле број:

377, 376, 375, 374, 49, 50, 48/1, 42, 40, 41, 37 све у КО Медвеђа, општина Медвеђа.

– становање средних густина обухвата делове катастарске парцеле број: 30, 28, 27 и 719 КО Медвеђа, општина Медвеђа.

– становање мале густине обухвата катастарске парцеле број:

2364, 2365 и КО Медвеђа, општина Медвеђа.

– пословно-комерцијални садржаји - обухвата катастарске парцеле број: 362/2, 365. КО Медвеђа, општина Медвеђа.

1/ Биланс површина важећи ППР

Објекти и површине јавне намене	површина	%
Аутобуска станица	17 32	1,10
Спорт и рекреација	6 33 72	39,74
Јавне службе	2 28 24	14,32
Привреда	44 77	2,80
саобраћајнице	4 06 99	25,52
Укупно	13 31 04	83,48

Објекти и површине остале намене		
Становање средних густина	2 17 25	13,62
Пословно-комерцијални садржаји	46 62	2,90
Укупно	2 63 87	16,52
Укупно II II измене	15ха 94а 91м ²	100%

2/ Приказ планираних измена према начину коришћења земљишта II измене ППР-а

ПОВРШИНА ПЛАНА	Измена ППРа	100%
I ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ	15ха 94а 91м ² . м ² .	100%
урбанистичка целина А – планиране саобраћајнице	05 11 63	32,07%
урбанистичка целина Б – спорт, рекреација	05 76 45	36,14%
урбанистичка целина В – аутобуска станица	00 21 76	1,36%
урбанистичка целина Г - Јавне намене	02 02 24	12,68%
укупно	13 12 08	82,26%
II ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ		
урбанистичка целина Д - становање средних густина	01 81 79	11,41%
урбанистичка целина Ђ – становање мале густине	00 44 77	2,80%
урбанистичка целина Е – пословно-комерцијални садржаји	00 56 27	3,53%
укупно	02 82 83	17,74%

Граница Плана је приказана на свим графичким приказима, а у случају неподударности описа и графике, меродавна је ситуација са графичког приказа Лист бр.1. Граница плана.

Све наведене катастарске парцеле се налазе у оквиру планског подручја Плана генералне регулације насељеног места Медвеђа. („Службени гласник града Лесковаца“ број 37/2016, 26/2019 и 26/2023) са наменом – јавне службе, комерцијални садржаји и спорт и рекреација и зелене површине.

6. Постојећа намена простора

Простор је – делимично слободна површина на северу и истоку, а остали простор је изграђен /објекти јавне намене и привреда. Саобраћајнице су изграђене и део су градске саобраћајне мреже. Источно од реке Јабланице простор на северу постојеће индустријске зоне -је изграђен – објекти за индивидуално становање – сви ниске спратности. Део изнад кружног тока (улица Личка) је слободна зелена површина без изграђених објеката. Постојећа аутобуска станица је северно од реке Лепаштице у Његошевој улици. Осим надстрешнице за путнике не постоји друга потребна инфраструктура за прихват путника и аутобуска стајалишта.

Простор плана је инфраструктурно опремљен.

7. Подлоге за израду плана

За израду Плана се користи ажурна катастарско - топографска подлога у дигиталном облику Р=1:1.000.

II ТЕКСТУАЛНИ ДЕО ПЛАНА

Измене плана II се раде у текстуалном делу Плана генералне регулације насељеног места Медвеђа. („Службени гласник града Лесковаца“ број 37/2016, 26/2019 и 26/2023) тако што се мењају и допуњују делови Правила уређења и то:

ИЗМЕНА 1

У поглављу 2.2.) Општа концепција уређења Становање

После првог пасоса додаје се текст који гласи: (остало остаје)

становање средњих густина

У централном делу Медвеђе нове површине за ову намену су простор код кружног тока (била намене Хотел-мотел) и простор северно од новопланиране саобраћајнице и локације за спорт и рекреацију.

Минимална величина грађевинске парцеле 600м², а ширина фронта грађевинске парцеле мин.16,0m

У приземљу је могуће пословање које не угрожава околину, објекте и људе. Забрана изградње: производни објекти;

Једно паркинг или гаражно место по стану;

Уређене зелене површине у стамбеном блоку минимум 10%.

становање мале густине

Катастарске парцеле број: 2364, 2365 и КО Медвеђа, општина Медвеђа из намене ПРИВРЕДА прелазе у намену СТАНОВАЊЕ МАЛЕ ГУСТИНЕ

Забрана изградње: пословање и производни објекти;

Величина грађевинске парцеле: од 300м², ширина фронта грађевинске парцеле мин.10,0m.

Паркирање искључиво на својој парцели. Једно паркинг или гаражно место по стану.

Зелене површине минимум 10% на парцели.

Постојећи породични (индивидуални) стамбени објекти се могу реконструирати и дограђивати према задатим коефицијентима за нове објекте.

Дозвољена је изградња помоћних објеката у функцији главног: гаража, остава, сеник и сл..

комерцијални и пословни садржаји

Иза прве реченице додаје се:

На површини од 61 56а. (делови катастарске парцеле број: 362/2, 365. КО Медвеђа, општина Медвеђа) у улици Јабланичкој (прекопута зграде општине) градити комерцијално и пословни садржај. Паркирање обезбедити у оквиру објекта или на својој парцели.

Минимално зеленило: 20% од тога на терену

10% , остало у виду садње стабала (једно стабло 5м2).

Преостали текст се не мења!

ИЗМЕНА 2

У поглављу 3.) Саобраћајна, енергетска, комунална и друга инфраструктура

у оквиру наслова Планиране трасе, коридори и регулација површина јавне намене мењају се наслови:

Аутобуска станица

Локација нове аутобуске станице је јужно од реке Лепаштице у улици Његошевој на делу к.п.бр. 373 и 380 КО Медвеђа, општина Медвеђа. Улица Његошева је део ДП ИБ реда бр 39 који пролази кроз Медвеђу.

Станични комплекс треба да садржи: објект станица (са чекаоницом, службом продаје карата, службом информација, обавезним системом разгласа, јавним тоалетом) и пероне.

Допунска намена: трговина, угоститељство, комерцијалне услуге.

Прикључак аутобуске станице на јавну саобраћајницу, улица Његошева, остварити преко локалне Новопроектване улице. Грађевинска парцела за терминал усаглашава се са потребама конкретне намене у складу са прописима и одговарајућим техничким нормативима.

Спорско-рекреационе и зелене површине

Мења се први став који гласи:

Спорско-рекреација

Постојећа локација за спорт и рекреацију се смањује на 05 76 45м2. На расположивој површини постоји трим стаза која се задржава, а источно планирати терен за фудбал и мали фудбал са трибинама за посетиоце. Оријентација стадиона - север-југ, а северо-источно од постојеће трим стазе. Капацитет трибина стадиона – до 1500 седећих места. Могући пратећи садржаји: свлачионице, просторије за спортска друштва, управе клуба, мањи угоститељски

објекти-до100м2 бруто. Користити простор испод трибина. Спратност објеката приземље (П).

Терене за мале спортове радити са травнатим или вештачким подлогама.

Терене повезати стазама. Све слободне површине озеленити и затравити. По ободу комплекса садити саднице високог зеленила са великим бујним крошњама и жбунасто растиње у циљу заштите простора. Дуж стаза планирати потребан урбани мобилијар: клупе, ознаке дужина стаза, панои за приказ стаза и обавештења, корпе за отпад.

Планирати паркинг простор за возила посетилаца на улазу у комплекс. Ради бољег и безбеднијег саобраћајног решења улаз у спортско-рекреациони комплекс планирати из улице Вука Караџића (јужно), или са северне стране из Новопроектване улице.

Број паркинг места према : 1ПМ/за 40 гледалаца. Димензије паркинг места - просторног габарита (2,5х5,0 за управно и 2,3х6,0 за подужно паркирање) су полазни геометријски стандард у планирању и пројектовању паркиралишта за путничке аутомобиле.

Простор је пожељно оградити. Ограђивање простора за спорт и рекреацију оградити са свих страна оградом висине 1.40m ради спречавања неконтролисаног уласка људи и животиња. Дозвољено је да се ограда временом озелени пузавицама са унутрашње стране. На улазу поставити две капије за улаз пешака и возила до планираног паркинга. Уколико се простор огради пожељно је да је под видеоназором. Поставити ограду од монтажних панела. Ограду поставити унутар парцела комплекса. Комплекс намењен спорту и рекреацији мора бити изведен у складу са важећим нормативима и важећим законским правилима и прописима.

У оквиру спортско рекреативних површина могуће је планирати терене према важећим димензијама:

- Терен за фудбал: димензије терена - ФИФА димензије за национална њвенства: ширина 45-90м, а дужина 90-120м - завршна облога терена- трава или вештачка облога;

- Терен за мали фудбал: димензије терена-

20x40m; површина терена- 800m²; завршна облога терена- шрава или асфалт или вештачка облога;

- Тениски терени: димензије терена- 8.23x23.77m; завршна облога терена- шрава или вештачка облога;

- Терен за одбојку на песку: димензије 9x18m; завршна облога терена- насупи песак;

- Ириралиште за багминтон: димензије терена- 5.18x13.40m; завршна облога терена- асфалт, шрава или вештачка облога;

Дозвољена је израда инсталација за осветљење стаза, простора и терена, а према одлуци инвеститора и условима надлежној јавној предузећа.

Потребно је да простор за спорт и рекреацију има минимум 30% зелених површина.

зелене површине- парк

1. На К.П.бр. 57 КО Медвеђа по измештању постојеће аутобуске станице простор озеленити и уредити као мању зелену оазу повезану са околним зеленим површинама. Поставити потребан урбани мобилијар - клупе, корпе и сл. Зелене површине употпунити сезонским цвећем и украсним шибљем.

Уређење зелених и слободних површина

Зелене површине оплемени неалергентима и то:

- високи лишћари: софора (sophora japonica), сибирски брест (ulmus pumila), magnoliја (magnolia grandiflora), пауловнија, платан (platanus).

- жбунасте врсте и форме лишћара: Forsythia sp. Spirea sp. (суручица), Jasminum sp. (јасмин), Berberis sp., Cotoneaster sp. (дуњарица), Hibiscus syriacus (сиријска ружа) и др;

Стандардне саднице дрвећа које се могу садити на новоформираној зеленој површини морају задовољити следеће основне услове:

- не смеју да буду млађе од 8 година;
- морају да имају висину од најмање 2м за лишћарске и 1,5 за четинарске врсте,
- морају бити потпуно здраве крошње, без

механичких повреда и трулежи,

- морају да имају добро развијену крошњу, односно добро изражене главне гране, изражен врх (ако је то особност врсте) и развијену крошњу свуда око дебла,

- на деблу не сме да буде никаквих повреда, рана и пукотина,

- дебло мора да буде право, са малим падом пречника (осим ако је то особина врсте),

- коренов систем мора да буде добро развијен, без сувишних и сувише дугих главних жила.

ИЗМЕНА 3

У поглављу 3.) **Саобраћајна, енергетска, комунална и друга инфраструктура** у оквиру наслова **Мрежа и капацитети јавне комуналне инфраструктуре** додаје се **текст:**

Општи услови за постављање инсталација:

- траса нових инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод државних путева;

- нове инсталације се могу планирати под условима којима се спречава угрожавање стабилности пута и обезбеђују услови за несметано одвијање саобраћаја на путу.

На новопланираној четворокракој раскрсници на траси државног пута планирати измештање постојећих инсталација. У поступку израде техничке документације такође планирати потребна измештања и усклађивања веза постојећих и новопланираних инсталација.

Услови за подземно укрштање инсталација са путем:

- да се укрштање инсталација са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви;

- заштита цеви мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута увећана за по 3.00м са сваке стране;

- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до

горње коте заштитне цеви износи 1,35м;

-мин. дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20м.

Услови за паралелно вођење инсталација са путем:

-инсталације морају бити постављене минимално 3,00м од крајње тачке планираног попречног профила пута (изузетно ножице насипа трупа или спољне ивице путног канала за одводњавање), са спољне стране, у зависности од конфигурације терена и пречника инсталација;

-не дозвољава се вођење инсталација по банкини, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта;

-иницијалне планирати тако да не угрожавају постојећу саобраћајну сигнализацију, опрему пута, одводњавање и одржавање државног пута.

Услови за вођење надземних инсталација у односу на пут:

-стубове планирати изван заштитног појаса државног пута (20,00м мерено од границе путног земљишта за државни пут IB реда), а у случају да је висина стуба већа од прописане ширине заштитног појаса државног пута, растојање предвидети на минималној удаљености за висину стуба, мерено од границе путног земљишта;

-обезбедити сигурносну висину од 7,00м мерено од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.

Мењају се следећи наслови:

Електро-енергетска инфраструктура

Ово поглавље је у целости из важећег Плана генералне регулације насељеног места Медвеђа. („Службени гласник града Лесковаца“ број 37/2016) са уметнутим новим правилима

На подручју обухваћеном Другом, трећом и Четвртм изменом и допуном ППР-а насељеног места Медвеђа постоји изграђена ТС 35/10 kV. Пролази и траса 35 kV на правцу ТС 35/10 kV „Гадаре“ - ТС 35/10 kV „Медвеђа“ – ТС 35/10 kV „Сијаринска Бања„ .

Проширењем урбанизованог подручја и порастом становника постављају се нови захтеви за унапређење електроенергетске инфраструктуре. Ово проширење приказано је у следећој табели:

Пројекција пораста електроенергетске структуре

зона		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	укупно
постојећи становника	број	1504	463	424	138	80	50	349	57	0	0	3065
планирано												
повећање до 2025г.296	139	170	41	104	15	105	0	0	0	870		
укупно 1800	602	584	179	184	65	454	57	0	0	3935		

Потрошња ел. енергије за будући број потрошача (домаћинства, запослени у индустрији и услугама итд.) укупно 3935 са специфичном потрошњом 8000 kWh/g дефинише потребе за енергијом од 32.000

MW. У том смислу се планира потребно повећање снага постојеће ТС 35/10kV. У овој области се тежи унапређењу енергетске ефикасности и повећању коришћења обновљивих извора енергије.

Имајући у виду очекивани број становништва као и развој привреде планира се потреба за проширење постојеће електроенергетске инфраструктуре преко мреже ТС 10/0,4kV:

Проширење електроенергетске инфраструктуре

Могућност проширења дата је у складу са типски дефинисаним карактеристикама дистрибутивних ТС 10/0,4 kV (Техничка препорука ЕД Србије, ТП-1). Списак ТС 10/0,4 kV на подручју плана са инсталисаном снагом и могућношћу проширења дат је у табели

Назив ТС	Инсталисана снага (кVA)	Могућност проширења
ТС 10/0,4 kV „Избегличко насеље“	630	Не
ТС 10/0,4 kV „Образовни центар“	1030	Да
ТС 10/0,4 kV „Термовент“	630	Да
ТС 10/0,4 kV „Солар“	630	Не
ТС 10/0,4 kV „Хладњача“	630	Не
ТС 10/0,4 kV „Нитекс“	400	Да
ТС 10/0,4 kV „Комитет“	1030	Да
ТС 10/0,4 kV „Чокотанци“	160	Да
ТС 10/0,4 kV „Филтерско постројење“	50	Да

Тренутно напајање потрошача у оквиру предметног обухвата у Медвеђи преко ТС 10/0,4 kV „Избегличко насеље“, „Образовни центар“, „Комитет“ и „Чокотанци“.

Зона	Промене до 2025.г.	Постојеће стање	Проширење
1. Централна зона	очекују се промене за +35%	постоји	у централној зони
2. Уз реку Лепештицу	очекују се промене за +30%	постоји	ка западу

3. Уз магистрал. пут за Лесковац	очекују се промене за +40%	постоји	ка југу
4. Капитска река	очекују се промене за +30%	постоји	ка северу
5. Ромско насеље	очекују се промене за +130%	не постоји	ка северо-истоку
6. Десна страна реке Јабланице	очекују се промене за +30%	постоји	ка истоку
7. Дервенска мала	очекују се промене за +30%	постоји	ка северу
8. Водозаштита	не очекују се промене	постоји	/
9. Северно проширење	не очекују се промене	не постоји	/
10. Јужно проширење	не очекују се промене	не постоји	/

Да би се обезбедило стабилно напајање како постојећих тако и будућих потрошача на предметном подручју ПГР Медвеђа потребно је предвидети изградњу ТС 10/0,4 kV 630 (1000) kVA „Пијаца Медвеђа“ и ТС 10/0,4 kV 630 (1000) kVA „Божа Дренички“.

ТС 10/0,4 kV 630 (1000) kVA „Пијаца Медвеђа“ треба да буде пролазна са прикључењем на кабловску мрежу 10 kV по принципу „Улаз-излаз“ новим каблом типа ХНЕ 49А 3х(1х150mm²) између локација ТС „Комитет“ и ТС „Избегличко насеље“.

Напајање ТС 10/0,4 kV 630 (1000) kVA „Божа Дренички“ реализује се изградњом новог 10 kV кабла типа ХНЕ 49А 3х(1х150mm²) којим се замењује део постојећег 10 kV надземног вода на деоници од постојећег стуба 10 kV на траси Млинска-Кевчани до будуће ТС.

Јавно осветљење

Планира се усклађивање општег осветљења саобраћајница са осветљењем на новим саобраћајницама (унификација врста извора светлости, стубова итд.). Све планиране саобраћајнице, колско-пешачке и пешачке стазе у комплексу, опремити инсталацијама јавног осветљења и при том постићи задовољавајући ниво фотометријских величина, међународних стандарда.

Планира се реконструкција и изградња нове кабловске мреже, са новим стубовима осветљења и светиљкама које ће одговарати захтевима савременог осветљења. Предвиђа се обострано или

једнострано осветљење у зависности од плана регулације улица и планом координације инсталација.

Трансформаторске станице 10/0.4 kV

Потребан број трансформаторских станица 10/0,4 kV за снабдевање електричном енергијом свих потрошача (постојећих и планираних) на планираном подручју одређен је на основу прогнозираних вредности једновремених оптерећења и могућих простора за њихов смештај. За све постојеће трансформаторске станице 10/0,4 kV предвиђена је могућност њихове реконструкције и проширења, у смислу повећања капацитета, заменом трансформатора односно доградњом још једног трансформатора.

Трансформаторске станице капацитета 630kVA (1000 kVA) и 2x630kVA (2x1000 kVA) могу се градити као слободностојећи по правилу монтажно бетонски или у склопу обејаката. У оквиру ових измена препоручује се градња трафостаница на катастарској парцели бр.720/2 КО „Медвеђа“ и КП бр.298/7 КО „Медвеђа“

ТС изградити под следећим условима:

Трансформаторска станица мора имати најмање два одвојена одељења, и то:

- једно одељење за смештај трансформатора;
- једно одељење за смештај развода високог и ниског напона.

Свако одељење мора имати несметан директан приступ споља.

Просторије за смештај трансформаторске станице предвидети у нивоу терена или са незнатним одступањем од претходног става.

Трансформаторске станице - слободностојеће поставити под следећим условима:

- обезбедити парцелу површине око 50м²,
- објекат димензионисати мин. димензија 4.3 x 2.8 (4) m,
- обезбедити звучну изолацију трансформаторске станице,
- на месту постављања трансформатора предвиђа се уградња уљнонепропусних када (јама) за уље. Обезбедити прилаз свакој транс-

форматорској станици, изградњом приступног пута минималне ширине 3m носивости 5t до најближе јавне саобраћајнице.

Електроенергетска мрежа 10 kV

Електроенергетску мрежу напона 10 kV извести подземно. Кабловски водови који служе за напајање трансформаторских станица у мрежи, полажу се нормално са једне стране улице и прате линију зграда. У случају ограничења простора у урбанизованим срединама кабел се полаже у пешачки тротоар који је подељен на зоне полагања енергетских каблова. Кабловски водови заузимају појас ширине 1m, на одстојању 0.5m од грађевинске, односно регулационе линије. Трасу вода 10 kV обезбедити дуж свих саобраћајница у насељу.

Постојеће надземне водове 10 kV који пролази делом локације планира се измештање и полагање кабловског вода 10 kV кабла у земљу.

Подземне водове полагати у рову дубине 0.8 m и ширине у зависности од броја каблова, усаглашавајући њихове трасе са другим подземним инсталацијама и објектима хортикултуре. На овим деловима трасе где подземни водови пролазе испод коловоза саобраћајница, водове положити у одговарајућу кабловску канализацију од пвц цеви 4xØ110mm.

Јавно осветљење

Електроенергетска мрежа напона 1kV извести као подземну у густо насељеним деловима, а делу насеља нисконапонска мрежа 1 kV може бити надземна на одговарајућим стубовима.

Главне саобраћајнице осветлити светиљкама са сијалицама натрујима високог притиска одговарајуће снаге. Светиљке постављати на врућо цинковане челичне сегментне округле или конусне стубове, висине 6 до 10 м или на стубовима нисконапонске мреже. Стубове на бетонске темеље причврстити помоћу анкер вијака.

Осветљење споредних саобраћајница и пешачких стаза урадити са светиљкама са сијалицама натрујима високог притиска, на врућо цинковане стубовима висине 4.5-6 м. Напајање

светилки је подземним кабловима који ће се полагати у кабловски ров између тротоара и регулационе линије. Управљање осветљењем и мерење утошене електричне енергије урадити према захтевима електроенергетских услова.

Концепција развоја електроенергетске инфраструктуре

Развој енергетске инфраструктуре на подручју ПГР Медвеђа засновати на :

1. Успостављању ефикасног система планског управљања и експлоатације изграђених енергетских ресурса, уз примену савремених решења и модернизације постојећих система преноса, изградње нових и дистрибуције енергије према међународним стандардима
2. Стварању услова за континуирано, поуздано и рационално напајање електричном енергијом конзумног подручја и интензивнијем коришћењу обновљивих извора енергије

Телефонска мрежа и АТЦ

Медвеђа данас има савремено изграђену кабловску телефонску мрежу и аутоматску телефонску централу. То одговара средњем урбаном стандарду од 28 бројева на 100 становника. За међумесни саобраћај у округу насеља Медвеђа, положени су оптички каблови. У центру насеља изграђена је и кабловска канализација потребног капацитета да задовољи све потребе телекомуникационе инфраструктуре.

ТТ инфраструктура

Месна телефонска мрежа је подземна, изводи се кабловима типа ТК 59 слободно положеним у земљу у ров димензија 0,4 × 0,8 m, преко слоја песка d=20 cm. Каблови су заштићени „GAL” штитницима и обележени „позор“ траком.

Разводна ТТ мрежа је подземна (од извода до објекта телефонског претплатника – привредног субјекта), потребног капацитета и изводи се кабловима типа ТК 59.

Изводи у месној телефонској мрежи су ТТ стубићи капацитета 10×2 или 20×2 у зонама

индивидуалног становања и унутрашњи ТТ изводи потребног капацитета, смештени у унутрашње изводне ормане у објектима јавних намена, и стамбено-пословних објеката.

Приликом паралеленог вођења и укршања телекомуникационих каблова са другим инфраструктурним објектима, придржавати се важећих техничких прописа ЗЈПТТ и других техничких услова који регулишу ову материју.

Приликом полагања телекомуникационих каблова испод постојећих и планираних саобраћајница, потребно је исте заштити у PVC цевима а на прелазима преко водотокова у металним цевима причвршћеним за конструкцију мостова.

Просторија за смештај телекомуникационе опреме мора бити са антистатик подом и опремљена одговарајућим клима уређајем.

Овим планом је предвиђена уградња оптичког кабла одакле би се градила примарна и секундарна ТТ мрежа, а за потребе наставка инфраструктуре за будуће објекте, као и напајање привредно радне зоне преко комутационог ПСТН чвора где би се вршио прелаз на бакарне каблове од комутационог чвора до корисника.

С обзиром на угроженост оптичког и приступних каблова, неопходно је приликом израде пројекта за изградњу улица планирати и израду пројекта за заштиту и измештање постојећих каблова. Планиране потребе су исказане и учртане на коридорима дуж саобраћајница. Планирана телекомуникациона инфраструктура, АТЦ централе, КРОС ормани и привод биће условљене према конкретној намени објекта по захтеву инвеститора, а на основу врсте, категорије и локације потрошача, а према издатим условима надлежног предузећа Телекома Србије.

Циљ планирања изградње оваквог типа приступне мреже нове генерације НГН мрежа треба да обезбеди дигиталне линије различитих протока, брзи приступ интернету, интегрисани пренос гласа, података и видео сигнала, бежичне приступне мреже, једноставно одржавање и експлоатацију, компактност и поузданост.

ИЗМЕНА 4

Поглавље: 4) **Мере заштите културно-историјских споменика и заштићених природних целина**, према УСЛОВИМА „Завода за заштити-*џу сјоменика кулџуре Ниш*“, Број: 1992/2-03, *даџум*: 21.11.2024.г. мења се и гласи:

I У тренутку подношења захтева, на предметном простору нису извршена превентивна археолошка истраживања, не постоје утврђена непокретна културна добра нити евидентирана добра која уживају предходну заштиту.

На основу наведеног, за предметни простор нема потребних услова са становишта заштите непокретних културних добара.

II Имајући у виду наведено, предлаже се да се кроз План пропишу опште мере заштите непокретних културних добара дефинисане Законом о културним добрима као и друге мере, а у циљу ефикасног спровођења Плана и умањења могућности обуставе радова:

У случају да се приликом извођења радова открије до сада неевидентирани локалитет или његов део, подносилац захтева је дужан да обустави радове на том месту и да без одлагања о томе обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе Ниш;

- У случају да се радови планирају или изводе на површини на којој се налази културно добро или добро које ужива претходну заштиту, подносилац захтева је дужан да обезбеди услове Завода, као и да обезбеди средства за претходна археолошка истраживања, заштиту, чување, публикавање и презентацију истог.

- Планом се предвиђа археолошко праћење током извођења земљаних радова;

- Планом се предвиђа археолошки надзор над реализацијом урбанистичких и других пројеката који се израђују на основу предметне планске документације;

- У случају расписивања јавних набавки за израду студија заштите, као и обављања превентивних археолошких истраживања, те јавне набавке спроводити независно од јавних набавки за грађевинске радове;

За потребе расписивања јавних набавки за прелиминарна и друга археолошка истражи-

вања, се предвиђа обавеза да извођач археолошких истраживања мора да прибавити одобрење за археолошка истраживања од надлежног Министарства и да испуњава друге услове прописане Законом о културним добрима и подзаконским актима којима је регулисано обављање археологије.

ИЗМЕНА 5

Поглавље 7) **Мере енергетске ефикасности и изградње** мења се и гласи:

Приликом пројектовања објеката неопходно је обратити пажњу на оријентацију и функционални концепт зграде у циљу коришћења природе и природних ресурса предметне локације, пре свега енергије сунца, ветра и околног зеленила. Потребно је обратити пажњу на топлотно зонирање зграде, односно груписати просторије у згради у складу са њиховим температурним захтевима; зоне са вишим температурним захтевима пројектовати тако да могу максимално да искористе природне потенцијале локације.

Приликом пројектовања предвидети облик зграде којим се може обезбедити што је могуће енергетски ефикаснији однос површине и запремине омотача зграде у односу на климатске факторе и намену зграде. Потребно је обезбедити максимално коришћење природног осветљења, као и коришћење пасивних добитака топлотне енергије зими, односно заштите од прегревања у току лета адекватним засенчењем. Предвидети систем природне вентилације (вентилациони канали, прозори, врата, други грађевински отвори) тако да губици топлоте у зимском периоду и топлотно оптерећење у летњем периоду буде што мање. Предвидети одговарајућу термичку масу за постизање топлотног комфора у зимском и летњем периоду - повећати термичку инерцију објекта. Потребно је применити висок квалитет топлотне изолације целокупног термичког омотача (у складу са постојећим стандардима и прописима). Највеће допуштене вредности коефицијената пролаза топлоте U_{max} [$W/(m^2 \times K)$], елемената термичког омотача зграде, односно елемената између две суседне термичке зоне.

Структуру и омотач објекта предвидети тако

да се омогући максимално коришћење пасивних и активних соларних система. У случају коришћења падавина, подземне и отпадне воде за потребе заливања, спољне употребе, грејања и хлађења зграде, техничке просторије (резервоар и пумпно постројење) које се користе, уколико су укопане не урачунавају се у индекс заузетости парцеле.

Према Правилнику о енергетској ефикасности зграда („Службени гласник РС“, бр. 61/11);

ИЗМЕНА 6

Поглавље 8) Мере заштите животне средине и живота и здравља људи мења се и гласи:

Услови РС Министарство унутрашњих послова- одељење за ванредне ситуације 07.18. број 217-8568/24, дана 15.11.2024.г. Лесковац

"Због заштите људи, материјалних и других добара од ратних разарања, елементарних и других непогода и опасности у миру изградња објеката мора бити извршена уз примену одговарајућих законских и других прописа.

Ради заштите од потреса, нови објекти морају бити реализовани и категорисани према одредбама Правилника о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима ("Службени лист СФРЈ", бр. 31/81, 49/82, 29/83, 21/88, 52/90)".

У складу са одредбама члана 29. Закона о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 – др. закон) се дају следећа мишљења:

Сви нови објекти морају бити реализовани у складу са Законом о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018), Законом о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима ("Сл. гласник СРС", бр. 44/77, 45/85 и 18/89) и ("Сл. гласник РС", бр. 53/93, 67/93, 48/94, 101/05 и 54/15), као и важећим техничким прописима и српским стандардима којима је са аспекта заштите од пожара и експлозија уређена област планирања и изградње објеката, опреме, инсталације и уређаја који су у обухвату овог планског докуманта.

„Сви нови објекти морају имати одговара-

јућу хидрантску мрежу, која се по притиску и протоку пројектује у складу са Правилником о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара ("Сл. гласник РС", бр. 3/2018).

Објектима мора бити обезбеђен приступни пут за ватрогасна возила у складу са Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објеката повећаног ризика од пожара ("Сл. лист СРЈ", бр. 8/95), по коме најудаљенија тачка коловоза није даља од 25m од габарита објекта."

ИЗМЕНА 7

Поглавље 9) Приступачност површина и објеката јавне намене особама са инвалидитетом мења се и гласи:

Приликом пројектовања и изградње нових објеката и простора за јавну употребу обавеза је примењивати „Правилник о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инавалдитетом, деци и старим особама ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015)."

ИЗМЕНА 8

Иза Поглавља 9) додају се ново поглавље

10) Услови заштите природе

на основу Решења о условима заштите природе Србије; датум 05.05.2025.г. под бројем 021-1416/2. ;који гласе:

1. Планиране намене површина и урб.параметре одредити у складу са планом вишег реда, - Просторни план Општине Медвеђа (Сл. гласник града Лесковца“ бр.27/2012);
2. Планом за сваку наменски опредељену просторну целину одредити:
 - Прилаз и садржај попречних профила у зависности од ранга саобраћајнице и конфигурације терена;
 - Поставити инфраструктурне мреже у регулационом појасу саобраћајница;
 - За паркинг просторе формирати избегавати формирање великих компактних асфалтних

- или бетонских површина садњом појединачних стабала или формирањем затрављених растер елемената:
3. Утврдити инжењерско геоморфолошке и хидрогеолошке услове за изградњу објеката;
 4. Планомпредвидети инфраструктурно опремање по високим стандардима, у складу са планираним грађ. капацитетима;
 5. Не планирати изградњу објеката који могу угрозити животну средину-буком, гасовима, отпадним материјалима или другим штетнимдејствима, односно за које нису предвиђене мере којима се у потпуности обезбеђује околина од загађења;
 6. Обезбедити заштиту и коришћење вода интегралним управљањем водама, спровођењем мера за очување површинских и подземних вода и њихових резерви, квалитета и количина;
 7. Планом предвидети очување тока, приобаље и живог света реке Јабланице и Лапашнице;
 8. Предвидети максимално очување и заштиту високог зеленила и вреднијих примерака дендофлоре (појединачна стабла и групе стабала);
 9. Предвидети равномерну заступљеност, целивитост, непрекидност и повезаност зелених површина различитих категорија у јединствен систем зелених површина града са коридорима (дрвореди);
 10. Предвидети прибављање сагласности надлежних институција за извођење радова који изискују сечу одраслих, вредних примерака дендофлоре, како би се уклањање вегетације svelo на најмању меру;
 11. Унапредити постојеће и планирати нове зелене површине, у функцији заштите од прашине и гасова, стварања повољног микроклимата (парковске површине, блоковско зеленило, линијско зеленило);
 12. Предвидети формирање заштитних појасева од вишередног и вишеспратног зеленила у контактним зонама различитих намена простора, од спрата жбунастевегетације у линеарном систему до средње и високе вегетације;
 13. Дуж саобраћајница предвидети подизање зелених појасева због умањења негативних ефеката (буке, загађења ваздуха, утицаја доминантних ветрова), насталих дејством саобраћаја, као и умањења визуелних негативних ефеката;
 14. Планом предвидети обавезу максималног уређења простора око свих јавних објеката и припадајућих грађ. парцела, а у свему према урб. параметрима и принципима пејзажно-архитектонског обликовања;
 15. Предност у озелењавању дати аутохтоним врстама, отпорним на аерозагађења, које имају густу и добро развијену крошњу. Као декоративне могу се користити и врсте екзота, које се могу прилагодити локалним условима, а да при том нису инвазивне. Инвазивне врсте у Србији су: *Acer negundo* (jasenolisni javor), *amorpha frutikosa*, *robinia pseudoacacia*(bagrem), *ailonthus altissima* (kiselo drvo), *fraxinus americana* (američki jasen), *fraxinus pennsylvanica* (pensilvanijski jasen), *ceitis occidentalis* (američki koprivic), *ulmus pumila* (sibirski brest), *prunus podus* (sremza), *prunus serotina* (kasna sremza) i dr. Укупно пејзажно уређење простора мора да се надовеже на зеленило околног простора и повеже у систем зеленила;
 16. Уколико се због изградње уништи постојеће јавно зеленило, оно се мора надокнадити под посебним условима и на начин који одређује јединица локалне самоуправе, сходно Закону о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 36/09, 72/09, 43/11, 14/16, 76/18, 95/18-др.закон и 94/24-др.закон);
 17. Приликом планирање намена објеката јавне намене и остале намене предвидети да исти имају прописана енергетска својства у складу са Правилником о енергетској ефикасности зграда („Службени гласник РС“, бр. 61/11);
 18. Предвидети комплетну санацију и затварање деградираних површина (Закону о заштити животне средине („Службени гласник РС“,

бр. 135/04, 36/09, 72/09, 43/11, 14/16, 76/18, 95/18-др.закон и 94/24-др.закон)).

ИЗМЕНА 9

Поглавље **11. Урбанистичко и архитектонско обликовање** гласи:

У фази пројектовања урадити геолошка истраживања терена, која ће одредити дубину и начин фундаирања објеката, као и заштиту објеката и инфраструктуре, начин извођења објеката, поступак обезбеђења тла као и начин експлоатације објекта.

Објекте пројектовати у складу са наменом, али и са природним амбијентом и условима околине уз обавезну заштиту од поплавних вода (близина река).

За сваки новопланирани објекат, уколико је потребно, урадити детаљна геолошка истраживања, а све у складу са Законом о геолошким истраживањима („Службени гласник РС“, број 44/95).

III СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

Измена дела плана генералне регулације насељеног места Медвеђа II се у целости спроводи ДИРЕКТНО.

Измена дела плана генералне регулације насељеног места Медвеђа II представља плански основ за:

А/ Издавање локацијских услова

Издаје их надлежни орган у складу са одредбама овог Плана. Локацијски услови као основ за добјање грађевинске дозволе за изградњу издају се за цело подручје Плана.

Б/ Издавање грађевинске дозволе

Издаје је надлежни орган на основу техничке документације у складу са одредбама овог Плана.

В/ Прибављање земљишта за јавне намене

На графичком прилогу бр.2 „Детаљна намена површина са поделом на карактеристичне целине“, дефинисане су површине за јавне намене и земљиште за планирану саобраћајницу, што је основ за власничко решавање земљишта

за његову планску намену, као и спровођење планске регулације и изградњу објеката планиране намене.

На основу дефинисане границе грађевинског земљишта јавне намене, могућа је парцелација грађевинског земљишта на начин предвиђен Законом.

Неће се сматрати изменом Плана евентуалне корекције аналитичко геодетских елемената хоризонталних кривина за планиране саобраћајнице, приликом израде пројектне документације саобраћајница.

IV ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Даном ступања на снагу плана Измена дела плана генералне регулације насељеног места Медвеђа II престаје да важи графички део (графички прилози наведени, а који су промењени) Плана генералне регулације насељеног места Медвеђа („Службени гласник града Лесковца“, бр. 37/2016) у граници захвата Измена плана II.

Текстуални део Измене дела плана генералне регулације насељеног места Медвеђа II примењиваће се на целокупном подручју обухвата основног планског документа.

Измена дела плана генералне регулације насељеног места Медвеђа II је оверен потписом председника и печатом Скупштине општине Медвеђа и урађен је у три аналогна и три дигитала примерака, од којих се један аналогни и један дигитални примерак чувају у архиви општине Медвеђа, као доносиоца плана, два примерка у аналогном и два примерка у дигиталном облику се достављају Градској управи за урбанизам, изградњу и имовинско правне послове, као надлежном органу за спровођење Плана, један примерак у дигиталном облику са доставља органу надлежном за послове државног премера, као органу надлежном за вођење Централног регистра планских докумената и један примерак у дигиталном облику се доставља за потребе локалног информационог система планских докумената.

Права на непосредан увид у донет Измена дела плана генералне регулације насељеног места Медвеђа II имају правна и физичка лица на начин и под условима које ближе прописује ми-

нистар надлежан за послове урбанизма.

Измена дела плана генералне регулације насељеног места Медвеђа II ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Лесковаца“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА
БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060
107 004

Дана: 23.октобра 2025.године.

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Станко Милошевић, дипл.прав.

V ГРАФИЧКИ ДЕО ПЛАНА

Лист бр.1. Граница плана, подлога и постојеће коришћ. простораР 1:1000

Лист бр.2. Претежна намена површина и урбанистичка регулација.....Р 1:1000

Лист бр.3. Грађевинско подручје, подела на зоне и спровођење.....Р 1:1000

Лист бр.4. Саобраћајни и нивелациони планР 1:1000

Лист бр.5. План инфраструктуре- синхрон план.....Р 1:1000

VI ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

Одлука о изради Плана

- Одлука о приступању изради измене Плана генералне регулације насељеног места Медвеђа – II („Службени гласник града Лесковца, бр. 16/2023)

- Мишљење Комисије за планове Општине Медвеђа број 06-06-41/2023-03 од 12. 6. 2023. Године.

Оглашавање

- Оглас за јавни увид нацрта

Услови надлежних институција

- „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, бр. 2541200-4.10.02-508372/2-24 од 14.12.2024.г.

- Завод за заштиту споменика културе Ниш, број: 1992/2 -03 од 21.11.2024. године;

- Телеком Србија, Дирекција за технику, сектор за мрежне операције, служба за планирање и изградњу мреже- Ниш, број: Д211-490650/2-2024 од 01.11.2024. године;

- ЈКП „Обнова“ Медвеђа, број: 5 од 16.01.2025. године;

- Јавно предузеће за газдовање шумама „Србијашуме“ – ШГ„Шума“ Лесковац, број:3435 од 18.11.2024. године.

- Јавно водопривредно предузеће „Србијаводе“ Београд , Водопривредни центар „Морава“ Ниш

број: 41127/1 од 12.11.2024. године

- Јавно водопривредно предузеће „Србијаводе“ Београд , Водопривредни центар „Морава“ Ниш

број: 41127/2 од 17.12.2024. године

- Јавно водопривредно предузеће „Србијаводе“ Београд , Водопривредни центар „Морава“ Ниш

број: 4320/1 од 22.04.2025. године

- ЈП Путеви Србије, број: 953-22814/24-1 од 20.11.2024. године

- Србијасгас, сектор за развој, број: 06-07-11/2416/1 од 16.12.2024. године

- Транспортгас Србија, РЈ Транспорт Београд, 02-02-4/450 од 15.11.2024. године

- Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, број: 003182125 2024 14843 001 001 000 001 од 25.11.2024. године

- МУП - Одељење за ванредне ситуације – Лесковац, 07.18. број: 217-8568/24 од 15.11.2024. године

-Министарство одбране, сектор за инфраструктуру и услуге стандарда, Београд - број: 20175-2 од 05.12.2024. године

-ЕМС, Београд, 130-00-UTD-003-637/2022-004 од 03.11.2024. године

- Завод за заштиту природе Србије- Н Београд; датум 05.05.2025.г. под бројем 021-1416/2, издали: Решење о условима заштите природе.

546-1

Në bazë të nenit, 25, 26 dhe 46. Të ligjit për planifikim dhe ndërtim („Gazeta zyrtare RS“, nr. 72/09, 81/09-korrigjim., 64/10-vendimi GJK, 24/11, 121/12, 42/13- vendimi GJK, 50/13- vendimi GJK, 98/13 vendimi GJK, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-ligji tjetër, 9/20. 52/21 dhe 62/2023) dhe neni 32. Rregulloret mbi përmbajtjen, mënyrën dhe procedurën e përgatitjes së dokumenteve të planifikimit hapësinor dhe urban („Gazeta zyrtare RS“, nr. 32/2019), paragrafi 40. paragrafi.1. pika 5. Statute I komunës së Medvegjës („Gazeta zyrtare e qytetit të Leskovcit”nr .9/2019) dhe Konkludimi i Këshillit Komunal të Komunës së Medvegjës, 08 Numri: 06-39/2023/36 datë 06.06.2023,

Kuvendi komunal i Medvegjës në seancën e tij të 15-të të mbajtur më 23 tetor 2025, miratoi je:

NDRYSHIMI I NJË PJESË TË PLANIT TË RREGULLORES SË PËRGJITHSHME TË VENDBANIMIT TË MEDVEGJËS - II

- procedurë e shkurtuar

I PJESA PËRBËRSE

Ndryshimi i pjesës së planit të përgjithshëm rregullues të vendbanimit Medvegje II po bëhet për pjesën e vendbanimit Medvegje që është brenda zonës së ndërtimit të Planit të Përgjithshëm Rregullues të vlefshëm të vendbanimit Medvegje. (Gazeta zyrtare e Qytetit të Leskovcit, Nr. 37/2016, 26/2019 dhe 26/2023).

1. Arsyeja dhe qëllimi i ndërtimit

Arsyeja për përgatitjen e ndryshimit të Pjesës së planit të Rregullimit të Përgjithshëm të Vendbanimit Medvegje II (në tekstin e mëtejme Ndryshimi i Planit - II) është:

Vendim për vazhdimin e përgatitjes së një ndryshimi në Planin e Përgjithshëm rregullues të Vendbanimit Medvegje – II (“Gazeta zyrtare e Qytetit të Leskovcit, Nr. 16/2023)

Mendimi i Komisionit për planet e Komunës së Medvegjës numër 06-06-41/2023-03 nga viti 12. 6.

2023.

Qëllimi I ndërtimit të Planit është të ndryshojë zgjidhjet ekzistuese të planifikimit në përputhje me nevojat e reja për planifikim hapësinor dhe ndërtim, të krijojë një bazë planifikimi për investime, të përmirësojë faktorët ekonomikë, socialë dhe të tjerë të zhvillimit, konkurrueshmërisë dhe integritimit me mjedisin. Duke ndryshuar pjesë të planit, përcaktohet një mënyrë e re e planifikimit hapësinor, përdorimit të tokës, përcaktimit të zonave, zonave dhe zgjidhjeve të infrastrukturës.

2. Baza ligjore dhe planifikuese

Baza ligjore:

- Të ligjit për planifikim dhe ndërtim („Gazeta zyrtare RS“, numër. 72/09, 81/09-korrigjim, 64/10-Vendimi GJK, 24/11, 121/12, 42/13- Vendimi GJK, 50/13- Vendimi GJK, 98/13- Vendimi GJK, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- Vendimi GJK, 9/20. 52/21 dhe 62/2023);
- Rregullorja mbi përmbajtjen, mënyrën dhe procedurën e përgatitjes së dokumenteve të planifikimit hapësinor dhe urban ("Gazeta zyrtare e Republikës së Serbisë" Nr. 32/2019);
- Vendim për vazhdimin e përgatitjes së ndryshimit të Planit të Përgjithshëm Rregullues të vendbanimit Medvegja – II (“Gazeta zyrtare e qytetit të Leskovcit, Nr. 16/2023)
- Mendimi i Komisionit të Planifikimit të Komunës së Medvegjës numër 06-06-41/2023-03 i datës 12.06.2023.Плански основ:
- Plani Hapësinor i Komunës së Medvegjës (Gazeta zyrtare e Qytetit të Leskovcit nr. 27/2012)
- Plani i përgjithshëm rregullues për vendbanimin Medvegje. (Gazeta zyrtare e Qytetit të Leskovcit, Nr. 37/2016, 26/2019 dhe 26/2023).

Vendimi për zhvillimin e ndryshimeve në Planin e Përgjithshëm Rregullues të vendbanimit Medvegja – II (“Gazeta zyrtare e qytetit të Leskovcit, Nr. 16/2023”) thotë në Nenin 9 se ndryshimet e planifikuara të lartpërmendura në dokumentin e planifikimit nuk kërkojnë zhvillimin e një vlerësi mi strategjik të ndikimit në mjedis.

Sipas Nenit 10 të të njëjtit vendim, "Inspektimi i hershëm publik nuk do të kryhet në rastin e një procedure të shkurtuar për ndryshimet dhe plotësimet në dokumentin e planifikimit, pasi në këtë rast specifik ndryshimet janë të vogla."

3. Certifikata nga një dokument planifikimi i nivelit më të lartë

Plani i përgjithshëm rregullues për vendbanimin Medvegjë. ("Gazeta zyrtare e qytetit të Leskovcit" Nr. 37/2016, 26/2019 dhe 26/2023)

RREGULLAT E RREGULLIMIT

2.2.) Koncepti i përgjithshëm i rregullimit

Strehim

Toka e destinuar për ndërtim banesash me dendësi më të lartë përfshin zonën qendrore të vendbanimit, të formuar rreth rrugës kryesore për në Leskovc dhe dy rrugëve tërthore (në formën e shkronjës T), dhe rreth lumenjve Llepashticë dhe Jabllanicë. Në këtë zonë është planifikuar ndërtimi i banesave me objekte të tilla si: një zyrë postare, një bankë, administrata e minierës Lece, një hotel dhe objekte të tjera biznesi. Banimi me aktivitete është planifikuar përgjatë rrugës për në Banjën e Sijarinës dhe i referohet banesave individuale të kombinuara me tregti, hoteleri, zejtari, zanate popullore dhe aktivitete të ngjashme të vendosura në katin përdhës të ndërtesave. Banimi në zonën e mbrojtjes nga uji është një zonë shumë specifike, sepse në zonën më të gjerë të mbrojtjes nga uji, e cila sipas rregulloreve është 150 m, ndërtesat individuale të banimit ndërtohen pa leje ndërtimi (dy rreshta shtëpish). Banimi në zonën e mbuluar nga brezi i mbrojtjes nga uji lejohet brenda ndërtesave ekzistuese, që do të thotë mbajtja e një rreshti shtëpish me një kopsht përpara shtëpisë, ndërsa ndërtimi i ndërtesave ndihmëse dhe të tjera është i ndaluar pas ndërtesave të banimit. Zonat e destinuar për ndërtimin e ndërtesave afariste dhe qendrave tregtare supozojnë mundësinë e ndërtimit të kombinuar (me banesa)..... Banesat kolektive përfaqësohen vetëm në zonën qendrore, ndërsa ndërtimi i ndërtesave shumëfamiljare dhe shumëkatëshe të banimit nuk është planifikuar në zona të tjera.

Istituconet publike dhe shërbimet

..... Planifikohet zgjerimi i ndërtimit të fusha-

ve sportive në shkollën fillore në Medvegjë. Për të përmirësuar kushtet e arsimit parashkollor, është e nevojshme të rindërtohen dhe zgjerohen kapacitetet ekzistuese në Medvegjë.

Përmbajtje komerciale dhe biznesi

Moteli është planifikuar në bashkimin e lumenjve Jablanica dhe Llepashticë në një sipërfaqe prej 0.63 ha. Një qendër tregtare është planifikuar në zonën qendrore, pranë Qendrës Kulturore. Kjo qendër tregtare duhet të ofrojë hapësirë për shitje me pakicë të mallrave të konsumit të përditshëm, shërbime artizanale të përshtatura për nevojat e përditshme të popullsisë, objekte më të vogla hoteliere (bufe, pastičeri...) dhe biznese (zyra avokatie, agjenci, etj.). Qendra e dytë tregtare është planifikuar në zonën rezidenciale në pjesën veriore të vendbanimit, si një gjysmë-autonome - në kombinim me ndërtesa banimi

Sport dhe rekreacion dhe zona të gjelbra

Zona sportive dhe rekreative është planifikuar si një sipërfaqe për fusha sportive prej 9.36 ha, me zona për futboll dhe futboll pesë për pesë me tribuna për vizitorët, si dhe për ambiente dhe kapacitete shoqëruese për ambiente më të vogla hoteliere dhe tregtare.

4. Fushëveprimi i dokumentit të planifikimit

Këto Ndryshime në Planin - II ndryshojnë qëllimin e një pjese të Planit të Rregullimit të Përgjithshëm të vlefshëm të vendbanimit të Medvegjës. (Gazeta zyrtare e qytetit të Leskovcit, Nr. 37/2016, 26/2019 dhe 26/2023).

Infrastruktura përpunohet vetëm për zonën e Ndryshimeve në Planin - II dhe është e lidhur dhe e harmonizuar me Infrastrukturën e Planifikimit të vlefshëm.

Zona e Ndryshimit të Pjesës së Planit të Rregullimit të Përgjithshëm të vendbanimit të Medvegjës II është një zonë ndërtimi dhe arrin në 15ha 94a 91m².

5. Përshkrimi i kufirit të dokumentit të planifikimit

Ndryshimi i Planit - II i referohet ndryshimit në qëllimin e zonës:

– rrugë e planifikuar rishtazi - e cila kalon nëpër parcelat kadastrale me numër: 373, 379, 376, 377, 384, të gjitha në KK Medvegjës, Komuna e Medvegjës.

Rrugët e tjera të trafikut po ndryshojnë për sa i përket karakterit të rrugëve ekzistuese..

– sportet, rekreacioni përfshin numrin e parcelave kadastrale:

373,380,379, 384, 383, 387, 396, 395, 397, 398, 399, 400, 426, 427, 428, 429, 425, 424, 421, 422, 423, 403, 406, 405, 404, 402, 401, 718, 2332, 394, 392, 393, 391, 390, 389, 388. Të gjitha në KK Medvegjës, Komuna e Medvegjës

– Stacioni i autobusëve përfshin pjesë të numrit të parcelës kadastrale:

373 dhe 380 në KK Medvegjës, Komuna e Medvegjës

– banesa me dendësi mesatare, përfshirë numrin e parcelave kadastrale:

377, 376, 375, 374, 49, 50, 48/1, 42, 40, 41, 37 Të gjitha në KK Medvegjës, Komuna e Medvegjës

- strehimi me dendësi mesatare përfshijnë pjesë të parcelave kadastrale me numër: 30, 28, 27 dhe 719 të rrethit administrativ të KK Medvegjës, komuna e Medvegjës.

– Banesat me dendësi të ulët përfshijnë numrin e parcelave kadastrale:

2364, 2365 dhe KK Medvegjës, komuna e Medvegjës.

– objekte afariste dhe komerciale - përfshin parcelat kadastrale me numër: 362/2, 365. KK e Medvegjës, Komuna e Medvegjës..

1/ Bilanci i zonave sipas PGR-së së vlefshme

Ndërtesat dhe zonat publike	sipërfaqe	%
Stacion autobusësh	17 32	1,10
Sporte dhe rekreacion	6 33 72	39,74
Shërbimet publike	2 28 24	14,32
Ekonomi	44 77	2,80
rrugët	4 06 99	25,52
Gjithësej	13 31 04	83,48

Objekte dhe sipërfaqe për qëllime të tjera		
Strehim me dendësi mesatare	2 17 25	13,62
Përmbajtje biznesi dhe komerciale	46 62	2,90
Gjithësej	2 63 87	16,52
Gjithësej II ndryshimet	15ha 94a 91M2	100%

2/ Приказ планираних измена према начину коришћења земљишта II измене ППР-а

ZONA E PLANIFIKIMIT	Ndryshim PRPa	100%
I ZONAT E SIPËRFAQEVE PUBLIKE	15ha 94a 91M2. m ² .	100%
njësia urbane A – rrugë të planifikuara	05 11 63	32,07%
njësia urbane B – sporte, rekreacion	05 76 45	36,14%
njësia urbane C – stacion autobusi	00 21 76	1,36%
njësia urbane G - Qëllime publike	02 02 24	12,68%
Gjithësej	13 12 08	82,26%
II SIPËRFAQE PËR QËLLIME TË TJERA		
njësia urbane D - banesa me dendësi mesatare	01 81 79	11,41%
njësia urbane GJ - banesa me dendësi të ulët	00 44 77	2,80%
njësia urbane E - objekte biznesi dhe tregtare	00 56 27	3,53%
Gjithësej	02 82 83	17,74%

Kufiri i Planit tregohet në të gjitha ekranet grafike, dhe në rast të mospërputhjes midis përshkrimit dhe grafikut, mbizotëron situata nga Fleta nr. 1 e ekranit grafik. Kufiri i Planit.

Të gjitha parcelat kadastrale të listuara ndodhen brenda zonës së planifikimit të Planit të Rregullimit të Përgjithshëm të vendbanimit të Medvegjës. (Gazeta zyrtare e qytetit të Leskovcit nr. 37/2016, 26/2019 dhe 26/2023) me qëllim shërbimesh publike, objekte tregtare dhe zona sportive e rekreative dhe të gjelbra.

6. Përdorimi ekzistues i hapësirës

Hapësira është – pjesërisht hapësirë e lirë në veri dhe lindje, dhe pjesa tjetër e zonës është e ndërtuar/objekte publike dhe ekonomike. Rrugët janë ndërtuar dhe janë pjesë e rrjetit të transportit të qytetit. Në lindje të lumit Jablanica, zona në veri të zonës ekzistuese industriale – është ndërtuar – objekte për banim individual – të gjitha me kate të ulëta. Pjesa mbi rrethrotullimin (Rruga Lička) është një zonë e gjelbër e lirë pa objekte të ndërtuara. Stacioni ekzistues i autobusëve është në veri të lumit Lepashtica në rrugën Njegosheva. Përveç një strehe për pasagjerë, nuk ka infrastrukturë tjetër të nevojshme për pritjen e pasagjerëve dhe ndalesat e autobusëve.

Zona e planifikuar është e pajisur me infrastrukturë

7. Propozimi për ndërtimin e planit

Për përgatitjen e Planit përdoret një bazë kadastrale dhe topografike e azhurnuar në formë dixhitale R=1:1,000.

II PJESA TEKSTUALE E PJESËS SË PLANIT

Ndryshimet në Planin II bëhen në pjesën tekstuale të Planit të Përgjithshëm Rregullues të vendbanimit të Medvegjës (Gazeta zyrtare e qytetit të Leskovcit, Nr. 37/2016, 26/2019 dhe 26/2023) duke ndryshuar dhe plotësuar pjesë të Rregullave të Zhvillimit, si më poshtë:

NDRYSHIM 1

Në kapitullin 2.2.) **Koncepti i përgjithshëm i rregullimit**

Banimi

Pas paragrafit të parë, shtohet teksti i mëposhtëm: (pjesa tjetër mbetet)

banesa me dendësi mesatare

Në pjesën qendrore të Medvegjës, zona të reja për këtë qëllim janë zona pranë rrethrotullimit (e menduar më parë për hotel-motel) dhe zona në veri të rrugës së sapoplanifikuar dhe një vendndodhje për sport dhe rekreacion.

Sipërfaqja minimale e parcelës së ndërtimit është 600m², dhe gjerësia e frontit të parcelës së ndërtimit është min. 16.0m.

Në katin përdhes, janë të mundshme bizneset që nuk rrezikojnë mjedisin, ndërtesat dhe njerëzit. Ndalohet ndërtimi: objektet e prodhimit;

Një vend parkimi ose garazhi për apartament;

Minimumi 10% e sipërfaqeve të gjelbra të peizazuara në bllokun e banimit.

Banime me dendësi të ulët

Numri i parcelave kadastrale: 2364, 2365 dhe KK Medvegjë, komuna e Medvegjës po ndryshohet nga qëllimi BIZNES në qëllimin BANESA ME DENDËSI TË ULËT.

Ndalim ndërtimi: objekte biznesi dhe prodhimi; Madhësia e parcelës ndërtimore: nga 300m², gjerësia e pjesës së përparme të parcelës ndërtimore min.10.0m.

Parkimi ekskluzivisht në parcelën tuaj. Një vend parkimi ose garazhi për apartament.

Sipërfaqe të gjelbra minimum 10% në parcelë.

Ndërtesat ekzistuese familjare (individuale) të banimit mund të rindërtohen dhe zgjerohen sipas koeficientëve të dhënë për ndërtesa të reja.

Lejohet ndërtimi i ndërtesave ndihmëse në funksion të asaj kryesore: garazh, depo, hambar, etj.

përmbajtje komerciale dhe biznesi

Pas fjalisë së parë, shtohet sa vijon:

Në një sipërfaqe prej 61 56a. (pjesë të parcelës kadastrale numër: 362/2, 365. KK Medvegjë, komuna e Medvegjës) në rrugën Jabllanička (përballë rrugës nga ndërtesa komunale) për të ndërtuar objekte tregtare dhe afariste. Parkimi duhet të sigurohet brenda ndërtesave ose në ngastrën e vet.

Gjelbërim minimal: 20% nga të cilat 10% në tokë, pjesa tjetër në formën e mbjelljes së pemëve (një pemë 5m²).

Teksti i mbetur nuk ndryshon!

NDRYSHIM 2

Në Kapitullin 3.) Transporti, energjia, shërbimet dhe infrastruktura të tjera

brenda titullit Rrugët e planifikuara, korridoret dhe rregullimi i zonave publike, titujt ndryshohen në:

Stacion autobusësh

Vendndodhja e stacionit të ri të autobusëve është në jug të lumit Lepashtica në rrugën Njegosheva në pjesën e parcelës tokësore nr. 373 dhe 380 të Distriktit Administrativ Medvegjë, Komuna e Medvegjës. Rruga Njegosheva është pjesë e linjës DP IB nr. 39 që kalon nëpër Medvegjë.

Kompleksi i stacionit duhet të përfshijë: një ndërtesë stacioni (me një sallë pritjeje, shërbim shitjeje biletash, shërbim informacioni, sistem të detyrueshëm adresimi publik, tualet publik) dhe

platforma.

Qëllim shtesë: tregti, shërbim ushqimi, shërbime tregtare.

Lidhja e stacionit të autobusëve me rrugën publike, rrugën Njegosheva, duhet të arrihet nëpërmjet Rrugës lokale të Projektuar rishtazi. Parcela e ndërtimeve për terminalin është në përputhje me nevojat e qëllimit specifik në përputhje me rregulloret dhe standardet teknike përkatëse.

Sport, rekreacion dhe zona të gjelbra

Paragrafi i parë ndryshohet për t'u lexuar:

Sport-rekreacion

Vendndodhja ekzistuese për sport dhe rekreacion është reduktuar në 05 76 45m². Në zonën e disponueshme që ruhet, ka një pistë trim, dhe në lindje, duhet të planifikohet një fushë futbollit dhe një fushë futbollit pesë për pesë me tribuna për vizitorët. Orientimi i stadiumit - veri-jug, dhe verilindje e pistës ekzistuese trim. Kapaciteti i tribunave të stadiumit - deri në 1500 vende. Pajisje të mundshme shoqëruese: dhoma zhveshjeje, dhoma për klubet sportive, administrata e klubit, ambiente të vogla hoteliere - deri në 100m² bruto. Përdorni hapësirën nën tribuna. Numri i kateve të ambienteve - kati përdhës (P).

Fushat për sporte të vogla duhet të bëhen me bar ose sipërfaqe artificiale.

Lidhni zonat me shtigje. Të gjitha zonat e lira duhet të jenë të gjelbërta dhe barishtore. Mbillni bimë të larta jeshile me kurora të mëdha e të harlisura dhe bimë me shkurre rreth perimetrit të kompleksit për të mbrojtur hapësirën. Planifikoni mobiljet e nevojshme urbane përgjatë shtigjeve: stola, shenjues të gjatësisë së shtigjeve, panele për shfaqjen e shtigjeve dhe njoftimeve, kosha mbeturinash

Planifikoni një vend parkimi për automjetet e vizitorëve në hyrje të kompleksit. Për një zgjidhje më të mirë dhe më të sigurt të trafikut, planifikoni hyrjen në kompleksin sportiv dhe rekreativ nga rruga Vuka Karadžića (jug), ose nga veriu nga rruga Novoprojektovana.

Numri i vendeve të parkimit sipas: 13:00/për 40 spektatorë. Dimensionet e hapësirës së parkimit - dimensionet hapësirë (2.5x5.0 për parkimin ad-

ministrativ dhe 2.3x6.0 për parkimin gjatësor) janë standardi gjeometrik fillestar në planifikimin dhe projektimin e vendeve të parkimit për makinat e pasagjerëve..

Këshillohet që zona të rrethohet me gardh. Zona sportive dhe rekreative duhet të rrethohet nga të gjitha anët me një gardh me lartësi 1.40 m për të parandaluar hyrjen e pakontrolluar të njerëzve dhe kafshëve. Lejohet që gardhi të gjelbërohet me bimë zvarritëse nga brenda me kalimin e kohës. Në hyrje, instaloni dy porta për këmbësorët dhe automjetet që të hyjnë në parkingun e planifikuar. Nëse zona është e rrethuar, këshillohet që ajo të jetë nën mbikëqyrje video. Instaloni një gardh të bërë nga panele të parafabrikuara. Instaloni gardhin brenda parcelave të kompleksit. Kompleksi i destinuar për sport dhe rekreacion duhet të ndërtohet në përputhje me standardet në fuqi dhe rregullat dhe rregulloret ligjore në fuqi.

Brenda kuadrit të zonave sportive dhe rekreative, është e mundur të planifikohen fushat sipas dimensioneve të vlefshme:

- Fusha e futbollit: dimensionet e fushës - Dimensionet e FIFA-s për kampionatet kombëtare: gjerësia 45-90m, dhe gjatësia 90-120m - përfundimi i fushës - bar ose sipërfaqe artificiale;

- Fusha e futbollit pesë për pesë: dimensionet e fushës - 20x40m; sipërfaqja e fushës - 800m²; përfundimi i fushës - bar ose asfalt ose sipërfaqe artificiale;

- Fushat e tenisit: dimensionet e fushës - 8.23x23.77m; përfundimi i fushës - bar ose sipërfaqe artificiale;

- Fusha e volejbollit në plazh: dimensionet 9x18m; përfundimi i fushës - rërë e mbushur;

- Fusha e badmintonit: dimensionet e fushës 5.18x13.40m; sipërfaqja përfundimtare e fushës - asfalt, bar ose sipërfaqe artificiale;

Instalimet për ndriçimin e pistave, hapësirave dhe fushave lejohen, sipas vendimit të investitorit dhe kushteve të ndërmarrjes publike kompetente.

Zona sportive dhe rekreative duhet të ketë të paktën 30% sipërfaqe të gjelbra.

zona të gjelbra – park

1. Në K.P. Nr. 57, KO Medvegjë, pas zhvendosjes së stacionit ekzistues të autobusëve, zona duhet të peizazhohet dhe të rregullohet si një oaz i vogël i gjelbër i lidhur me zonat e gjelbra përreth. Vendosni mobiljet e nevojshme urbane - stola, shporta, etj. Plotësoni zonat e gjelbra me lule sezonale dhe shkurre zbukuruese.

Rregullimi i zonave të gjelbra dhe të hapura

Pasuroni zonat e gjelbra me bimë joalergjike, si më poshtë:

- pemë të larta gjetherënëse: sofora (sophora japonica), vidhi siberian (ulmus pumila), magnolia (magnolia grandiflora), paulownia, rrap (platanus).

- speciet shkurre dhe format e pemëve gjetherënëse: Forsythia sp. Spirea sp. (forsythia), Jasminum sp. (jasemini), Berberis sp., Cotoneaster sp. (ftua), Hibiscus syriacus (trëndafili sirian), etj.;

Fidanët standardë të pemëve që mund të mbillen në një zonë të gjelbër të sapo formuar duhet të plotësojnë kushtet themelore të mëposhtme

- nuk duhet të jetë më i ri se 8 vjeç;
- duhet të ketë një lartësi prej të paktën 2 m për speciet gjetherënëse dhe 1.5 m për speciet halore,
- duhet të ketë një kurorë plotësisht të shëndetshme, pa dëmtime mekanike dhe kalbje,
- duhet të ketë një kurorë të zhvilluar mirë, d.m.th. degë kryesore të përcaktuara mirë, një majë të theksuar (nëse kjo është karakteristikë e species) dhe një kurorë të zhvilluar rreth e qark trungut,
- nuk duhet të ketë dëmtime, plagë ose çarje në trung,
- trangu duhet të jetë i drejtë, me një rënie të vogël në diametër (përveç nëse kjo është karakteristikë e species),
- sistemi rrënjor duhet të jetë i zhvilluar mirë, pa vena kryesore të tepërta dhe tepër të gjata.

NDRYSHIM 3

Në pjesën 3.) Teksti i mëposhtëm i shtohet titullit Transporti, energjia, shërbimet dhe infrastruktura tjetër: Rrjeti dhe kapacitetet e infrastrukturës së shërbimeve publike:

Kushtet e përgjithshme për instalim:

- rruga e instalimeve të reja duhet të koordinohet me instalimet ekzistuese pranë dhe nën rrugët shtetërore;

- instalimet e reja mund të planifikohen në kushte që parandalojnë rrezikimin e stabilitetit të rrugës dhe sigurojnë kushte për rrjedhën e qetë të trafikut në rrugë.

Në kryqëzimin katërkahësh të planifikuar rish-tazi në rrugën shtetërore, planifikoni zhvendosjen e instalimeve ekzistuese. Gjatë procesit të përgatitjes së dokumentacionit teknik, planifikoni gjithashtu zhvendosjet e nevojshme dhe koordinimin e lidhjeve midis instalimeve ekzistuese dhe atyre të planifikuara rishtazi.

Kushtet për kryqëzimin nëntokësor të instalimeve me rrugën:

- që kryqëzimi i instalimeve me rrugën të sigurohet ekskluzivisht me shpime mekanike nën strukturën e rrugës, pingul me rrugën, në tubin mbrojtës të përcaktuar;

- mbrojtja e tubave duhet të projektohet përgjatë gjithë gjatësisë midis pikave fundore të prerjes tërthore të rrugës, e rritur me 3.00 m në secilën anë;

- thellësia minimale e instalimeve në fjalë dhe tubave mbrojtës nga niveli më i ulët i rrugës deri në nivelin e sipërm të tubit mbrojtës është 1.35 m;

- thellësia minimale e instalimeve në fjalë dhe tubave mbrojtës nën kanalin e kullimit të rrugës (ekzistues ose i planifikuar) nga niveli i fundit të kanalit deri në nivelin e sipërm të tubit mbrojtës është 1.20 m.

Kushtet për funksionimin paralel të instalimeve me një rrugë:

- instalimet duhet të vendosen të paktën 3.00 m nga pika fundore e profilin të rrugës tërthore të planifikuar (përveç majës së argjinaturës ose skajit të jashtëm të kanalit të kullimit të rrugës), në pjesën e jashtme, varësisht nga konfigurimi i terrenit dhe diametri i instalimeve;

- instalimet nuk lejohen të vendosen përgjatë shpatullës, përgjatë shpateve të prerjes ose argjinaturës, përmes kanaleve dhe përmes vendeve që mund të jenë pika fillestare për hapjen e një rrëshqitjeje toke;

-planet fillestare duhet të hartohen në mënyrë që të mos rrezikojnë sinjalistikën ekzistuese të trafikut, pajisjet rrugore, kullimin dhe mirëmbajtjen e rrugës shtetërore.

Kushtet për menaxhimin e instalimeve ajrore në lidhje me rrugën:

-planifikoni shtyllat jashtë zonës mbrojtëse të rrugës shtetërore (20.00 m të matura nga kufiri i tokës rrugore për një rrugë shtetërore të klasës IB), dhe në rast se lartësia e shtyllës është më e madhe se gjerësia e përcaktuar e zonës mbrojtëse të rrugës shtetërore, distanca duhet të sigurohet në distancën minimale për lartësinë e shtyllës, të matur nga kufiri i tokës rrugore;

-siguroni një lartësi sigurie prej 7.00 m të matur nga niveli më i lartë i rrugës deri te katenari, në kushtet më të pafavorshme të temperaturës.

Titujt e mëposhtëm po ndryshohen::

Infrastruktura elektrike dhe energjetike

Ky kapitull është marrë tërësisht nga Plani i Përgjithshëm Rregullues i vlefshëm i vendbanimit të Medvegjës. (Gazeta zyrtare e Qytetit të Leskovcit, Nr. 37/2016) me rregulla të reja të shtuara. Në zonën e mbuluar nga Amendamentet e Dyta, të Treta dhe të Katërta të PGR-së së vendbanimit të Medvegjës, është ndërtuar një nënstacion 35/10 kV. Traseja 35 kV kalon gjithashtu në drejtim të nënstacionit 35/10 kV "Gazdare" - nënstacionit 35/10 kV "Medvegja" - nënstacionit 35/10 kV "Bnjës së Siarinës".

Zgjerimi i zonës së urbanizuar dhe rritja e popullsisë po vendosin kërkesa të reja për përmirësimin e infrastrukturës së energjisë elektrike. Ky zgjerim tregohet në tabelën e mëposhtme:

Иprojeksioni i rritjes së energjisë elektrike

zon		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	Gjithësej o
banorët ekzistues	δpoj	1504	463	424	138	80	50	349	57	0	0	3065
Planifikuar rritje në												
Rrite ne 2025n.296			41	104	15	105	0	0	0	870		
Gjithësej 1800	602	584	179	184	65	454	57	0	0	3935		

Konsumi i energjisë elektrike për numrin e ardhshëm të konsumatorëve (familje, punonjës në industri dhe shërbime, etj.) që arrin në total 3935 me një konsum specifik prej 8000 kWh/g përcakton nevojat për energji prej 32,000 MW. Në këtë drejtim, është planifikuar rritja e nevojshme e fuqisë së TS ekzistues 35/10kV. Në këtë fushë, qëllimi është përmirësimi i efikasitetit të energjisë dhe rritja e përdorimit të burimeve të rinovueshme të energjisë.

Duke marrë parasysh popullsinë e pritur dhe zhvillimin ekonomik, është planifikuar nevoja për zgjerimin e infrastrukturës ekzistuese të energjisë elektrike nëpërmjet rrjetit TS 10/0.4kV:

Zgjerimi i energjisë elektrike

Mundësia e zgjerimit jepet në përputhje me karakteristikat tipike të përcaktuara të nënstacioneve të shpërndarjes 10/0.4 kV (Rekomandimi Teknik i Bordit të Energjisë Elektrike të Serbisë, TP-1). Lista e nënstacioneve 10/0.4 kV në zonën e planit me kapacitet të instaluar dhe mundësia e zgjerimit jepet në tabelë.

Emëri RT	Fuqia e instaluar (kVA)	Zgjerueshmëria
RT 10/0,4 kV „ Vendbanimi i refugjatëve“	630	Jo
RT 10/0,4 kV „ Qendër edukative“	1030	Po
RT 10/0,4 kV „Termovent“	630	Po
RT 10/0,4 kV „Collar“	630	Jo

RT 10/0,4 kV „Hladnjača“	630	Jo
RT 10/0,4 kV „Niteks“	400	Po
RT 10/0,4 kV „Komitet“	1030	Po
RT 10/0,4 kV „Qokotanci“	160	Po
RT 10/0,4 kV „Impiant filtrimi“	50	Po

Furnizimi aktual i konsumatorëve brenda zonës lëndore në Medvegjë përmes nënstacioneve 10/0.4 kV "Vendbanimi i refugjatëve", "Qendër edukative", "Komitet" dhe "Qokotanci".

Zona	Ndryshimet deri 2025.v.	Gjenjadja ekzist.	Zgjedhja
1. Zona qendrore	ndryshime të pritura prej +35%	ka	në zonën qendrore
2. Përgjatë lumit Llepestica	ndryshime të pritura prej +30%	ka	në përfundim

3. Përgjatë autostradës për në Leskovc	ndryshime të pritura prej +40%	ka	Në jug
4. Lumi Kapitska	ndryshime të pritura prej +30%	ka	ка северу
5. Vendbanimi rom	ndryshime të pritura prej +130%	Nuk ka	ка северо-истоку
6. Ana e djathtë e lumit	ndryshime të pritura prej +30%	ka	drejt lindjes
Jablanica	ndryshime të pritura prej +30%	ka	drejt veriut
7. Dervenska mala	nuk priten ndryshime	ka	/
8. Mbrojtja e ujit	nuk priten ndryshime	Nuk ka	/
9. Zgjerimi verior	nuk priten ndryshime	Nuk ka	/

Për të siguruar furnizim të qëndrueshëm me energji elektrike si për konsumatorët ekzistues ashtu edhe për ata të ardhshëm në zonën e Zonës Rajonale të Zhvillimit të Zhvillimit të Medvegjës, është e nevojshme të parashikohet ndërtimi i nënstacionit 10/0.4 kV 630 (1000) kVA "Pijaca Medvegja" dhe nënstacionit 10/0.4 kV 630 (1000) kVA "Bozha Dreniqki".

Nënstacioni 10/0.4 kV 630 (1000) kVA "Pijaca Medvedja" duhet të jetë i vazhdueshëm me lidhje me rrjetin kabllor 10 kV sipas parimit "Hyrje-Dalje" me një kablo të re të tipit XHE 49A 3x(1x150mm²) midis vendndodhjeve të nënstacionit "Komiteti" dhe nënstacionit "Izbegličko naselje".

Furnizimi me energji i nënstacionit 10/0.4 kV 630 (1000) kVA "Bozha Dreniqki" po zbatohet duke ndërtuar një kablo të re 10 kV të tipit XHE 49A 3x(1x150mm²) e cila zëvendëson një pjesë të linjës ajrore ekzistuese 10 kV në seksionin nga shtylla ekzistuese 10 kV në rrugën Mllinska-Kevçani deri në nënstacionin e ardhshëm.

Ndriçimi publik

Është planifikuar të harmonizohet ndriçimi i përgjithshëm i rrugëve me ndriçimin në rrugët e reja (unifikimi i llojeve të burimeve të dritës, shtyllave, etj.). Të gjitha rrugët e planifikuara, shtigjet për këmbësorë dhe automjete dhe shtigjet për këmbësorë në kompleks do të pajisen me instalime ndriçimi publik, duke arritur një nivel të kënaqshëm të vlerave fotometrike, standardeve ndërkombëtare.

Është planifikuar të rindërtohet dhe ndërtohet një rrjet i ri kabllor, me shtylla dhe llamba të reja ndriçimi që do të përmbushin kërkesat e ndriçimit modern. Parashikohet ndriçim i dyanshëm ose i njëanshëm, varësisht nga plani i rregullimit të rrugëve dhe plani i koordinimit të instalimeve.

Stacionet e transformatorëve 10/0.4 kV

Numri i nevojshëm i stacioneve transformatorike 10/0.4 kV për të furnizuar me energji elektrike të gjithë konsumatorët (ekzistues dhe të planifikuar) në zonën e planifikuar është përcaktuar bazuar në vlerat e parashikuara të ngarkesave të njëkohshme dhe hapësirat e mundshme për akomodimin e tyre. Për të gjitha stacionet transformatorike ekzistuese 10/0.4 kV, parashikohet mundësia e rindërtimit dhe zgjerimit të tyre, në drejtim të rritjes së kapacitetit, duke zëvendësuar transformatorët ose duke shtuar një

transformator tjetër.

Transformatorët me kapacitet prej 630kVA (1000 kVA) dhe 2x630kVA (2x1000 kVA) mund të ndërtohen si beton i parafabrikuar, i pavarur ose si pjesë e dy ndërtesave. Brenda kuadrit të këtyre ndryshimeve, rekomandohet ndërtimi i transformatorëve në ngastrën kadastrale nr. 720/2 KO "Medvegja" dhe KP nr. 298/7 KK "Medvegja".

Nënstacionet duhet të ndërtohen sipas kushteve të mëposhtme:

Stacioni i transformatorit duhet të ketë të paktën dy ndarje të ndara, përkatësisht:

- një ndarje për strehimin e transformatorit;
- një ndarje për strehimin e shpërndarjes së tensionit të lartë dhe të ulët.

Çdo ndarje duhet të ketë qasje të drejtpërdrejtë pa pengesa nga jashtë.

Ambientet për strehimin e stacionit të transformatorit duhet të sigurohen në nivelin e tokës ose me një devijim të lehtë nga paragrafi i mëparshëm.

Stacionet e transformatorit - të pavarura, duhet të instalohen në kushtet e mëposhtme:

- të sigurojë një truall toke me një sipërfaqe prej afërsisht 50m²,
- dimensionimi i objektit të jetë me përmasa minimale 4.3 x 2.8 (4) m,
- të sigurojë izolim akustik të stacionit të transformatorit,
- Në vendin e instalimit të transformatorit është planifikuar instalimi i rezervuarëve (gropave) të naftës që nuk e mbajnë vajin. Siguroni aksesin në secilin stacion transformatorësh duke ndërtuar një rrugë aksesi me gjerësi minimale prej 3 m dhe një kapacitet ngarkese prej 5 ton deri në rrugën publike më të afërt.

Rrjeti i energjisë elektrike 10 kV

Rrjeti elektrik 10 kV do të vendoset nën tokë. Linjat kabllore që shërbejnë për furnizimin e stacioneve transformatorike në rrjet do të vendosen normalisht në njërën anë të rrugës dhe duhet të ndjekin vijën e ndërtesave. Në rast të kufizimeve hapësinore në zonat urbane, kabllot do të vendosen në një trotuar për këmbësorë të ndarë në zona për

vendosjen e kabllorëve të energjisë. Linjat kabllore duhet të zënë një brez me gjerësi 1 m, në një distancë prej 0.5 m nga linja e ndërtimit ose e rregullimit. Traseja e linjës 10 kV duhet të sigurohet përgjatë të gjitha rrugëve në vendbanim.

Telefonat ekzistues 10 kV që kalojnë nëpër një pjesë të vendit do të zhvendosen dhe një linjë kabllore 10 kV do të vendoset në tokë.

Telefonat nëntokësorë do të vendosen në një hendek me thellësi dhe gjerësi 0.8 m në varësi të numrit të kabllorëve, duke koordinuar trasetë e tyre me instalime të tjera nëntokësore dhe objekte hortikulturore. Në këto pjesë të rrugës ku linjat nëntokësore kalojnë nën rrugë, linjat duhet të vendosen në kanale të përshtatshme kabllore të bëra nga tuba PVC 4xØ110 mm.

Ndriçimi publik

Rrjeti elektrik 1kV duhet të instalohet nën tokë në zonat me popullsi të dendur, dhe në disa pjesë të vendbanimit, rrjeti me tension të ulët 1 kV mund të instalohet mbi tokë në shtylla të përshtatshme.

Rrugët kryesore duhet të ndriçohen me llamba me llamba shkarkimi me presion të lartë me fuqi të përshtatshme. Llambat duhet të instalohen në shtylla segmentale të rrumbullakëta ose konike prej çeliku të galvanizuar me zhytje të nxehtë, 6 deri në 10 m të larta ose në shtylla rrjeti me tension të ulët. Shtyllat duhet të fiksohen në themele betoni duke përdorur bulona ankorimi.

Rrugët dytësore dhe shtigjet për këmbësorë duhet të ndriçohen me llamba me llamba shkarkimi me presion të lartë, në shtylla të galvanizuara me zhytje të nxehtë me lartësi 4.5-6 m. Llambat furnizohen me energji nga kabllot nëntokësorë që do të vendosen në një hendek kabllorësh midis trotuarit dhe vijës së rregullimit. Kontrolli i ndriçimit dhe matja e energjisë elektrike të konsumuar duhet të kryhet sipas kërkesave të kushteve të energjisë elektrike.

Koncepti i zhvillimit të elektroteknikës dhe infrastrukturës

Zhvillimi i infrastrukturës energjetike në Zonën e Zhvillimit Rajonal të Medvegjës duhet të bazohet në:

1. Krijimin e një sistemi efikas të menaxhimit dhe shfrytëzimit të planifikuar të burimeve të energjisë së ndërtuara, me zbatimin e zgjidhjeve moderne dhe modernizimin e sistemeve ekzistuese të transmetimit, ndërtimin e atyre të reja dhe shpërndarjen e energjisë sipas standardeve ndërkombëtare

2. Krijimin e kushteve për furnizim të vazhdueshëm, të besueshëm dhe racional të energjisë elektrike në zonën e konsumit dhe përdorim më intensiv të burimeve të rinovueshme të energjisë

Rrjeti telefonik dhe ATC

Medvegja sot ka një rrjet modern telefonik kabllor dhe një central telefonik automatik. Kjo korrespondon me standardin mesatar urban prej 28 numrash për 100 banorë. Për trafikun ndërqytetas në rrethin e vendbanimit Medvegje, janë vendosur kabllor optike. Në qendër të vendbanimit, është ndërtuar një kanalizim kabllor me kapacitetin e nevojshëm për të përmbushur të gjitha nevojat e infrastrukturës telekomunikuese..

TT infrastruktura

Rrjeti telefonik lokal është nëntokësor, ai kryhet me kabllor të tipit TK 59 të shtruar lirshëm në tokë në një hendek me përmasa 0.4×0.8 m, mbi një shtresë rëre $d=20$ cm. Kabllor janë të mbrojtura nga mburoja "GAL" dhe të shënuara me shirit "caution". Rrjeti shpërndarës TT është nëntokësor (nga priza deri te objekti i pajtimtarit telefonik - një subjekt biznesi), i kapacitetit të kërkuar dhe është i shtruar me kabllor të tipit TK 59. Prizat në rrjetin telefonik lokal janë shtylla TT me kapacitet 10×2 ose 20×2 në zona individuale banimi dhe priza të brendshme TT me kapacitetin e kërkuar, të vendosura në kabinete të brendshme prizash në ndërtesa publike dhe ndërtesa banimi dhe tregtare. Kur paralelizohen dhe kryqëzohen kabllor e telekomunikacionit me objekte të tjera të infrastrukturës, duhet të respektohen rregulloret teknike në fuqi të ZJPTT-së dhe kushtet e tjera teknike që rregullojnë këtë çështje.

Kur vendosen kabllor e telekomunikacionit nën rrugët ekzistuese dhe të planifikuara, ato duhet të mbrohen me tuba PVC, dhe në kryqëzimet mbi

rrjedhat e ujit me tuba metalikë të bashkangjitur në strukturën e urës.

Dhoma për vendosjen e pajisjeve të telekomunikacionit duhet të ketë dysHEME antistatike dhe të jetë e pajisur me një kondicioner të përshtatshëm.

Ky plan parashikon instalimin e një kabllor optik nga i cili do të ndërtohet rrjeti primar dhe sekundar TT, dhe për nevojat e vazhdimin të infrastrukturës për objektet e ardhshme, si dhe furnizimin me energji të zonës industriale nëpërmjet nyjes komutuese PSTN ku do të bëhet kalimi në kabllor e bakrit nga nyja komutuese te përdoruesi.

Duke pasur parasysh cenueshmërinë e kabllorve optike dhe të aksesit, është e nevojshme të planifikohet zhvillimi i një projekti për mbrojtjen dhe zhvendosjen e kabllorve ekzistuese gjatë zhvillimit të një projekti ndërtimi rrugësh. Nevojat e planifikuara shprehen dhe vizatohen në korridoret përgratë rrugëve. Infrastruktura e planifikuar e telekomunikacionit, centralet ATC, kabinetet KROS dhe ngasja do të kushtëzohen sipas qëllimit specifik të objektit me kërkesë të investitorit, dhe bazuar në llojin, kategorinë dhe vendndodhjen e konsumatorëve, dhe sipas kushteve të lëshuara nga kompania kompetente, Telekom Serbia.

Qëllimi i planifikimit të ndërtimit të këtij lloji të rrjetit të aksesit të gjeneratës së ardhshme, rrjetit NGN, duhet të sigurojë linja dixhitale të rrjedhave të ndryshme, akses të shpejtë në internet, transmetim të integruar të sinjaleve të zërit, të dhënave dhe videos, rrjete aksesi pa tel, mirëmbajtje dhe funksionim të thjeshtë, kompaktësi dhe besueshmëri.

NDRYSHIMI 4

Kapitulli: 4) Masa për mbrojtjen e monumenteve kulturore-historike dhe të veprave natyrore të mbrojtura, sipas kushteve të 'Zyrës për Mbrojtjen e Monumenteve të Kulturës, Nish', Numri: 1992/2-03, Data: 21.11.2024, ndryshohet dhe do të tingëllojë si më poshtë:"

I Në momentin e dorëzimit të kërkesës, në zonën përkatëse nuk janë kryer hulumtime arkeologjike parandaluese, nuk ekzistojnë pasuri kulturore të paluajtshme të regjistruara, as nuk ka pasuri të regjistruara që gëzojnë mbrojtje të mëparshme.

Në bazë të kësaj, për këtë zonë nuk ka kushte të

nevojshme nga pikëpamja e mbrojtjes së pasurive kulturore të paluajtshme.

II Duke pasur parasysh të dhënat e mësipërme, propozohet që nëpërmjet Planit të përcaktohen masa të përgjithshme mbrojtjeje për pasuritë kulturore të paluajtshme, të cilat janë të përcaktuara me Ligjin për Pasuritë Kulturore, si dhe masa të tjera, me qëllim që të sigurohet një zbatim efektiv i Planit dhe të zvogëlohet mundësia e ndërprerjes së punimeve.

Në rast se gjatë kryerjes së punimeve zbulohen lokale ose pjesë të lokaliteteve që nuk janë evidentuar deri tani, personi që ka dorëzuar kërkesën është i detyruar të ndalojë punimet në atë vend dhe të njoftojë menjëherë Institutin kompetent për mbrojtjen e trashëgimisë kulturore në Nish;

- Në rast se punimet janë të planifikuara ose po kryhen në një sipërfaqe ku ndodhet një pasuri kulturore ose një pasuri që ka mbrojtje të mëparshme, personi që ka dorëzuar kërkesën është i detyruar të sigurojë kushtet e Institutit, si dhe të sigurojë mjete për hulumtimet arkeologjike paraprake, mbrojtjen, ruajtjen, botimin dhe prezantimin e saj.

- Plani parashikon monitorim arkeologjik gjatë ekzekutimit të punimeve të tokës;

- Plani parashikon mbikëqyrje arkeologjike mbi zbatimin e projekteve urbane dhe projekteve të tjera që zhvillohen në bazë të dokumentacionit përkatës të planifikimit;

- Në rastin e njoftimeve të prokurimit publik për përgatitjen e studimeve mbrojtëse, si dhe kryerjen e kërkimeve arkeologjike parandaluese, këto prokurime publike duhet të kryhen në mënyrë të pavarur nga prokurimet publike për punimet e ndërtimit;

Për qëllimet e shpalljes së prokurimit publik për kërkime paraprake dhe kërkime të tjera arkeologjike, përcaktohet që kontraktori i kërkimit arkeologjik duhet të marrë miratimin për kërkime arkeologjike nga Ministria kompetente dhe të përmbushë kushtet e tjera të përcaktuara nga Ligji për Pronën Kulturore dhe aktet nënligjore që rregullojnë kryerjen e arkeologjisë.

NDRYSHIMI 5

Kapitulli 7) Masat për Eficiencën e Energjisë dhe Ndërtimin ndryshohet si më poshtë:

Gjatë projektimit të ndërtesave, është e nevojshme t'i kushtohet vëmendje orientimit dhe konceptit funksional të ndërtesës në mënyrë që të shfrytëzohet natyra dhe burimet natyrore të vendit në fjalë, kryesisht energjia diellore, era dhe gjelbërimi përreth. Është e nevojshme t'i kushtohet vëmendje zonimit termik të ndërtesës, d.m.th. grupimi i dhomave në ndërtesë sipas kërkesave të tyre për temperaturë; zonat me kërkesa më të larta për temperaturë duhet të projektohen në mënyrë që të mund të shfrytëzojnë maksimalisht potencialin natyror të vendit.

Kur projektimi i ndërtesës, duhet të merret parasysh forma e saj që mund të sigurojë një marrëdhënie sa më efikase energjetikisht mes sipërfaqes dhe vëllimit të mbështjellësit të ndërtesës, duke marrë parasysh faktorët klimatikë dhe funksionin e ndërtesës. Duhet të sigurohet përdorimi maksimal i ndriçimit natyral, si dhe shfrytëzimi i fitimeve pasive të energjisë termike gjatë dimrit, si dhe mbrojtja nga mbinxehja gjatë verës me mbulime adekuate. Duhet të parashikohet një sistem ventilimi natyror (kanale ventilimi, dritare, dyer dhe hapje të tjera ndërtimore) në mënyrë që humbjet e nxehtësisë gjatë dimrit dhe ngarkesa termike gjatë verës të jenë sa më të vogla. Duhet të parashikohet një masë termike adekuate për arritjen e komfortit termik gjatë dimrit dhe verës – për të rritur inercinë termike të objektit. Duhet të aplikohet cilësi e lartë izolimi termik për tërë mbështjellësin termik të ndërtesës (në përputhje me standardet dhe rregulloret ekzistuese). Vlerat maksimale të lejuara të koeficientëve të kalimit të nxehtësisë U_{max} [$W/(m^2 \times K)$], për elementët e mbështjellësit termik të ndërtesës, ose elementët midis dy zonave termike të ndërlidhura, duhet të respektohen.

Struktura dhe mbështjellësi i objektit duhet të parashikohen në mënyrë që të mundësohet shfrytëzimi maksimal i sistemeve solare pasive dhe aktive. Në rast se përdoren reshjet e shiut, uji i nëndheshëm dhe uji i ndotur për nevojat e ujitjes, përdorimit të jashtëm, ngrohjes dhe ftohjes së ndërtesës, si dhe për nevojat e dhomave teknike (rezervuari dhe pajisja e pompimit), ato do të përjashtohen nga indeksi i mbushjes së parcelës, nëse janë të varura nën tokë.

Sipas Rregullores për Eficiencën e Energjisë së

Ndërtesave ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", Nr. 61/11);

NDRYSHIMI 6

Kapitulli 8) Masat për mbrojtjen e mjedisit dhe jetës e shëndetit të njeriut ndryshohet për të lexuar si më poshtë: Rregulloret e Republikës së Serbisë, Ministria e Punëve të Brendshme - Departamenti për Situata Emergjente 07.18. numër 217-8568/24, datë 15.11.2024. Leskovcit

"Me qëllim mbrojtjen e njerëzve, materialeve dhe të mirave të tjera nga shkatërrimet në kohë luftime, fatkeqësitë natyrore dhe fatkeqësitë e tjera, si dhe rreziqet në kohë paqeje, ndërtimi i objekteve duhet të kryhet në përputhje me rregulloret përkatëse ligjore dhe të tjera.

Për qëllime të mbrojtjes nga tërmetet, ndërtesat e reja duhet të ndërtohen dhe kategorizohen sipas dispozitave të Rregullores mbi Normat Teknike për Ndërtimin e Ndërtesave në Zonat Sizmike ("Gazeta Zyrtare e RSFJ-së", Nr. 31/81, 49/82, 29/83, 21/88, 52/90)". Në përputhje me dispozitat e Nenit 29 të Ligjit për Mbrojtje nga Zjarri ("Gazeta Zyrtare e RS-së", Nr. 111/2009, 20/2015, 87/2018 dhe 87/2018 - ligj tjetër), jepen mendimet e mëposhtme:

Të gjitha objektet e reja duhet të zbatohen në përputhje me Ligjin për Mbrojtjen nga Zjarri ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", Nr. 111/2009, 20/2015, 87/2018 dhe 87/2018), Ligjin për Lëngjet dhe Gazrat e Ndezshme dhe të Djegshme ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", Nr. 44/77, 45/85 dhe 18/89) dhe ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", Nr. 53/93, 67/93, 48/94, 101/05 dhe 54/15), si dhe rregulloret teknike në fuqi dhe standardet serbe që rregullojnë fushën e planifikimit dhe ndërtimit të objekteve, pajisjeve, instalimeve dhe pajisjeve të mbuluara nga ky dokument planifikimi nga aspekti i mbrojtjes nga zjarri dhe shpërtimi.

"Të gjitha ndërtesat e reja duhet të kenë një rrjet të përshtatshëm hidrantësh, i cili është projektuar në aspektin e presionit dhe rrjedhës në përputhje me Rregulloren mbi Normat Teknike për Instalimin e Rrjeteve të Hidrantëve të Zjarrfikësve ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", Nr. 3/2018). Ndërtesat duhet të pajisen me një rrugë hyrëse

për kamionët e zjarrfikësve në përputhje me Rregulloren mbi Normat Teknike për Rrugët Hyrëse, Rrugët e Kalimit dhe Platformat e Rregulluara për Kamionët e Zjarrfikësve pranë Ndërtesave me Rrezik të Rritur Zjarri ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", Nr. 8/95), sipas së cilës pika më e largët e rrugës nuk është më larg se 25 m nga dimensionet e ndërtesës."

NDRYSHIMI 7

Kapitulli 9) Aksesueshmëria e zonave dhe objekteve publike për personat me aftësi të kufizuara ndryshohet për të lexuar: Gjatë projektimit dhe ndërtimit të objekteve dhe hapësirave të reja për përdorim publik, është e detyrueshme të zbatohen "Rregullat mbi standardet teknike për planifikimin, projektimin dhe ndërtimin e objekteve që sigurojnë lëvizje dhe akses të papenguar për personat me aftësi të kufizuara, fëmijët dhe të moshuarit ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", Nr. 22/2015)."

NDRYSHIMI 8

Pas Kapitullit 9) shtohet një nënkapitull i ri

10) Kushtet e Mbrojtjes së Natyrës

bazuar në Vendimin për Kushtet e Mbrojtjes së Natyrës të Serbisë; datë 05.05.2025. me numër 021-1416/2. ;

Planifikimi i përdorimit të tokës dhe parametra-ve urbanistikë duhet të përcaktohet në përputhje me planin e nivelit të lartë, - Plani Hapësinor i Komunës së Medvegjës (Gazeta Zyrtare e qytetit të Leskovcit nr. 27/2012). Планом за сваку наменски определёну просторну целину одредити:

- Qasja dhe përmbajtja e profileve të crosses, në varësi të rangut të rrugës dhe konfiguracionit të terrenit:
 - Vendosja e rrjeteve infrastrukturore në zonën rregullatore të rrugëve:
 - Për vendet e parkimit, shmangni formimin e sipërfaqeve të mëdha kompakte me asfalt ose beton duke mbjellë pemë individuale ose duke formuar elementë rrjetë me bar:
1. Përcaktoni kushtet gjeomorfologjike dhe hidrogeologjike inxhinierike për ndërtimin e objekteve;

2. Plani parashikon pajisje infrastruktorore sipas standardeve të larta, në përputhje me kapacitetet e planifikuara të ndërtimit.;
3. Mos planifikoni ndërtimin e objekteve që mund të rrezikojnë mjedisin - me zhurmë, gazra, materiale mbeturinash ose efekte të tjera të dëmshme, ose për të cilat nuk parashikohen masa për të mbrojtur plotësisht mjedisin nga ndotja;
4. Sigurimi i mbrojtjes dhe përdorimit të ujit nëpërmjet menaxhimit të integruar të ujit, duke zbatuar masa për të ruajtur ujërat sipërfaqësore dhe nëntokësore dhe rezervat, cilësinë dhe sasinë e tyre;
5. Plani duhet të parashikojë ruajtjen e rrjedhës, brigjeve dhe jetës së egër të lumenjve Jabllanicë dhe Lapashnica;
6. Siguroni ruajtjen dhe mbrojtjen maksimale të gjelbërimit të lartë dhe mostrave më të vlefshme të dendroflorës (pemë individuale dhe grupe pemësh);
7. Të sigurohet përfaqësimi, integriteti, vazhdimësia dhe lidhja e barabartë e sipërfaqeve të gjelbra të kategorive të ndryshme në një sistem të vetëm të sipërfaqeve të gjelbra të qytetit me korridore (pemësh).;
8. Të sigurohet marrja e pëlqimit nga institucionet kompetente për kryerjen e punimeve që kërkojnë prerjen e ekzemplarëve të rritur dhe të vlefshëm të dendroflorës, me qëllim minimizimin e heqjes së bimësisë;
9. Përmirësimi i zonave ekzistuese të gjelbra dhe planifikimi i zonave të reja të gjelbra, në funksion të mbrojtjes nga pluhuri dhe gazrat, duke krijuar një mikroklimë të favorshme (zona parku, gjelbërim blloqesh, gjelbërim linear);
10. Parashikoni formimin e brezave mbrojtës të gjelbërimit shumëresht dhe shumëkatësh në zonat e kontaktit me përdorime të ndryshme hapësinore, nga shtresa e bimësisë së shkurreve në një sistem linear deri te bimësia mesatare dhe e lartë;
11. Planifikohen ngritjen e brezave të gjelbër përgjatë rrugëve për të zvogëluar efektet negative (zhurma, ndotja e ajrit, ndikimi i erërave dominuese) të shkaktuara nga trafiku, si dhe për të zvogëluar efektet negative vizuale;
12. Plani duhet të parashikojë detyrimin e zhvillimit maksimal hapësinor rreth të gjitha ndërtesave publike dhe parcelave të ndërtimit që lidhen me to, dhe në të gjitha aspektet në përputhje me parametrat urbanë dhe parimet e peizazhit dhe dizajnit arkitektonik;
13. Në peizazhim, përparësi duhet t'u jepet specieve vendase që janë rezistente ndaj ndotjes së ajrit dhe kanë një mbulesë të dendur dhe të zhvilluar mirë. Speciet ekzotike që mund të përshtaten me kushtet lokale dhe nuk janë pushtuese mund të përdoren gjithashtu si specie dekorative. Speciet pushtuese në Serbi janë: *Acer negundo* (panje frashëri), *amorpha fruticosa*, *robinia pseudoacacia* (akacie), *ailanthus altissima* (pemë e thartë), *fraxinus americana* (frashëri amerikan), *fraxinus pennsylvanica* (frashëri i Pensilvanisë), *ceitis occidentalis* (hithra amerikane), *ulmus pumila* (vidhi siberian), *prunus podus* (sremza), *prunus serotina* (sremza e vonë), etj. Dizajni i përgjithshëm i peizazhit të hapësirës duhet të lidhet me gjelbërimitin e zonës përreth dhe të lidhet në një sistem gjelbërimi;
14. Nëse gjelbërimi publik ekzistues shkatërrohet për shkak të ndërtimit, ai duhet të kompensohet sipas kushteve të veçanta dhe në një mënyrë të përcaktuar nga njësia e vetëqeverisjes lokale, në përputhje me Ligjin për Mbrojtjen e Mjedisit ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", Nr. 135/04, 36/09, 72/09, 43/11, 14/16, 76/18, 95/18 - ligje të tjera dhe 94/24 - ligje të tjera);
15. Gjatë planifikimit të qëllimit të ndërtesave publike dhe ndërtesave për qëllime të tjera, është e nevojshme të sigurohet që ato të kenë vetitë e përcaktuara energjetike në përputhje me Rregulloren për Eficiencën e Energjisë së Ndërtesave ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", Nr. 61/11);
16. Të sigurohet rehabilitimi i plotë dhe mbyllja e zonave të degraduara (Ligji për Mbrojtjen e Mjedisit ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", Nr. 135/04, 36/09, 72/09, 43/11, 14/16, 76/18, 95/18 - ligje të tjera dhe 94/24 - ligje të tjera)).

NDRYSHIMI 9

Kapitulli 11. Dizajni urban dhe arkitektonik i cili thekson:

Gjatë fazës së projektimit, duhet të kryhen studime gjeologjike të terrenit, të cilat do të përcaktojnë thellësinë dhe metodën e themelimit të objekteve, si dhe mbrojtjen e objekteve dhe infrastrukturës, metodën e ndërtimit të objekteve, procedurën për sigurimin e tokës dhe metodën e shfrytëzimit të objektit.

Objektet duhet të projektohen në përputhje me qëllimin e tyre, por edhe me mjedisin natyror dhe kushtet mjedisore, me mbrojtje të detyrueshme nga ujërat e përmytjes (afërsia me lumenjtë).

Për çdo objekt të planifikuar rishtazi, nëse është e nevojshme, duhet të kryhen studime gjeologjike të detajuara, të gjitha në përputhje me Ligjin për Studimet Gjeologjike ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", Nr. 44/95).

III UDHËZIME PËR ZBATIMIN E PLANIT

Ndryshimi i një pjese të planit të përgjithshëm rregullues të vendbanimit Medvegja II po zbatohet në tërësi DREJTPËRDREJT.

Ndryshimi i një pjese të planit të përgjithshëm rregullues të vendbanimit Medvegja II përfaqëson bazën e planifikimit për:

A/ Dhënia e kushteve të lokacionit

Ato lëshohen nga autoriteti kompetent në përputhje me dispozitat e këtij Plani. Kushtet e vendndodhjes si bazë për marrjen e një leje ndërtimi lëshohen për të gjithë zonën e Planit.

B/ Dhënia e lejes ndërtimore

Lejen ndërtimore e jep organi përgjegjës në bazë të dokumentacionit teknik, në përputhje me dispozitat e këtij Plan.

C/ Blerja e tokës për qëllime publike

Shtojca grafike nr. 2 "Qëllimi i detajuar i zonave me ndarje në njësi karakteristike", përcakton zonat për qëllime publike dhe tokën për rrugën e planifikuar, e cila është baza për zgjidhjen e pronësisë së tokës për qëllimin e saj të planifikuar, si dhe zbatimin e rregullores së planifikimit dhe ndërtimit të objekteve për qëllime të planifikuara.

Bazuar në kufirin e përcaktuar të tokës publike ndërtimore, është e mundur të ndahet toka ndërtimore në parcela në mënyrën e përcaktuar me Ligj.

Çdo korrigjim i elementeve gjeodezike analitike të kurbave horizontale për rrugët e planifikuara, gjatë përgatitjes së dokumentacionit të projektimit të rrugëve, nuk do të konsiderohet si ndryshim i Planit.

IV DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE

Në datën e hyrjes në fuqi të Amendamentit të Pjesës së Planit të Rregullimit të Përgjithshëm të Vendbanimit Medvegje II, pjesa grafike (shtojcat grafike të listuara, të cilat janë ndryshuar) e Planit të Rregullimit të Përgjithshëm të Vendbanimit Medvegje ("Gazeta Zyrtare e Qytetit të Leskovcit", Nr. 37/2016) brenda fushëveprimit të Amendamentit të Planit II pushon së qeni e vlefshme.

Pjesa tekstuale e Ndryshimeve në Planin e Përgjithshëm Rregullues të Vendbanimit Medvegja II do të zbatohet për të gjithë zonën e mbuluar nga dokumenti bazë i planifikimit.

Ndryshimi i pjesës së planit të përgjithshëm rregullues të vendbanimit Medvegje II është vërtetuar me nënshkrimin e kryetarit dhe vulën e Kuvendit Komunal të Medvegjes dhe është bërë në tre kopje analoge dhe tre kopje dixhitale, nga të cilat një kopje analoge dhe një kopje dixhitale ruhen në arkivin e Komunës së Medvegjes, si miratues i planit, dy kopje në analoge dhe dy kopje në formë dixhitale i dorëzohen Administratës së Qytetit për Urbanizëm, Ndërtim dhe Çështje Juridike Pronësore, si autoritet kompetent për zbatimin e Planit, një kopje në formë dixhitale i dorëzohet organit kompetent për matjet shtetërore, si autoritet kompetent për mbajtjen e Regjistrimit Qendror të Dokumenteve Planifikuese dhe një kopje në formë dixhitale i dorëzohet për nevojat e sistemit lokal të informacionit të dokumenteve planifikuese.

Personat juridikë dhe fizikë kanë të drejtë të kenë akses të drejtpërdrejtë në Amendamentin e miratuar të Planit të Përgjithshëm Rregullues të Vendbanimit Medvegje II në mënyrën dhe sipas kushteve të përcaktuara më hollësisht nga Ministri përgjegjës për planifikimin urban.

Ndryshimi në pjesën e planit të përgjithshëm

rregullues të vendbanimit Medvegja II hyn në fuqi në ditën e tetë nga data e publikimit në "Gazetën Zyrtare të Qytetit të Leskovcit“.

KUVENDI I KOMUNËS SË MEDVEGJËS

Numër: 004 186667 2025 06154 001 000 060 107 004

Data: 23.tetor 2025.

KRYETAR
KUVENDI KOMUNAL
Stanko Millosheviq, jur.dip.

V PJESA GRAFIKE E PLANIT

Faqe nr.1.Kufirin i planit, baza dhe përdorimet ekzistuese të hapësirës.....P 1:1000

Faqe nr.2. Përdorimi mbizotërues i tokës dhe rregullimi urban.....P 1:1000

Faqe nr.3. Zona ndërtimore, ndarja në zona dhe realizimi.....P 1:1000

Faqe nr.4. Plani i trafikut dhe i nivelimit...
.....P 1:1000

Faqe nr.5. Plani i infrastrukturës – plan i sinkronizuar.....P 1:1000

VI BAZA E DOKUMENTACIONIT

Vendimi për zhvillimin e Planit

- Vendim për vazhdimin e përgatitjes së një ndryshimi në Planin e Përgjithshëm Rregullues të Vendbanimit Medvegje – II (“Gazeta Zyrtare e Qytetit të Leskovcit, Nr. 16/2023)

- Mendimi i Komisionit të Planifikimit të Komunës së Medvegjës, numër 06-06-41/2023-03, datë 12 qershor 2023.

Shpallje

- Shpallje për shqyrtim publik të draftit

Kushtet e institucioneve përgjegjëse

- „Elektrodistribucioni i Serbisë“ sh.p.k. Beograd, nr. 2541200-4.10.02-508372/2-24, datë 14.12.2024.

- Instituti për Mbrojtjen e Monumenteve të Kul-

turës, Niš, nr. 1992/2-03, datë 21.11.2024;

- Telekom Serbia, Drejtoria për Teknikën, sektori për operacionet e rrjetit, shërbimi për planifikimin dhe ndërtimin e rrjetit – Niš, nr. D211-490650/2-2024, datë 01.11.2024;

- NKP'Obnova' Medveda, nr. 5, datë 16.01.2025.;

- Ndërmarrja Publike për Menaxhimin e Pyjeve 'Srbijašume' – SHP 'Shuma' Leskovac, nr. 3435, datë 18.11.2024.

- Ndërmarrja Publike Hidrovizive 'Srbijavode' Beograd, Qendra Hidrovizive 'Morava' Nish, nr. 41127/1, datë 12.11.2024

- Kompania Publike e Ujit "Srbijavode" Beograd, Qendra e Menaxhimit të Ujit "Morava" Nish numri: 41127/2 i datës 17.12.2024

- Kompania Publike e Ujit "Srbijavode" Beograd, Qendra e Menaxhimit të Ujit "Morava" Nish numri: 4320/1 i datës 22.04.2025

- NP Rrugët e Serbisë, numri: 953-22814/24-1 datë 20.11.2024.

- Srbijagas, Sektori i Zhvillimit, numri: 06-07-11/2416/1 datë 16.12.2024.

- Transportgas Serbia, RJ Transport Beograd, 02-02-4/450 datë 15.11.2024.

- Ministria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Administrimit të Ujërave, numri: 003182125 2024 14843 001 001 000 001 i datës 25.11.2024.

- Ministria e Punëve të Brendshme - Departamenti për Situata Emergjente - Leskovc, 07.18. numri: 217-8568/24 i datës 15.11.2024.

- Ministria e Mbrojtjes, Sektori për Infrastrukturë dhe Shërbime Standardesh, Beograd - numri: 20175-2 datë 05.12.2024.

- EMS, Beograd, 130-00-UTD-003-637/2022-004 datë 03.11.2024.

- Instituti për Mbrojtjen e Natyrës i Serbisë - Beograd; datë 05.05.2025. me numër 021-1416/2, lëshuar: Vendim mbi kushtet e mbrojtjes së natyrës.

547

На основу члана 68., члана 99. става 2. и члана 100. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 27. става 10. и члана 29. става 1. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“ бр.72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др.закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018, 153/2020 и 94/2024), члана 32. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014-др. закон, 101/2016-др. закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон), члана 3. става 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“ бр.16/2018 и 79/2023), члана 40. став 1. тачка 36. Статута општине Медвеђа („Сл. гласник града Лесковца“, бр. 9/2019) и члана 63. става 1. тачка 2. Одлуке о грађевинском земљишту („Сл. гласник града Лесковца“ бр. 36/2024),

Скупштина општине Медвеђа на 15. седници одржаној дана 23.октобра 2025.годину, доноси

О Д Л У К У

О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ РАДИ ИСПРАВКЕ ГРАНИЦА СУСЕДНЕ ПАРЦЕЛЕ

Члан 1.

Овом Одлуком отуђују се непокретности из јавне својине општине Медвеђа и то:

- катастарска парцела број 430/9 у КО Медвеђа, површине 124 м², отуђује се Марковић Милану из Маћедонца, у циљу исправке граница суседне катастарске парцеле број 416/1 у КО Медвеђа.
- катастарска парцела број 430/12 у КО Медве-

ђа, површине 79 м², отуђује се Цветковић Горану из Медвеђе, у циљу исправке граница суседне катастарске парцеле број 432/2 у КО Медвеђа.

Члан 2.

Непокретности из члана 1.ове Одлуке отуђују се полазећи од тржишне вредности непокретности коју је у складу са чланом 29. става 1. Закона о јавној својини, проценио лиценцирани проценитељ Иван Ђермановић.

Тржишна вредност за катастарску парцелу број 430/9 у КО Медвеђа, која се отуђује Марковић Милану из Маћедонца, износи 145.808 дин.

Тржишна вредност за катастарску парцелу број 430/12 у КО Медвеђа, која се отуђује Цветковић Горану из Медвеђе, износи 92.830 дин

Члан 3.

Поступак отуђења непокретности спровела је Комисија Општинског већа општине Медвеђа о прибављању, располагању, коришћењу и управљању стварима у јавној својини општине Медвеђа.

Члан 4.

Овлашћује се Председник општине Медвеђа да потпише уговор о отуђењу непокретности, у року од 30 дана од дана доношења ове одлуке.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласнику града Лесковца“.

Образложење:

Општина Медвеђа је одлуком Скупштине општине Медвеђа 06 бр.06-41/2024-18 од 27.06.2024.год. покренула поступак отуђења непокретности из јавне својине непосредном погодбом ради исправке граница суседне парцеле („Сл.гласник града Лесковца“ бр. 26/2024), на основу претходно спроведеног пројекта парцелације кат.парцеле бр.430/1 у КО Медвеђа и формирања следећих катастарских парцела

бр: 430/8, 430/9, 430/10, 430/11, 430/12, 430/13 и 430/14 све у КО Медвеђа. Решавајући по поднетим захтевима власника суседних парцела, утврђено је да кат.парцеле 430/9 и 430/12 у КО Медвеђа испуњавају законске услове за отуђење из јавне својине непосредном погодбом ради исправке граница суседне парцеле и то кат.парцела 430/9 ради исправке граница кат.парцеле бр.416/1 и кат.парцела 430/12 ради исправке граница кат.парцеле бр.432/2.

Надлежни орган за доношење ове одлуке утврдио је да су испуњени посебни услови прописани Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 др.закон, 9/2020 и 52/2021) и Правилником о катастарском премеру и катастру непокретности („Сл. гласник РС“, бр. 7/2016, 88/2016 и 7/2019) и то да су катастарске парцеле у јавној својини које се припајају суседним парцелама не испуњава услове за посебне парцеле, да нису условне за изградњу и да су мање површине од парцеле којој се припајају. Како је наведеним законом и правилником као један од предуслова за исправку граница суседне парцеле прописано да власник парцеле подноси доказ о решеним имовинско-правним односима, доказ о стицању земљишта, Скупштина општине Медвеђа доноси одлуку отуђење непокретности из јавне својине и то непосредном погодбом имајући у виду правну природу института исправке границе суседне парцеле, тако да се у овом случају отуђење непокретности не би могло спровести јавним надметањем или прикупљањем писмених понуда.

У складу са чланом 29. става 1. Закона о јавној својини, којим је прописано да се непокретне ствари прибављају у јавну својину и отуђују из јавне својине полазећи од тржишне вредности непокретности коју је проценио порески или други надлежни орган или лиценцирани проценитељ, у поступку јавног надметања, односно прикупљања писмених понуда (а изузетно и непосредном погодбом) и да овако утврђена тржишна вредност важи две године, Општин-

ска управа општине Медвеђа ангажовала је лиценцираног проценитеља непокретности Theta valuations doo, Иван Ђермановић-проценитељ, који је доставио Извештај о процени тржишне вредности непокретности од 26.06.2025.године како је наведено у члану 2.ове одлуке. Власник суседне катастарске парцеле, Милан Марковић из Маћедонца, коме се отуђује кат.парцела бр. 430/9 у КО Медвеђа, дао је изјаву на записник бр.002984806 2025 06154 004 004 416 191 од 18.07.2025.године да прихвата процењену тржишну вредност наведене парцеле у износу од 145.808 дин. и да је сагласан да се настави поступак отуђења непокретности из јавне својине општине Медвеђа. Један од сувласника суседне кат.парцеле, Ранко Цветковић из Медвеђе, дао је изјаву на записник бр.002984806 2025 06154 004 004 416 191 од 18.07.2025.године да је сагласан да се кат.парцела 430/12 у КО Медвеђа упише на име другог сувласника, његовог брата Горана Цветковића из Медвеђе, са обимом удела 1/1. Други сувласник Горан Цветковић из Медвеђе дао је изјаву на записник бр.002984806 2025 06154 004 004 416 191 од 18.07.2025.године да је упознат да је његов брат дао изјаву да се кат.парцела 430/12 у КО Медвеђа, упише на његово име, да прихвата процењену тржишну вредност наведене парцеле у износу од 92.830 дин и да је сагласан да се настави поступак отуђења непокретности из јавне својине општине Медвеђа.

Надлежни орган је такође утврдио и следеће правне основе за доношење ове одлуке и то:

-да је чланом 99. става 2. Закона о планирању и изградњи прописано да отуђење грађевинског земљишта, када је власник грађевинског земљишта у јавној својини јединица локалне самоуправе спроводи јединица локалне самоуправе.

-да је чланом 27. става 10. наведеног закона прописано да о прибављању ствари и располагању стварима у својине јединице локалне самоуправе под условима прописаним законом, одлучује орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе, док је чланом 29.става 1. Закона прописано да се непокретне

ствари прибављају у јавну својину и отуђују из јавне својине полазећи од тржишне вредности непокретности коју је проценио порески или други надлежни орган или лиценцирани проценитељ, у поступку јавног надметања, односно прикупљања писмених понуда (а изузетно и непосредном погодбом) и да овако утврђена тржишна вредност важи две године

-да је чланом 3. става 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“ бр.16/2018 и 79/2023) прописано да се непокретности у јавној својини могу отуђити из јавне својине непосредном погодбом, али не испод, од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности, ако у конкретном случају то представља једино могуће решење, уз посебно образложење разлога оправданости и целисходности отуђења и разлога због којих се отуђење не би могло реализовати јавним надметањем, односно прикупљањем писмених понуда.

-да је чланом 40. става 1. тачка 36. Статута Општине Медвеђа („Службени гласник града Лесковца“ бр.9/2019) прописана надлежност Скупштине општине Медвеђа за одлучивање о прибављању и отуђењу непокретности из јавне својине општине, заснивању хипотеке на непокретностима у јавној својини општине, као и о преносу права својине на другог носиоца права јавне својине.

- да је чланом 63. става 1. тачка 2. Одлуке о грађевинском земљишту („Сл. гласник града Лесковца“ бр. 36/2024), као један од случаја отуђења непокретности из јавне својине непосредном погодбом прописан и исправка граница суседне парцеле.

На основу наведеног, Скупштина општине Медвеђа доноси одлуку о отуђењу непокретности из јавне својине непосредном погодбом ради исправке граница суседне парцеле.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060 107 005

Дана: 23.октобра 2025.године.

**ПРЕДСЕДНИК,
Станко Милошевић, дипл.прав.**

547

Në bazë të nenit 68., nenin 99, paragrafi 2 dhe nenin 100 të Ligjit për Planifikimin dhe Ndërtimin („Gazeta zyrtare e RS“, nr. 72/2009, 81/2009-korigjim, 64/2010- vendim i GJK, 24/2011, 121/2012, 42/2013-vendim i Kushtetueses, 50/2013-vendim i Kushtetueses, 98/2013-vendim i GJK, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-ligj i ri, 9/2020, 52/2021 dhe 62/2023), nenin 27, paragrafi 10 dhe nenin 29, paragrafi 1 të Ligjit për Pronën Publike („Gazeta zyrtare e RS“, nr. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-ligj i ri, 108/2016, 113/2017, 95/2018, 153/2020 dhe 94/2024), nenin 32 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale („Gazeta zyrtare e RS“, nr. 129/2007, 83/2014-ligj i ri, 101/2016-ligj i ri, 47/2018 dhe 111/2021-ligj i ri), nenin 3, paragrafi 2 të Urdhërësës për kushtet e blerjes dhe shitjes së pasurisë së paluajtshme me marrëveshje direkte dhe dhënies me qira të pasurive publike, si dhe procedurat e ankandeve publike dhe mbledhjes së ofertave me shkrim („Gazeta zyrtare e RS“, nr. 16/2018 dhe 79/2023), nenin 40, paragrafi 1, pika 36 të Statutit të Komunës së Medvegjës („Gazeta zyrtare e qytetit të Leskovcit“, nr. 9/2019) dhe nenin 63, paragrafi 1, pika 2 të Vendimit për Tokën Ndërtimore („Gazeta zyrtare e qytetit të Leskovcit“, nr. 36/2024),

Kuvendi i Komunës së Medvegjës në seancën e 15. Të mbajtur më 23.tetor të vitit 2025, miraton:

VENDIM

**PËR TJETERSIMIN E PASURISË SË
PALUAJTSHME NGA PRONA PUBLIKE ME
MARRËVESHJE TË DREJTPËRDREJTË PËR
QËLLIM TË KORRIGJIMIT TË KUFIJVE TË
PARCELËS FQINJE**

Neni 1.

Ky Vendim tjetëron pasurinë e paluajtshme nga prona publike e Komunës së Medvegjës, si më poshtë vijon:

- parcela kadastrale numër 430/9 në KK të Medvegjës, me një sipërfaqe prej 124 m², po i tjetërsohet Millan Markoviqit nga Maqedonaci, me qëllim korrigjimin e kufijve të parcelëskadastrale fqinje numër 416/1 në KK të Medvegjës.
- parcela kadastrale numër 430/12 në KK të Medvegjës, me një sipërfaqe prej 79 m², po i tjetërsohet Goran Cvetkoviqit nga Medvegja, me qëllim korrigjimin e kufijve të parcelës kadastrale fqinje numër 432/2 në KK të Medvegjës.

Neni 2.

Pasuria e paluajtshme e përmendur në nenin 1 të këtij vendimi do të tjetërsohet në bazë të vlerës së tregut të pasurisë së paluajtshme, e cila është vlerësuar nga vlerësuesi i licencuar Ivan Xhermanoviq, në përputhje me nenin 29, paragrafi 1 i Ligjit për Pronën Publike.

Vlera e tregut e parcelës kadastrale numër 430/9 në KK Medvegjës, e cila po i shitet Markoviq Millanit nga Macedonac, është 145,808 dinarë.

Vlera e tregut për parcelën kadastrale numër 430/12 në KK të Medvegjës, e cila i shitet Goran Cvetkoviqit nga Medvegja, është 92,830 dinarë.

Neni 3.

Procedura për tjetërsimin e pasurisë së paluajtshme është kryer nga Komisioni i Këshillit Komunal të Komunës së Medvegjës për blerjen, asgjësimin, përdorimin dhe administrimin e pronës publike të Komunës së Medvegjës.

Neni 4.

Kryetari i Komunës së Medvegjës autorizohet të nënshkruajë kontratë për tjetërsimin e pasurisë së paluajtshme brenda 30 ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi.

Neni 5.

Ky Vendim hyn në fuqi ditën e miratimit të dhe do të shpallet në "Gazetën Zyrtare të Qytetit të Leskovcit"

Arsyetim:

Komuna e Medvegjës, me vendim të Kuvendit Komunal të Medvegjës 06 Nr. 06-41/2024-18 të datës 27.06.2024, filloi procedurën për tjetërsimin e pasurisë së paluajtshme nga prona publike me marrëveshje të drejtpërdrejtë me qëllim korrigjimin e kufijve të parcelës fqinje (Gazeta Zyrtare e Qytetit të Leskovcit Nr. 26/2024), bazuar në projektin e zbatuar më parë për ndarjen e parcelës kadastrale Nr. 430/1 në KK të Medvegjës dhe formimin e parcelave kadastrale në vijim Nr.: 430/8, 430/9, 430/10, 430/11, 430/12, 430/13 dhe 430/14, të gjitha KK të Medvegjës. Duke vendosur mbi kërkesat e paraqitura nga pronarët e parcelave fqinje, u përcaktua se parcelat kadastrale 430/9 dhe 430/12 në KK Medvegjës plotësojnë kërkesat ligjore për tjetërsimin nga prona publike me marrëveshje të drejtpërdrejtë me qëllim korrigjimin e kufijve të parcelës fqinje, përkatësisht parcelës kadastrale 430/9 me qëllim korrigjimin e kufijve të parcelës kadastrale nr. 416/1 dhe parcelës kadastrale 430/12 me qëllim korrigjimin e kufijve të parcelës kadastrale nr. 432/2.

Organi kompetent për marrjen e këtij vendimi ka përcaktuar se kushtet e veçanta të përcaktuara nga Ligji për Planifikimin dhe Ndërtimin (Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë, Nr. 72/2009, 81/2009-i ndryshuar, 64/2010- vendimi i GJK, 24/2011, 121/2012, 42/2013-vendimi GJK, 50/2013-vendimi i GJK, 98/2013-vendimi i GJK, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 ligje të tjera, 9/2020 dhe 52/2021) dhe Rregullorja për Matjen Kadastrale dhe Kadastrën e Pasurive të Paluajtshme (Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë, Nr. 7/2016, 88/2016 dhe 7/2019) dhe se ngastrat kadastrale në pronësi publike që janë të bashkangjitura në ngastra fqinje nuk i plotësojnë kushtet për ngastra të veçanta, se ato nuk janë të kushtëzuara për ndërtim dhe se janë më të vogla në sipërfaqe se ngastra në të cilën janë bashkangjitur. Meqenëse ligji dhe rregulloret e lartpërmendura përcaktojnë si një nga parakushtet për korrigjimin e kufijve të një ngastrë fqinje që pronari i ngastrës të paraqesë prova për marrëdhëniet e zgjidhura pronësore dhe juridike, prova për fitimin e tokës, Kuvendi Komunal i Medvegjës merr vendim për tjetërsimin e pasurisë së paluajtshme nga pronësia publike me

marrëveshje të drejtpërdrejtë, duke marrë parasysh natyrën ligjore të institutit të korigjimit të kufijve të një ngastre fqinje, në mënyrë që në këtë rast tjetërsimi i pasurisë së paluajtshme të mos mund të kryhet përmes ankandit publik ose mbledhjes së ofertave me shkrim.

Në përputhje me nenin 29, paragrafi 1 i Ligjit për Pronën Publike, i cili përcakton se prona e paluajtshme do të fitohet në pronë publike dhe do të tjetërsohet nga prona publike bazuar në vlerën e tregut të pronës të vlerësuar nga një autoritet tati-mor ose tjetër kompetent ose një vlerësues i licencuar, në një procedurë ankandi publik, pra mbledhjen e ofertave me shkrim (dhe përjashtimisht me marrëveshje të drejtpërdrejtë) dhe se vlera e tregut e përcaktuar në këtë mënyrë do të jetë e vlefshme për dy vjet, Administrata Komunale e Komunës së Medvegjës ka angazhuar një vlerësues të licencuar të pasurive të paluajtshme Theta Valutions doo, Ivan Xhermanoviq - vlerësues, i cili paraqiti një Raport mbi vlerësimin e vlerës së tregut të pronës të datës 26.06.2025 siç thuhet në nenin 2 të këtij vendimi. Pronari i parcelës kadastrale fqinje, Millan Markoviq nga Maqedonci, të cilit i përket parcela kadastrale nr. 430/9 në KK Medvegje, bëri deklaratë në procesverbalin nr. 002984806 2025 06154 004 004 416 191 datë 18.07.2025 se pranon vlerën e parashikuar të tregut të truallit të lartpërmendur në shumën prej 145,808 dinarësh dhe se pajtohet të vazhdojë procedurën për tjetërsimin e pasurisë së paluajtshme nga prona publike e komunës së Medvegjës. Njëri nga bashkëpronarët e parcelës kadastral fqinj, Ranko Cvetkoviq nga Medvegja, dha deklaratë në procesverbalin nr. 002984806 2025 06154 004 004 416 191 datë 18.07.2025 se pajtohet që parcela kadastral 430/12 të regjistrohet në Zyrën e Regjistrimit Civil të Medvegjës në emër të bashkëpronarit tjetër, vëllait të tij Goran Cvetković nga Medvegja, me një pjesë prej 1/1. Bashkëpronari i dytë, Goran Cvetkoviq nga Medvegja, dha një deklaratë në procesverbalin nr. 002984806 2025 06154 004 004 416 191 të datës 18.07.2025 se ishte në dijeni se vëllai i tij kishte dhënë një deklaratë që parcela kadastrale 430/12 në Komunën e Medvegjës duhet të regjistrohet në emrin e tij, se pranoi vlerën e parashikuar të tregut të parcelës së lartpërmendur në shumën prej 92,830 dinarësh dhe se

pranoi të vazhdonte procedurën për tjetërsimin e pasurisë së paluajtshme nga prona publike e komunës së Medvegjës.

Organi kompetent krijoi gjithashtu bazat ligjore të mëposhtme për marrjen e këtij vendimi:

- se neni 99, paragrafi 2 i Ligjit për Planifikimin dhe Ndërtimin përcakton se tjetërsimi i tokës ndërtimore, kur pronari i tokës ndërtimore është pronë publike e një njësie të vetëqeverisjes vendore, kryhet nga njësia e vetëqeverisjes lokale.

- se neni 27, paragrafi 10 i ligjit të lartpërmendur përcakton se përvetësimi i pronës dhe asgjësimi i pronës në pronësi të një njësie të vetëqeverisjes vendore sipas kushteve të përcaktuara me ligj do të vendoset nga organi i njësisë së vetëqeverisjes vendore i përcaktuar në përputhje me ligjin dhe statutin e njësisë së vetëqeverisjes vendore, ndërsa neni 29, paragrafi 1 i Ligjit përcakton se prona e paluajtshme do të fitohet në pronësi publike dhe do të tjetërsohet nga pronësia publike bazuar në vlerën e tregut të pronës të vlerësuar nga një autoritet tati-mor ose tjetër kompetent ose një vlerësues i licencuar, në një procedurë ankandi publik, pra mbledhjen e ofertave me shkrim (dhe përjashtimisht me marrëveshje të drejtpërdrejtë), dhe se vlera e tregut e përcaktuar në këtë mënyrë do të jetë e vlefshme për dy vjet.

- se neni 3, paragrafi 2 i Rregullores mbi kushtet për blerjen dhe tjetërsimin e pasurive të paluajtshme me marrëveshje të drejtpërdrejtë dhe dhënien me qira të sendeve në pronësi publike, d.m.th. blerjen dhe caktimin e përdorimit të të drejtave të tjera pronësore, si dhe procedurat e ankandit publik dhe mbledhjes së ofertave me shkrim ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë" Nr. 16/2018 dhe 79/2023) përcakton që pasuria e paluajtshme në pronësi publike mund të tjetërsohet nga pronësia publike me marrëveshje të drejtpërdrejtë, por jo nën vlerën e tregut të pasurisë së paluajtshme të vlerësuar nga autoriteti kompetent, nëse në një rast specifik kjo përfaqëson zgjidhjen e vetme të mundshme, me një shpjegim të veçantë të arsyeve për justifikimin dhe përshtatshmërinë e tjetërsimit dhe arsyet pse tjetërsimi nuk mund të realizohet me anë të ankandit publik, d.m.th. me mbledhjen e ofertave me shkrim.

-se neni 40, paragrafi 1, pika 36 e Statutit të Ko-

munës së Medvegjës ("Gazeta Zyrtare e Qytetit të Leskovcit" Nr. 9/2019) përcakton kompetencën e Kuvendit Komunal të Medvegjës për të vendosur për blerjen dhe tjetërsimin e pasurisë së paluajtshme nga prona publike e komunës, vendosjen e hipotekës mbi pasurinë e paluajtshme në pronën publike të komunës, si dhe transferimin e të drejtave të pronësisë të një mbajtës tjetër i të drejtave të pronësisë publike.

- se neni 63, paragrafi 1, pika 2 e Vendimit për Tokën Ndërtimore ("Gazeta Zyrtare e Qytetit të Leskovcit", Nr. 36/2024), si një nga rastet e tjetërsimit të pasurisë së paluajtshme nga prona publike me marrëveshje të drejtpërdrejtë, përcakton edhe korrigjimin e kufijve të parcelës fqinje.

Bazuar në theksimin e më sipër, Kuvendi Komunal i Medvegjës merr vendim për tjetërsimin e pasurisë së paluajtshme nga pronësia publike me marrëveshje të drejtpërdrejtë me qëllim korrigjimin e kufijve të parcelës fqinje.

KUVENDI I KOMUNËS SË MEDVEGJËS

Numër:004 186667 2025 06154 001 000 060 107 005

Në ditën: 23.tetor të vitit 2025.

**KRYETAR
I KUVENDIT TË KOMUNËS
Stanko Millosheviq, jur.dip.**

548

На основу члана 99. став 19. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 27. става 10. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“ бр.72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018, 153/2020 и 94/2024 члана 32.става 1. тачка б. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014-др. закон, 101/2016-др. закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон) члана 40. става 1. тачка 36. Статута општине Медвеђа („Сл. гласник града Лесковца“ бр. 9/2019) и члана 87.

става 6. Одлуке о грађевинском земљишту („Сл. гласник града Лесковца“ бр. 36/2024),

Скупштина општине Медвеђа на 15. седници одржаној дана 23.октобра 2025.године, доноси

О Д Л У К У

О ПРИБАВЉАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА ПУТЕМ ПОКЛОНА

Члан 1.

Овом Одлуком прибавља се у јавну својину општине Медвеђа путем поклона од стране Зорана Станковића из Београда, општина Гроцка, насеље Калуђерица, ул. 7.јула бр.14, следећа непокретност:

-Део катастарске парцеле бр.3765 у КО Бучумет у површини од 100 м2, означена у реалном уделу 100/3765.

Катастарска парцела број 3765 у КО Бучумет је укупне површине 3651 м2, врста земљишта-пољопривредно земљиште, потес/улица Вучаделци код куће, у својини Зорана Станковића из Београда, општина Гроцка, насеље Калуђерица, ул.7.јула бр.14, са обимом удела 1/1.

Непокретност се прибавља у јавну својину ради изградње артешког бунара за потребе становника месне заједнице Бучумет.

Члан 2.

Начин коришћења дела катастарске парцеле која се прибавља у јавну својину у површини од 100 м2, ближе је одређена у скици уређења и начина коришћења парцеле коју је израдио ГЕО МАП СПЛ Лесковац и која ће бити саставни део уговора о поклону-уступању непокретности без накнаде.

Члан 3.

Поступак за прибављање непокретности у јавну својину општине Медвеђа спровела је Комисија Општинског већа општине Медвеђа о прибављању, располагању, коришћењу и управљању стварима у јавној својини општине Медвеђа.

Овлашћује се Председник општине Медвеђа да потпише уговор о прибављању непокретности у јавну својину општине Медвеђа, у року од 30 дана од дана доношења ове одлуке, по прибављеном мишљењу Општинског правобранилаштва општине Медвеђа.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном гласнику града Лесковца".

Образложење:

По покренутом поступку за израду пројектног задатка ради изградње артерских бунара у неколико насељених места на територији Општине Медвеђа, чиме би се грађанима тих насељених места, као и околних насељених места решио проблем снабдевања водом, Општинско веће општине Медвеђа донело је одлуку о покретању поступка прибављања непокретности у јавну својину путем поклона, 06 бр.06-68/2014/14 од 25.11.2024.год, и то реални део кат.парцеле 3765 у КО Бучумет, у површини 100м², у својини Зорана Станковића из Калуђерице 06 бр.06-68/2014/14 од 25.11.2024.год. Наведена одлука је донета јер за подручје које обухвата катастарска општина Бучумет (Горњи, Средњи и Доњи Бучумет) не постоји одговарајућа парцела која је у јавну својину општине Медвеђа на којој би се извршила изградња-постављање артерског бунара. Власник кат.парцеле 3765 у КО Бучумет, Зоран Станковић из Калуђерице, ул. 7.јула бр.14, пред службеним лицем Одељења за урбанизам Општинске управе општине Медвеђа дана 31.октобра 2024.год. дао је изјаву да је сазнао да Општина Медвеђа у наредном периоду планира да изврши бушотину артерског бунара за потребе мештана села Бучумет и да је потребно наћи працелу где ће се изводити радови, даље је навео да је сазнао за могућност да се нађе парцела приватног власника који ће дозволити да се на његовој парцели изведу наведени радови, и с тим у вези је сагласан да Општини Медвеђа уступи део парцеле 3765 у КО Бучумет у површини око 100м² за потребе изградње артерског бунара и за не сметано коришћење бунара, даље наводи да је

једини власник на парцели, за уступљени део не тражи накнаду, да уступањем дела парцеле преноси инвеститорска права на Општину Медвеђа, тако да не жели да учествује око финансирања израде пројекне документације и осталих уговорних обавеза, даље је навео и да Општина Медвеђа изврши ограђивање уступљеног дела.

Скупштина општине Медвеђа на основу напред наведеног, на седници одржаној дана 23.октобра 2025.год. донела је одлуку о прибављању наведене непокретности. Приликом доношења одлуке утврђени су и законски услови за доношење исте и то:

-да је чланом 99. става 19. Закона о планирању и изградњи прописано да се грађевинско земљиште прибавља у јавну својину у складу са одредбама Закона о јавној својини које се односе на прибављање других непокретности у јавну својину.

-да је чланом 27. става 10. Закона о јавној својини прописано да се о прибављању ствари и располагању стварима у својини јединице локалне самоуправе под условима прописаним законом, одлучује орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе,

-да је чланом 31.става 1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи прописано да скупштина општине, у складу са законом, доноси прописе и друге опште акте

-да је чланом 40. става 1. тачка 36. Статута општине Медвеђа прописана надлежност Скупштине општине Медвеђа за одлучивање о прибављању непокретности у јавну својину општине,

-да је чланом 87. става 6. Одлуком о грађевинском земљишту прописано да се грађевинско земљиште може прибавити у јавну својину и бестеретним правним послом (поклон или једнострана изјава воље).

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060 107 006

Дана: 23.октобра 2025.године.

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Станко Милошевић, дипл.правник**

548

Në bazë të nenit 99. paragrafi 19. Të ligjit për planifikim dhe ndërtim („Gz.zyrtare RS“, nr. 72/2009, 81/2009-korrigjim., 64/2010-Vendimi GJK , 24/2011, 121/2012, 42/2013- Vendimi GJK, 50/2013- Vendimi GJK, 98/2013- Vendimi GJK, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-ligji tjetër, 9/2020, 52/2021 dhe 62/2023), neni 27. paragrafi 10. Ligji mbi pronën publike („Gz.zyrtare RS“ nr.72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-ligji tjetër, 108/2016, 113/2017, 95/2018, 153/2020 dhe 94/2024 neni 32.paragrafi 1. pika 6. Të ligjit mbi vetëqeverisjen lokale („ Gz.zyrtare RS“ nr. 129/2007, 83/2014-ligji tjetër, 101/2016-ligji tjetër, 47/2018 dhe 111/2021-ligji tjetër) neni 40. paragrafi 1. tpika 36. Statutin e komunës së Medvegjës (“Gazeta zyrtare e qytetit të Leskovcit nr. 9/2019) dhe nenin 87, paragrafi 6.i Vendimit për Tokën Ndërtimore (“Gazeta zyrtare e qytetit të Leskovcit nr. 36/2024),

Kuvendi komunal i Medvegjës, në seancën e 15. Të mbajtur më 23.tetor të vitit 2025, miraton

VENDIM

PËR BLERJEN E PASURISË SË PALUAJTSHME NË PRONË PUBLIKE TË KOMUNËS SË MEDVEGJËS PËRMES DHURATE

Neni 1.

Ky Vendim siguron që prona e paluajtshme si në vijim të përfshihet në pronën publike të Komunës së Medvegjës nëpërmjet një dhurate nga Zoran Stanković nga Kallugjerica, Rruga 7.korrik nr.14, , palëvizshmëria tjetër

- Pjesë e parcelës kadastrale nr. 3765 në KK Buqumet me një sipërfaqe prej 100 m², e shënuar në pjesën reale 100/3765.

Parcela kadastrale numër 3765 në KK të Buqumetit ka një sipërfaqe totale prej 3651 m², lloji i tokës - tokë bujqësore, rruga Vučadelci kod kuće, në pronësi të Zoran Stanković nga Kalugjerica, rruga 7.korrik nr. 14, me një madhësi pjese prej 1/1.

Pasuria e paluajtshme fitohet si pronë publike me qëllim të ndërtimit të një bunari artesian për nevojat e banorëve të bashkësisë lokale të Buqumetit.

Neni 2.

Metoda e përdorimit të një pjese të parcelës kadastrale që po fitohet në pronësi publike në një sipërfaqe prej 100 m² është specifikuar më hollësisht në skicën e zhvillimit dhe metodën e përdorimit të parcelës të përgatitur nga GEO MAP SPL Leskovac dhe e cila do të jetë pjesë integrale e kontratës për dhurat-transferim të pasurisë së paluajtshme pa kompensim.

Neni 3.

Procedurën për blerjen e pasurisë së paluajtshme në pronën publike të komunës së Medvegjës e ka kryer Komisioni i Këshillit komunal të komunës së Medvegjës për blerjen, asgjësimin, përdorimin dhe administrimin e sendeve në pronën publike të komunës së Medvegjës.

Kryetari i Komunës së Medvegjës autorizohet që të nënshkruajë një kontratë për blerjen e pasurisë së paluajtshme në pronën publike të Komunës së Medvegjës, brenda 30 ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, pas marrjes së mendimit nga Zyra e prokuroris komunale të komunës Medvegjës.

Neni 4.

Ky Vendim hyn në fuqi në datën e miratimit të tij.

A r s y e t i m :

Pas procedurës së filluar për zhvillimin e një detyre projekti për ndërtimin e bunareve arteriale në disa vendbanime në territorin e Komunës së Medvegjës, e cila do të zgjidhte problemin e furnizimit me ujë për qytetarët e këtyre vendbanimeve, si dhe të vendbanimeve përreth, Këshilli Komunal i Komunës së Medvegjës mori vendim për fillimin e procedurës për marrjen e pasurisë së paluajtshme në pronësi publike me anë të dhuratës, 06 nr. 06-68/2014/14 të datës 25.11.2024, përkatësisht pjesën aktuale të ngastrës kadastrale 3765 në KO të Buqumetit, me një sipërfaqe prej 100m², në pronësi të Zoran Stankovićit nga Kalugjerica 06 nr. 06-68/2014/14 të datës 25.11.2024 Vendimi i mësipërm u mor sepse për zonën që mbulon komuna kadastrale e Buqumetit (Buqumet i Sipërm, i Me-

sëm dhe i Poshtëm) nuk ka një truall të përshtatshëm toke në pronën publike të komunës së Medvegjës në të cilin do të kryhej ndërtimi-instalimi i një pusi arterial. Pronari i truallit kadastral 3765 në rrethin komunal të Buçumetit, Zoran Stanković nga Kallugjerica, ul. 7.jula nr. 14, para një zyrtari të Departamentit të Planifikimit Urban të Administratës Komunale të komunës së Medvegjës më 31 tetor 2024. Ai deklaroi se kishte mësuar se Komuna e Medvegjës po planifikonte të shponte një pus artezian për nevojat e banorëve të fshatit Buçumet në periudhën e ardhshme dhe se ishte e nevojshme të gjendej një truall toke ku do të kryheshin punimet. Ai deklaroi më tej se kishte mësuar për mundësinë e gjetjes së një parcele toke në pronësi të një pronari privat i cili do të lejonte kryerjen e punimeve të lartpërmendura në parcelën e tij, dhe në këtë drejtim ai pranoi t'i jepte Komunës së Medvegjës një pjesë të parcelës 3765 në rrethin administrativ të Buçumetit me një sipërfaqe prej afërsisht 100m² për qëllime të ndërtimit të një pusi artezian dhe për përdorimin e papenguar të pusit. Ai deklaroi më tej se ishte pronari i vetëm i parcelës, se nuk kërkonte kompensim për pjesën e ceduar, se duke ceduar një pjesë të parcelës ai po i transferonte të drejtat e investitorit Komunës së Medvegjës, kështu që nuk donte të merrte pjesë në financimin e përgatitjes së dokumentacionit të projektit dhe detyrimeve të tjera kontraktuale. Ai deklaroi më tej se Komuna e Medvegjës do ta rrethonte pjesën e ceduar.

Bazuar në sa më sipër, Kuvendi komunal i Medvegjës, në seancën e mbajtur më _____2025, miratoi vendim për blerjen e pronës së lartpërmendur. Me miratimin e vendimit u përcaktuan edhe kushtet ligjore për miratimin e tij, si më poshtë:

- se neni 99, paragrafi 19 i Ligjit për Planifikim dhe Ndërtim, përcakton se toka ndërtimore fitohet në pronësi publike në përputhje me dispozitat e Ligjit për pronën publike, të cilat i referohen fitimit të pronës së paluajtshme tjetër në pronësi publike.

- se neni 27 paragrafi 10 i Ligjit për pronën publike përcakton se për fitimin e sendeve dhe disponimin e sendeve në pronësi të njësisë së vetëqeverisjes lokale në kushtet e përcaktuara me ligj vendos organi i njësisë së vetëqeverisjes lokale i përcaktuar në përputhje me ligjin dhe statutin e njësisë së ve-

tëqeverisjes lokale.

- se neni 31, paragrafi 1, pika 6 e Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale përcakton që kuvendi komunal, në përputhje me ligjin, miraton rregullore dhe akte të tjera të përgjithshme.

- se neni 40, paragrafi 1, pika 36 e Statutit të Komunës së Medvegjës përcakton kompetencën e Kuvendit të Komunës së Medvegjës për të vendosur për fitimin e pasurisë së paluajtshme në pronësi publike të komunës,

-se neni 87, paragrafi 6 i Vendimit për Tokën Ndërtimore përcakton se toka ndërtimore mund të fitohet në pronësi publike edhe me anë të një transaksioni juridik të pangarkuar (dhuratë ose deklarata të e njëanshme e testamentit).

KUVENDI I KOMUNËS SË MEDVEGJËS

Numër:004 186667 2025 06154 001 000 060
107 006

Në ditën: 23.tetor të vitit 2025.

**KRYETAR
I KUVENDIT TË KOMUNËS
Stanko Millosheviq, jurist.dipl.**

549

На основу члана 84[с9] став 4. Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 40. став 1. тачке 6. Статута општине Медвеђа („Службени гласник града Лесковца“ брoј 9/2019),

Скупштина општине Медвеђа на 15. седници одржаној дана 23.октобра 2025.године, доноси

ОДЛУКУ

**о начину вршења контроле над
извршавањем обавезе прибављања
сертификата о енергетским својствима
постојећих зграда**

Члан 1.

Овом одлуком уређују се начин и поступак

вршења контроле над извршавањем обавезе прибављања сертификата о енергетским својствима постојећих зграда на територији општине Медвеђа (у даљем тексту: сертификат).

Обавезу прибављања сертификата о енергетским својствима зграде, у роковима прописаним законом којим се уређује планирање и изградња, имају:

- власници постојећих зграда јавне намене у јавној својини,
- власници постојећих пословних зграда и
- власници постојећих стамбених зграда.

Члан 2.

Контролу извршавања обавезе прибављања сертификата врши Општинска управа општине Медвеђа, преко Комисије састављене од запослених у Општинској управи, коју посебним решењем именује начелник Општинске управе.

Члан 3.

Поступак контроле извршавања обавезе прибављања сертификата врши се према утврђеном Плану, који усваја Скупштина општине Медвеђа.

Члан 4.

Комисија одговорна за вршење контроле извршавања обавезе прибављања сертификата дужна је да на основу утврђеног стања сачини нацрт вишегодишњег и годишњег Плана вршења контроле и достави их надлежном органу општине Медвеђа, на усвајање.

Годишњи план вршења контроле спроводи се кроз оперативне (тримесечне) планове вршења контроле, које усваја начелник Општинске управе, на основу предлога Комисије.

Вишегодишњи план вршења контроле обавезно садржи:

- процену укупног броја зграда јавне намене са њиховим статусом сертификације,
- процену укупног броја комерцијалних зграда са њиховим статусом сертификације,
- процену укупног броја стамбених зграда са њиховим статусом сертификације.
- Годишњи план вршења контроле обавезно

садржи:

- број зграда јавне намене које су предвиђене за контролу у предметној години,
- број комерцијалних зграда које су предвиђене за контролу у предметној години;
- број стамбених зграда које су предвиђене за контролу у предметној години.

У циљу заштите јавног интереса, приликом сачињавања годишњег плана вршења контроле приоритет имају зграде са видљивим оштећењима на омотачу (оштећења на фасади, прозорским окнима или стакленим површинама), зграде са неефикасним системима за грејање, системима за грејање који као енергент користе угаљ, мазут, огревно дрво или лож уље.

Годишњи план садржи и друге мере и активности превентивног деловања, као и начине обавештавања јавности о важећим прописима и променама прописа.

Сачињени планови вршења контроле објављују се на званичној интернет презентацији општине Медвеђа.

Члан 5.

Контрола над извршавањем обавезе прибављања сертификата врши се увидом у расположиве евиденције, а по потреби и изласком на терен и вршењем непосредног увида.

У току поступка контроле извршавања обавезе прибављања сертификата Комисија овлашћена да врши контролу дужна је да провери:

- 1) да ли је за предметну зграду прибављен валидан сертификат о енергетским својствима, да ли је сертификат издат од стране овлашћеног лица, у складу са законом,
- 3) да ли су подаци из сертификата истакнути и доступни јавности, уколико је зграда јавне намене.

У случају да зграда нема прибављен сертификат, Комисија слањем дописа, обавештењем путем е-маила, лепљењем писменог обавештења на објекту или огласној табли објекта, остављањем флајера у поштанско сандуче или на други прикладан начин, обавештава власника зграде о обавези и роковима за прибављање сертификата о енергетским својствима зграде, као и о казним одредбама, прописаним важећим за-

коном којим се уређује планирање и изградња.

Члан 6.

Комисија за вршење контроле води евиденцију о спроведеним контролама и резултатима спроведених надзора, која обавезно садржи:

- време и место контроле,
- податке о овлашћеном лицу за вршење контроле и субјекту контроле,
- податак о документима у које је извршен увид,
- констатацију да ли субјект контроле поседује сертификат о енергетским својствима зграде,
- податак о начину информисања, односно упозоравања субјекта контроле о његовим обавезама у вези прибављања сертификата о енергетским својствима зграде и санкцијама за поступање супротно прописаним обавезама, као и
- друге податке и наводе од значаја за вршење контроле.

На основу сачињених евиденција, Комисија за вршење контроле сачињава тромесечне извештаје и доставља их начелнику Општинске управе.

Начелник Општинске управе доставља Општинском већу годишњи извештај контроле извршавања обавезе прибављања сертификата о енергетским својствима постојећих зграда.

Прикупљени подаци обавезно се уносе у апликацију Централног регистра енергетских пасоша (ЦРЕП).

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана о дана објављивања у „Службеном гласнику града Лесковца“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА
БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060
107 007

Дана: 23.октобра 2025.године.

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Станко Милошевић, дипл.правник

Образложење

Народна скупштина Републике Србије усвојила је 2023. године Закон о изменама и допунама закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 62/2023), који је ступио на снагу 4. августа 2023. године.

Овим законом унете су важне измене у Закон о планирању и изградњи, између осталог и кроз одредбе самосталног члана 84[с9], које се односе се на сертификат о енергетским својствима зграде, односно њеним посебним деловима.

Сертификат о енергетским својствима зграда, као документ који приказује енергетска својства зграде, регулисан Правилником о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда ("Сл. гласник РС", бр. 69/2012, 44/2018 - др. закон и 111/2022), није новина у Закону о планирању и изградњи, али обавеза свих зграда да имају сертификате о енергетским својствима зграде, јесте новина, која је унета са циљем да се унапреди енергетска ефикасност, смањењем потрошње свих врста енергије, уштедом енергије и обезбеђењем одрживе градње.

Самосталним чланом 84[с9] Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 62/2023) прописана је обавеза да, од дана ступања на снагу овог закона, све зграде морају поседовати сертификат о енергетским својствима зграде, односно њеног посебног дела, тако што су постојеће зграде подељене у три групе и за сваку од њих је прописан посебан рок у коме имају обавезу да прибаве сертификат о енергетским својствима зграде и то тако да:

- власници постојећих зграда јавне намене у јавној својини имају обавезу да прибаве сертификат у року од три године од дана ступања на снагу овог закона,
- власници постојећих пословних зграда у року од пет година од дана ступања на снагу овог закона, а
- власници постојећих стамбених зграда у року од десет година од дана ступања на снагу овог закона.

Осим обавезе да власници постојећих зграда

прибаве сертификат о енергетским својствима зграде односно њеног посебног дела, Закон о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи, из 2023. године, прописао је новчане казне уколико власници постојећих зграда не прибаве сертификат о енергетским својствима зграде и то новчана казна у износу од 50.000 до 100.000 динара за власнике постојећих зграда јавне намене - правно лице (члан 84[с9] став 6.), новчана казна у износу од 50.000 до 100.000 динара за власнике постојећих пословних зграда - правно лице (члан 84[с9] став 7.), новчана казном у износу од 50.000 до 100.000 динара за власнике постојећих стамбених зграда - правно лице ((члан 84[с9] став 8.), новчана казна у износу од 25.000 до 50.000 динара, уколико је власник постојећих зграда јавне намене, постојећих пословних зграда, постојећих стамбених зграда, физичко лице.

Како би обезбедио да све постојеће зграде, у законом прописаном року, прибаве сертификат о енергетским својствима зграде, Закон о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи је прописао и обавезу прилагања сертификата о енергетским својствима зграде, односно њеног посебног дела приликом овере уговора о купопродаји непокретности или закључења уговора о закупу, као и обавезу да све нове зграде преко 10.000 м² бруто развијене грађевинске површине, по издавању употребне дозволе, прибаве сертификат зелене градње.

Сертификати о енергетским својствима зграде важе десет година од дана издавања, како је то прописано чланом 4. став 7. Закона о планирању и изградњи.

Разлог ових измена и допуна је обавеза Републике Србије, као кандидата за приступање Европској унији, која произилази из обавезе усклађивања законодавства са прописима Европске уније (*acquis communautaire*), међу којима су и прописи из области енергетске ефикасности зграда, чији је кључни документ Директива 2010/31/EU о енергетској ефикасности зграда (*Energy Performance of Buildings Directive – EPBD*), која је последњи пут измењена Директивом 2018/844, као и нова Директива 2024/1275 (*Directive EU 2024/1275*), које пропи-

сују обавезне мере за побољшавање енергетске ефикасности зграда. У циљу извршавања ове обавезе Република Србија је отворила поглавље 15 у процесу приступања ЕУ.

Дугорочна стратегија за подстицање улагања у обнову националног фонда зграда Републике Србије до 2050. године дефинише Општи циљ Републике Србије, а то је смањење емисије CO₂ до 2050. године за 31% у односу на емисију из 2020. године, односно смањење потрошње примарне енергије у 2050. години у износу од 38% у односу на потрошњу из 2020. године.

Законом о изменама и допунама закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 62/2023) децентрализован је надзор над спровођењем обавезе из члана 84[с9], тако што је ставом 4. овог члана прописао да ће јединица локалне самоуправе на чијој територији се зграда налази, донети општи акт у року од годину дана од дана ступања на снагу овог закона, којим ће ближе уредити контролу извршавања обавезе из овог члана. Обавеза доношења општег акта истекла је 4. августа 2024. године, а јединице локалне самоуправе, на ову обавезу, подсетило је ресорно Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, својим дописом од 16.05.2025. године.

Циљ увођења ове обавезе јединицама локалне самоуправе није вршење надзора над насталом обавезом, већ вршење контроле у извршавању ове обавезе, у периоду до истицања рока у коме власници постојећих зграда имају обавезу да прибаве сертификат о енергетским својствима зграде. Носилац обавезе вршења контроле над извршавањем обавезе из овог члана 84[с9] Закона о планирању и изградњи је управа, као орган јединице локалне самоуправе, која ће, у складу са својим капацитетима, овлашћење пренети на неку од унутрашњих организационих јединица. То може бити било која унутрашња организациона јединица, као на пример грађевинска инспекција, одељење за урбанизам, енергетску ефикасност или уколико ни једна од ових унутрашњих организационих јединица нема капацитет за вршење контроле, начелник управе може формирати и комисију, састављену од запослених, која ће вршити ак-

тивности на спровођењу ове обавезе.

Овлашћена лица ће контролу поседовања сертификата о енергетским својствима зграде вршити увидом у расположиве евиденције. Највећи број контрола биће могуће извршити средним путем, без изласка на терен, али уколико се укаже потреба за тим, могуће је вршити и теренску контролу.

По констатовању да нека постојећа зграда нема прибављен сертификат о енергетским својствима зграде, овлашћено лице ће обавестити власника зграде о његовој обавези прибављања сертификата, као и о законом прописаним казним мерама за неизвршавање обавезе у законом прописаном року.

Како из ових обавештења не произлази сама обавеза, обавештења се власницима постојећих стамбених зграда могу слати на све погодне начине, као што је путем поште, обавештавањем управника зграда путем маил-а, постављањем обавештења на огласну таблу зграде и на друге примерене начине.

Јединица локалне самоуправе, осим слања обавештења одређеном власнику постојеће зграде (управницима стамбених заједница), може организовати и разне облике јавног обавештавања грађана, као што су обавештења путем званичне интернет презентације јединице локалне самоуправе, путем локалне штампе и других медија.

Како би ресорно министарство могло ажурно да прати реализацију ове обавезе, јединице локалне самоуправе имају обавезу да уредно планирају вршење ове контроле, кроз вишегодишње и периодичне планове, а да о спроведеној контроли ажурно и систематично воде евиденцију, како би ресорном министарству могли редовно да достављају прикупљене податке, посредством Централног Регистра Енергетских Пасоша (ЦРЕП).

У циљу заштите јавног интереса, приликом сачињавања годишњег плана вршења контроле приоритет треба да имају зграде са видљивим оштећењима на омотачу (оштећења на фасади, прозорским окнима или стакленим површинама), зграде са неефикасним системима за грејање, системима за грејање који као енергент

користе угаљ, мазут, огревно дрво или лож уље.

Важно је напоменути да ова, превентивна активност јединица локалне самоуправе, не престаје по истицању рокова у којима су власници постојећих стамбених зграда у обавези да прибаве сертификате, већ се та обавеза наставља и када надлежне грађевинске инспекције, по истеку рока, буду вршиле инспекцијски надзор.

Као помоћ јединицама локалне самоуправе у извршавању обавеза из члана 84 (с9), Стална конференција градова и општина припремила је модел Одлуке о начину вршења контроле над извршавањем обавезе прибављања сертификата о енергетским својствима постојећих зграда. Модел одлуке резултат је консултација са ресорним Министарством грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре.

549

Bazuar në nenin 84[9] paragrafi 4 i Ligjit për Planifikimin dhe Ndërtimin („Gazeta zyrtare e RS“, nr. 72/2009, 81/2009 - korrigjim, 64/2010 - vendim i GJK, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - vendim i GJK, 50/2013 - vendim i GJK, 98/2013 - vendim i GJK, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - ligj i ndryshuar, 9/2020, 52/2021 dhe 62/2023) dhe nenin 40, paragrafi 1, pika 6 e Statutit të Komunës së Medvegjës („Gazeta zyrtare e qytetit të Leskovcit“, nr. 9/2019),

Kuvendi i Komunës së Medvegjës, në seancën e 15. Të mbajtur më 23.tetor të vitit 2025, miraton.

VENDIM

për mënyrën e ushtrimit të kontrollit mbi realizimin e detyrës së marrjes së certifikatës për vetitë energjetike të ndërtesave ekzistuese.

Neni 1.

Me këtë vendim rregullohet mënyra dhe procedura e kryerjes së kontrollit mbi realizimin e detyrës së marrjes së certifikatës për vetitë energjetike të ndërtesave ekzistuese në territorin e Komunës së Medvegjës (në tekstin e mëtejshëm: certifikata).

Detyrën për marrjen e certifikatës për vetitë energjetike të ndërtesave, brenda afateve të përcaktuara nga ligji që rregullon planifikimin dhe ndërtimin, e kanë:

- Pronarët e ndërtesave ekzistuese me qëllime publik në pronë publike,
- Pronarët e ndërtesave ekzistuese biznesi dhe
- Pronarët e ndërtesave ekzistuese banimi.

Neni 2.

Kontrollin e realizimit të detyrës për marrjen e certifikatës e kryen Administrata e Komunës së Medvegjës, përmes Komisionit të përbërë nga punonjës të Administratës Komunale, të cilin e emëron në mënyrë të veçantë kryetari i Administratës Komunale me një vendim të posaçëm.

Neni 3.

Procedura e kontrollit të realizimit të detyrës për marrjen e certifikatës kryhet sipas një Plani të përcaktuar, i cili miratohet nga Kuvendi i Komunës së Medvegjës.

Neni 4.

Komisioni përgjegjës për kryerjen e kontrollit të realizimit të detyrës për marrjen e certifikatës është i detyruar që, bazuar në gjendjen e konstatuar, të përgatisë draftin e Planit shumëvjeçar dhe atë të vitit dhe t'ia dërgojë organit përkatës të Komunës së Medvegjës për miratim.

Plani vjetor i kryerjes së kontrollit realizohet përmes planeve operative (tre-mujorë) të kryerjes së kontrollit, të cilat miratohen nga kryetari i Administratës Komunale, bazuar në propozimin e Komisionit.

Plani shumëvjeçar i kryerjes së kontrollit duhet të përmbajë detyrimisht:

- Vlerësimin e numrit total të ndërtesave me destinacion publik dhe statusin e tyre të certifikimit,
- Vlerësimin e numrit total të ndërtesave komerciale dhe statusin e tyre të certifikimit,
- Vlerësimin e numrit total të ndërtesave banimi dhe statusin e tyre të certifikimit.
- Plani vjetor i kontrollit duhet të përfshijë:
- Numri i ndërtesave me destinacion me qëllime

që janë parashikuar për kontroll në vitin përkatës,

- Numri i ndërtesave komerciale që janë parashikuar për kontroll në vitin përkatës,
- Numri i ndërtesave banimi që janë parashikuar për kontroll në vitin përkatës.

Për të mbrojtur interesin publik, gjatë përgatitjes së planit vjetor të kontrollit, prioritet do të kenë ndërtesat me dëmtime të dukshme në fasadë (dëmtime në fasadë, korniza dritareje ose sipërfaqe xhami), ndërtesat me sisteme ngrohje joefikase, sisteme ngrohje që përdorin si lëndë djegëse qymyr, naftë, dru ngrohjeje ose vaj ngrohjeje.

Plani vjetor përfshin gjithashtu masa dhe aktivitetet për veprimtari parandaluese, si dhe mënyrat e informimit të publikut mbi ligjet në fuqi dhe ndryshimet në dispozitat ligjore.

Planet e përgatitura për realizimin e kontrollit publikohen në faqen zyrtare të internetit të Komunës së Medvegjës.

Neni 5.

Kontrolli i realizimit të detyrës për marrjen e certifikatës kryhet përmes shqyrtimit të regjistrave të disponueshëm, dhe, kur është e nevojshme, edhe duke dalë në terren dhe kryerë kontrollin e drejtpërdrejtë.

Gjatë procesit të kontrollit të realizimit të detyrës për marrjen e certifikatës, Komisioni i autorizuar për të kryer kontrollin është i detyruar të verifikojë:

- 1) nëse për ndërtesën përkatëse është marrë një certifikatë valide për vetitë energjetike.
- 2) nëse certifikata është lëshuar nga një person i autorizuar, në përputhje me ligjin,
- 3) nëse të dhënat nga certifikata janë të shfaqura në mënyrë të dukshme dhe të arritshme për publikun, nëse ndërtesa është për qëllime publike.

Në rast se ndërtesa nuk ka marrë një certifikatë, Komisioni, duke dërguar një shkres, njoftim me email, duke ngjitur një njoftim me shkrim në ndërtesë ose në tabelën e njoftimeve të ndërtesës, duke lënë një fletushkë në kutinë postare ose në një mënyrë tjetër të përshtatshme, informon pronarin e ndërtesës për detyrimin dhe afatet për marrjen e një certifikate mbi performancën energjetike të ndërtesës, si dhe për dispozitat penale të përcaktuara nga ligji në fuqi që rregullon planifikimin

dhe ndërtimin.

Neni 6.

Komisioni i Kontrollit mban të dhëna për kontrollin e kryera dhe rezultatet e mbikëqyrjes së kryer, të cilat duhet të përfshijnë:

- kohën dhe vendin e kontrollit,
- informacionin në lidhje me personin e autorizuar për të kryer kontrollin dhe subjektin e kontrollit,
- informacionin në lidhje me dokumentet që janë inspektuar,
- një deklaratë nëse subjekti i kontrollit posedon një certifikatë mbi performancën energjetike të ndërtesës,
- informacionin në lidhje me metodën e informimit, pra paralajmërimin të subjektit të kontrollit për detyrimet e tij në lidhje me marrjen e një certifikate mbi performancën energjetike të ndërtesës dhe sanksionet për veprim në kundërshtim me detyrimet e përcaktuara, si dhe
- informacionin dhe deklaratat e tjera me rëndësi për kryerjen e kontrollit.

Bazuar në të dhënat e përpiluara, Komisioni i Kontrollit përpilon raporte tremujore dhe ia paraqet ato Kryetarit të Administratës Komunale.

Kryeshefi i Administratës Komunale i paraqet Këshillit Komunal një raport vjetor mbi kontrollin e zbatimit të detyrimit për marrjen e certifikatave mbi performancën energjetike të ndërtesave ekzistuese.

Të dhënat e mbledhura duhet të futen në aplikacionin e Regjistrimit Qendror të Pasaportave të Energjisë (CREP).

Nena 7.

Ky vendim hyn në fuqi ditën e tetë pas botimit në "Gazetën Zyrtare të Qytetit të Leskovcit".

KUVENDI I KOMUNËS SË MEDVEGJËS

Numër: 004 186667 2025 06154 001 000 060
107 007

Në ditën: 23. tetor të vitit 2025.

**KRYETAR
I KUVENDIT TË KOMUNËS
Stanko Millosheviq, jur. dip**

A r s y e t i m

Në vitin 2023, Asambleja Kombëtare e Republikës së Serbisë miratoi Ligjin për Ndryshimet dhe Plotësimet në Ligjin për Planifikimin dhe Ndërtimin ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", Nr. 62/2023), i cili hyri në fuqi më 4 gusht 2023.

Me këtë ligj janë përfshirë ndryshime të rëndësishme në Ligjin për Planifikimin dhe Ndërtimin, ndër të tjera edhe përmes nenit të veçantë 84[9], i cili lidhet me certifikatën për vetitë energjetike të ndërtesës, respektivisht për pjesët e saj të veçanta.

Certifikata për vetitë energjetike të ndërtesave, si dokument që tregon vetitë energjetike të ndërtesës, rregullohet nga Rregullorja për kushtet, përmbajtjen dhe mënyrën e lëshimit të certifikatës për vetitë energjetike të ndërtesave („Gazeta zyrtare e RS“, nr. 69/2012, 44/2018 - ligj i ndryshuar dhe 111/2022). Ky nuk është një element i ri në Ligjin për Planifikimin dhe Ndërtimin, por detyrimi për të gjitha ndërtesat që të kenë certifikatë për vetitë energjetike të ndërtesave është një novitet, që është përfshirë me qëllim përmirësimin e efikasitetit energjetik, duke reduktuar konsumin e të gjitha llojeve të energjisë, duke kursyer energji dhe siguruar ndërtim të qëndrueshëm.

Me nenin e veçantë 84[9] të Ligjit për Ndryshimet dhe Plotësimet e Ligjit për Planifikimin dhe Ndërtimin („Gazeta zyrtare e RS“, nr. 62/2023), është parashikuar detyrimi që, nga dita e hyrjes në fuqi të këtij ligji, të gjitha ndërtesat duhet të kenë certifikatën për vetitë energjetike të ndërtesës, përkatësisht të pjesës së saj të veçantë, duke e ndarë ndërtimet ekzistuese në tre grupe dhe për secilën prej tyre është caktuar një afat të veçantë për të siguruar certifikatën për vetitë energjetike të ndërtesës, dhe kjo në mënyrë që:

- pronarët e ndërtesave publike ekzistuese në pronësi publike janë të detyruar të marrin një certifikatë brenda tre vjetëve nga data e hyrjes në fuqi të këtij ligji,
- pronarët e ndërtesave ekzistuese të biznesit brenda pesë viteve nga data e hyrjes në fuqi të këtij ligji, dhe
- pronarët e ndërtesave ekzistuese të banimit brenda dhjetë vjetëve nga data e hyrjes në fuqi të këtij ligji.

Përveç detyrimit për pronarët e ndërtesave ekzistuese për të marrë një certifikatë mbi performancën energjetike të ndërtesës ose një pjesë të saj specifike, Ligji për Ndryshimet dhe Plotësimet e Ligjit për Planifikim dhe Ndërtim, nga viti 2023, përcakton gjoba nëse pronarët e ndërtesave ekzistuese nuk marrin një certifikatë mbi performancën energjetike të ndërtesës, përkatësisht një gjobë në shumën prej 50,000 deri në 100,000 dinarë për pronarët e ndërtesave publike ekzistuese - persona juridikë (neni 84[s9] paragrafi 6), një gjobë në shumën prej 50,000 deri në 100,000 dinarë për pronarët e ndërtesave tregtare ekzistuese - persona juridikë (neni 84[s9] paragrafi 7), një gjobë në shumën prej 50,000 deri në 100,000 dinarë për pronarët e ndërtesave ekzistuese banesore - persona juridikë ((neni 84[s9] paragrafi 8), një gjobë në shumën prej 25,000 deri në 50,000 dinarë, nëse pronari i ndërtesave publike ekzistuese ndërtesa, ndërtesa ekzistuese biznesi, ndërtesa ekzistuese banimi është një person fizik.

Për të siguruar që të gjitha ndërtesat ekzistuese të marrin një certifikatë të performancës energjetike brenda afatit të përcaktuar me ligj, Ligji për Ndryshimet dhe Plotësimet e Ligjit për Planifikimin dhe Ndërtimin përcakton gjithashtu detyrimin për të bashkëngjitur një certifikatë të performancës energjetike të ndërtesës, ose një pjesë specifike të saj, gjatë verifikimit të një kontrate blerjeje pasurie të paluajtshme ose lidhjes së një marrëveshjeje qiraje, si dhe detyrimin për të gjitha ndërtesat e reja mbi 10,000 m² sipërfaqe bruto të zhvilluar ndërtimi, pas lëshimit të një leje përdorimi, për të marrë një certifikatë ndërtimi të gjelbër.

Certifikatat e performancës energjetike të ndërtesave janë të vlefshme për dhjetë vjet nga data e lëshimit, siç përcaktohet në nenin 4, paragrafi 7 të Ligjit të Planifikimit dhe Ndërtimit.

Arsyeja për këto ndryshime dhe plotësime është detyrimi i Republikës së Serbisë, si kandidatë për anëtarësim në Bashkimin Evropian, i cili rrjedh nga detyrimi për të harmonizuar legjislacionin e saj me rregulloret e Bashkimit Evropian (acquis communautaire), duke përfshirë rregulloret në fushën e efikasitetit energjetik të ndërtesave, dokumenti kryesor i së cilës është Direktiva 2010/31/BE mbi performancën energjetike të ndërtesave (Energy

Performance of Buildings Directive – EPBD), e cila u ndryshua për herë të fundit nga Direktiva 2018/844, si dhe Direktiva e re 2024/1275 (Direktiva BE 2024/1275), e cila përcakton masa të detyrueshme për të përmirësuar efikasitetin energjetik të ndërtesave. Për të përmbushur këtë detyrim, Republika e Serbisë ka hapur Kapitullin 15 në procesin e anëtarësimit në BE.

Strategjia afatgjatë për stimulimin e investimeve në rinovimin e stokut kombëtar të ndërtesave të Republikës së Serbisë deri në vitin 2050 përcakton Qëllimin e Përgjithshëm të Republikës së Serbisë, i cili është të zvogëlojë emetimet e CO2 me 31% deri në vitin 2050 krahasuar me emetimet në vitin 2020, ose të zvogëlojë konsumin primar të energjisë në vitin 2050 me 38% krahasuar me konsumin në vitin 2020. Strategjia afatgjatë për stimulimin e investimeve në rinovimin e stokut kombëtar të ndërtesave të Republikës së Serbisë deri në vitin 2050 përcakton Qëllimin e Përgjithshëm të Republikës së Serbisë, i cili është të zvogëlojë emetimet e CO2 me 31% deri në vitin 2050 krahasuar me emetimet në vitin 2020, ose të zvogëlojë konsumin primar të energjisë në vitin 2050 me 38% krahasuar me konsumin në vitin 2020.

Ligji për Ndryshimet dhe Plotësimet në Ligjin për Planifikimin dhe Ndërtimin ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", Nr. 62/2023) decentralizoi mbikëqyrjen e zbatimit të detyrimit sipas Neni 84[s9], duke përcaktuar në paragrafin 4 të këtij Neni se njësia e vetëqeverisjes lokale në territorin e së cilës ndodhet ndërtesa duhet të miratojë një akt të përgjithshëm brenda një viti nga data e hyrjes në fuqi të këtij Ligji, i cili do të rregullojë në mënyrë më të detajuar kontrollin e zbatimit të detyrimit sipas këtij Neni. Detyrimi për të miratuar një akt të përgjithshëm skadoi më 4 gusht 2024, dhe njësitet e vetëqeverisjes lokale u kujtuan për këtë detyrim nga Ministria përkatëse e Ndërtimit, Transportit dhe Infrastrukturës e Republikës së Serbisë në letrën e saj të datës 16.05.2025.

Qëllimi i caktimit së këtij detyrimi tek njësitet e vetëqeverisjes vendore nuk është mbikëqyrja e detyrimit që ka lindur, por ushtrimi i kontrollit mbi zbatimin e këtij detyrimi, në periudhën deri në skadimin e afatit në të cilin pronarët e ndërtesave ekzistuese janë të detyruar të marrin një certifikatë

të performancës energjetike të ndërtesës. Mbatësi i detyrimit për të ushtruar kontroll mbi zbatimin e detyrimit nga ky nen 84[s9] i Ligjit për Planifikim dhe Ndërtim është administrata, si organ i njësisë së vetëqeverisjes vendore, e cila, në përputhje me kapacitetet e saj, do t'ia transferojë autoritetin njëerës prej njërive të brendshme organizative. Kjo mund të jetë çdo njësi e brendshme organizative, siç është inspektimi i ndërtesave, departamenti i planifikimit urban, efikasiteti i energjisë ose nëse asnjëra prej këtyre njërive të brendshme organizative nuk ka kapacitet për të ushtruar kontroll, drejtuesi i administratës mund të formojë edhe një komision, të përbërë nga punonjës, i cili do të kryejë aktivitete për zbatimin e këtij detyrimi.

Personat e autorizuar do të kontrollojnë posedimin e një certifikate mbi performancën energjetike të një ndërtese duke inspektuar të dhënat në dispozicion. Numri më i madh i kontroleve do të jetë i mundur të kryhet në mënyrë indirekte, pa shkuar në terren, por nëse lind nevoja, është gjithashtu e mundur të kryhet një kontroll në terren.

Pas përcaktimit se një ndërtesë ekzistuese nuk ka një certifikatë të performancës energjetike, personi i autorizuar do ta informojë pronarin e ndërtesës për detyrimin e tij për të marrë një certifikatë, si dhe për dënimet e përcaktuara me ligj për mospërbushjen e detyrimit brenda afatit të përcaktuar me ligj.

Meqenëse këto njoftime nuk përbëjnë një detyrim, njoftimet për pronarët e ndërtesave ekzistuese të banimit mund të dërgohen me çdo mjet të përshtatshëm, si p.sh. me postë, duke njoftuar menaxherët e ndërtesave me email, duke i vendosur njoftimet në tabelën e njoftimeve të ndërtesës dhe në mënyrë të tjera të përshtatshme.

Njësia e qeverisjes vendore, përveç dërgimit të një njoftimi të një pronar specifik i një ndërtese ekzistuese (menaxherët e komunitetit të banesave), mund të organizojë edhe forma të ndryshme të njoftimit publik të qytetarëve, siç janë njoftimet nëpërmjet faqes zyrtare të internetit të njësisë së qeverisjes vendore, nëpërmjet shtypit vendor dhe mediave të tjera.

Që ministria e linjës të jetë në gjendje të monitorojë menjëherë zbatimin e këtij detyrimi, njësitë e vetëqeverisjes vendore janë të detyruara të pla-

nifikojnë siç duhet zbatimin e këtij kontrolli, përmes planeve shumëvjeçare dhe periodike, dhe të mbajnë të dhëna të azhurnuara dhe sistematike të kontrollit të kryer, në mënyrë që të mund t'i paraqesin rregullisht të dhënat e mbledhura ministrisë së linjës, përmes Regjistrisë Qendrore të Pasaportave të Energjisë (CREP).

Për të mbrojtur interesin publik, gjatë hartimit të planit vjetor të inspektimit, përparësi duhet t'u jepet ndërtesave me dëmtime të dukshme në mbështjellës (dëmtime në fasadë, xhamat e dritareve ose sipërfaqet e xhamit), ndërtesave me sisteme ngrohjeje joefikase, sistemeve të ngrohjes që përdorin qymyr, naftë, dru zjarri ose naftë për ngrohje si energji.

Është e rëndësishme të theksohet se ky aktivitet parandalues i njërive të qeverisjes vendore nuk pushon me skadimin e afateve brenda të cilave pronarët e ndërtesave ekzistuese të banimit janë të detyruar të marrin certifikata, por përkundrazi ky detyrim vazhdon edhe kur inspektoratet kompetente të ndërtimit, pas skadimit të afatit, kryejnë inspektime.

Për të ndihmuar njësitë e qeverisjes vendore në përbushjen e detyrimeve të tyre sipas Nenit 84 (s9), Konferenca e Përhershme e Qyteteve dhe Bashkive ka përgatitur një Vendim model mbi mënyrën e ushtrimit të kontrollit mbi përbushjen e detyrimit për të marrë certifikata mbi performancën energjetike të ndërtesave ekzistuese. Vendimi model është rezultat i konsultimeve me Ministrinë përkatëse të Ndërtimit, Transportit dhe Infrastrukturës.

550

На основу члана 146. став 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 32. став 1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ бр. 129/2007, 83/2014, др.закон, 101/2016, др.закони 47/2018 и 111/2021) и члана 40. Статута Општине Медвеђа („Службе-

ни гласник града Лесковца“, др. 9/2019),
Скупштина општине Медвеђа, на 15. седници
одржаној дана 23.октобра 2025.године, доноси

бро;

2) Јавни споменик који није утврђен за културно добро.

ОДЛУКУ

О ИЗГРАДЊИ, ПОСТАВЉАЊУ И ОДРЖАВАЊУ СПОМЕНИКА, СПОМЕН ОБЕЛЕЖЈА И СКУЛПТУРАЛНИХ ДЕЛА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

I УВОДНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1

Одлуком о изградњи, постављању и одржавању споменика, спомен обележја и скулптуралних дела на територији општине Медвеђа (у даљем тексту: Одлука) уређује се изградња, постављање, уклањање, односно премештање и одржавање споменика, спомен обележја и скулптуралних дела на површинама јавне намене на територији општине Медвеђа (у даљем тексту: Општина), као и начин финансирања наведених активности.

Члан 2

Споменик у смислу одредаба ове одлуке је дело ликовне или примењене уметности - фигура, попрсје, биста, рељеф или друго спомен - обележје које поред уметничке вредности, обележава догађај или личност значајну за општину Медвеђа, националну историју и културу, историју и културу националних мањина које живе на територији општине Медвеђа или светску политичку и културну баштину, а које се поставља на површини јавне намене.

Спомен - плоча у смислу ове Одлуке је плоча која се поставља на одређени објекат са циљем да обележи његов значај у смислу важности за живот и рад истакнуте личности или догађаја.

Скулптурално дело у смислу одредаба ове одлуке је дело које се због своје уметничке вредности поставља на површини јавне намене.

Споменик који се поставља, односно који је постављен на површини јавне намене у смислу одредаба ове одлуке може бити:

1) Јавни споменик утврђен за културно до-

Члан 3

Под површином јавне намене подразумева се простор одређен планским документима за уређење или изградњу објеката јавне намене или јавних површина, за које је предвиђено утврђивање јавног интереса у складу са посебним законом (улице, тргови, паркови и др.).

Члан 4

Споменик, спомен обележје, спомен - плоча и скулптурално дело (у даљем тексту: споменик) се поставља на основу одлуке Скупштине општине Медвеђа (у даљем тексту: Скупштина општине), у складу са одредбама ове одлуке и посебним законом.

Споменици се не могу изграђивати и постављати ван површина јавне намене.

II ИЗГРАДЊА И ПОСТАВЉАЊЕ СПОМЕНИКА

Члан 5

Ради спровођења ове одлуке Општинско веће општине Медвеђа решењем образује Комисију за изградњу, подизање и одржавање споменика (у даљем тексту: Комисија) као стручно радно тело.

У Комисију се именује члан Општинског већа задужен за област културе (уколико је постављен) или друге одговарајуће области, који има функцију председника Комисије, представници Општинске управе из организационих јединица надлежних за послове урбанизма и културе, уметници, стручњаци или запослени у области културе и урбанизма.

Актом о образовању Комисије утврђују се став, задаци, начин рада и функционисања Комисије, обављање стручно - административних и оперативних послова за потребе Комисије, као и друга питања од значаја за рад Комисије.

Члан 6

Иницијативу за изградњу и постављање споменика могу поднети физичко лице, правно лице, удружења грађана, организације и други субјекти.

Иницијатива из става 1. овог члана, подноси се Комисији, у писаном облику и мора бити објасњена.

Иницијатива из става 1. овог члана, може да садржи и предлог локације за постављање споменика.

Члан 7

Комисије разматра иницијативу из члана 6. ове Одлуке.

У поступку разматрања иницијативе за изградњу и постављање споменика, Комисија прибавља мишљење организационе јединице Општинске управе из области урбанизма ради утврђивања оправданости да споменик буде постављен на предложеној локацији или предлагања локације на која би у складу са планским документима могао бити постављен, као и осталих услова за постављање споменика.

У поступку разматрања иницијативе Комисија може прибавити мишљење и других органа или правних субјеката.

Уколико Комисија прихвати иницијативу из члана 6. ове Одлуке, даје мишљење на основу кога организациона јединица Општинске управе надлежна за културу припрема нацрт акта о изградњи и постављању споменика, који упућује Општинском већу ради утврђивања предлога за Скупштину општине.

Комисија обавештава подносиоца иницијативе о исходу иницијативе.

Скупштина општине, доноси акт о изградњи и постављању споменика, након претходно прибављене сагласности министарства надлежног за послове културе.

Члан 8

Актом из члана 7. ове Одлуке, Скупштина општине између осталог одређује ко ће бити задужен за реализацију акта и задужује Комисију да одреди начин и поступак реализације.

За реализацију акта из става 1. овог члана, Скупштина општине може задужити Општинску управу, установу културе или друго правно лице чији је оснивач општина Медвеђа, на чијем делу су планирана буџетска средства за подизање споменика.

Комисија може одлучити да се акт из става 1. овог члана, реализује:

- 1) спровођењем конкурса за избор аутора или идејног решења споменика,
- 2) ангажовањем аутора по позиву,
- 3) набавком, односно куповином већ израђеног уметничког дела или коришћењем постојећег, односно реплике постојећег споменика,
- 4) на други начин за који процени да је адекватан и у складу са иницијативом на основу које је и донет акт о подизању споменика.

Уколико Комисија одлучи да се спроводи конкурс, конкурс се објављује најмање у једном дневном листу, који се дистрибуира на територији целе Републике Србије.

У случају из става 4. овог члана, Комисија спроводи конкурс и врши избор идејног решења споменика.

Комисија може одлучити да се спроведе конкурс по позиву уз учешће најмање три аутора или непосредном погодбом уколико се жели дело одређеног аутора.

Комисија може одлучити да се акт из члана 7. ове одлуке реализује коришћењем постојећег споменика, односно реплике већ постојећег споменика уз испуњење свих неопходних предуслова (сагласност аутора и сл.).

Члан 9

Пре расписивања конкурса, односно пре доношења одлуке о начину реализације акта из члана 8. ове Одлуке, Комисија може прибавити додатна стручна мишљења установе за заштиту споменика културе, удружења ликовних уметника, као и других стручних тела, односно стручњака из области културе ради утврђивања ближих услова конкурса, односно доношења одлуке.

Члан 10

Општинска управа, установа културе или друго правно лице чији је оснивач општина Медвеђа, на чијем разделу су планирана средства за изградњу и подизање споменика, на основу одлуке Комисије, а по спроведеном поступку у складу са законом, са изабраним аутором или другим овлашћеним лицем закључује уговор којим се ближе дефинишу међусобни односи везани за изградњу и подизање споменика, односно врши набавку или куповину дела, уколико Комисија одлучи да се куповином готовог ауторског дела реализује акт Скупштине општине из члана 7. ове одлуке.

Члан 11

На основу Уговора из члана 10. а по захтеву реализатора акта из члана 7. ове одлуке, Општинска управа издаје одговарајућа одобрења уколико је то прописано законом и подзаконским актима којима се уређује планирање и изградња објеката.

III УКЛАЊАЊЕ И ПРЕМешТАЊЕ СПОМЕНИКА

Члан 12

Споменик се може уклонити, односно преместити на другу одговарајућу локацију, ако за то постоје оправдани разлози.

Иницијативу за уклањање или премештање споменика може дати физичко лице, правно лице, орган општине, као и други субјект. Иницијатива обавезно мора бити образложена са навођењем разлога који иницијативу чине оправданом.

Иницијатива из става 2. овог члана подноси се Комисији, која исту разматра и уколико оцени да је оправдана даје позитивно мишљење за уклањање, односно премештање споменика, на основу кога организациона јединица Општинске управе надлежна за област културе припрема нацрт акта о уклањању, односно премештању споменика.

У поступку разматрања иницијативе Комисија може прибавити мишљење организационе

јединице Општинске управе из области урбанизма, других органа или правних субјеката, односно надлежне установе за заштиту споменика културе.

Одлуку о уклањању, односно премештању споменика, доноси Скупштина општине на предлог Општинског већа.

Одлука из става 5. овог члана, између осталог садржи локацију на коју се премешта споменик, као и орган, односно правно лице које се задужује за реализацију одлуке.

IV ОДРЖАВАЊЕ СПОМЕНИКА

Члан 13

Одржавање споменика подразумева:

- 1) комунално одржавање простора око споменика и
- 2) одржавање и заштиту самог споменика.

Споменици који су утврђени за културно добро, одржавају се по прописима заштите непокретних културних добара.

Члан 14

Комунално одржавање простора око споменика подразумева: редовно одржавање чистоће, нега зелених површина или других површина око споменика, контрола расвете, поправка прилазне стазе или пута и слично.

Комунално одржавање простора око споменика врши надлежно јавно комунално предузеће или друго правно лице или предузетник коме та делатност буде поверена, у складу са годишњим Програмом одржавања.

Члан 15

Одржавање и заштита самог споменика подразумева периодично прегледање споменика како би се утврдило да нема оштећења, као и редовно предузимање мера заштите (конзерваторски радови, рестаураторски радови и др.).

Мере заштите из става 1. овог члана, спроводе се према условима које утврђује надлежна установа за заштиту споменика културе, и то за споменике који су утврђени као културно добро. Мере заштите спроводе се на основу писане пријаве о физичким и другим оштећењима,

која се доставља надлежној установи за заштиту споменика културе.

Комисија предлаже Општинском већу Програм одржавања и мера заштите споменика који нису утврђени за културна добра.

Послове одржавања, поправке и заштите за јавне споменике који нису утврђени за културна добра, на основу Програма из става 3. овог члана, врши Општинска управа, преко правног, физичког лица или предузетника ангажованог у одговарајућем поступку у зависности од врсте радова који требају да буду спроведени и у складу са прописима којима се уређује извођење истих, а на основу мишљења Завода за заштиту споменика културе.

Члан 16

Чување и одржавање надгробних споменика на гробљима, подигнутих личностима значајним за Општину, националну или светску историју и културу, објекте меморијалне архитектуре или спомен гробља, врши надлежно комунално предузеће.

Члан 17

Евиденцију надгробних споменика, са њиховом валоризацијом, мерама техничке заштите и одржавања, уколико је утврђено културно добро, сачињава надлежни Завод за заштиту споменика културе.

V ЗАШТИТА СПОМЕНИКА

Члан 18

Споменици се не смеју прљати, оштетити или уништити.

Грађани су дужни да се према споменицима односе са дужном пажњом као и да спрече или пријаве њихово оштећење.

Члан 19

Правно или физичко лице које неовлашћено подигне, премести, уклони, оштети или уништи споменик, дужно је да успостави пређашње стање под надзором надлежне установе за заштиту споменика културе, односно носиоца

обавезе чувања и одржавања, и надокнади насталу штету у складу са Законом.

Уколико лице из става 1. овог члана не успостави пређашње стање, то ће учинити надлежна установа за заштиту споменика културе, или други носилац обавезе чувања и одржавања, о трошку правног или физичког лица из става 1. овог члана.

VI ФИНАНСИРАЊЕ ПОДИЗАЊА, УКЛАЊАЊА, ПРЕМЕСТАЊА И ОДРЖАВАЊА СПОМЕНИКА

Члан 20

Средства за подизање, уклањање, премештање или одржавање споменика обезбеђују се у буџету Општине или на други начин, односно из других средстава (буџета Републике Србије, из прилога, поклона, донација и др.).

Члан 21

Правно или физичко лице, удружење, односно други субјекти који обезбеде средства у потпуности или више од 50% средстава за подизање споменика, има право на уписивање имена, односно назива на постаменту, поред споменика или обележавањем на други примерен начин.

VII НАДЗОР

Члан 22

Надзор над применом ове одлуке, врши организациона јединица Општинске управе надлежна за послове културе.

Послове инспекцијског надзора над применом ове одлуке и аката донетих на основу ове одлуке, врши организациона јединица Општинске управе надлежна за послове инспекцијског надзора.

Надзор над одржавањем, изградњом, премештањем и уклањањем споменика врши Комунална инспекција.

Надзор над извођењем мера техничке заштите, врши надлежна установа за заштиту споменика културе.

VIII КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ**Члан 23**

Новчаном казном у фиксном износу од 50.000 динара казниће се за прекршај правно лице:

- ако подигне, премести или уклони споменик, спомен обележје или скулптурално дело супротно одредбама ове Одлуке (члан 4. став 1. и члан 12. став 1.).

За прекршај из става 1. алинеја 1. овог члана казниће се и одговорно лице у правном лицу новчаном казном у фиксном износу од 10.000 динара.

За прекршај из става 1. алинеја 1. овог члана казниће се физичко лице новчаном казном у фиксном износу од 5.000 динара.

За прекршај из става 1. алинеја 1. овог члана казниће се предузетник новчаном казном у фиксном износу од 20.000 динара.

Новчаном казном у фиксном износу од 50.000 динара казниће се за прекршај правно лице:

- ако прља, оштети и уништи споменик супротно одредбама ове Одлуке (члан 18.).

За прекршај из става 2. алинеја 1. овог члана казниће се и одговорно лице у правном лицу новчаном казном у фиксном износу од 10.000 динара.

За прекршај из става 2. алинеја 1. овог члана казниће се физичко лице новчаном казном у фиксном износу од 5.000 динара.

За прекршај из става 2. алинеја 1. овог члана казниће се предузетник новчаном казном у фиксном износу од 20.000 динара.

IX ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**Члан 24**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику града Лесковца".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060 107 008

Дана: 23.октобра 2025.године.

ПРЕДСЕДНИК

СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Станко Милошевић, дипл.правник

550

Нë базë тë nenit 146. paragrafi 4. Ligji пër planifikim dhe ndërtim („Gazeta zyrtare RS”, numër. 72/2009, 81/2009 – korrigjim, 64/2010 – vendimi GJK, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – vendimi GJK, 50/2013 – vendimi GJK, 98/2013 – vendimi GJK,, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – ligji tjetër, 9/2020, 52/2021 dhe 62/2023), neni 32. paragrafi 1. pika 6. Ligjin пër vetëqeverisjen lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Serbisë" nr. 129/2007, 83/2014, ligje të tjera, 101/2016, ligje të tjera 47/2018 dhe 111/2021) dhe nenin 40. të Statutit të komunës së Medvegjës ("Gazeta zyrtare e qytetit të Leskovcit", nr. 9/2019),

Kuvendi komunal i Medvegjës, në seancën e 15.Të mëbajtur më 23.tetor të vitit 2025, miraton

VENDIM

**PËR NDËRTIMIN, VENDOSJEN DHE
MIRËMBAJTJEN E MONUMENTEVE,
SHENJAVE PËRKUJTIMORE DHE
SKULPURAVE NË TERRITORIN E KOMUNËS
SË MEDVEGJËS**

I DISPOZITAT HYRËSE**Neni 1**

Vendimi пër ndërtimin, vendosjen dhe mirëmbajtjen e monumenteve, memorialeve dhe veprave skulpturore në territorin e Komunës së Medvegjës (në tekstin e mëtejme: Vendimi) rregullon ndërtimin, vendosjen, heqjen ose zhvendosjen dhe mirëmbajtjen e monumenteve, memorialeve dhe veprave skulpturore në sipërfaqet publike në territorin e Komunës së Medvegjës (në tekstin e mëtejme: Komuna), si dhe mënyrën e financimit të aktiviteteve të lartpërmendura.

Neni 2

Monument në kuptim të dispozitave të këtij vendimi është vepër e artit të shkëlqyeshëm ose të aplikuar - figurë, bust, reliev ose monument tjetër - pikë referimi që përveç vlerës artistike, shënon një ngjarje ose personalitet me rëndësi për komunën e Medvegjës, historinë dhe kulturën kombëtare, historinë dhe kulturën e pakicave kombëtare që

jetojnë në territorin e komunës ose të komunës së Medvegjës, për qëllime publike dhe kulturore në territorin e komunës së Medvegjës, për qëllime publike dhe kulturore të saj.

Pllakë përkujtimore në kuptim të këtij vendimi është pllaka që vendoset në një objekt të caktuar me qëllim të shënimit të rëndësisë së tij për nga rëndësia për jetën dhe veprën e një personi apo ngjarjeje të shquar.

Një vepër skulpturale me vlerë publike, sipas kuptimit të dispozitave të këtij vendimi, është një vepër që, për shkak të qëllimit të saj artistik, vendoset në një sipërfaqe publike.

Një monument që është duke u ngritur ose që është ngritur në një zonë publike sipas kuptimit të dispozitave të këtij vendimi, mund të jetë:

- 1) Monument publik i përcaktuar si aset kulturor;
- 2) Monument publik i papërcaktuar si aset kulturor.

Neni 3

Zonë publike do të thotë zona e përcaktuar nga dokumentet e planifikimit për zhvillimin ose ndërtimin e objekteve publike ose zonave publike, për të cilat përcaktimi i interesit publik parashikohet në përputhje me një ligj të veçantë (rrugë, sheshe, parqe etj.).

Neni 4

Një monument, memorial, pllakë përkujtimore dhe vepër skulpturore (në tekstin e mëtejme: monument) ngrihet në bazë të një vendimi të Kuvendit komunal të Medvegjës (në tekstin e mëtejme: Kuvendi komunal), në përputhje me dispozitat e këtij vendimi dhe një ligji të veçantë.

Monumentet nuk mund të ndërtohen dhe ngrihen jashtë zonave publike.

II NDËRTIMI DHE VENDOSJA E MONUMENTEVE

Neni 5

Për zbatimin e këtij vendimi, Këshilli i komunës së Medvegjës do të themelojë Komisionin për

Ndërtimin, ngritjen dhe mirëmbajtjen e monumenteve (në tekstin e mëtejme: Komisioni) si trup punues profesional.

Komisioni do të përbëhet nga një anëtar i Këshillit komunal përgjegjës për fushën e kulturës (nëse emërohet) ose fusha të tjera përkatëse, i cili do të shërbejë si kryetari i Komisionit, përfaqësues të Administratës komunale nga njësitë organizative përgjegjëse për planifikimin urban dhe kulturën, artistë, ekspertë ose punonjës në fushën e kulturës dhe planifikimit urban.

Akti për Themelimin e Komisionit përcakton përbërjen, detyrat, metodën e punës dhe funksionimin e Komisionit, kryerjen e detyrave profesionale, administrative dhe operative për nevojat e Komisionit, si dhe çështje të tjera me rëndësi për punën e Komisionit..

Neni 6

Iniciativë për ndërtimin dhe vendosjen e një monumenti mund të paraqitet nga një person fizik, person juridik, shoqata qytetare, organizata dhe subjekte të tjera.

Iniciativa e përmendur në paragrafin 1. të këtij neni duhet t'i paraqitet Komisionit me shkrim dhe duhet të shpjegohet.

Iniciativa e përmendur në paragrafin 1 të këtij neni mund të përmbajë edhe një propozim për një vendndodhje për ngritjen e një monumenti.

Neni 7

Komisioni e shqyrton iniciativën nga neni 6. i këtij vendimi.

Gjatë shqyrtimit të iniciativës për ndërtimin dhe instalimin e një monumenti, Komisioni merr mendimin e njësisë organizative të Administratës komunale në fushën e planifikimit urban me qëllim përcaktimin e justifikimit që monumenti të instalohet në vendin e propozuar ose për të propozuar një vend ku mund të instalohet në përputhje me dokumentet e planifikimit, si dhe kushtet e tjera për instalimin e monumentit.

Gjatë shqyrtimit të iniciativës, Komisioni mund të marrë mendimin e organeve ose personave të tjerë juridikë.

Nëse Komisioni pranon iniciativën e përmendur në nenin 6. të këtij vendimi, ai do të lëshojë një mendim mbi bazën e të cilit njësi organizative e Administratës komunale përgjegjëse për kulturën do të përgatisë një projektakt mbi ndërtimin dhe instalimin e monumentit, i cili do t'i dërgohet Këshillit komunal me qëllim përcaktimin e propozimit për Kuvendin komunal.

Komisioni do të informojë iniciatorin për rezultatin e iniciativës.

Kuvendi komunal do të miratojë një akt për ndërtimin dhe instalimin e monumentit, pasi të ketë marrë pëlqimin paraprak nga ministria përgjegjëse për çështjet kulturore.

Neni 8

Me aktin e përmendur në nenin 7. të këtij vendimi, Kuvendi komunal, ndër të tjera, përcakton se kush do të jetë përgjegjës për zbatimin e aktit dhe ngarkon Komisionin me përcaktimin e metodës dhe procedurës së zbatimit.

Për realizimin e aktit të përmendur në paragrafin 1. të këtij neni, Kuvendi komunal mund të caktojë Administratën komunale, një institucion kulturor ose një person tjetër juridik të themeluar nga Komuna e Medvegjës, në ndarjen e të cilit janë planifikuar mjetet buxhetore për ngritjen e monumentit.

Komisioni mund të vendosë që akti i përmendur në paragrafin 1. të këtij neni të zbatohet:

- 1) duke zhvilluar një konkurs për përzgjedhjen e autorit ose të projektit konceptual të monumentit,
- 2) duke angazhuar autorë me ftesë,
- 3) me prokurimin, pra duke blerë një vepër arti të bërë tashmë ose duke përdorur një ekzistues, pra një replikë të një monumenti ekzistues,
- 4) në një mënyrë tjetër që ai/ajo e konsideron të përshtatshme dhe në përputhje me iniciativën në bazë të së cilës është miratuar akti për ngritjen e monumentit.

Nëse Komisioni vendos të zhvillojë një konkurs, konkursi do të publikohet në të paktën një gazetë të përditshme, të shpërndarë në të gjithë territorin e Republikës së Serbisë.

Në rastin e përmendur në paragrafin 4. të këtij

neni, Komisioni do të zhvillojë një konkurs dhe do të zgjedhë projektin konceptual të monumentit.

Komisioni mund të vendosë të zhvillojë një konkurs me ftesë me pjesëmarrjen e të paktën tre autorëve ose me marrëveshje të drejtpërdrejta nëse dëshirohet një vepër nga një autor specifik.

Komisioni mund të vendosë që akti i përmendur në Nenin 7. të këtij Vendimi të zbatohet duke përdorur një monument ekzistues ose një replikë të një monumenti ekzistues, me kusht që të përmbushen të gjitha parakushtet e nevojshme (pëlqimi i autorit, etj.).

Neni 9

Përpara shpalljes së konkursit, ose para se të marrë një vendim mbi metodën e zbatimit të aktit të përmendur në nenin 8. të këtij vendimi, Komisioni mund të marrë mendime shtesë ekspertësh nga institucioni për mbrojtjen e monumenteve të kulturës, shoqatat e artistëve të bukur, si dhe organe të tjera profesionale, ose ekspertë në fushën e kulturës, me qëllim përcaktimin e kushteve më të hollësishme të konkursit, ose para se të marrë një vendim.

Neni 10

Administrata komunale, institucioni kulturor ose personi tjetër juridik i themeluar nga Komuna e Medvegjës, në ndarjen e së cilës janë planifikuar mjetet për ndërtimin dhe ngritjen e monumentit, në bazë të vendimit të Komisionit, dhe pas procedurës së zbatuar në përputhje me ligjin, lidh një kontratë me autorin e zgjedhur ose personin tjetër të autorizuar që përcakton më për së afërmi marrëdhëniet e ndërsjella në lidhje me ndërtimin dhe ngritjen e monumentit, përkatësisht siguron ose blen veprën, nëse Komisioni vendos që akti i Kuvendit komunal i përmendur në nenin 7. të këtij Vendimi të zbatohet me blerjen e veprës së përfunduar të autorit.

Neni 11

Në bazë të Kontratës nga neni 10. dhe me kërkesë të zbatuesit të aktit nga neni 7. të këtij vendimi, Administrata Komunale lëshon miratimet përkatëse nëse është e paraparë me ligj dhe akte nënligjore

që rregullojnë planifikimin dhe ndërtimin e objekteve..

III LARGIMI DHE LËVIZJA E MONUMENTEVE

Neni 12

Monumenti mund të hiqet ose të zhvendoset në një vend tjetër të përshtatshëm nëse ka arsye të justifikuar për ta bërë këtë.

Një iniciativë për të hequr ose zhvendosur një monument mund të ndërmerret nga një person fizik, një person juridik, një organ komunal ose një subjekt tjetër. Iniciativa duhet të justifikohet duke deklaruar arsyet që e justifikojnë atë.

Iniciativa e përmendur në paragrafin 2. të këtij neni i paraqitet Komisionit, i cili e shqyrton atë dhe, nëse e konsideron të justifikuar, jep një mendim pozitiv për heqjen ose zhvendosjen e monumentit, në bazë të të cilit njësia organizative e Administratës Komunale kompetente për fushën e kulturës përgatit një projektakt për heqjen ose zhvendosjen e monumentit.

Gjatë shqyrtimit të iniciativës, Komisioni mund të marrë mendimin e njësisë organizative të Administratës Komunale në fushën e planifikimit urban, organeve ose personave të tjerë juridikë, ose institucionit kompetent për mbrojtjen e monumenteve kulturore.

Vendimi për të hequr ose zhvendosur një monument merret nga Kuvendi Komunal me propozim të Këshillit komunal.

Vendimi i përmendur në paragrafin 5. të këtij neni, ndër të tjera, duhet të përmbajë vendndodhjen ku do të zhvendoset monumenti, si dhe organin ose personin juridik përgjegjës për zbatimin e vendimit.

IV MIRËMBAJTJA E MONUMENTIT

Neni 13

Mirëmbajtja e monumenteve nënkupton:

1) mirëmbajtja komunale e zonës përreth monumentit dhe

2) mirëmbajtja dhe mbrojtja e vetë monumentit.

Monumentet që janë përcaktuar si pronë kultur-

ore mirëmbahen në përputhje me rregulloret për mbrojtjen e pronës kulturore të paluajtshme.

Neni 14

Mirëmbajtja komunale e zonës përreth monumentit përfshin: mirëmbajtjen e rregullt të pastërtisë, kujdesin për zonat e gjelbra ose zonat e tjera përreth monumentit, kontrollin e ndriçimit, riparimin e shtegut ose rrugës hyrëse e të ngjashme.

Mirëmbajtja komunale e zonës përreth monumentit kryhet nga ndërmarrja komunale publike ose nga një person tjetër juridik ose sipërmarrës të cilit i është besuar kjo veprimtari, në përputhje me Programin vjetor të mirëmbajtjes.

Neni 15

Mirëmbajtja dhe mbrojtja e vetë monumentit përfshin inspektimin periodik të monumentit për të përcaktuar se nuk ka dëmtime, si dhe ndërmarrjen e rregullt të masave mbrojtëse (puna konservuese, punime restauruese, etj.).

Masat mbrojtëse të përmendura në paragrafin 1. të këtij neni zbatohen në përputhje me kushtet e përcaktuara nga institucioni kompetent për mbrojtjen e monumenteve të kulturës, për monumentet që janë përcaktuar si pronë kulturore. Masat mbrojtëse zbatohen në bazë të një raporti me shkrim mbi dëmtimet fizike dhe dëmtimet e tjera, i cili i paraqitet institucionit kompetent për mbrojtjen e monumenteve të kulturës.

Komisioni i propozon Këshillit komunal një Program për masat e mirëmbajtjes dhe mbrojtjes së monumenteve që nuk janë përcaktuar si pronë kulturore.

Punimet e mirëmbajtjes, riparimit dhe mbrojtjes për monumentet publike që nuk janë përcaktuar si asete kulturore, bazuar në Programin e përmendur në paragrafin 3. të këtij neni, kryhen nga Administrata Komunale, nëpërmjet një personi juridik, personi fizik ose sipërmarrësi të angazhuar në procedurën përkatëse, varësisht nga lloji i punës që do të kryhet dhe në përputhje me rregulloret që rregullojnë ekzekutimin e tyre, dhe bazuar në mendimin e Institutit për mbrojtjen e monumenteve të Kulturës.

Neni 16

Ruajtja dhe mirëmbajtja e gurëve të varreve në varreza, të ngritura nga figura të rëndësishme për Komunën, historinë dhe kulturën kombëtare ose botërore, objekte të arkitekturës përkujtimore ose varreza përkujtimore, kryhet nga ndërmarrja kompetente komunale.

Neni 17

Evidenca e gurëve të varreve, me vlerësimin e tyre, mbrojtjen teknike dhe masat e mirëmbajtjes, nëse është identifikuar pasuri kulturore, përpilohen nga Instituti kompetent për mbrojtjen e Monumenteve të Kulturës.

V MBROJTJA E MONUMENTEVE**Neni 18**

Monumentet nuk guxojnë të ndoten, dëmtohen ose shkatërrohen.

Qytetarët janë të detyruar t'i trajtojnë monumentet me kujdesin e duhur dhe të parandalojnë ose raportojnë dëmtimin e tyre.

Neni 19

Personi juridik ose fizik që ngre, lëviz, heq, dëmton ose shkatërron një monument pa autorizim, është i detyruar të rivendosë gjendjen e mëparshme nën mbikëqyrjen e institucionit kompetent për mbrojtjen e monumenteve të kulturës, gjegjësisht bartësit të detyrës së ruajtjes dhe mirëmbajtjes dhe të kompensojë dëmin e shkaktuar në përputhje me Ligjin.

Nëse personi i përmendur në paragrafin 1. të këtij neni nuk arrin ta rivendosë gjendjen e mëparshme, kjo bëhet nga institucioni kompetent për mbrojtjen e monumenteve kulturore, ose nga një person tjetër përgjegjës për ruajtjen dhe mirëmbajtjen, me shpenzimet e personit juridik ose fizik të përmendur në paragrafin 1. të këtij neni.

**VI FINANCIMI I NGREJTJES, HEQJES,
LËVIZJES DHE MIRËMBAJTJES SË
MONUMENTEVE****Neni 20**

Mjetet për ngritjen, largimin, zhvendosjen ose

mirëmbajtjen e monumenteve sigurohen në buxhetin e komunës ose në mënyrë tjetër, gjegjësisht nga mjetet tjera (buxheti i Republikës së Serbisë, nga kontributet, dhuratat, donacionet, etj.).

Neni 21

Personi juridik ose fizik, shoqatë ose subjekte të tjera që sigurojnë mjetet e plota ose më shumë se 50% të mjeteve për ngritjen e monumentit, kanë të drejtë të shkruajnë emrin, pranë monumentit, ose ta shënojnë në një mënyrë tjetër të përshtatshme.

VII MBIKËQYRJA**Neni 22**

Mbikëqyrja e zbatimit të këtij vendimi kryhet nga njësia organizative e Administratës Komunale përgjegjëse për çështjet kulturore.

Detyrat e mbikëqyrjes inspektuese mbi zbatimin e këtij vendimi dhe aktet e miratuara në bazë të këtij vendimi kryhen nga njësia organizative e administratës komunale përgjegjëse për detyrat e mbikëqyrjes inspektuese.

Mbikëqyrja e mirëmbajtjes, ndërtimit, zhvendosjes dhe heqjes së monumenteve kryhet nga Inspektorati komunal.

Mbikëqyrja e zbatimit të masave teknike të mbrojtjes kryhet nga institucioni kompetent për mbrojtjen e monumenteve kulturore.

VIII DISPOZITA PENALE**Neni 23**

Një person juridik do të denohet me një shumë fikse prej 50,000 dinarë për veprat penale të mëposhtme:

- nëse ai ngrit, zhvendos ose heq një monument, vepër përkujtimore ose skulpturale në kundërshtim me dispozitat e këtij Vendimi (neni 4, paragrafi 1. dhe neni 12, paragrafi 1).

Për shkeljen e përmendur në paragrafin 1, rreshiti 1. i këtij neni, personi përgjegjës në personin juridik do të denohet gjithashtu me një shumë fikse prej 10,000 dinarë.

Për shkeljen e përmendur në paragrafin 1, rreshiti 1. i këtij neni, një person fizik do të denohet me

нјe шумe фиксе преј 5,000 динарe.

Пeр шкелјeн e пeрмeндур нe парaграфин 1, ррешти 1. i кeтиј нeни, нјe сипeрмaррeс до тe гјобитeт мe нјe шумe фиксе преј 20,000 динарe.

Нјe пeрсон јуридик до тe дeнoхeт мe нјe шумe фиксе преј 50,000 динарe пeр вeпрaт пeнaлe тe мe-пoштмe:

- нeсe ндоt, дeмтoн oсe шкaтeррoн нјe мoнu-мeнт нe кундeрсхтим мe диспoзитaт e кeтиј Veнди-ми (Neni 18).

Пeр вeпрeн пeнaлe тe пeрмeндур нe парaграфин 2, пика 1. тe кeтиј нeни, пeрсон и пeргјeгјeс нe пeрсонин јуридик до тe гјобитeт гјитхашту мe нјe шумe фиксе преј 10,000 динарe.

Пeр вeпрeн пeнaлe тe пeрмeндур нe парaграфин 2, пика 1. тe кeтиј нeни, нјe пeрсон физик до тe дeнoхeт мe нјe шумe фиксе преј 5,000 динарe.

Пeр вeпрeн пeнaлe тe пeрмeндур нe парaграфин 2, пика 1. тe кeтиј нeни, нјe сипeрмaррeс до тe дeнoхeт мe нјe шумe фиксе преј 20,000 динарe.

IX DISPOZITA KALIMTARE DHE PËRFUNDIMTARE

Neni 24

Ky vendim hyn në fuqi në ditën e tetë nga data e shpalljes në "Gazetën zyrtare të qytetit të Leskovcit".

KUVENDI I KOMUNËS SË MEDVEGJËS
Numër:004 186667 2025 06154 001 000 060
107 008
Në ditën: 23.tetor të vitit 2025.

KRYETAR
I KUVENDIT TË KOMUNËS
Stanko Millosheviq

551

На основу члана 32. става 1. тачка 20. , члана 76 б. став 1, 2. и 4. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС", број 129/2007, 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон), члана 40. става 1. тачке 70.

и члана 119. став 1, 2. и 4. Статута општине Медвеђа ("Службени лист града Лесковца", број: 9/2019),

Скупштина општине Медвеђа на 15. седници одржаној 23.октобра 2025. године, доноси

О Д Л У К У

О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О РАСПУШТАЊУ САВЕТА МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ БУЧУМЕТ И ИМЕНОВАЊУ ПОВЕРЕНИКА

Члан 1.

Овом Одлуком врши се измена Одлуке о распуштању Савета месне заједнице Бучумет и именовању повереника, 06 Број: 06-29/2020/18 од 26.маја 2020.године.

Члан 2.

Брише се члан 2. Одлука о распуштању Савета месне заједнице и именовању повереника, тако да сада гласи: "ИМЕНУЈЕ СЕ Борко Станковић из Бучумета, за повереника Савета месне заједнице Бучумете, ради обављања текућих и неодложних послова утврђених законом, Статутом општине Медвеђа и Одлуком о месним заједницама, до конституисања Савета месне заједнице Бучумет.

Члан 3.

У осталом делу Одлука о распуштању Савета месне заједнице Бучумет и именовању повереника, остаје непромењена.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у „Службеном гласнику града Лесковца“.

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење ове измене Одлуке о распуштању Савета месне заједнице Бучумет и именовању повереника је да Општинско веће општине Медвеђа, констатује да је повереник Слађан Свиленковић поднео оставку на место повереника као претходно именовани

повереник Савета месне заједнице Бучумет, и на основу својих законских овлашћења предлаже да за новог повереника буде именован Борко Станковић из Бучумета.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060 107 009

Дана: 23.октобра 2025.године.

ПРЕДСЕДНИК

СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Станко Милошевић, дипл.правник

551

Në bazë të nenit 32. paragrafi 1. pika 20. nenit 76 b, paragrafi 1, 2 dhe 4 të Ligjit për vetëqeverisjen lokale („Gazeta Zyrtare e RS”, numri 129/2007, 83/2014 – ligj i ndryshuar, 101/2016 – ligj i ndryshuar, 47/2018 dhe 111/2021 – ligj i ndryshuar), nenit 40, paragrafi 1, pika 70 dhe nenit 119, paragrafi 1, 2 dhe 4 të Statutit të Komunës Medvegjë (“Gazeta Zyrtare e Qytetit të Leskovcit”, numri: 9/2019),

Kuvendi i Komunës Medvegjë në seancën e 15. Të mbajtur më 23.tetor të vitit 2025, miraton

V E N D I M

МБИ НДРЫШИМИН Е VENDIMIT ПËР SHPËRBËRJEN E KËSHILLIT TË BASHKËSISË LOKALE TË BUÇUMETIT DHE EMËRIMIN E ADMINISTRATORIT

Neni 1.

Ky Vendim bën ndryshimin e Vendimit për shpërbërjen e Këshillit të Bashkësisë Lokale Buçumet dhe emërimin e administratorit, Nr. 06-29/2020/18, datë 26 maj të vitit 2020.

Neni 2.

Fshihet neni 2. i Vendimit për shpërbërjen e Këshillit të Bashkësisë Lokale dhe emërimin e komisarit, kështu që tani ka këtë tekst: "EMËRONET Borko Stanković nga Buçumeti, si administrator i Këshillit të Bashkësisë Lokale Buçumet, për kryer-

jen e detyrave të zakonshme dhe urgjente të përcaktuara me ligj, Statutin e komunës së Medvegjës dhe Vendimin për Bashkësitë Lokale, deri në formimin e Këshillit të Bashkësisë Lokale Buçumet".

Neni 3.

Në pjesën tjetër, Vendimi për shpërbërjen e Këshillit të Bashkësisë Lokale Buçumet dhe emërimin e komisarit mbetet i pandryshuar.

Neni 4.

Ky Vendim hyn në fuqi ditën e miratimit dhe do të shallet në "Gazetën Zyrtare të Qytetit të Leskovcit".

A r s y e t i m

Baza ligjore për miratimin e këtij ndryshimi të Vendimit për shpërbërjen e Këshillit të Bashkësisë Lokale Buçumet dhe emërimin e komisarit është se Këshilli i Komunës së Medvegjës ka konstatuar se komisarit Slađan Svilenković ka dhënë dorëheqjen nga pozita e komisarit, si komisar i mëparshëm i Këshillit të Bashkësisë Lokale Buçumet, dhe në përputhje me kompetencat e tij ligjore propozon që Borko Stanković nga Buçumeti të emërohet si komisar i ri.

KUVENDI I KOMUNËS SË MEDVEGJËS

Numër: 004 186667 2025 06154 001 000 060 107 009

Në ditën: 23.tetor të vitit 2025.

KRYETAR I KUVENDIT TË KOMUNËS

Stanko Millosheviq, jur.dip.

552

На основу члана 32. ст.1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник Републике Србије“ бр. 129/07 и 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон, 47/2018 и 111/2021 – др. закон), члана 12. став 1. тачка 11. Закона о јавним набавкама („Службени гласник Републике Србије“, број 91/2019), и члана 40. ст.1. тачка 68.

Статута општине Медвеђа („Службени гласник града Лесковца“, број: 9/2019),

Скупштина општине Медвеђа на 15. седници одржаној 23.октобра 2025. године, доноси

ОДЛУКУ

О додељивању искључивог права Јавном комуналном предузећу „Обнова“ Медвеђа за обављање делатности пружања услуга на територији општине Медвеђа на које се не примењује Закон о јавним - за реализацију пројеката одржавања локалног пута Доњи Гајтан II фаза, на основу закљученог уговора о суфинансирању реализације пројеката између Министарства заштите животне средине и општине Медвеђа

Члан. 1

Овом Одлуком додељује се искључиво право Јавном комуналном предузећу „Обнова“ Медвеђа чији је оснивач општина Медвеђа за обављање делатности пружање комуналних услуга на територији општине Медвеђа на које се не примењује Закон о јавним набавкама.

Члан 2.

Јавном комуналном предузећу „Обнова“ из Медвеђе додељује се искључиво право на обављање делатности на територији општине Медвеђа и то:

- право на одржавање локалног пута у општини Медвеђа – саобраћајнице општинског пута Доњи Гајтан II фаза.

Члан 3.

Саставни део ове одлуке чине:

- Предмер и предрачун радова на одржавању саобраћајнице општинског пута Доњи Гајтан II фаза, у износу од 24.660.000,00 без ПДВ-а, 29.592.000,00 динара са ПДВ-ом.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у „Службеном гласнику града Лесковца“.

Образложење:

Министарство заштите животне средине упутило је позив јединицама локалних самоуправа на чијој територији се налазе национални паркови и заштићена подручја приоглашена актом Владе да доставе захтеве за доделу подстицајних средстава са потребном документацијом у 2025. години.

Општина Медвеђа је на основу обавештења Министарства, поднела захтев који је заведен у Министарству под бројем 002754282 2025 14850 004 000 401 117 од 19.6.2025. године.

Министарство је донело Одлуку о додели средстава број 002336566 2025 14850 004 004 020 264 од 8.7.2025. године на основу које је прихваћен захтев општине Медвеђа за реализацију пројекта „Изградња саобраћајнице општинског пута Доњи Гајтан II фаза“.

Након доношења Одлуке о додели средстава закључен је Уговор о суфинансирању реализације пројекта „Изградња саобраћајнице општинског пута Доњи Гајтан II фаза“ између Министарства заштите животне средине и општине Медвеђа број 002416887 2025 06154 004 003 380 001 од 18.7.2025. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060 107 010

Дана: 23.октобра 2025.године.

ПРЕДСЕДНИК,

Станко Милошевић, дипл. правник

552

Në bazë të nenit 32. të Ligjit mbi Vetëqeverisjen Lokale ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", nr. 129/07 dhe 83/2014 – ligj tj, 101/2016 – ligj tj, 47/2018 dhe 111/2021 – ligj tj.), nenit 12, paragrafi 1, pika 11 e Ligjit për Prokurimet Publike ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", nr. 91/2019), dhe nenit 40 të Statutit të Komunës së Medvegjës ("Gazeta Zyrtare e Qytetit të Leskovcit", nr. 9/2019),

Kuvendi i Komunës së Medvegjës, në seancën e 15. të mbajtur më 23.tetor të vitit 2025, miraton.

VENDIM

mbi ndarjen e të drejtës ekskluzive për Ndërmarrjen Publike Komunale "Obnova" Medvegja për kryerjen e aktivitetit të ofrimit të shërbimeve në territorin e komunës së Medvegjës, për të cilat nuk zbatohet Ligji për Prokurimet Publike - për realizimin e projekteve të mirëmbajtjes së rrugës lokale „Donji Gajtan II faza“, në bazë të nënshkrimit të kontratës për bashkofinancimin e realizimit të projekteve ndërmjet Ministrisë për Mbrojtjen e Mjedisit dhe Komunës së Medvegjës.

Neni 1.

Ky Vendim i jep të drejtën ekskluzive Ndërmarrjes Publike të Shërbimeve Komunale "Obnova" Medvegje, e themeluar nga Komuna e Medvegjës, për të kryer aktivitetin e ofrimit të shërbimeve komunale në territorin e Komunës së Medvegjës, për të cilat nuk zbatohet Ligji për Prokurimin Publik.

Neni 2.

Ndërmarrjes së shërbimeve publike "Obnova" nga Medvegja i është dhënë e drejta ekskluzive për të kryer aktivitete në territorin e komunës së Medvegjës, si më poshtë vijon:

- e drejta për të mirëmbajtur një rrugë lokale në komunën e Medvegjës – rruga komunale Donji Gajtan faza II.

Neni 3.

Pjesë përbërëse e kësaj vendimi janë:

- paramatja dhe paralogaria e punëve të mirëmbajtjes rruga komunale Donji Gajtan Faza II, në shumën prej 24,660,000.00 pa TVSH, 29,592,000.00 dinarë me TVSH.

Neni 4.

Ky vendim hyn në fuqi ditën e miratimit të tij dhe shpallet në "Gazetën Zyrtare të Qytetit të Leskovcit".

Arsyetim:

Ministria e Mbrojtjes së Mjedisit ka dërguar një thirrje për njësitë e vetëqeverisjes lokale në territo-

rin e të cilave ndodhen parqet kombëtare dhe zonat e mbrojtura të shpallura me akt të Qeverisë, që të dorëzojnë kërkesat për ndarjen e fondeve nxitëse me dokumentacionin përkatës për vitin 2025.

Komuna e Medvegjës, në bazë të njoftimit nga Ministria, ka dorëzuar kërkesën e cila është regjistruar në Ministri me numrin 002754282 2025 14850 004 000 401 117 datë 19.6.2025.

Ministria miratoi Vendimin për ndarjen e fondeve me numër 002336566 2025 14850 004 004 020 264 të datës 8 korrik 2025, në bazë të të cilit u pranua kërkesa e komunës së Medvegjës për zbatimin e projektit "Ndërtimi i rrugës komunale Donji Gajtan Faza II".

Pas marrjes së Vendimit për ndarjen e mjeteve, u nënshkrua Kontrata për bashkëfinancimin e zbatimit të projektit "Ndërtimi i Rrugës Komunale Donji Gajtan, Faza II" midis Ministrisë së Mbrojtjes së Mjedisit dhe Komunës së Medvegjës, numri 002416887 2025 06154 004 003 380 001 e datës 18. korrik të vitit 2025.

KUVENDI I KOMUNËS SË MEDVEGJËS

Numër: 004 186667 2025 06154 001 000 060 107 010

KRYETAR,

Stanko Millosheviq, jur. dip

553

На основу члана 32. ст.1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник Републике Србије“ бр. 129/07 и 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон, 47/2018 и 111/2021 – др. закон), члана 12. став 1. тачка 11. Закона о јавним набавкама („Службени гласник Републике Србије“, број 91/2019), и члана 40. ст.1. тачка 68. Статута општине Медвеђа („Службени гласник града Лесковац“, број: 9/2019),

Скупштина општине Медвеђа на 15. седници одржаној 23.октобра 2025. године, доноси

ОДЛУКУ

о додељивању искључивог права Јавном комуналном предузећу „Обнова“ Медвеђа

за обављање делатности пружања услуга на територији општине Медвеђа на које се не примењује Закон о јавним набавкама – за реализацију пројеката шумњавања јавних зелених површина у Сијаринској Бањи, на основу закљученог уговора о суфинансирању реализације пројекта између Министарства заштите животне средине и општине Медвеђа

Члан 1

Овом Одлуком додељује се искључиво право Јавном комуналном предузећу „Обнова“ Медвеђе додељује се искључиво право на обављање делатности пружања комуналних услуга на територији општине Медвеђа на које се не примењује Закон о јавним набавкама.

Члан 2.

Јавном комуналном предузећу „Обнова“ из Медвеђе додељује се искључиво право на обављање делатности на територији општине Медвеђа и то:

- право на вршење услуга шумњавања за реализацију пројекта „шумњавања јавних зелених површина у Сијаринској Бањи“.

Члан 3.

Саставни део ове одлуке чине:

- Предмер и предрачун радова о вршењу услуга шумњавања за реализацију пројекта „шумњавања јавних зелених површина у Сијаринској Бањи“.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у „Службеном гласнику града Лесковца“.

Образложење:

Министарство заштите животне средине расписало је Јавни конкурс за доделу средстава за суфинансирање реализације пројекта шумњавања у циљу заштите и очувања предеоног диверзитета у 2025. години дана 18. јуна 2025. године.

Општина Медвеђа поднела је захтев за доделу средстава Министарства заштите животне средине за суфинансирање реализације пројекта шумњавања у циљу заштите и очувања предеоног диверзитета у 2025. години дана 9. јула 2025. године.

Министарство заштите животне средине донело је Одлуку о утврђивању коначне ранг листе пројеката за суфинансирање из средстава Министарства заштите животне средине Републике Србије по Јавном конкурсу за доделу средстава за суфинансирање реализације пројекта шумњавања у циљу заштите и очувања предеоног диверзитета у 2025. години, број 002735213 2025 14850 003 007 000 001.

Средства за реализацију овог пројекта обезбеђена су у складу са чланом 8. Закона о буџету Републике Србије за 2025. годину („Сл. гласник РС“, број 94/24).

Закључен је уговор о суфинансирању пројекта шумњавања у циљу заштите и очувања предеоног диверзитета у 2025. години на територији општине Медвеђа између Министарства заштите животне средине и општине Медвеђа, број 003031397 2025 06154 004 003 401 118 дана 2.9.2025. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060 107 011

Дана: 23.октобра 2025.године.

ПРЕДСЕДНИК,

Станко Милошевић, дипл. правник

553

Në bazë të nenit 32. Ligji mbi vetëqeverisjen lokale („Gazeta zyrtare e Republikës së Serbisë“ nr. 129/07 dhe 83/2014 – ligji tjetër, 101/2016 – ligji tjetër, 47/2018 и 111/2021 – ligji tjetër), neni 12. paragrafi 1. pika 11. të Ligjit për prokurimin Publik („Gazeta zyrtare e Republikës së Serbisë“, Nr. 91/2019), dhe Neni 40. të Statutit të Komunës së Medvegjës („Gazeta Zyrtare e qytetit të Leskovcit“, Nr. 9/2019),

Kuvendi Komunal i Medvegjës, në seancën e 15.Të mbajtur më 23.tetor të vitit 2025, miraton me anë të

VENDIMIT

për dhënien e të drejtës ekskluzive Ndërmarrjes së komunale Publike "Obnova" Medvegjë për të kryer aktivitetin e ofrimit të shërbimeve në territorin e komunës së Medvegjës për të cilën nuk zbatohet Ligji për Prokurimin Publik - për zbatimin e projekteve të pyllëzimit të sipërfaqeve të gjelbra publike në Banjën e Sijarinës, bazuar në marrëveshjen e lidhur për bashkëfinancimin e zbatimit të projektit midis Ministrisë së mbrojtjes së mjedisit jetësor dhe komunës së Medvegjës

Neni . 1

Me këtë Vendim i jepet e drejta ekskluzive Ndërmarrjes së komunale publike "Obnova" Medvegjë, e themeluar nga Komuna e Medvegjës, për të kryer veprimtarinë e ofrimit të shërbimeve komunale në territorin e komunës së Medvegjës, për të cilën nuk zbatohet Ligji për prokurim Publik.

Neni 2.

Ndërmarrjes komunale publike "Obnova" nga Medvegja i është dhënë e drejta ekskluzive për të kryer aktivitete në territorin e komunës së Medvegjës, si më poshtë:

- e drejta për të kryer shërbime pyllëzimi për zbatimin e projektit "pyllëzimi i sipërfaqeve të gjelbra publike në Banjën e Sijarinës".

Neni 3.

Pjesë përbërse e këtij vendimi janë:

- Paramatryja dhe paralogaria punimeve për ofrimin e shërbimeve të pyllëzimit për realizimin e projektit "pyllëzimi i sipërfaqeve të gjelbra publike në Banjën e Sijarinës".

Neni 4.

Ky vendim hyn në fuqi ditën e miratimit të tij dhe do të shpallet në "Gazetën zyrtare të qytetit të Leskovcit".

Arsyetim:

Ministria e mbrojtjes së mjedisit jetësor ka shpallur Konkurs Publik për ndarjen e mjeteve për bashkëfinancimin e zbatimit të projektit të pyllëzimit me qëllim mbrojtjen dhe ruajtjen e diversitetit peizazhor në vitin 2025, më 18 qershor 2025.

Komuna e Medvegjës paraqiti një kërkesë për ndarjen e mjeteve nga Ministria e Mbrojtjes së mjedisit jetësor për të bashkëfinancuar zbatimin e projektit të pyllëzimit me qëllim mbrojtjen dhe ruajtjen e diversitetit peizazhor në vitin 2025, më 9.korrik të vitit 2025.

Ministria e mbrojtjes së mjedisit jetësor ka miratuar një Vendim për përcaktimin e listës përfundimtare të projekteve për bashkëfinancim nga fondet e Ministrisë së Mbrojtjes së Mjedisit të Republikës së Serbisë në kuadër të Konkursit Publik për ndarjen e mjeteve për bashkëfinancimin e zbatimit të projektit të pyllëzimit me qëllim mbrojtjen dhe ruajtjen e diversitetit peizazhor në vitin 2025, numri 002735213 2025 14850 003 007 000 001.

Mjetet për zbatimin e këtij projekti janë siguruar në përputhje me nenin 8 të Ligjit për Buxhetin e Republikës së Serbisë për vitin 2025 ("Gazeta zyrtare e Republikës së Serbisë", Nr. 94/24).

Një marrëveshje për bashkëfinancimin e projekteve të pyllëzimit me qëllim mbrojtjen dhe ruajtjen e diversitetit peizazhor në vitin 2025 në territorin e komunës së Medvegjës u nënshkrua midis Ministrisë së Mbrojtjes së mjedisit jetësor dhe komunës së Medvegjës, me numër 003031397 2025 06154 004 003 401 118 më 2.9.2025.

KUVENDI I KOMUNËS SË MEDVEGJËS

Numër: 004 186667 2025 06154 001 000 060 107 011

Në ditën: 23.tetor të vitit 2025.

**KRYETAR,
Stanko Millosheviq, jurist.dipl.**

554

На основу члана 32. ст.1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи („ Сл. гласник Републике Србије“ др. 129/07 и 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон, 47/2018 и 111/2021 – др. закон), члана 12. став 1. тачка 11. Закона о јавним набавкама („Службени гласник Републике Србије“, број 91/2019), и члана 40. ст.1. тачка 68. Статута општине Медвеђа („Службени гласник града Лесковца“, др. 9/2019),

Скупштина општине Медвеђа на 15. седници одржаној 23.октобра 2025. године, доноси

ОДЛУКУ

о додељивању искључивог права Јавном комуналном предузећу „Обнова“ Медвеђа за обављање делатности пружања услуга на територији општине Медвеђа на које се не примењује Закон о јавним набавкама – право на одржавање локалних путева у општини Медвеђа у зимском периоду за 2025/2026. годину

Члан. 1

Овом Одлуком додељује се искључиво право Јавном комуналном предузећу „Обнова“ Медвеђа чији је оснивач општина Медвеђа за обављање делатности пружање комуналних услуга на територији општине Медвеђа на које се не примењује Закон о јавним набавкама.

Члан 2.

Јавном комуналном предузећу „Обнова“ из Медвеђе додељује се искључиво право на обављање делатности на територији општине Медвеђа и то:

- право на одржавање локалних путева у општини Медвеђа у зимском периоду за 2025/26. годину;

Члан 3.

Саставни део ове одлуке чине:

- Предмер и предрачун радова на зимском одржавању за 2025/26. годину, у износу од 2.666.666,40 без ПДВ-а.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у „Службеном гласнику града Лесковца“.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА
БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060
107 012**

Дана: 23.октобра 2025.године.

**ПРЕДСЕДНИК,
Станко Милошевић, дипл. правник**

554

Në bazë të nenit 32. të Ligjit mbi Vetëqeverisjen Lokale ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", nr. 129/07 dhe 83/2014 – ligj tj, 101/2016 – ligj tj, 47/2018 dhe 111/2021 – ligj tj.), nenit 12, paragrafi 1, pika 11 e Ligjit për Prokurimet Publike ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", nr. 91/2019), dhe nenit 40 të Statutit të Komunës së Medvegjës ("Gazeta Zyrtare e Qytetit të Leskovcit", nr. 9/2019),

Kuvendi i Komunës së Medvegjës, në seancën e 15.të mbajtur më 23.tetor të vitit 2025, miraton.

VENDIM

mbi ndarjen e të drejtës ekskluzive për Ndërmarrjen Publike Komunale "Obnova" Medvegja për kryerjen e aktivitetit të ofrimit të shërbimeve në territorin e komunës së Medvegjës, për të cilat nuk zbatohet Ligji për Prokurimet Publike – e drejta për mbajtjen e rrugëve lokale në komunën e Medvegjës gjatë periudhës dimërore për vitet 2025/2026.

Neni 1.

Ky Vendim i jep të drejtën ekskluzive Ndërmarrjes Publike të Shërbimeve Komunale "Obnova" Medvegjë, e themeluar nga Komuna e Medvegjës, për të kryer aktivitetin e ofrimit të shërbimeve komunale në territorin e Komunës së Medvegjës, për të cilat nuk zbatohet Ligji për Prokurimin Publik.

Neni 2.

Ndërmarrjes së shërbimeve publike "Obnova"

nga Medvegja i është dhënë e drejta ekskluzive për të kryer aktivitete në territorin e komunës së Medvegjës, si më poshtë vijon:

- e drejta për të mirëmbajtur rrugët lokale në komunën e Medvegjës në periudhën dimërore për vitin 2025/26;

Neni 3.

Pjesë përbërëse e kësaj vendimi janë:

- paramatja dhe parallogaria e punëve të mirëmbajtjes dimërore për vitin 2025/26, në shumën 2,666,666.40 па TVSH.

Neni 4.

Ky vendim hyn në fuqi ditën e miratimit të tij dhe shpallet në "Gazetën Zyrtare të Qytetit të Leskovcit".

KUVENDI I KOMUNËS SË MEDVEGJËS

Numër: 004 186667 2025 06154 001 060 107 012

Në ditën: 23.tetor të vitit 2025.

KRYETAR

Stanko Millosheviq, jur. dip

555

На основу члана 32.ст.1.тачка 6. Закона о локалној самоуправи („ Сл. Гласник Републике Србије“ бр. 129/07 и 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон, 47/2018 и 111/2021– др. закон), члана 59. и 60. Закона о јавним предузећима („Службени гласник Републике Србије“, број: 15/2016 и 88/2019) и члана 40.ст.1. тачка 53. Статута општине Медвеђа („Службени гласник града Лесковац“, број:9/2019),

Скупштина општине Медвеђа на 15. седници одржаној 23.октобра 2025.године, доноси

ОДЛУКУ

о допуни Програма пословања предузећа за 2025.годину (III)

Члан. 1

Овом одлуком врши се допуна Програма пословања за 2025. годину Јавно комуналног предузећа „Обнова“ Медвеђа за обављање делатности и пружања услуга на територији општине Медвеђа бр. 542 од 03.12.2024. године.

Члан 2.

У Програму пословања предузећа за 2025. годину, у поглављу ФИЗЧКИ ОБИМ АКТИВНОСТИ ЗА 2025. ГОДИНУ, насловљено: „Процењени физички обим активности у 2025.години, Основна делатност: „Производња и дистрибуција воде“ на страни 5, после седмог пасуса који гласи: „ЈКП „Обнова“ вршиће радове на чишћењу и уклањању нелегално одложеног отпада на територији општине Медвеђа.“ додаје се осми пасус који гласи: „У циљу заштите и очувања предеоног диверзитета у 2025. години, ЈКП „Обнова“ планира пошумљавање на територији општине Медвеђа.“

Члан 3.

У осталом делу Програм пословања за 2025. годину Јавно комуналног предузећа „Обнова“ Медвеђа за обављање делатности и пружања услуга на територији општине Медвеђа, бр. 542 од 03.12.2024. године, остаје непромењен.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у “Службеном гласнику града Лесковца”

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060 107 013

Дана: 23.октобра 2025.године.

ПРЕДСЕДНИК

СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Станко Милошевић, дипл.прав.

555

Në bazë të nenit 32, paragrafi 1, pika 6 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", nr. 129/07 dhe 83/2014 – ligj tj, 101/2016 – ligj tj, 47/2018 dhe 111/2021 – ligj tj), nenit 59 dhe 60 të Ligjit për Ndërmarrjet Publike ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", nr. 15/2016 dhe 88/2019) dhe nenit 40, paragrafi 1, pika 53. e Statutit të Komunës së Medvegjës ("Gazeta Zyrtare e Qytetit të Leskovcit", nr. 9/2019),

Kuvendi Komunal i Medvegjës, në seancën e 15.të të mbajtur më 23.Tetor të vitit 2025, miraton

VENDIMIN

mbi plotësimin e Programit të veprimtarisë së ndërmarrjes për vitin 2025 (III).

Neni 1.

Me këtë vendim bëhet plotësimi i Programit të veprimtarisë për vitin 2025 të Ndërmarrjes Publike Komunale "Obnova" Medvegje, për kryerjen e aktiviteteve dhe ofrimin e shërbimeve në territorin e Komunës së Medvegjës, nr. 542, nga 03.12.2024.

Neni 2.

Në Programin e veprimtarisë së ndërmarrjes për vitin 2025, në kapitullin VËLLIMI FIZIK I AKTIVITETEVE PËR VITIN 2025, titulluar: „Vlerësimi i Vëllimit fizik të aktiviteteve në vitin 2025, Aktiviteti kryesor: „Prodhimi dhe shpërndarja e ujit“, në faqe 5, pas pragrafit të shtatë që thotë: „N.P.K. „Obnova“ do të kryejë punime për pastrimin dhe heqjen e mbetjeve të hedhura në mënyrë të paligjshme në territorin e Komunës së Medvegjës“, shtohet pasazhi i tetë, që thotë: „Për qëllim mbrojtjen dhe ruajtjen e biodiversitetit në vitin 2025, N.P.K. „Obnova“ planifikon mbjelljen e pyjeve në territorin e Komunës së Medvegjës.“

Neni 3.

Në pjesën tjetër të Programit të veprimtarisë për vitin 2025 të Ndërmarrjes Publike Komunale "Obnova" Medvegje, për ushtrimin e aktiviteteve dhe ofrimin e shërbimeve në territorin e Komunës së Medvegjës, nr. 542, datë 03.12.2024, mbetet i pan-

dryshuar.

Neni 4.

Ky vendim hyn në fuqi në ditën e miratimit dhe do të shpallet në "Gazetën Zyrtare të Qytetit të Leskovcit"

KUVENDI I KOMUNËS SË MEDVEGJËS

Numër: 004 186667 2025 06154 001 000 060
107 013

Në ditën: 23.tetor të vitit 2025.

KRYETAR

I KUVENDIT KOMUNAL

Stanko Millosheviq, jur. dip

556

Скупштина општине Медвеђа на 15. седници одржаној дана 23.октобра 2025.године, на основу члана 5. став 3. Закона о порезима на имовину („Сл. гласник РС“, бр. 26/01, „Сл.лист СРЈ“, бр. 42/02 – одлука СУС и „Сл.гласник РС“, бр. 80/02, 80/02 – др.закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12 - одлука УС, 47/13 и 68/14 - др. закон, 95/18, 99/18 - одлука УС, 86/19, 144/20, 118/21, 138/22, 92/23 и 94/24), и члана 40. ст.1. тачка 43. Статута општине Медвеђа („Службени гласник града Лесковца“ број 9/2019), доноси

ОДЛУКУ

О ВИСИНИ СТОПЕ АМОРТИЗАЦИЈЕ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се висина стопе амортизације за коју се умањује вредност непокретности, осим земљишта, која чини основицу за утврђивање пореза на имовину обвезника који не води пословне књиге, на непокретностима, осим земљишта, које се налазе на територији општине Медвеђа.

Члан 2.

Стопа амортизације из члана 1. ове одлуке износи 0,80% годишње, применом пропорционалне методе, а највише до 40%.

Члан 3.

Ову одлуку објавити у „Службеном гласнику града Лесковца“ и на интернет страни општине Медвеђа.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Лесковца“, а примењиваће се од 01. јануара 2026. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060 107 014

Дана: 23.октобра 2025.године.

ПРЕДСЕДНИК

СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Станко Милошевић, дипл. правник

556

Kuvendi Komunal i Medvegjës në seancën 15. të mbajtur më 23.tetor të vitit 2025, bazuar në nenin 5, paragrafi 3 të Ligjit për Taksat në Pronë ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", Nr. 26/01, "Gazeta Zyrtare e Republikës ", Nr. 42/02 - vendim i GJK Administrative dhe "Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", Nr. 80/02, 80/02 - ligj tj, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12 -vendimi GJK 47/13 dhe 68/14 - ligj tj 95/18, 99/18 - vendim GJK, 86/19, 144/20, 118/21, 138/22, 92/23 dhe 94/24), dhe Neni 40. i Statutit të Komunës së Medvegjës ("Gazeta Zyrtare e Qytetit të Leskovcit" Nr. 9/2019), miraton

VENDIM

МБИ ЛАРТЭСИН Е НОРМЭС СЭ АМОТИЗИМИТ ПЭР ПЭРСАТИМИН Е ТАКСЭС МБИ ПРОНЭН

Neni 1.

Me këtë vendim përcaktohet lartësia e normës së amortizimit për të cilën zvogëlohet vlera e pasurisë të paluajtshme, përveç tokës, që shërben si bazë për përcaktimin e taksës mbi pronën për tatimpaguesit që nuk mbajnë libra të biznesit, në pasuri të paluajtshme, përveç tokës, që ndodhen në territorin e Komunës së Medvegjës.

Neni 2.

Norma e amortizimit nga neni 1 i këtij vendimi është 0,80% në vit, duke aplikuar metodën proporcionale, dhe maksimumi deri në 40%.

Neni 3.

Ky vendim do të shpallet në "Gazetën Zyrtare të Qytetit të Leskovcit" dhe në faqen e internetit të Komunës së Medvegjës.

Neni 4.

Ky vendim hyn në fuqi në ditën e tetë nga data e shpalljes në "Gazetën Zyrtare të Qytetit të Leskovcit" dhe do të zbatohet nga 01. janar të vitit 2026.

KUVENDI I KOMUNËS SË MEDVEGJËS

NUMËR:004 186667 2025 06154 001 000 060 107 014.

Në ditën: 23.tetor të vitit 2025.

KRYETAR

**I KUVENDIT KOMUNAL
Stanko Millosheviq, jur. dip**

557

На основу члана 6, ба, 7, 7а и члана 33. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/01,„Сл.лист СРЈ“, бр. 42/02 - одлука СУС и „Сл. Гласник РС“, бр 80/02, 80/02 - др.закон , 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12 - одлука УС, 47/13 и 68/14 - др. закон, 95/18, 99/18 - одлука УС, 86/19, 144/20, 118/21, 138/22, 92/2023 и 94/24) и члана 40. ст.1. тачка 43. Статута општине Медвеђа („Службени гласник града Лесковца“ бр.9/2019),

Скупштина општине Медвеђа на 15. седници одржаној дана 23.октобра 2025. године, доноси

ОДЛУКУ

О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2026. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

Члан 1.

Овом одлуком сагласно Закону о порезима на имовину, утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2026. годину на територији општине Медвеђа.

Члан 2.

На територији општине Медвеђа одређене су 4 зоне за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Медвеђа, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: ПРВА зона, ДРУГА зона, ТРЕЋА зона и ЧЕТВРТА зона, с тим да је ПРВА зона утврђена за најопремљенију зону.

Члан 3.

Просечна цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2026. годину на територији општине Медвеђа, утврђује се на основу оствареног промета у периоду од 1.10.2024. године до 30.09.2025. године, у складу са чланом 6. Закона о порезима на имовину, и износе

Непокретности	I зона	II зона	III зона	IV зона
Грађевинско земљиште	2.106,34	232,85	-	-
Пољопривредно земљиште	-	-	110,76	-
Шумско земљиште	-	-	-	24,46
Друго земљиште	-	-	-	-
Стан	63.730,99	-	-	-
Кућа за становање	35.245,37	-	-	-
Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађ. објекти који служе за обављање делатности	-	-	-	-
Гараже и помоћни објекти	-	-	-	-

Члан 4.

За непокретности обвезника који воде пословне књиге, у зонама у којима није било промета у периоду од 1.10.2024. године до 30.09.2025. године, објављују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности на основу којих је утврђена основица пореза на имовину за 2025. годину обвезника који не води пословне књиге, које се налазе у најопремљенијој првој зони, за одговарајуће непокретности у складу са Законом о порезима на имовину:

- Грађевинско земљиште 1.530,86 динара
- Пољопривредно земљиште 72,17 динара
- Стан 42.452,42 динара
- Кућа за становање 19.986,46 динара
- Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности 49.221,88 динара
- Гараже и помоћни објекти 16.990,50 динара

Члан 5.

Основица пореза на имовину за непокретности у зонама за које овом одлуком није утврђена просечна цена квадратног метра, једнака је основици пореза на имовину те, односно одговарајуће непокретности у тој зони, обвезника који не води пословне књиге за 2025. годину.

Члан 6.

Неизграђено грађевинско земљиште, које се користи искључиво за гајење биљака, односно садног материјала, односно шума, за сврху утврђивања основице пореза на имовину за 2026. годину разврстава се у пољопривредно, односно у шумско земљиште.

Гајењем биљака, односно садног материјала, односно шума, сматра се гајење (једногодишњих, двогодишњих, односно вишегодишњих) биљака, односно гајење садног материјала, односно гајење шума, које је класификовано у области пољопривреда, шумарство и рибарство, у складу са прописом којим се уређује класификација делатности.

Члан 7.

Ову одлуку објавити у „Службеном гласнику

града Лесковца“ и на интернет страни званично презентације општине Медвеђа.

Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Лесковца“, а примењиваће се од 01. јануара 2026. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА
БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060
107 015
Дана: 23.октобра 2025.године.

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Станко Милошевић, дипл.прав.

557

Kuvendi i komunës së Medvegjës në bazë të nenit 6, 6a, 7, 7a dhe neit 33. të Ligjit për tatimin në pronë („Gazeta zyrtare RS“, numër 26/01, „Gazeta zyrtare RSJ“, numër. 42/02 – vendimi RSGJ dhe „Gazeta zyrtare RS“, numër 80/02, 80/02 – ligji tjetër, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12 – vendimi GJK, 47/13 dhe 68/14 – ligji tjetër, 95/18, 99/18 - vendimi GJK, 86/19, 144/20, 118/21, 138/22, 92/2023 dhe 94/24) dhe neni 40. Statuti i komunës së Medvegjës („Gazeta zyrtare e Republikës së Sërbisë“ numër.9/2019),

Kuvendi i komunës së Medvegjës në seancën e 15.të mbajtur më 23.tetor të vitit 2025, miraton

VENDIM

PËR PËRCAKTIMIN E ÇMIMEVE MESATARE PËR METËR KATROR TË PASURIVE TË PALUAJTSHME PËR PËRCAKTIMIN E TATIMIT NË PRONË PËR VITIN 2026. NË TERRITORIN E KOMUNËS SË MEDVEGJËS

Neni 1.

Me këtë vendim, në përputhje me Ligjin për tatimin në pronë, përcaktohen çmimet mesatare për metër katror të paluajtshmërisë së përshtatshme

për përcaktimin e tatimit në pronë për vitin 2026 në territorin e komunës së Medvegjës.

Neni 2.

Në territorin e komunës së Medvegjës janë përcaktuar 4 zona për përcaktimin e taksës në pronë, varësisht nga niveli i objekteve komunale dhe objekteve publike, lidhjet e trafikut me pjesët qendrore të komunës së Medvegjës, përkatësisht me zonat e punës dhe objektet e tjera në vendbanim, si më poshtë: ZONA E PARË, ZONA E DYTË, ZONA E TRETË dhe ZONA E KATËRT, ku zona e PARË përcaktohet si zona më e pajisur.

Neni 3.

Çmimi mesatar për metër katror i pasurisë së paluajtshme për përcaktimin e taksës në pronë për vitin 2026 në territorin e komunës së Medvegjës përcaktohet në bazë të qarkullimit të arritur në periudhën nga 1.10.2024 deri në vitin 30.09.2025, në përputhje me nenin 6. të Ligjit për taksat në pronë, dhe arrin në

Pasuri të paluajtshme	ZONA E I	ZONA E II	ZONA E III	ZONA E IV
Tokë ndërtimi	2.106,34	232,85	-	-
Tokë bujqësore	-	-	110,76	-
Tokë malore	-	-	-	24,46
Tokë tjetër	-	-	-	-
Banes	63.730,99	-	-	-
Shtëpi për banim	35.245,37	-	-	-
Ndërtesa biznesi dhe struktura të tjera (mbi tokë dhe nën tokë) të përdorura për kryerjen e aktiviteteve	-	-	-	-
Garazha dhe ndërtesa ndihmëse	-	-	-	-

Neni 4.

Për pasuritë e paluajtshme të tatimpaguesve që mbajnë libra biznesi, në zonat në të cilat nuk ka pasur qarkullim në periudhën nga 1.10.2024 deri më vitin 30.09.2025, publikohen çmimet mesatare për metër katror të pasurisë së paluajtshme përkatëse, në bazë të të cilave përcaktohet baza e taksës së pronës për vitin 2025 të tatimpaguesve që nuk mbajnë libra biznesi, të cilët ndodhen në zonën e parë më të pajisur, për pasurinë e paluajtshme përkatëse në përputhje me Ligjin për Taksat mbi Pronën:

- Tokë ndërtimi 1.530,86 dinarë
- Tokë bujqësore 72,17 dinarë
- Banesa 42.452,42 dinarë

- Shtëpi për banim 19.986,46 dinarë
- Ndërtesa biznesi dhe struktura të tjera (mbi tokë dhe nën tokë) të përdorura për kryerjen e aktiviteteve 49.221,88 dinarë
- Garazh dhe ndërtesa ndihmëse 16.990,50 dinarë

Neni 5.

Baza e taksës së pronës për pasuritë e paluajtshme në zonat për të cilat ky vendim nuk ka përcaktuar çmimin mesatar për metër katror është e barabartë me bazën e taksës së pronës së asaj zone, ose të pasurisë së paluajtshme përkatëse në atë zonë, të një tatimpaguesi që nuk mban libra biznesi për vitin 2025.

Neni 6.

Toka ndërtimore e pazhvilluar, e cila përdoret ekskluzivisht për rritjen e bimëve, pra materialit mbjellës, pra pyjeve, për qëllim të përcaktimit të bazës së taksës së pronës për vitin 2026, klasifikohet si tokë bujqësore ose pyjore.

Kultivimi i bimëve, pra i materialit mbjellës, pra i pyjeve, konsiderohet kultivimi i bimëve (njëvjeçare, dyvjeçare ose shumëvjeçare), pra kultivimi i materialit mbjellës, pra kultivimi i pyjeve, i cili klasifikohet në fushën e bujqësisë, pylltarisë dhe peshkimit, në përputhje me rregulloren që rregullon klasifikimin e aktiviteteve..

Neni 7.

Ky vendim do të publikohet në "Gazetën zyrtare të qytetit të Leskovcit" dhe në faqen zyrtare të internetit të komunës së Medvegjës.

Neni 8.

Ky vendim hyn në fuqi në ditën e tetë nga data e botimit të tij në "Gazetën zyrtare të Qytetit të Leskovcit" dhe do të zbatohet nga 1. janari të vitit 2026.

KUVENDI I KOMUNËS SË MEDVEGJËS

Numër: 044 186667 2025 06154 001 000 060
107 015

Në ditën: 23.tetor të vitit 2025.

**KRYETR
I KUVENDIT TË KOMUNËS
Stanko Millosheviq, jur.diplomuar**

558

Na основу члана 7а став 3. 4. и 7. и члана 385 став 1. Закона о порезима на имовину („Сл. гласник РС“, бр. 26/01, „Сл.лист СРЈ“, бр. 42/02 – одлука СУС и Сл. Гласник РС, бр. 80/02, 80/02 – др.закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12 - одлука УС, 47/13 и 68/14 - др. закон, 95/18, 99/18 - одлука УС, 86/19, 144/20, 118/21, 138/22, 92/23 и 94/24), и члана 40.ст.1. тачка 43. Статута општине Медвеђа („Сл.гласник града Лесковца“,бр.9/2019),

Скупштина општине Медвеђа на 15. седници одржаној дана 23.октобра 2025.године, доноси

ОДЛУКУ

О КОЕФИЦИЈЕНТИМА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА НЕПОКРЕТНОСТИ ОБВЕЗНИКА КОЈИ ВОДЕ ПОСЛОВНЕ КЊИГЕ У ОПШТИНИ МЕДВЕЂА

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се коефицијенти за утврђивање пореза на имовину за непокретности обвезника који воде пословне књиге, које се налазе на територији општине Медвеђа.

Члан 2.

На територији општине Медвеђа одређене су 4 зоне за утврђивање пореза на имовину, и то: ПРВА зона, ДРУГА зона, ТРЕЋА зона и ЧЕТВРТА зона с тим да је ПРВА зона утврђена за најопремљенију зону.

Коефицијенти на територији општине Медвеђа износе:

- 1) за ПРВУ зону 1.00%
- 2) за ДРУГУ зону 0.80%
- 3) за ТРЕЋУ зону 0.60 %
- 4) за ЧЕТВРТУ зону 0.40 %

Члан 3.

Ову одлуку објавити у „Службеном гласнику града Лесковца“, и на интернет страни општине Медвеђа.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Лесковца“ а примењиваће се од 01. јануара 2026. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА
БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060
107 016
Дана: 23.октобра 2025.године.

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Станко Милошевић, дипл.прав.

558

Нë базë тë нени 7а параграфи 3. 4. dhe 7dhe нени 38b параграфу 1. тë Лигит пëр татимин нë пронë („Газета зыртаре RS, numër. 26/01, „Газета Зыртаре e RFJ-së, nr. 42/02 – vendimi RSGK . Gazeta зыртаре RS.nr. 80/02, 80/02 – ligji тjetër , 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12 – vendimi GJK, 47/13 dhe 68/14 - ligji тjetër, 95/18, 99/18 - vendimi GJK, 86/19, 144/20, 118/21, 138/22, 92/23 dhe 94/24), dhe нени 40. Statuti i komunës së Medvegjës („Газета зыртаре e қytetit тë Leskovcit” numër 9/2019),

Kuvendi i komunës së Medvegjës нë seancën e 15. mabjtuar më 23.tetor тë vitit 2025, miraton

VENDIMIN

МБИ КОЕФИЦИЕНТËТ ПËР ПËРЦАКТИМИН
Е ТАТИМИТ НË ПРОНË ПËР ПАСУРИНË Е
ПАЛУАЈТШМЕ ТË ТАТИПАГУЕСВЕ ҚË
МБАНИН ЛИБРА БИЗНЕСИ НË КОМУНËН Е
МЕДВЕГЈËС

Нени 1.

Ky vendim пëрцактон коeфициентëт пëр пëрцактимин e татимит нë пронë пëр пасуринë e палуајтшме тë татипаguesве қë мбajнë либра бизнеси, тë cilët ndodhen нë territorin e komunës së Medvegjës.

Нени 2.

Në territorin e komunës së Medvegjës janë пëрцактуар 4 зона пëр пëрцактимин e таксës нë пронë, пëркатëсisht: ZONA E PARË, ZONA E DYTË, ZONA E TRETË dhe ZONA E KATËRT, ku зона e PARË пëрцактоhet si зона мë e pajisur.

Коeфициентëт нë territorin e komunës së Medvegjës janë::

- 1) пëр зонën e PARË 1.00%
- 2) пëр зонën e DYTË 0.80%
- 3) пëр зонën e TRETË 0.60 %
- 4) пëр зонën e KATËRT 0.40 %

Нени 3.

Ky vendim do тë shpallet нë "Gazetën зыртаре тë қytetit тë Leskovcit" dhe нë faqen e internetit тë Komunës së Medvegjës.

Нени 4.

Ky vendim hyn нë fuqi нë ditën e tetë nga data e shpalljes тë tij нë "Gazetën зыртаре тë қytetit тë Leskovcit" dhe do тë zbatohet nga 1. Janari тë vitit 2026.

KUVENDI I KOMUNËS SË MEDVEGJËS
Numër: 004 186667 2025 06154 001 000 060
107 016
Në ditën: 23.tetor тë vitit 2025.

KRYETR
I KUVENDIT TË KOMUNËS
Stanko Millosheviq, jur.diplomuar

559

На основу члана 8. Закона о финансирању локалне самоуправе („Сл. гласник РС“, др. 62/06, 47/11, 93/12 и 99/13 - усклађени дин. изн., 125/14 - усклађени дин. изн., 95/15 - усклађени дин. изн., 83/16, 91/16 - усклађени дин. изн., 104/16 – др. закон, 96/17 - усклађени дин. изн., 89/18 - усклађени дин. изн., 95/18 – др. закон, 86/19 - усклађени дин. изн., 126/20 - усклађени дин. изн., 99/21 - усклађени дин. изн., 101/21 –

др. Закон, 124/22 – усклађени дин. изн., 97/23 – усклађени дин. изн. и 85/24 – усклађени дин. изн.), члана 11. и 38б Закона о порезима на имовину („Сл. гласник РС“, бр. 26/01, „Сл. лист СРЈ“, бр.42/02 – одлука СУС и „Сл. гласник РС“, бр. 80/02, 80/02 – др.закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12 – одлука УС, 47/13 и 68/14 - др. закон, 95/18, 99/18 - одлука УС, 86/19, 144/20, 118/21,138/22, 92/23 и 94/24) и члана 40. ст.1. тачка 43. Статута општине Медвеђа („Сл. гласник града Лесковца“, бр. 9/2019),

Скупштина општине Медвеђа на 15. седници одржаној дана 23.октобра 2025.године, доноси

ОДЛУКУ

О ВИСИНИ СТОПЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ У ОПШТИНИ МЕДВЕЂА

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се стопе пореза на имовину на права на непокретностима на територији општине Медвеђа.

Члан 2.

Стопе пореза на имовину износе:

- 1) на права на непокретности пореског обвезника који води пословне књиге 0,40%;
- 2) на права на земљишту обвезника који не води пословне књиге 0,15%;
- 3) на права на непокретности пореског обвезника који не води пословне књиге:

На пореску основицу	Плаћа се на име пореза
1) до 10.000.000,00 динара	0,40%
2) од 10.000.000,00 до 25.000.000,00 динара	40.000,00 динара + 0,60% на износ преко 10.000.000,00 динара
3) од 25.000.000,00 до 50.000.000,00 динара	130.000,00 динара + 1,00% на износ преко 25.000.000,00 динара
4) преко 50.000.000,00 динара	380.000,00 динара + 2% на износ преко 50.000.000,00 динара

Члан 3.

Утврђивање, контрола и наплата пореза на

имовину врши се у складу са одредбама Закона о порезима на имовину и Закона о пореском поступку и пореској администрацији.

Члан 4.

Ову одлуку објавити у „Службеном гласнику града Лесковца“ и на интернет страни општине Медвеђа

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Лесковца“, а примењиваће се од 01. јануара 2026. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060 107 017

Дана: 23.октобра 2025.године.

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Станко Милошевић дипл.правник

559

Në bazë të nenit 8. të Ligjit mbi Financimin e Vetëqeverisjes Lokale („Gazeta Zyrtare e RS“, nr. 62/06, 47/11, 93/12 dhe 99/13 – rregullim i shumës në din, 125/14 – rregullim i shumës në din, 95/15 – rregullim i shumës në din, 83/16, 91/16 – rregullim i shumës në din, 104/16 – ligj tj, 96/17 – rregullim i shumës në din, 89/18 – rregullim i shumës në din, 95/18 – ligj tj, 86/19 – rregullim i shumës në din, 126/20 – rregullim i shumës në din, 99/21 – rregullim i shumës në din, 101/21 – ligj tj, 124/22 – rregullim i shumës në din, 97/23 – rregullim i shumës në din dhe 85/24 – rregullim i shumës në din), nenit 11 dhe 38b të Ligjit për Taksa mbi Pronë („Gazeta Zyrtare e RS“, nr. 26/01, „Gazeta Zyrtare RS“, nr. 42/02 – vendimi i GJK dhe „Gazeta Zyrtare e RS“, nr. 80/02, 80/02 – ligj tj, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12 – vendim GJK, 47/13 dhe 68/14 – ligj tj, 95/18, 99/18 – vendim GJK, 86/19, 144/20, 118/21, 138/22, 92/23 dhe 94/24) dhe nenit 40. të Statutit të Komunës së Medvegjës

(„Gazeta Zyrtare e Qytetit të Leskovcit“, nr. 9/2019),

Kuvendi i komunës së Medvegjës në seancën e 15.të mbajtur në ditën 23.tetor të vitit 2025, miraton

VENDIM

МБИ НОРМËН Е ТАТИМИТ МБИ ПРОНËН НË КОМУНËН Е МЕДВЕГЈËС

Neni 1.

Ky vendim përcakton normën e tatimit mbi pronën për të drejtat mbi pronën e paluajtshme në territorin e komunës së Medvegjës.

Neni 2.

Normat e tatimit në pronë janë:

- në të drejtat mbi pasurinë e paluajtshme të tatimpaguesit që mban libra biznesi 0.40%;
- në të drejtat mbi tokën e një tatimpaguesi që nuk mban libra biznesi 0.15%;
- në të drejtat mbi pasurinë e paluajtshme të një tatimpaguesi që nuk mban libra biznesi:

Mbi bazën tatimore	Paguhet në emër të tatimit
1) deri 10.000.000,00 dinarë	0,40%
2) nga 10.000.000,00 deri 25.000.000,00 dinarë	40.000,00 dinarë + 0,60% në shumë mbi 10.000.000,00 dinarë
3) nga 25.000.000,00 deri 50.000.000,00 dinarë	130.000,00 dinarë + 1,00% në shumë mbi 25.000.000,00 dinarë
4) mbi 50.000.000,00 dinarë	380.000,00 dinarë + 2% në shumë mbi 50.000.000,00 dinarë

Neni 3.

Përcaktimi, kontrolli dhe mbledhja e tatimit mbi pronën kryhet në përputhje me dispozitat e Ligjit për Taksat mbi Pronën dhe Ligjit për Procedurën Tatimore dhe Administratën Tatimore.

Neni 4.

Ky vendim do të shpallet në "Gazetën Zyrtare të Qytetit të Leskovcit" dhe në faqen e internetit të

Komunës së Medvegjës.

Neni 5.

Ky vendim hyn në fuqi në ditën e tetë nga data e shpalljes të tij në "Gazetën Zyrtare të Qytetit të Leskovcit" dhe do të zbatohet nga 01. janari të vitit 2026.

KUVENDI I KOMUNËS SË MEDVEGJËS

Numër: 044 186667 2025 06154 001 000 060
107 017

Në ditën: 23.tetor të vitit 2025.

KRYETAR

I KUVENDIT KOMUNAL
Stanko Millosheviq, jur. dip

560

На основу члана 63. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, др.54/2009,73/2010 ,93/2012,62/2013, исправка, 108/2013,142/2014, 68/2015 др.закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020, 118/2021, 138/2022, 118/2021 - др. закон, 92/2023 и 94/2024), члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС “број 129/2007 и 83/2014 др.закон) и члана 44. Статута општине Медвеђа ("Службени лист града Лесковца" број:9/2019),

Скупштина општине Медвеђа на 15 седници одржаној дана 23.октобра 2025.године, доноси

ОДЛУКУ

О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О БУЏЕТУ ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА ЗА 2025. ГОДИНУ (III)

Члан 1.

У Одлуци о буџету општине Медвеђа за 2025. годину, у Посебном делу Одлуке, Плану расхода, члан 5. мења се и гласи:

Раздео 1 – Скупштина општине

Програм 2101 – Политички систем локалне самоуправе

Програмска активност: 2101-0001 Функционисање скупштине

Извор финансирања: 01

Функција:111

Позиција:6

Економска класификација: 423 – Услуге по уговору у укупном износу од 4.050.000,00 динара замењује се укупним износом од 5.279.943,00 динара.

Раздео 1 – Скупштина општине

Програм 2101 – Политички систем локалне самоуправе

Програмска активност: 2101-0001 Функционисање скупштине

Извор финансирања: 01

Функција:111

Позиција:7

Економска класификација: 426 – Материјал у укупном износу од 100.000,00 динара замењује се укупним износом од 120.000,00 динара

Након позиције 9 уводе се нове позиције 9/1 и 9/2:

Раздео 1 – Скупштина општине

Програм 2101 – Политички систем локалне самоуправе

Програмска активност: 2101-0001 Функционисање скупштине

Извор финансирања: 01

Функција:111

Позиција:9/1

Економска класификација: 485 – Накнада штете за повреде или штету нанету од стране државних органа у укупном износу од 122.000,00 динара.

Раздео 1 – Скупштина општине

Програм 2101 – Политички систем локалне самоуправе

Програмска активност: 2101-0001 Функционисање скупштине

Извор финансирања: 01

Функција:111

Позиција:9/2

Економска класификација: 512 – Машине и опрема у укупном износу од 240.000,00 динара.

Раздео 2 – Председник општине

Програм: 2101 – Политички систем локалне самоуправе

Програмска активност: 2101-0002 Функционисање извршних органа

Извор финансирања: 01

Функција:111

Позиција:13

Економска класификација: 421 – Стални трошкови у укупном износу од 150.900,00 динара замењује се укупним износом од 174.900,00 динара.

Раздео 2 – Председник општине

Програм: 2101 – Политички систем локалне самоуправе

Програмска активност: 2101-0002 Функционисање извршних органа

Извор финансирања: 01

Функција:111

Позиција:15

Економска класификација: 423 – Услуге по уговору у укупном износу од 2.200.000,00 динара замењује се укупним износом од 1.700.000,00 динара.

Раздео 2 – Председник општине

Програм: 2101 – Политички систем локалне самоуправе

Програмска активност: 2101-0002 Функционисање извршних органа

Извор финансирања: 01

Функција:111

Позиција:18

Економска класификација: 482 – Порези, обавезне таксе, казне, пенали и камате у укупном износу од 50.000,00 динара замењује се укупним износом од 74.000,00 динара.

Раздео 3 – Општинско веће

Програм: 2101 – Политички систем локалне самоуправе

Програмска активност: 2101-0002 Функцио-

нусање извршних органа

Извор финансирања: 01

Функција:111

Позиција:22

Економска класификација: 423 – Услуге по уговору у укупном износу од 3.430.000,00 динара замењује се укупним износом од 2.430.000,00 динара.

Раздео 5 – Општинска управа

Програм: 0902 – Социјална и дечја заштита

Програмска активност: 0902-0018 Подршка реализацији програма Црвеног крста

Извор финансирања:01

Функција:070

Позиција:39

Економска класификација: 481 – Дотације невладиним организацијама у укупном износу од 5.000.000,00 динара замењује се укупним износом од 6.042.000,00 динара.

Раздео 5 – Општинска управа

Програм: 0902 – Социјална и дечја заштита

Програмска активност: 0902-0021 Подршка особама са инвалидитетом

Извор финансирања: 07 и 01

Функција:070

Позиција:40

Економска класификација: 423 – Услуге по уговору у укупном износу од 1.000.000,00 динара замењује се укупним износом од 1.454.291,00 динара.

Раздео 5 – Општинска управа

Програм: 0902 – Социјална и дечја заштита

Пројекат: 0902-4003 Подржимо право да живимо боље

Извор финансирања: 07 и 01

Функција:070

Позиција:46

Економска класификација: 463 – Трансфери осталим нивоима власти у укупном износу од 3.656.544,00 динара замењује се укупним износом од 3.603.732,00 динара.

Раздео 5 – Општинска управа

Програм: 0602 – Опште услуге локалне самоуправе

Програмска активност: 0602-0001 Функционисање локалне самоуправе и градских општина

Извор финансирања: 01

Функција:130

Позиција:53

Економска класификација: 415 – Накнаде трошкова за запослене у укупном износу од 400.000,00 динара мења се и гласи 0.

Раздео 5 – Општинска управа

Програм: 0602 – Опште услуге локалне самоуправе

Програмска активност: 0602-0001 Функционисање локалне самоуправе и градских општина

Извор финансирања: 01

Функција:130

Позиција:55

Економска класификација: 421 – Стални трошкови у укупном износу од 26.300.000,00 динара замењује се укупним износом од 25.625.554,00 динара.

Раздео 5 – Општинска управа

Програм: 0602 – Опште услуге локалне самоуправе

Програмска активност: 0602-0001 Функционисање локалне самоуправе и градских општина

Извор финансирања: 01

Функција:130

Позиција:58

Економска класификација: 424 – Специјализоване услуге у укупном износу од 5.107.423,00 динара замењује се укупним износом од 4.041.423,00 динара.

Раздео 5 – Општинска управа

Програм: 0602 – Опште услуге локалне самоуправе

Програмска активност: 0602-0001 Функционисање локалне самоуправе и градских општина

- Извор финансирања: 01
Функција:130
Позиција:65
Економска класификација: 512 – Машине и опрема у укупном износу од 5.775.664,00 динара замењује се укупним износом од 6.015.664,00 динара.
Раздео 5 – Општинска управа
Програм: 0602 – Опште услуге локалне самоуправе
Програмска активност: 0602-0001 Функционисање локалне самоуправе и градских општина
Извор финансирања: 01
Функција:130
Позиција:66
Економска класификација: 541 – Земљиште у укупном износу од 5.536.072,00 динара замењује се укупним износом од 7.536.072,00 динара.
Раздео 5 – Општинска управа
Програм: 0101 – Пољопривреда и рурални развој
Програмска активност: 0101-0001 Подршка за спровођење пољопривредне политике у локалној заједници
Извор финансирања: 01
Функција:421
Позиција:71
Економска класификација: 454 – Субвенције приватним предузећима у укупном износу од 8.000.000,00 динара замењује се укупним износом од 4.880.000,00 динара.
Раздео 5 – Општинска управа
Програм: 0701 – Организација саобраћаја и саобраћајна инфраструктура
Програмска активност: 0701-0002 Одржавање саобраћајне инфраструктуре
Извор финансирања: 01, 07
Функција:451
Позиција:74
Економска класификација: 511 – Зграде о грађевински објекти у укупном износу од 54.957.716,00 динара замењује се укупним износом од 54.309.224,00 динара.
Раздео 5 – Општинска управа
Програм: 0701 – Организација саобраћаја и саобраћајна инфраструктура
Пројекат: 0701-5001 Изградња саобраћајнице код СУП-а
Извор финансирања: 01, 07 и 13
Функција:451
Позиција:75
Економска класификација: 511 – Зграде о грађевински објекти у укупном износу од 110.618.088,00 динара замењује се укупним износом од 110.318.088,00 динара.
Раздео 5 – Општинска управа
Програм: 0701 – Организација саобраћаја и саобраћајна инфраструктура
Пројекат: 0701-5002 Изградња потпорних зидова на територији општине Медвеђа
Извор финансирања: 01, 07 и 13
Функција:451
Позиција:76
Економска класификација: 511 – Зграде о грађевински објекти у укупном износу од 22.289.805,00 динара замењује се укупним износом од 21.897.081,00 динара.
Након позиције 76 уводи се нова позиција 76/1 за реализацију пројекта:
Раздео 5 – Општинска управа
Програм: 0701 – Организација саобраћаја и саобраћајна инфраструктура
Пројекат: 0701-4003 Изградња саобраћајнице општинског пута Доњи Гајтан – Горњи Гајтан II фаза
Извор финансирања: 01, 07
Функција:451
Позиција:76/1
Економска класификација: 425 – Текуће поправке и одржавање у укупном износу од 29.592.000,00 динара.
Раздео 5 – Општинска управа
Програм: 1502 – Развој туризма
Пројекат: 1502-5009 Реконструкција и до-

градња Римског купатила

Извор финансирања: 01

Функција:473

Позиција:77

Економска класификација: 511 – Зграде и грађевински објекти у укупном износу од 4.230.000,00 динара замењује се укупним износом од 5.484.937,00 динара.

Раздео 5 – Општинска управа

Програм: 0401 – Заштита животне средине

Програмска активност: 0401-0003 Заштита природе

Извор финансирања: 01

Функција:560

Позиција:78

Економска класификација: 425 – Текуће поправке и одржавање у укупном износу од 21.000.000,00 динара замењује се укупним износом од 14.000.000,00 динара.

Након позиције 78/4 уводе се нове позиције за реализацију пројекта: Пошумљавање јавних и зелених површина у Сијаринској Бањи по јавном позиву Министарства заштите животне средине у укупном износу од 2.737.960,00 динара од чега средства Министарства износе 2.190.368,00 динара, а средства учешћа општине Медвеђа износе 547.592,00 динара:

Раздео 5 – Општинска управа

Програм: 0401 – Заштита животне средине

Пројекат: 0401-4003 Пошумљавање јавних и зелених површина у Сијаринској Бањи

Извор финансирања: 07 и 01

Функција:560

Позиција:78/5

Економска класификација: 426 – Материјал у укупном износу од 2.737.960,00 динара.

Након позиције 81 додаје се нова позиција за реализацију пројекта одобреног општини Медвеђа по јавном позиву Министарства заштите животне средине у укупном износу од 20.491.017,00 динара, од чега средства Министарства износе 16.000.000,00 док средства учешћа општине Медвеђа износе 4.491.017,00

динара

Раздео 5 – Општинска управа

Програм: 0501 – Енергетска ефикасност и обновљиви извори енергије

Пројекат: 0501-4003 Доградња, реконструкција, санација и адаптација објекта ПУ Младост у Медвеђи

Извор финансирања: 07 и 01

Функција:560

Позиција:81/1

Економска класификација: 425 – Текуће поправке и одржавање у укупном износу од 20.491.017,00 динара.

Раздео 5 – Општинска управа

Програм: 1101 – Становање, урбанизам и просторно планирање

Пројекат: 1101-4001 Израда пројектно техничке документације

Извор финансирања: 01

Функција:620

Позиција:82

Економска класификација: 511 – Зграде и грађевински објекти у укупном износу од 35.750.000,00 динара замењује се укупним износом од 36.292.500,00 динара.

Раздео 5 – Општинска управа

Програм: 1101 – Становање, урбанизам и просторно планирање

Пројекат: 1101-4002 Набавка урбаног мобилијара

Извор финансирања: 01

Функција:620

Позиција:82/1

Економска класификација: 511 – Зграде и грађевински објекти у укупном износу од 2.476.723,00 динара замењује се укупним износом од 2.082.000,00 динара.

Раздео 5 – Општинска управа

Програм: 1501 – Локални економски развој

Програмска активност: 1501-0003 Подстицаји за развој предузетништва

Извор финансирања:01

Функција:620	ција делатности основног образовања
Позиција:86	Извор финансирања: 01
Економска класификација: 454 – Субвенције приватним предузећима у укупном износу од 1.350.000,00 динара замењује се укупним износом од 1.061.000,00 динара.	Функција:912
Раздео 5 – Општинска управа	Позиција:103
Програм: 1102 – Комуналне делатности	Економска класификација: 463 – Трансфери осталим нивоима власти у укупном износу од 23.770.000,00 динара замењује се укупним износом од 24.670.000,00 динара.
Пројекат: 1102-5001 Реконструкција и санација водовода Леце – Дренце - Гајтан	Раздео 5 – Општинска управа
Извор финансирања: 13	Програм: 2004 – Средње образовање
Функција:630	Програмска активност: 2004-0001 Реализација делатности средњег образовања
Позиција:87	Извор финансирања: 01
Економска класификација: 511 – Зграде о грађевински објекти у укупном износу од 1.674.362,00 динара замењује се укупним износом од 653.000,00 динара.	Функција:920
Раздео 5 – Општинска управа	Позиција:104
Програм: 1301 – Развој спорта и омладине	Економска класификација: 463 – Трансфери осталим нивоима власти у укупном износу од 8.500.000,00 динара замењује се укупним износом од 9.500.000,00 динара.
Пројекат: 1301-4001 Уређење зоне Ц4 у Медвеђи	Раздео 5 – Општинска управа
Извор финансирања: 01,13	Програм: 1201 – Развој културе и информисања
Функција:810	Програмска активност: 1201- 0002 Јачање културне продукције и уметничког стваралаштва
Позиција:95	Извор финансирања: 01
Економска класификација: 511 – Зграде о грађевински објекти у укупном износу од 4.678.260,00 динара мења се и гласи 0.	Функција:820
Раздео 5 – Општинска управа	Позиција:132
Програм: 1201 – Развој културе и информисања	Економска класификација: 424 – Специјализоване услуге у укупном износу од 350.000,00 динара замењује се укупним износом од 2.350.000,00 динара.
Пројекат: 1201-5006 Културни центар у Сијаринској Бањи	Раздео 5 – Општинска управа
Извор финансирања: 01 и 07	Туристичка организација општине Медвеђа
Функција:840	Програм: 1502– Развој туризма
Позиција:99	Програмска активност: 1502-0001 Управљање развојем туризма
Економска класификација: 511 – Зграде и грађевински објекти у укупном износу од 52.374.595,00 динара замењује се укупним износом од 53.049.041,00 динара.	Извор финансирања: 01
Раздео 5 – Општинска управа	Функција:473
Програм: 2003 – Основно образовање	Позиција:156
Програмска активност: 2003-0001 Реализација делатности основног образовања	Економска класификација: 423 – Услуге по уговору у укупном износу од 5.855.000,00 динара.

ра замењује се укупним износом од 6.155.000,00 динара.

Раздео 5 – Општинска управа

Туристичка организација општине Медвеђа

Програм: 1502– Развој туризма

Пројекат: 1502-4003 Гејзерске ноћи

Извор финансирања: 01 и 07

Функција:473

Позиција:174

Економска класификација: 424 – Специјализоване услуге у укупном износу од 2.350.000,00 динара замењује се укупним износом од 2.300.000,00 динара.

Раздео 5 – Општинска управа

Туристичка организација општине Медвеђа

Програм: 1502– Развој туризма

Пројекат: 1502-4003 Гејзерске ноћи

Извор финансирања: 01 и 07

Функција:473

Позиција:174/1

Економска класификација: 512 – Машине и опрема у укупном износу од 100.000,00 динара замењује се укупним износом од 150.000,00 динара.

Члан 2.

У Одлуци о буџету општине Медвеђа за 2025. годину (пречишћен текст II), у Посебном делу Одлуке, Плану прихода, члан 9. мења се и гласи:

Економска класификација 733154 у износу од 24.868.166,00 динара замењује се износом од 68.219.441,00 динара

Економска класификација 711122 у износу од 3.500.000,00 динара замењује се износом од 3.400.000,00 динара

Економска класификација 711145 у износу од 200.000,00 динара замењује се износом од 300.000,00 динара.

Члан 3.

Овлашћује се Одељење за привреду и финансије општинске управе општине Медвеђа да изврши техничке корекције у осталим делови-

ма Одлуке у складу са наведеним променама у члану 1. и члану 2. ове Одлуке и уради пречишћен текст Одлуке о буџету општине Медвеђа за 2025.годину (пречишћен текст III).

Члан 4.

Ову Одлуку објавити у Службеном гласнику града Лесковца.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060 107 018

Дана: 23.октобра 2025.године.

ПРЕДСЕДНИК

Станко Милошевић, дипл.правник

560

Në bazë të nenit 63. Të Ligjit mbi sistemin buxhetor („Gazeta zyrtare RS“, numër.54/2009,73/2010,93/2012,62/2013, korrigjim, 108/2013,142/2014, 68/2015 ligji tjetër, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020, 118/2021, 138/2022, 118/2021 – ligji tjetër, 92/2023 dhe 94/2024)) dhe neni 32. të Ligjit për Vetëqeverisjen lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Serbisë" numër. 129/2007 dhe 83/2014, etj.) dhe neni 44. të Statutit të komunës së Medvegjës ("Gazeta zyrtare e qytetit të Leskovcit" numër 9/2019),

Kuvendi Komunal i Medvegjës, në seancën e tij të mbajtaur më 23. tetor të vitit 2025, miraton

VENDIMI

PËR NDRYSHIMET DHE PLOTËSIMET E VENDIMIT TË BUXHETIT TË KOMUNËS SË MEDVEGJËS PËR VITIN 2025. (III)

Neni 1.

Në Vendimin për Buxhetin e komunës së Medvegjës për vitin 2025, në Pjesën e Posaçme të Vendimit, Plani i Shpenzimeve, Neni 5. ndryshohet si

më poshtë:	Burimi I financimit: 01
Pjesa 1 – Kuvendi i komunës	Funksioni:111
Program 2101 – Sistemi politik i vetëqeverisjes lokale	Pozicioni:9/2
Aktiviteti i programit: 2101-0001 Funksionimi i kuvendit	Klasifikimi ekonomik: 512 – Makina dhe pajisje në shumën totale 240,000,00 dinarë
Burimi I financimit: 01	Pjesa 2 – Kryetari i komunës
Funksioni:111	Program: 2101 – Sistemi politik i vetëqeverisjes lokale
Pozicioni:6	Aktiviteti i programit: 2101-0002 Funksionimi i organeve ekzekutive
Klasifikimi ekonomik: 423 – Shërbimet sipas kontratës në shumën totale prej 4,050,000.00 dinarë zëvendësohen me shumën totale prej 5,279,943.00 dinarë.	Burimi I financimit: 01
Pjesa 1 – Kuvendi i komunës	Funksioni:111
Program 2101 – Sistemi politik i vetëqeverisjes lokale	Pozicioni:13
Aktiviteti i programit: 2101-0001 Funksionimi i kuvendit	Klasifikimi ekonomik: 421 – Shpenzimet e përherëshme në shumën totale prej 150,900.00 dinarë zëvendësohen me shumën totale prej 174,900.00 dinarë.
Burimi I financimit: 01	Pjesa 2 – Kryetari i komunës
Funksioni:111	Program: 2101 – Sistemi politik i vetëqeverisjes lokale
Pozicioni:7	Aktiviteti i programit: 2101-0002 Funksionimi i organeve ekzekutive
Klasifikimi ekonomik: 426 – Materiali në shumën totale prej 100,000.00 dinarë zëvendësohet me një shumë totale prej 120,000.00 dinarë.	Burimi I financimit: 01
Pas pozicionit 9 shtohen pozicionet e reja 9/1 dhe 9/2:	Funksioni:111
Pjesa 1 – Kuvendi i komunës	Pozicioni:15
Program 2101 – Sistemi politik i vetëqeverisjes lokale	Klasifikimi ekonomik: 423 – Shërbimet sipas kontratës në shumën totale prej 2,200,000.00 dinarë zëvendësohen me shumën totale prej 1,700,000.00 dinarë.
Aktiviteti i programit: 2101-0001 Funksionimi i kuvendit	Pjesa 2 – Kryetari i komunës
Burimi I financimit: 01	Program: 2101 – Sistemi politik i vetëqeverisjes lokale
Funksioni:111	Aktiviteti i programit: 2101-0002 Funksionimi i organeve ekzekutive
Pozicioni:9/1	Burimi I financimit: 01
Klasifikimi ekonomik: 485 – Kompensimi për lëndime ose dëme të shkaktuara nga autoritetet shtetërore në shumën totale prej 122,000.00 dinarë.	Funksioni:111
Pjesa 1 – Kuvendi i komunës	Pozicioni:18
Program 2101 – Sistemi politik i vetëqeverisjes lokale	Klasifikimi ekonomik: 482 – Tatimet, tarifat e detyrueshme, gjobat, penaltitetet dhe kamata në shumën totale prej 50,000.00 dinarë do të zëvendësohen me shumën totale prej 74,000.00 dinarë.
Aktiviteti i programit: 2101-0001 Funksionimi i kuvendit	Pjesa 3 – Këshilli komunal

Program: 2101 – Sistemi politik i vetëqeverisjes lokale	3,656,544.00 dinarë zëvendësohen me një shumë totale prej 3,603,732.00 dinarë.
Aktiviteti i programit: 2101-0002 Funksonimi i organeve ekzekutive	Pjesa 5 – Administrata komunale
Burimi I financimit: 01	Program: 0602 – Shërbimet e përgjithshme të vetëqeverisjes lokale
Funksioni :111	Aktiviteti i programit: 0602-0001 Funksonimi i vetëqeverisjes lokale dhe komunave të qytetit
Pozicioni:22	Burimi I financimit: 01
Klasifikimi ekonomik: 423 – Shërbimet sipas kontratës në shumën totale prej 3,430,000.00 dinarë zëvendësohen me shumën totale prej 2,430,000.00 dinarë.	Funksioni:130
Pjesa 3 – Këshilli komunal	Pozicioni:53
Program: 2101 – Mbrojtja sociale e fëmijëve	Klasifikimi ekonomik: 415 – Kompensimi i shpenzimeve për të punësuarit në shumën e përgjithshme prej 400.000,00 dinarë është ndryshuar në 0.
Aktiviteti i programit: 2101-0002 Mbështetjen dhe zbatimin e Kryqit të Kuq	Pjesa 5 – Administrata komunale
Burimi I financimit: 01	Program: 0602 – Shërbimet e përgjithshme të vetëqeverisjes lokale
Funksioni :070	Aktiviteti i programit: 0602-0001 Funksonimi i vetëqeverisjes lokale dhe komunave të qytetit
Pozicioni:39	Burimi I financimit: 01
Klasifikimi ekonomik: 481 – Grantet për organizatat joqeveritare në shumën totale prej 5,000,000.00 dinarë zëvendësohen me një shumë totale prej 6,042,000.00 dinarë.	Funksioni:130
Pjesa 5 – Administrata komunale	Pozicioni:55
Program: 0902 – Mbrojtja sociale e fëmijëve	Klasifikimi ekonomik: 421- Shërbimet sipas kontratës në shumën totale prej 26.300.000,00 dinarë zëvendësohen me një shumë totale prej 25.625.554,00 dinarë.
Aktiviteti i programit: 0902-0021 Mbështetje për personat me aftësi të kufizuara	Pjesa 5 – Administrata komunale
Burimi I financimit: 07 dhe 01	Program: 0602 – Shërbimet e përgjithshme të vetëqeverisjes lokale
Funksioni:070	Aktiviteti i programit: 0602-0001 Funksonimi i vetëqeverisjes lokale dhe komunave të qytetit
Pozicioni:40	Burimi I financimit: 01
Klasifikimi ekonomik: 423 – Shërbimet sipas kontratës në shumën totale prej 1,000,000.00 dinarë zëvendësohen me shumën totale prej 1,454,291.00 dinarë.	Funksioni:130
Pjesa 5 – Administrata komunale	Pozicioni:58
Program: 0902 – Mbrojtja sociale e fëmijëve	Klasifikimi ekonomik: 424 – Shërbimet e specializuara në shumën totale prej 5,107,423.00 dinarë zëvendësohen me shumën totale prej 4,041,423.00 dinarë.
Projekti: 0902-4003 Të mbështesim të drejtën për të jetuar më mirë.	Pjesa 5 – Administrata komunale
Burimi I financimit: 07 dhe 01	Program: 0602 – Shërbimet e përgjithshme të vetëqeverisjes lokale
Funksioni:070	Aktiviteti i programit: 0602-0001 Funksonimi i vetëqeverisjes lokale dhe komunave të qytetit
Pozicioni:46	
Klasifikimi ekonomik: 463 – Transfertat në nivele të tjera të qeverisjes në shumën totale prej	

Burimi I financimit: 01	Pjesa 5 – Administrata komunale
Funksioni:130	Program: 0701 – Organizimi i komunikacionit dhe infrastruktura e trafikut
Pozicioni:65	Projekti: 0701-5001 Ndërtimi i një rruge pranë MPM
Klasifikimi ekonomik: 512 – Makinat dhe pajisjet në vlerë të përgjithshme prej 5.775.664,00 dinarë zëvendësohen me shumën totale prej 6.015.664,00 dinarë.	Burimi I financimit: 01, 07 dhe 13
Pjesa 5 – Administrata komunale	Funksioni:451
Program: 0602 – Shërbimet e përgjithshme të vetëqeverisjes lokale	Pozicioni: 75
Aktiviteti i programit: 0602-0001 Funksionimi i vetëqeverisjes lokale dhe komunave të qytetit	Klasifikimi ekonomik: 511 – Ndërtesat dhe objektet ndërtimore në shumën totale prej 110,618,088.00 dinarë zëvendësohen me shumën totale prej 110,318,088.00 dinarë.
Burimi I financimit: 01	Pjesa 5 – Administrata komunale
Funksioni:130	Program: 0701 – Organizimi i komunikacionit dhe infrastruktura e trafikut
Pozicioni:66	Projekti: 0701-5002 Ndërtimi i mureve mbajtëse në territorin e komunës së Medvegjës
Klasifikimi ekonomik: 541 – Toka në shumën totale prej 5,536,072.00 dinarë zëvendësohet me një shumë totale prej 7,536,072.00 dinarë.	Burimi I financimit: 01, 07 dhe 13
Pjesa 5 – Administrata komunale	Funksioni:451
Program: 0101 – Bujqësia dhe zhvillimi rural	Pozicioni:76
Aktiviteti i programit: 0101-0001 Mbështetje për zbatimin e politikës bujqësore në komunitetin lokal	Klasifikimi ekonomik: 511 – Ndërtesat dhe objektet ndërtimore në shumën totale prej 22,289,805.00 dinarë zëvendësohen me shumën totale prej 21,897,081.00 dinarë.
Burimi I financimit: 01	Pas pozicionit 76, shenohet një pozicion i ri 76/1 për zbatimin e projektit:
Funksioni:421	Pjesa 5 – Administrata komunale
Pozicioni:71	Program: 0701 – Organizimi i komunikacionit dhe infrastruktura e trafikut
Klasifikimi ekonomik: 454 – Subvencionet për ndërmarrjet private në shumën totale prej 8,000,000.00 dinarë zëvendësohen me një shumë totale prej 4,880,000.00 dinarë.	Projekti: 0701-4003 Ndërtimi i komunikacionit të rrugës komunale Gajtani i Poshtëm- Gajtani i Epërm II faza
Pjesa 5 – Administrata komunale	Burimi I financimit: 01, 07
Program: 0701 – Organizimi i komunikacionit dhe infrastruktura e trafikut	Funksioni:451
Aktiviteti i programit: 0701-0002 Mirëmbajtja e infrastrukturës të trafikut	Pozicioni:76/1
Burimi I financimit: 01, 07	Klasifikimi ekonomik: 425 – Riparime dhe mirëmbajtje aktuale në shumën totale prej 29,592,000.00 dinarë.
Funksioni:451	Pjesa 5 – Administrata komunale
Pozicioni:74	Program: 1502 – Zhvillimi i turizmit
Klasifikimi ekonomik: 511 – Ndërtesat dhe objektet ndërtimore në shumën totale prej 54,957,716.00 dinarë zëvendësohen me shumën totale prej 54,309,224.00 dinarë.	Projekti: 1502-5009 Rindërtimi dhe zgjerimi i Banjave Romake

Burimi I financimit: 01

Funksioni: 473

Pozicioni:77

Klasifikimi ekonomik: 511 – Ndërtesat dhe objektet ndërtimore në shumën totale prej 4,230,000.00 dinarë zëvendësohen me shumën totale prej 5,484,937.00 dinarë.

Pjesa 5 – Administrata komunale

Program:0401 – Mbrojtja e mjedisit jetësor

Aktiviteti i programit: 0401-0003 Mbrojtja e natyrës

Burimi I financimit: 01

Funksioni:560

Pozicioni:78

Klasifikimi ekonomik: 425 – Riparimet dhe mirëmbajtja aktuale në shumën totale prej 21,000,000.00 dinarë zëvendësohen me një shumë totale prej 14,000,000.00 dinarë.

Pas pozicionit 78/4 vendosen pozita të reja për realizimin e projektit: Pyllëzimi i sipërfaqeve publike dhe të gjelbra në Banjën e Sijarinës me ftesë publike të Ministrisë së Mbrojtjes së mjedisit jetësor në vlerë të përgjithshme prej 2.737.960,00 dinarë, nga të cilat mjetet e Ministrisë janë 2.190.000 dinarë pjesëmarrja e komunës arrijnë në 547.592,00 dinarë:

Pjesa 5 – Administrata komunale

Program:0401 – Mbrojtja e mjedisit jetësor

Projekti: 0401-4003 Pyllëzim i sipërfaqeve publike dhe të gjelbra në Banjën e Sijarinës

Burimi I financimit: 07 dhe 01

Funksioni:560

Pozicioni: 78/5

Klasifikimi ekonomik: 426 – Materiale në shumën totale prej 2,737,960.00 dinarë.

Pas pozicionit 81, shtohet një pozicion i ri për zbatimin e projektit të miratuar për komunën e Medvegjës me thirrje publike nga Ministria e Mbrojtjes së mjedisit jetësor në shumën totale prej 20,491,017.00 dinarë, nga të cilat mjetet e Ministrisë arrijnë në 16,000,000.00, ndërsa mjetet e pjesëmarrjes së komunës së Medvegjës arrijnë në 4,491,017.00 dinarë.

Pjesa 5 – Administrata komunale

Program: 0501 – Efiçenca e energjisë dhe burimet e rinovueshme të energjisë

Projekti: 0501-4003 Zgjerimi, rindërtimi, rehabilitimi dhe adaptimi i ndërtesës së IP Mlladost në Medvegjë

Burimi I financimit: 07 dhe 01

Funksioni:560

Pozicioni:81/1

Klasifikimi ekonomik: 425 – Riparime dhe mirëmbajtje aktuale në shumën totale prej 20,491,017.00 dinarë.

Pjesa 5 – Administrata komunale

Program: 1101 – Banimi, urbanizmi dhe planifikimi hapësinor

Projekti: 1101-4001 Përgatitja e dokumenteve teknike të projektit

Burimi I financimit: 01

Funksioni:620

Pozicioni:82

Klasifikimi ekonomik: 511 – Ndërtesat dhe objektet ndërtimore në shumën totale prej 35,750,000.00 dinarë zëvendësohen me shumën totale prej 36,292,500.00 dinarë.

Pjesa 5 – Administrata komunale

Program: 1101 – Banimi, urbanizmi dhe planifikimi hapësinor

Projekti: 1101-4002 Blerja e mobileve urbane

Burimi I financimit: 01

Funksioni:620

Pozicioni:82/1

Klasifikimi ekonomik: 511 – Ndërtesat dhe objektet ndërtimore në shumën totale prej 2,476,723.00 dinarë zëvendësohen me shumën totale prej 2,082,000.00 dinarë.

Pjesa 5 – Administrata komunale

Program: 1501 – Zhvillimi ekonomik lokal

Aktiviteti i programit: 1501-0003 Stimujt për zhvillimin e sipërmarrjes

Burimi I financimit:01

Funksioni:620

Pozicioni:86

Klasifikimi ekonomik: 454 – Subvencionet për ndërmarrjet private në shumën totale prej 1,350,000.00 dinarë zëvendësohen me një shumë totale prej 1,061,000.00 dinarë.

Pjesa 5 – Administrata komunale

Program: 1102 – Veorimtarit komunale

Projekti: 1102-5001 Rikonstruksioni dhe rehabilitimi i ujësjellësit Lece - Drence - Gajtan

Burimi I financimit: 13

Funksioni:630

Pozicioni:87

Klasifikimi ekonomik: 511 – Ndërtesat dhe objektet ndërtimore në shumën totale prej 1.674.362,00 dinarë zëvendësohen me shumën totale prej 653.000,00 dinarë.

Pjesa 5 – Administrata komunale

Program :1301 – Zhvillimi i sportit dhe rinis

Projekti: 1301-4001 Rregullimi i zonës C4 në Medvegjë

Burimi I financimit: 01,13

Funksioni:810

Pozicioni:95

Klasifikimi ekonomik: 511 – Ndërtesat dhe objektet ndërtimore në shumën totale prej 4,678,260.00 dinarë ndryshohen në 0.

Pjesa 5 – Administrata komunale

Program :1201 – Zhvillimi i kulturës dhe informimit

Projekti: 1201-5006 Qendra e kulturës në Banjë të Sijarinës

Burimi I financimit: 01 dhe 07

Funksioni: 840

Pozicioni:99

Klasifikimi ekonomik: 511 - Ndërtesat dhe objektet ndërtimore në shumën totale prej 52.374.595,00 dinarë zëvendësohen me shumën totale prej 53.049.041,00 dinarë.

Pjesa 5 – Administrata komunale

Program: 2003 – Arsimit fillor

Aktiviteti i programit: 2003-0001 Zbatimi i aktiviteteve të arsimit fillor

Burimi I financimit: 01

Funksioni:912

Pozicioni:103

Klasifikimi ekonomik: 463 – Transfertat në nivele të tjera të qeverisjes në shumën totale prej 23,770,000.00 dinarë zëvendësohen me shumën totale prej 24,670,000.00 dinarë.

Pjesa 5 – Administrata komunale

Program: 2003 – Arsimit të mesëm

Aktiviteti i programit: 2003-0001 Zbatimi i aktiviteteve të arsimit të mesëm

Burimi I financimit: 01

Funksioni:920

Pozicioni:104

Klasifikimi ekonomik: 463 – Transfertat në nivele të tjera të qeverisjes në shumën totale prej 8,500,000.00 dinarë zëvendësohen me shumën totale prej 9,500,000.00 dinarë.

Pjesa 5 – Administrata komunale

Program: 1201 – Zhvillimi i kulturës dhe informimit

Aktiviteti i programit: 1201- 0002 Forcimi i prodhimit kulturor dhe krijimtarisë artistike

Burimi I financimit: 01

Funksioni:820

Pozicioni:132

Klasifikimi ekonomik: 424 – Shërbimet e specializuara në shumën totale prej 350,000.00 dinarë zëvendësohen me shumën totale prej 2,350,000.00 dinarë.

Pjesa 5 – Administrata komunale

Organizata turistike e Komunës së Medvegjës

Program: 1502– Zhvillimi i turizmit

Aktiviteti i programit: 1502-0001 Menaxhimi i zhvillimit të turizmit

Burimi I financimit: 01

Funksioni:473

Pozicioni:156

Klasifikimi ekonomik: 423 – Shërbimet sipas kontratës në shumën totale prej 5,855,000.00 dinarë zëvendësohen me shumën totale prej 6,155,000.00 dinarë.

Pjesa 5 – Administrata komunale

Organizata turistike e Komunës së Medvegjës

Program: 1502– Zhvillimi i turizmit

Projekti: 1502-4003 Netët e gejzerit

Burimi I financimit: 01 dhe 07

Funksioni:473

Pozicioni:174

Klasifikimi ekonomik: 424 – Shërbimet e specializuara në shumën totale prej 2,350,000.00 dinarë zëvendësohen me shumën totale prej 2,300,000.00 dinarë.

Pjesa 5 – Administrata komunale

Organizata turistike e Komunës së Medvegjës

Program: 1502– Zhvillimi i turizmit

Projekti: 1502-4003 Netët e gejzerit

Burimi I financimit: 01 dhe 07

Funksioni :473

Pozicioni:174/1

Klasifikimi ekonomik: 512 – Makinat dhe pajisjet në vlerë të përgjithshme prej 100.000,00 dinarë zëvendësohen me shumën totale prej 150.000.00 dinarë.

Neni 2.

Në Vendimin për Buxhetin e komunës së Medvegjës për vitin 2025. (teksti i konsoliduar II), në Pjesën e posaçme të Vendimit, Plani i të ardhurave, Neni 9. ndryshohet si më poshtë:

Klasifikimi ekonomik 733154 në shumën prej 24,868,166.00 dinarë zëvendësohet me shumën prej 68,219,441.00 dinarë.

Klasifikimi ekonomik 711122 në shumën prej 3,500,000.00 dinarë zëvendësohet me shumën prej 3,400,000.00 dinarë.

Klasifikimi ekonomik 711145 në shumën prej 200,000.00 dinarë zëvendësohet me shumën prej 300,000.00 dinarë.

Neni 3.

Autorizohet Departamenti i Ekonomisë dhe financave të administratës Komunale të komunës së Medvegjës me anë të kësaj të bëjë korrigjime teknike në pjesët e tjera të Vendimit në përputhje me ndryshimet e theksuara në Nenin 1. dhe Nenin 2. të

këtij Vendimi dhe të përgatisë një tekst të rishikuar të Vendimit për Buxhetin e komunës së Medvegjës për vitin 2025. (teksti i rishikuar III).

Neni 4.

Ky Vendim të shpallet në Gazetën zyrtare të qytetit të Leskovcit.

Neni 5.

Ky Vendim hyn në fuqi në datën e miratimit të tij.

KUVENDI I KOMUNËS SË MEDVEGJËS

Numër: 004 186667 2025 06154 001 000 060 107 018

Dita: 23.tetor të vitit 2025.

KRYETAR

Stanko Millosheviq, jur.dip

561

На основу члана 32. става 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи (Сл.гласник РС бр.129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016 – др. Закон и 47/2018) и члана 40. става. 1. тачка 53. Статута општине Медвеђа („Службени гласник града Лесковца“, бр.9/2019),

Скупштина општине Медвеђа на 15.седници одржаној 23.октобра 2025. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

I УСВАЈА СЕ Извештај о извршењу буџета општине Медвеђа за период јануар – јун 2025. године.

II Саставни део решења је Извештај о извршењу буџета општине Медвеђа за период јануар – јун 2025.године.

III Решење ступа на снагу даном доношења.

IV Решење објавити у "Службеном гласнику Града Лесковца".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА
БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060
107 019

Дана: 23.октобра 2025.године.

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Станко Милошевић, дип.прав.

IV Aktvendimi të shapallet në "Gazetën zyrtare të qytetit të Leskovcit".

KUVENDI I KOMUNËS SË MEDVEGJËS
Numër: 004 186667 2025 06154 001 000 060
107 019

Dita: 23.tetor të vitit 2025.

KRYETAR
I KUVENDIT KOMUNAL
Stanko Millosheviq, jur.dip

561

Kuvendi i komunës së Medvegjës, bazuar në nenin 32, paragrafi 1, pika 9 të Ligjit për vetëqeverisjen lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Serbisë", numër 129/2007, 83/2014 - ligj tjetër, 101/2016 - ligj tjetër dhe 47/2018), dhe nenin 40, paragrafi 1, pika 12. të Statutit të komunës së Medvegjës ("Gazeta zyrtare e Qytetit të Leskovcit", numër 9/2019),

Kuvendi i komunës së Medvegjës në seancën e 15.të mbajtur më 23. tetor të vitit 2025, miraton

AKTVENDIM

I PËPRCAKTONET Propozim i aktvendimit për miratimin e raportit mbi ekzekutimin e buxhetit të komunës së Medvegjës për periudhën janar - qershor të vitit 2025.

II Pjesa përbërse Konkludimit është Propozim i aktvendimit për miratimin e raportit mbi ekzekutimin e buxhetit të komunës së Medvegjës për periudhën janar - qershor të vitit 2025.

III Aktendimi hyn në fuqi në ditën e tetë nga data e shpalljes së tij në "Gazetën zyrtare të qytetit të Leskovcit".

562

Na основу члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007, 83/2014 – др.закон, 101/2016 – др.закон, 47/2018 и 111/2021 – др.закон) и члана 40. став 1. тачка 9. Статута општине Медвеђа („Службени гласник града Лесковца“, број 9/2019),

Скупштина општине Медвеђа на 15. седници одржаној 23.октобра 2025. године, доноси

РЕШЕЊЕ

I ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Статут Туристичке организације општине Медвеђа број: 510/09 од 11.9.2025. године.

II Саставни део овог решења је Статут Туристичке организације општине Медвеђа број: 510/09 од 11.9.2025. године.

III Решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику града Лесковца".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА
БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060
107 020

Дана: 23.октобра 2025.године.

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Станко Милошевић,дипл.прав.

562

Në bazë të nenit 32. paragrafi 1. pika 20. Ligit mbi vetëqeverisjen lokale ("Gazeta zyrtare RS", numër 129/2007, 83/2014 – ligji tjetër, 101/2016 – ligji tjetër, 47/2018 dhe 111/2021 – ligji tjetër) dhe neni 40. paragrafi 1. pika 9. Statuti I komunës së Medvegjës („Gazeta zyrtare e qytetit të Leskovcit“, numër 9/2019),

Kuvendi I komunës së Medvegjës në seancën 15. e mbajtur më 23. tetorë vitit 2025, miraton

AKTVENDIMIN

I IPET PËLQIMI në Statutin e organizatës Turistike të komunës së Medvegjës numër: 510/09 nga viti 16.09.2025.

II Pjesa përbërse e këti aktvendimi është Statuti i organizatës Turistike të komunës së Medvegjës numër: 510/09 nga viti 16.09.2025.

III Aktvendimi hyn në fuqi në ditën e tetë nga data e shpalljes në "Gazetën zyrtare të qytetit të Leskovcit"..

KUVENDI I KOMUNËS SË MEDVEGJËS

Numër: 004 186667 2025 06154 001 000 060 107 020

Dita: 23.tetor të vitit 2025.

**KRYETAR
I KUVENDIT KOMUNAL
Stanko Millosheviq, jur.dip**

563

Na osnovu člana člana 32. st.1. tачка 20. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014-др. закон, 101/2016-др. закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон) člana 40. став 1. тачка 71. Статута општине Медвеђа („Сл. гласник града Лесковца“, бр. 9/2019),

Скупштина општине Медвеђа на 15. седници одржаној дана 23.октобра 2025.године, доноси

РЕШЕЊЕ

I Овим Решењем врши се измена Решења Скупштине општине Медвеђа, бр.06-137/2010- I од 13.04.2010.године и то у тачки I диспозитива којим се Павловић Благоју из Медвеђе даје у закуп до 99 година остало грађевинско земљиште тако да уместо: „део кат.парцела 430 и 720/1 у КО Медвеђа, по култури неплодне површине на месту званом-варош, , које се води на име Републике Србије-корисник Општина Медвеђа-Медвеђа, ул.Јабланичка 48, укупне површине 183м2 ради формирања новопланиране грађевинске парцеле, означене у Урбанистичком пројекту препарцелације кат.парцела бр:430, 410, део 720/1, 413, 414, 415, 416/1, 417/1, 417/2, 418, 419, 431, 432/1, 432/2, 433 и 434 у КО Медвеђа, као П5“, треба да стоји: „катастарска парцела бр.430/8 у КО Медвеђа, укупне површине 147 м2, врста земљишта: остало грађевинско земљиште у државној својини, култура: остало вештачки створено неплодно земљиште, потес/улица: Његошева, уписана као јавна својина Општине Медвеђе.“

II На основу овог решења Општина Медвеђа и Павловић Благоје из Медвеђе, закључиће Анекс Уговора о давању осталог грађевинског земљишта у закуп до 99 година, бр. 49-04/2006-5 од 10.05.2010.године закључен између ЈП“Дирекција за урбанизам и изградњу“ Медвеђа и Павловић Благоја.

Образложење:

Павловић Благоје из Медвеђе обратио се захтевом бр.003889714 2025 06154 004 004 416 191 од 22.09.2025.године за измену(исправку грешке) Решења СО Медвеђа о закупу бр.06-137/2010- I од 13.04.2010.године којим му је додељена у закуп до 99 година парцела означена у урбанистичком пројекту као П5 и да је на основу решења закључио са тадашњом ЈП „Дирекцијом за урбанизам и изградњу“ Медвеђа, Уговор о давању осталог грађевинског земљишта у закуп до 99 година бр. 49-04/2006-5 од 10.05.2010.године којим му је додељена у закуп парцела 430/5 у КО Медвеђа. Даље у захтеву на-

води да је начињена грешка јер треба да стоји да му се додељује парцела број 430/8 у КО Медвеђа.

Увидом у службену документацију органа Општине Медвеђа утврђено је следеће чињенично стање:

-да је Решењем Скупштине општине Медвеђа бр.06-137/2010- I од 13.04.2010.године Павловић Благоји из Медвеђе дата у закуп до 99 година делови кат.парцеле 430 и 720/1 у КО Медвеђа, укупне површине 183м2, означена у Урбанистичком пројекту препарцелације као парцела П5,

-да су ЈП“Дирекција за урбанизам и изградњу“ Медвеђа и Павловић Благоје из Медвеђе закључили Уговор о давању осталог грађевинског земљишта у закуп до 99 година бр. 49-04/2006-5 од 10.05.2010.године кат.парцеле број 430/5 у КО Медвеђа, укупне површине 183м2,

-да је ЈП“Дирекција за урбанизам и изградњу“Медвеђа доставила Служби за катастар непокретности Медвеђа захтев за спровођење пројекта препарцелације бр.49-04/2006-5 од 02.09.2010.године(заводни број службе катастра бр.952-02-208/2010 од 02.09.2010.год.),

- да у састав парцеле означене у пројекту препарцелације као П5 је и парцела 416/2 у КО Медвеђа у својини Павловић Благоја из Медвеђе и да површина парцеле П5 одговара површини парцеле 416/2 и 430/8 у КО Медвеђа,

-да пројекат препарцелације није спроведен у бази података Службе за катастар непокретности Медвеђа,

-да је Павловић Благоје из Медвеђе измирио целокупни износ накнаде на име закупа осталог грађевинског земљишта у износу од 137.525,00 дин за површину парцеле од 183 м2 која му је дата у закуп, као што је и наведено у члану 2. тачке 4. Уговора, као и доказ о уплати од 10.05.2010.год.,

-да је у наведеном Уговору о закупу начињена грешка тако да парцела 430/5 у КО Медвеђа која је дата у закуп Павловић Благоји не чини јединствену целину са парцелом 416/2 у КО Медвеђа у његовој својини,

-да јединствену целину са парцелом 416/2 у КО Медвеђа, односно парцела коју треба дати у закуп Павловић Благоји из Медвеђе је ката-

старска парцела бр.430/8 у КО Медвеђа, укупне површине 147 м2, врста земљишта: остало грађевинско земљиште у државној својини, култура: остало вештачки створено неплодно земљиште, потес/улица: Његошева, уписана као јавна својина Општине Медвеђе.

На основу напред наведеног и увидом у службену евиденцију са којом располажу органи општине Медвеђа, одлучено је као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор у року од 30 дана од дана достављања решења.

Одлуку доставити:

-Павловић Благоји из Медвеђе,

-Општинском правобранилаштву општине Медвеђа,

-Архиви.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА
БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060
107 021

Дана: 23.октобра 2025.године.

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Станко Милошевић, дипл.прав.

563

Në bazë të nenti 32.paragrafi 1.pika 20. Të Lgjit mbi vetëlqeverisjen lokale („Gz.zyrtare RS“, numër. 129/2007, 83/2014-ligji tjetër, 101/2016- ligji tjetër, 47/2018 dhe 111/2021- ligji tjetër) dhe neni 40. paragrafi 1. pika 71. Statuti i komunës së Medvegjës („Gazeta zyrtare e qytetit të Leskovcit“, nr. 9/2019),

Kuvendi i komunës së Medvegjës në seancën e mbajtuar më 23. tetor të vitit 2025.miratton

AKTVENDIM

I Me këtë Aktvendim bëhet ndryshimi i Aktvendimit të Kuvendit Komunal të Medvegjës, Nr. 06-137/2010-I të datës 13.04.2010, në pikën 1 të dispozitivit, me të cilin Pavllloviq Bllagoje nga Medvegja i jepet me qira deri në 99 vjet toka e mbetur ndërtimore, në mënyrë që në vend të: "një pjese të ngastrave kadastrale 430 dhe 720/1 në Komunën e Medvegjës, një sipërfaqe e shkretë në vendin e quajtur Varosh, e regjistruar në emër të Republikës së Serbisë - përfituese Komuna Medvegjë-Medvegjë, Jablanička 48, me një sipërfaqe totale prej 183m², me qëllim formimin e një parcele ndërtimore të planifikuar rishtazi, të përcaktuar në Projektin e Planifikimit Urban për riparcelimin e ngastrave kadastrale nr.:430, 410, pjesa 720/1, 413, 414, 415, 416/1, 417/1, 417/2, 418, 419, 431, 432/1, 432/2, 433 dhe 434 në KK Medvegjë, si П5“, duhet të shenojë: „parcela kadastrale numër.430/8 në KK Medvegjë, sipërfaqe totale 147 m², lloji i tokës: tokë tjetër ndërtimore në pronësi shtetërore, kultura: tokë tjetër djerrë e krijuar artificialisht, rruga/rruga: Njegosheva, e regjistruar si pronë publike e Komunës Medvegje..“

II Në bazë të këtij aktvendimi, Komuna e Medvegjës dhe Pavllloviq Bllagoje nga Medvegja do të lidhin Aneksin e Marrëveshjes për dhënien me qira të tokës tjetër ndërtimore deri në 99 vjet, nr. 49-04/2006-5 e datës 10.05.2010, të lidhur midis NP "Drejtoria për urbanizëm dhe ndërtim " Medvegjë dhe Pavllloviq Bllagoje.

A r s y e t i m:

Pavllloviq Bllagoje nga Medvegja ka aplikuar me kërkesën nr.003889714 2025 06154 004 004 416 191 nga viti 22.09.2025. për ndryshimin (korrigjimin e gabimit) e Aktvendimit të Këshillit Komunal të Medvegjës mbi Qiranë Nr. 06-137/2010-I të datës 13.04.2010, me të cilin atij iu dha qiraja deri në 99 vjet e truallit të shënuar në projektin urbanistik si P5 dhe se, bazuar në vendim, ai lidhi me NP-në e atëhershme "Drejtoria për Urbanizëm dhe Ndërtim" Medvegjë, Kontratën mbi Qiranë e Tokës Tjetër Ndërtimore deri në 99 vjet Nr. 49-04/2006-5 të datës 10.05.2010, me të cilën atij iu dha qiraja e

truallit 430/5 në KK të Medvegjës. Ai më tej deklaroi në kërkesë se është bërë një gabim sepse duhet të deklarohet se atij po i jepej trualli numër 430/8 në KK të Medvegjës. Një inspektim i dokumentacionit zyrtar të organeve të Komunës së Medvegjës zbuloi situatën faktike si në vijim:

- se me Aktvendimin e Kuvendit Komunal të Medvegjës nr. 06-137/2010-I të datës 13 prill 2010, pjesë të ngastrave kadastrale 430 dhe 720/1 në rrethin e KK Medvegjës, me një sipërfaqe totale prej 183m², të përcaktuara në Projektin e Riparcelimit Urban si ngastra P5, iu dhanë me qira Pavllloviq Bllagoje nga Medvegja për një kohëzgjatje deri në 99 vjet,

- se JP "Drejtoria për Urbanizëm dhe Ndërtim" Medvegja dhe Pavllloviq Bllagoje nga Medvegja kanë lidhur Marrëveshjen për dhënien me qira të tokës tjetër ndërtimore deri në 99 vjet nr. 430/5 në KK të Medvegjës, me një sipërfaqe totale prej 183m².,

- se NP "Drejtoria për Planifikim Urban dhe Ndërtim" Medvegjë i ka paraqitur Shërbimit Kadastral të Pasurive të Paluajtshme të Medvegjës një kërkesë për zbatimin e projektit të riparcelimit nr. 49-04/2006-5 datë 02.09.2010 (numri i regjistrimit të shërbimit të kadastrës nr. 952-02-208/2010 datë 02.09.2010),

- se parcela e përcaktuar në projektin e riparcelimit si P5 përfshin edhe parcelën 416/2 në KK të Medvegjës, në pronësi të Pavllloviq Bllagoje nga Medvegja, dhe se sipërfaqja e parcelës P5 korrespondon me sipërfaqen e parcelave 416/2 dhe 430/8 në rrethin administrativ të Medvegjës

,- se projekti i riparcelimit nuk ishte zbatuar në bazën e të dhënave të Shërbimit Kadastral të Pasurive të paluajtshme të Medvegjës,

- se Pavllloviq Bllagoje nga Medvegja ka paguar të gjithë shumën e tarifës për qiranë e tokës tjetër ndërtimore në shumën prej 137,525.00 dinarësh për sipërfaqen e truallit prej 183 m² që i është dhënë me qira, siç thuhet në nenin 2, pika 4 e Marrëveshjes, si dhe provën e pagesës së datës 10.05.2010,

- se është bërë një gabim në Marrëveshjen e Qirasë të lartpërmendur, kështu që ngastra 430/5 në Komunën e Medvegjës, e cila iu dha me qira Pavllloviq Bllagojës, nuk formon një tërësi të vetme me ngastrën 416/2 në Komunën e Medvegjës, e cila

është në pronësi të tij,

- të formojë një tërësi të vetme me katastrën 416/2 në rrethin administrativ të Medvegjës, pra ngastra që duhet t'i jepet me qira Pavloviq Bllagojës nga Medvegja është parcela kadastrale nr. 430/8 në rrethin administrativ të Medvegjës, me një sipërfaqe totale prej 147 m², lloji i tokës: tokë tjetër ndërtimore në pronësi të shtetit, kultura: tokë tjetër e krijuar artificialisht e djerrë, rruga/rruga: Njegosheva, e regjistruar si pronë publike e Komunës së Medvegjës.

Bazuar në sa më sipër dhe në një shqyrtim të të dhënave zyrtare në dispozicion të autoriteteve të komunës së Medvegjës, u vendos si në pjesën dispozitive të vendimit.

UDHËZIMI MBI MJETIN JURIDIK: Kundër këtij aktvendimi nuk mund të bëhet ankim, por kontesti administrativ mund të ngrihet brenda 30 ditëve nga data e dorëzimit të aktvendimit.

Ti dorëzohet:

- Pavloviq Bllagojës nga Medvegja,
- Prokuroiris komunale të komunës së Medvegjës,
- Arkivit.

KUVENDI I KOMUNËS SË MEDVEGJËS

NUMËR: 004 186667 2025 06154 001 000 060 107 021

Në ditën: 23.tetor të vitit 2025.

**KRYETAR,
Stanko Millosheviq, jur.dip.**

564

Скупштина општине Медвеђа на основу члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон и 47/2018), и члана 40. став 1. тачка 12. Статута општине Медвеђа ("Службени гласник града Лесковца", број 9/2019), на седници одржаној 23.октобра 2025. године, донеси

Р Е Ш Е Њ Е

О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА УПРАВНОГ ОДБОРА ТУРИСТИЧКЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

I РАЗРЕШАВА СЕ дужности члана Управног одбора Туристичке организације општине Медвеђа, и то:

1. Младен Николић из Медвеђе.

II У осталом делу Решење, 06 Број: 06-17/2023/32 од 20. марта 2023.године, остаје непромењено.

III Решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласнику града Лесковца“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060 107 022

Дана: 23.октобра 2025.године.

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Станко Милошевић, дипл.прав.**

564

Кувенди и комуна сѣ Медвегјѣс, базуар нѣ ненин 32, параграфи 1, пика 9 тѣ Лигит пѣр ветѣкверисјен локале ("Газета зыртаре е Републикѣс сѣ Сербисѣ", нумѣр 129/2007, 83/2014 - лигј тјетѣр, 101/2016 - лигј тјетѣр дхе 47/2018), дхе ненин 40, параграфи 1, пика 12. тѣ Статутит тѣ комуна сѣ Медвегјѣс ("Газета зыртаре е Qytetit тѣ Leskovcit", нумѣр 9/2019), нѣ сеанцѣн е мбajтур мѣ 23. тетор тѣ витит 2025, miraton

А К Т В Е Н Д И М

МБИ NDRYSHIMIN E AKTVENDIMIT МБИ SHKARKIMIN E KĚSHILLIT ADMINISTRATIV TĚ ORGANIZATĚS TURISTIKE TĚ KOMUNĚS SĚ MEDVEGJĚS

I SHKARKOHET nga detyra antarѣ i Keshillit

administrativ të Organizatës Turistike të Komunës së Medvegjës janë si më poshtë:

I. Mlladen Nikolliq nga Medvegja.

II Aktvendimi 06 Numër: 06-17/2023/32 nga 20.mars të vitit 2023. pjesa tjetër mbetet e pandryshuar.

III Aktendimi hyn në fuqi në ditën e tetë nga data e shpalljes së tij në "Gazetën zyrtare të qytetit të Leskovcit".

KUVENDI I KOMUNËS SË MEDVEGJËS

Numër: 004 1896667 2025 06154 001 000 060

107 022

Dita: 23.tetor të vitit 2025.

M e d v e g j ë

**KRYETAR
I KUVENDIT KOMUNAL
Stanko Millosheviq, jur.dip**

565

Скупштина општине Медвеђа на основу члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон и 47/2018), и члана 40. став 1. тачка 12. Статута општине Медвеђа ("Службени гласник града Лесковца", број 9/2019), на 15. седници одржаној 23.октобра 2025. године, донеси

Р Е Ш Е Њ Е

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА УПРАВНОГ ОДБОРА ТУРИСТИЧКЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

I ИМЕНУЈЕ СЕ дужности члана Управног одбора Туристичке организације општине Медвеђа, и то:

1. Љиљана Вуксановић из Медвеђе, за члана Управног одбора Туристичке организације општине Медвеђа.

II Решење 06 Број: 06-17/2023/32 од 20.марта 2023.године у осталом делу остаје непромењено.

III Решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Лесковца“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060

107 023

Дана: 23.октобра 2025.године.

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Станко Милошевић, дипл.прав.**

565

Kuvendi i komunës së Medvegjës, bazuar në nenin 32, paragrafi 1, pika 9 të Ligjit për vetëqeverisjen lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Serbisë", numër 129/2007, 83/2014 - ligj tjetër, 101/2016 - ligj tjetër dhe 47/2018), dhe nenin 40, paragrafi 1, pika 12. të Statutit të komunës së Medvegjës ("Gazeta zyrtare e Qytetit të Leskovcit", numër 9/2019),

Kuvendi i komunës së Medvegjës në seancën e 15. të mbajtur më 23. tetor të vitit 2025, miraton

A K T V E N D I M

МБИ ЕМËРИМИН Е АНТАРВЕ ТË КËШИЛЛИТ ADMINISTRATIV ТË ОРГАНИЗАТËС TURISTIKE ТË КОМУНËС СË МЕДВЕГЈËС

I EMËROHET për antarë i Këshillit administrativ të Organizatës Turistike të Komunës së Medvegjës janë si më poshtë:

1. Lilana Vuksanoviq , për antarë të Këshillit administrativ të Organizatës Turistike të Komunës së Medvegjës.

II Aktvendimi 06 Numër: 06-17/2023/32 nga 20.mars të vitit 2023. pjesa tjetër mbetet e pandryshuar.

III Aktendimi hyn në fuqi në ditën e tetë nga data e shpalljes së tij në "Gazetën zyrtare të qytetit

të Leskovcit".

KUVENDI I KOMUNËS SË MEDVEGJËS

Numër: 004 186667 2025 06154 001 000 060

107 023

Dita: 23.tetor të vitit 2025.

**KRYETAR
I KUVENDIT KOMUNAL
Stanko Millosheviq, jur.dip**

566

Скупштина општине Медвеђа на основу члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон и 47/2018), члана 116. став 2. и 5. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник Републике Србије", број 88/2017 и 27/2018 – др.закон) и члана 40. став 1. тачка 12. Статута општине Медвеђа ("Службени гласник града Лесковца", број 9/2019), на седници одржаној 23.октобра 2025. године, донесе

Р Е Ш Е Њ Е

**О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О РАЗРЕШЕЊУ
ЧЛАНОВА УПРАВНОГ ОДБОРА
ПУ „Младост“ у Медвеђи**

I

РАЗРЕШАВАЈУ СЕ дужности чланова Управног одбора Предшколске установе „Младост“ у Медвеђи, и то:

1. Емина Кадриу из Тупала, представник из реда родитеља, и
2. Ферди Бајрамовић из Медвеђе, представник из реда родитеља.

II

У осталом делу Решења 06 број06-52/2022/33 од 3. октобра 2022. године остаје непромењено.

III

Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику града Ле-

сковца“.

Решење доставити:

- разрешеним лицима, и
- а/а.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060

107 024

Дана: 23.октобра 2025.године.

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Станко Милошевић, дипл.прав.**

566

Kuvendi Komunal i Komunës së Medvegjës, bazuar në nenin 32, paragrafi 1, pika 9 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", numër 129/2007, 83/2014 - ligj tjetër, 101/2016 - ligj tjetër dhe 47/2018), nenin 116, paragrafët 2 dhe 5 të Ligjit për Bazat e Sistemit Arsimor ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", numër 88/2017 dhe 27/2018 - ligj tjetër) dhe nenin 40, paragrafi 1, pika 12 të Statutit të Komunës së Medvegjës ("Gazeta Zyrtare e Qytetit të Leskovcit", numër 9/2019), në seancën e mbajtur më 23. tetor të vitit 2025, miraton

A K T V E N D I M

**MBI NDRYSHIMIN E AKTVENDIMIT PËR
SHKARKIMIN E ANËTARËVE TË KËSHILLIT
DREJTUES TË IP "Mlladost" në Medvegjë**

I

SHKARKOHEN anëtarët e Këshillit Drejtues të institucionit parashkollor „Mlladost“ në Medvegjë, dhe atë:

I

1. Emine Kadriu nga Tupalla, përfaqësues nga radhët e prindërve, dhe
2. Ferid Bajramoviq, përfaqësues nga radhët e prindërve.

II

Рјеса тјетер е Актвондими 06 Нр. 06-52/2022/33 тѣ 3 теторит тѣ витит 2022 мбетет е пандрышуар.

III

Мандати и персонаит тѣ емѣруар згјат дери нѣ мандатин е анѣтарѣве тѣ Кѣшхиллит Дрејтуес тѣ Институционит Парашкхоллор "Млладост" нѣ Медвегјѣ, нѣ пѣрпхутје ме вендимин нумѣр 06, нумѣр 06-52/2022/33 тѣ датѣс 3. тетор тѣ витит 2022.

IV

Актвендимит хын нѣ фуѣи дитѣн е миратимит дхе шпаллет нѣ "Газетѣн Зыртаре тѣ Оытетит тѣ Лесковцит".

Актвендимит т'ју дорѣзохет:

- Кувендит Комунал тѣ Медвегјѣс, дхе
- а/а.

KUVENDI I KOMUNĚS SĚ MEDVEGJĚ

Numѣr: 004 186667 2025 06154 001 000 060 107 024

Data: 23.tetor тѣ витит 2025.

KRYETAR**I KUVENDIT KOMUNAL**

Stanko Millosheviq, jur.dip

567

Скупштина општине Медвеђа на основу члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон и 47/2018), члана 116. став 2. и 5. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник Републике Србије", број 88/2017 и 27/2018 – др.закон) и члана 40. став 1. тачка 12. Статута општине Медвеђа ("Службени гласник града Лесковца", број 9/2019), на седници одржаној 23.октобра 2025. године, донесе

Р Е Ш Е Њ Е**О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ
ЧЛАНА УПРАВНОГ ОДБОРА
ПУ „Младост“ у Медвеђи**

I

ИМЕНУЈУ СЕ дужности чланова Управног одбора предшколске установе „Младост“ у Медвеђи, и то:

1. Јелена Филиповић из Медвеђе, за представника из реда родитеља, и
2. Арбенита Суља из Сијаринске Бање, за представника из реда родитеља.

II

У осталом делу Решења 06 број06-52/2022/33 од 3. октобра 2022. године остаје непромењено.

III

Мандат именованом лицу траје до трајања мандата члановима Управног одбора Предшколске установе „Младост“ у Медвеђи, по решењу број, 06 број06-52/2022/33 од 3. октобра 2022. године.

IV

Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику града Лесковца“.

Решење доставити:

- Именованим лицима,
- Архиви.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА
БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060 107 025**

Дана: 23.октобра 2025.године.

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Станко Милошевић, дипл.прав.**

567

Kuvendi Komunal i Komunës së Medvegjës, bazuar në nenin 32, paragrafi 1, pika 9 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", numër 129/2007, 83/2014 - ligj tjetër, 101/2016 - ligj tjetër dhe 47/2018), nenin 116, paragrafët 2 dhe 5 të Ligjit për Bazat e Sistemit Arsimor ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", numër 88/2017 dhe 27/2018 - ligj tjetër) dhe nenin 40, paragrafi 1, pika 12 të Statutit të Komunës së Medvegjës ("Gazeta Zyrtare e Qytetit të Leskovcit", numër 9/2019), në seancën e mbajtur më 23. tetor të vitit 2025, miraton

A K T V E N D I M**MBI NDRYSHIMIN E AKTVENDIMIT PËR EMËRIMIN E ANËTARËVE TË KËSHILLIT DREJTUES TË IP "Mlladost" në Medvegjë****I**

EMËROHEN anëtarët e Këshillit Drejtues të institucionit parashkollor „Mlladost“ në Medvegjë, dhe atë:

1. Jellena Fillipoviq nga Medvegja, përfaqësues nga radhët e prindërve, dhe
2. Arbenita Syla nga Banja e Sijarinës, përfaqësues nga radhët e prindërve.

II

Pjesa tjetër e Aktvendimit 06 Nr. 06-52/2022/33 të 3 tetorit të vitit 2022 mbetet e pandryshuar.

III

Mandati i personit të emëruar zgjat deri në mandatin e anëtarëve të Këshillit Drejtues të Institucionit Parashkollor "Mlladost" në Medvegjë, në përputhje me vendimin numër 06, numër 06-52/2022/33 të datës 3. tetor të vitit 2022.

IV

Aktvendimi hyn në fuqi ditën e miratimit dhe shpallet në "Gazetën Zyrtare të Qytetit të Leskovcit".

Aktvendimi t'ju dorëzohet:

- personave të emëruar
- a/a.

KUVENDI I KOMUNËS SË MEDVEGJËS

Numër: 004 186667 2025 06154 001 000 060

107 025

Data: 23.tetor të vitit 2025.

M e d v e g j ë

**KRYETAR
I KUVENDIT KOMUNAL
Stanko Millosheviq, jur.dip**

568

Sкупштина општине Медвеђа на основу члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон и 47/2018), члана 116. став 2. и 5. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник Републике Србије", број 88/2017 и 27/2018 – др.закон) и члана 40. став 1. тачка 12. Статута општине Медвеђа ("Службени гласник града Лесковца", број 9/2019), на 15. седници одржаној 23.октобра 2025. године, донеси

РЕШЕЊЕ**О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ "РАДОВАН КОВАЧЕВИЋ" У ЛЕЦУ****I**

РАЗРЕШАВА СЕ за члана школског одбора Основне школе "РАДОВАН КОВАЧЕВИЋ" у Лецу и то:

б) представник савета родитеља:

1. Марија Иванвоић из Леца.

II

Решење ступа на снагу осмог дана од дана доношења и решење објављивити у Службеном гласнику града Лесковца.

Решење доставити:

- Разрешеном лицу,
- Архиви.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

**БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060
107 026**

Дана: 23.октобра 2025.године.

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Станко Милошевић, дипл.прав.**

568

Kuvendi i komunës së Medvegjës, bazuar në nenin 32, paragrafi 1, pika 9 të Ligjit për vetëqeverisjen lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Serbisë", numër 129/2007, 83/2014 - ligj tjetër, 101/2016 - ligj tjetër dhe 47/2018), nenin 116, paragrafët 2. dhe 5. të Ligjit mbi bazat e Sistemit arsimor dhe edukimit ("Gazeta zyrtare e Republikës së Serbisë", numër 88/2017 dhe 27/2018 - ligj tjetër) dhe nenin 40, paragrafi 1, pika 12. të Statutit të komunës së Medvegjës ("Gazeta zyrtare e Qytetit të Leskovcit", numër 9/2019), në seancën e mbajtur më __.Tetor të vitit 2025, miraton

AKTVENDIM

**МБИ NDRYSHIMIN E AKTVENDIMIT PËR
SHKARKIMIN E ANTARIT TË KËSHILLIT
SHKOLLOR SHKOLLA FILLORE " RADOVAN
KOVAÇEVIQ" NË LEC**

I

SHKARKOHET për antarë të këshillit shkollor të Shkollës fillore "RADOVAN KOVAÇEVIQ" në Lecë dhe atë:

b) përfaqësues i këshillit të prindërve:

1. Marija Ivanoviq nga Leci.

II

Aktvendimi hyn në fuqi në ditën e tetë nga data e miratimit të tij dhe shpallet në "Gazetën zyrtare të

qytetit të Leskovcit".

Aktvendimi ti dorëzohet:

- personit të shkarkuar,
- a/a.

KUVENDI I KOMUNËS SË MEDVEGJËS

**Numër: 004 186667 2025 06154 001 000 060
107 026**

Data: 23.tetor të vitit 2025.

M e d v e g j ë

**KRYETAR
I KUVENDIT KOMUNAL
Stanko Millosheviq, jur.dip**

569

Скупштина општине Медвеђа на основу члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон и 47/2018), члана 116. став 2. и 5. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник Републике Србије", број 88/2017 и 27/2018 – др.закон) и члана 40. став 1. тачка 12. Статута општине Медвеђа ("Службени гласник града Лесковца", број 9/2019), на седници одржаној 23.октобра 2025. године, донеси

РЕШЕЊЕ

**О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ
ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОСНОВНЕ ШКОЛЕ "РАДОВАН
КОВАЧЕВИЋ" У ЛЕЦУ**

I

ИМЕНУЈЕ СЕ за члана школског одбора Основне школе "РАДОВАН КОВАЧЕВИЋ" у Лецу и то:

б) представник савета родитеља:

1. Радован Леповић из Леца.

II

Мандат именовном лицу траје до истека ман-

дата члановима Школског одбора по Решењу, број: 06 Број: 06-17/2023/39 од 20.марта 2023. године.

III

Решење ступа на снагу осмог дана од дана доношења и решење објављивити у Службеном гласнику града Лесковца.

Решење доставити:

- именованом лицу, и

- а/а.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060

107 027

Дана: 23.октобра 2025.године.

ПРЕДСЕДНИК

СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Станко Милошевић, дипл.прав.

569

Kuvendi i komunës së Medvegjës, bazuar në nenin 32, paragrafi 1, pika 9 të Ligjit për vetëqeverisjen lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Serbisë", numër 129/2007, 83/2014 - ligj tjetër, 101/2016 - ligj tjetër dhe 47/2018), nenin 116, paragrafët 2. dhe 5. të Ligjit mbi bazat e Sistemit arsimor dhe edukimit ("Gazeta zyrtare e Republikës së Serbisë", numër 88/2017 dhe 27/2018 - ligj tjetër) dhe nenin 40, paragrafi 1, pika 12. të Statutit të komunës së Medvegjës ("Gazeta zyrtare e Qytetit të Leskovcit", numër 9/2019), në seancën e mbajtur më 23. tetor të vitit 2025, miraton

AKTVENDIM

**МБИ NDRYSHIMIN E AKTVENDIMIT ПËР
ЕМËРИМИН Е АНТАРИТ ТË КËШИЛЛИТ
ШКОЛЛОР
ШКОЛЛА ФИЛЛОРЕ " RADOVAN
KOVACHEVIQ" NË LEC**

I

EMËRONET për antarë të këshillit shkollor të Shkollës fillore "RADOVAN KOVAÇEVIQ" në Lecë dhe atë:

b) përfaqësues i këshillit të prindërve:

1. Radovan Llepoviq nga Lecë.

II

Mandati i personit të emëruar zgjat deri në skadimin e mandatit të anëtarëve të Këshillit Shkollor në përputhje me Aktvendimin numër. 06 Nr. 06-17/2023/39 të 20.marsit të vitit 2023.

III

Aktvendimi hyn në fuqi në ditën e tetë nga data e miratimit të tij dhe shpallet në "Gazetën zyrtare të qytetit të Leskovcit".

Aktvendimi ti dorëzohet:

- personit të emëruar

- а/а.

KUVENDI I KOMUNËS SË MEDVEGJËS

Numër: 004 186667 2025 06154 001 000 060

107 027

Data: 16.tetor të vitit 2025.

KRYETAR

I KUVENDIT KOMUNAL

Stanko Millosheviq, jur.dip.

570

Скупштина општине Медвеђа на основу члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон и 47/2018), члана 116. став 2. и 5. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник Републике Србије", број 88/2017 и 27/2018 – др.закон) и члана 40. став 1. тачка 12. Статута општине Медвеђа ("Службени гласник града Лесковца", број 9/2019), на седници одржаној 23.октобра 2025. године, донесе

РЕШЕЊЕ

**О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О РАЗРЕШЕЊУ
ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА
Основне школе "Сијаринска Бања" у
Сијаринској Бањи**

I РАЗРЕШАВА СЕ за члан школског одбора Основне школе "Сијаринска Бања" у Сијаринској Бањи и то:

б) представник савета родитеља:

1. Славојка Голубац из Медвеђе.

II Решење ступа на снагу осмог дана од дана доношења и решење објавити у "Службеном гласнику града Лесковца".

Решење доставити:

- разрешеном лицу,
- Архиви.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА
БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060
107 028**

Дана: 23.октобра 2025.године.

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Станко Милошевић, дипл.прав.**

570

Kuvendi i komunës së Medvegjës, bazuar në nenin 32, paragrafi 1, pika 9 të Ligjit për vetëqeverisjen lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Serbisë", numër 129/2007, 83/2014 - ligj tjetër, 101/2016 - ligj tjetër dhe 47/2018), nenin 116, paragrafët 2. dhe 5. të Ligjit mbi bazat e Sistemit arsimor dhe edukimit ("Gazeta zyrtare e Republikës së Serbisë", numër 88/2017 dhe 27/2018 - ligj tjetër) dhe nenin 40, paragrafi 1, pika 12. të Statutit të komunës së Medvegjës ("Gazeta zyrtare e Qytetit të Leskovcit", numër 9/2019), në seancën e mbajtur më 23. tetor të vitit 2025, miraton

AKTVENDIM

**МБИ НДРЫШИМИН Е АКТВЕНДИМИТ ПËР
ЕМËРИМИН Е АНТАРИТ ТË КËШИЛЛИТ
ШКОЛЛОРИ ШКОЛЛА ФИЛЛОРЕ "БАНЈА Е
СИЈАРИНËС" НË БАНЈË ТË СИЈАРИНËС**

I

ЕМËРОНЕТ për antarë të këshillit shkollor të Shkollës fillore "BANJA E SIJARINËS" në Banjë të Sijarinës dhe atë:

б) përfaqësues i këshillit të prindërve:

1. Sofija Zujiq nga Borovci.

II

Aktvendimi hyn në fuqi në ditën e tetë nga data e miratimit të tij dhe shpallet në "Gazetën zyrtare të qytetit të Leskovcit".

Aktvendimi ti dorëzohet:

- personit të shkarkuar
- a/a.

**KUVENDI I KOMUNËS SË MEDVEGJËS
Numër: 004 186667 2025 06154 001 000 060
107 028**

Дата: 23.tetor të vitit 2025.

М е д в е г ј е

**KRYETAR
I KUVENDIT KOMUNAL
Stanko Millosheviq, jur.dip**

571

Скупштина општине Медвеђа на основу члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон и 47/2018), члана 116. став 2. и 5. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник Републике Србије", број 88/2017 и 27/2018 - др.закон) и члана 40. став 1. тачка 12. Статута општине Медвеђа ("Службени гласник града Лесковца", број 9/2019), на седници одржаној 23.октобра 2025. године, донесе

РЕШЕЊЕ**О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ
ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОСНОВНЕ ШКОЛЕ "СИЈАРИНСКА БАЊА" У
СИЈАРИНСКОЈ БАЊИ****I**

ИМЕНУЈЕ СЕ за члана школског одбора Основне школе "Сијаринска Бања" у Сијаринској Бањи и то:

а) представник савета родитеља:

1. Софија Зуић из Боровца.

II

Мандат именованом лицу траје до истека мандата члановима Школског одбора по Решењу, број: 06 Број: 06-43/2023/34 од 19.јуна 2023.године.

III

Решење ступа на снагу осмог дана од дана доношења и решење објављивити у Службеном гласнику града Лесковца.

Решење доставити:

- именованом лицу, и

- а/а.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

**БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060
107 029**

Дана: 23.октобра 2025.године.

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Станко Милошевић, дипл.прав.**

571

Кувенди i комунес сѐ Медвегјес, базуар нѐ ненин 32, параграфи 1, пика 9 тѐ Лигјит пѐр ветѐqeверисјен лoкале ("Gazeta zyrtare e Republikės sѐ Serbisѐ", numѐr 129/2007, 83/2014 - ligj tjetѐr, 101/2016 - ligj tjetѐr dhe 47/2018), nenin 116, paragrafѐt 2. dhe 5. тѐ Лигјит mbi bazat e Sistemit arsimor ("Gaze-

ta zyrtare e Republikės sѐ Serbisѐ", numѐr 88/2017 dhe 27/2018 - ligj tjetѐr) dhe nenin 40, paragrafi 1, pika 12 тѐ Statutit тѐ komunės sѐ Medvegјės ("Gazeta zyrtare e Qytetit тѐ Leskovcit", numѐr 9/2019), нѐ seancѐn e mbajtur мѐ 23. tetor тѐ vitit 2025, miraton

AKTVENDIM**MBI NDRYSHIMIN E AKTVENDIMIT ПѐR
SHKARKIMIN E ANTARIT Тѐ КѐSHILLIT
SHKOLLOR Shkolla fillore "Banja e
Sijarinės" нѐ Banjѐ тѐ Sijarinės**

I SHKARKOHET пѐr antarѐ тѐ кѐshillit shkollor тѐ Shkollės fillore "Banja e Sijarinės" нѐ Banjѐ e Sijarinės dhe atѐ:

б) пѐrfaqѐsues i кѐshillit тѐ prindѐrve:

1. Sllavojka Gollubac nga Medvegja.

II Aktvendimi hyn нѐ fuqi нѐ ditѐn e tetѐ nga data e miratimit тѐ tij dhe shpallet нѐ "Gazetѐn zyrtare тѐ qytetit тѐ Leskovcit".

Aktvendimi ti dorѐzohet:

- personit тѐ emѐruar

- а/а.

KUVENDI I KOMUNЄS Sѐ MEDVEGЈЄS

**Numѐr: 004 186667 2025 06154 001 000 060
107 029**

Data: 23.tetor тѐ vitit 2025.

M e d v e g j ѐ

**KRYETAR
I KUVENDIT KOMUNAL
Stanko Millosheviq, jur.dip**

572

Скупштина општине Медвеђа на основу члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон и 47/2018), члана 116. став 2. и 5. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службе-

ни гласник Републике Србије", број 88/2017 и 27/2018 – др.закон) и члана 40. став 1. тачка 12. Статута општине Медвеђа ("Службени гласник града Лесковца", број 9/2019), на седници одржаној 23.октобра 2025. године, донесе

РЕШЕЊЕ

О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ТЕХНИЧЕ ШКОЛЕ "НИКОЛА ТЕСЛА" У МЕДВЕЂИ

I

РАЗРЕШАВАЈУ СЕ за чланови школског одбора Техничке школе "Никола Тесла" у Медвеђи и то:

- а) представник наставничког већа:
3. Милена Младеновић, из Лебана.
- б) представници савета родитеља:
1. Драгана Филиповић из Медвеђе, и
3. Скендер Косуми из Медвеђе.

II

Решење ступа на снагу осмог дана од дана доношења и решење објављивити у Службеном гласнику града Лесковца.

Решење доставити:

- разрешеним лицима, и
- а/а.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

**БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060
107 030**

Дана: 23.октобра 2025.године.

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Станко Милошевић, дипл.прав.**

572

Kuvendi Komunal i Komunës së Medvegjës, bazuar në nenin 32, paragrafi 1, pika 9 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", numër 129/2007, 83/2014 - ligj tjetër, 101/2016 - ligj tjetër dhe 47/2018), nenin 116, paragrafët 2 dhe 5 të Ligjit për Bazat e Sistemit Arsimor ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", numër 88/2017 dhe 27/2018 - ligj tjetër) dhe nenin 40, paragrafi 1, pika 12 të Statutit të Komunës së Medvegjës ("Gazeta Zyrtare e Qytetit të Leskovcit", numër 9/2019), në seancën e mbajtur më 23.tetor të vitit 2025, miraton

AKTVENDIM

MBI NDRYSHIMIN E AKTVENDIMIT PËR SHKARKIMIN E ANËTARËVE TË KËSHILLIT SHKOLLORË TË SHKOLLËS TEKNIKE "NIKOLLA TESLLA" NË MEDVEGJË

I

SHKARKOHEN anëtarët e këshillit shkollor të Shkollës Teknike "Nikolla Teslla" në Medvegjë, dhe atë:

- a) përfaqësuesi i Këshillit të Mësuesve:
3. Millena Mlladenoviq, nga Lebana.

- b) përfaqësuesit e Këshillit të Prindërve:
1. Dragana Fillipoviq nga Medvegja, dhe
3. Skender Kosumi nga Medvegja.

II

Aktvendimi hyn në fuqi ditën e miratimit dhe shpallet në "Gazetën Zyrtare të Qytetit të Leskovcit".

Arsyetim

Baza ligjore për marrjen e Aktvendimit është e përfshirë në nenin 32, paragrafi 1, pika 9 të Ligjit për vetëqeverisjen lokale, në nenin 116, paragrafi 5 të Ligjit mbi bazat e sistemit të arsimit dhe edukimit, si dhe në nenin 40, paragrafi 1, pika 12 të Statutit të Komunës së Medvegjës, ku është paraparë që Kuvendi i Komunës emëron dhe shkarkon

organet drejtuese të ndërmarrjeve publike, institucioneve, organizatave dhe shërbimeve, themelues i të cilave është vetë komuna. Në bazë të nenit 8, paragrafi 1 të Rregullores së punës së Kuvendit të Komunës së Medvegjës, Komisioni Administrativ i Kuvendit të Komunës së Medvegjës, si trup punues kompetent, ka përgatitur propozimin për shkarkimin e anëtarëve të Këshillit të Shkollës së Shkollës Teknike "Nikolla Tesla" në Medvegjë.

Këshilli Administrativ i Kuvendit të Komunës së Medvegjës, në mbledhjen e mbajtur më 16 tetor 2025, ka miratuar propozimin dhe, bazuar në sa më sipër, ka hartuar propozimin e Vendimit për ndryshimin e vendimit për shkarkimin e anëtarëve të Këshillit të Shkollës së Shkollës Teknike "Nikolla Tesla" në Medvegjë.

Bazuar në theksimin më sipër, është marrë aktvendimi siç është përcaktuar në dispozitivin e aktvendimit.

Aktvendimi t'ju dorëzohet:

- Kuvendit Komunal të Medvegjës, dhe
- a/a.

KUVENDI I KOMUNËS SË MEDVEGJËS

Numër: 004 18667 2025 06154 001 000 060 107 030

Data: 23. tetor të vitit 2025.

M e d v e g j ë

**KRYETAR,
I KUVENDIT KOMUNAL
Stanko Millosheviq**

573

Скупштина општине Медвеђа на основу члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон и 47/2018), члана 116. став 2. и 5. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник Републике Србије", број 88/2017 и 27/2018 – др.закон) и члана 40. став 1. тачка 12.

Статута општине Медвеђа ("Службени гласник града Лесковца", број 9/2019), на седници одржаној 23.октобра 2025. године, донесе

РЕШЕЊЕ

О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ТЕХНИЧЕ ШКОЛЕ "НИКОЛА ТЕСЛА" У МЕДВЕЂИ

I

ИМЕНУЈУ СЕ за чланови школског одбора Техничке школе "Никола Тесла" у Медвеђи и то:

- a) представник наставничког већа:
3. Бесник Салиху, из Сијаринске Бање.

б) представници савета родитеља:

1. Снежана Вуксановић из Медвеђе, и
3. Наим Баљај из Медвеђе.

II

Мандат именованом лицу траје до истека мандата члановима Школског одбора по Решењу, број: 06Број:06-52/2022/43 од 3.октобра 2022. Године.

III

Решење ступа на снагу осмог дана од дана доношења и решење објављивити у Службеном гласнику града Лесковца.

Решење доставити:

- именованим лицима, и
- а/а.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060 107 031

Дана: 23.октобра 2025.године.

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Станко Милошевић, дипл.прав.**

573

Kuvendi Komunal i Komunës së Medvegjës, bazuar në nenin 32, paragrafi 1, pika 9 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", numër 129/2007, 83/2014 - ligj tjetër, 101/2016 - ligj tjetër dhe 47/2018), nenin 116, paragrafët 2 dhe 5 të Ligjit për Bazat e Sistemit Arsimor ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", numër 88/2017 dhe 27/2018 - ligj tjetër) dhe nenin 40, paragrafi 1, pika 12 të Statutit të Komunës së Medvegjës ("Gazeta Zyrtare e Qytetit të Leskovcit", numër 9/2019), në seancën e mbajtur më 23.tetor të vitit 2025, miraton

A K T V E N D I M

M B I N D R Y S H I M I N E A K T V E N D I M I T P Ë R E M Ë R I M I N E A N Ë T A R Ë V E T Ë K Ë S H I L L I T S H K O L L O R Ë T Ë S H K O L L Ë S T E K N I K E " N I K O L L A T E S L L A " N Ë M E D V E G J Ë

I

EMËROHEN anëtarët e këshillit shkollor të Shkollës Teknike "Nikolla Tesla" në Medvegjë, dhe atë:

a) përfaqësuesi i Këshillit të Mësuesve:
3. Besnik Salihu, nga Banja e Sjarinës.

b) përfaqësuesit e Këshillit të Prindërve:
1. Snezhana Vuksanoviq nga Medvegja, dhe
3. Naim Balaj nga Medvegja.

II

Mandati i personit të emëruar zgjat deri në përfundim të mandatit të anëtarëve të Këshillit të Shkollës sipas Aktvendimit, numër: 06-52/2022/43, datë 3 tetor të vitit 2022.

III

Aktvendimi hyn në fuqi ditën e miratimit dhe shpallet në "Gazetën Zyrtare të Qytetit të Leskovcit".

Aktvendimi t'ju dorëzohet:
- personave të emëruar, dhe

- a/a.

KUVENDI I KOMUNËS SË MEDVEGJËS

Numër: 004 186667 2025 06154 001 000 060
107 031

Data: 23.tetor të vitit 2025.

**KRYETAR,
I KËSHILLIT KOMUNAL
Stanko Millosheviq, jur.dpl**

574

На основу члана 121. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/2017, 27/2018-др. закони, 10/2019 и 6/2020), члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/2007, 83/2014 – др.закон, 101/2016-др. закон и 47/2018), члана 3. став 4. Правилника о општинском савету родитеља („Службени гласник РС“, број 72/2018) и члана 40. ст.1. тачка 50. Статута општине Медвеђа („Службени гласник града Лесковца“, број 9/2019, 35/2020 и 26/2023),

Скупштина општине Медвеђа, на 15. седници одржаној дана 23. октобра 2025.године, донела је

P E S H E Ņ E

O ИМЕНОВАЊУ ЛОКАЛНОГ САВЕТА РОДИТЕЉА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

I

ИМЕНУЈЕ СЕ Локални савет родитеља општине Медвеђа, који чине представници савета родитеља свих установа образовања и васпитања на територији општине Медвеђа, у саставу:

1. Представници Основне школе „Горња Јабланица“ из Медвеђе:
 - Сања Радојевић, из Медвеђе, члан,
 - Владимир Гикић, из Маћедонца, заменик члана,
2. Представници Основне школе „Сијаринска Бања“ из Сијаринске Бање:
 - Миодраг Ђорђевић, из Сијаринске Бање,

члан,

- Бесим Сахити, из Медвеђе заменик члана,

3. Представници Основне школе „Партизански дом“ из Бучумета:

- Марија Ђорђевић, из Рујковца, члан,

- Милица Стојиљковић из Рујковца, заменик

члана,

4. Представници Основне школе „Радован Ковачевић“ Леце:

- Наталија Филиповић, из Леца, члан,

- Драгана Леповић, из Леца, заменик члана,

5. Представници Основне школе "Владимир Букилић" из Тулара:

- Живојин Пијовић, из Медевца, члан,

- Зоран Ускоковић, из Губавца, заменик члана,

6. Представници Основне школе "Зенељ Хајдини" у Тупалу:

- Фљорим Сахити, из Медвеђе, члан,

- Ивана Божић, из Леца, заменик члана,

7. Представници Техничке школе "Никола Тесла" у Медвеђи:

- Милојка Радовић из Медвеђе, члан,

- Невена Рајковић из Негосавља, заменик

члана,

8. Представници Предшколске установе "Младост" у Медвеђи:

- Невена Мосић, из Медвеђе, члан,

- Бесник Салиху из Сијаринске Бање, заменик члана.

II

Локални савет родитеља има председника и заменика председника, које бирају чланови већином гласова од укупног броја чланова Локалног савета.

III

Локални савет родитеља:

- даје мишљење, иницира акције и предлаже мере за остваривање права детета, унапређивање образовања, васпитања и безбедности деце, односно ученика у општини;

- учествује у утврђивању општинских планова и програма који су од значаја за остваривање образовања, васпитања и безбедности деце;

- прати и разматра могућности за унапређивање једнаког приступа, доступности и могућности образовања и васпитања за децу, односно ученике, спречавања социјалне искључености деце односно ученика из угрожених и осетљивих група на територији општине;

- пружа подршку савету родитеља свих установа на територији општине у вези са питањима из њихове надлежности;

- заступа интересе деце и ученика општине у ситуацијама које су од значаја за унапређивање њиховог образовања, васпитања, безбедности и добробити на територији општине;

- сарађује са организацијама које делују у области образовања и васпитања, заштите здравља, социјалне заштите, културе, заштите и унапређења права детета и људских права;

- обавља и друге послове у вези са образовањем и васпитањем на територији општине.

IV

Председник, заменик председника и чланови Локалног савета родитеља послове из своје надлежности обављају без накнаде.

V

Локални савет родитеља саставља полугодишњи извештај о свом раду и доставља га установама за које је Локални савет родитеља именован и Скупштини општине Медвеђа.

VI

Мандат чланова и заменика локалног савета траје до истека радне, односно школске 2025/2026 године.

VII

Ово решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласнику Града Лесковца“.

VIII

Решење доставити: члановима Локалног савета родитеља, установама образовања и васпитања и архиви Скупштине.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење овог решења садржан је у одредбама члана 121. Закона о основама система образовања и васпитања, члана 32. Закона о локалној самоуправи, члана 3. став 4. Правилника о општинском савету родитеља, члана 40. ст.1. тачка 50. Статута општине Медвеђа.

Чланом 121. Закона о основама система образовања и васпитања предвиђено је да Локални савет родитеља чине представници савета родитеља, свих установа са подручја општине, града, односно градске општине (у даљем тексту: општина). Представници савета родитеља бирају се сваке школске године.

Правилником о Општинском савету родитеља прописани су услови у вези начина рада Општинског савета родитеља који се односе на оснивање, састав, избор и дужину мандата чланова, сарадња са другим органима и начин рада.

Савет родитеља сваке васпитно образоване установа која има седиште на територији јединице локалне самоуправе предлаже свог представника и његовог заменика.

Савет родитеља установе овај предлог доставља директору установе који о томе доноси одлуку и коју доставља Скупштини општине која именује чланове Локалног савета родитеља за текућу школску годину.

На основу достављених одлука директора свих образовно-васпитних установа на територији Општине Медвеђао избору представника и заменика члана за Локални савет родитеља одлучено је као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се покренути управни спор пред Управним судом у Београду-одељењу у Нишу, у року од 30 дана од дана достављања решења.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060 107 032

Дана: 23.октобра 2025.године.

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Станко Милошевић, дипл.прав.**

574

Нë базë тë nenit 121 тë Ligjit mbi Bazat e Sistemit Arsimor ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Srpska", nr. 88/2017, 27/2018 - ligje të t.j., 10/2019 dhe 6/2020), nenin 32 тë Ligjit mbi Vetëqeverisjen Lokale ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Srpska", nr. 129/2007, 83/2014 - ligje të t.j., 101/2016 - ligje të tjera dhe 47/2018), nenin 3, paragrafi 4 тë Rregullores mbi Këshillin e Prindërve тë Komunës ("Gazeta Zyrtare e RS", nr. 72/2018) dhe nenin 40, paragrafi 1. Pika 50 e Statutit тë Komunës së Medvegjës ("Gazeta Zyrtare e Qytetit тë Leskovcit", nr. 9/2019, 35/2020 dhe 26/2023),

Kuvendi i komunës së Medvegjës, në seancën e 15.тë mbajatur në ditën 23.tetor тë vitit 2025, miraton

AKTVENDIM**МБИ ЕМËРИМИН Е КËШИЛЛИТ ЛОКАЛ ТË
ПРИНДËРВЕ ТË КОМУНËС СË МЕДВЕГЈËС****I**

EMËRONET Këshilli Lokal i Prindërve i Komunës së Medvegjës, i përbërë nga përfaqësues të këshillave të prindërve të të gjitha institucioneve arsimore në territorin e Komunës së Medvegjës, i përbërë nga:

1. Përfaqësuesit e shkollës fillore "Gornja Jabllanica" nga Medvegja:

- Sanja Radojeviq, nga Medvegja, anëtar,
- Vlladimir Gikiq, nga Maqedonci, zëvendës anëtar,

2. Përfaqësuesit e shkollës fillore "Banja e Sijarinës" nga Banja e Sijarinës:

- Miodrag Gjorgjeviq, nga Banja e Sijarinës, anëtar,

- Besim Sahiti, nga Medvegja zëvendës anëtar,

3. Përfaqësuesit e shkollës fillore „Partizanski Dom“ nga Buçmeti:

- Marija Gjorgjevuq, nga Rujkovci, anëtar,
- Millica Stojlkoviq nga Rujkovci, zëvendës anëtar,

4. Përfaqësuesit e shkollës fillore „Radovan Kovaceviq“ nga Leci:

- Natallija Phillipoviq, nga Leci, anëtar,
- Dragana Llepoviq, nga Leci, zëvendës anëtar,

5. Përfaqësuesit e shkollës fillore "Vlladimir Vu-killiq" nga Tullari:

- Zhivoin Pijoviq, nga Medveci, anëtar,
- Zoran Uskokoviq, nga Gubavci, zëvendës anëtar,

6. Përfaqësuesit e shkollës fillore "Zenel Hajdini" nga Tupalla:

- Florim Sahiti, nga Medvegja, anëtar,
- Ivana Bozhiq, nga Leci, zëvendës anëtar,

7. Përfaqësuesit e shkollës Teknike "Nikolla Tesla" nga Medvegja:

- Millojka Radoviq, nga Medvegja, anëtar,
- Nevena Rajkoviq, nga Negotavla, zëvendës anëtar,

8. Përfaqësues të institucionit parashkollor "Mlladost" nga Medvegja:

- Nevena Mosiq, nga Medvegja, anëtar,
- Besnik Salihu nga Banja e Sijarinës, zëvendës anëtar.

II

Këshilli Lokal i Prindërve ka kryetarin dhe zëvendëskryetar, të cilët zgjidhen nga anëtarët me shumicën e votave të numrit të përgjithshëm të anëtarëve të Këshillit Lokal.

III

Këshilli Lokal i Prindërve:

- jep mendime, inicion veprime dhe propozon masa për realizimin e të drejtave të fëmijëve, për mirësimin e arsimit, edukimit dhe sigurisë së fëmijëve, përkatësisht nxënësve në komunë;

- merr pjesë në përcaktimin e planeve dhe programeve komunale që janë të rëndësishme për arritjen e arsimit, edukimit dhe sigurisë së fëmijëve;

- monitoron dhe shqyrton mundësitë për përmirësimin e qasjes së barabartë, aksesueshmërisë dhe mundësive për arsim dhe edukim për fëmijët, përkatësisht nxënësit, duke parandaluar përjashtimin social të fëmijëve, përkatësisht nxënësve nga grupet e cënueshme dhe të ndjeshme në territorin e komunës;

- ofron mbështetje për këshillat e prindërve të të gjitha institucioneve në territorin e komunës lidhur me çështjet brenda juridiksionit të tyre;

- përfaqëson interesat e fëmijëve dhe nxënësve

të komunës në situata që janë të rëndësishme për përmirësimin e arsimit, edukimit, sigurisë dhe mirëqenies së tyre në territorin e komunës;

- bashkëpunon me organizata që veprojnë në fushat e arsimit dhe edukimit, kujdesit shëndetësor, mirëqenies sociale, kulturës, mbrojtjes dhe promovimit të të drejtave të fëmijëve dhe të drejtave të njeriut;

- kryen edhe detyra të tjera që lidhen me arsimin dhe edukimin në territorin e komunës.

IV

Kryetari, Zëvendëskryetari dhe anëtarët e Këshillit Lokal të Prindërve i kryejnë detyrat e tyre pa kompensim.

V

Këshilli Lokal i Prindërve përpilon raport gjysmëvjetor mbi punën e tij dhe ia paraqet atë institucioneve për të cilat është emëruar Këshilli Lokal i Prindërve dhe Kuvendit Komunal të Medvegjës.

VI

Mandati i anëtarëve dhe zëvendësve të këshillit lokal zgjat deri në fund të vitit të punës, përkatësisht vitit shkollor 2025/2026.

VII

Ky Aktvendim hyn në fuqi ditën e miratimit të tij dhe shpallet në "Gazetën Zyrtare të Qytetit të Leskovcit".

VIII

Aktvendimi t'ju dorëzohet: anëtarëve të Këshillit Lokal të Prindërve, institucioneve arsimore dhe arkivit të Kuvendit.

A R S Y E T I M

Baza ligjore për miratimin e këtij aktvendimi përmbahet në dispozitat e nenit 121 të Ligjit mbi Bazat e Sistemit Arsimor, nenit 32 të Ligjit mbi Vetëqeverisjen Lokale, nenit 3, paragrafi 4 të Rregullores mbi Këshillin Komunal të Prindërve, nenit 40, paragrafi 1, pika 50 të Statutit të Komunës së Medvegjës.

Neni 121 i Ligjit për Bazat e Sistemit Arsimor përcakton se Këshilli Lokal i Prindërve përbëhet nga përfaqësues të këshillave të prindërve të të gjitha institucioneve nga zona e komunës, qytetit ose komunës së qytetit (në tekstin e mëtejme: komuna). Përfaqësuesit e këshillit të prindërve zgjidhen çdo vit shkollor.

Rregullorja për Këshillin e Prindërve të Komunës përcakton kushtet në lidhje me punën e Këshillit të Prindërve të Komunës, të cilat kanë të bëjnë me themelimin, përbërjen, zgjedhjen dhe kohëzgjatjen e mandatit të anëtarëve, bashkëpunimin me organet e tjera dhe metodën e punës.

Këshilli i prindërve të çdo institucioni arsimor që ndodhet në territorin e njësisë së vetëqeverisjes vendore propozon përfaqësuesin e tij dhe zëvendësin e tij.

Këshilli i Prindërve të institucionit ia paraqet këtë propozim drejtorit të institucionit, i cili merr vendim për të dhe ia paraqet Kuvendit Komunal, i cili emëron anëtarët e Këshillit Vendor të Prindërve për vitin shkollor aktual.

Në bazë të vendimeve të paraqitura nga drejtorët e të gjitha institucioneve arsimore në territorin e Komunës së Medvegjës, u mor vendimi për zgjedhjen e përfaqësuesve dhe zëvendës anëtarëve për Këshillin Lokal të Prindërve, si në pjesën dispozitive të aktvendimit.

UDHËZIM PËR MJETIN JURIDIK: Kundër këtij aktvendimi mund të iniciohet kontest administrativ në Gjykatën Administrative në Beograd - Dega e Nishit, brenda 30 ditëve nga data e dorëzimit të aktvendimit.

KUVENDI I KOMUNËS SË MEDVEGJËS
NUMËR: 004 186667 2025 06154 001 000 060
107 032

Data: 23.tetor të vitit 2025.

KRYETAR
I KUVENDIT TË KOMUNËS
Stanko Millosheviq, jur.dipl.

575

На основу члана 99. став 19. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 27. става 10. и члана 29.става 4. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“ бр.72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др.закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018, 153/2020 и 94/2024), члана 2. става 1. и члана 3.става 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“ бр.16/2018 и 79/2023), члана 31.става 1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014-др. закон, 101/2016-др. закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон) члана 40. става 1. тачка 36. Статута општине Медвеђа („Сл. гласник града Лесковца“ бр. 9/2019) и члана 87. става 5. Одлуке о грађевинском земљишту („Сл. гласник града Лесковца“ бр. 36/2024),

Скупштина општине Медвеђа на 15. седници одржаној дана 23.октобра 2025.године, доноси

О Д Л У К У

О ПРИБАВЉАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

Члан 1.

Овом Одлуком прибавља се у јавну својину општине Медвеђа непосредном погодбом од Димић Новице из Лесковца, ул.Пролетерска бр.4, следећа непокретност и то:

- 1/2 кат.парцеле број 3889 у КО Медвеђа, у површини од 304 м².

Катастарска парцела број 3889 у КО Медвеђа, је укупне површине 608м², врста земљишта: земљиште у грађевинском подручју, култура:

њива 4.класе, потес/улица: стамушић река.

Непокретност у јавну својину се прибавља ради изградње бунара за потребе система водоснабдевања насељеног места Медвеђа и околних насељених места.

Члан 2.

Непокретност из члана 1.ове Одлуке прибавља се у јавну својину по тржишним условима за укупну купопродајну цену од 586.061,00 дин, на основу процењене тржишне вредности непокретности коју је проценио лиценцирани проценитељ, Душан Јањић из Лесковца, у складу са чланом 29. става 1. Закона о јавној својини.

Члан 3.

Поступак прибављања непокретности у јавну својину општине Медвеђа спровела је Комисија Општинског већа општине Медвеђа о прибављању, располагању, коришћењу и управљању стварима у јавној својини општине Медвеђа.

Члан 4.

Овлашћује се Председник општине Медвеђа да потпише уговор о прибављању непокретности у јавну својину општине Медвеђа, у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Лесковца“.

Образложење:

Општина Медвеђа је одлуком Општинског већа општине Медвеђа бр.004025443 2025 06154 003 000 060 107 014 од 08.10.2025.год. покренула поступак за прибављање непокретности у јавну својину непосредном погодбом и то дела кат. парцеле 3889 у КО Медвеђа, од власника Димић Новице из Медвеђе и Јовановић Драгице из Лебана, који су уписани са сувласничким уделом на парцели по 1/2. Након доношења одлуке о покретању поступка, Општини Медвеђа је достављен Уговор о поклону бр.ОПУ:596-2025 од

06.10.2025.године оверен код Јавног бележника Александра Исламовића у Лебану, којим Јовановић Драгица поклања свој удео од 1/2 на парцели 3889 у КО Медвеђа другом сувласнику, тако да је на основу овог уговара Димић Новица, са садашњим пребивалиштем у Лесковцу, ул.Пролетерска бр.4, искључиви власник наведене парцеле 3889 у КО Медвеђа. На основу уговора о поклону, Служба за катастар непокретности у Медвеђи донела је решење бр.952-02-4-066-124340/2025 од 9.10.2025.године којим се дозвољава промена имаоца права на парцели, тако да Димић Новица из Лесковца, постаје власник парцеле са обимом удела 1/1. На основу наведеног стекли су се услови да се од Новице Димић из Лесковца, власника кат.парцеле 3889 у КО Медвеђа, прибавља део наведене парцеле у површини од 304м² у јавну својину Општине Медвеђа, непосредном погодбом.

У складу са чланом 29. става 1. Закона о јавној својини, којим је прописано да се непокретне ствари прибављају у јавну својину полазећи од тржишне вредности непокретности коју је проценио порески или други надлежни орган или лиценцирани проценитељ, у поступку јавног надметања, односно прикупљања писмених понуда (а изузетно и непосредном погодбом) и да овако утврђена тржишна вредност важи две године, Општина Медвеђа је прибавила податак о тржишној вредности непокретности која се прибавља и да заједно са воћним засадама на парцели износи 586.061,00 дин/м², а коју је проценио лиценцирани проценитељ, Душан Јањић из Лесковца, од октобра 2025.године. Власник парцеле Новица Димић из Лесковца дао је изјаву на записник пред службеним лицем Одељења за урбанизам Општинске управе општине Медвеђа, бр.004267967 2025 06154 003 000 060 107 од 22.10.2025.год. да прихвата наведену процењену тржишне вредност непокретности.

На основу наведеног стекли су се услови за прибављање наведених непокретности у јавну својину општине Медвеђа.

Скупштина општине Медвеђа приликом одлучивања утврдила је следеће правне основе за доношење ове одлуке и то:

-да је чланом 99. става 19. Закона о плани-

рању и изградњи прописано да се грађевинско земљиште прибавља у јавну својину у складу са одредбама Закона о јавној својини које се односе на прибављање других непокретности у јавну својину.

-да је чланом 27. става 10. Закона о јавној својини прописано да се о прибављању ствари и располагању стварима у својини јединице локалне самоуправе под условима прописаним законом, одлучује орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе, док је чланом 29. става 4. прописано да се непокретне ствари могу прибавити или отуђити непосредном погодбом, али не изнад од стране надлежног органа процењене тржишне вредности, ако у конкретном случају то представља једино могуће решење и да предлог акта, односно акт о оваквом располагању мора да садржи образложење из кога се може утврдити постојање ових околности

-да је чланом 2.става 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда прописано да се непокретности у јавној својини и друга имовинска права прибављају и отуђују, односно уступају у поступку јавног надметања или прикупљања писмених понуда, а изузетно и непосредном погодбом под условима утврђеним законом и овом уредбом, док је у члану 3.става 1. ове уредбе прописано да се непокретности могу прибавити у јавну својину непосредном погодбом, али не изнад од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности, ако у конкретном случају представља једино могуће решење.

- да је чланом 87. става 5. Одлуке о грађевинском земљишту је прописано да се грађевинско земљиште може прибавити у јавну својину Општине непосредном погодбом, али не изнад процењене тржишне вредности непокретности, под условима из закона којим је регулисано питање јавне својине и уредбе, ако у конкрет-

ном случају то представља једино могуће решење, под којим се подразумева и случај када грађевинско земљиште које се прибавља у јавну својину по својим карактеристикама једино одговара потребама Општине, односно правних лица које је основала Општина, с тим да решење којим се прибавља грађевинско земљиште садржи образложење разлога оправданости и целисходности прибављања и разлоге због којих се прибављање не би могло реализовати јавним надметањем, односно прикупљањем понуда

-да је чланом 40. става 1. тачка 36. Статута општине Медвеђа прописана надлежност Скупштине општине Медвеђа за одлучивање о прибављању непокретности у јавну својину општине.

Имајући у виду да се горе наведена непокретност прибавља у јавну својину ради изградње бунара за потребе система водоснабдевања насељеног места Медвеђа и околних насељених места, односно прибављање ове непокретности у површини од 304м² је од значаја за Општину Медвеђа, донета је одлука о прибављању непокретности у јавну својину које у конкретном случају је једино могуће непосредном погодбом са власником непокретности, односно прибављање наведене непокретности се не би могло реализовати јавним надметањем или прикупљањем понуда.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

БРОЈ: 004 186667 2025 06154 001 000 060 107 033

Дана: 23.октобра 2025.године.

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Станко Милошевић, дипл.прав.**

575

Në bazë të nenit 99. paragrafi 19. Të ligjit për planifikim dhe ndërtim („Gazeta zyrtare RS“, numër. 72/2009, 81/2009-korrigjim., 64/2010-vednimi GJK, 24/2011, 121/2012, 42/2013- vednimi GJK,

50/2013- vednimi GJK, 98/2013- vednimi GJK, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-ligji tjetër, 9/2020, 52/2021 dhe 62/2023), neni 27. paragrafi 10. Dhe neni 29.paragrafi 4. Të ligjit mbi pronën publike („Gazeta zyrtare RS“, numër“ .72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-ligji tjetër, 108/2016, 113/2017, 95/2018, 153/2020 dhe 94/2024), neni 2. paragrafi 1. Dhe neni 3.paragrafi 1. Rregullore mbi kushtet për blerjen dhe tjetërsimin e pasurive të paluajtshme me marrëveshje të drejtpërdrejtë dhe dhënien me qira të pronës publike, d.m.th. blerjen dhe caktimin e përdorimit të të drejtave të tjera pronësore, si dhe procedurat e ankandit publik dhe mbledhjen e ofertave me shkrim. („Gazeta zyrtare RS“, numër.16/2018 dhe 79/2023), neni 31.paragrafi 1. pika 6. Ligjit mbi vetëqeverisjen lokale („Gazeta zyrtare RS“, numër 129/2007, 83/2014-ligji tjetër, 101/2016-ligji tjetër, 47/2018 dhe 111/2021-ligji tjetër) neni 40.paragrafi 1. pika 36. Statuti i Komunës së Medvegjës (“Gazeta zyrtare e qytetit të Leskovcit” nr. 9/2019) dhe neni 87, paragrafi 5. i Vendimit për Tokën ndërtimore (“Gazeta zyrtare e Qytetit të Leskovcit” nr. 36/2024),

Kuvendi i komunës së Medvegjës, në seancën e 15-të të mbajtur më 23. tetor 2025, miraton

VENDIM

PËR BLERJEN E PASURISË SË PALUAJTSHME NË PRONË PUBLIKE TË KOMUNËS SË MEDVEGJËS ME MARRËVESHJE TË DREJTPËRDREJTË

Neni 1.

Me këtë Vendim, pasuria e paluajtshme e mëposhtme fitohet në pronën publike të Komunës së Medvegjës me marrëveshje të drejtpërdrejtë nga Dimiq Novica nga Leskovci, Rruga Proleterska nr. 4, si më poshtë::

- 1/2 e parcelës numër 3889 në komunën e Medvegjës, me sipërfaqe prej 304 m².

Parcela kadastrale numër 3889 në rrethin administrativ të Medvegjës, ka një sipërfaqe totale prej 608m², lloji i tokës: tokë në një zonë ndërtimi, kultura: arë e klasit të 4-të, rruga/rruga: stamushiq reka.

Prona e paluajtshme po fitohet në pronësi publi-

ke me qëllim të ndërtimit të një pusi për nevojat e sistemit të furnizimit me ujë të vendbanimit Medvegjë dhe vendbanimeve përreth.

Neni 2.

Pasuria e paluajtshme e përmendur në nenin 1 të këtij vendimi fitohet në pronësi publike sipas kushteve të tregut për një çmim total blerjeje prej 586,061.00 dinarësh, bazuar në vlerën e parashikuar të tregut të pasurisë së paluajtshme të vlerësuar nga një vlerësues i licencuar, Dushan Janjiq nga Leskovci, në përputhje me nenin 29, paragrafi 1 i Ligjit për pronën Publike.

Neni 3.

Procedura për blerjen e pasurisë së paluajtshme në pronën publike të komunës së Medvegjës është kryer nga Komisioni i Këshillit Komunal të komunës së Medvegjës për blerjen, asgjësimin, përdorimin dhe administrimin e pronës në pronën publike të komunës së Medvegjës.

Neni 4.

Kryetari i komunës së Medvegjës autorizohet me anë të kësaj që të nënshkruajë një kontratë për blerjen e pasurisë së paluajtshme në pronën publike të Komunës së Medvegjës, brenda 30 ditëve nga data e hyrjes në fuqi të këtij vendimi.

Neni 5.

Ky vendim hyn në fuqi ditën pas botimit në "Gazetën zyrtare të Qytetit të Leskovcit".

Arsyetim:

Komuna e Medvegjës, me vendim të Këshillit Komunal të Komunës së Medvegjës nr. 004025443 2025 06154 003 000 060 107 014 të datës 08.10.2025, filloi procedurën për fitimin e pasurisë së paluajtshme në pronësi publike me anë të zgjidhjes së drejtpërdrejtë, përkatësisht një pjese të ngastrës kadastrale 3889 në Rrethin Administrativ të Medvegjës, nga pronarët Dimiq Novica nga Medvegja dhe Jovanoviq Dragica nga Lebane, të cilët janë të regjistruar me një pjesë bashkëpronësie në ngastrën prej 1/2 secili. Pas marrjes së vendimit

për fillimin e procedurës, Komunës së Medvegjës iu dorëzua Marrëveshja e Dhuratës nr. OPU:596-2025 e datës 06.10.2025, e vërtetuar nga Noteri Publik Alleksandar Islamoviq në Leban, me anë të së cilës Jovanoviq Dragica ia dhuron gjysmën e pjesës së saj në ngastrën 3889 në Rrethin Administrativ Komunal të Medvegjës një bashkëpronari tjetër, kështu që në bazë të kësaj marrëveshjeje, Dimiq Novica, me vendbanim aktual në Leskovc, rruga Proleterska nr. 4, është pronari i vetëm i parcelës së lartpërmendur 3889 në Rrethin Administrativ komunal të Medvegjës. Bazuar në marrëveshjen e dhurimit, Shërbimi Kadastral i Pasurive të Paluajtshme në Medvegje lëshoi vendimin nr. 952-02-4-066-124340/2025 të datës 9.10.2025, i cili lejon ndryshimin e titullarit të së drejtës së pronësisë mbi truallin, në mënyrë që Dimiq Novica nga Leskovci të bëhet pronar i truallit me një pjesë prej 1/1. Bazuar në sa më sipër, janë përmbushur kushtet për të blerë një pjesë të truallit të lartpërmendur me një sipërfaqe prej 304m² nga Novica Dimiq nga Leskovci, pronar i truallit kadastral 3889 në Rrethin Administrativ të Medvegjës, në pronë publike të Komunës së Medvegjës, me marrëveshje të drejtpërdrejtë.

Në përputhje me nenin 29, paragrafi 1 i Ligjit për Pronën Publike, i cili përcakton se prona e paluajtshme fitohet në pronë publike bazuar në vlerën e tregut të pronës të vlerësuar nga një autoritet tatimor ose ndonjë autoritet tjetër kompetent ose një vlerësues i licencuar, në një procedurë ankandi publik, pra mbledhjen e ofertave me shkrim (dhe përjashtimisht me marrëveshje të drejtpërdrejtë) dhe se vlera e tregut e përcaktuar në këtë mënyrë është e vlefshme për dy vjet, Komuna e Medvegjës ka marrë të dhëna mbi vlerën e tregut të pronës që po fitohet, e cila, së bashku me pemët frutore në ngastër, arrin në 586,061.00 dinarë/m², dhe e cila është vlerësuar nga një vlerësues i licencuar, Dushan Janjiq nga Leskovci, që nga tetori të vitit 2025. Pronari i parcelës, Novica Dimiq nga Leskovci, dha një deklaratë në procesverbal para një zyrtari të Departamentit të Planifikimit urban të Administratës komunale të komunës së Medvegjës, Nr. 004267967 2025 06154 003 000 060 107 të datës 22.10.2025, se ai pranon vlerën e deklaruar të tregut të pronës.

Bazuar në sa më sipër, janë përmbushur kushtet për blerjen e pasurisë së paluajtshme të lartpërmendur në pronën publike të komunës së Medvegjës.

Gjatë marrjes së vendimit, Kuvendi komunal i Medvegjës përcaktoi bazat ligjore të mëposhtme për marrjen e këtij vendimi:

- që me nenin 99, paragrafi 19 i Ligjit për Planifikimin dhe Ndërtimin përcakton që toka ndërtimore do të fitohet në pronësi publike në përputhje me dispozitat e Ligjit për pronën publike që lidhen me fitimin e pasurive të tjera të paluajtshme në pronësi publike.

- që me nenin 27, paragrafi 10 i Ligjit për Pronën Publike përcakton se përvetësimi i pronës dhe asgjësimi i pronës në pronësi të një njësie të vetëqeverisjes vendore sipas kushteve të përcaktuara me ligj do të vendoset nga organi i njësisë së vetëqeverisjes vendore i përcaktuar në përputhje me ligjin dhe statutin e njësisë së vetëqeverisjes vendore, ndërsa neni 29, paragrafi 4 përcakton se prona e paluajtshme mund të fitohet ose tjetërsohet me marrëveshje të drejtpërdrejtë, por jo mbi vlerën e tregut të vlerësuar nga organi kompetent, nëse në një rast specifik kjo përfaqëson zgjidhjen e vetme të mundshme dhe se projektakti, pra akti për një asgjësim të tillë, duhet të përmbajë një shpjegim nga i cili mund të përcaktohet ekzistenca e këtyre rrethanave.

- që me nenin 2.paragrafi 1. Rregullorja mbi kushtet për blerjen dhe tjetërsimin e pasurive të paluajtshme me marrëveshje të drejtpërdrejtë dhe dhënien me qira të pronës publike, pra blerjen dhe caktimin e përdorimit të të drejtave të tjera pronësore, si dhe nëpërmjet procedurave të ankandit publik dhe mbledhjes së ofertave me shkrim, përcakton që pasuritë e paluajtshme në pronësi publike dhe të drejtat e tjera pronësore do të fitohen dhe tjetërsohen, pra caktohen nëpërmjet një procedure ankandi publik ose mbledhjeje të ofertave me shkrim, dhe përjashtimisht me marrëveshje të drejtpërdrejtë sipas kushteve të përcaktuara me ligj dhe këtë Rregullore, ndërsa neni 3, paragrafi 1 i kësaj Rregulloreje përcakton që pasuritë e paluajtshme mund të fitohen në pronësi publike me marrëveshje të drejtpërdrejtë, por jo mbi vlerën e tregut të pasurisë së paluajtshme të vlerësuar nga

autoriteti kompetent, nëse në një rast specifik ajo përfaqëson zgjidhjen e vetme të mundshme.

- që me nenin 87. paragrafi 5. Vendimi për tokën Ndërtimore përcakton që toka ndërtimore mund të fitohet në pronësi publike të Komunës me marrëveshje të drejtpërdrejtë, por jo mbi vlerën e vlerësuar të tregut të pasurisë së paluajtshme, sipas kushteve të përcaktuara në ligjin që rregullon çështjen e pronës publike dhe rregulloret, nëse në një rast specifik kjo përfaqëson zgjidhjen e vetme të mundshme, e cila përfshin edhe rastin kur toka ndërtimore e fituar në pronësi publike, sipas karakteristikave të saj, plotëson vetëm nevojat e Komunës, ose të personave juridikë të themeluar nga Komuna, me kusht që zgjidhja me të cilën fitohet toka ndërtimore të përmbajë një shpjegim të arsyeve për justifikimin dhe shpejtësinë e fitimit dhe arsyet pse fitimi nuk mund të realizohet përmes ankandit publik, ose me mbledhjen e ofertave.

-që me nenin 40. paragrafi 1. pika 36. Statuti i komunës së Medvegjës përcakton kompetencën e Kuvendit Komunal të Medvegjës për të vendosur për fitimin e pasurisë së paluajtshme në pronën publike të komunës.

Duke marrë parasysh se pasuria e paluajtshme e lartpërmendur po fitohet në pronësi publike me qëllim të ndërtimit të një pusi për nevojat e sistemit të furnizimit me ujë të vendbanimit Medvegjë dhe vendbanimeve përreth, përkatësisht blerja e kësaj pasurie të paluajtshme në një sipërfaqe prej 304 m² është me rëndësi për Komunën e Medvegjës, është marrë vendim që pasuria e paluajtshme të fitohet në pronësi publike, gjë që në këtë rast specifik është e mundur vetëm me marrëveshje të drejtpërdrejtë me pronarin e pasurisë së paluajtshme, përkatësisht blerja e pasurisë së paluajtshme të lartpërmendur nuk mund të realizohet përmes ankandit publik ose mbledhjes së ofertave.

KUVENDI I KOMUNËS SË MEDVEGJËS

**NUMËR: 004 186667 2025 06154 001 000 060
107 033**

Në ditën: 23.tetor të vitit 2025.

**KRYETAR
I KUVENDIT TË KOMUNËS
Stanko Millosheviq, jur.dipl.**

АКТИ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА**576**

Општинско веће општине Медвеђа, на 56. седници одржаној дана 30. октобра 2025. године, на основу члана 69. Закона о буџетском систему ("Службени гласник РС", 4/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 - испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 – др.закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020, 118/2021, 138/2022, 118/2021 – др.закон, 92/2023 и 94/2024), члана 46. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", бр.129/07, 83/2014-др.закон, 101/2016 – др. Закон, 47/2018, 111/2021 – др.закон), члана 136. и 137. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр.18/2016, 95/2018 и 2/2023 – Одлука УС), члана 12. Пословника о раду Општинског већа општине Медвеђа ("Службени гласник града Лесковца", бр. 41/2022), Одлуке о буџету општине Медвеђа за 2025.годину "Службени гласник града Лесковца", број:46/2024,10/2025 и 20/2025), Одлуке о ангажовању Јавно комуналног предузећа „Обнова“ Медвеђа, ради отклањања последица изазваних елементарним непогодама, број: 004044451 2025 06154 002 000 240 012 04 009 од 3. октобра, 2025. године и Одлуке о финансирању активности на уклањању последица насталих услед елементарних непогода на територији општине Медвеђа употребом средстава текуће буџетске резерве број: 044048252 2025 06154 003 000 060 107 001 од 3. октобра 2025. године, доноси

РЕШЕЊЕ**О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ
БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ****Члан 1.**

Из средстава текуће буџетске резерве утврђених Одлуком о буџету општине Медвеђа за 2025.годину, 06-75/2024/11 од 20. децембра 2024.године ("Службени гласник града Лесковца", број:46/2024,10/2025 и 20/2025), Раздео: 5, Програм: 0602– Опште услуге локалне само-

управе, Програмска активност: 0009 – Текућа буџетска резерва, Позиција: 68, Економска класификација: 499000–Средства резерве, ОДОБРАВАЈУ СЕ средства у износу од 1.999.840,00 динара.

Члан 2.

Средства текуће буџетске резерве из тачке 1. Овог Решења распоређују се за увођење апропријације, у оквиру Раздела 5, Програм: 0701 – Организација саобраћаја и саобраћајне инфраструктуре, Функција:451, Позиција: 73, Економска класификација: 425000 -текуће поправке и одржавање, у износу од 1.999.840,00 динара.

Члан 3.

За реализацију овог Решења задужује се Одељење за привреду и финансије Општинске управе Општине Медвеђа.

Члан 4.

Решење ступа на снагу даном доношења и биће објављено у „Службеном гласнику града Лесковца“.

Образложење

Територију општине Медвеђа погодиле су елементарне непогоде услед којих је великом броју домаћинстава отежана проходност и услед које је велики број домаћинстава на територији општине Медвеђа остао без напајања електричном енергијом, као последица пада стабала на коловозе што је додатно отежало саобраћај и приступ угроженим насељима, Штаб за ванредне ситуације општине Медвеђа је дана 3.октобра 2025.године донео Одлуку о проглашењу ванредне ситуације на територији општине Медвеђа. У циљу отклањања последица елементарне непогоде, ангазоване су све расположиве службе Општине Медвеђа.

Штаб за ванредне ситуације општине Медвеђа донео је Одлуку о ангажовању Јавно комуналног предузећа „Обнова“ Медвеђа, ради от-

клањања последица изазваних елементарним непогодама, број: 004044451 2025 06154 002 000 240 012 04 009 од 3.октобра 2025.године.

Општинско веће општине Медвеђа донело је Одлуку о финансирању активности на уклањању последица насталих услед елементарних непогода на територији општине Медвеђа употребом средстава текуће буџетске резерве број: 044048252 2025 06154 003 000 060 107 001 од 3. октобра 2025. године.

Законом о буџетском систему, у члану 69.став 2. прописано је да је да се средства текуће буџетске резерве користе за непланиране сврхе за које нису утврђене апропријације или за сврхе за које се у току године покаже да апропријације нису биле довољне.

Општинско веће општине Медвеђа размотрило је материјалне прописе, фактичку ситуацију, буџет за 2025. годину па је одлучено као што је наведено у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, већ се може покренути Управни спор код надлежног управног суда у року од 30 дана од дана достављања решења.

Решење доставити:

- Одељењу за привреду и финансије Општинске управе општине Медвеђа,
- Архиви.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА
 Број:004383235 2025 06154 003 000 060 107
 002 од 30. октобра 2025.године

ПРЕДСЕДНИК
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
Драган Кулић

576

Këshilli i Komunës së Medvegjës, në mbledhjen e 56-të të mbajtur më 30 tetor 2025, në bazë të nenit 69 të Ligjit për Sistemin e Buxhetit ("Gazeta Zyrtare e RS", 4/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 - korrigjues, 108/2013, 142/2014, 68/2015 – ligj i ri, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020, 118/2021, 138/2022, 118/2021 – ligj i ri, 92/2023 dhe 94/2024), nenit 46 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Serbisë", nr. 129/07, 83/2014 – ligj i tj., 101/2016 – ligj i ri, 47/2018, 111/2021 – ligj i tj.), nenit 136 dhe 137 të Ligjit për Procedurën Administrative ("Gazeta Zyrtare e RS", nr. 18/2016, 95/2018 dhe 2/2023 – Vendimi i GJK), nenit 12 të Rregullores për Punën e Këshillit të Komunës së Medvegjës ("Gazeta Zyrtare e qytetit të Leskovcit", nr. 41/2022), Vendimit për Buxhetin e Komunës së Medvegjës për vitin 2025 ("Gazeta Zyrtare e qytetit të Leskovcit", nr. 46/2024, 10/2025 dhe 20/2025), Vendimit për angazhimin e Ndërmarrjes Publike Komunale „Obnova“ Medvegjë, për heqjen e pasojave të shkaktuara nga fatkeqësitë natyrore, nr. 004044451 2025 06154 002 000 240 012 04 009 nga 3 tetori 2025, dhe Vendimit për financimin e aktiviteteve për heqjen e pasojave të shkaktuara nga fatkeqësitë natyrore në territorin e Komunës së Medvegjës duke përdorur fonde nga rezerva e zakonshme e buxhetit, nr. 044048252 2025 06154 003 000 060 107 001 nga 3 tetori 2025, miraton

AKTVENDIM

МБИ ПЕРДОРИМИН Е МЈЕТЕВЕ РЕЗЕРВË ТË БУХХЕТИТ АКТУАЛ

Neni 1.

Nga mjetet rezervë të buxhetit aktual të përcaktuara me Vendimin mbi buxhetin e komunës së Medvegjës për vitin 2025, 06-75/2024/11 të datës 20 dhjetor 2024 ("Gazeta Zyrtare e Qytetit të Leskovcit", numri: 46/2024, 10/2025 dhe 20/2025), Pjesa: 5, Programi: 0602 - Shërbime të përgjithshme të vetëqeverisjes lokale, Aktiviteti programor: 0009 - Rezervë buxhetore aktuale, Pozicioni: 68, Klasifikimi ekonomik: 499000 – Mjetet rezervë,

MIRATOHEN mjetet në shumën prej 1,999,840.00 dinarë.

Neni 2.

Mjetet e rezervës aktuale buxhetore nga pika 1 e këtij Aktvendimi ndahen për krijimin e ndarjeve buxhetore, brenda Seksionit 5, Programi: 0701 - Organizimi i transportit dhe infrastrukturës së transportit, Funkcioni: 451, Pozicioni: 73, Klasifikimi ekonomik: 425000 - riparime dhe mirëmbajtje aktuale, në shumën prej 1,999,840.00 dinarë.

Neni 3.

Për realizimin e këtij Aktvendimi, ka përgjegjësi Departamenti për Ekonomi dhe Financa i Administratës Komunale të Komunës së Medvegjës.

Neni 4.

Aktvendimi hyn në fuqi ditën e miratimit të dhe shpallet në "Gazetën Zyrtare të Qytetit të Leskovcit".

Arsyetim:

Territori i Komunës së Medvegjës u godit nga fatkeqësitë natyrore, pas të cilave një numër i madh i familjeve ka pasur vështirësi në kalueshmëri dhe shumë familje në territorin e Komunës së Medvegjës mbetën pa furnizim me energji elektrike, si pasojë e rënies së drunjtave në rrugë, çka e ka rënduar më tej qarkullimin dhe aksesin në zonat e prekura. Shtabi për Situata të jashtëzakonshme i Komunës së Medvegjës, më 3 tetor 2025, ka marrë Vendim për shpalljen e gjendjes së jashtëzakonshme në territorin e Komunës së Medvegjës. Për të larguar pasojat e fatkeqësisë natyrore, janë angazhuar të gjitha shërbimet e disponueshme të Komunës së Medvegjës.

Shtabi për Situatave të jashtëzakonshme të Komunës së Medvegjës ka marrë Vendimin për angazhimin e Ndërmarrjes Publike Komunale „Obnova“ Medvegjë, për heqjen e pasojave të shkaktuara nga fatkeqësitë natyrore, nr. 004044451 2025 06154 002 000 240 012 04 009 nga 3 tetor 2025.

Këshilli i Komunës së Medvegjës ka marrë Vendimin për financimin e aktiviteteve për heqjen e pasojave të shkaktuara nga fatkeqësitë natyrore në

territorin e Komunës së Medvegjës, duke përdorur mjetet nga rezerva e zakonshme e buxhetit, nr. 044048252 2025 06154 003 000 060 107 001 nga 3 tetor 2025.

Ligjin mbi Sistemin e Buxhetit, në nenin 69, paragrafi 2, përcaktohet se mjetet nga rezerva e zakonshme e buxhetit përdoren për qëllime të paplanifikuara për të cilat nuk janë caktuar alokime (apropriacionet), ose për qëllime për të cilat gjatë vitit është vërejtur se alokimet nuk kanë qenë të mjaftueshme.

Këshilli komunal i komunës së Medvegjës shqyrtoi rregulloret materiale, gjendjen faktike, buxhetin për vitin 2025 dhe vendosi siç thuhet në dispozitivin e këtij Aktvendimi.

UDHËZIMI MBI MJETIN JURIDIK: Kundër këtij aktvendimi nuk lejohet ankim, por mund të fillohet një mosmarrëveshje administrative në gjykatën administrative kompetente brenda 30 ditëve nga data e dorëzimit të aktvendimit.

Aktvendimi ti dorëzohet:

- Departamentit të ekonomisë dhe financave të Administratës komunale të komunës së Medvegjës,
- Arkivit.

KËSHILLI KOMUNAL I KOMUNËS SË MEDVEGJËS

Numër:004383235 2025 06154 003 000 060 107 002 nga 30. tetor të vitit 2025.

**KRYETAR
I KËSHILLIT KOMUNAL
Dragan Kulliq**

577

Општинско веће општине Медвеђа на 56. седници одржаној дана 30. октобра 2025. године, на основу, члана 70. Закона о буџетском систему ("Службени гласник РС", број: 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 - испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 - др. закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020, 118/2021, 138/2022, 118/2021 - др. закон, 92/2023 и 94/2024), члана 46. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", бр.129/07, 83/2014-др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021-др. закон), члана 136. и 137. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр.18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023- Одлука УС), члана 66. Статута општине Медвеђа ("Службени гласник града Лесковца", број 9/2019) и члана 12. Пословника о раду Општинског већа општине Медвеђа ("Службени гласник града Лесковца", бр. 41/2022), Одлуке о буџету општине Медвеђа за 2025. годину ("Службени гласник града Лесковца", број:46/2024,10/2025 и 20/2025), Одлуке о ангажовању Јавно комуналног предузећа „Обнова“ Медвеђа, ради отклањања последица изазваних елементарним непогодама, број: 004044451 2025 06154 002 000 240 012 04 009 од 3. октобра, 2025. године и Одлуке о финансирању активности на уклањању последица насталих услед елементарних непогода на територији општине Медвеђа употребом средстава сталне буџетске резерве број: 044048252 2025 06154 003 000 060 107 002 од 3. октобра 2025. године, доноси

РЕШЕЊЕ

О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА СТАЛНЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

Члан 1.

Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Медвеђа за 2025. годину ("Службени гласник града Лесковца, број: 46/24,10/25 и 20/2025), Раздео 005, Програм: 0602 – Опште услуге локалне самоуправе, Функција: 130, Програмска активност: 0010 – Стална буџетска

резерва, Позиција: 69, Економска класификација 499000 – Средства резерве, ОДОБРАВАЈУ СЕ средства, у износу од 800.000,00 динара.

Члан 2.

Средства сталне буџетске резерве из тачке 1. Овог Решења распоређују се за повећање апропријација у оквиру Раздела 005, Програм: 0701 – Организација саобраћаја и саобраћајне инфраструктуре, Функција:451, Позиција: 73, Економска класификација: 425000 -текуће поправке и одржавање, у износу од 800.000,00 динара.

Члан 3.

О реализацији овог решења стараће се Одељење за привреду и финансије Општинске управе општине Медвеђа.

Члан 4.

Решење ступа на снагу даном доношења и биће објављено у „Службеном гласнику града Лесковца“.

Образложење:

Територију општине Медвеђа погодиле су елементарне непогоде услед којих је великом броју домаћинстава отежана проходност и услед које је велики број домаћинстава на територији општине Медвеђа остао без напајања електричном енергијом, као последица пада стабала на коловозе што је додатно отежало саобраћај и приступ угроженим насељима, Штаб за ванредне ситуације општине Медвеђа је дана 3.октобра 2025.године донео Одлуку о проглашењу ванредне ситуације на територији општине Медвеђа. У циљу отклањања последица елементарне непогоде, ангажоване су све расположиве службе Општине Медвеђа.

Штаб за ванредне ситуације општине Медвеђа донео је Одлуку о ангажовању Јавно комуналног предузећа „Обнова“ Медвеђа, ради отклањања последица изазваних елементарним непогодама, број: 004044451 2025 06154 002 000 240 012 04 009 од 3.октобра 2025.године.

Општинско веће општине Медвеђа донело

је Одлуку о финансирању активности на уклањању последица насталих услед елементарних непогода на територији општине Медвеђа употребом средстава сталне буџетске резерве број: 044048252 2025 06154 003 000 060 107 002 од 3. октобра 2025. године.

Законом о буџетском систему, у члану 70. став 2. прописано је да се средства сталне буџетске резерве користе за финансирање расхода и издатака на име учешћа Републике Србије, односно локалне власти, у отклањању последица ванредних околности, као што су земљотрес, поплава, суша, пожар, клизишта, снежни наноси, град, животињске и биљне болести, еколошка катастрофа и друге елементарне непогоде, односно других ванредних догађаја, који могу дад угрозе живот и здравље људи или проузрокују штету већих размера.

Општинско веће општине Медвеђа размотрило је материјалне прописе, фактичку ситуацију, буџет за 2025. годину па је одлучено као што је наведено у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, већ се може покренути Управни спор код надлежног управног суда у року од 30 дана од дана достављања решења.

Решење доставити:

- Одељењу за привреду и финансије Општинске управе општине Медвеђа,
- Архиви.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

Број: 004383235 2025 06154 003 000 060 107
003 од 30. октобра 2025. године

**ПРЕДСЕДНИК
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
Драган Кулић**

577

Këshilli komunal në seancën e 56. Të mbajtaur më 30. tetor të vitit 2025. Në bazë, të nenit 70. Ligjit mbi sistemin buxhtor („Gazeta zyrtare RS”, numër: 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 - korrëgjim., 108/2013, 142/2014, 68/2015 – ligji tjetër, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020, 118/2021, 138/2022, 118/2021 – ligji tjetër, 92/2023 dhe 94/2024), neni 46. Të Ligjit mbi vetëqeverisjen lokale (“Gazeta zyrtare e Republikës së Sërbisë”, numër 129/07, 83/2014- ligji tjetër, 101/2016 – ligji tjetër, 47/2018 dhe 111/2021- ligji tjetër), neni 136. dhe 137. Ligji për procedurën e përgjithshme Administrative („Gazeta zyrtare RS”, numër 18/2016, 95/2018- interpretim autentik dhe 2/2023- Vendimi GJK), neni 66. Statuti i komunës së Medvegjës (“Gazeta zyrtare e qytetit të Leskovcit”, numër 9/2019) dhe neni 12. Të Rrregullores mbi punën e Këshillit komunal të komunës së Medvegjës (“Gazeta zyrtare e qytetit të Leskovcit”, numër 41 /2022), Vendimet për buxhetin e komunës së Medvegjës për vitin 2025 (“Gazeta zyrtare e qytetit të Leskovcit”, numër 46/2024, 10/2025 dhe 20/2025), Vendime për angazhimin e Ndërmarrjes komunale publike “Obnova” të Medvegjës, për eliminimin e pasojave të shkaktuara nga fatkeqësitë natyrore, numër: 004044451 2025 06154 002 000 240 012 04 009 nga 3. tetor, të vitit 2025. Dhe Vendime për financimin e aktiviteteve për eliminimin e pasojave të fatkeqësive natyrore në territorin e komunës së Medvegjës duke përdorur mjetet nga rezerva e përhershme buxhetore numër: 044048252 2025 06154 003 000 060 107 002 nga 3. Tetor të vitit 2025, miraton

A K T V E N D I M

**МБИ ПЕРДОРИМИ Е МЈЕТЕВЕ НГА
РЕЗЕРВАТ Е ПЕРНЕРШМЕ ТЁ БУХНЕТИТ**

Neni 1.

Nga mjetet e përcaktuara me Vendimin për buxhetin e komunës së Medvegjës për vitin 2025 (“Gazeta zyrtare e qytetit të Leskovcit, numër: 46/24, 10/25 dhe 20/2025), Seksioni 005, Programi: 0602 - Shërbime të Përgjithshme të vetëqeverisjes

lokale, Funkcioni: 130, Aktiviteti Programor: 0010 - Rezervë e Përhershme Buxhetore, Pozicioni: 69, Klasifikimi Ekonomik 499000 - Mjetet rezervë, mjetet MIRATOHEN në shumën prej 800,000.00 dinarë.

Neni 2.

Mjetet e rezervë të përhershme buxhetore nga pika 1. e këtij Vendimi ndahen për rritjen e ndarjeve buxhetore brenda Seksionit 005, Programi: 0701 - Organizimi i transportit dhe infrastrukturës së transportit, Funkcioni: 451, Pozicioni: 73, Klasifikimi ekonomik: 425000 - riparime dhe mirëmbajtje aktuale, në shumën prej 800,000.00 dinarë.

Neni 3.

Departamenti i ekonomisë dhe financave i Administratës komunale të Komunës së Medvegjës do të jetë përgjegjës për realizimin e aktvendimit.

Neni 4.

Aktvendimi hyn në fuqi ditën e miratimit të tij dhe shpallet në "Gazetën zyrtare të qytetit të Leskovcit".

Arsyetim:

Territori i komunës së Medvegjës u prek nga fatkeqësitë natyrore, të cilat e vështirësuan kalimin e një numri të madh familjesh dhe lanë një numër të madh familjesh në territorin e komunës së Medvegjës pa energji elektrike, si pasojë e rënies së pemëve në rrugë, gjë që e ndërlikoi më tej trafikun dhe qasjen në vendbanimet e prekura. Më 3. tetor të vitit 2025, Shtabi i situatave të jashtëzakonshme i komunës së Medvegjës miratoi Vendim për shpalljen e gjendjes së jashtëzakonshme në territorin e komunës së Medvegjës. Për të eliminuar pasojat e fatkeqësisë natyrore, u angazhuan të gjitha shërbimet e disponueshme të Komunës së Medvegjës.

Shtabi i Situatave të jashtëzakonshme të komunës së Medvegjës ka marrë vendim për të angazhuar Ndërmarrjen komunale publike "Obnova" të Medvegjës, me qëllim eliminimin e pasojave të shkaktuara nga fatkeqësitë natyrore, numër 004044451 2025 06154 002 000 240 012 04 009 nga 3. tetor të vitit 2025.

Këshilli i Komunës së Medvegjës ka miratuar një Vendim për financimin e aktiviteteve për eliminimin e pasojave të fatkeqësisë natyrore në territorin e Komunës së Medvegjës duke përdorur mjetet nga rezerva e përhershme buxhetore, numër: 044048252 2025 06154 003 000 060 107 002 nga 3. tetor të vitit 2025.

Ligji për Sistemin buxhetor, në nenin 70, paragrafi 2, përcakton që mjetet e rezervës së përhershme buxhetore do të përdoren për të financuar shpenzimet dhe të dalurat në emër të pjesëmarrjes së Republikës së Serbisë, ose autoriteteve lokale, në eliminimin e pasojave të rrethanave të jashtëzakonshme, siç janë tërmetet, përmytjet, thatësitrat, zjarret, rrëshqitjet e dheut, grumbullimet e borës, breshëri, sëmundjet e kafshëve dhe bimëve, fatkeqësitë ekologjike dhe fatkeqësitë e tjera natyrore, ose ngjarje të tjera të jashtëzakonshme, të cilat mund të rrezikojnë jetën dhe shëndetin e njerëzve ose të shkaktojnë dëme të mëdha.

Këshilli komunal i komunës së Medvegjës shqyrtoi rregulloret materiale, gjendjen faktike, buxhetin për vitin 2025 dhe vendosi siç thuhet në dispozitivin e këtij Aktvendimi.

UDHËZIMI MBI MJETIN JURIDIK: Kundër këtij aktvendimi nuk lejohet ankim, por mund të fillohet një mosmarrëveshje administrative në gjykatën administrative kompetente brenda 30 ditëve nga data e dorëzimit të aktvendimit.

Aktvendimi ti dorëzohet:

- Departamentit të ekonomisë dhe financave të Administratës komunale të komunës së Medvegjës,
- Arkivit.

KËSHILLI KOMUNAL I KOMUNËS SË MEDVEGJËS

Numër: 004383235 2025 06154 003 000 060 107 003 nga 30. tetor të vitit 2025.

**KRYETAR
I KËSHILLIT KOMUNAL
Dragan Kulliq**

АКТИ ГРАДСКОГ ВЕЋА ГРАДА ЛЕСКОВЦА**578**

На основу члана 75. став 2. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007, 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон и 47/2018 и 111/2021 – др. закон), члана 124. став 2. Статута Града Лесковца ("Службени гласник Града Лесковца", број 28/2018), члана 85, 86 и 88. Одлуке о образовању месних заједница на територији града Лесковца ("Службени гласник Града Лесковца", број 19/2022), члана 2. став 1. тачка 39). Одлуке о Градском већу града Лесковца ("Службени гласник Града Лесковца", број 11/2023) и члана 2, 4. и 37. Пословника о раду Градског већа града Лесковца ("Службени гласник Града Лесковца", број 11/2008), Градско веће града Лесковца на 41. седници, одржаној 30. октобра 2025. године, донело је

О Д Л У К У

о давању сагласности на 2. (друге) Измене и допуне Финансијских планова месних заједница за 2025. годину

I

Даје се сагласност на 2. (друге) Измене и допуне Финансијских планова месних заједница за 2025. годину, и то: месне заједнице Прва ЈМБ, Вељко Влаховић, Вучје, Доња Бунуша, Доња Јајина, Душаново, Коста Стаменковић, Кукуловце, Липовица, Мирошевце, Моше Пијаде, Предејане, Центар, Винарце, Велика Копашница, Горина, Доње Бријање, Доње Стопање, Ново село и Белановце, према Табели: "2. (друга) Измена и допуна Финансијских планова месних заједница за 2025. годину" која је и саставни део ове Одлуке.

II

Средства за реализацију ове Одлуке предвиђена су Одлуком о измени и допуни Одлуке о буџету Града Лесковца за 2025. годину ("Службени гласник Града Лесковца", број 19/2025) у члану 9.

РАЗДЕО 5 – ГРАДСКА УПРАВА

ГЛАВА 1 – МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ**0602 ПРОГРАМ 15 – ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ**

Програмска активност 0602 – 0002 – Функционисање месних заједница.

III

Ову одлуку са табелом објавити у "Службеном гласнику Града Лесковца".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Одлуке о давању сагласности на 2.(друге) Измене и допуне Финансијских планова месних заједница за 2025. годину, садржан је у члану 75. став 2. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007, 83/2014 – др. закон, 101/2016– др. Закон и 47/2018 и 111/2021 – др. закон), члану 124. став 2. Статута Града Лесковца ("Службени гласник Града Лесковца", број 28/2018) и члану 85, 86. и 88. Одлуке о образовању месних заједница на територији града Лесковца ("Службени гласник Града Лесковца", број 19/2022), члану 2. став 1. тачка 39) Одлуке о Градском већу града Лесковца ("Службени гласник Града Лесковца", број 11/2023) и члану 2, 4. и 37. Пословника о раду Градског већа града Лесковца ("Службени гласник Града Лесковца", број 11/2008), којима је прописано да Градско веће даје сагласност на Финансијске планове месних заједница или другог облика месне самоуправе.

Разлог за доношење ове Одлуке садржан је у потреби давања сагласности на 2. (друге) Измене и допуне Финансијских планова месних заједница за 2025. годину.

Одлуком о измени и допуни Одлуке буџету Града Лесковца за 2025. годину ("Службени гласник Града Лесковца", број 19/2025), у члану 9. у оквиру Раздела 5 – Градска управа, Глава 1 – Месне заједнице, 0602 Програм 15 – Опше услуге локалне самоуправе, Програмска активност 0602 – 0002 Функционисање месних заједница, планирана су средства за функционисање месних заједница.

РБР.	НАЗИВ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ	Стални трошкови	Специјализоване услуге	Текуће поправке и одржавање	Материјал	Новчане казне и пенали по решењу судова	Машине и опрема	Остале некретнине и опрема
		421000	424000	425000	426000	483000	512000	513000
31	Горња Бунуша	3,350.00		250,000.00				
32	Горња Јајина	2,750.00		350,000.00				
33	Горња Купиновица	1,500.00		300,000.00				
34	Горња Локошница	6,000.00		190,000.00				
35	Горња Слатина	1,500.00		300,000.00				
36	Горње Синковце	2,750.00		300,000.00	100,000.00		50,000.00	100,000.00
37	Горње Стопање	2,000.00		400,000.00				
38	Горње Крајинце	4,250.00		450,000.00			300,000.00	
39	Горњи Буниброд	5,300.00		750,000.00				
40	Горње Трњане	2,250.00		300,000.00			50,000.00	100,000.00
41	Грданица	2,450.00		450,000.00			40,000.00	
42	Градашница	2,600.00		300,000.00	150,000.00	70,000.00		
43	Грајевце	2,250.00		300,000.00				150,000.00
44	Граово	1,500.00		300,000.00				
45	Грделица	149,250.00		500,000.00				
46	Грделица село	1,900.00		380,000.00				
47	Губеревац	5,800.00		500,000.00				250,000.00
48	Дедина Бара	1,500.00		300,000.00				
49	Добротин	3,500.00		450,000.00	250,000.00			
50	Доња Бунуша	21,250.00		250,000.00				
51	Доња Јајина	17,100.00		400,000.00		196,000.00	10,000.00	
52	Доња Купиновица	1,000.00		200,000.00				
53	Доња Локошница	6,300.00		190,000.00			60,000.00	
54	Доња Слатина	2,500.00		200,000.00			100,000.00	200,000.00
55	Доње Бријање	2,250.00		250,000.00				
56	Доње Крајинце	45,800.00		300,000.00			200,000.00	200,000.00
57	Доње Стопање	65,050.00		300,000.00			40,000.00	
58	Доње Синковце	2,500.00		400,000.00				100,000.00
59	Доње Трњане	22,250.00		280,000.00			50,000.00	100,000.00
60	Доњи Буниброд	4,550.00		400,000.00				
КОНТО								
РБР.	НАЗИВ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ	Стални трошкови	Специјализоване услуге	Текуће поправке и одржавање	Материјал	Новчане казне и пенали по решењу судова	Машине и опрема	Остале некретнине и опрема
		421000	424000	425000	426000	483000	512000	513000
61	Драшковац	1,200.00		200,000.00			40,000.00	
62	Дрводеља	1,500.00		300,000.00				
63	Дрњевац	61,300.00		600,000.00				
64	Дубочица	204,650.00		450,000.00	130,000.00		50,000.00	
65	Душаново	12,400.00	30,000.00	250,000.00				
66	Жабљане	1,900.00		380,000.00				
67	Живково	42,700.00		500,000.00			50,000.00	
68	Загужане	6,550.00		300,000.00				
69	Залужње	2,000.00		350,000.00				
70	Злокућане	151,750.00		400,000.00				
71	Злоћудово	3,250.00		300,000.00			200,000.00	200,000.00
72	Зољево	3,550.00		300,000.00				
73	Игриште	1,400.00		280,000.00				
74	Јарсеново	5,500.00		800,000.00	200,000.00			
75	Јашуња	37,600.00		780,000.00			140,000.00	
76	Јелашница	1,500.00		300,000.00				

77	Карађорђевац	1,750.00		250,000.00	100,000.00			
78	Козаре	1,900.00		380,000.00				
79	Коста Стаменковић	76,000.00	50,000.00	40,000.00		5,000.00	100,000.00	
80	Кукуловце	2,000.00		410,000.00				
81	Кумарево	5,000.00		400,000.00	300,000.00			300,000.00
82	Кутлеш	2,300.00		400,000.00			60,000.00	
83	Липовица	104,850.00		100,000.00			370,000.00	
84	Мала Биљаница	2,500.00		300,000.00				200,000.00
85	Мала Грабовница	6,450.00		280,000.00				
86	Мала Копашница	3,550.00		300,000.00				
87	Манојловце	1,500.00		300,000.00				
88	Марко Црни	189,200.00		360,000.00			50,000.00	
89	Миланово	49,000.00		250,000.00			50,000.00	
90	Милентије Поповић	79,900.00		400,000.00			100,000.00	
КОНТО								
Р.БР.	НАЗИВ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ	Стални трошкови	Специјализоване услуге	Текуће поправке и одржавање	Материјал	Новчане казне и пенали по решењу судова	Машине и опрема	Остале некретнине и опрема
		421000	424000	425000	426000	483000	512000	513000
91	Мирошевце	118,250.00		400,000.00				
92	Морава	45,750.00		700,000.00			100,000.00	
93	Моше Пијаде	49,200.00		250,000.00			50,000.00	
94	Мрштгане	7,550.00						500,000.00
95	Међа	1,500.00		250,000.00			50,000.00	
96	Навалин	1,500.00		300,000.00				
97	Накривањ	28,150.00		360,000.00			50,000.00	200,000.00
98	Ново село	2,250.00		250,000.00				
99	Номаница	4,000.00		400,000.00				200,000.00
100	Ораовица	4,000.00		700,000.00				
101	Ораовица Црковничка	4,550.00		300,000.00				
102	Орашац	32,550.00		380,000.00			100,000.00	
103	Оруглица	1,750.00		350,000.00				
104	Паликућа	1,250.00		250,000.00				
105	Палојце	13,000.00		380,000.00				
106	Петровац	30,100.00		250,000.00			40,000.00	100,000.00
107	Печењевце	53,000.00		550,000.00				
108	Пискупово	1,500.00		300,000.00				
109	Подримце	2,600.00		250,000.00	110,000.00		40,000.00	100,000.00
110	Предејане	59,250.00		800,000.00				
111	Предејане село	1,000.00		200,000.00				
112	Пресечина	1,500.00		250,000.00			50,000.00	
113	Прибој	2,000.00		400,000.00				
114	Раде Жунић	50,000.00		450,000.00			100,000.00	
115	Радоњица	56,100.00		380,000.00			120,000.00	
116	Разгојина	1,250.00		250,000.00				
117	Рударе	22,100.00		350,000.00			50,000.00	
118	Рајно Поље	2,500.00		500,000.00				
119	Свирге	2,650.00		300,000.00	140,000.00			90,000.00
КОНТО								
Р.БР.	НАЗИВ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ	Стални трошкови	Специјализоване услуге	Текуће поправке и одржавање	Материјал	Новчане казне и пенали по решењу судова	Машине и опрема	Остале некретнине и опрема
		421000	424000	425000	426000	483000	512000	513000

120	Славујевце	11,550.00		300,000.00				
121	Слатина	8,050.00		600,000.00				
122	Смрдан	1,000.00		200,000.00				
123	Стројковце	32,650.00		500,000.00				
124	Стојан Љубић	54,800.00		100,000.00				
125	Ступница	3,250.00		350,000.00				300,000.00
126	Сушевље	1,400.00		280,000.00				
127	Тулово	7,000.00		380,000.00				
128	Тупаловце	1,400.00		280,000.00				
129	Турековац	4,000.00		450,000.00	150,000.00		100,000.00	100,000.00
130	Тодоровце	9,550.00		300,000.00				
131	Црковница	4,400.00		270,000.00				
132	Хисар	59,350.00		300,000.00			70,000.00	
133	Центар	68,750.00		435,000.00	14,000.00		435,000.00	
134	Чифлук Разгојински	6,300.00						250,000.00
135	Чукљеник	2,900.00	80,000.00	485,000.00				
136	Чекмин	1,200.00		200,000.00			40,000.00	
137	Шаиновац	2,000.00		400,000.00				30,000.00
138	Шарлинце	2,000.00		400,000.00				
139	Шишинце	13,100.00		200,000.00				300,000.00
УКУПНО:		3,144,000.00	1,230,000.00	48,055,000.00	2,114,000.00	442,000.00	4,075,000.00	5,940,000.00

НАПОМЕНА: На основу Одлуке о измени и допуни Одлуке о буџету града Лесковца за 2025. годину ("Службени гласник града Лесковца", број 19/2025), поједине месне заједнице су исказале потребу за изменама и допунама својих финансијских планова (неке су имале прву, а неке и другу измену у односу на Одлуку о давању сагласности на 1. (прве) Измене и допуне Финансијских планова месних заједница за 2025. годину, број: 060-25/25-II од 11. јула 2025. године ("Службени гласник града Лесковца", број 21/2025), укупно 20 месних заједница је сада извршило измене и допуне својих финансијских планова, и то:

Прва ЈМБ, Вељко Влаховић, Вучје, Доња Бунуша, Доња Јајина, Душаново, Коста Стаменковић, Кукуловце, Липовица, Мирошевце, Моша Пијаде, Предејане, Центар, Винарце, Велика Копашница, Горина, Доње Бријање, Доње Стопање, Ново село и Белановце. Код осталих нема промена.
УКУПНО: 65.000.000, 00 ДИНАРА (све 139 МЗ)

579

ГРАД ЛЕСКОВАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
БУЏЕТСКИ ФОНД ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ПРОГРАМ

КОНТРОЛЕ КВАЛИТЕТА ВАЗДУХА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЛЕСКОВЦА ЗА 2026. ГОДИНУ

Лесковац, 30. октобар 2025. год.

САДРЖАЈ

I	Основе програма	1
II	Локална мрежа мерних места	1
III	Обрада и анализа података и извештавање о резултатима контроле квалитета	

ваздуха.....	3
III 1. Обезбеђивање података.....	3
III 2. Извештавање	3
IV Обавеза надлежног органа	4
V Реализација програма	4
VI Извори финансирања	5
О б р а з л о ж е њ е	5

На основу чл. 69. и 70. Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС”, бр. 135/04, 36/09, 36/09 - др. закон, 72/09 - др. закон, 43/11 - одлука УС, 14/16, 76/18, 95/18 - др. закон, 95/18 - др. закон и 94/24 - др. закон), члана 9. став 2. и члана 15. Закона о заштити ваздуха („Службени гласник РС”, број 51/25), чл. 5, 6, 7, 8. и 9. Одлуке о Фонду за заштиту животне средине града Лесковца („Службени гласник Града Лесковца”, бр. 18/09 и 7/17), Сагласности Министарства заштите животне средине на Програм контроле квалитета ваздуха на територији града Лесковца за 2026. годину број 002219119 2025 од 4. јуна 2025. године, Градско веће града Лесков-

лизу података, проверу валидности резултата добијених мерењем и/или узимањем узорака и интерпретација добијених резултата врши овлашћена стручна организација која је акредитована као Лабораторија за испитивање, односно која испуњава прописане услове за мерење свих наведених загађујућих материја и која поседује дозволу надлежног Министарства да врши мониторинг ваздуха.

Овлашћена стручна организација која врши мониторинг ваздуха стара се о примени адекватних метода испитивања, одржавању мерних места, мерних инструмената са пратећом опремом, опреме за пријем и пренос података ради обезбеђивања захтева у погледу квалитета података, а који се користе за оцењивање квалитета ваздуха. Тумачење резултата испитивања врши се у складу са Законом о заштити ваздуха („Службени гласник РС“, број 51/25) и Уредбом о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха („Службени гласник РС“, бр. 11/10, 75/10 и 63/13).

III 2. Извештавање

Извештаје о извршеним мерењима, у оквиру локалне мреже мерних места, овлашћена стручна организација доставља Градској управи града Лесковца, Одељењу за заштиту животне средине у виду месечних Извештаја (до 10. у месецу за претходни месец) и годишњи Извештај (30 дана од дана истека Уговора). Приликом достављања Извештаја биће детаљно описана методологија узорковања, методологија обраде података и мерна опрема. Резултати ће бити приказани табеларно, графички и текстуално објашњени са закључком о стању аерозагађења на предвиђеним локацијама.

Овлашћена стручна организација која је акредитована као лабораторија за испитивање, односно која испуњава прописане стандарде и акредитоване методе за мерење загађујућих материја и која поседује дозволу надлежног Министарства да врши мониторинг квалитета ваздуха, спроводи мерења, обраду и анализу података, проверу валидности резултата добијених мерењем односно узимањем узорака и врши интерпретацију резултата испитивања. У обавези је да свакодневно на свом сајту об-

јављује резултате извршених мерења присуства загађујућих материја по мерним местима, са оценом квалитета ваздуха и проценом утицаја на здравље људи. Резултати извршених мерења се такође објављују и на сајту Градске управе града Лесковца.

Податке о квалитету ваздуха и локалне мреже, Градска управа града Лесковца, Одељење за заштиту животне средине дужно је да доставља Агенцији за заштиту животне средине једанпут месечно у виду месечног Извештаја (до 15. у месецу за претходни месец), као и годишњи Извештај (најкасније 60 дана од дана истека календарске године, за претходну годину) и да о квалитету ваздуха редовно обавештава јавност путем штампаних и електронских медија, односно путем интернета, а у складу са Законом. Годишњи извештај треба да садржи опис макролокације и микролокације за обављање фиксних мерења; документовани приказ мерних места и локација за узимање узорака; опис методологије мерења загађујућих материја из Програма; опис мерних уређаја помоћу којих се обављају мерења загађујућих материја из Програма; резултате мерења са приказом свих измерених дневних вредности концентрација загађујућих материја из Програма; дискусију резултата мерења са закључком.

У случају прекорачења прописаних концентрација, а према члану 23. Закона о заштити ваздуха („Службени гласник РС“, број 51/25), Градска управа града Лесковца, Одељење за заштиту животне средине је дужно да обавести јавност (радио, телевизија, дневне новине интернет и/или на други погодан начин).

IV Обавеза надлежног органа

Обавеза надлежног органа је да на Програм којим се успоставља Локална мрежа мерних места прибави сагласност надлежног Министарства.

V Реализација програма

Реализација Програма контроле квалитета ваздуха на територији града Лесковца за 2026. годину обухвата следеће фазе:

1. Доношење Програма контроле квалитета

ваздуха на територији града Лесковца за 2026. годину од стране Градског већа града Лесковца;

2. Избор овлашћене стручне организације која испуњава све прописане услове и потписивање Уговора са акредитованом Лабораторијом и

3. Реализација Програма од стране овлашћене стручне организације.

VI Извори финансирања

Мониторинг аерозагађења одређен је Програмом јединице локалне самоуправе, а финансираће се из средстава предвиђених Одлуком о буџету Града Лесковца за 2026. годину и Програмом коришћења средстава буџетског Фонда за заштиту животне средине града Лесковца за 2026. годину.

Износ потребних финансијских средстава за реализацију Програма је до 1.540.000,00 динара без ПДВ-а, односно до 1.848.000,00 динара са ПДВ-ом.

Програм објавити у „Службеном гласнику Града Лесковца“.

Образложење

Уставни основ за доношење Програма контроле квалитета ваздуха на територији града Лесковца за 2026. годину су одредбе члана 74., члана 92. став 1., члана 97. тач. 3., 9. и 15., члана 189. и члана 190. Устава Републике Србије, којим Република Србија: дефинише основне одредбе јединице локалне самоуправе; уређује и обезбеђује положај, територијалну организацију и систем локалне самоуправе; обезбеђује систем заштите и унапређења животне средине; стара се о заштити животне средине; обезбеђује буџете којима се финансирају њене надлежности.

Правно утемељење за доношење Програма контроле квалитета ваздуха на територији града Лесковца за 2026. годину садржано је у Закону о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 36/09, 36/09 - др. закон, 72/09 - др. закон, 43/11 - одлука УС, 14/16, 76/18, 95/18 - др. закон, 95/18 - др. закон и 94/24 - др. закон) којим је уређен интегрални систем заштите животне средине, односно уређена заштита ваздуха, али само начелно. Због тога је

ова област уређена посебним законом, Законом о заштити ваздуха („Службени гласник РС“, број 51/25). Поред ових наведених закона која се уређује заштита ваздуха, постоје и многи међународни прописи која је наша земља ратификовала у овој области.

Одлуком о Фонду за заштиту животне средине града Лесковца, осим дефинисања сврхе оснивања буџетског Фонда, обезбеђивање и коришћење средстава, предвиђено је да Градско веће града Лесковца одлучује о спровођењу акционих и санационих планова у складу са Програмом коришћења средстава буџетског Фонда и стратешким документима, као и својим интересима и специфичностима. Годишњим програмом коришћења средстава буџетског Фонда прецизно су одређени пројекти и акције и вистина средстава за њихову реализацију.

Предлог Програма контроле квалитета ваздуха на територији града Лесковца за 2026. годину израдила је стручна служба Градске управе града Лесковца, Одељења за заштиту животне средине, односно Буџетског фонда за заштиту животне средине града Лесковца.

Одлуком о градској управи града Лесковца („Службени гласник града Лесковца“, бр. 2/17, 29/17, 31/21 и 5/23), као и већ наведеним посебним законима из области заштите животне средине, Градска управа града Лесковца, Одељење за заштиту животне средине, овим Програмом обавља поверене послове који проистичу из њене надлежности. Квалитет ваздуха прати се мерењем нивоа загађености за које су прописане граничне вредности. Праћење квалитета ваздуха, утврђивање нивоа загађености и предузимање мера у циљу спречавања и смањења загађености, нивоа загађујућих материја ангажоваће Градска управа града Лесковца, Одељење за заштиту животне средине.

На територији града Лесковца одређена су три мерна места. Основни циљ је да се на основу географских карактеристика и повољних ружа ветрова изврши успостављање мреже мерних места која ће обухватити различите зоне на територији града Лесковца: центар града - мерно место ЈКП „Водовод“ (Управа) (обухвата саобраћајну, пословну и стамбену зону) (мерно место се налази на углу једносмерне и двосмерне улице; интензитет саобраћаја је умерен;

у самој близини усисне цеви нема приватног и колективног типа становања); северни део града - мерно место Медицинска школа (обухвата здравствену, образовну и стамбену зону) (мерно место је смештено је у просторији Медицинске школе; усисна цев удаљена је од мање локалне улице око 100 м, а од најближе прометне улице око 300 м и у њеној близини је заступљен приватни тип становања; на око 500 м од овог мерног места налазе се здравствене установе (градска болница и Дом здравља) и јужни део града - мерно место Вртић „Колибри“ (обухвата образовну и стамбену зону) (мерно место се налази на периферији града у оквиру простора дечјег вртића; усисна цев је удаљена на око 150 м од најближе слабо прометне улице и углавном је заступљен приватни тип становања).

На овим мерним местима је установљено да се прате и одређују параметри: сумпор диоксид, чађ, азот диоксид, укупне таложне материје (УТМ) и тешки метали (олово, кадмијум, цинк) у УТМ.

Мерно место Медицинска школа је изабрано за успостављање индикативних мерења, односно праћења суспендованих ПМ10 честица.

Сва мерна места и параметри који ће се пратити су утврђени у складу са Законом о заштити ваздуха („Службени гласник РС”, број 51/25), као и на основу Уредбе о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха („Службени гласник РС”, бр. 11/10, 75/10 и 63/13).

Разлози успостављања ових мерења јесу управљање квалитетом ваздуха на територији града Лесковца, уз стално праћење концентрације загађујућих материја карактеристичних за изворе загађивања, као и упоређивање измерене концентрације са вредностима које служе за оцену квалитета ваздуха.

Циљ оцене квалитета ваздуха је добијање информација потребних за процену изложености становништва загађењем ваздуха и његовог утицаја на здравље.

Председник Буџетског фонда је донео предлог Програма контроле квалитета ваздуха на територији града Лесковца за 2026. годину под бројем 114/25-III-09 од 14. маја 2025. године.

Прибављена је сагласност Министарства заштите животне средине бр. 002219119 2025 од 4. јуна 2025. године на Програм контроле квалитета

ваздуха на територији града Лесковца за 2026. годину.

Саставни део Програма контроле квалитета ваздуха на територији града Лесковца за 2026. годину је Прилог.

Предлог Програма, по Одлуци о Фонду за заштиту животне средине града Лесковца, упућује се Градском већу града Лесковца на даље разматрање.

На основу предлога Програма контроле квалитета ваздуха на територији града Лесковца за 2026. годину, којег је сачинила и доставила Градска управа града Лесковца - Одељење за заштиту животне средине, Градско веће града Лесковца, донело је Програм контроле квалитета ваздуха на територији града Лесковца за 2026. годину.

Доставити: Градској управи града Лесковца - Одељењу за заштиту животне средине, односно Буџетском фонду за заштиту животне средине града Лесковца и архиви Градског већа града Лесковца

Прилог:

Подаци о локалној мрежи за мониторинг квалитета ваздуха са фотографијама мерног места (изглед мерног места - макролокација и микролокација мерног места)

Број: 060-47/25-II

У Лесковцу 30. октобра 2025. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ГРАДОНАЧЕЛНИК

др сци. мед. ГОРАН ЦВЕТАНОВИЋ

580

На основу члана 134а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) и члана 71. Статута града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", број 28/18), Градско веће града Лесковца на 42. седници, одржаној 31.октобра 2025. године, донело је

ОДЛУКУ

О ПРЕНОСУ ИНВЕСТИТОРСКОГ ПРАВА ГРАДА ЛЕСКОВЦА НА ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ПУТЕВИ СРБИЈЕ"

Члан 1.

Предмет Одлуке

Овом Одлуком уређује се пренос инвеститорског права са Града Лесковца на Јавно предузеће "ПУТЕВИ СРБИЈЕ" Булевар Краља Александра 282, Београд (Звездара), матични број 20132248, ПИБ 104260456, а у вези са реализацијом инфраструктурних пројеката на територији града Лесковца, а у складу са чланом 134а. Закона о планирању и изградњи.

Члан 2.

Основи за пренос инвеститорског права

На основу одредби Закона о планирању и изградњи, као и претходних договора са Јавним предузећем "ПУТЕВИ СРБИЈЕ", Градско веће града Лесковца доноси Одлуку о преносу инвеститорског права за пројекте из области инфраструктуре, са циљем побољшања саобраћајне инфраструктуре, изградње путева, реконструкције локалних путева и рехабилитације локалних путева од значаја за Град Лесковац, на следећем путном правцу:

Реконструкција и рехабилитација деонице општинског пута ОП-56 од Горњег Синковца до Доњег Синковца дужине 3120 метара и крака до Горњег Трњана дужине 800 метара	3120м 800 м
Укупно	3920 м

Члан 3.

Садржај преноса инвеститорског права

Инвеститорско право које се преноси укључује следеће:

1. Право на планирање, пројектовање, изградњу, реконструкцију и одржавање саобраћајне инфраструктуре, укључујући путеве који се финансирају из буџета града Лесковца,
2. Право на спровођење поступка избора извођача радова, као и надзор над реализацијом тих радова,
3. Обавезу праћења усклађености са свим

важећим законима, правилницима и нормама који регулишу изградњу инфраструктурних објекта и

4. Одговорност за завршетак пројеката у складу са планираним роковима и буџетом.

Члан 4.

Обавезе и одговорност

Јавно предузеће "ПУТЕВИ СРБИЈЕ" ће презети све одговорности које се односе на инвеститорске активности, укључујући финансијско планирање, реализацију и обезбеђење потребних дозвола, сагласности и других административних аката. Град Лесковац ће и даље имати надзор и пружати потребну административну подршку.

Члан 5.

Остале одредбе

Сви остали аспекти преноса инвеститорског права биће дефинисани посебном уговорном документацијом између Града Лесковца и Јавног предузећа "ПУТЕВИ СРБИЈЕ", у складу са важећим законим и правилницима.

Члан 6.

Ступање на снагу

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у "Службеном гласнику града Лесковца".

Образложење

Одлука се доноси у циљу ефикасније реализације инфраструктурних пројеката који су од интереса за развој саобраћајне инфраструктуре на територији града Лесковца, чиме ће се обезбедити боља повезаност и квалитет услуга за све грађане.

Број: 060-48/25-II

**У Лесковцу, 31. октобра 2025. године
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ЛЕСКОВЦА**

**ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА
др Лидија Димитријевић**

АКТИ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА ОПШТИНЕ ЛЕБАНЕ

581

На основу члана 20. став 1. тачка 8. и члана 46. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС” бр. 129/2007 и 83/2014 – др. закон, 101/2016 - др. закон и 47/2018 и 111/2021 – др. закон), члана 69. и 70. Закона о заштити животне средине („Сл. гласник РС”, бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 – др. закон, 72/2009 – др. закон, 43/2011 одлука УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018 др. закон, 95/2018 др. закон и 94/2024 – др. закон), члана 9. став 2. и члана 15. Закона о заштити ваздуха („Службени гласник РС”, бр. 51/2025), члана 15. став 1. тачка 12, члана 66. Статута општине Лебане („Службени гласник општине Лесковац”, број 16/2008, 21/2008, 09/2009, 17/2009 и 04/2010, 14/2014, 21/14 12/2015, 18/2015 и 27/2015) и члана 3. Одлуке о општинском већу („Службени гласник града Лесковца”, бр 22/17), по прибављеној сагласности Министарства заштите животне средине Републике Србије бр. 003628766 2025 од 26.09.2025. године, Општинско веће општине Лебане на седници одржаној, дана 30.10.2025. године, доноси

ПРОГРАМ КОНТРОЛЕ КВАЛИТЕТА ВАЗДУХА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ЛЕБАНЕ ЗА 2026. и 2027. ГОДИНУ

I ОСНОВЕ ПРОГРАМА

Овим програмом успоставља се Локална мрежа мерних места за мерење нивоа загађујућих материја у ваздуху на територији општине Лебане за 2026. и 2027. годину, одређује број и распоред мерних места, као и обим, врста, и учесталост мерења. Локална мрежа мерних места успоставља се ради праћења квалитета ваздуха на нивоу јединице локалне самоуправе.

Мониторинг квалитета ваздуха у локалној мрежи обавља се према Програму који за своју територију доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе, који је усклађен са програмом контроле квалитета ваздуха у државној мрежи уз претходно прибављену сагласност

Министарства надлежног за послове заштите животне средине.

Праћење квалитета ваздуха остварује се контролом нивоа загађујућих материја пореклом од стационарних извора загађивања и од покретних извора загађивања, у циљу заштите здравља људи, вегетације и природних екосистема.

Податке о квалитету ваздуха из Локалне мреже као и резултате мерења посебне намене. Одељење за урбанизам, грађевинске, комунално-стамбене, инспекцијске послове, послове комуналне милиције и имовинско-правне послове, Општинске управе општине Лебане, дужно је да јавно објављује и доставља Агенцији за заштиту животне средине Републике Србије.

На основу података о нивоу загађујућих материја у ваздуху врши се оцењивање квалитета ваздуха.

II СИСТЕМ КОНТРОЛЕ КВАЛИТЕТА ВАЗДУХА

У циљу управљања квалитетом ваздуха у општини Лебане успоставља се јединствени функционални систем праћења и контроле степена загађења ваздуха и одржавања базе података о квалитету ваздуха у оквиру Локалне мреже мерних места коју чине фиксна мерна места.

1. ЛОКАЛНА МРЕЖА МЕРНИХ МЕСТА

Локална мрежа мерних места за праћење квалитета ваздуха у општини Лебане успоставља се овим Програмом, а чине је континуална фиксна и наменска мерења.

Мерна места за праћење квалитета ваздуха на територији општине Лебане

Редни број	Мерно место	Географска ширина	Географска дужина	Надморска висина
1.	ОШ „Радован Ковачевић-Максим” Лебане	42°92' 11"	21°73' 98"	278м
2.	ОШ „Радоје Домановић” Бошњаце	42°95' 32"	21°83' 02"	255м

Табела 1: Мрежа мерних места за праћење квалитета ваздуха са наведеном географском ширином, географском дужином и надморском висином

Редни број	Мерно место	Тип мерног места	Врста загађујућих материја/динамика мерења
1.	ОШ „Радован Ковачевић-Максим“ Лебане	Г	SO ₂ - 24 часовно током целе године 365 дана чађ 24 часовно током целе године-365 дана NO ₂ - часовно током целе године 365 дана -са анализом тешких метала Pb, Cd, Ni, Cr једном месечно у току године Суспендоване честице PM ₁₀ и PM _{2,5} и тешких метала у суспендованим честицама PM ₁₀ и PM _{2,5} Pb, As, Cd и Ni - 24 часовно током целе године-365 дана
2.	ОШ „Радоје Домановић“ Бошњаце	ПГ	SO ₂ - 24 часовно током целе године - 365 дана чађ - 24 часовно током целе године - 365 дана NO ₂ - 24 часовно током целе године - 365 дана УТМ-са анализом тешких метала Pb, Cd, Ni, Cr једном месечно у току године

Табела 2: Мрежа мерних места за праћење квалитета ваздуха са наведеним типом мерног места, врстом загађујућих материја и динамиком мерења

Легенда:

SO₂ сумпор-диоксид;

NO:- азот-диоксид;

УТМ укупне таложне материје са анализом тешких метала (олово (Pb), кадмиум (Cd), никл (Ni) и хром(Cr));

PM₁₀ - суспендоване честице до 10 микрона;

PM_{2,5} суспендоване честице до 2.5 микрона.

1.1. Наменска мерења укупних таложних материја и одређивање тешких метала у таложним материјама (олово, кадмијум, никл и хром) на фиксним мерним местима врши се на мрежи мерних места Табела 3.

Мерења обухватају: мерење укупних таложних материја и одређивање тешких метала у таложним материјама (олово, кадмијум, никл и хром) наменска мерења.

Учесталост мерења: месечно узорковање равномерно распоређено у току године. Мерна места су дата у Табели 3.

Редни број	Назив мерног места	Укупне таложне материје	Загађујуће материје			
			Олово Pb	Кадмијум Cd	Никал Ni	Хром Cr
1.	ОШ „Радован Ковачевић-Максим“, Лебане	Х	Х	Х	Х	Х
2.	ОШ „Радоје Домановић“, Бошњаце	Х	Х	Х	Х	Х

Табела 3. - Мрежа мерних места за наменска мерења укупних таложних материја и одређивање тешких метала у таложним материјама (олово, кадмијум, никл и хром) на фиксним мерним местима

1.2. Фиксна мерења суспендованих честица (PM10 и PM2.5) и тешких метала у суспендованим честицама PM и PM2.5 (олово (Pb), арсен (As), кадмијум (Cd) и никл (Ni))

Мерно место: ОШ „Радован Ковачевић-Максим“ Лебане

Мерења обухватају: мерење суспендованих честица PM₁₀ и PM_{2,5} и тешких метала у суспендованим честицама PM и PM2.5 (олово, арсен, кадмијум, никл).

Учесталост мерења: Мерење се врши 24 часовно сваки дан током целе године.

2. ОБРАДА И АНАЛИЗА ПОДАТАКА И ИЗВЕШТАВАЊЕ О РЕЗУЛТАТИМА КОНТРОЛЕ КВАЛИТЕТА ВАЗДУХА

2.1. Обезбеђивање квалитета података

Тумачење резултата испитивања врше се у складу са Законом о заштити ваздуха („Службени гласник РС”, бр. 51/2025) и Уредбом о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха („Сл. гласник РС”, бр. 11/2010, 75/2010 и 63/2013).

Сва мерења врши овлашћена стручна организација која је акредитована као лабораторија за испитивање, односно која поседује акредитоване методе мерења за загађујуће материје обухваћене овим Програмом и овлашћење Министарства надлежног за послове заштите животне средине за мерење нивоа загађујућих материја у ваздуху и вршења мониторинга.

2.2. Редовно извештавање

Извештаје о извршеним мерењима, односно о резултатима контроле квалитета ваздуха у оквиру Локалне мреже мерних места, стручна организација доставља Одељењу за урбанизам, грађевинске, комунално-стамбене, инспекцијске послове, послове комуналне милиције и

имовинско-правне послове, Општинске управе општине Лебане. Извештаји се достављају месечно, у року од 15 дана по истеку претходног месеца. Годишњи извештај доставља се у року од 30 дана, по истеку календарске године.

Приликом достављања извештаја биће описана методологија узорковања, мерна опрема и методологија обраде података. Резултати ће бити текстуално објашњени, табеларно и графички приказани, са закључком о стању аеро-загађења на предвиђеним локацијама.

Годишњи извештај треба да садржи опис макролокације и микролокације за обављање фиксних мерења, документовани приказ мерних места и локација за узимање узорака, опис методологије мерења загађујућих материја из Програма, опис мерних уређаја помоћу којих се обављају мерења загађујућих материја из Програма, резултате мерења са приказом свих измерених дневних вредности концентрација загађујућих материја из Програма, дискусију резултата мерења за закључком. Податке о квалитету ваздуха из Локалне мреже, Одељењу за урбанизам, грађевинске, комунално-стамбене, инспекцијске послове, послове комуналне милиције и имовинско-правне послове, Општинске управе општине Лебане, дужно је да на прописаном обрасцу доставља Агенцији податке о квалитету ваздуха добијене контролом квалитета ваздуха из државне и локалне мреже, као и резултате мерења посебне намене, до 15. у месецу за претходни месец, а годишњи извештај, најкасније 60 дана од дана истека календарске године за претходну годину и да редовно информише јавност, друге органе, као и релевантне организације бесплатно путем званичне интернет странице о квалитету података у складу са чланом 65. Закона о заштити ваздуха („Сл. гласник РС”, бр. 51/2025).

2.3. Извештавање и мере у случају прекорачења концентрација

Подаци о концентрацијама загађујућих материја из овог програма биће доступни јавности и објављени на веб страници надлежног органа општине Лебане. Надлежни орган општине Лебане дужан је да обавештава јавност о подацима

о квалитету ваздуха када дође до прекорачења прописаних граничних вредности и максималних дозвољених концентрација и путем других електронских или писаних медија.

III МЕРЕ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОГРАМА

Реализација Програма контроле квалитета ваздуха на територији општине Лебане за 2026. и 2027. годину обухвата три фазе:

I фаза Доношење Програма контроле квалитета ваздуха на територији општине Лебане, од стране Општинског већа општине Лебане;

II фаза Избор стручне организације за реализацију Програма, која је акредитована као лабораторија за испитивање, односно која испуњава прописане услове за мерење свих наведених загађујућих материја и која поседује овлашћење Министарства надлежног за послове заштите животне средине за мерење нивоа загађујућих материја у ваздуху, спровођењем поступка јавне набавке.

III фаза Реализација Програма контроле квалитета ваздуха на територији општине Лебане за 2026. и 2027. године, од стране изабране организације.

IV ИЗВОРИ ФИНАНСИРАЊА

Мониторинг аерозагађења на мерним местима одређеним Програмом јединице локалне самоуправе финансираће се из средстава буџетског фонда за заштиту животне средине општине Лебане.

V САГЛАСНОСТ НА ПРОГРАМ

У складу са чланом 15. став 4. Закона, на овај Програм прибављена је сагласност Министарства заштите животне средине Републике Србије, број 003628766 2025 дана 26.09.2025. године.

Овај Програм ступа на снагу даном доношења а објавиће се у Службеном гласнику града Лесковца.

Образложење

Чланом 69. и 70. Закона о заштити животне

средине („Сл. гласник РС”, бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 – др. закон, 72/2009 др. закон, 43/2011 одлука УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018 – др. закон, 95/2018 – др. закон и 94/2024 – др. закон) предвиђено је да јединица локалне самоуправе обезбеђује континуалну контролу и праћење стања животне средине као и финансијска средства за обављање мониторинга на својој територији у складу са посебним законима.

Чланом 9. став 2. Закона о заштити ваздуха („Службени гласник РС”, бр. 51/2025) предвиђено је да јединица локалне самоуправе обезбеђује мониторинг квалитета ваздуха у складу са условима које утврђује Влада Републике Србије на предлог Министарства, а чланом 15. истог закона дефинисан је начин успостављања локалне мреже мерних места на нивоу јединице локалне самоуправе. У локалној мрежи обавља се контрола квалитета ваздуха према Програму контроле квалитета ваздуха.

Законом је утврђено да се средства за реализацију програма контроле квалитета ваздуха у локалној мрежи обезбеђују из буџета јединице локалне самоуправе, као и да се послови контроле квалитета ваздуха обављају преко овлашћеног правног лица, а надлежни орган јединице локалне самоуправе обавља координацију свих активности контроле квалитета ваздуха у Локалној мрежи и дужан је да податке о резултатима контроле квалитета ваздуха јавно објави и достави Агенцији за заштиту животне средине Републике Србије.

Служба за заштиту животне средине Општинске управе Лебане је у оквиру својих овлашћења у области заштите животне средине, припремила Програм контроле квалитета ваздуха на територији општине Лебане за 2026. и 2027. годину, којим се успоставља локална мрежа мерних места за праћење квалитета ваздуха, одређује број и распоред мерних места, као и обим, врста и учесталост мерења.

Успостављањем локалне мреже и праћењем квалитета ваздуха на дефинисаним мерним местима предвиђеним у Табели 1, 2, и 3, обезбеђује се управљање квалитетом ваздуха кроз систем мониторинга и одржавања базе података о квалитету ваздуха. Праћење квалитета ваздуха

у оквиру успостављене локалне мреже врши се у складу са Уредбом о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха („Службени гласник РС”, бр. 11/10, 75/10 и 63/13).

Мерења се врше применом прописаних метода испитивања и подаци добијени мерењем се евидентирају, обрађују и анализирају, а стручне организације које врше мерења достављају податке Служби за заштиту животне средине Општинске управе Лебане која има обавезу да о добијеним резултатима мониторинга обавештава јавност. Стручне организације се старају о примени адекватних метода испитивања, одржавању мерних места, мерних инструмената са пратећом опремом ради обезбеђења захтева у погледу квалитета података који се користе за оцењивање квалитета ваздуха.

Служба за заштиту животне средине Општинске управе Лебане је прибавила сагласност Министарства заштите животне средине Републике Србије бр. 003628766 2025 од 26.09.2025. године, на предложени Програм, у складу са чланом 15. став 4. Закона о заштити ваздуха.

Циљ овог Програма је прикупљање потребних информација и могућност превентивног деловања у циљу заштите здравља људи и заштите животне средине, као и могућност информисања јавности о резултатима мерења.

Програм контроле квалитета ваздуха на територији општине Лебане за 2026. и 2027. годину доноси Општинско веће Општине Лебане, који се финансира из средстава Буџетског фонда за заштиту животне средине а средства одобрава председник општине.

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА
Горан Лазаревић

САДРЖАЈ

АКТИ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

543.	РЕШЕЊЕ О ПРЕСТАНКУ ФУНКЦИЈЕ ЧЛАНА ОПШТИНСКОГ ВЕЋА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА	3735
543.	АКТVENDIM MBI PËRFUNDIMIN E FUNKSIONIT TË ANËTARIT TË KËSHILLIT KOMUNAL TË KOMUNËS SË MEDVEGJËS.....	3736
544.	ОДЛУКА О ПРЕСТАНКУ МАНДАТА ОДБОРНИКА И ФУНКЦИЈЕ ЗАМЕНИКА ПРЕДСЕДНИКА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА.....	3737
544.	VENDIMIN MBI PËRFUNDIMIN E MANDATIT TË ANËTARIT DHE FUNKSIONIN E NËNKRYETARIT TË KUVENDIT KOMUNAL TË MEDVEGJËS.....	3738
545.	РЕШЕЊЕ.....	3740
545.	АКТVENDIM.....	3740
545-1.	ПРОГРАМ КОРИШЋЕЊА СРЕДСТАВА БУЏЕТСКОГ ФОНДА ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА ЗА 2025. ГОДИНУ.....	3741
545-1.	PROGRAMI PËR PËRDORIMIN E FONDEVE BUXHETORE PËR PËR E MJEDISIT JETËSOR TË KOMUNËS SË MEDVEGJËS PËR VITIN 2025.....	3744
546.	ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ИЗМЕНА ДЕЛА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА МЕДВЕЂА II	3747
546.	VENDIMIN MBI MIRATIMIN E NDRYSHIMEVE NË PJESËN E PLANIT TË RREGULLIMIT TË PËRGJITHSHM TË VENDBANIMIT TË MEDVEGJËS II	3748
546-1.	ИЗМЕНА ДЕЛА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА МЕДВЕЂА - II.....	3749
546-1.	NDRYSHIMI I NJË PJESË TË PLANIT TË RREGULLORES SË PËRGJITHSHME TË VENDBANIMIT TË MEDVEGJËS - II.....	3764
547.	ОДЛУКА О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ РАДИ ИСПРАВКЕ ГРАНИЦА СУСЕДНЕ ПАРЦЕЛЕ	3779
547.	VENDIMIN PËR TJETERSIMIN E PASURISË SË PALUAJTSHME NGA PRONA PUBLIKE ME MARRËVESHJE TË DREJTPËRDREJTË PËR QËLLIM TË KORRIGJIMIT TË KUFIJVE TË PARCELËS FQINJE.....	3781
548.	ОДЛУКА О ПРИБАВЉАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА ПУТЕМ ПОКЛОНА	3784
548.	VENDIMIN PËR BLERJEN E PASURISË SË PALUAJTSHME NË PRONË PUBLIKE TË KOMUNËS SË MEDVEGJËS PËRMES DHURATE	3786
549.	ОДЛУКА О НАЧИНУ ВРШЕЊА КОНТРОЛЕ НАД ИЗВРШАВАЊЕМ ОБАВЕЗЕ ПРИБАВЉАЊА СЕРТИФИКАТА О ЕНЕРГЕТСКИМ СВОЈСТВИМА ПОСТОЈЕЋИХ ЗГРАДА.....	3787
549.	PËR MËNYRËN E USHTRIMIT TË KONTROLLIT MBI REALIZIMIN E DETYRËS SË MARRJES SË CERTIFIKATËS PËR VETITË ENERGETIKE TË NDËRTESAVE EKZISTUESE.....	3791

550. ОДЛУКА VENDIMIN PËR TJETERSIMIN E PASURISË SË PALUAJTSHME NGA PRONA PUBLIKE ME MARRËVESHJE TË DREJTPËRDREJTË PËR QËLLIM TË KORRIGJIMIT TË KUFIJVE TË PARCELËS FQINJE.....3795
550. VENDIMIN PËR NDËRTIMIN, VENDOSJEN DHE MIRËMBAJTJEN E MONUMENTEVE, SHENJAVE PËRKUJTIMORE DHE SKULPURAVE NË TERRITORIN E KOMUNËS SË MEDVEGJËS3800
551. ОДЛУКА О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О РАСПУШТАЊУ САВЕТА МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ БУЧУМЕТ И ИМЕНОВАЊУ ПОВЕРЕНИКА.....3805
551. VENDIMIN MBI NDRYSHIMIN E VENDIMIT PËR SHPËRBËRJEN E KËSHILLIT TË BASHKËSISË LOKALE TË BUÇUMETIT DHE EMËRIMIN E ADMINISTRATORIT3806
552. ОДЛУКА О ДОДЕЉИВАЊУ ИСКЉУЧИВОГ ПРАВА ЈАВНОМ КОМУНАЛНОМ ПРЕДУЗЕЊУ „ОБНОВА“ МЕДВЕЂА ЗА ОБАВЉАЊЕ ДЕЛАТНОСТИ ПРУЖАЊА УСЛУГА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА НА КОЈЕ СЕ НЕ ПРИМЕЊУЈЕ ЗАКОН О ЈАВНИМ - ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОЈЕКТА ОДРЖАВАЊА ЛОКАЛНОГ ПУТА ДОЊИ ГАЈТАН II ФАЗА, НА ОСНОВУ ЗАКЉУЧЕНОГ УГОВОРА О СУФИНАНСИРАЊУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОЈЕКТА ИЗМЕЂУ МИНИСТАРСТВА ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА.....3806
552. VENDIMIN MBI NDARJEN E TË DREJTËS EKSKLUZIVE PËR NDËRMARRJEN PUBLIKE KOMUNALE "OBNOVA" MEDVEGJA PËR KRYERJEN E AKTIVITETIT TË OFRIMIT TË SHËRBIMEVE NË TERRITORIN E KOMUNËS SË MEDVEGJËS, PËR TË CILAT NUK ZVATONET LIGJI PËR PROKURIMET PUBLIKE - PËR REALIZIMIN E PROJEKTEVE TË MIRËMBAJTJES SË RRUGËS LOKALE „DONJI GAJTAN II FAZA“, NË BAZË TË NËNSHKRIMIT TË KONTRATËS PËR BASHKOFINANCIMIN E REALIZIMIT TË PROJEKTEVE NDËRMJET MINISTRISË PËR MBROJTJEN E MJEDISIT DHE KOMUNËS SË MEDVEGJËS.....3807
553. ОДЛУКА О ДОДЕЉИВАЊУ ИСКЉУЧИВОГ ПРАВА ЈАВНОМ КОМУНАЛНОМ ПРЕДУЗЕЊУ „ОБНОВА“ МЕДВЕЂА ЗА ОБАВЉАЊЕ ДЕЛАТНОСТИ ПРУЖАЊА УСЛУГА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА НА КОЈЕ СЕ НЕ ПРИМЕЊУЈЕ ЗАКОН О ЈАВНИМ НАБАВКАМА – ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОЈЕКТА ПОШУМЉАВАЊА ЈАВНИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА У СИЈАРИНСКОЈ БАЊИ, НА ОСНОВУ ЗАКЉУЧЕНОГ УГОВОРА О СУФИНАНСИРАЊУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОЈЕКТА ИЗМЕЂУ МИНИСТАРСТВА ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА3808
553. VENDIMIN PËR DHËNIEN E TË DREJTËS EKSKLUZIVE NDËRMARRJES SË KOMUNALE PUBLIKE "OBNOVA" MEDVEGJË PËR TË KRYER AKTIVITETIN E OFRIMIT TË SHËRBIMEVE NË TERRITORIN E KOMUNËS SË MEDVEGJËS PËR TË CILËN NUK ZVATONET LIGJI PËR PROKURIMIN PUBLIK - PËR ZVATIMIN E PROJEKTEVE TË PYLLËZIMIT TË SIPËRFAQEVE TË GJELBRA PUBLIKE NË BANJËN E SIJARINËS, BAZUAR NË MARRËVESHJEN E LIDHUR PËR BASHKËFINANCIMIN E ZVATIMIT TË PROJEKTIT MIDIS MINISTRISË SË MBËROJTJES SË MJEDISIT JETËSOR DHE KOMUNËS SË MEDVEGJËS3806
554. ОДЛУКА О ДОДЕЉИВАЊУ ИСКЉУЧИВОГ ПРАВА ЈАВНОМ КОМУНАЛНОМ ПРЕДУЗЕЊУ „ОБНОВА“ МЕДВЕЂА ЗА ОБАВЉАЊЕ ДЕЛАТНОСТИ ПРУЖАЊА УСЛУГА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА НА КОЈЕ СЕ НЕ ПРИМЕЊУЈЕ ЗАКОН О ЈАВНИМ НАБАВКАМА – ПРАВО НА ОДРЖАВАЊЕ ЛОКАЛНИХ ПУТЕВА У ОПШТИНИ МЕДВЕЂА У ЗИМСКОМ ПЕРИОДУ ЗА 2025/2026. ГОДИНУ ...3811

554.	VENDIMIN MBI NDARJEN E TË DREJTËS EKSKLUZIVE PËR NDËRMARRJEN PUBLIKE KOMUNALE "OBNOVA" MEDVEGJA PËR KRYERJEN E AKTIVITETIT TË OFRIMIT TË SHËRBIMEVE NË TERRITORIN E KOMUNËS SË MEDVEGJËS, PËR TË CILAT NUK ZBATONET LIGJI PËR PROKURIMET PUBLIKE – E DREJTA PËR MBAJTJEN E RRUGËVE LOKALE NË KOMUNËN E MEDVEGJËS GJATË PERIUDHËS DIMËRORE PËR VITET 2025/2026.	3811
555.	ОДЛУКА О ДОПУНИ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ПРЕДУЗЕЋА ЗА 2025.ГОДИНУ (III).....	3812
555.	VENDIMIN MBI PLOTËSIMIN E PROGRAMIT TË VEPRIMTARISË SË NDËRMARRJES PËR VITIN 2025 (III).....	3813
556.	ОДЛУКА О ВИСИНИ СТОПЕ АМОТИЗАЦИЈЕ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ	3812
556.	VENDIMIN MBI LARTËSIN E NORMËS SË AMORTIZIMIT PËR PËRCATIMIN E TAKSËS MBI PRONËN.	3814
557.	ОДЛУКА О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2026. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА	3814
557.	VENDIMIN PËR PËRCAKTIMIN E ÇMIMEVE MESATARE PËR METËR KATROR TË PASURIVE TË PALUAJTSHME PËR PËRCAKTIMIN E TATIMIT NË PRONË PËR VITIN 2026. NË TERRITORIN E KOMUNËS SË MEDVEGJËS.....	3816
558.	ОДЛУКА О КОЕФИЦИЈЕНТИМА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА НЕПОКРЕТНОСТИ ОБВЕЗНИКА КОЈИ ВОДЕ ПОСЛОВНЕ КЊИГЕ У ОПШТИНИ МЕДВЕЂА	3817
558.	VENDIMIN MBI KOEFICIENTËT PËR PËRCAKTIMIN E TATIMIT NË PRONË PËR PASURINË E PALUAJTSHME TË TATIMPAGUESVE QË MBANIN LIBRA BIZNESI NË KOMUNËN E MEDVEGJËS.....	3818
559.	ОДЛУКА О ВИСИНИ СТОПЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ У ОПШТИНИ МЕДВЕЂА	3818
559.	VENDIMIN MBI NORMËN E TATIMIT MBI PRONËN NË KOMUNËN E MEDVEGJËS	3819
560.	ОДЛУКА О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О БУЏЕТУ ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА ЗА 2025.ГОДИНУ (III)	3820
560.	VENDIMIN PËR NDRYSHIMET DHE PLOTËSIMET E VENDIMIT TË BUXHETIT TË KOMUNËS SË MEDVEGJËS PËR VITIN 2025. (III).....	3826
561.	РЕШЕЊЕ	3832
561.	АКТVENDIM.....	3833
561.	РЕШЕЊЕ	3832
561.	АКТVENDIM.....	3833
562.	РЕШЕЊЕ	3833
562.	АКТVENDIM.....	3834
563.	РЕШЕЊЕ	3833
563.	АКТVENDIM.....	3835

564.	РЕШЕЊЕ	3837
564.	АКТВЕНДИМ.....	3837
565.	РЕШЕЊЕ	3838
565.	АКТВЕНДИМ.....	3838
566.	РЕШЕЊЕ	3839
566.	АКТВЕНДИМ.....	3839
567.	РЕШЕЊЕ О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА УПРАВНОГ ОДБОРА ПУ „ МЛАДОСТ“ У МЕДВЕЂИ	3840
567.	АКТВЕНДИМ МБИ NDRYSHIMIN Е АКТВЕНДИМИТ ПËР ЕМËРИМИН Е АНËТАРËВЕ ТË КËШИЛЛИТ ДРЕЈТУЕС ТË ИР "МЛЛАДОСТ" НË МЕДВЕГЈË	3841
568.	РЕШЕЊЕ О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ "РАДОВАН КОВАЧЕВИЋ" У ЛЕЦУ.....	3841
568.	АКТВЕНДИМ МБИ NDRYSHIMIN Е АКТВЕНДИМИТ ПËР ШКАРКИМИН Е АНТАРИТ ТË КËШИЛЛИТ ШКОЛЛОК ШКОЛЛА ФИЛЛОРЕ “ РАДОВАН КОВАЧЕВИЋ” НË ЛЕС.....	3841
569.	РЕШЕЊЕ О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ "РАДОВАН КОВАЧЕВИЋ" У ЛЕЦУ.....	3842
569.	АКТВЕНДИМ МБИ NDRYSHIMIN Е АКТВЕНДИМИТ ПËР ЕМËРИМИН Е АНТАРИТ ТË КËШИЛЛИТ ШКОЛЛОК ШКОЛЛА ФИЛЛОРЕ “ РАДОВАН КОВАЧЕВИЋ” НË ЛЕС.....	3843
570.	РЕШЕЊЕ О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ "РАДОВАН КОВАЧЕВИЋ" У ЛЕЦУ.....	3843
570.	АКТВЕНДИМ МБИ NDRYSHIMIN Е АКТВЕНДИМИТ ПËР ЕМËРИМИН Е АНТАРИТ ТË КËШИЛЛИТ ШКОЛЛОК ШКОЛЛА ФИЛЛОРЕ “ ВАНЈА Е СИЈАРИНËС” НË ВАНЈË ТË СИЈАРИНËС.....	3844
571.	РЕШЕЊЕ О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ "СИЈАРИНСКА БАЊА" У СИЈАРИНСКОЈ БАЊИ.....	3844
571.	АКТВЕНДИМ МБИ NDRYSHIMIN Е АКТВЕНДИМИТ ПËР ШКАРКИМИН Е АНТАРИТ ТË КËШИЛЛИТ ШКОЛЛОК ШКОЛЛА ФИЛЛОРЕ “ВАНЈА Е СИЈАРИНËС”НË ВАНЈË ТË СИЈАРИНËС	3845
572.	РЕШЕЊЕ О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ТЕХНИЧЕ ШКОЛЕ "НИКОЛА ТЕСЛА" У МЕДВЕЂИ	3845
572.	АКТВЕНДИМ МБИ NDRYSHIMIN Е АКТВЕНДИМИТ ПËР ШКАРКИМИН Е АНËТАРËВЕ ТË КËШИЛЛИТ ШКОЛЛОРЕ ТË ШКОЛЛËС ТЕКНИКЕ “НИКОЛА ТЕСЛА” НË МЕДВЕГЈË.....	3846
573.	РЕШЕЊЕ О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ТЕХНИЧЕ ШКОЛЕ "НИКОЛА ТЕСЛА" У МЕДВЕЂИ	3847
573.	АКТВЕНДИМ МБИ NDRYSHIMIN Е АКТВЕНДИМИТ ПËР ЕМËРИМИН Е АНËТАРËВЕ ТË КËШИЛЛИТ ШКОЛЛОРЕ ТË ШКОЛЛËС ТЕКНИКЕ “НИКОЛА ТЕСЛА” НË МЕДВЕГЈË.....	3848
574.	РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ЛОКАЛНОГ САВЕТА РОДИТЕЉА ОПШТИНЕ	

	МЕДВЕЂА	3848
574.	AKTVENDIM MBI EMËRIMIN E KËSHILLIT LOKAL TË PRINDËRVE TË KOMUNËS SË MEDVEGJËS	3850
575.	ОДЛУКА О ПРИБАВЉАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ.....	3852
575.	VENDIM PËR BLERJEN E PASURISË SË PALUAJTSHME NË PRONË PUBLIKE TË KOMUNËS SË MEDVEGJËS ME MARRËVESHJE TË DREJTPËRDREJTË	3854

АКТИ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

576.	РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ	3858
576.	AKTVENDIM MBI PËRDORIMIN E MJETEVE REZERVË TË BUXHETIT AKTUAL.....	3859
577.	РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ	3861
577.	AKTVENDIM MBI PËRDORIMIN E MJETEVE REZERVË TË BUXHETIT AKTUAL.....	3862

АКТИ ГРАДСКОГ ВЕЋА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

578.	ОДЛУКА О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА 2. (ДРУГЕ) ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ФИНАНСИЈСКИХ ПЛАНОВА МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА ЗА 2025. ГОДИНУ	3864
579.	ПРОГРАМ КОНТРОЛЕ КВАЛИТЕТА ВАЗДУХА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЛЕСКОВЦА ЗА 2026. ГОДИНУ	3868
580.	ОДЛУКА О ПРЕНОСУ ИНВЕСТИТОРСКОГ ПРАВА ГРАДА ЛЕСКОВЦА НА ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ПУТЕВИ СРБИЈЕ.....	3872

АКТИ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА ОПШТИНЕ ЛЕБАНЕ

581.	ПРОГРАМ КОНТРОЛЕ КВАЛИТЕТА ВАЗДУХА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ЛЕБАНЕ ЗА 2026. И 2027. ГОДИНУ	3874
------	---	------