



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ГРАДА ЛЕСКОВЦА

Лесковац

www.gradleskovac.org

ISSN 2334-7260

COBISS.SR-ID 196458764

Цена овог броја је 1068 динара

ИЗЛАЗИ ПО ПОТРЕБИ

ЛЕСКОВАЦ
4. МАРТ 2023.

БРОЈ 5

ГОДИНА XXXIV

АКТИ СКУПШТИНЕ ГРАДА

ЛЕСКОВАЦ

53.

На основу члана 72. став 3. и 4. и члана 73. став 1. Закона о локалним изборима ("Службени гласник РС", број 14/22), и Решења Градске изборне комисије града Лесковца, број 013-3/23-I од 22. фебруара 2023. године, Скупштина града Лесковца на 24. седници одржаној 03. марта 2023. године, донела је

мандат и траје најдуже до истека времена на које је изабран одборник коме је престао мандат.

III

Ову Одлуку објавити на веб-презентацији Републичке изборне комисије и Градске изборне комисије Града Лесковца и у "Службеном гласнику града Лесковца".

Број: 06-1/23-I

У Лесковцу, 03. марта 2023. године

ОДЛУКУ
О ПОТВРЂИВАЊУ МАНДАТА
ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ ГРАДА
ЛЕСКОВЦА

I

Потврђује се мандат одборника Скупштине града Лесковца, Ненаду Митровићу, са изборне листе Група грађана За Лесковац - ЗАЈЕДНО – др Ненад Здравковић, изабраног на изборима одржаним 21. јуна 2020. године

II

Мандат изабраног одборника почиње да тече од дана када му је Скупштина потврдила

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ПРЕДСЕДНИК

Александар Ђуровић, с.р.

54.

На основу члана 67. став 1. тачка 9, члана 68. став 4. и члана 69. став 1. Закона о локалним изборима ("Службени гласник РС", број 14/22), Скупштина града Лесковца на 24. седници одржаној 03. марта 2023. године, донела је

ОДЛУКУ**О ПРЕСТАНКУ МАНДАТА
ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ ГРАДА
ЛЕСКОВЦА****I**

Констатује се престанак мандата одборника Скупштине града Лесковца, пре истека времена на које је изабран, због поднете оставке

- Душану Несторовском, са Изборне листе Јединствена Србија (ЈС) – Драган Марковић Палма.

II

Ову Одлуку објавити на веб-презентацији Републичке изборне комисије, Градске изборне комисије и у "Службеном гласнику града Лесковца".

Број: 06-1/23-I

У Лесковцу, 03. марта 2023. године

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ПРЕДСЕДНИК

Александар Ђуровић, с.р.

ОДЛУКУ**О ПРЕСТАНКУ МАНДАТА
ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ ГРАДА
ЛЕСКОВЦА****I**

Констатује се престанак мандата одборника Скупштине града Лесковца, пре истека времена на које је изабран, због поднете оставке - Александру Тончићу, са Изборне листе "Социјалистичка партија Србије (СПС)" - ИВИЦА ДАЧИЋ.

II

Ову Одлуку објавити на веб-презентацији Републичке изборне комисије, Градске изборне комисије и у "Службеном гласнику града Лесковца".

Број: 06-1/23-I

У Лесковцу, 03. марта 2023. године

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ПРЕДСЕДНИК

Александар Ђуровић, с.р.

56.

55.
На основу члана 67. став 1. тачка 9, члана 68. став 4. и члана 69. став 1. Закона о локалним изборима ("Службени гласник РС", број 14/22), Скупштина града Лесковца на 24. седници одржаној 03. марта 2023. године, донела је

На основу члана 72. став 3. и 4. и члана 73. став 1. Закона о локалним изборима ("Службени гласник РС", број 14/22), и Решења Градске изборне комисије града Лесковца, број 013-4/23-I од 03. марта 2023. године, Скупштина града Лесковца на 24. седници одржаној 03. марта 2023. године, донела је

ОДЛУКУ**О ПОТВРЂИВАЊУ МАНДАТА
ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ ГРАДА
ЛЕСКОВЦА**

I

Потврђује се мандат одборника Скупштине града Лесковца, Николи Андрејевићу, са изборне листе са Изборне листе Јединствена Србија (ЈС) – Драган Марковић Палма, изабраног на изборима одржаним 21. јуна 2020. године

II

Мандат изабраног одборника почиње да тече од дана када му је Скупштина потврдила мандат и траје најдуже до истека времена на које је изабран одборник коме је престао мандат.

III

Ову Одлуку објавити на веб-презентацији Републичке изборне комисије и Градске изборне комисије Града Лесковца и у "Службеном гласнику града Лесковца".

Број: 06-1/23-I

У Лесковцу, 03. марта 2023. године

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Александар Ђуровић, с.р.

57.

На основу члана 72. став 3. и 4. и члана 73. став 1. Закона о локалним изборима ("Службени гласник РС", број 14/22), и Решења Градске изборне комисије града Лесковца, број 013-4/23-I од 03. марта 2023. године, Скупштина града Лесковца на 24. седници одржаној 03. марта 2023. године, донела је

ОДЛУКУ**О ПОТВРЂИВАЊУ МАНДАТА
ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ ГРАДА
ЛЕСКОВЦА**

I

Потврђује се мандат одборника Скупштине града Лесковца, Стефану Златковићу, са Изборне листе "Социјалистичка партија Србије (СПС)" - ИВИЦА ДАЧИЋ, изабраног на изборима одржаним 21. јуна 2020. године.

II

Мандат изабраног одборника почиње да тече од дана када му је Скупштина потврдила мандат и траје најдуже до истека времена на које је изабран одборник коме је престао мандат.

III

Ову Одлуку објавити на веб-презентацији Републичке изборне комисије и Градске изборне комисије Града Лесковца и у "Службеном гласнику града Лесковца".

Број: 06-1/23-I

У Лесковцу, 03. марта 2023. године

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ПРЕДСЕДНИК

Александар Ђуровић, с.р.

областима од заједничког интереса, а пре свега у области економског, пословног и научно-техничког развоја, социјалне заштите, образовања, културе и спорта и другим областима које су дефинисане посебним Споразумом који је саставни део ове Одлуке.

Члан 3.

Средства за реализацију ове сарадње обећејана су у буџету града Лесковца.

Члан 4.

Овлашћује се градоначелник града Лесковца да, у име града Лесковца, потпише Споразум о успостављању сарадње са општином Струмица – Република Северна Македонија.

Члан 5.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику града Лесковца".

Број: 06-1/23-I

У Лесковцу, 3. марта 2023. године.

Члан 1.

Град Лесковац успоставиће сарадњу са општином Струмица – Република Северна Македонија у областима од заједничког интереса.

Члан 2.

Сарадња са општином Струмица – Република Северна Македонија успоставиће се у

59.

На основу члана 92. Закона о буџетском систему ("Службени гласник РС", бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13-испр,

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ПРЕДСЕДНИК

Александар Ђуровић, с.р.

108/13, 142/14, 68/15-др.закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19, 72/19, 149/20, 118/21, 118/21- др.закон и 138/22), члана 32. и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др.закон, 47/18 и 111/21 – др.закон) и члана 39. Статута града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", број 28/18), Скупштина града Лесковца, на 24. седници, одржаној 3. марта 2023. године, до-нела је

ОДЛУКУ

О АНГАЖОВАЊУ РЕВИЗОРА ЗА ОБАВЉАЊЕ ЕКСТЕРНЕ РЕВИЗИЈЕ ЗАВРШНОГ РАЧУНА БУЏЕТА ГРАДА ЛЕСКОВЦА ЗА 2022. ГОДИНУ

Члан 1.

За обављање екстерне ревизије завршног рачуна буџета града Лесковца за 2022. годину, уз сагласност Државне ревизорске институције, ангажоваће се лице које испуњава услове за обављање послова ревизије финансијских извештаја прописане Законом којим се уређује рачуноводство и ревизија.

Члан 2.

Овлашћује се Градска управа - Одељење за финансије да спроведе ову Одлуку.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику града Лесковца".

Број: 06-1/23-I
У Лесковцу, 3. марта 2023. године

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Александар Ђуровић, с.р.

60.

На основу члана 35, 46. и 51б Закона о пла-нирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр.72/09, 81/09, 24/11, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19- др. закон, 9/2020 и 52/21) и члана 39. Статута града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", број 28/18), Скупштина града Лесковца, на 24. седници од 3. марта 2023. године, донела је

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ ПРВЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА НАСЕЉЕНО МЕСТО ПРЕДЕЈАНЕ

Члан 1.

Приступа се изради ПРВЕ ИЗМЕНЕ И ДО-ПУНЕ Плана генералне регулације за на-сељено место Предејане (У даљем тексту: Прва измена и допуна ПГР-а за насељено место Предејане).

Члан 2.

Границом је обухваћен део подручја Плана генералне регулације за насељено место Предејане. Укупна оквирна површина дела обухвата који се мења износи **Π= 2,85 ha**, и

чине га следеће катастарске парцеле: целе КП бр. 312, 313, 314 (подзона 1а) 444, 443/3, 443/2, 443/1, 442, 440, 435, 434, 433 КО Предејане (варош), целе КП бр. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 КО Бричевље и делови КП бр. 2419 и 2434 КО Бричевље (подзона 1в), подзоне 4д1, 2а,, 2в и 5а, и део подзоне 1б, односно простор који се са јужне и западне стране ослања на улицу Јове Стаменковића, са источне на улицу Омладинску, а са северне стране на комплекс мотела.

Коначна граница обухвата Прве измене и допуне Плана генералне регулације за насељено место Предејане утврдиће се приликом израде и верификације Нацрта плана.

Члан 3.

Плански основ за израду Плана Прва измена и допуна ПГР-а за насељено место Предејане је: Просторни план града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", бр.12/11); Просторни план подручја посебне намене за инфраструктурни коридор високонапонског далековода 110 kV број 113/x од ТС Ниш 1 до Врле III (Уредба владе РС из новембра 2016, "Сл. гласник РС", бр.93/16); Просторни план подручја посебне намене за део разводног гасовода РГ 11-02 Лесковац – Врање ("Сл. гласник Републике Србије", бр.104/2015) и План генералне регулације за насељено место Предејане ("Службени гласник града Лесковца", бр. 15/19).

Услови и смернице из Просторног плана града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", бр. 12/11): "Као компатibilни садржaji у стамбеним зонама на грађевинском земљишту у насељу дозвољене су друге намене: трговина, пословање, производња,

услуге, услужно занатство, угоститељство, агенцијски послови и сл. Оне могу бити организоване у оквиру стамбених објеката (најчешће у приземљу), као други објекат на парцели породичног становања, али и као самостална намена на парцели. Дозвољене су делатности које не угрожавају основну намену - становање и које немају негативних утицаја на животну средину."

Услови и смернице из Просторног плана подручја посебне намене за инфраструктурни коридор високонапонског далековода 110 kV број 113/x од ТС Ниш 1 до Врле III (Уредба владе РС из новембра 2016, "Сл. гласник РС", бр.93/16): "Планирана траса коридора прати трасу постојећег коридора далековода 110kV бр.113/x, тако да су про- мене у условима живота становништва на предметном подручју, односно у режиму утицаја енергетског система минимизиране. Утицај система на грађевинско подручје насеља се огледа у контролисаној изградњи у заштитном појасу далековода."

Услови и смернице из Просторног плана подручја посебне намене за део разводног гасовода РГ 11-02 Лесковац – Врање ("Сл. гласник Републике Србије", бр.104/2015): "Северни део обухвата Плана пресеца траса планираног гасовода РГ 11-02 Лесковац– Врање, који представља интегрални део магистралне гасоводне мреже Републике Србије и има стратешки значај за развој система гасификације јужног дела Србије. Изградња овог дела разводног гасовода има за циљ да обезбеди наставак развоја гасификације на територији општина Јужног Поморавља, пре свих општина Власотинце, Сурдулица, Владичин Хан као и града Врања.

Максимални радни притисак у гасоводу је до 50 bar.

Просторним планом утврђен је коридор разводног гасовода РГ-11-02 у ширини од 400 m, 200 m мерено лево и десно од осе гасовода."

Услови и смернице из Плана генералне регулације за насељено место Предејане ("Службени гласник града Лесковца", бр. 15/19):" Овим изменама обухваћени су делови зона и подзона:

ЗОНА 1 - становање (породично и вишепородично):

- делови подзона 1а, 1б и 1в,

"Заузима највећи део површине насеља. У оквиру зоне становања, издвајају се четири просторне целине - подзоне према карактеристикама условљеним историјским развојем насеља, карактеристикама терена и типом изградње."

"Подзона 1а - чини је вишепородично становање у најстаријем делу насеља које је формирано са обе стране старатог Царског друма, сада државног пута IIА реда ознаке 232 (Предејане – Црна Трава). Простире се између железничке пруге - са западне стране и државног пута IIА реда ознаке 258 - веза са државним путем A1 (петља Лесковац центар) Лесковац - Владичин Хан - Врање - Бујановац - државна граница са БЈР Македонијом - са источне стране, од пресека државног пута IIА реда ознаке 258 са границом плана - на северу, до пресека државног пута IIА реда ознаке 258 и железничке пруге са границом плана - на југу. Планира се унапређење зоне кроз изградњу, доградњу, реконструкцију, санацију и адаптацију према параметрима

дефинисаним за ову намену и опремањем недостајућом инфраструктуром. Предвиђа се унапређење линијског центра дуж главне насељске саобраћајнице садржајима комерцијалне намене. За ову подзону прописано је директно спровођење Плана.

Подзона 1б - чини је породично становање северно од Рупске реке и источно од државног пута IIА реда ознаке 258 - веза са државним путем A1 (петља Лесковац центар) Лесковац - Владичин Хан - Врање - Бујановац - државна граница са БЈР Македонијом. Планира се унапређење зоне кроз изградњу, реконструкцију, доградњу, санацију и адаптацију према параметрима дефинисаним за ову намену и опремањем недостајућом инфраструктуром. За ову подзону прописано је директно спровођење Плана.

Подзона 1в – формирана као зона вишепородичног становања јужно од Рупске реке и источно од државног пута A1 (петља Лесковац центар) Лесковац - Владичин Хан - Врање - Бујановац - државна граница са БЈР Македонијом. Планира се унапређење зоне кроз изградњу, реконструкцију, доградњу, санацију и адаптацију према параметрима дефинисаним за ову намену и опремањем недостајућом инфраструктуром. Део површине обухвата зона 1в припада простору за који је предвиђена разрада ПДР-е."

ЗОНА 2- комерцијалне делатности

- Подзоне 2а2 и 2в

"Обухватају функције са пратећим наменама у насељу које ће се даље унапређивати према потребама становништва."

"Подзона 2а2 - чине је комерцијално-услужни садржаји (ауто-сервис и хостел), који се задржавају уз унапређење. Спровођење

подзоне је директно према смерницама из Плана.

Подзона 2в – планиране намене комерцијалне делатности. У зони ће бити заступљене делатности у области трговине, угоститељства, услуге, пословања, туризма, мање прерађивачке делатности у функцији пољопривреде и сл., према параметрима дефинисаним за ову намену. Спровођење подзоне је израдом урбанистичког пројекта према смерницама плана."

ЗОНА 4 – површине и објекти јавне намене у насељу (јавне функције, зеленило, спорт и рекреацију)

- **део подзоне 4д1** - заједничка блоковска површина за јавно коришћење;

ЗОНА 5 - "објекти и површине саобраћајне и комуналне инфраструктуре"

подзона 5а - зелена пијаца која је у директној зависности од планског решења подзоне 4д1."

Члан 4.

Сврха израде је дефинисање правила уређења и грађења за изградњу нових објеката. Планом се мењају и допуњују елементи за реализацију и унапређење планског подручја. У подзони **1а** потребно је преиспитивање регулационе линије ради усклађивања са фактичким стањем на терену (у делу изграђених стамбених објеката) и са примењеним принципом дефинисања регулације на осталом делу планског подручја.

На простору који чини део подзоне **1б** и подзона **2а2** треба обезбедити приступ јавној површини парцелама унутар грађевинског блока дефинисањем јавних саобраћајних површина.

У подзони **1в**, за коју је ПГР-ом предвиђена детаљна разрада, у циљу стварања услова за измену начина спровођења Плана, потребно је дефинисање површина јавне и остале намене и других елемената неопходних за директно спровођење Плана, чиме би се створили услови за даље унапређење и изградњу предметног простора. Саобраћајница која се налази у оквиру границе обухвата Прве измене и допуне Плана дефинисана је важећим ПГР-е и задржава се као таква, уз евентуалне корекције габарита уколико се укаже потреба. За подзону **4д1** прописано је директно спровођење планског документа. Обзиром на потребу за формирањем мултифункционалног простора потребно је прописати ближе смернице и предвидети разраду простора урбанистичким пројектом.

На простору који чине подзоне **5а** и **2в** потребно је преиспитивање планског решења у погледу намене површина. За подзоне **2в**, **4д1** и **5а** циљ је планско решење проверити и ускладити са резултатом партиципације грађана (анкета и сл.).

Члан 5.

Плански документ, ПРВЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ Плана генералне регулације за насељено место Предејане садржаће текстуални и графички део у аналогном и дигиталном облику. План генералне регулације (графички део) биће израђен на овереном катастарско - топографском плану и подлогама прибављеним од надлежног органа за послове државног премера и катастра (дигиталне катастарске подлоге и орто-фото подлоге, катастар подземних водова и остало).

Члан 6.**Рок за израду ПРВЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ**

Плана генералне регулације за насељено место Предејане и динамика израде и цена коштања биће дефинисана Уговором између Града Лесковца и ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, коме је Град Лесковац поверио послове просторног и урбанистичког планирања.

Члан 7.

Средства за израду ПРВЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ Плана генералне регулације за насељено место Предејане обезбедиће Град Лесковац, сходно достављеном обрачуну од ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац.

Члан 8.

На основу Мишљења Одељења за заштиту животне средине Градске управе града Лесковца бр. 339/22-III-09 од 06.12.2022. године, донето је Решење о неприступању изради Стратешке процене утицаја на животну средину за План Прва измена и допуна Плана генералне регулације за насељено место Предејане, које је објављено у "Службеном гласнику града Лесковца" бр.1/23 дана 20.01.2023. године.

Члан 9.

Носилац израде ПРВЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ Плана генералне регулације за насељено место Предејане је Град Лесковац, који ће обезбедити средства за израду плана, а израђивач плана је ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, коме је Град Лесковац поверио послове просторног и урбанистичког планирања и који ће у поступку израде

плана остварити сарадњу са Одељењем за урбанизам Градске управе града Лесковца.

Члан 10.

У поступку израде ПРВЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ Плана генералне регулације за насељено место Предејане, Нацрт плана подлеже стручној контроли Комисије за планове у складу са чланом 49. и 50. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр.72/09, 81/09, 24/11, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19- др. закон, 9/2020 и 52/21).

Члан 11.

С обзиром да су у питању мање имене и допуне планског документа примењује се скраћени поступак, који искључује процедуру раног јавног увида.

Јавни увид обавља се путем оглашавања у дневном и локалном листу у трајању од 15 дана, а излагање планског документа у просторијама Градске управе града Лесковца у складу са чланом 51б Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр.72/09, 81/09, 24/11, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19- др. закон, 9/2020 и 52/21).

Члан 12.

Плански документ ПРВА ИЗМЕНА И ДОПУНА Плана генералне регулације за насељено место Предејане, урадиће се у потребном броју примерака и по овери доставиће се у прописаном формату Републичком геодетском заводу у року од 10 дана од дана објављивања планског документа у службеном гласнику.

Плански документ биће евидентиран у Централном регистру планских докумената који води орган надлежан за послове државног премера и катастра.

Члан 13.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику града Лесковца".

Број:06-1/23-I

У Лесковцу, 3. марта 2023. године

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ПРЕДСЕДНИК

Александар Ђуровић

61.

На основу члана 35. и 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр.72/09, 81/09- исправка, 64/2010 –одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 ,145/2014, 83/18, 31/19, 37/2019 - др. закон и 9/2020 и 52/21) и члана 39. Статута града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", број 28/18) Скупштина града Лесковца, на 24. седници од 3. марта 2023. године, донела је

ОДЛУКУ

О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕЛОВЕ НЕКАТЕГОРИСАНИХ

ПУТЕВА НП-2 И ПЛАНИРАНОГ НЕКАТЕГОРИСАНОГ ПУТА ДРЋЕВАЦ – ДОЊА ЛОКОШНИЦА У ЗОНИ РАСКРСНИЦЕ СА ОПШТИНСКИМ ПУТЕВИМА ОП-18 И ОП-19 КРОЗ НАСЕЉЕНО МЕСТО ДРЋЕВАЦ

Члан 1.

Доноси се ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕЛОВЕ НЕКАТЕГОРИСАНИХ ПУТЕВА НП-2 И ПЛАНИРАНОГ НЕКАТЕГОРИСАНОГ ПУТА ДРЋЕВАЦ – ДОЊА ЛОКОШНИЦА У ЗОНИ РАСКРСНИЦЕ СА ОПШТИНСКИМ ПУТЕВИМА ОП-18 И ОП-19 КРОЗ НАСЕЉЕНО МЕСТО ДРЋЕВАЦ (у даљем тексту: План детаљне регулације).

Члан 2.

Границом Плана детаљне регулације обухваћене су катастарске парцеле у КО Дрћевац, површине 5,60ha.

Опис границе почиње у тромеђној тачки КП бр. 1122, 1123 и 3984/1 КО Дрћевац, одакле иде према североистоку и прати северну међну линију КП бр. 3984/1 КО Дрћевац до тромеђне тачке КП бр. 1144/1, 1144/2 и 3984/1 КО Дрћевац. Од ове тачке скреће према северозападу и то тако да прати југозападну и северозападну међну линију КП бр. 1144/1 КО Дрћевац, па онда северне међне линије КП бр. 1137/2, 1137/1, 1144/9 и 1144/2 КО Дрћевац. Граница скреће према југу и прати источну међну линију КП бр. 1144/2 КО Дрћевац све до тромеђне тачке КП бр. 1144/2 и 1144/4 и 3984/1 КО Дрћевац. Од ове тачке скреће према североистоку,

пратећи северозападну међну линију КП бр. 3984/1 КО Дрћевац, до тромеђне тачке КП бр. 1153, 3984/2 и 3984/1 КО Дрћевац, одакле пресеца општински пут ОП-18 (КП бр. 3984/1 КО Дрћевац) и КП бр. 1209/1 КО Дрћевац, прати југозападну међну линију КП бр. 1209/2 КО Дрћевац, до јужне међне тачке ове катастарске парцеле које је дефинисана координатама (Y: 7582095.62 X: 4771142.58). Од ове тачке граница је дефинисана тачкама број 2 (Y: 7582108.94 X: 4771083.49), број 3 (Y: 7582036.13 X: 4771014.35), број 4 (Y: 7582098.82 X: 4770958.44), број 5 (Y: 7582061.21 X: 4770923.76) и број 6 (Y: 7582113.76 X: 4770845.90). Од тачке 6 граница прати јужну међну линију КП бр. 1102/1 и 3958 КО Дрћевац, затим југозападну међну линију КП бр. 1103/1 КО Дрћевац, до тачке број 7 (Y: 7582063.08 X: 4770861.85) одакле пресеца ову парцелу до тачке број 8 (Y: 7581951.36 X: 4770934.46). Од ове тачке граница прати југозападну међну линију КП бр. 1103/1 и 1103/5 КО Дрћевац, до тромеђне тачке КП бр. 1103/1, 1111 и 3984/1 КО Дрћевац. Од ове тромеђне тачке пресеца општински пут ОП-18 (тј. КП бр. 3984/1 КО Дрћевац) до тачке одакле је опис границе почeo.

Катастарске парцеле у КО Дрћевац које су у обухвату Плана детаљне регулације су:

- целе КП бр. 1103/5, 1103/4, 1103/3, 3958, 1101, 1099, 1100, 1209/3, 1144/1, 1144/2, 1137/1, 1137/2, 1144/9, 1138, 1136/1, 1136/2, 1136/4, 1136/3, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144/3, 1144/6 и 1144/7 и

- делови КП бр. 3984/1, 1102/1, 1103/1, 3960/1, 1098/2, 3959/2 и 1209/1.

Територија обухвата плана налази се у северном делу подручја града Лесковца. У обухвату плана је највећим делом грађевинско подручје насеља, и на делу постоје пољопривредно земљиште. Обухват је са северозападне стране у директном контакту са нерегулисаним коритом Дрћевачке реке.

Члан 3.

Плански основ за израду ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕЛОВЕ НЕКАТЕГОРИСАНИХ ПУТЕВА НП-2 И ПЛАНИРАНОГ НЕКАТЕГОРИСАНОГ ПУТА ДРЋЕВАЦ – ДОЊА ЛОКОШНИЦА У ЗОНИ РАСКРСНИЦЕ СА ОПШТИНСКИМ ПУТЕВИМА ОП-18 И ОП-19 КРОЗ НАСЕЉЕНО МЕСТО ДРЋЕВАЦ је Просторни план града Лесковца ("Сл. гласник града Лесковца", број 12/11).

У мрежи насеља овог плана Дрћевац је једно од насељених места, који поред Црковнице, Ораовице, Големе Њиве, Јашуње, Навалина, Грајевца и Злокућана, гравитира Богојевцу, као центру заједнице села. Према демографској величини припада типу малих насеља (101-500 становника), док према типологији насеља према надморској висини припада долинском насељу збијеног типа (на 277,00-279,00 м н.в.).

У локалној путној мрежи (општинских и некатегорисаних путева) насеље је саобраћајно повезано. За даљи просторни развој читавог планског подручја приоритет ће

представљати у области инфраструктуре - модернизација локалне путне мреже употребујући са попречним везама, боље повезивање са центрима заједница насеља и повезивање са државном путном мрежом. У складу са оперативним циљевима развоја саобраћаја и саобраћајне инфраструктуре је повећање проходности и безбедности свих учесника у саобраћају, а посебно пешака и бициклиста на локалним путевима при проласку кроз насеља, формирањем уличног профила пута. Према концепту развоја друмског саобраћаја определење је додградња секундарне уличне мреже и њено боље повезивање са примарном мрежом и модернизација путне мреже у селима. Према општим правилима за изградњу саобраћајница за формирање нових и измену трасе и габарита постојећих саобраћајница ради се план детаљне регулације.

ОП 18 (Величковце - Дрћевац - Ораовица Џр. - Џрковница) до насеља и ОП 19 (Дрћевац - Голема Њива) део су туристичке стазе Јашуњски манастири. Манастир Богородичиног Ваведења, Јашуња и Манастир Св. Јована, Јашуња са природним простором око њих као културна добра од великог значаја припадају лесковачком туристичком рејону и гравитирају Лесковцу, као примарном туристичком центру мреже.

Члан 4.

Повод за израду Плана је потреба да се регулишу и ускладе делови општинске саобраћајне мреже у насељу са изграђеним објектима на терену, посебно у делу групације објеката социјалног становиња.

Циљ израде Плана је дефинисање елемената за унапређења планског подручја. Дефинисаће се правила уређења и грађења за изградњу јавних путева општинске путне мреже у насељу, секундарних насељских саобраћајница, објеката социјалног становиња и осталих јавних намена, чиме се ствара основа за решавање имовинско-правних односа и подизање нивоа уређења и инфраструктурне опремљености централног дела насеља.

План детаљне регулације представља основ за издавање информације о локацији и локацијским условима за изградњу објеката и површина јавне и остале намене, као и пратеће инфраструктуре.

Грађевинске парцеле формирају се на основу пројекта препарцелације и парцелације, под условима утврђеним овим планом.

Урбанистичким пројектом вршиће се разрада по указаној потреби за потребе урбанистичко-архитектонског обликовања површина јавне намене или урбанистичко-архитектонске разраде локација.

Члан 5.

Саставни део ове Одлуке је Елаборат ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕЛОВЕ НЕКАТЕГОРИСАНИХ ПУТЕВА НП-2 И ПЛАНИРАНОГ НЕКАТЕГОРИСАНОГ ПУТА ДРЋЕВАЦ – ДОЊА ЛОКОШНИЦА У ЗОНИ РАСКРСНИЦЕ СА ОПШТИНСКИМ ПУТЕВИМА ОП-18 И ОП-19 КРОЗ НАСЕЉЕНО МЕСТО ДРЋЕВАЦ оверен потписом председника Скупштине града Лесковца и печатом града Лесковца.

ЕЛАБОРАТ

ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ЗА ДЕЛОВЕ НЕКАТЕГОРИСАНИХ ПУТЕВА НП-2 И
ПЛАНИРАНОГ НЕКАТЕГОРИСАНОГ ПУТА ДРЊЕВАЦ – ДОЊА ЛОКОШНИЦА
У ЗОНИ РАСКРСНИЦЕ СА ОПШТИНСКИМ ПУТЕВИМА ОП-18 И ОП-19
КРОЗ НАСЕЉЕНО МЕСТО ДРЊЕВАЦ

САДРЖАЈ

- Број предмета: 350-156/21-02

А. ОПШТИ ДЕО

- Решење о испуњености услова за израду урбанистичко-техничке документације
- Решење о одређивању одговорног урбанисте
- Радни тим
- Лиценца одговорног урбанисте
- Изјава одговорног урбанисте

Б. ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

| | |
|---|----------|
| 1. ОПШТИ ДЕО | 3 |
| 1.1. Правни основ..... | 3 |
| 1.2. Плански основ - обавезе, услови и смернице из планског документа вишег реда | 3 |
| 1.3. Опис обухвата Плана са пописом катастарских парцела..... | 4 |
| 1.4. Опис постојећег стања | 5 |
| 1.4.1. Грађевинско земљиште..... | 5 |
| 1.4.1.1. Објекти и површине јавне намене..... | 5 |
| 1.4.1.2. Објекти и површине остале намене..... | 5 |
| 1.4.2. Пољопривредно земљиште..... | 6 |
| 1.4.3. Биланс површина постојећих намена у обухвату Плана..... | 6 |
| 2. ПЛАНСКИ ДЕО | 6 |
| 2.1. Општа правила уређења и грађења простора | 6 |
| 2.2. Правила уређења..... | 6 |
| 2.2.1. Подела на карактеристичне целине и зоне (опис и критеријуми)..... | 9 |
| 2.2.2. Концепција уређења карактеристичних целина одређених планом према планским и другим карактеристикама..... | 9 |
| 2.2.3. Детаљна намена површина и објекта и могућих компатibilних намена, са билансом површина..... | 9 |
| 2.2.4. Урбанистички и други услови за уређење и изградњу површина и објекта јавне намене и мреже саобраћајне и друге инфраструктуре, као и услови за њихово приклучење..... | 11 |
| 2.2.4.1. Површине и објекти јавне намене..... | 11 |
| 2.2.4.2. Мрежа саобраћајне и остале инфраструктуре..... | 12 |
| 2.2.4.2.1. Саобраћајна инфраструктура..... | 12 |
| 2.2.4.2.2. Комунална инфраструктура..... | 12 |
| 2.2.4.2.3. Енергетска инфраструктура..... | 12 |
| 2.2.4.2.3.1. Електроенергетска инфраструктура..... | 12 |

| | |
|----|---|
| 13 | 2.2.4.2.3.2. Обновљиви извори енергије..... |
| 13 | 2.2.4.2.4. Телекомуникациона инфраструктура..... |
| 13 | 2.2.4.3. Управљање отпадом..... |
| 13 | 2.2.4.4. Зеленило..... |
| 14 | 2.2.5. Попис парцела и опис локација за јавне површине и објекте |
| 15 | 2.2.6. Степен комуналне опремљености грађевинског земљишта по целинама или зонама из планског документа, који је потребан за издавање локацијске и грађевинске дозволе..... |
| 15 | 2.2.7. Услови и мере заштите природних добара и непокретних културних добара и заштите природног и културног наслеђа, животне средине и живота и здравља људи |
| 16 | 2.2.8. Услове којима се површине и објекти јавне намене чине приступачним особама са инвалидитетом, у складу са стандардима приступачности..... |
| 16 | 2.2.9. Мере енергетске ефикасности изградње..... |
| 16 | 2.3. Правила грађења..... |
| 16 | 2.3.1. Врста и намена односно компатибилне намене објекта који се могу градити у појединачним зонама под условима утврђеним планским документом..... |
| 16 | 2.3.2. Услови за парцелацију, препарцелацију и формирање грађевинске парцеле, као и минималну површину грађевинске парцеле..... 17 |
| 16 | 2.3.3. Положај објекта у односу на регулацију и у односу на границе грађевинске парцеле.. 17 |
| 18 | 2.3.4. Највећи дозвољени индекс заузетости..... |
| 18 | 2.3.5. Највећа дозвољена висина или спратност објекта..... |
| 18 | 2.3.6. Услови за изградњу других објекта на истој грађевинској парцели..... |
| 18 | 2.3.7. Правила за реконструкцију, доградњу, адаптацију и санацију постојећих објекта..... |
| 19 | 2.3.8. Услови за уређење зелених и слободних површин на парцели |
| 19 | 2.3.9. Услови и начин обезбеђивања приступа парцели и простора за паркирање возила..... |
| 19 | 2.3.10. Инжењерско-геолошки услови..... |
| 19 | 2.3.11. Локације за које је обавезна израда пројекта парцелације, односно препарцелације, урбанистичког пројекта и урбанистично-архитектонског конкурса..... |
| 20 | 2.3.12. Приказ остварених урбанистичких параметара и капацитета |
| 20 | 2.3.13. Смернице за реализацију..... |
| 20 | 2.4. Пољопривредно земљиште..... |
| 20 | |

3. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**21****Табеле**

| | | |
|---------------|--|----|
| Табела бр. 1. | Биланс површина постојећих намена површина | 6 |
| Табела бр. 2. | Општа правила уређења и грађења | 6 |
| Табела бр. 3 | Однос детаљне и компатибилне намене | 10 |
| Табела бр. 4 | Биланс површина планираних намена површина | 10 |
| Табела бр. 5 | Правила уређења и грађења објеката јавне намене | 11 |
| Табела бр. 6 | Грађевинске парцеле грађевинског земљишта јавне намене | 14 |
| Табела бр. 7 | Неопходан степен комуналне опремљености грађевинског земљишта у зависности од намене објекта | 15 |
| Табела бр. 8 | Врста и намена/компактибилне намене објеката | 16 |
| Табела бр. 9 | Положај објекта у складу са наменом парцеле | 17 |
| Табела бр. 10 | Највећи дозвољени индекс заузетости у складу са наменом парцеле | 18 |
| Табела бр. 11 | Највећи дозвољена спратност објекта у складу са наменом парцеле | 18 |
| Табела бр. 12 | Нормативи за паркирање путничких аутомобила | 19 |
| Табела бр. 13 | Упоредни приказ постојећих и планираних урбанистичких параметара обухваћеног простора | 20 |

Б. ГРАФИЧКИ ДЕО

| | | |
|----|---|---------|
| 0. | Катастарско-топографски план | 1:1000 |
| 1. | Граница обухвата плана на ортфото подлози | 1:2500 |
| 2. | Извод из Просторног плана града Лесковца - карта намене простора, инфраструктурних система и туризма и заштите простора | 1:10000 |
| 3. | Постојеће стање - детаљна намена површина и инфраструктуре | 1:1000 |
| 4. | Планирана детаљна намена површина | 1:1000 |
| 5. | Планирана регулација и нивелација и инфраструктура | 1:1000 |
| 6. | План парцелације | 1:1000 |

ОПШТИ ДЕО**1.1. Правни основ**

Изради плана приступа се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за делове некатегорисаних путева НП-2 и планираног некатегорисаног пута Дрћевац - Доња Локошница у зони раскрснице са општинским путевима ОП-18 и ОП-19 кроз насељено место Дрћевац („Службени гласник града Лесковца“, бр. 11/21).

Правни основ за израду овог Плана је Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - испр, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), као и други прописи који непосредно или посредно регулишу ову област.

Повод за израду Плана је потреба да се регулишу и ускладе делови општинске саобраћајне мреже у насељу са изграђеним објектима на терену, посебно у делу групације објеката социјалног становаша.

Циљ изrade Плана је дефинисање елемената за унапређења планског подручја. Дефинисаће се правила уређења и грађења за изградњу јавних путева општинске путне мреже у насељу, секундарних насељских саобраћајница, објеката социјалног становаша и осталих јавних намена, чиме се ствара

основ за решавање имовинско-правних односа и подизање нивоа уређења и инфраструктурне опремљености централног дела насеља.

Решење о не приступању изради Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације објављено је у "Службеном гласнику града Лесковца", бр. 34/2021 од 05. октобра 2021. године.

1.2. Плански основ - обавезе, услови и смернице из планског докумената вишег реда

Плански основ за израду плана је Просторни план града Лесковца ("Сл. гласник града Лесковца", број 12/11).

У **мрежи насеља** овог плана Дрћевац је једно од насељених места, који поред Црковнице, Ораовице, Големе Њиве, Јашуње, Навалина, Грајевца и Злокућана, гравитира Богојевцу, као центру заједнице села. Према демографској величини припада типу малих насеља (101-500 становника), док према типологији насеља према надморској висини припада долинском насељу збијеног типа (на 277,00-279,00 м н.в.).

У локалној путној мрежи (општинских и некатегорисаних путева) насеље је **саобраћајно** повезано. За даљи просторни развој читавог планског подручја приоритет ће представљати у области инфраструктуре - модернизација локалне путне мреже употпуњавањем са попречним везама, боље повезивање са центрима заједнице насеља и повезивање са државном путном мрежом. У складу са оперативним циљевима развоја саобраћаја и саобраћајне инфраструктуре је повећање проходности и безбедности свих учесника у саобраћају, а посебно пешака и бициклиста на локалним путевима при проласку кроз насеља, формирањем уличног профила пута. Према концепту развоја друмског саобраћаја опредељење је додградња секундарне уличне мреже и њено боље повезивање са примарном мрежом и модернизација путне мреже у селима. Према општим правилима за изградњу саобраћајница за формирање нових и измену трасе и габарита постојећих саобраћајница ради се план детаљне регулације.

ОП 18 (Величковце - Дрћевац - Ораовица Цр. - Црковница) до насеља и ОП 19 (Дрћевац - Голема Њива) део су **туристичке** стазе Јашуњски манастири. Манастир Богородичиног Ваведења, Јашуња и Манастир Св. Јована, Јашуња са природним простором око њих као културна добра од великог значаја припадају лесковачком туристичком рејону и гравитирају Лесковцу, као примарном туристичком центру мреже.

У обухвату плана је део стамбене зоне на грађевинском земљишту у насељу.

Туризам- У зависности од вида туризма, дужине боравка и циљне групе, на подручју Просторног плана могуће је идентификовати више туристичких стаза, односно *итинерера*. Тако нпр. Град Лесковац и Хисар су део итинерера Пут римских императора; Грделичка клисура и мотел Предејане су део итинерера Коридор X; Јашуњски манастири и Бабичка гора су део итинерера Јашуњски манастири;...

Извод из Програма развоја туризма града Лесковца са акционим планом 2020-2025 ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 11/2021)

Комплекс Јашуњских манастира је због својих историјских, архитектонских и уметничких вредности, стављен под заштиту ЗЗСК РС 1947. године, а проглашен за културно добро од националног значаја 1983. године. Под заштитом државе је и околни природни амбијент манастирског комплекса. Комплекс чине три манастира: Бабичко, посвећен Успењу пресвете Богородице из XVI века на Бабичкој гори. Манастир као споменик културе има статус непокретног културног добра, Ваведење Пресвете Богородице који су подигле монахиње Ксенија, Теофа, Марта и Марија 1499. године. Овај женски манастир је под заштитом државе као споменик културе од великог значаја, Св. Јован Претеча (Крститељ), изнад села Јашуње, на 13 km североисточно од Лесковца, који има препрезентативнију архитектуру од претходних. Подигао га је Андроник Кантакузен са својом браћом 1517. године на темељима храма из периода Немањића. Од 1986. године овај мушки манастир је под заштитом државе као споменик културе од великог значаја.

Облици туристичких производа и активности- Предлози за побољшање квалитета производа су: "...

- Организовање тематских ruta:

*у оквиру заштићених природних добара - строги природни резерват „Зелениче“, околина непокретног културног добра „Јашуњски манастири“ и осталих споменика природе.

* дефинисане туре, групних и индивидуалних обилазака верских објеката.

- Повезивање културно туристичке понуде са постојећим и новим тематским ruta на простору Јабланичко – Пчињског округа и у региону.

- Обележавање пешачких и бициклистичких стаза уз едукативно забавне садржаје и наративе.

1.3. Опис обухвата Плана са пописом катастарских парцела

Границом Плана детаљне регулације обухваћене су катастарске парцеле у КО Дрћевац, површине 5,60ha.

Опис границе почиње у тромеђној тачки КП бр. 1122, 1123 и 3984/1 КО Дрћевац, одакле иде према североистоку и прати северну међну линију КП бр. 3984/1 КО Дрћевац до тромеђне тачке КП бр. 1144/1, 1144/2 и 3984/1 КО Дрћевац. Од ове тачке скреће према северозападу и то тако да прати југозападну и северозападну међну линију КП бр. 1144/1 КО Дрћевац, па онда северне међне линије КП бр. 1137/2, 1137/1, 1144/9 и 1144/2 КО Дрћевац. Граница скреће према југу и прати источну међну линију КП бр. 1144/2 КО Дрћевац све до тромеђне тачке КП бр. 1144/2 и 1144/4 и 3984/1 КО Дрћевац. Од ове тачке скреће према североистоку, пратећи северозападну међну линију КП бр. 3984/1 КО Дрћевац, до тромеђне тачке КП бр. 1153, 3984/2 и 3984/1 КО Дрћевац, одакле пресеца општински пут ОП-18 (КП бр. 3984/1 КО Дрћевац) и КП бр. 1209/1 КО Дрћевац, прати југозападну међну линију КП бр. 1209/2 КО Дрћевац, до јужне међне тачке ове катастарске парцеле које је дефинисана координатама (Y: 7582095.62 X: 4771142.58). Од ове тачке граница је дефинисана тачкама број 2 (Y: 7582108.94 X: 4771083.49), број 3 (Y: 7582036.13 X: 4771014.35), број 4 (Y: 7582098.82 X: 4770958.44), број 5 (Y: 7582061.21 X: 4770923.76) и број 6 (Y: 7582113.76 X: 4770845.90). Од тачке б граница прати јужну међну линију КП бр. 1102/1 и 3958 КО Дрћевац, затим југозападну међну линију КП бр. 1103/1 КО Дрћевац, до тачке број 7 (Y: 7582063.08 X: 4770861.85) одакле пресеца ову парцелу до тачке број 8 (Y: 7581951.36 X: 4770934.46). Од ове тачке граница прати југозападну међну линију КП бр. 1103/1 и 1103/5 КО Дрћевац, до тромеђне тачке КП бр. 1103/1, 1111 и 3984/1 КО Дрћевац. Од ове тромеђне тачке пресеца општински пут ОП-18 (тј. КП бр. 3984/1 КО Дрћевац) до тачке одакле је опис границе почeo.

Катастарске парцеле у КО Дрћевац које су у обухвату Плана детаљне регулације су:

- целе КП бр. 1103/5, 1103/4, 1103/3, 3958, 1101, 1099, 1100, 1209/3, 1144/1, 1144/2, 1137/1, 1137/2, 1144/9, 1138, 1136/1, 1136/2, 1136/4, 1136/3, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144/3, 1144/6 и 1144/7 и
- делови КП бр. 3984/1, 1102/1, 1103/1, 3960/1, 1098/2, 3959/2 и 1209/1.

1.4. Опис постојећег стања

Територија обухвата плана налази се у северном делу подручја града Лесковца. У обухвату плана је највећим делом грађевинско подручје насеља, и на делу постојеће пољопривредно земљиште. Обухват је са северозападне стране у директном контакту са нерегулисаним коритом Дрћевачке реке.

1.4.1. Грађевинско земљиште

1.4.1.1. Објекти и површине јавне намене

- Површине и објекти за јавне намене, површине за спорт и рекреацију и зелене површине

У обухвату плана налазе се:

- површине за спорт и рекреацију: отворен спортски терен комбинованог типа на КП бр. 1144/1 КО Дрћевац, у централном делу обухвата. Терен димензија 40,00x24,00m, намењен је за мале спортиве- фудбал, кошарку и друге спортиве са лоптом. У добром је стању са адекватном подлогом од асфалта; опремљен реквизитима и рефлекторима, ограђен транспарентном оградом;

- површине за објекте државне управе и локалне самоуправе (комплекс административног објекта - месна заједница);
- површине за објекте социјалног становаштва у заштићеним условима (објекти су типске двојне куће, спратности П+Пк).

– Објекти саобраћајне и остале инфраструктуре

Саобраћајна инфраструктура

ОП-18 и ОП-19 кроз насељено место су са изграђеним коловозом од асфалта. Изграђени тротоари не постоје.

Постојеће стање трасе планираног некатегорисаног пута Дрћевац - Доња Локошница (НП бр. 5 по Просторном плану града Лесковца), кроз насељено место је нерегулисано и без застора. Траса планираног некатегорисаног пута НП-2 нема континуитет (изостаје) и не остварује везу са ОП-18. Стамбена саобраћајница са кога објекти социјалног становаштва остварују прилаз је нерегулисана, без коловозног застора и формиране грађевинске парцеле. Такође, стамбена саобраћајница са које објекти породичног становаштва северозападно од ОП 18 остварују прилаз је без коловозног застора и формиране грађевинске парцеле.

Водовод и канализација - У обухвату Плана не постоји изграђена јавна водоводна и канализациона мрежа.

Водоснабдевање корисника на подручју Плана врши се углавном из индивидуалних каптираних извора.

Одвођење комуналних отпадних вода из индивидуалних стамбених објеката на подручју Плана врши се у септичке јаме које су углавном непрописно изграђене што са аспекта санитарне заштите није дозвољено.

Енергетска инфраструктура

Електроенергетска инфраструктура - На подручју обухвата плана налази се ТС 10/0,4 kV, 160 kVA "Дрћевац 1 – КУЛА". Повезана је 10kV надземним водом из правца југоистока.

На предметном простору је, за потребе напајања постојећих објеката електричном енергијом, изграђена надземна НН мрежа.

Топловод - У обухвату Плана не постоји изграђена топловодна мрежа.

Гасовод - У обухвату Плана не постоји изграђена гасоводна мрежа.

Телекомуникациона инфраструктура - У обухвату Плана не постоји изграђена телекомуникациона инфраструктура.

Управљање отпадом - Насеље је у систему управљања комуналним отпадом. Посуде за одношење смећа су контејнери, постављени на јавним површинама.

Јавна расвета - Постоји изграђена на стубовима НН мреже.

– Неизграђено грађевинско земљиште

Обухвата неуређени простор у државној својини Републике Србије између изграђене зоне становаштва и успостављене саобраћајне мреже, са заступљеном неуређеном вегетацијом. Није присутан ниједан елемент јавних зелених површина.

1.4.1.2. Објекти и површине остале намене

- површине за становаштво са елементима пољопривредног домаћинства (објекти су у већем броју спратности П, ређе П+1 или П+Пк; присутни су и напуштени девастирани објекти и велики број објеката у функцији без завршне обраде фасаде); зеленило је заступљено у виду вртова породичних објеката и то углавном као воћњаци, баште и друго економско двориште.

- површине за комерцијалне делатности чини девастиран комплекс ван функцији са објектом спратности П+1.

1.4.2. Пољопривредно земљиште

У обухвату плана је пољопривредно земљиште на парцели на чијем делу је фактичко стање пута, чија траса одступа од формиране катастарске парцеле.

1.4.3. Биланс површина постојећих намена у обухвату Плана

| Табела бр. 1. - Биланс површина постојећих намена површина | Површина (ha) | % |
|--|---------------|-------------|
| 1. ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ | | |
| Земљиште јавне намене | | |
| Саобраћајне површине | 0,79 | 14,11 |
| Површине за објекте државне управе и локалне самоуправе | 0,09 | 1,62 |
| Површине за спорт и рекреацију | 0,17 | 3,05 |
| Социјално становање | 0,66 | 11,80 |
| Земљиште остале намене | | |
| Породично становање | 1,49 | 26,62 |
| Површине за комерцијалне делатности | 0,19 | 3,40 |
| Неизграђено земљиште | 1,51 | 28,15 |
| 2. ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ | | 0,69 |
| УКУПНО | | 5,60 |
| 100 | | |

2. ПЛАНСКИ ДЕО

Код дефинисања правила уређења и грађења коришћене су смернице за стамбену зону на грађевинском земљишту у насељу планског документа вишег реда, уз уважавање специфичности обухваћеног подручја - присутних породичних објеката социјалног становања.

2.1. Општа правила уређења и грађења простора

Општа правила која се примењују код изградње нових објеката за све намене у обухвату су:

- правила парцелације,
- правила регулације,
- правила изградње и
- правила за уређење грађевинских парцела, ограђивање и озелењавање.

Табела бр. 2. - Општа правила уређења и грађења

Правила парцелације

| | |
|--|--|
| Правила за парцелацију јавног грађевинског земљишта | Разграничење јавног грађевинског земљишта од осталог земљишта извршено је утврђивањем граница јавног грађевинског земљишта, коју одређују регулационе линије саобраћајница и осталих јавних површина. Новопланиране грађевинске парцеле јавног грађевинског земљишта формиране су планом. |
| Правила за парцелацију осталог грађевинског земљишта | Грађевинска парцела по правилу има облик правоугаоника или трапеза. Треба да има облик и површину, који омогућавају изградњу објекта у складу са правилима за намену за коју се формира, тако да испод прописаног минимума за претежну намену парцела представља катастарску парцелу. Грађевинска парцела формира се деобом или спајањем целих или делова катастарских парцела, односно парцелацијом или препарцелацијом до минимума утврђеног за детаљну намену. Исправка граница суседних катастарских парцела, спајање суседних катастарских парцела истог власника, као и спајање суседних парцела на којима је исто лице власник или дугорочни закупац на основу ранијих прописа, врши се на основу Елабората геодетских радова за исправку граница суседних парцела. Исправка граница врши се ако су испуњени услови за примену општих правила за парцелацију. |

Правила регулације

| | |
|--------------------|---|
| Регулационе линије | Линија која раздваја површину одређене јавне намене од површина предвиђених за друге јавне и остале намене. Дефинисана је графичким прилогом <i>бр.5 -План регулације и нивелације и инфраструктуре.</i> |
| Грађевинска линија | Линија на, изнад и испод површине земље до које је дозвољено грађење основног габарита објекта. Грађевински објекат поставља се предњом фасадом на грађевинску линију, односно унутар простора оивиченог грађевинском линијом. |

| | |
|---|--|
| | <p>Подземна грађевинска линија не може да пређе границе грађевинске парцеле. Подземна грађевинска линија за подземне делове објеката може се утврдити и у појасу између регулационе и грађевинске линије, као и у унутрашњем дворишту изван габарита објекта, ако то не представља сметњу у функционисању објекта или инфраструктурне и саобраћајне мреже.</p> <p>Позиција грађевинских линија плански је дефинисана, а самим тим и позиција објеката на парцелама.</p> <p>Грађевинска линија дефинисана је применом принципа уважавања изграђених/постојећих физичких структура и приказана је графичким прилогом <i>бр.5 – План регулације и нивелације</i>, тако да се објекти преко којих прелази или су уоквирени грађевинском линијом задржавају у фактичком стању уз инвестиционо и текуће одржавање, а у случају њиховог рушења нови објекат се поставља на грађевинској линији за целину којој припада.</p> |
| Правила изградње | |
| Врста и намена објекта који се могу градити | <p>Породични стамбени објекат као зграда која је намењена за становање и користи се за ту намену, а састоји се од највише два стана.</p> <p>Стамбено-пословна зграда као зграда која се састоји од најмање једног стана и једног пословног простора.</p> <p>Пословна зграда као зграда која је намењена за обављање делатности и користи се за ту намену, а састоји се од једног или више пословних простора.</p> |
| Класа и намена објекта чија је изградња забрањена | <p>Објекти за које се ради или за које се може захтевати процена утицаја на животну средину, а за које се у прописаној процедуре не обезбеди сагласност надлежног органа за послове заштите животне средине на Студију процене утицаја на животну средину.</p> <p>Изградња објекта на постојећој и планираној јавној површини, на објектима или коридорима постојеће инфраструктуре.</p> <p>Изградња објекта у заштитној зони електроенергетског појаса условљена је позитивном законском регулативом и потребом прибављања сагласности власника далековода.</p> |
| Положај објекта на парцели | <p>Објекти могу бити постављени на грађевинској парцели:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) као слободностојећи - објекат не додирује ни једну линију грађевинске парцеле и 2) у прекинутом низу - објекат додирује само једну бочну линију грађевинске парцеле. <p>Удаљеност новог објекта од другог објекта на грађевинској парцели, утврђује се применом правила о удаљености новог објекта од границе суседне парцеле.</p> |
| Висина објекта | <p>Висина објекта је растојање од нулте коте објекта до коте венца (највише тачке фасадног платна) и одређује се у односу на фасаду објекта постављену према улици, односно приступној јавној саобраћајној површини.</p> <p>Нулта кота је тачка пресека линије терена и вертикалне осе објекта.</p> <p>За одређивање удаљења од суседног објекта или бочне границе парцеле, референтна је висина фасаде окренуте према суседу, односно бочној граници парцеле.</p> <p>Сви објекти могу имати подрумске или сутеренске просторије, ако не постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе.</p> <p>Релативна висина објекта је она која се одређује према другим објектима или ширини регулације.</p> <p>Висина надзитка поткровне етаже није ограничена, ограничава се само висина венца објекта.</p> |
| Кота приземља објекта | <p>Одређује се у односу на коту нивелете јавног или приступног пута, односно према нултој коти објекта, и то:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) кота приземља нових објеката на равном терену не може бити нижа од коте нивелете јавног или приступног пута, 2) кота приземља може бити виша од нулте коте највише $\frac{1}{2}$ спратне висине од нулте коте, 3) за објекте који имају индиректну везу са јавним путем, преко приватног пролаза, кота приземља утврђује се локацијским условима. |
| Услови за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели | <p>На истој грађевинској парцели може се утврдити изградња и других објеката исте или компатibilне намене према одређеним условима за зону у којој се налази грађевинска парцела.</p> <p>На истој грађевинској парцели могу се градити помоћни и економски објекти, који су у функцији главног објекта, а граде се на истој парцели на којој је саграђен главни</p> |

| | |
|--|---|
| | стамбени објекат. |
| Грађевински елементи објекта | <p>Елементи на нивоу приземља могу прећи грађевинску линију (рачунајући од основног габарита објекта до хоризонталне пројекције испада), и то транспарентне браварске конзолне надстрешнице у зони приземне етаже -2,00m на целој ширини објекта са висином изнад 3,00m.</p> <p>Испади на објекту (еркери, доксати, балкони, улазне надстрешнице са и без стубова, надстрешнице и сл.) не могу прелазити грађевинску линију више од 1,50m, односно регулациону линију више од 1,20m и то на делу објекта вишем од 3,00m. Испади на објекту не смеју се градити на растојању мањем од 1,50m од бочне границе парцеле претежно северне оријентације, односно, 2,50m од бочне границе парцеле претежно јужне оријентације.</p> |
| Отворене спољне степенице | <p>Могу се постављати на предњи део објекта, ако је грађевинска линија најмање 3,00m увучена у односу на регулациону линију и ако савлађују висину до 0,90m. Степенице које савлађују висину преко 0,90m, изнад површине терена, улазе у габарит објекта. Степенице које се постављају на бочни или задњи део објекта не могу ометати пролаз и друге функције дворишта.</p> |
| Правила за архитектонско обликовање објекта | <p>Архитектонско-грађевинско обликовање објекта треба да буде прилагођено карактеру сеоског насеља и усклађено са обликовањем постојећих објекта. Код архитектонског обликовања тежити коришћењу традиционалних материјала (камен, дрво, опекарски производи), у циљу постизања везе са традиционалном архитектуром. Објекти је могуће градити и од рециклirаних материјала који су здравствено безбедни и не утичу негативно на очување животне средине. На овај начин могуће је добити оригинално архитектонско дело које се уклапа у окружење уз испуњење климатских, функционалних и економских параметара и примену принципа еколошке градње и уклапање у времене трендове одрживог развоја.</p> |
| Правила за уређење грађевинских парцела, ограђивање и озелењавање | |
| Услови и начин обезбеђивања приступа парцели и простора за паркирање и гаражирање возила | <p>Свака новоформирана грађевинска парцела мора имати приступ на јавну саобраћајну површину. Ширина приватног пролаза за парцеле које немају директан приступ јавној саобраћајној површини не може бити мања од 2,50m. Број потребних паркинг места одређује се на основу намене и врсте делатности и примењује се за нову изградњу и доградњу постојећих објеката.</p> |
| Одводњавање и нивелација | <p>Одводњавање атмосферских вода мора се решити у оквиру грађевинске парцеле на којој се гради објекат; површинске воде са једне грађевинске парцеле не могу се усмеравати према другој парцели. Површинске воде са парцеле одводити слободним падом, према риголама, са најмањим падом од 1,5%.</p> |
| Ограђивање | <p>Ограда се поставља на регулациону линију тако да ограда, стубови ограде и капије буду на грађевинској парцели која се ограђује. Врата и капије на уличној огради не могу се отварати ван регулационе линије. Грађевинске парцеле могу се ограђивати зиданом оградом до висине од 0,90m (рачунајући од коте тротоара) или транспарентном оградом до висине од 1,40m. Грађевинске парцеле у сеоском насељу у зони становања може се преграђивати у функционалне целине (стамбени део, економски део, економски приступ, стамбени приступ и окућница), с тим да висина унутрашње ограде не може бити већа од висине спољне ограде.</p> |

2.2. Правила уређења

2.2.1. Подела на карактеристичне целине и зоне (опис и критеријуми)

Подела на целине извршена је према планираној намени.

ЦЕЛИНУ 1 чине површине за објекте јавне намене и чине је подцелине: 1а - површине за спорт и рекреацију и површине за објекте државне управе и локалне самоуправе, 1б - површине за објекте социјалног становања и 1в - зелена површина - место за одмор на туристичкој рути/путањи.

ЦЕЛИНУ 2 чине површине за објекте остале намене и чине је подцелине 2а - површине за становање са дефинисаном парцелацијом; 2б - површине за становање са парцелацијом која изостаје или одступа од фактичког стања изграђених објеката и 2в - површине за комерцијалне делатности.

ЦЕЛИНУ 3 чини обухваћено пољопривредно земљиште.

Простор између урбанистичких целина чине саобраћајне и јавне зелене површине променљивог облика и ширине дуж саобраћајница.

2.2.2. Концепција уређења карактеристичних целина одређених планом према планским и другим карактеристикама

У целини 1 планира се: међусобно разграничења површина јавне намене и дефинисање нових грађевинских парцела - површина за спорт и рекреацију, површина за објекте државне управе и локалне самоуправе, површина за социјално становање и зелене површине - места за одмор и туристичкој рутама/путањи, у односу на саобраћајнице општинске и секундарне саобраћајне мреже.

- У целинама **1а** и **1б** задржавају се постојећи објекти, који се могу реконструисати ради

| Табела бр. 3. –Однос детаљне и | КОМПАТИБИЛНА НАМЕНА |
|--------------------------------|--|
| | побољшања услова функционисања, уз изградњу нових објеката основне или компатибилних намена. |

- У целини **1в** планира се формирање и уређење јавне зелене површине у функцији места за одмор.

У целини 2 планира се: задржавање и даљи развој успостављених намена - становања у сеоским зонама у подцелинама 2а и 2б и комерцијалних делатности у подцелини 2в, и то:

- у **подцелини 2а** задржавање постојећих породичних стамбених, помоћних и економских објеката који се могу реконструисати ради побољшања услова становања, уз изградњу нових објеката основне или компатибилних намена;
- у **подцелини 2б** задржавање постојећих породичних стамбених, помоћних и економских објеката који се могу реконструисати ради побољшања услова становања, уз изградњу нових објеката основне или компатибилних намена уз успостављање неопходне парцелације;
- у **подцелини 2в** дефинисање грађевинске парцеле у односу на ободне намене у складу са фактичким стањем и даљи развој намене.

У целини 3 пољопривредно земљиште користиће се у функцији пољопривреде.

2.2.3. Детаљна намена површина и објеката и могућих компатибилних намена, са билансом површина

У обухвату плана дефинисана је:

- детаљна намена;
- компатибилне намене детаљној намени;
- намене објеката чија је изградња забрањена у оквиру детаљне намене.

Детаљна намена је преовлађујућа (основна) намена дефинисана графичким прилогом бр.4. Планирана детаљна намена површина са поделом на карактеристичне целине.

Компактабилне намене детаљној намени могу се наћи у оквиру преовлађујуће намене, под условом да делатност не угрожава преовлађујућу намену, јавни интерес и животну средину.

Компактабилне намене у оквиру детаљне намене, могу бити и 100% заступљене на појединачно грађевинској парцели, док се за изградњу примењују правила уређења и грађења дефинисана за детаљну намену. **Намена објеката чија је изградња забрањена** су све намене чија би делатност угрозила животну средину и основну намену.

Дозвољена је трансформација/промена детаљне намене плана у компактабилну намену, без промене плана, израдом Урбанистичког пројекта, према табели којом је дат однос детаљних и компактабилних намена.

| компабилне намене | | Саобраћајне површине | Зелене површине | Површине за објекте државне управе и локалне самоуправе | Површине за спорт и рекреацију | Површине за становиште - социјално становише | Површине за становиште - породично становише | Површине за комерцијалне делатности | Површине и објекти за техничку и комуналну инфраструктуру - трафостаница 10/0,4kV | Пољопривредно земљиште | Површине и објекти за техничку и комуналну инфраструктуру - трафостаница | Површине и објекти за комерцијалне делатности | Површине и објекти за техничку и комуналну инфраструктуру - трафостаница | Пољопривредно земљиште |
|-------------------|---|----------------------|-----------------|---|--------------------------------|--|--|-------------------------------------|---|------------------------|--|---|--|------------------------|
| ДЕТАЉНЕ НАМЕНЕ | Саобраћајне површине | + | + | - | + | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Зелене површине | + | + | - | + | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Површине за објекте државне управе и локалне самоуправе | - | + | + | + | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Површине за спорт и рекреацију | - | + | - | + | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Површине за становиште - социјално становише | - | + | - | - | + | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Површине за становиште - породично становише | - | + | - | - | - | - | + | + | - | - | - | - | - |
| | Површине за комерцијалне делатности | - | + | - | + | - | - | + | + | - | - | - | - | - |
| | Површине и објекти за техничку и комуналну инфраструктуру - трафостаница 10/0,4kV | - | - | - | - | - | - | - | - | + | - | - | - | - |
| | Пољопривредно земљиште | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | + |

| Табела бр. 4. - Биланс површина планираних намена површина | Површина (ha) | % |
|--|---------------|---------------|
| 1. ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ | | |
| Земљиште јавне намене | | |
| Саобраћајне површине | 1,1984 | 21,39 |
| Зелене површине | 0,6450 | 11,51 |
| Површине за објекте државне управе и локалне самоуправе | 0,0924 | 1,65 |
| Површине за спорт и рекреацију | 0,1647 | 2,94 |
| Површине за становиште - социјално становише | 0,6568 | 11,72 |
| Површине и објекти у функцији енергетске делатности | 0,0065 | 0,12 |
| Земљиште остале намене | | |
| Површине за становиште - породично становише | 1,7659 | 31,52 |
| Површине за комерцијалне делатности | 0,2197 | 3,92 |
| 2. ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ | | |
| УКУПНО | 5,6030 | 100,00 |

2.2.4. Урбанистички и други услови за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене и мреже саобраћајне и друге инфраструктуре, као и услови за њихово прикључење

2.2.4.1. Површине и објекти јавне намене

| Табела бр. 5. - Правила уређења и грађења објеката јавне намене | |
|---|--|
| ПРАВИЛА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ | |
| подцелина 1а | Површине за објекте државне управе и локалне самоуправе Грађевинска парцела формира се од дела КП бр. 1144/1 КО Дрћевац са изласком на улице Вука Каракића (ОП 18), Цара Лазара и Моравску (НП 5). Површине за спорт и рекреацију Грађевинска парцела формира се од дела КП бр. 1144/1 КО Дрћевац са изласком на улице Цара Лазара, Моравску и улицу нову, (која повезује ове две улице). |
| | |

| | |
|--|---|
| подцелина 1б | Површине за становање - социјално становање Грађевинска парцела формира се од делова КП бр. 1103/1 и 3958 КО Дрћевац са изласком на улицу Херцеговачку. Нова траса планираног пута НП 2 тангира парцелу са југозападне стране. Дозвољена је подела грађевинске парцеле на функционалне целине у складу са карактеристикама породичног становања у "двојним" кућама. |
| ПРАВИЛА РЕГУЛАЦИЈЕ | |
| подцелина 1а | Површине за објекте државне управе и локалне самоуправе Пешачки прилаз парцели је из улице Вука Карадића. Колски прилаз парцели је могуће остварити из улица Цара Лазара или Моравске. Грађевинска линија за нову изградњу удаљена је 3,00m од регулационе и од границе грађевинске парцеле суседне јавне намене. Површине за спорт и рекреацију Пешачки и колски прилаз парцели остварити из улице нове. Грађевинска линија за нову изградњу удаљена је 3,00m од регулационе и од границе грађевинске парцеле суседне јавне намене. |
| | Површине за становање - социјално становање Пешачки и колски прилаз грађевинска парцела остварују из улице Херцеговаче. Могуће је остварити већи број колских и пешачких прилаза у складу са потребама породичног становања у "двојним" кућама. Излаз на некатегорисани пут НП 2 се не предвиђа. Грађевинска линија је од пута НП 2 удаљена 5,00m, док се према илици Херцеговачкој задржава успостављена грађевинска линија. |
| ПРАВИЛА ИЗГРАДЊЕ | |
| Врста и намена објекта који се могу градити | |
| подцелина 1а | Површине за објекте државне управе и локалне самоуправе Дозвољена је санација, адаптација, реконструкција и дотрагивање постојећег објекта и изградња новог објекта као другог објекта на парцели. Као пратећа намена могу се градити објекти у функцији културе, туризма и спорта. Површине за спорт и рекреацију Дозвољена је санација, адаптација и реконструкција постојећег објекта и унапређење изградњом трибина, свлачионица и просторија за опрему, као и извођењем радова на постављању додатне спортске опреме и реквизита. |
| | подцелина 1б Површине за становање - социјално становање Дозвољена је санација, адаптација и реконструкција постојећих објекта. На грађевинској парцели могу се градити помоћни и економски објекти, који су у функцији главног објекта. |
| Класа и намена објекта чија је изградња забрањена | |
| подцелина 1а | Забрањена је изградња објекта било које друге намене изузев планом дозвољених. |
| подцелина 1б | Забрањена је изградња комерцијалних и производних објеката. |
| Положај објекта на парцели | |
| подцелине 1а и 1б | У оквиру планом дефинисаних грађевинских линија |
| Максимална спратност и висина објекта | |
| подцелина 1а | Површине за објекте државне управе и локалне самоуправе П+1 |
| | Површине за спорт и рекреацију П |
| подцелина 1б | Површине за становање - социјално становање стамбени П+Пк; помоћни/економски П |
| Максимални индекс заузетости | |
| подцелина 1а | Површине за објекте државне управе и локалне самоуправе 40% |
| | Површине за спорт и рекреацију објектима високоградње 10% |
| подцелина 1б | Површине за становање - социјално становање 30% |
| Ограђивање | |
| подцелина 1а | Површине за објекте државне управе и локалне самоуправе |

| | |
|---|---|
| | Парцела се по правилу не ограђује. Ограда се може предвидети у виду живе зелене ограде. |
| | Површине за спорт и рекреацију Парцела се ограђује транспарентном оградом усклађеном са типологијом објекта. |
| подцелина 1б | Површине за становљење - социјално становљење За ограђивање према регулацији важе општа правила ограђивања дата у поглављу 2.1. Општа правила уређења и грађења простора. Код поделе грађевинске парцеле на функционалне целине ограда је транспарентна максималне висине 1,40m или се поставља у виду живе зелене ограде. |
| Услове и начин обезбеђивања простора за паркирање возила | |
| подцелина 1а | Површине за објекте државне управе и локалне самоуправе Паркирање решити на сопственој парцели партерно према нормативу: 1 паркинг место/40-60m ² корисне површине објекта |
| | Површине за спорт и рекреацију Паркирање решити на сопственој парцели партерно према нормативу: 1 паркинг место/организатор-учесник-судија- 8-12гледаоца |
| подцелина 1б | Површине за становљење - социјално становљење Паркирање решити на сопственој парцели партерно према нормативу: 1стан/1паркинг место. Места за паркирање за све кориснике простора могу бити груписана на једној локацији. |

2.2.4.2. Мрежа саобраћајне и остале инфраструктуре

2.2.4.2.1. Саобраћајна инфраструктура

Планом се дефинише траса и геометрија пута НП-2, геометрија осталих путева, насељских саобраћајница и раскрсница.

Саобраћајнице у највећој мери прате фактичко стање мреже и изграђене објекте на терену. Коловоз ОП-18 је ширине 6,00m, док је коловоз ОП-19 и НП-2 и планираног некатегорисаног пута бр. 5 ширине 5,00m. Дуж ОП-18 формирају се обострани тротоари, дуж ОП-19 и НП-2 формирају једнострани тротоар; док се дуж НП-5 формира тротоар променљиве ширине, који на појединим местима изостаје. Насељске саобраћајнице су са коловозом габарита 5,00m. Јавне зелене површине употребљују саобраћајну мрежу и променливог облика.

2.2.4.2.2. Комунална инфраструктура

Водовод-снабдевање водом

До изградње јавне водоводне мреже водоснабдевање корисника на подручју Плана ће се обезбеђивати каптирањем изворишта на том подручју.

Канализација-одвођење отпадних и атмосферских вода

До изградње јавне канализационе мреже на подручју Плана комуналне отпадне воде из домаћинства одводиће се у водонепропусне септичке јаме затвореног типа.

2.2.4.2.3. Енергетска инфраструктура

Не планира се приклучење подручја на топловодну или гасоводну мрежу.

2.2.4.2.3.1. Електроенергетска инфраструктура

Трансформаторска станица (ТС) 10/0,4 kV "Дрљевац 1 – КУЛА" има могућност повећања инсталисане снаге до 250 kVA.

Мрежа 10kV

Предвиђено је да траса постојећег надземног 10 kV вода у делу обухвата плана може да буде и кабловска.

Водове полагати подземно/надземно у профилима постојећих и планираних саобраћајница, у тротоару, а изузетно у коловозу (код усних профиле саобраћајница и саобраћајница без тротоара). Каблови се могу полагати и испод зелених површина ако је то неопходно.

Електроенергетску мрежу полагати најмање 0,5m од темеља објекта и 0,5m од коловоза. Дубина укопавања износи 0,8 m.

НН мрежу - градити као подземну или надземну на бетонским стубовима, тако да по правилу повезује суседне ТС, а изузетно као "антенску". Надземну НН мрежу изградити НН СКС-ом типа ХОО/0-А.

Зона заштите електро енергетских објеката

Заштитни појас за надземне ЕЕО, подземне ЕЕО и трансформаторске станице на отвореном дефинисан је чланом 218. Закона о енергетици ("Службени гласник РС" број 145/14, 95/2018 и 40/2021).

2.2.4.2.3.2. Обновљиви извори енергије

У области обновљивих извора енергије могуће је користити енергију сунца. Енергија се може користити за сопствене потребе. Дозвољено је постављање соларних колектора и фотонапонских панела на крововима објекта и надстрешницама (као деловима објекта или самосталним објектима). Препоручује и што већа употреба изолационих елемената приликом изградње објекта ради смањења потрошње енергије и повећања енергетске ефикасности.

2.2.4.2.4. Телекомуникациона инфраструктура

Телекомуникациону инфраструктуру која обухвата ТТ и КДС мрежу градити према потреби. Због неизграђености наведене инфраструктуре, иста није приказана у графичком прилогу Плана регулације, нивелације и инфраструктуре, али се може изводити у складу са важећим техничким прописима из ових области.

2.2.4.3. Управљање отпадом

Управљање отпадом је регулисано централним системом прикупљања, одношења и одлагање комуналног отпада - врши се на регионалној санитарној депонији "Жељковац". За породично становљање користе се контејнери који се планирају на површини јавне намене уз трафостаницу на зеленим површинама у подцелини 1в. Типизирани контејнер је запремине 1,1m³, број контејнера за сакупљање комуналног отпада одређује се по усвојеном нормативу -један контејнер за око 10-15 домаћинстава у режиму недељног пражњења. Препоручена изградња контејнерских ниша, које су на тротоару у висини коловоза, од тврде подлоге. Контејнерска ниша је правоугаоног облика, са платоом од тврде подлоге, асфалтне, бетонске или од бетонских плоча, са нагибом од 2% према коловозу димензија 1,5m x 1,2m за 1 контејнер.

2.2.4.4. Зелене површине

Зелене површине су издвојене у три појединачне целине. У простору између урбанистичких целина на делу КП бр. 1144/1 КО Дрћевац у површини од 303 m² је планиран сквер око сеоског крста. Обзиром на значај у насељеном месту, околина крста се уређује и потенцира травнатом вегетацијом, оградицом и стазама. Како је намењена за окупљање планира се постављање урбаног мобилијара, нарочито клупа за седење, украсне ограде. Не планира се друга вегетација, што диктира положај сквера у оквиру саобраћајнице са окретницом.

Друга зелена површина је на делу КП бр. 1103/1 КО Дрћевац у површини од 2334 m². представљена је као простор испред целине намењене становљању и комерцијалним делатностима. Уређује се садњом високе вегетације према саобраћајници, са издавањем колских и пешачких прилаза објектима. Од мобилијара могуће је постављање клупа за седење и и реквизита за дечију игру.

У подцелини 1в на делу КП бр. 1101, 1103/1, 1102/1 и 3958 КО Дрћевац у површини од 3815 m² је планиран сквер са предиспозицијом за туризам, као резултат повезаности са лесковачким туристичким рејоном и непосредном околином и комплексом Јашуњских манастира и Бабичке горе. Постојећи туристички потенцијали предметног подручја и окружења - туристичке руте пута за Јашуњске манастире, према Просторном плану града Лесковца и Програма развоја туризма града Лесковца са акционим планом 2020-2025, су у нескладу са могућностима и сасвим неразвијени. Планира се изградња објекта за туристичко-рекреативне сврхе: инфо пункта, надстрешнице, одморишта, заклона за склањање од невремена, и сл. и опремање туристичком инфраструктуром. Могуће је постављање једног инфо пункта у обухвату плана. Инфо пункт је предвиђен као мањи објекат за потребе информисања и предаха туристу, који би био активан у складу са потребама - најављеним манифестацијама у Јашуњским манастирима. Loцира се уз прилазни пут, Улицу Вука

Караџића. Објекат је максималне спратности II, површине до 50 m². Могуће је постављање и отвореног објекта - надстрешнице са одговарајућим мобилијаром: клупама, чесмом, кантом, јавним монтажним или мобилним тоалетом, туристичком сигнализацијом и потребним туристичким и излетничким реквизитима и сл. Материјализација је од природних традиционалних или савремених материјала (дрво, "corten" челик, челик, и сл.) и одређује се приликом израде техничке документације. У западном делу потцелине Iв јавна површина има санитарно – хигијенску улогу условљену заштитним појасом постојеће ТС 10/0,4 kV и кабловског вода. У том појасу није дозвољена садња високих стабала, само травњака и жбуња и то према социјалном становању.

У осталом делу је пожељно формирати појас високог дрвећа према саобраћајници ка истоку и југу, као и према становању. Око објекта туристичке инфраструктуре посадити групације високог лишчарског и четинарског дрвећа као заклон од сунца и падавина. Најмање 70% површине треба да буде под вегетацијом, остало су објекти, стазе и платои са одговарајућим мобилијаром, клупе, канте, други мобијијар.

Претежна намена је јавно зеленило. Компабилне делатности су: туристичка инфраструктура: одморишта и платоа за одмор, постављање одговарајућег мобилијара и слично партерно уређење. Могуће пратеће намене су објекти комуналне инфраструктуре: чесме, јавни тоалет- монтажни или мобилни и септичке јаме.

Што се других форми јавног зеленила тиче, обзиром да су планиране улице са малим габаритима формирање дрвореда је на ободним јавним зеленим површинама, где то није могуће, заштитно зеленило преузима предврт породичног становања.

2.2.5. Попис парцела и опис локација за јавне површине и објекте

Планом су утврђене површине јавне намене које се формирају од делова катастарских парцела према графичком прилогу 7. - План грађевинских парцела јавне намене.

| Табела бр. 6. - Грађевинске парцеле грађевинског земљишта јавне намене | | | |
|---|---|--|----------------------------|
| Парцела | Намена | Бројеви катастарских парцела од којих се формира грађевинска парцела | Површина (m ²) |
| П1 | Улица - постојећа <i>Цара Лазара</i> | део к.п. бр. 1144/1 КО Дрљевац | 3765 |
| П2 | Стамбени пролаз (постојећи) | делови к.п. бр. 1144/1 и 1144/2 КО Дрљевац | 399 |
| П3 | Улица (постојећа) <i>Моравска</i> | делови к.п. бр. 1144/2 и 3984/1 КО Дрљевац | 1699 |
| П4 | Улица (постојећа) <i>Вука Караџића</i> | делови к.п. бр. 3984/1, 3960/1, 1101, 3959/2 и 1209/1 КО Дрљевац | 2439 |
| П5 | Улица (постојећа) <i>Боре Станковића</i> | делови к.п. бр. 1101, 3959/2, 1209/1, 1098/2 КО Дрљевац | 878 |
| П6 | Улица - планирана | делови к.п. бр. 3959/2, 1101, 1099, 3960/1, 1102/1 КО Дрљевац | 490 |
| П7 | Улица (постојећа) <i>Херцеговачка</i> | делови к.п. бр. 1103/1, 3958, 1102/1 КО Дрљевац | 1083 |
| П8 | Пут - планирани | делови к.п. бр. 1103/1, 3958 К.О. Дрљевац | 1531 |
| Укупно саобраћајне површине | | | 12284 |
| П9 | Социјално становање | делови к.п. бр. 1103/1, 3958, 1102/1 КО Дрљевац | 6568 |
| П10 | Државна управа | део к.п. бр. 1144/1 КО Дрљевац | 924 |
| Укупно јавни објекти | | | 7492 |
| П11 | Спорт и рекреација | део к.п. бр. 1144/1 КО Дрљевац | 1647 |
| Укупно спорт и рекреација | | | 1647 |

| | | | |
|--|-----------------|--|--------------|
| П12 | Трафостаница | део к.п. бр. 1103/1 КО Дрћевац | 65 |
| Укупно електроенергетска инфраструктура | | | 65 |
| П13 | Зелене површине | делови к.п. бр.1103/1, 3958, 1102/1, 3960/1, 1101 КО Дрћевац | 3815 |
| П14 | Зелене површине | део к.п. бр. 1103/1 КО Дрћевац | 2334 |
| Укупно зелене површине | | | 6149 |
| Укупно | | | 27637 |
| У случају неусаглашености текстуалног и графичког дела плана, валидан је графички прилог број 7. - План грађевинских парцела јавне намене. | | | |

2.2.6. Степен комуналне опремљености грађевинског земљишта по целинама или зонама из планског документа, који је потребан за издавање локацијске и грађевинске дозволе

Степен комуналне опремљености грађевинског земљишта који је неопходан за издавање локацијских услова и грађевинске дозволе зависи од врсте и намене објекта.

| Табела бр. 7. –Неопходан степен комуналне опремљености грађевинског земљишта у зависности од намене објекта | | | | | | |
|---|--------------------------------------|---------|--|----------------------------------|---------------|--|
| Намена | Приступ јавној саобраћајној површини | Водовод | Канализација – одвођење отпадних и атмосферских вода | Електроенергетска инфраструктура | Јавна расвета | |
| Објекти државне управе и локалне самоуправе, спорта и рекреације и социјално становање | + | - | - | + | + | |
| Стамбени, пословни и комерцијални објекти | + | - | - | + | + | |
| Помоћни објекти | + | - | - | - | - | |

2.2.7. Услови и мере заштите природних добара и непокретних културних добара и заштите природног и културног наслеђа, животне средине и живота и здравља људи

На подручју планског обухвата не налазе се **заштићена природна добра**, као ни добра предложена за заштиту.

Нема **утврђених културних добара**, нити добара под претходном заштитом. Простор се не налази у оквиру просторно културно историјске целине, ни целине која ужива статус претходне заштите. Нема утврђених археолошких налазишта, као ни археолошких локалитета који уживају статус претходне заштите.

Према просторној диференцијацији **животне средине** Просторног плана обухват плана припада подручју квалитетне животне средине.

Кључни проблеми заштите животне средине идентификовани су на основу података добијених са терена, и то су:

- загађеност земљишта услед присутних септичких јама и насељских саобраћајница без коловозног застора;
- присутан надземни 10kV далековод у обухвату плана.

Услови и мере заштите земљишта

Заштита грађевинског земљишта ће се постићи спровођењем следећих мера:

- изградњом прописних септичких јама и поштовањем удаљења од изграђених објеката код нове изградње;

- изградњом саобраћајница са коловозним застором.

Мере заштите у зони далековода различитих напонских нивоа 10 kV

У обухвату Плана је превиђено подземно постављање 10 kV вода, за које је заштитно растојање 1,0 м.

2.2.8. Услове којима се површине и објекти јавне намене чине приступачним особама са инвалидитетом, у складу са стандардима приступачности

Планирање нових објекта и простора за јавну употребу, пројектовање и изградња морају бити у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објекта којима се осигурува несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама.

2.2.9. Мере енергетске ефикасности изградње

Циљ примене мера енергетске ефикасности је смањење потрошње свих врста енергије. У складу са Законом о ефикасном коришћењу енергије и Законом о енергетици РС неопходно је подстицати примену енергетски ефикасних решења. Потребно је применити штедљиве концепте, еколошки оправдане и економичне по питању енергената, како би се остварили циљеви енергетске градње, као допринос заштити животне средине и климатских услова.

Основне мере за унапређење енергетске ефикасности у зградарству су: смањење енергетских губитака, ефикасно коришћење и производња енергије.

У изградњи објекта и уређењу слободног простора обезбедити ефикасно коришћење енергије кроз:

- оријентацију и функционални концепт зграде тако да се користе природни ресурси, пре свега енергија сунца и околног зеленила;
- топлотно зонирање зграде, односно груписање просторија сличних функција и сличних унутрашњих температуре;
- избором облика зграде којим се обезбеђује што је могуће енергетски ефикаснији однос површине и запремине омотача зграде у односу на климатске факторе и намену зграде;
- оптимализацију величине прозора како би се смањили губици енергије, а просторије добиле довољно светlosti;
- заштиту делове објекта који су лети изложени јаком сунчевом зрачењу зеленилом и другим мерама;
- коришћењем обновљивих извора енергије – сунца, применом фотонапонских панела, соларних колектора и сл.

2.3. Правила грађења

2.3.1. Врста и намена односно компатибилне намене објекта који се могу градити у појединачним зонама под условима утврђеним планским документом

Табела бр. 8. - Врста и намена/компатибилне намене објекта

| подделина | намена | компатибилна намена |
|-----------|--|--|
| 2a и 2б | Дозвољена је изградња породичних стамбених објекта, помоћних (у функцији главног стамбеног) и економских. Економски објекти су објекти за гађење животиња (стаје за гађење коња, штале за гађење говеда, објекти за гађење живине, коза, оваца и свиња, као и објекти за гађење голубова, кунића, украсне живине и птица); пратећи објекти за гађење домаћих животиња (испусти за стоку, бетонске писте за одлагање чврстог стајњака, објекти за складиштење осоке); објекти за складиштење сточне хране (сеници, магацини за складиштење концентроване сточне хране, бетониране сило јаме и сило тренчеви); објекти за складиштење пољопривредних производа (амбари, кошеви) и други слични објекти на пољопривредном газдинству (објекти за | Дозвољена је изградња мањег производног објекта у функцији пољопривреде (прераде пољопривредних производа и сл.) и објекта комерцијалне делатности у виду трговина, услуга, угоститељства и сличних садржаја који не угрожавају зону становаша |

| | | |
|----|--|--|
| | машине и возила, пушнице, сушионице, магацини хране и сл.). | |
| 2б | Дозвољена је изградња објекта комерцијалне делатности у виду трговина, услуга, угоститељства и сличних садржаја који не угрожавају зону становања. | Дозвољена је изградња мањег производног објекта у функцији пољопривреде (прераде пољопривредних производа и сл.) или објекта у функцији спорта и рекреације. |

2.3.2. Услови за парцелацију, препарцелацију и формирање грађевинске парцеле, као и минималну површину грађевинске парцеле

У зонама 2б и 2в грађевинске парцеле формирају се у складу са фактичким стањем изграђености на терену. Задржавају се постојеће формиране грађевинске парцеле у зони 2а. Дозвољена је парцелација у зонама 2а, 2б и 2в тако да парцела има излаз на јавну саобраћајну површину и минимална грађевинска парцела износи:

- за зону 2в 800m²;
- за зону 2б 300m².

2.3.3. Положај објекта у односу на регулацију и у односу на границе грађевинске парцеле

| Табела бр. 9. Положај објекта у складу са наменом парцеле | | |
|---|-------------------------|--|
| Подцелина | Намена | Положај |
| 2а, 2б | Породично становање | Положај грађевинске линије за <u>изградњу нових објеката</u> условљен је минимално прописаним растојањем између грађевинске и регулационе линије, како је приказано графички и нумерички у односу на регулациону линију у графичком прилогу бр. 5. Планирана регулација и нивелација и инфраструктура. У простору између грађевинске и регулационе линије није дозвољена изградња. |
| 2в | Комерцијалне делатности | |
| 2а, 2б | Породично становање | <p>Растојање слободностојећег објекта на делу бочног дворишта и линије суседне грађевинске парцеле је 2,50m, а двојних и објеката у прекинутом низу 4,00m. За изграђене стамбене објекте чије је растојање до границе грађевинске парцеле мање од 4,0m не могу се на суседним странама предвиђати отвори стамбених просторија.</p> <p>Међусобна удаљеност нових спратних сеоских објеката је 6,00m, а приземних слободностојећих 5,00 m.</p> <p>За изграђене сеоске објекте који су међусобно удаљени мање од 3,00m не могу се на суседним странама предвиђати отвори стамбених просторија.</p> <p>Међусобна удаљеност сеоских објеката који имају индиректну везу са јавним путем, преко приватног пролаза, утврђује се локацијским условима према врсти изградње.</p> <p>За постављање објекта било које врсте и намене на катастарску међу или на растојању мањем од растојања прописаног планом потребна је сагласност суседа.</p> <p>У случају изградње пословног објекта /услужно-комерцијалне делатности/ или мањег производног објекта положај објекта у односу на бочне и задњу границу парцеле је 1/2 висине објекта, али не мање од 5m.</p> <p>Међусобна растојања економских зависи од организације економског дворишта, с тим да се прљави објекти могу постављати само низ доминантни ветар у односу на чисте објекте.</p> <p>Међусобно растојање стамбеног објекта и сточне стаје је 15,00 m.</p> <p>Ђубриште и пољски клозет могу бити удаљени од стамбеног објекта, бунара, односно живог извора воде најмање 20,00 m, и то само на нижој коти.</p> <p>У случају да се економски делови суседних грађевинских парцела непосредно граниче, растојање нових економских објеката од границе парцеле не може бити</p> |

| | | |
|--|--|-----------------|
| | | мање од 1,00 m. |
|--|--|-----------------|

2.3.4. Највећи дозвољени индекс заузетости

Табела бр. 10. - Највећи дозвољени индекс заузетости у складу са наменом парцеле

| Просторна целина | Намена | Највећи дозвољени индекс заузетости %/ |
|------------------|-----------------------------------|--|
| <i>2a и 2б</i> | Породично становање | 40 |
| | Породично становање са пословањем | 30 |
| <i>2б</i> | Комерцијалне делатности | 30 |

2.3.5. Највећа дозвољена висина или спратност објекта

Табела бр. 11. -Највећа дозвољена спратност објекта у складу са наменом парцеле

| Просторна целина | Намена | Највећа дозвољена спратност објекта |
|------------------|-------------------------|--|
| <i>2a. и 2б</i> | Породично становање | Највећа дозвољена спратност стамбеног објекта је три надземне етаже. Највећа дозвољена спратност помоћног објекта је једна надземна етажа. Највећа дозвољена спратност економског објекта је П+Пк. Највећа дозвољена спратност објекта компатибилне намене је две надземне етаже. |
| <i>2б</i> | Комерцијалне делатности | Највећа дозвољена спратност објекта је две надземне етаже. Највећа дозвољена спратност помоћног објекта је једна надземна етажа. |

2.3.6. Услове за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели

На истој грађевинској парцели намењеној породичном становању може се градити други објекат: као помоћни објекат (у функцији главног), економски објекат или објекат компатибилне намене.

На грађевинској парцели намењеној комерцијалним делатностима може се градити други објекат: као помоћни (надстрешница за гаражирање возила, гаража и сл.).

На грађевинској парцели површине веће од 400m^2 дозвољена је изградња другог стамбеног објекта или пословног објекта као другог објекта на парцели уз стамбени.

2.3.7. Правила за реконструкцију, доградњу, адаптацију и санацију постојећих објеката

Дозвољени су радови на реконструкцији, доградњи, адаптацији и санацији постојећих објеката у зони становања и комерцијалних делатности.

2.3.8. Услови за уређење зелених и слободних површина на парцели

Зеленило у оквиру породичног становања је зеленило са минимум 10% од површине парцеле. Препорука је да се око породичних објеката уређују приватни вртови који имају високо зеленило које доприноси смањењу загађења и квалитетнијој животној средини.

Услови за уређење зелених површина су формирање породичног врта који испуњава функцију декоративности са могућношћу обављања окупљања и одмора. Услови за уређење су у форми препоруке, не могу се прописати. Пожељно је да вртови буду уједначени, са усклађеном композицијом врта са архитектуром објекта и средином у којој се налази, као да буду повезивани, међусобно и са зеленилом у околини. Дозвољено је, према жељи и потреби корисника, подизање једноставних објеката: вртних сенила до 15 m^2 основе, стазе, платоа, вртних базена и рибњака површине до 12 m^2 и дубине до 1m, надстрешница основе до 10 m, дечјих игралишта и дворишних камина површине до $1,5\text{ m}^2$ и висине до 3m.

Зеленило у оквиру комерцијалних делатности мора бити минимално 30% од површине парцеле. Оно мора пре свега да заштити од утицаја околних саобраћајница као и да даје естетски оквир објекту и парцели.

2.3.9. Услови и начин обезбеђивања приступа парцели и простора за паркирање возила

За паркирање возила за сопствене потребе, власници стамбених, пословних и комерцијалних објеката по правилу обезбеђују простор на сопственој грађевинској парцели, изван јавне саобраћајне површине. Гараже објекта планирају се у габариту, изван габарита објекта или надземно, на грађевинској парцели. Потребан број паркинг места одредити у складу са наменом и врстом делатности, према табели.

| Табела бр. 12. - Нормативи за паркирање путничких аутомобила | | | |
|---|--------------------------------------|----------------------|--------------------------------|
| Намена | Тип објекта | Јединица мере | Једно паркинг место на: |
| Становање | | стан | 1 |
| Комерцијалне делатности | Пословни простор | m^2 | 45-60 |
| | | запослен | 7-9 |
| | Угоститељски објекти /ресторан и сл. | седишта | 8-12 |
| | Трговина | m^2 | 100 |
| | Мањи производни објекти | m^2 | 200 |

Дозвољена је изградња гаража за смештај механизације у складу са потребама, а у оквиру урбанистичких параметара одређених за зону становљања.

2.3.10. Инжењерско-геолошки услови

Терен у обухвату плана је у благом нагибу са порастом коте терена од запада према истоку са котом терена која се креће од 273,79 до 291,20.

Обухват је са крајње северне и јужне стране у директном контакту са нерегулисаним водотоцима (Дрњевачком реком). Грађевинска линија у зони становљања удаљена је 10,0m од корита нерегулисаног водотока.

2.3.11. Локације за које је обавезна израда пројекта парцелације, односно препарцелације, урбанистичког пројекта и урбанистичко-архитектонског конкурса

Урбанистички пројекат се израђује када је то предвиђено планским документом или на захтев инвеститора, за потребе урбанистично-архитектонског обликовања површина јавне намене и урбанистичко-архитектонске разраде локација.

Урбанистичким пројектом за урбанистично-архитектонску разраду локације може се утврдити промена и прецизно дефинисање планираних намена у оквиру планом дефинисаних компатибилности, а у складу са условима за изградњу и урбанистичким показатељима датим Планом, правилницима који регулишу конкретну област и прибављеним условима надлежних предузећа.

У обухвату Плана нису одређени простори – локације за које је обавезна разрада урбанистичким пројектом као ни расписивање јавних урбанистично-архитектонских конкурса

2.3.12. Приказ остварених урбанистичких параметара и капацитета

Дефинисањем земљишта се јавне и остале намене, створен је основ за регулисање имовинско правних односа, а тиме и за планирану изградњу.

Израдом Плана створен је основ за изградњу делова некатегорисаних путева кроз насеље, као и саобраћајне мреже у насељу. За централни део насеља дефинише се оптималан начин коришћења, врши унапређења простора формирањем и уређењем места за одмор и јавних зелених површина.

2.3.3 Смернице за реализацију

План детаљне регулације представља основ за издавање **информације о локацији и локацијским условима** за изградњу објекта и површина јавне и остале намене, као и пратеће инфраструктуре.

Грађевинске парцеле формирају се на основу пројекта препарцелације и парцелације, под условима утврђеним овим планом.

Урбанистичким пројектом вршиће се разрада по указаној потреби за потребе урбанистичко-архитектонског обликовања површина јавне намене или урбанистичко-архитектонске разраде локација.

2.4. Пољопривредно земљиште

Правила грађења

Пољопривредно земљиште у ширем подручју Плана је продуктивно земљиште - вртови, воћњаци, ливаде, пашњаци, које чини целину са пољопривредним земљиштем у ширем окружењу и даље ће се користити за пољопривредну производњу. На пољопривредном земљишту обавља се пољопривредна производња са свим агротехничким мерама. Дозвољени су сви радови који доприносе повећању његове вредности као фактора производње, под условом поштовања еколошких ограничења за трајно очување биолошких капацитета. Забрањено је испуштање и одлагање опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту.

На пољопривредном земљишту у обухвату Плана ван грађевинског подручја није дозвољена изградња помоћних објеката и осталих објеката у функцији пољопривреде, примарне производње и прераде и противградних станица. Земљиште које се налази у обухвату грађевинског подручја Плана представља заштитно зеленило и користи се за пољопривредну производњу до привођења намени.

3. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

План детаљне регулације урађен је у **пет** примерака у аналогном и **пет** примерака у дигиталном облику, који се оверавају и потписују од стране председника Скупштине града Лесковца, од којих се:

- један примерак у аналогном и дигиталном облику доставља архиви Скупштине града

| Табела бр. 13. Упоредни приказ постојећих и планираних урбанистичких параметара обухваћеног простора | | | | |
|---|--|---------------|---|---------------|
| Намена површина | УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА | | ОСТВАРЕНИ УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ | |
| | Површина (ha) | % | Површина (ha) | % |
| 1. ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ | | | | |
| Земљиште јавне намене | | | | |
| Саобраћајне површине | 0,7900 | 14,11 | 1,1984 | 21,39 |
| Површине за објекте државне управе и локалне самоуправе | 0,0900 | 1,62 | 0,0924 | 1,65 |
| Површине за спорт и рекреацију | 0,1700 | 3,05 | 0,1647 | 2,94 |
| Социјално становање | 0,6600 | 11,80 | 0,6568 | 11,72 |
| Површине и објекти у функцији енергетске делатности | - | - | 0,0065 | 0,12 |
| Просторно-пејзажни објекти јавног коришћења | - | - | 0,6450 | 11,51 |
| Земљиште остале намене | | | | |
| Породично становање | 1,4900 | 26,62 | 1,7659 | 31,52 |
| Површине за комерцијалне делатности | 0,1900 | 3,40 | 0,2197 | 3,92 |
| Неизграђено земљиште | 1,5230 | 28,15 | - | - |
| 2. ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ | | | | |
| УКУПНО | 5,6030 | 100,00 | 5,6030 | 100,00 |

Лесковца;

- три примерка у аналогном и дигиталном облику Градској управи Лесковца –одељењу за урбанизам;
- један примерак у аналогном и дигиталном облику архивира код израђивача плана.

Дигитални примерак Плана уноси се у Централни регистар планских докумената надлежног Министарства.

Право на увид у План имају правна и физичка лица у складу са Законом. План детаљне регулације ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Лесковца“.

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Лесковца“.

Број:06-1/23-I
У Лесковцу, 3. марта 2023. године

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

**ПРЕДСЕДНИК
Александар Ђуровић**

62.

На основу члана 35. и 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр.72/09, 81/09- исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 ,145/2014, 83/18, 31/19, 37/2019 - др. закон и 9/2020 и 52/21) и члана 39. Статута града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", број 28/18), Скупштина града Лесковца, на 24. седници од 3. марта 2023. године, донела је

**О ДЛУКУ
О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ЗА ЗОНУ ПОСЛОВАЊА СА ПОРОДИЧНИМ СТАНОВАЊЕМ
У СЕКТОРУ „С2“ И ДЕЛУ СЕКТОРА „С5“ У ПГР-у 9
НА ПОДРУЧЈУ ГУП-а ЛЕСКОВЦА**

Члан 1.

Доноси се ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ЗОНУ ПОСЛОВАЊА СА ПОРОДИЧНИМ СТАНОВАЊЕМ У СЕКТОРУ „С2“ И ДЕЛУ СЕКТОРА „С5“ У ПГР-у 9 НА ПОДРУЧЈУ ГУП-а ЛЕСКОВЦА (У даљем тексту: План детаљне регулације).

Члан 2.

Површина обухвата Плана износи 6,60ha У обухвату се налазе катастарске парцеле КО Мрштане.

Опис границе обухвата ПДР почиње у тромеђној тачки коју чине к.п. бр. 3184- железничка пруга, 3120/1 и 3121 у КО Мрштане

Граница из ове тачке иде на исток пратећи северну међну линију к.п. бр. 3121, сече к.п. бр. 3189/3-пут и долази у тромеђну тачку коју поменути пут чини са к.п. бр. 3174 и 3175 из које скреће на север пратећи источну међну линију к.п. бр. 3189/3- пут до тромеђне тачке коју поменути пут чини са к.п. бр. 2895 и 3190/1 пут- Лесковац- Власотинце, пресеца поменути пут и долази у тачку бр. 1 (Y:7580077.22; X:4759697.51) из које скреће на запад пратећи северну међну линију к.п. бр. 3190/1-пут Лесковац-Власотинце до тромеђне тачке коју чине к.п. бр. 3190/1, 2941/2 и 14302/1 – аутопут Ниш-Скопље.

Граница из ове тромеђне тачке скреће на југ пратећи источну међну линију поменутог аутопута до тромеђне тачке коју чине к.п. бр. 3230/1-аутопут, 3184- железничка пруга и 2948 од које наставља даље на југ, пратећи источну међну линију железничке пруге и долази у тромеђну тачку од које је почeo опис границе обухвата ПДР у КО Мрштане.

Планом су обухваћене К.п. бр. 3120/1, 3120/3, 3120/4, 3120/5, 3119/1, 3119/2, 3119/3, 3119/4, 3119/5, 2922/1, 2922/3, 2922/4, 2922/5, 2923/2, 2923/3, 2923/4, 2923/5, 2923/6, 2923/7, 2924/1, 2924/2, 2924/3, 2924/4, 2925, 2926, 2927/1, 2927/2, 2928, 2929/1, 2929/2, 2930, 2931, 2932, 2933, 2934/1, 2934/2, 2935, 2936/2, 2936/3, 2937/1, 2938/1, 2938/2, 2939,

2940, 3189/2 – пут-део, 3189/3- пут- део, 3190/1-пут- део, 2947/2, 2948, 2949 и 2950/2 у КО Мрштане.

Планом је обухваћено подручје у југоисточном делу обухвата ГУП-а Лесковца“, и налази се између државног пута ЈА реда бр.258 веза са државним путем А1 (петља Лесковац центар) - Лесковац - Владичин Хан - Врање - Бујановац - државна граница са БЈР Македонијом и једноколосечне магистралне пруге Е 70/Е 85: Београд - Младеновац - Лапово - Ниш - Прешево - државна граница - (Табановци) са западне стране, ОП Лесковац – Грделица са источне стране, кружне раскрснице на државном путу ЈБ реда бр.39 Пирот - Бабушница - Власотинце - Лесковац - Лебане - Медвеђа - Приштина - Пећ - државна граница са Црном Гором (границни прелаз Чакор), са северне стране и кп. бр. 3121 КО Мрштане са јужне стране.

Целокупни обухват Плана чини грађевинско подручје у оквиру кога је заступљено грађевинско земљиште као изграђено и неизграђено и које се користи у пољопривредне сврхе. Терен је релативно раван, са минималним висинским разликама за цело подручје ПДР-е. Већи део површине планског подручја чини неизграђено грађевинско земљиште.

Члан 3.

Плански основ за израду Плана, представљају решења Плана генералне регулације 9 „Бунибродске ливаде“ на грађевинском подручју ГУП – а Лесковца („Службени гласник града Лесковца“, бр.11/15) којим су утврђене смернице и критеријуми за уређење просторних целина и зона, саобраћајне и остале инфраструктуре.

Члан 4.

Повод за израду Плана детаљне регулације за предметни простор, прописан је Планом генералне регулације 9 „Бунибродске ливаде“ на грађевинском подручју ГУП – а Лесковца („Службени гласник града Лесковца“, бр.11/15).

Циљ изrade Плана је дефинисање урбанистичких параметара на предметном простору чиме би се створили услови за планско усмеравање даље изградње уз прописивање смерница за унапређење стања животне средине подизањем нивоа саобраћајне и комуналне инфраструктурне опремљености насеља.

У границама зоне "С" затечено стање (стечена физичка обавеза) је насеље породичног становаша у оквиру зоне пословања целина „С2“. Целина „С5“ намењена је пословању. За целине „С2“ и „С5“ планирана је обавезна даља урбанистичка разрада – израда ПДР-е.

Подручје овог Плана детаљне регулације подељено је на три просторно-функционалне целине.

Целина 1- представља јужни део обухвата Плана. Ограничена је новопланираном саобраћајницом са северозападне стране, општинским путем Лесковац –Грделица са североисточне стране, железничком пругом Београд - Младеновац - Лапово - Ниш - Прешево - државна граница-(Табановци) и новопланираном саобраћајницом са југозападне стране, док југозападну границу чине југозападне границе катастарских парцела бр. 3120/3 и 3120/1 КО Мрштане.

Намена: породично становање

Планира се: проширење зоне становања изградњом објеката на неизграђеним грађевинским парцелама, као и реконструкција, доградња / надзиђивање, санација и адаптација, постојећих објеката.

Целина 2 –представља северни део планског обухвата. Са северне стране ограничена је кружном раскрсницом на државном путу ЈБ реда бр.39 Пирот - Бабушница - Власотинце - Лесковац - Лебане - Медвеђа - Приштина - Пећ - државна граница са Црном Гором (границни прелаз Чакор), са североисточне стране општинским путем Лесковац-Грделица, са југоисточне и југозападне стране новопланираном саобраћајницом, а са западне стране државним путем ЏА реда бр.258 веза са државним путем А1 (петља Лесковац центар) - Лесковац - Владичин Хан - Врање - Бујановац - државна граница са БЈР Македонијом и једноколосечне магистралне пруге Е 70/Е 85: Београд - Младеновац - Лапово - Ниш - Прешево - државна граница - (Табановци).

Намена: пословање

Планира се: формирање зоне пословања изградњом пословних објеката и комплекса

Целина 3 –представља западни део планског обухвата. Ограничена је са западне стране државним путем ЏА реда бр.258 веза са државним путем А1 (петља Лесковац центар) - Лесковац - Владичин Хан - Врање - Бујановац - државна граница са БЈР Македонијом, са источне стране новопланираном саобраћајницом, а са југозападне стране железничком пругом Београд - Младеновац - Лапово - Ниш - Прешево - државна граница.

Намена: заштитно зеленило специјалне намене

Планира се: формирање зелене површине у функцији тампон зоне између железничке пруге и зоне пословања.

Члан 5.

Саставни део ове Одлуке је Елаборат ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ЗОНУ ПОСЛОВАЊА СА ПОРОДИЧНИМ СТАНОВАЊЕМ У СЕКТОРУ „С2“ И ДЕЛУ СЕКТОРА „С5“ У ПГР-у 9 НА ПОДРУЧЈУ ГУП-а ЛЕСКОВЦА, оверен потписом председника Скупштине града Лесковца и печатом града Лесковца.

ЕЛАБОРАТ

**ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ЗА ЗОНУ ПОСЛОВАЊА СА ПОРОДИЧНИМ СТАНОВАЊЕМ У СЕКТОРУ „С2“ И
ДЕЛУ СЕКТОРА „С5“ У ПГР-у 9 НА ПОДРУЧЈУ ГУП-а ЛЕСКОВЦА**

САДРЖАЈ**Општа документација**

- Радни тим
- Решење о испуњености услова за израду планске документације
- Решење о одређивању одговорног урбанисте
- Лиценца одговорног урбанисте
- Изјава одговорног урбанисте

| | |
|--|----|
| I ОПШТИ ДЕО ПЛАНА..... | 3 |
| 1. УВОД..... | 3 |
| 1.1. Правни и плански основ | 3 |
| 1.2. Извод из планова вишег реда..... | 3 |
| 1.2.1.Извод из Генералног урбанистичког плана града Лесковца од 2010. до 2020. год. ("Службени гласник града Лесковца", бр. 4/13)..... | 3 |
| 1.2.2. Извод из Плана генералне регулације 9 у Лесковцу – „Бунибродске ливаде“ („Службени гласник града Лесковца“, бр.11/15)..... | 4 |
| 1.3. Опис обухвата плана са пописом катастарских парцела..... | 5 |
| 1.4. Постојеће стање коришћења површина..... | 6 |
| 1.4.1. Намена простора са билансом површина..... | 6 |
| 1.4.2. Имовински статус..... | 7 |
| 1.4.3. Стање инфраструктуре..... | 7 |
| II ПЛАНСКИ ДЕО | 8 |
| 2. ОПШТА ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ПРОСТОРА | 8 |
| 3. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА | 11 |
| 3.1. Опис и критеријуми поделе на карактеристичне целине и зоне..... | 11 |
| 3.2. Концепција уређења карактеристичних целина одређених планом | 11 |
| 3.3. Детаљна намена површина и објекта и могућих компатибилних намена, са билансом површина | 11 |
| 3.4 Урбанистички и други услови за уређење и изградњу површина и објекта јавне намене и мреже саобраћајне и друге инфраструктуре, као и услови за њихово прикључење..... | 13 |
| 3.4.1. Површине и објекти јавне намене..... | 12 |
| 3.4.2.Мрежа саобраћајне и остале инфраструктуре..... | 13 |
| 3.4.2.1. Саобраћајна инфраструктура | 13 |
| 3.4.2.2. Услови и начин обезбеђивања приступа парцели и простора за паркирање возила..... | 15 |

| | |
|--|----|
| 3.4.2.3. Железничка инфраструктура | 15 |
| 3.4.2.4. Комунална инфраструктура | 15 |
| 3.4.2.4.1. Водоснабдевање..... | 15 |
| 3.4.2.4.2. Одвођење отпадних вода..... | 16 |
| 3.4.2.5. Енергетска инфраструктура | 17 |
| 3.4.2.5.1. Електроенергетска инфраструктура..... | 17 |
| 3.4.2.5.2. Топлификација | 19 |
| 3.4.2.5.3. Гасификација | 19 |
| 3.4.2.5.4. Обновљиви извори енергије..... | 19 |
| 3.4.2.6. Телекомуникациона инфраструктура | 19 |
| 3.4.2.6.1. Комуникациони системи | 19 |
| 3.4.2.6.2. Мобилна телефонија | 21 |
| 3.4.2.6.3. КДС..... | 21 |
| 3.4.2.7. Комуналне делатности | 21 |
| 3.4.2.7.1. Управљање отпадом..... | 21 |
| 3.5. Попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте | 21 |
| 3.6. Степен комуналне опремљености грађевинског земљишта по целинама из планског документа, који је потребан за издавање локацијске и грађевинске дозволе..... | 22 |
| 3.7. Услови и мере заштите природних добара и непокретних културних добара и заштите природног и културног наслеђа, животне средине и живота и здравља људи | 23 |
| 3.7.1. Природно наслеђе | 23 |
| 3.7.2. Културно-историјско наслеђе..... | 23 |
| 3.7.3. Мере заштите животне средине..... | 23 |
| 3.7.4. Услови и мере заштите земљишта..... | 24 |
| 3.7.5. Услови и мере заштите ваздуха..... | 24 |
| 3.7.6. Услови и мере заштите од буке | 24 |
| 3.7.7.Мере и услови заштите од елементарних, ратних разарања, пожара и других непогода..... | 24 |
| 3.8. Услови којима се површине и објекти јавне намене чине приступачним особама са инвалидитетом, у складу са стандардима приступачности..... | 25 |
| 3.9. Мере енергетске ефикасности изградње..... | 25 |
| 3.10. Инжењерско-геолошки услови..... | 26 |
| 4. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА | 27 |

| | |
|--|-----------|
| 4.1. Врста и намена, односно компатибилне намене објекта који се могу градити у појединачним зонама | 27 |
| 4.1.1. Правила грађења у зони породичног становља..... | 26 |
| 4.1.2. Правила грађења у зони пословања..... | 28 |
| 5. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА | 30 |
| 5.1. Локације за које је обавезна израда пројекта парцелације, односно препарцелације, урбанистичког пројекта и урбанистичко-архитектонског конкурса, са смерницама за њихову израду..... | 30 |
| 5.2. Приказ остварених урбанистичких параметара и капацитета | 30 |
| 5.3. Смернице за реализацију | 31 |
| 6. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ..... | 30 |

Табеле

| | | |
|-------------------|--|----|
| Табела 1. | Биланс површина постојећег стања | 6 |
| Табела 2. | Подаци о имовинском статусу | 7 |
| Табела 3. | Општа правила парцелације, регулације и изградње | 8 |
| Табела 4. | Однос детаљне и компатибилне намене | 12 |
| Табела 5. | Биланс површина планираних детаљних намена | 12 |
| Табела 6. | Нормативи за паркирање | 14 |
| Табела 7. | Парцеле земљишта јавне намене | 21 |
| Табела 8. | Неопходан степен комуналне опремљености грађевинског земљишта у зависности од намене објекта | 22 |
| Табела 9. | Правила грађења у зони породичног становља | 26 |
| Табела 10. | Правила грађења у зони пословања | 28 |
| Табела 11. | Упоредни приказ постојећих и планираних намена | 30 |

Графички део плана

| | | |
|-----------|--|--------|
| 1. | Катастарско-топографски план | 1:1000 |
| 2. | Граница плана на ортофото подлози | 1:2500 |
| 3. | Извод из ПГР-е 9 у Лесковцу-План намене површина | 1:2500 |
| 4. | Постојећи начин коришћења површина | 1:2500 |
| 5. | Постојеће стање објекта и инфраструктуре | 1:2500 |
| 6. | План намене површина | 1:2500 |
| 7. | План регулације и инивелације | 1:2500 |
| 8. | План инфраструктуре | 1:2500 |
| 9. | План парцелације јавног грађевинског земљишта | 1:1000 |

РАДНИ ТИМ :

**Руководилац израде плана,
одговорни урбаниста**

Марија Јовановић Жишић, маст.инж.арх.
Бр.лиценце 200 И00019 19

Сарадници:

Ненад Стијеља, дипл.инж.грађ.

Драган Ранђеловић, дипл.инж.грађ.

Дејан Димић, дипл.инж.ел.

Жарко Албијанић, инж.ел.

Зоран Стевановић, дипл.инж.маш.

Ивана Момић, дипл.инж.пејз.арх.

Дејан Николић, инж.геод.

Славица Јовановић, геометар

Милица Мильковић, струк.инж.геод.

Милан Живковић, геометар

**Руководилац одељења за просторно и
урбанистичко планирање и ГИС**

Соња Јанковска Станковић дипл.инж.арх.

Извршни директор сектора за урбанизам
Татјана Здравковић, дипл.инж.грађ.

ДИРЕКТОР
Новица Николић, дипл.инж.ел.

Број предмета 350-273/21-02 од 15.06.2021.год

ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

Одговорни урбаниста, који руководи израдом Плана детаљне регулације за зону пословања са породичним становањем у сектору „С2“ и делу сектора „С5“ у ПГР-е 9 на подручју ГУП-а Лесковца

Марија Јовановић Жишић, мастер.инж.арх.

ИЗЈАВЉУЈЕМ

да је Нацрт планског документа урађен у складу са Законом и прописима донетим на основу Закона, да је припремљен на основу званичних и релевантних података и подлога, да је усклађен са условима ималаца јавних овлашћења и са извештајем о обављеном раном јавном увиду, као и да је усклађен са планским документима ширег подручја

Одговорни урбаниста: Марија Јовановић Жишић, мастер.инж.арх.

Број лиценце: 200 И00019 19

Потпис:

Број предмета: 350-273/21-02
Место и датум: Лесковац, фебруар 2023.године

I ОПШТИ ДЕО ПЛАНА

1. УВОД

1.1. Правни и плански основ

Изради плана приступа се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за зону пословања са породичним становањем у сектору „С2“ и делу сектора „С5“ у ПГР-е 9 на подручју ГУП-а Лесковца („Службени гласник града Лесковца“, бр. 21/21).

Законски основ за израду Плана детаљне регулације представља Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), као и важећи правилници.

На основу Мишљења Одељења за заштиту животне средине Градске управе града Лесковца бр.181/20-09 од 19.07. 2021. године донето је Решење о неприступању изради Стратешке процене утицаја на животну средину.

Плански основ за израду Плана, представљају решења Плана генералне регулације 9 „Бунибродске ливаде“ на грађевинском подручју ГУП – а Лесковца („Службени гласник града Лесковца“, бр.11/15) којим су утврђене смернице и критеријуми за уређење просторних целина и зона, саобраћајне и остале инфраструктуре.

Повод за израду Плана је обавеза о изради плана детаљне регулације за предметни простор, прописана Планом генералне регулације 9 „Бунибродске ливаде“ на грађевинском подручју ГУП – а Лесковца („Службени гласник града Лесковца“, бр.11/15).

Циљ изrade Плана је дефинисање урбанистичких параметара на предметном простору чиме би се створили услови за планско усмеравање даље изградње уз прописивање смерница за унапређење стања животне средине подизањем нивоа саобраћајне и комуналне инфраструктурне опремљености насеља.

1.2. Извод из планова вишег реда

1.2.1.Извод из Генералног урбанистичког плана града Лесковца од 2022. до 2032. год. ("Службени гласник града Лесковца", бр. 35/22)

Просторни развој центра јединице локалне самоуправе града Лесковца дефинисан је **ГУП-ом Лесковца 2022.-2032.год.**, чије је подручје подељено на деветнаест целина, од којих се обухват ПДР-а налази у оквиру целине за коју је донет План генералне регулације 9 на грађевинском подручју ГУП– а Лесковца.

Према поставкама ГУП-а обухват ПГР-е 9 у Лесковцу припада III просторној целини (радне зоне – „Бунибродске ливаде“).

Становање на предметном простору дефинисано је као становање ниског густине ГН=(10-50ст/ха). Задржава се породична стамбена изградња ниског густине становиња, стихијски настала у јужном делу радне зоне са леве стране ДП ЈБ реда 39 Лесковац – Власотинце, викенд куће и насеље бесправне градње и унапређује се.

Не предвиђа се градња вишепородичних објеката, урбана обнова, односно трансформација породичног у вишепородично становиње и није дозвољена изградња економских објеката.

индекс заузетости парцеле је макс. 40%;

спратност макс. П+2 (три надземне етаже);

Површине за комерцијалне делатности обухватају делатности у домену пружања услуга свих врста, превасходно усмерених ка задовољавању спектра заједничких потреба становништва, од задовољења свакодневних потреба, до оних повремених и ванредних, у терцијалном и квартарном

сектору. На површинама за комерцијалне делатности могу се планирати сви објекти пословно-комерцијалне делатности (трговине на велико и мало, финансијско пословање, осигурање и остале услужне делатности), техничка и комунална инфраструктура која је у функцији снабдевања и опремања подручја. Могу се планирати као компатибилне делатности: објекти за управу, образовање, здравствену и социјалну заштиту, културу, спорт и рекреацију, као и зелене површине; објекти туризма и угоститељства и верски објекти.

Према потреби могу се предвидети вртићи у склопу појединачних привредних комплекса за децу запослених, као и пословни апартмани.

индекс заузетости парцеле је макс. 50%;
спратност за нове комплексе макс. П+2;

Овим Планом прописано је спровођење донетим Плановима генералне регулације нумерисаним од броја 1 до 19 за цело подручје планског обухвата, односно наставља се са применом и спровођењем у деловима који нису у супротности са овим Планом.

1.2.2. Извод из Плана генералне регулације 9 у Лесковцу – „Бунибродске ливаде“ („Службени гласник града Лесковца“, бр.11/15)

Услови и смернице из Плана генералне регулације 9 у Лесковцу – „Бунибродске ливаде“:

Планирана зона „С“ површине 43ha - већ формирана као целина - северозападну и североисточну границу зоне чини регулациони линија државног пута ПА реда бр. 258 и ОП Лесковац-Грделица, југоисточну границу југоисточна граница ГУП-а и југозападна граница се поклапа са југоисточном границом зоне железничког подручја. У границама зоне, затечено стање (стечена физичка обавеза) је насеље породичног становља у оквиру зоне пословања целина „С2“. Целина „С5“ намењена је пословању. За целине „С2“ и „С5“ планирана је обавезна даља урбанистичка разрада – израда ПДР-е.

У делу текста „СМЕРНИЦЕ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНОВА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ“ детаљније су дата општа правила уређења и грађења

У поглављу 9.1. *Правила грађења по наменским и функционалним зонама или целинама*, стоји:

Сектор: „С2“

- Основна намена: пословање са породичним становљањем

Као затечено стање (стечена физичка обавеза), на предметном простору формирало је насеље породичног становља које се неформално развијало на површини – П=3,0ha

- Организација простора:

Површина сектора је делимично изграђена на катастарским парцелама у приватном власништву. Неки од објекта су изграђени и на површинама „железничког простора“. Овим Планом нису се стекли урбанистички, правни и законски услови за уређење предметне површине. Неопходна је детаљнија разрада комплетне површине сектора.

- Реализација – даља планска разрада, израда ПДР-е

У границама сектора евидентирана је непланска изградња - породичне стамбене зграде изграђене без грађевинске дозволе. Највећи број изграђених објеката породичног становља се задржавају. Стеченом планском обавезом из ГУП-а за неформална насеља породичног становља и стеченим физичким обавезама, обавезна је израда ПДР-е. У границама овог сектора, до израде ПДР-е забрањена је било каква изградња, дроградња и надградња објекта високоградње - изградња објекта или извођење радова којима се мења стање у простору до доношења ПДР-е. Уколико изграђене - постојеће саобраћајнице имају своју дефинисану грађевинску парцелу са одговарајућим димензијама, дозвољена је изградња улица, водоводна и канализациона инфраструктура на основу општих правила уређења и грађења датим на основу Закона о планирању и изградњи и Општим правилима уређења и изградње дате у овом Плану.

Смернице за израду наведеног документа дате су у урбанистичким условима преузетих из општих правила уређења и грађења дате овим Планом.

Рок за израду ПДР-е за предметни блок одређује наручилац Плана, а не би требао да буде дужи од 4 године.

Сектор: „C5“

- основна намена: - пословно-производна делатност. Геоморфолошке карактеристике простора, локација и неопходни садржај и потреба зоне привређивања су разлоги за опредељење да се на предметној површини планира изградња теретног саобраћајног терминала.

- организација простора:

Организација простора са правилима уређења и грађења, капацитет и функционалне потребе, детаљаније биће одређене у планираној даљој разради Плана – израда ПДР-е.

- Реализација – даља планска разрада, израда ПДР-е

Садржаји и капацитети објекта у сектору „C5“, у овом тренутку не могу се прецизно предвидети нити временски период њихове реализације одредити. Даљом урбанистичком разрадом Плана - израдом ПДР-е биће дефинисани услови коришћења предметног простора. За израду наведеног документа важе смернице за пословно-производну делатност.

1.3. Опис обухвата плана са пописом катастарских парцела

Површина обухвата Плана износи 6,60ha У обухвату се налазе катастарске парцеле КО Мрштане.

Опис границе обухвата ПДР почиње у тромеђној тачки коју чине к.п. бр. 3184-железничка пруга, 3120/1 и 3121 у КО Мрштане

Граница из ове тачке иде на исток пратећи северну међну линију к.п. бр. 3121, сече к.п. бр. 3189/3-пут и долази у тромеђну тачку коју поменути пут чини са к.п. бр. 3174 и 3175 из које скреће на север пратећи источну међну линију к.п. бр. 3189/3- пут до тромеђне тачке коју поменути пут чини са к.п. бр. 2895 и 3190/1 пут- Лесковац- Власотинце, пресеца поменути пут и долази у тачку бр. 1 (Y:7580077.22; X:4759697.51) из које скреће на запад пратећи северну међну линију к.п. бр. 3190/1-пут Лесковац-Власотинце до тромеђне тачке коју чине к.п. бр. 3190/1, 2941/2 и 14302/1 – аутопут Ниш-Скопље.

Граница из ове тромеђне тачке скреће на југ пратећи источну међну линију поменутог аутопута до тромеђне тачке коју чине к.п. бр. 3230/1-аутопут, 3184- желизничка пруга и 2948 од које наставља даље на југ, пратећи источну међну линију желизничке пруге и долази у тромеђну тачку од које је почeo опис границе обухвата ПДР у КО Мрштане.

К.п. бр. 3120/1, 3120/3, 3120/4, 3120/5, 3119/1, 3119/2, 3119/3, 3119/4, 3119/5, 2922/1, 2922/3, 2922/4, 2922/5, 2923/2, 2923/3, 2923/4, 2923/5, 2923/6, 2923/7, 2924/1, 2924/2, 2924/3, 2924/4, 2925, 2926, 2927/1, 2927/2, 2928, 2929/1, 2929/2, 2930, 2931, 2932, 2933, 2934/1, 2934/2, 2935, 2936/2, 2936/3, 2937/1, 2938/1, 2938/2, 2939, 2940, 3189/2 – пут-део, 3189/3- пут- део, 3190/1-пут- део, 2947/2, 2948, 2949 и 2950/2 у КО Мрштане.

1.4. Постојеће стање коришћења површина

1.4.1. Намена простора са билансом површина

Планом је обухваћено подручје у југоисточном делу обухвата ГУП-а Лесковац[“], и налази се између државног пута IIА реда бр.258 веза са државним путем А1 (петља Лесковац центар) - Лесковац - Владичин Хан - Врање - Бујановац - државна граница са БЈР Македонијом и једноколосечне магистралне пруге Е 70/Е 85: Београд - Младеновац - Лапово - Ниш - Прешево - државна граница - (Табановци) са западне стране, ОП Лесковац – Грделица са источне стране, кружне раскрснице на државном путу IБ реда бр.39 Пирот - Бабушница - Власотинце - Лесковац - Лебане - Медвеђа - Приштина - Пећ - државна граница са Црном Гором (границни прелаз Чакор), са северне стране и кп. бр. 3121 КО Мрштане са јужне стране.

Целокупни обухват Плана чини грађевинско подручје у оквиру кога је заступљено грађевинско земљиште као изграђено и неизграђено и које се користи у пољопривредне сврхе. Терен је релативно раван, са минималним висинским разликама за цело подручје ПДР-е. Већи део површине планског подручја чини неизграђено грађевинско земљиште.

Становање у планском обухвату сконцентрисано је углавном у јужном делу обухвата Плана, док је у северном делу такође евидентирано неколико стамбених и помоћних објеката слабог и мешовитог бонитета. У јужном делу обухвата Плана објекти су максималне спратности П+1. На парцелама су углавном присутни и помоћни објекти, спратности П. Већина објеката је новијег датума, чврстог бонитета. Парцеле са изграђеним стамбеним објектима претежно су правилног облика са површином између 300m² и 700m². Присутне су и парцеле са изграђеним стамбеним објектима које нису парцелисане за породично становање, издуженог облика и веће површине, где се већи део површине користи у пољопривредне сврхе. Постоји незнатајан број катастарских парцела које по величини или ширини фронта не испуњавају услове грађевинске парцеле.

Пословање као доминантна намена присутно је на две парцеле (аутоплац и трговинска радња за продају резане грађе).

Неизграђено грађевинско земљиште у оквиру границе планског подручја заступљено је са површином од 3,60ha и делом се користи у пољопривредне сврхе, док део површине представљају неуређене зелене површине.

Табела1.-Биланс површина постојећег стања

| Намена земљишта | | Површина | |
|-----------------|----------------------------|----------|--------|
| | | ha | % |
| Јавна намена | Саобраћајне површине | 1,42 | 21,52 |
| | Јавно зеленило | 0.05 | 0.76 |
| Остала намена | Становање | 1,37 | 20,76 |
| | Пословање | 0,16 | 2,42 |
| | Неизграђено грађ. земљиште | 3,60 | 54,54 |
| Укупно | | 6,60 | 100,00 |

1.4.2. Имовински статус

У обухвату Плана **22,05%** земљишта је у јавној својини, док је **77,95%** у приватној својини, у свему како је приказано у наредној табели појединачно према имаоцима својине.

Табела 2. -Подаци о имовинском статусу

| ОБЛИК СВОЈИНЕ | ИМАОЦИ СВОЈИНЕ | ПОВРШИНА | |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|--------------|
| | | /ha/ | /%/ |
| ЈАВНА СВОЈИНА | Град Лесковац и Република Србија | 1,30 | 19,63 |
| | Република Србија | 0,16 | 2,42 |
| | Укупно: | 1,46 | 22,05 |
| ПРИВАТНА СВОЈИНА | Физичка лица | 4,86 | 73,42 |
| | Правна лица | 0,30 | 4,53 |
| | Укупно: | 5,16 | 77,95 |
| УКУПНО: | | 6,60 | 100 |

1.4.3. Стање инфраструктуре

Саобраћај и саобраћајна инфраструктура

Саобраћајну мрежу у планском обухвату чине: општински пут Лесковац - Грделица, кружна раскрсница на државном путу ЈБ реда бр. 39 Пирот - Бабушница - Власотинце - Лесковац - Лебане - Медвеђа - Приштина - Пећ - државна граница са Црном Гором (границни прелаз Чакор), саобраћајница и стамбени пролаз у јужном делу обухвата Плана. Стамбени пролаз је катастарски дефинисан, у власништву физичких лица и без изграђеног коловозног застора. Саобраћајница у зони становаша формирана је на сопственој катастарској парцели, без изграђеног коловозног застора.

Непосредно уз границу планског обухвата налази се део трасе државног пута ЈА реда број 258 веза са државним путем А1 (петља Лесковац центар) - Лесковац - Владичин Хан - Врање - Бујановац - државна граница са БЈР Македонијом и једноколосечне магистралне пруге Е 70/Е 85: Београд - Младеновац - Лапово - Ниш - Прешево - државна граница - (Табановци). Саобраћајница паралелна прузи остварује везу са пружним прелазом у нивоу на стационажи km 490+488, (који је ван обухвата плана).

Железничка инфраструктура

Железничка пруга Београд - Младеновац - Лапово - Ниш - Прешево - државна граница - (Табановци) налази се ван обухвата Плана детаљне регулације. Југозападни део обухвата Плана се налази у инфраструктурном и заштитном пружном појасу. У инфраструктурном појасу евидентиран је један стамбени и два помоћна објекта.

Водопривредна инфраструктура –

Водоснабдевање корисника водом за пиће на подручју Плана врши се из централног система водоснабдевања Лесковца. Најзначајнији постојећи објекат водоснабдевања на овом подручју је примарни цевовод профила ДЛ Ø500 mm изведен у Ул. Симе Погачаревића и цевовод профила ПЕ Ø225 mm изведен у источној банкини општинског пута Лесковац - Грделица. Осим наведених цевовода остала постојећа водоводна мрежа је неплански грађена и малог је профиле који не задовољава потребе противпожарне заштите. Подаци за неплански грађену мрежу не постоје.

Одвођење и третман отпадних вода - Подручје Плана углавном је покривено канализационом мрежом. Постојећа канализациона мрежа је задовољавајућа и по капацитету и по квалитету и саставни је део градског система одвођења отпадних вода. Најзначајнији објекти одвођења отпадних вода на подручју Плана је канализациона мрежа профила ПЕ (коруговане цеви) Ø500 mm

изграђена у Ул. Симе Погачаревића и у општинском путу Лесковац – Грделица. Постојећа канализациона мрежа је општег типа.

Енергетска инфраструктура

Електроенергетска инфраструктура - Планом обухваћено подручје, представља део шире градске зоне ГУП-а Лесковца, са претежном надземном нисконапонском дистрибутивном мрежом. Напајање потрошача на подручју обухвата ПДР-а се врши преко ТС 10/0,4 kV "Асфалтна база Врање". Преко предметног подручја нема надземних водова 10kV. Траса постојећих подземних 10kV водова прелази преко северног дела подручја овухвата плана, а даље преко општинског пута Лесковац - Грделица, где напушта подручје обухвата ПДР и наставља поред његове источне границе. Траса постојећих 10 kV кабловских водова приказана је на графичком прилогу бр. 5 „Постојеће стање објекта и инфраструктуре“. У изграђеном делу ваздушне НН мреже на АБ стубовима делимично је изведено јавно осветљење (ЈО).

Топлификација - Није присутна у границама планског обухвата.

Гасификација - На подручју Плана не постоји изграђени гасоводни систем.

Телекомуникациона инфраструктура- На овом простору је изграђена телекомуникациона мрежа приказана графичким прилогом.

Обновљиви извори енергије - Коришћење обновљивих извора енергије на подручју Плана још увек није присутно.

Комунална инфраструктура

Комунални отпад - Насеље је у систему одношења комуналног отпада.

II ПЛАНСКИ ДЕО

2. ОПШТА ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ПРОСТОРА

Општа правила важе за све намене у обухвату Плана по зонама и целинама и чине их:

- правила парцелације,
- правила регулације и
- правила изградње.

Табела 3. Општа правила парцелације, регулације и изградње

| Правила парцелације | |
|--|---|
| Грађевинска парцела по правилу има облик правоугаоника или трапеза. Треба да има облик и површину, који омогућавају изградњу објекта у складу са правилима за намену за коју се формира. Грађевинска парцела се формира деобом или спајањем целих или делова катастарских парцела, односно парцелацијом или препарцелацијом до минимума који је утврђен за претежну намену. Исправка граница суседних катастарских парцела, спајање суседних катастарских парцела истог власника, као и спајање суседних парцела на којима је исто лице власник или дугорочни закупац на основу ранијих прописа, врши се на основу Елабората геодетских радова за исправку граница суседних парцела. | |
| Правила регулације | |
| Регулационе линије | Линија која раздваја површину одређене јавне намене од површина предвиђених за друге јавне и остале намене. Дефинисана је графичким прилогом бр. 7 – План регулације и нивелације. |
| Грађевинска линија | Линија на површини земље до које је дозвољено грађење основног габарита објекта. Грађевински објекат поставља се предњом фасадом на грађевинску линију. |

| | |
|---|---|
| | <p>Подземна грађевинска линија не може да пређе границе грађевинске парцеле. Подземна грађевинска линија за подземне делове објекта, гараже и сл., може се утврдити и у појасу између регулационе и грађевинске линије, као и у унутрашњем дворишту изван габарита објекта, ако то не представља сметњу у функционисању објекта или инфраструктурне и саобраћајне мреже.</p> <p>Дефинисана је у графичком прилогу бр.7 –План регулације и нивелације.</p> <p>Постојећи објекти чији се део габарита налази испред грађевинске линије, задржавају се и могу повећати спратност у постојећем габариту, док се у случају доградње објекта ван постојећег габарита грађевинска активност треба одвијати иза грађевинске линије.</p> <p>У случају рушења постојећег објекта, изградња новог усклађује се са планираном грађевинском линијом.</p> |
| Правила изградње | |
| Врста и намена објекта који се могу градити | <p>Породична кућа је зграда намењена за становање и користи се за ту намену, а састоји се од највише два стана;</p> <p>Стамбено-пословна зграда је зграда која се састоји од најмање једног стана и једног пословног простора;</p> <p>Пословна зграда је зграда која је намењена за обављање делатности и користи се за ту намену, а састоји се од једног или више пословних простора.</p> |
| Класа и намена објекта чија је изградња забрањена | <p>На подручју плана не могу се градити објекти:</p> <ul style="list-style-type: none"> - који се налазе на списку у Уредби о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати Процена утицаја на животну средину (“Сл. гласник РС”, бр.114/2008), а за које се у прописаној процедуре не обезбеди сагласност надлежног органа за послове заштите животне средине на Студију процене утицаја на животну средину. -на постојећој и планираној јавној површини, на објектима или коридорима постојеће инфраструктуре; |
| Положај објекта на парцели | <p>Објекти могу бити постављени на грађевинској парцели:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) као слободностојећи - објекат не додирује ни једну линију грађевинске парцеле; 2) двојни објекат 3) у прекинутом низу - објекат додирује само једну бочну линију грађевинске парцеле; <p>Удаљеност новог објекта од другог објекта на грађевинској парцели, утврђује се применом правила о удаљености новог објекта од границе суседне парцеле.</p> |
| Висина објекта | <p>Висина објекта је растојање од нулте коте објекта до коте венца (највише тачке фасадног платна) и одређује се у односу на фасаду објекта постављеној према улици, односно приступној јавној саобраћајној површини.</p> <p>Нулта кота је тачка пресека линије терена и вертикалне осе објекта.</p> <p>За одређивање удаљења од суседног објекта или бочне границе парцеле, референтна је висина фасаде окренуте према суседу, односно бочној граници парцеле.</p> <p>Сви објекти могу имати подрумске или сутеренске просторије уколико не постоје сметње геотехничке природе.</p> |
| Релативна висина објекта | <p>Релативна висина објекта је она која се одређује према другим објектима или ширини регулације</p> <p>Релативна висина је:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на релативној равни терену, на стрмом терену са нагибом који прати нагиб саобраћајнице и на стрмом терену са нагибом према улици (навише), једнака је висини објекта; - на стрмом терену са нагибом од улице (наниже), кад је нулта кота низка од коте јавног или приступног пута – растојање од коте нивелете пута на средини фронта парцеле до коте венца; - висина венца новог објекта усклађује се по правилу са венцем суседног |

| | |
|--|---|
| | објекта. |
| Кота приземља објекта | <p>Одређује се у односу на коту нивелете јавног или приступног пута, односно према нултој коти објекта, и то:</p> <ul style="list-style-type: none"> – кота приземља нових објеката на равном терену не може бити нижа од коте нивелете јавног или приступног пута; – за објекте на стрмом терену са нагибом од улице (наниже), када је нулта кота нижа од коте нивелете јавног пута, кота приземља може бити нижа од нулте коте највише $\frac{1}{2}$ спратне висине – за објекте који имају индиректну везу са јавним путем, преко приватног пролаза, кота приземља утврђује се локацијским условима. |
| Услови за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели | <p>На истој грађевинској парцели може се утврдити изградња и других објеката исте или компатибилне намене према одређеним условима за зону у којој се налази грађевинска парцела.</p> <p>На истој грађевинској парцели могу се градити и помоћни објекти, који су у функцији главног објекта, а граде се на истој парцели на којој је саграђен главни стамбени, пословни или објекат јавне намене (гараже, оставе, и сл.).</p> |
| Отворене спољне степенице | <p>Могу се постављати на предњи део објекта, ако је грађевинска линија најмање 3,00m увучена у односу на регулациону линију и ако савлађују висину до 0,90m.</p> <p>Степенице које савлађују висину преко 0,90m, изнад површине терена, улазе у габарит објекта.</p> <p>Степенице које се постављају на бочни или задњи део објекта не могу ометати пролаз и друге функције дворишта.</p> |
| Услови и начин обезбеђивања приступа парцели и простора за паркирање и гаражирање возила | <p>Свака новоформирана грађевинска парцела мора имати приступ на јавну саобраћајну површину.</p> <p>Ширина приватног пролаза за парцеле које немају директан приступ јавној саобраћајној површини не може бити мања од 2,50m.</p> <p>Број потребних паркинг места се одређује на основу намене и врсте делатности и примењује се за нову изградњу и додградњу постојећих објеката према табели бр. 6 –Нормативи за паркирање.</p> |
| Одводњавање и нивелација | <p>Одводњавање атмосферских вода мора се решити у оквиру грађевинске парцеле на којој се гради објекат; површинске воде са једне грађевинске парцеле не могу се усмеравати према другој парцели.</p> <p>Површинске воде са парцеле одводити слободним падом, према риголама, односно према атмосферској канализацији, са најмањим падом од 1,5%.</p> |
| Смернице за архитектонско обликовање | Објекте архитектонски обликовати у складу са планираном наменом и окружењем, уз уклапање у просторну целину; архитектонским облицима, употребљеним материјалима и бојама тежити ка успостављању јединствене естетски визуелне целине у оквиру грађевинске парцеле/комплекса. Обрада објекта треба да буде високог квалитета, уз употребу савремених материјала и технологије изградње, у складу са начелима енергетске ефикасности и одрживе градње, уз примену техничких мера, стандарда и услова планирања, пројектовања, изградње и употребе објеката, а према намени објекта и карактеру локације. |
| Инжењерско - геолошки услови за изградњу објекта | Код изградње објекта применити следеће услове ради заштите људи и материјалних добара од: Земљотреса - очекивани максимални интензитет земљотреса са вероватноћом појаве 63% - територија града Лесковца, налази се у рејону 8ºМЦС сеизмичког интензитета (на олeати за повратни период од 500 година). Пожара – изградња хидрантске мреже у постојећим и планираним саобраћајницама и опремање потребним бројем хидраната. |

3. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

3.1. Опис и критеријуми поделе на карактеристичне целине и зоне

Подручје Плана детаљне регулације подељено је на три просторно-функционалне целине.

Целина 1- представља јужни део обухвата Плана. Ограничена је новопланираном саобраћајницом са северозападне стране, општинским путем Лесковац –Грделица са североисточне стране, железничком пругом Београд - Младеновац - Лапово - Ниш - Прешево - државна граница- (Табановици) и новопланираном саобраћајницом са југозападне стране, док југозападну границу чине југозападне границе катастарских парцела бр. 3120/3 и 3120/1 КО Мрштане.

Целина 2 –представља северни део планског обухвата. Са северне стране ограничена је кружном раскрсницом на државном путу ЈБ реда бр.39 Пирот - Бабушница - Власотинце - Лесковац - Лебане - Медвеђа - Приштина - Пећ - државна граница са Црном Гором (границни прелаз Чакор), са североисточне стране општинским путем Лесковац-Грделица, са југоисточне и југозападне стране новопланираном саобраћајницом, а са западне стране државним путем ЈА реда бр.258 веза са државним путем А1 (петља Лесковац центар) - Лесковац - Владичин Хан - Брање - Бујановац - државна граница са БЈР Македонијом и једноколосечне магистралне пруге Е 70/Е 85: Београд - Младеновац - Лапово - Ниш - Прешево - државна граница - (Табановци).

Целина 3 –представља западни део планског обухвата. Ограничена је са западне стране државним путем ЈА реда бр.258 веза са државним путем А1 (петља Лесковац центар) - Лесковац - Владичин Хан - Брање - Бујановац - државна граница са БЈР Македонијом, са источне стране новопланираном саобраћајницом, а са југозападне стране железничком пругом Београд - Младеновац - Лапово - Ниш - Прешево - државна граница.

3.2. Концепција уређења карактеристичних целина одређених планом

Целина 1

Намена: породично становање

Планира се: проширење зоне становања изградњом објекта на неизграђеним грађевинским парцелама, као и реконструкција, доградња/надзиђивање, санација и адаптација, постојећих објеката.

Целина 2

Намена: пословање

Планира се: формирање зоне пословања изградњом пословних објекта и комплекса

Целина 3

Намена: заштитно зеленило специјалне намене

Планира се: формирање зелене површине у функцији тампон зоне између железничке пруге и зоне пословања.

3.3. Детаљна намена површина и објекта и могућих компатibilnih намена, са билансом површина

У обухвату плана дефинисана је:

- детаљна намена;
- компатибилне намене детаљној намени;
- намене објекта чија је изградња забрањена у оквиру детаљне намене.

Детаљна намена је преовлађујућа (основна) намена дефинисана графичким прилогом 6. Планирана детаљна намена површина са поделом на карактеристичне целине.

Компактibilne намене детаљnoј намени се могу наћи у оквиру преовлађујуће намене, под условом да делатност не угрожава преовлађујућу намену, јавни интерес и животну средину.

Компактibilne намене у оквиру претежне намене, могу бити и 100% заступљене на појединачној грађевинској парцели, док се за изградњу примењују правила уређења и грађења дефинисана за претежну намену.

Намена објекта чија је изградња забрањена су све намене чија би делатност угрозила животну средину и основну намену.

Дозвољена је трансформација/промена детаљне намене плана у компактibilne намене без промене плана, израдом Урбанистичког пројекта, према табели којом је дат однос детаљних и компактibilnih намена.

Табела 4. Однос детаљне и компактibilне намене

| ДЕТАЉНА НАМЕНА | КОМПАТИБИЛНА НАМЕНА | | | | | |
|--|---------------------|--------------------|---------------------|----------------|---------------------|--|
| | Зеленило | Спорт и рекреација | Саобраћајни објекти | Инфраструктура | Породично становање | Пословаше /комерцијално-услужне делатности / |
| Зеленило | + | - | + | + | - | - |
| Саобраћајне површине | + | - | + | + | - | - |
| Инфраструктура | + | - | + | + | - | - |
| Породично становање | + | + | - | + | + | + |
| Пословаше /комерцијално-услужне делатности / | + | + | - | + | - | + |

Табела 5. -Биланс површина планираних детаљних намена

| Намена земљишта | Површина | | |
|-----------------|----------------------|------|--------|
| | ha | % | |
| Јавна намена | Саобраћајне површине | 1,61 | 24,39 |
| | Јавно зеленило | 0,24 | 3,64 |
| | TC | 0.01 | 0.15 |
| Осталa намена | Становање | 1,73 | 26,21 |
| | Пословаше | 3,01 | 45,61 |
| Укупно | | 6,60 | 100,00 |

3.4 Урбанистички и други услови за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене и мреже саобраћајне и друге инфраструктуре, као и услови за њихово прикључење

3.4.1. Површине и објекти јавне намене

Јавно зеленило - Зеленило се планира уз железнички терминал у западном делу Плана и у оквиру саобраћајне петље, тако да је основна заштитна функција зеленила, док су рекреативна и естетска сведена на минимум.

Према правилима уређења то је отворена јавна зелена површина без могућности изградње и постављања монтажних и чврстих објеката.

Сагледавајући законску регулативу заштитни зелени појас је могуће планирати на растојању минимум 10m од пружног појаса, односно 16- 18m од осе колосека. У инфраструктурном појасу, на 25m од осе колосека не може се садити високо дрвеће, које може угрозити железничку инфраструктуру, као и постављати знакове, изворе јаке светlostи, справе и опрему која смањује видљивост железничких сигнала.

На овом заштитном зеленилу налази се и заштитни појас државног пута, у оквиру кога није дозвољена садња високог дрвећа и другог растиња.

То условљава искључиву садњу ниске вегетације, углавном травнатог покривача и искључује друге садржаје. Постоји узани део заштитног зеленила без ограничења троугластог облика, у дужини од 80m и максималне ширине од 12m у оквиру кога је могуће садња високог зеленила, преко кога ће се најбоље остварити заштитна функција зелене површине. Обзиром да се ради о постојећој пољопривредној култури потребна је претходна припрема терена која се тиче крчења засада, обраде тла и промене културе. До привођења намени могуће је задржавање пољопривредне површине, али само са ниским растињем и без могућности постављања стакленика и пластеника и објеката за смештај механизације. Због свог положаја уз инфраструктурне објекте не би требало да се постављају елементи урбаног мобилијара и пешачке комуникације.

Могуће компатибилне намене су и одговарајући пратећи објекти саобраћајне и остale техничке инфраструктуре. Намена објеката чија је градња забрањена у овој зони су све намене чија би делатност угрозила животну средину и детаљну намену.

3.4.2. Мрежа саобраћајне и остale инфраструктуре

У коридору државног пута изградња нове/реконструкција постојеће инфраструктуре могућа је искључиво у складу са условима управљача пута. Трасе инфраструктуре у случају реконструкције постојеће мреже могу бити изменењене у односу на трасе приказане на графичком прилогу, (у зависности од услова управљача пута).

3.4.2.1. Саобраћајна инфраструктура

Планским решењем предвиђа се проширење саобраћајне мреже, уз задржавање постојећих саобраћајница.

Државна путна мрежа

Задржава се форма реализоване трокраке кружне симетричне раскрснице на државном путу ЈБ реда бр. 39, као планирано стање овог плана.

За КП бр. 2940 КО Мрштане, која се налази у зони кружне раскрснице, није дозвољен директан приступ на новопланирану грађевинску парцелу кружне раскрснице на државном путу ЈБ реда бр. 39, јер би се евентуални саобраћајни прикључак налазио у функционалном подручју кружне раскрснице, чиме се угрожава безбедно одвијање саобраћаја.

Услови за подземно укрштање инсталација са путем:

-да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви;

-заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута увећана за по 3,00 m са сваке стране;

-минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35-1,50 m;

-минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20 m.

Услови за паралелно вођење инсталација са путем:

-инсталације морају бити постављене минимално 3,00 m од крајње тачке попречног профиле пута (ножице насыпа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање);

-не дозвољава се вођење инсталација по банкини, по косинама усека или насыпа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизалишта;

-на местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута.

Услови за вођење надземних инсталација у односу на пут:

-стубове планирати изван заштитног појаса државног пута (20,00 m мерено од границе путног земљишта за државни пут првог реда, односно 10,00 m мерено од границе путног земљишта за државни пут другог реда), а у случају да је висина стуба већа од прописане ширине заштитног појаса државног пута, растојање предвидети на минималној удаљености за висину стуба, мерено од границе путног земљишта;

-обезбеди сигурносну висину од 7,00 m мерено од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.

Општинска путна мрежа

У габариту ОП Лесковац –Грделица планира се коловоз ширине 7 m са две саобраћајне траке, бициклистичке траке ширине 1,5 m и тротоари ширине 1,5 m. Бициклистичка трака је у нивоу тротоара и од коловоза је одвојена тротоаром.

Профили постојећих саобраћајница преузети су из саобраћајног решења ПГР-е 9 у Лесковцу. Предвиђају се два нова колско-пешачка стамбена пролаза у јужном делу обухвата Плана, у планираној зони породичног становља, ширине коловоза 5m, са окретницама.

Сви регулациони елементи дати су у графичком прилогу **7. План регулације и нивелације**.

Код израде нивелационог решења нових улица поштовати нивелете реализованих улица. Новопланиране улице реализовати са падовима који не би требало да буду испод 0,5% (изузетно 0,3%), са одвођењем атмосферских вода у канализацију, односно у зелене површине свуда где је то могуће.

Бициклистички саобраћај

Бициклистичке траке планиране су дуж државног пута Iб реда, бр.39 и ОП Лесковац -Грделица, а на осталим саобраћајницама кретање бициклиста предвиђа се коловозом.

Пешачки саобраћај

За кретање пешака су планирани тротоари дуж ОП Лесковац –Грделица и у зони кружне раскрснице, а на осталим саобраћајницама користиће се коловоз.

Услови за изградњу саобраћајница

- Коловозну конструкцију на примарним саобраћајницама димензионисати за осовинско оптерећење од 11,5t, а на осталим улицама и прилазима за средње саобраћајно оптерећење;
- Одвод атмосферских вода са свих саобраћајних површина решити затвореном канализацијом;
- Тротоаре изградити коришћењем савремених материјала а на местима већег степена атрактивности од квалитетно и естетски обликованог поплочања.
- Нивелацију нових саобраћајница прилагодити нивелационом решењу које је дато у овом плану, који је оријентационог карактера и могуће су измене у циљу побољшања техничког решења.
- Тротоаре и пешачке прелазе пројектовати и градити тако да су прилагођене кретању инвалидних лица у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања

и изградње објеката, којима се осигурува несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама.

3.4.2.2. Услови и начин обезбеђивања приступа парцели и простора за паркирање возила

Јавни паркинзи у простору обухваћеном Планом нису предвиђени.

За паркирање возила за сопствене потребе, власници породичних и објеката осталих врста по правилу обезбеђују простор на сопственој грађевинској парцели, изван јавне саобраћајне површине.

Табела 6. Нормативи за паркирање

| Намена | Тип објекта | Јединица мере | Једно паркинг место на: |
|---|--------------------|-------------------|-------------------------|
| Становање | породично | стан | 1 |
| Производне делатности/ комерцијално пословне услуге | пословни простор | m^2 запослен | 45-60 7-9 |
| | занатске радње | m^2 запослен | 60-80 3-5 |
| | производни објекат | m^2 | 200 |
| Трговина | мешовита трговина | m^2 | 20-40 |
| | трговина на мало | m^2 | 100 |

3.4.2.3. Железничка инфраструктура

Просторним планом РС од 2010. до 2020. год. („Сл. гласник РС“ број 88/10) предвиђена је реконструкција, изградња и модернизација железничке пруге Београд-Младеновац-Лапово-Ниш-Прешево-државна граница-(Табановци), у двоколосечну пругу високих перформанси.

Уредбом о изменама и допунама уредбе о утврђивању Просторног плана подручја инфраструктурног коридора Ниш-граница Македоније („Сл. гласник РС“, бр. 127/14 и 10272017) предвиђена реконструкција, изградња и модернизација постојећих пруга коридора „10“, у двоколосечне пруге високих перформанси за мешовити (путнички и теретни) саобраћај и комбиновани транспорт са пројектованим брzinама до 160 km/h, а где је то могуће и брzinама до 220 km/h. Коридор двоколосечне електрифициране железничке пруге високе перформансе углавном прати трасу постојеће пруге уз мања одступања. На делу од Печењевца до Грабовнице коридор пруге за велике брзине пружаће се дуж постојеће пруге. Према добијеним условима, „Инфраструктура железнице Србије“ ад за сада не поседује израђену и усвојену документацију за изградњу наведене пруге, а израда техничке документације је у току.

3.4.2.4. Комунална инфраструктура

3.4.2.4.1. Водоснабдевање

Имајући у виду постојеће стање, планирану намену као и потребе будућих корисника, на подручју Плана планира се изградња водоводне мреже у новопланираним саобраћајницама као и у постојећим саобраћајницама у којима водоводна мрежа не постоји или је малог капацитета. Водоводна мрежа планирана је складу са прописима противпожарне заштите.

Планирана водоводна мрежа повезаће се на постојећу.

Траса планираног водовода дата је у графичком прилогу бр. 8. План инфраструктуре.

Правила грађења

Приликом изградње цевовода најмањи профил биће Ø100 mm, за мрежу везану у прстен, односно Ø80 mm, за водоводне линије које се слепо завршавају.

Минимална дубина укопавања цевовода је 1 m ради заштите од мраза.

Притисак у мрежи мора бити у границама минималних и максималних прописаних притисака.

На траси водовода не дозвољава се изградња објекта, на 3 m обострано од водоводне мреже, осим објекта водоснабдевања.

Димензије планираних водовода одредити на основу хидрауличког прорачуна узимајући у обзир потребну количину воде за гашење пожара у насељу у складу са Правилником о техничким нормативима за спољну и унутрашњу хидрантску мрежу.

Према Правилнику о техничким нормативима за спољашњу и унутрашњу хидрантску мрежу дозвољено одстојање између хидраната износи највише 80 m. Препоручује се постављање хидраната у близини раскрсница саобраћајница као и уграђивање надземних хидраната.

Избор врста цеви одредиће се техно-економском анализом у складу са важећим санитарним прописима. Не препоручује се употреба салонитних цеви.

Прелази цевовода испод саобраћајница извешће се са неопходном механичком заштитом.

При пројектовању и извођењу мора се водити рачуна о међусобном како вертикалном тако и хоризонталном одстојању појединачних инсталација.

Међусобно хоризонтално одстојање паралелног водовода и канализације у нивоу је минимум 1,5 m, ако је пречник водовода мањи од Ø200 mm или минимум 3,0 m, ако је пречник водовода већи или једнак Ø200 mm.

Код укрштања водовода и канализације међусобно одстојање обезбедити минимум 0,4 m у случају да је водовод изнад канализације.

Новопројектоване стамбене објекте прикључити на постојећу или планирану водоводну мрежу.

Техничке услове и начин прикључења новопројектованих водоводних линија као и прикључење појединачних објекта одређује надлежна комунална организација.

Све инфраструктурне мреже морају се међусобно ускладити и штитити једна од друге.

3.4.2.4.2. Одвођење отпадних вода

Имајући у виду постојеће стање, планирану намену и потребе будућих корисника, на подручју Плана планира се градња канализационе мреже у новопланираним саобраћајницама унутар Плана. Планирана канализациона мрежа је општег типа.

Планирана канализациона мрежа повезаће се на постојећу.

Траса планиране канализације дата је у графичком прилогу бр. 8. План инфраструктуре.

Правила грађења

Димензије планиране канализације за одвођење отпадних и атмосферских вода одредити на основу хидрауличког прорачуна. Уколико се прорачуном добије мањи пречник од Ø250 mm усвојити пречник цеви Ø250 mm који је минимални.

Канализациона мрежа у насељу води се у осовини саобраћајница, осим у случају државних путева, што ће се прецизирати у складу са условима управљача.

Минимална дубина укопавања канализације треба да је таква да она може да прихвати отпадне воде из објекта који се прикључују на њу.

За исправно функционисање канализације предвидети довољан број ревизионих окана, и водити рачуна о минималним и максималним падовима.

Падове усвојити тако да новопројектована канализација буде прикључена на постојећу канализацију.

Одстојање канализације од објекта при гравитационом одводу је минимум 3 m обострано.

Избор врсте цеви одредиће се пројектом а у зависности од статичких и динамичких утицаја, слегања терена, агресивности околног земљишта и других техно-економских параметара.

Квалитет вода које се смеју испуштати у канализациони систем дефинисан је Правилником о МДК. Новопројектоване објекте прикључити на постојећу или планирану канализациону мрежу.

Техничке услове и начин прикључења новопројектоване канализације као и прикључење појединачних објекта одређује надлежна комунална организација.

3.4.2.5. Енергетска инфраструктура

3.4.2.5.1. Електроенергетска инфраструктура

Према условима „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈЕ СРБИЈЕ“ д.о.о. Београд плански обухват, по номенклатури ТП-14б техничких препорука ЕД Србије одговара типу насеља „шире градско подручје“ чију енергетску карактеристику чини претежно непознат начин загревања стамбених просторија (ТА пећи, дрва, угља, итд.), али ће бити потрошача који ће користити централно грејање из појединачних електричних котлова. Електрична енергија ће се користити за напајање објекта у зони становања, у којој ће се градити продични стамбени објекти и објекти пратећих намена који су компатибилне намене са доминантном.

Концепција развоја енергетске инфраструктуре на планском подручју заснована је на:

- Успостављању енергетског система планског управљања и експлоатације изграђених енергетских ресурса, уз примену савремених решења и модернизацију постојећих система преноса, изградње нових и дистрибуције енергије према међународним стандардима;
- Стварање услова за континуирано, поуздано и рационално напајање електричном енергијом конзумног подручја и
- Интензивнијим коришћењем обновљивих извора енергије.

Услови за изградњу трафостанице 10/0,4кV

Потрошачи на планском подручју снабдеваће се електричном енергијом из постојеће ТС 10/0,4 kV ТС 10/0,4 kV "Асфалтна база Врање" која се налази у обухвату Плана и смештена је уз саму источну границу. Њени капацитети су у потпуности заузети и нема могућност проширења. Да би се обезбедило стабилно напајање како постојећих тако и будућих потрошача планира се изградња две нове ТС 10/0,4kV „Нова 1“ и „Нова 2“ инсталисаних снага од по 630 KVA.

Локација за потребе изградње планиране ТС 10/0,4kV „Нова 1“ одређена је формирањем грађевинске парцеле на К.п. бр. 2939 КО Мрштане површине око 50m² са прилазом из планиране саобраћајнице са источне стране државног пута ПА реда бр. 258.

Локација за потребе изградње планиране ТС 10/0,4kV „Нова 2“ одређена је формирањем грађевинске парцеле на К.п. бр. 2948 КО Мрштане површине око 50m² са прилазом из планиране саобраћајнице са источне стране државног пута ПА реда бр. 258.

Планирана ТС 10/04kV као посебан слободностојећи објекат (по правилу префабрикована монтажно-бетонска ТС), треба бити габарита грађевинског дела таквог да омогући смештај енергетског трансформатора, остале опреме и уређеја у ТС и то:

- развода средњег напона, састављеног од расклопног блока који садржи трансформаторску ћелију, две доводно-одводне ћелије и, по потреби, резервну ћелију (T+2B+P);
- једног (два) енергетског трансформатора снаге 1(2)x630kVA;
- развода ниског напона, састављеног од расклопног блока НН са 8 извода (расклопни блок јавног осветљења монтирати изван ТС).

ТС мора имати што мањи утицај на животну средину (бука).

Услови за изградњу објекта и мрежа 10кV

Пресецањем кабла ТС 10/0,4 kV „Горње поље 3“- ТС 10/0,4 kV „МК“ и израдом 10kV спојница и каблова по систему „улац-излаз“ вршило би се напајање планиране ТС 10/0,4 kV „Нова 1“ на КП бр. 2948 КО Мрштане. Напајање планиране ТС 10/0,4 kV „Нова 2“ вршило би се са једне стране из планиране ТС 10/0,4 kV „Нова 1“, а са друге стране из постојеће ТС 10/0,4 kV „Сточна пијаца“ (У Водове (10 kV и 0,4 kV) полагати подземно/надземно у профилима постојећих и планираних саобраћајница, у тротоару, а изузетно у коловозу (код усних профиле саобраћајница и саобраћајница без тротоара). Каблови се могу полагати и испод зелених површина ако је то неопходно. Електроенергетску мрежу полагати најмање 0,5m од темеља објекта и 0,5m од коловоза.

Дубина рова за полагање електроенергетских каблова је мин. 0,80m, односно 1,0m за каблове на прелазу преко саобраћајница. Електро мрежу полагати на минималном растојању од 0,5m од

темеља објекта. Међусобни размак електроенергетских каблова у истом рову одредити на основу струјног оптерећења, а минимално растојање је 0,07m код паралелног вођења и минимално 0,2m код укрштања. Обезбедити кабловске водове од међусобног контакта како код паралелног вођења тако и код укрштања. Код паралелног вођења електро и телекомуникационих каблова минимално растојање је 0,50m за каблове напона 1kV и 10kV. Растојање приликом укрштања са телекомуникационим кабловима не сме бити мање од 0,50m. Укрштање са телекомуникационим каблом у насељу је под минималним углом од 30° по могућству што ближе 90°. По правилу електроенергетски кабл се полаже испод телекомуникационог кабла.

Није дозвољено паралелно полагање електроенергетског кабла испод или изнад водоводних и канализационих цеви. Хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне и канализационе цеви је минимално 0,5m за каблове 10kV, односно 0,4m за остале каблове. Вертикални размак електроенергетског кабла код укрштања са водоводном или канализационом цеви може да буде испод или изнад цеви минимално 0,3m. У ситуацијама када није могуће постићи прописане минималне удаљености, односно размаке, електроенергетски кабл се провлачи кроз заштитну цев.

Услови за надземну дистрибутивну електромрежу

Нисконапонску мрежу градити подземно или ваздушно на бетонским стубовима и самоносивим кабловским споном (СКС). Електроенергетска мрежа и објекти граде се у складу са Идејним пројектом или Пројектом за грађевинску дозволу према важећим законским прописима и обједињеној процедуре.

Нисконапонски самоносиви кабловски спон постављати на бетонске АБ стубове са међусобним размаком до 40,0m. (у специфичним ситуацијама могу се полагати на фасади објекта по важећим прописима и нормативима). Само у изузетним случајевима могу се водити водови преко или у близини објекта за стални боравак људи (вођење водова преко објекта је и када се вод налази на 3,0m од објекта (10kV) или 5,0m од објекта (напон већи од 10kV)). Када се водови воде изнад објекта неопходно је појачање електричне изолације, а за објекте где се задржава већи број људи потребна је и механички појачана изолација. Није дозвољено постављање зидних конзола или кровних конзола и носача водова на стамбеним зградама преко којих прелазе СН надземни водови. Одређивање сигурносних удаљености и висина од објекта, као и укрштање електроенергетских водова међусобно и са другим инсталацијама врши се у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних и електроенергетских водова напона од 1kV до 400kV ("Сл.лист СРЈ", бр. 65/88).

Услови за прикључење објекта на електроенергетску мрежу

Димензионисање пријлучка се врши на основу очекиваног максималног једновременог оптерећења, начина извођења мреже, конструкције и облика објекта, положаја објекта у односу на НН мрежу, стуб НН вода је место прикључења (изузетно конзола или кровни носач), минимални распон од стуба НН до објекта који се прикључује СКС-ом без сајле или ојачаног нутлог проводника је 25,0m, за веће распоне планирати помоћни стуб. Прикључно мерни орман типа ИМО извести на стубу или као слободностојећи СИМО на регулационој линији. Сваки објекат се напаја само преко једног прикључка, изузетно за двојни објекат када се уз сагласност ЕД могу одобрити два или више прикључка. Прикључак служи за напајање само једног објекта, ако се преко једног огранка НН мреже напаја више објекта онда се огранак третира као мрежа. За надземне прикључке се користе самоносиви кабловски спонови СКС. За подземне прикључке се користе електроенергетски каблови одговарајућег пресека.

Јавно осветљење

Јавно осветљење поставити на постојеће бетонске стубове АБ нисконапонске дистрибутивне мреже или челично цевасте стубове који се користе искључиво за светиљке јавног осветљења. Јавно осветљење примарних саобраћајница мора бити на вишим стубовима, а детаље као што су број стубова, светиљки, врсту светиљки и др. одредити главним пројектом у складу са условима надлежног ДОС-а и урађеног фотометријског прорачуна.

3.4.2.5.2. Топлификација

На предметном простору се не предвиђа топлификација, већ је снабдевање топлотом енергијом индивидуално, са енергентом по избору корисника.

3.4.2.5.3. Гасификација

На предметном простору гасоводна мрежа није планирана.

Даља гасификација простора може се планирати у складу са указаним потребама за проширењем гасне мреже, кроз Урбанистички пројекат.

3.4.2.5.4. Обновљиви извори енергије

Соларна енергија

Дозвољено је постављање соларних колектора и фотонапонских панела на крововима објекта и надстрешницама (као деловима објекта или самосталним објектима).

Енергија биомасе

Енергија биомасе може се користити као гориво у локалним ложиштима за снабдевање топлотном енергијом објекта коришћењем брикета, пелета, и других производа дрвне и пљојопривредне биомасе.

3.4.2.6. Телекомуникациона инфраструктура

3.4.2.6.1. Комуникациони системи

У постојећим и планираним саобраћајницама у оквиру регулације предвиђа се полагање подземних бакарних или оптичких каблова и тамо где нису приказане у графичком прилогу Плана инсталације а има се потребе за њом. У прелазима саобраћајница предвиђа се полагање телекомуникационих канализационих пластичних цеви код сваке раскрснице и приклучка путева.

ТТ мрежа мора бити каблирана до телефонских извода. Минимална дубина полагања ТТ каблова је 0,80m. ТТ мрежу полагати у зеленим површинама поред тротоара или у тротоару на минималном одстојању од регулационе линије 0,50m. Код укрштања са другим инсталацијама ТТ кабл се полаже у заштитну цев, а угао укрштања мора бити 90°. Код паралелног вођења са електроенергетским кабловима напона 1kV и 10kV минимално одстојање мора бити 0,50m. Код укрштања са електроенергетским кабловима минимално вертикално растојање је 0,50m изнад; угао укрштања у насељу мора бити што ближи 90° а минимално 30°; у случају да не могу да се задовоље ови услови телекомуникациони кабл се провлачи кроз заштитну цев са размаком не мањим од 0,30m. Код паралелног вођења са водоводом, канализацијом, минимално растојање мора бити 1,0m, а код укрштања минимално растојање је 0,50m а угао укрштања што ближи 90°. ТТ каблове који служе искључиво електродистрибуцији водити у истом рову на растојању који се прорачуном покаже задовољавајућим или не мањим од 0,20m.

У свим саобраћајницама, планираним и постојећим, у оба тротоара (у оквиру регулације), предвиђа се полагање бакарних и /или оптичких каблова, а прелази саобраћајница предвиђају се код сваке раскрснице, односно приклучка пута и на сваких 100 m, на правцу саобраћајнице без укрштања. Уколико је планом предвиђена саобраћајница, чија једна страна није предвиђена за изградњу стамбених, привредних или пословних објектата, онда се само једном страном предвиђа ТК коридор.

Када се бакарни каблови главне или дистрибутивне мреже полажу директно у земљу потребно је у исти ров положити једну или више ПЕ цев Ø20-Ø40 за провлачење оптичких каблова у приступној мрежи. Изузетно, код изградње подземне разводне мреже, заједно у рову са кабловима разводне мреже могуће је положити ПЕ цев Ø20-Ø40 до будућих бизнис корисника и крајњих корисника. Такође, у случајевима интензивне изградње где није могуће сагледати коначне потребе подручја, планирати резервне ПЕ цеви. Завршавање цеви планирати у одговарајућим приводним окнима.

На свим постојећим и планираним трасама ТТ мреже планирати изградњу подземне оптичке приступне мреже, која ће заменити бакарну приступну мрежу.

Кабловска канализација (главна, дистрибутивна и приводна) ће се градити односно реконструисати према следећим условима:

- код реконструкције постојеће ТКК где су мањи распони и где је ТКК праволинијска користити крутне ПВЦ цеви Ø110;
- при планирању кабловске ТК канализације као цеви користити флексибилне коруговане ПЕ цеви Ø110, како би се повећао размак и смањио број ТК окана уз поштовање следећих принципа:
- главну кабловску ТК канализацију са стандардним димензијама окана 250x180 планирати само у изузетним случајевима код реконструкција постојећих ТК канализација и међусобног повезивања главних праваца ТКК. Ову ТКК предвидети за пролаз каблова капацитета 1200x2, 1000x2 и 800x2. У осталим случајевима користити окна мањих димензија 180x110, 200x150 и 250x150. Дубина ових окана је до 190cm.
- дистрибутивну кабловску ТК канализацију планирати у све већој мери, са монтажним мини окнима димензија 100x80, 150x80 или 200x80, за правце полагања два или више кабла капацитета до 600x2. Уколико присуство других подземних инсталација онемогућава уградњу монтажних окана користити зидана мини окна. Дубина окна је од 100 – 130cm.
- приводну ТК канализацију градити од мини окана димензија 60x60 или 120x60, уколико се полажу два или више кабла капацитета до 200x2, као и у случајевима где је по процени планера то оправдано. Дубина ових окана је до 100cm, изузетно до 130cm.

За полагање бакарних и оптичких каблова у приступној мрежи, предвидети полагање каблова и цеви у тзв. мини /микро ровове у путном земљишту и у асфалтним површинама када нема слободних цеви ТК канализације и нема могућности њеног проширења (услови су садржани у Упутства ЗЛПТТ -ПТТ Весник бр. 7-8/2003. и 13-14/2003. год.)

За смештај опреме приступних уређаја који захтевају унутрашњу (Indoor) изведбу потребан је пословни простор корисне површине око $15m^2$ опремљен електроенергетским прикључком. Он се може обезбедити адаптацијом и пренаменом постојећег или изградњом новог. Уколико се гради нови грађевински објекат онда је за планиране објекте потребно предвидети локације у тежиштима приступних мрежа. Од изузетног значаја је симетричност из разлога непрекорачења максималних дужина претплатничких петљи.

У случају спољашње (Outdoor) монтаже опрема се монтира у специјално урађене кабинете типских димензија. Кабинети се постављају на претходно израђене бетонска постола димензија 344x130x105cm. У случају мањих кабинета дужина темеља се смањује на 320cm или 280cm. Саставни део кабинета су ODF, DDF, MDF, исправљач, батерије и по потреби систем преноса. Кабинети се напајају из електроенергетске мреже, имају свој посебан прикључак и мерно место које се монтира уз кабинет. Локација outdoor кабинета задовољава услове да је осветљена, уочљива и није изложена саобраћајним и другим ризицима.

На релацијама на којима је неисплатива изградња подземне мреже или у случајевима када је потребно хитно решити захтев бизнис корисника (привремено решење) планирати полагање оптичких каблова ваздушно, по постојећим трасама ТК стубова или ЕЕ стубова.

Бежична приступна мрежа се примењује када урађена техно-економска анализа показује оправданост оваквог начина решавања приступне мреже -као привремено решење где не постоје услови за кабловску приступну мрежу. Краткорочним плановима предвиђа се коришћење CDMA технологије за бежичне приступне мреже.

Планира се изградња, односно реконструкција оптичких каблова за повезивање нових локација приступних уређаја типа МСАН или ДСЛАМ, за потребе повезивања базних станица мобилне телефоније и ЦДМА базних станица, за потребе повезивања локација великих базних корисника, за потребе изградње редудантне и поуздане агрегационе мреже и за повезивање ТВ студија са ИП/МПЛС мрежом.

Планира се постављање мини ИПАН уређаја (замењују МСАН/ДСЛАМ), који би снабдевали мањи број корисника, на мањем подручју радијуса неколико стотина метара. Уређај се на вишу раван телекомуникационе мреже повезује оптичким кабловима без металних елемената. Уређај се

напаја монофазном струјом 230V/50Hz/10A. Од уређаја до корисника полажу се бакарни (ДСЛ каблови).

3.4.2.6.2. Мобилна телефонија

Ово подручје је покривено сигналом мобилне телефоније различитих мобилних оператора. На подручју је могуће постављати системе мобилне телефоније уз поштовање следећих услова:

- антенски системи и базне станице мобилне телефоније могу се постављати на највишим објектима (стубови), кровне и горње фасадне површине објекта, уз обавезну сагласност власника, односно корисника тих објеката;
- системе мобилне телефоније постављати уз поштовање свих правила и техничких препорука из ове области, као и препорука светске здравствене организације;
- изглед антенског система (који је лако уочљив) ускладити са објектима у непосредном окружењу; користити транспарентне материјале за маскирање и прикривање опреме уколико се то захтева неким решењем;
- уколико се у близини налазе стубови, односно локације других оператора размотрити могућност заједничке употребе;

Обавезно је извршити периодична мерења јачине електромагнетног зрачења у близини антенског система, а посебно утицај на оближње објекте становаша који се налазе на истој или сличној висини као и антенски систем.

3.4.2.6.3. КДС

Мрежа КДС поставља се у режиму у ком се поставља и мрежа ТТ инсталација и електроинсталација – подземно или надземно у посебним случајевима. У изградњи нове и реконструкцији постојеће инфраструктурне мреже на простору саобраћајница обавезно је полагање окитет црева за касније провлачење кабловских водова кабловских дистрибутера. У обухвату Плана у којима се не врши изградња нове инфраструктурне мреже, могуће је постављање каблова на постојеће надземне стубове, који су делови надземне нисконапонске, телекомуникационе мреже и мреже јавне расвете уз претходну сагласност власника стубова. У изузетним случајевима могуће је уз поштовање и примену свих техничких прописа и норматива из ове области постављање каблова на фасадама објекта, али тако да су што мање уочљиви. Оптичка канализација може се изводити и тамо где графички није представљена, а има се потребе за њом.

3.4.2.7. Комуналне делатности

У обухвату Плана није планирана комунална делатност као претежна намена.

3.4.2.7.1. Управљање отпадом

Управљање отпадом је регулисано централним системом прикупљања, одношења и одлагање комуналног отпада - врши се на регионалној санитарној депонији "Жељковац". За породично становаше користе се пластичне канте за сакупљање комуналног отпада. Број типизираних пластичних канти за сакупљање комуналног отпада у породичном типу становаша, одређује се по следећем усвојеном нормативу: једна типизирана канта запремине 140 литара, за једно домаћинство, у режиму пражњења - једанпут седмично. За пословање се сакупљање отпада обавља контејнерима. Типизирани контејнер је запремине $1,1\text{m}^3$, број контејнера за сакупљање комуналног отпада одређује се по усвојеном нормативу -један контејнер за 1000m^2 површине у режиму свакодневног пражњења. Нови корисници услуга као корисници пословних, стамбених и других објекта, дужни су да на парцели корисника прибаве одговарајуће посуде за сакупљање смећа, у броју и типу који одреди давалац услуге са којим склапају уговор.

3.5. Попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте

Планом су утврђене површине јавне намене које се формирају од делова катастарских парцела према графичком прилогу 9. План парцелације земљишта јавне намене.

Табела 7. Парцеле земљишта јавне намене

| Парцела | Намена | Катастарска парцела | Површина (m ²) |
|--|--|---|----------------------------|
| П1 | Кружна раскрсница на ДП ЈБ реда бр. 39 | -делови КП бр. 3190/1, 3189/3 и 3189/2 КО Мрштане | 4040 |
| П2 | ОП Лесковац -Грделица | -део КП бр. 3189/3 КО Мрштане | 8101 |
| П3 | Пешачки пролаз | -део КП бр. 2928 КО Мрштане | 173 |
| П4 | Улица | -делови КП бр. 2928 и 2927/2 КО Мрштане | 627 |
| П5 | Улица | --делови КП бр. 2926, 2947/2 и 2924/1 КО Мрштане | 614 |
| П6 | Улица | -цела КП бр. 2950/2 КО Мрштане -делови КП бр. 2947/2, 2940, 2939, 2938/1, 2949, 2948, 2934/2, 2933, 2932, 2931, 2930, 2929/2, 2928, 2927/2, 2922/5, 2922/3, 2923/6, 2923/2, 2922/1, 3119/5 и 3119/4 КО Мрштане | 3052 |
| П9 | Улица | -делови КП бр. 2939 и 2940 КО Мрштане | 51 |
| Укупно саобраћајне површине | | | 16658 |
| П7 | Јавно зеленило | -делови КП бр. 2948 и 2949 КО Лесковац | 1866 |
| Укупно јавно зеленило | | | 1866 |
| П8 | ТС | -део 2948 КО Мрштане | 52 |
| П10 | ТС | -део 2939 КО Мрштане | 51 |
| Укупно електроенергетска инфраструктура | | | 103 |
| Укупно | | | 18627 |

Напомена: У случају неслагања графичког и текстуалног дела, меродаван је графички прилог.

3.6. Степен комуналне опремљености грађевинског земљишта по целинама из планског документа, који је потребан за издавање локацијске и грађевинске дозволе

Табела 8. Неопходан степен комуналне опремљености грађевинског земљишта у зависности од намене објекта

| Намена објекта | Приступ јавној саобраћајној површини | Водовод | Канализација – одвођење отпадних и атмосферских вода | Електроенергетска инфраструктура | Јавна расвета |
|--|--------------------------------------|---------|--|----------------------------------|---------------|
| Породични стамбени објекти | + | + | + | + | - |
| Производне делатности/ комерцијално услужне делатности/ трговина | + | + | + | + | + |
| Помоћни објекти | + | - | - | - | - |

3.7. Услови и мере заштите природних добара и непокретних културних добара и заштите природног и културног наслеђа, животне средине и живота и здравља људи

3.7.1. Природно наслеђе

На подручју Плана не налазе се заштићена природна добра.

3.7.2. Културно-историјско наслеђе

У обухвату Плана нема утврђених културних добара нити добара под претходном заштитом.

3.7.3. Мере заштите животне средине

У Плану детаљне регулације идентификовани су кључни проблеми заштите животне средине на основу увида у постојеће стање и података добијених са терена. То су:

- загађеност ваздуха и земљишта услед интезивног саобраћаја на државном путу ЈБ реда бр. 39, као и општинском путу Лесковац –Грделица,
- загађеност ваздуха и земљишта због непотпуне инфраструктурне опремљености – непостојања саобраћајнице са коловозним застором у оквиру обухвата Плана и неадекватног одвођења атмосферских вода;
- загађеност ваздуха, од саобраћаја, као и у зимским месецима услед емисије загађујућих честица, нарочито чађи, као последица сагоревања чврстих горива у атмосферу код постојећих објекта;
- загађеност буком услед одвијања саобраћаја на државном путу ЈБ реда бр. 39, као и општинском путу и одвијања железничког саобраћаја пругом Београд - Младеновац - Лапово - Ниш - Прешево - државна граница-(Табановици);
- санитарна угроженост планског подручја;
- неразвијен мониторинг животне средине и недовољно инвестирање у заштиту животне средине.

Уколико се План детаљне регулације не донесе и да се развој настави по досадашњем тренду, могу се очекивати бројни негативни ефекти и ниједан позитиван ефекат у односу на животну средину и то услед недостатка адекватне комуналне опремљености и непланског развоја. У варијанти да се План имплементира могу се очекивати бројни позитивни ефекти који отклањају већину негативних тенденција. У овој варијанти могу се очекивати и појединачни негативни ефекти у одређеним секторима Плана, а који су неизбежна цена уређења планског подручја. То су следећи ефекти: у појасевима непосредно уз саобраћајнице могуће је повремено прекорачење граничних вредности загађености земљишта; услед појачане фреквенције саобраћаја могуће је повремено прекорачење граничних вредности загађености ваздуха; могућност повећања концентрације загађујућих материја у атмосфери под претпоставком задржавања постојећег начина загревања објекта; повећање нивоа буке због саобраћаја и пословне зоне; повећање степена ризика од настанка акцидента и техничко-технолошких ризика услед активности у планираним објектима; и у случају несавесног одлагања отпадних материја из објекта претпоставка је да може доћи до појаве непланских сметлишта комуналног отпада.

За сваки могући негативни ефекат подразумева се примена мера заштите животне средине. На основу категоризације животне средине, дефинисане су мере заштите животне средине по следећим областима: (1) услови и мере заштите земљишта; (2) услови и мере заштите ваздуха; (3) услови и мере заштите у зони ТС 110/10kV; (4) услови и мере заштите од буке; (5) услови за одлагање и третман отпада; (6) мере заштите од елементарних и других већих непогода и услови од интереса за одбрану земље; (7) заштита од земљотреса;(8) заштита од пожара;(9) заштита од удеса; (10) мониторинг и остале активности на заштити животне средине.

Планом детаљне регулације је планирано решавање третмана отпада и отпадних вода, заштита од буке и заштита основних медијума животне средине. Предвиђен је развој мониторинг система и инвестирање у унапређење система заштите животне средине.

Дефинисање мера заштите има за циљ да се утицаји на животну средину сведу у границе прихватљивости, односно да допринесу спречавању, смањењу или отклањању сваког значајнијег

штетног утицаја на животну средину. Мере заштите животне средине поштовати у спровођењу планског решења.

3.7.4. Услови и мере заштите земљишта

Заштита земљишта ће се постићи спровођењем следећих мера:

- строгом забраном процеса градње објекта на површинама које нису планиране за изградњу;
- изградњом недостајуће канализационе мреже на предметном простору смањиће се опасност од потенцијалног загађивања тла и подземних вода;
- адекватно управљање отпадом и онемогућено стварање сметлишта;
- ако при извођењу радова дође до удеса на грађевинским машинама или транспортним средствима, односно изливања уља и горива у земљиште, извођач је у обавези да одмах прекине радове и изврши санацију, односно ремедијацију загађене површине.

3.7.5. Услови и мере заштите ваздуха

Планско подручје карактеришу породично становање и пословање, који не би требало да битно допринесу нарушавању основних вредности квалитета ваздуха. Због већег броја корисника и саобраћаја на простору, побољшање квалитета ваздуха оствариће се спровођењем следећих мера, а у складу са Законом о заштити ваздуха ("Сл. гласник РС", бр. 36/2009 и 10/2013):

- формирање заштитних зелених појасева на дозвољеној удаљености;
- приликом грађевинских радова на изградњи објекта пажњу усмерити ка смањењу запрашености честицама грађевинског отпада местимичним заливањем површина на којима је депонован грађевински шут и остали отпад;
- успостављањем, периодичне контроле мерења, тј. мониторинга (једном у току године) основних загађујућих материја, према одредбама Правилника о граничним вредностима, методама мерења имисије, критеријумима за успостављање мерних места и евидентији података ("Сл. гласник РС", бр. 54/92, 30/99 и 19/2006);
- стимулисање субјекта који користе чврста горива за загревање на коришћење обновљивих извора енергије (соларна енергија и биомаса) чиме се побољшава енергетска ефикасност објекта и смањује емисија загађујућих честица у атмосферу;
- у случају изградње индивидуалних локалних котларница за загревање планираних објекта планирати: адекватан избор котла, којим се обезбеђују оптимални услови сагоревања; доволну висину димњака, прорачунату на основу потрошње енергената, метеоролошких услова и граничних вредности емисије гасова (продуката сагоревања); адекватан избор резервоара за одабрани енергент за потребе грејања, припадајућу мернорегулациону и сигурносну опрему, у складу са прописима којима се уређује изградња ове врсте објекта, а у циљу смањења опасности од загађења животне средине, односно смањења ризика од удеса.

Мере заштите у зонама далековода различитих напонских нивоа и електро-енергетских постројења- У обухвату Плана је превиђено подземно/надземно постављање 10 kV вода, за које је заштитно растојање 1,0 m. За планирану ТС 110/10 kV треба применити одредбе из Правилника о техничким нормативима за електро-енергетска постројења називног напона изнад 1000 V ("Службени лист СФРЈ", бр. 4/74, 13/78, "Службени лист СРЈ", бр. 61/95). Размак између делова постројења и дрвећа треба да буде толики да не настане оштећење постројења при евентуалном паду дрвећа. Простор око свих разводних постројења треба, по правилу, да буде ограђен спољашњом оградом висине најмање 1,80 m.

3.7.6. Услови и мере заштите од буке

Еmitовање буке из постојећих, а нарочито планираних објекта не сме прекорачити законске норме дефинисане Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемирања и штетних ефеката буке у животној средини" ("Сл. гласник РС", бр. 75/10). Правилима уређења овог Плана дефинисан је проценат зелених површина у оквиру претежних намена, што такође доприноси смањивању утицаја евентуално повишеног негативног нивоа буке у животној средини. Правилима грађења прописана је и удаљеност објекта

од регулационе линије саобраћајница, чиме се минимизира потенцијална угроженост корисника од буке коју продукује саобраћајна активност на планском подручју.

Заштита од буке засниваће се на спровођењу следећих правила и мера заштите у складу са Законом о заштити од буке ("Службени гласник РС", бр.36/09 и 88/10):

- поштовање граничних вредности о дозвољеним вредностима нивоа буке у животној средини, сходно Правилнику о дозвољеном нивоу буке у животној средини ("Службени гласник РС", бр.4/92),
- уређењем зелених површина око постојећих и планираних саобраћајних површина, где год је то потребно и могуће, смањиће се негативно дејство буке на локално и радно становништво;
- извођење грађевинских радова изводити на такав начин да се прекомерном буком не угрожавају постојеће и планиране намене.

3.7.7. Мере и услови заштите од елементарних, ратних разарања, пожара и других непогода

Мере заштите од елементарних непогода:

Мере заштите од елементарних непогода обухватају превентивне мере за спречавање непогода или ублажавање њиховог дејства, мере заштите у случају непосредне опасности од елементарних непогода, мере када наступе елементарне непогоде и мере ублажавања и отклањања непосредних последица насталих дејством елементарних непогода.

Приликом пројектовања објекта и њиховог извођења потребно је узети у обзир параметре који се односе на заштиту од елементарних непогода (степен сеизмичности, јачина ветра, количина падавина, ниво подземних вода и сл.), у циљу заштите живота људи и материјалних добара.

Мере заштите од ратних разарања:

У погледу заштите становништва и материјалних добара од ратних разарања у примени је актуелни Закон о ванредним ситуацијама ("Службени гласник РС", број 111/09, 92/11 и 93/12).

Мере заштите од пожара и других непогода:

Заштиту од пожара треба обезбедити применом превентивних и урбанистичких мера које утичу на смањење угрожености:

- изградња саобраћајне мреже са алтернативним правцима која обезбеђује несметано кретање ватрогасних возила и прилаз објектима,
- изградња водоводне мреже ради снабдевања водом за пиће и гашење пожара предвиђеним хидрантима у оквиру јавних површина на прописном растојању,
- коришћење незапаљивих материјала у изградњи,
- прстенасто снабдевање електричном енергијом, као и изградња мањих система који могу функционисати аутономно у посебним условима,
- изградња према урбанистичким параметрима који обезбеђују безбедносна растојања /појасеве/ између објекта за спречавање ширења пожара и несметану евакуацију.

3.8. Услови којима се површине и објекти јавне намене чине приступачним особама са инвалидитетом, у складу са стандардима приступачности

Планирање нових објекта и простора за јавну употребу, пројектовање и изградња морају бити у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објекта којима се осигурува несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Сл. лист Републике Србије“, бр. 22/2015).

3.9. Мере енергетске ефикасности изградње

У складу са Законом о ефикасном коришћењу енергије („Службени гласник РС“, број 25/2013 и 40/2021-др.закон) и Законом о енергетици РС („Службени гласник РС“, број 45/2014, 95/2018-

др.закон и 40/2021) неопходно је подстицати примену енергетски ефикасних решења, у циљу смањења и рационалног коришћења свих врста енергије.

Потребно је применити штедљиве концепте, еколошки оправдане и економичне по питању енергената, како би се остварили циљеви енергетске градње, као допринос заштити животне средине и климатских услова.

Основне мере за унапређење енергетске ефикасности у зградарству су: смањење енергетских губитака, ефикасно коришћење и производња енергије.

Енергетска ефикасност се постиже коришћењем ефикасних система грејања, вентилације, климатизације, припреме топле воде и расвете, укључујући и коришћење отпадне топлоте и обновљивих извора енергије.

Потребно је приликом пројектовања и изградње објеката обезбедити ефикасно коришћење енергије кроз примену следећих мера:

- водити рачуна о оријентацији, форми и функционалном концепту зграде тако да се користе природни ресурси, пре свега енергија сунца и околног зеленила, као и о утицају ветра на локацији;
- заштита делова објеката који су лети изложени јаком сунчевом зрачењу зеленилом и другим мерама;

-применом савремених термоизолационих материјала;

-планирањем система природне вентилације (вентилациони канали, прозори, врата, други грађевински отвори) тако да буду што мањи губици топлоте у зимском периоду и топлотно оптерећење у летњем периоду;

- коришћењем обновљивих извора енергије – сунца, применом фотонапонских панела, соларних колектора и сл.

- економичном потрошњом свих облика енергије, било да су они обновљиви или необновљиви; употребом енергетски ефикасних расветних тела код инсталација осветљења у објектима као и код јавне и декоративне расвете; коришћењем грађевинских материјала из окружења; одвајањем рециклиабилног отпада ради даље прераде.

3.10. Инжењерско-геолошки услови

Носивост и погодност терена за градњу

Плански обухват представља западни део територије ГУП-а Лесковца, намењене становаштву и пословању. Терен је у потпуности раван са котом терена која се креће од 233,20 у северном делу обухвата, до 233,70 у јужном делу обухвата.

Према стабилности терена, подручје Плана спада у стабилне терене, не представља ерозионо подручје, нити подручје угрожено плављењем.

Студија о геолошко-геотехничким својствима терена за потребе Плана није рађена, већ су коришћени расположиви подаци за подручје града Лесковца.

Сеизмичке карактеристике

На сеизмолошкој карти публикованој 1987. год., која показује очекивани максимални интензитет земљотреса са вероватноћом појаве 63%, територија града Лесковца налази се у рејону 8°MCS сеизмичког интензитета (на олeати за повратни период од 500 година).

Ризик од повредивости при сеизмичким разарањима може се смањити реализацијом планског решења, организацијом и уређењем простора.

Превентивне мере заштите у смислу сеизмичности подразумевају:

- поштовање степена сеизмичности од око 8° MKS приликом пројектовања,
- поштовање регулације саобраћајница, правилног размештаја објеката и међусобне удаљености приликом нове изградње.

4. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

4.1. Врста и намена, односно компатибилне намене објекта који се могу градити у појединачним зонама

4.1.1. Правила грађења у зони породичног становаштва

Табела 9. Правила грађења у зони породичног становаштва

| | | ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА У ЗОНИ ПОРОДИЧНОГ СТАНОВАЊА /Целина 1/ |
|--|---|---|
| Детаљна намена површина | | Породично становаштво |
| Компактибилне намене | | <p>У оквиру детаљне намене породично становаштво дозвољена је изградња компактибилних намена: пословање, трговина, угоститељство, занатство и услуге, објекти саобраћајне и комуналне инфраструктуре, објекти и површине јавних намена.</p> <p>Компактибилне намене могу бити у комбинацији са детаљном наменом на парцели или могу бити једина намена на парцели, а да притом не угрожавају животну средину, не стварају буку, и не угрожавају остале намене у складу са Табелом бр.4 „Однос детаљне и компактибилне намене”.</p> |
| Класа и намена објекта чија је изградња забрањена | | <ul style="list-style-type: none"> - забрањени су они објекти који се налазе на списку у Уредби о утврђивању Листе пројекта за које је обавезна процена утицаја и Листе пројекта за које се може захтевати Процена утицаја на животну средину (“Сл. гласник РС”, бр.114/2008), а за које се у прописаној процедуре не обезбеди сагласност надлежног органа за послове заштите животне средине на Студију процене утицаја на животну средину. - није планирана изградња вишепородичних стамбених објеката. |
| Правила и услови за интервенције на постојећим објектима | | <p>Дозвољена је: реконструкција, доградња, адаптација, санација, инвестиционо и текуће одржавање постојећег објекта.</p> <p>Реконструкција постојећих објекта могућа је у границама максималних параметара за градњу на парцели; Уколико грађевинска парцела својом изграђеношћу премашује максималне параметре за градњу на парцели у овој зони не може се дозволити доградња/надзиђивање постојећег објекта.</p> |
| Услови за формирање грађевинске парцеле | Минимална површина за формирање грађ. парцеле | <p>Минимална површина за формирање грађ. парцеле за изградњу објекта основне намене је:</p> <ul style="list-style-type: none"> - за слободностојећи објекат је 300 m^2; - за двојни објекат је 400 m^2 (две по 200 m^2) - за објекат у прекинутом низу је 200 m^2; - за објекте у непрекинутом низу је 200 m^2. <p>Пословни објекти у оквиру зоне становаштва могу се организовати као самостални објекти на парцели или у склопу стамбеног објекта у приземној етажи, уколико је парцела већа од 400m^2.</p> |
| | Минимална ширина фронта грађ. парцеле према јавној саобраћајници | <p>Минимална ширина уличног фронта грађ. парцеле за изградњу објекта основне намене је:</p> <ul style="list-style-type: none"> - за слободностојећи објекат је $10,0\text{ m}$; - за двојни објекат је $16,0\text{ m}$ (две по $8,0\text{ m}$) - за објекат у прекинутом низу је $8,0\text{ m}$; - за објекте у непрекинутом низу је $5,0\text{ m}$. |
| | Услови за изградњу на парцели са површином и/или ширином фронта мањом од најмање предвиђене | <p>На грађевинској парцели чија је површина и/или ширина фронта мања од најмање утврђене површине и ширине, могућа је градња породичног стамбеног објекта максималне спратности $\Pi+1$ и индекса заузетости 40%. Постојећи објекти на парцелама ове врсте могу се доградити до спратности $\Pi+1$ и заузетости 40%.</p> |
| Положај објекта у односу на регулацију и у односу на границе грађевинске | | <p>Најмање дозвољено растојање основног габарита (без испада) новог објекта и линије суседне грађевинске парцеле је за:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Слободностојеће објекте на делу бочног дворишта северне оријентације је |

| | |
|---------------------------------------|---|
| парцеле | <p>1,5 m</p> <ul style="list-style-type: none"> - Слободностојеће објекте на делу бочног дворишта јужне оријентације је 2,5 m - Двојне објекте и објекте на бочном делу дворишта је 4,0 m - Први или последњи објекат у непрекинутом низу је 1,5 m. <p>Међусобна удаљеност нових објеката је 4,0 m. Удаљеност новог породичног стамбеног објекта од другог објекта било које врсте изградње, може бити минимум 4,0 m.</p> <p>За изграђене стамбене објекте чије је међусобно растојање мање од 3,0m не могу се на суседним странама предвиђати отвори стамбених просторија.</p> <p>За зоне изграђених породичних стамбених објеката чије је растојање до границе грађевинске парцеле различито од утврђених вредности, могу се нови објекти постављати и на растојањима:</p> <ul style="list-style-type: none"> - слободностојећи објекти на делу бочног дворишта северне оријентације 1,00m; - слободностојећи објекти на делу бочног дворишта јужне оријентације 3,00m; <p>Положај грађевинске линије дефинисан је графичким прилогом бр. 7. <i>План Регулације и нивелације</i>.</p> <p>У појасу између грађевинске и регулационе линије није дозвољена изградња. У случају поклапања грађевинске и регулационе линије и растојања грађевинске од регулационе линије мањег од 3,0m, у случају реконструкције испади на објекту не могу прелазити грађевинску линију;</p> <p>Изградња на удаљености од границе суседне парцеле или објекта на суседној парцели мањој од прописане овим Планом могућа је уз сагласност власника суседне парцеле и односи се само на породичне стамбене и помоћне у функцији стамбених објеката, док за остале врсте објекта важе прописана удаљења. Формирање прозорских отвора стамбених просторија са парапетом од 90cm на фасади према суседу у овим случајевима није дозвољено, док је отварање других врста отвора стамбених просторија могуће у зависности од сагласности суседа.</p> <p>Дозвољено је формирање отвора помоћних просторија, са висином парапета минимум 1,6m.</p> <p>Уколико је објекат изграђен на међи или на растојању мањем од прописаног Планом, за додградњу/надзиђивање објекта потребно је прибавити сагласност суседа.</p> |
| Индекс заузетости грађевинске парцеле | – максимални дозвољени индекс заузетости за породично станововање је 40%; |
| Спратност објекта | <p>Породични стамбени објекти:</p> <ul style="list-style-type: none"> – максимална спратност објекта је П+2 или П+1+Пк (три надземне етаже) <p>Пословни објекат:</p> <ul style="list-style-type: none"> – максимална спратност пословног објекта, као другог објекта на парцели је П+1 (две надземне етаже). – максимална спратност пословног објекта, као компатибилне намене 100% заступљене на парцели је П+2 (три надземне етаже). <p>Помоћни објекат:</p> <ul style="list-style-type: none"> – максимална спратност објекта је П (једна надземна етажа); – максимална висина слемена је 5,0 m |
| Други објекти на грађевинској парцели | <p>На грађевинској парцели намењеној породичном станововању могу се градити: главни објекат, други објекат и помоћни објекат, под условом да су задовољени урбанистички критеријуми утврђени за зону станововања.</p> <p>Објекте тако поставити да у случају поделе основне парцеле на две нове парцеле, свака од њих има излаз директан или индиректан на јавни пут.</p> <p>Пословни објекти могу бити грађени у склопу основног објекта или као</p> |

| | |
|---|---|
| | самостални. Помоћни објекат се може градити као посебан објекат у функцији основног објекта, или као саставни део основног објекта на грађевинској парцели. |
| Приступ парцели и простор за паркирање возила | За паркирање возила за сопствене потребе, власници стамбених објеката свих врста по правилу обезбеђују простор на сопственој грађевинској парцели, изван јавне саобраћајне површине. Потребан број паркинг места одредити у складу са наменом, према табели бр.6. Нормативи за паркирање по наменама/објектима, у поглављу 3.4.2.2. У складу са стањем на терену, где постоје парцеле које нису парцелисане и формирање као грађевинске, није могуће обезбедити приступ свим парцелама, те за оне које немају директан приступ јавној површини потребно је успоставити право службенисти пролаза, при чemu је ширина пролаза минимум 2,5m. |
| Зелене површине у оквиру парцеле | мин. 20% |
| Уређење и ограђивање грађевинске парцеле | Грађевинске парцеле породичних стамбених објеката ограђују се према улици. Ограда може бити нетранспарентна (зидана), висине до 0,9 m, или транспарентна висине до 1,4 m, рачунајући од коте тротоара. Ограде према суседу могу бити зелене и транспарентне висине до 1,4 m, или комбиноване (зидана до 0,90 m и транспарентна до укупне висине 1,4 m). |

4.1.2 Правила грађења у зони пословања

Табела 10. Правила грађења у зони пословања

| | | ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА У ЗОНИ ПОСЛОВАЊА /Целина 2/ |
|--|--|---|
| Претежни намена површина | | Пословање |
| Компактибилне намене | | У оквиру претежне намене пословање дозвољено је изградња објеката терцијарних делатности и мањих производних погона. Могућа је изградња објеката саобраћајне и комуналне инфраструктуре, објеката и површина јавних намена. |
| Класа и намена објекта чија је изградња забрањена | | - није планирана изградња стамбених објеката. -забрањени су они објекти који се налазе на списку у Уредби о утврђивању Листе пројекта за које је обавезна процена утицаја и Листе пројекта за које се може захтевати Процена утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр.114/2008), а за које се у прописаној процедуре не обезбеди сагласност надлежног органа за послове заштите животне средине на Студију процене утицаја на животну средину. |
| Услови за формирање грађевинске парцеле | Минимална површина за формирање грађ. парцеле | Минимална површина за формирање грађ. парцеле за изградњу објекта основне намене је 800 m ² , максимална површина није ограничена. |
| | Минимална ширина фронта грађ. парцеле према јавној саобраћајници | Минимална ширина уличног фронта грађ. парцеле за изградњу објекта основне намене је 16m. |
| | Приступи парцели | Све грађевинске парцеле морају имати директан приступ на јавну површину. Обезбедити приступ противпожарног возила. |
| Положај објекта у односу на регулацију и у односу на границе грађевинске парцеле | | Положај објекта у односу на јавне саобраћајне површине дефинисан је грађевинском линијом на графичком прилогу бр.7 <i>План регулације и нивелације</i> . Минимално растојање од бочних и задње границе парцеле је 1/2 висине објекта, а не мање од 5,0 m. |

| | |
|---|--|
| Индекс заузетости грађевинске парцеле | – максимални дозвољени индекс заузетости је 40%; |
| Спратност објекта | – максимална спратност објекта је три надземне етаже (П+2 или П+1+Пк); |
| Други објекти на грађевинској парцели | У оквиру детаљне намене дозвољена је и изградња објекта компатibilne намене (магацини, надстрешнице, потребна постројења и опрема, инфраструктурни објекти и сл.). У појасу између грађевинске и регулационе линије дозвољена је изградња портирница, трафо станица, рекламиних елемената и сл. Дозвољава се изградња специфичних објеката, као што су: реклами стубови -максималне висине 16m и др, који се не урачунају у корисну БРГП. |
| Одвођење атмосферских вода | Одводњавање атмосферских вода са објекта није дозвољено преко суседне/их парцела. |
| Приступ парцели и простор за паркирање возила | Паркирање возила се регулише у оквиру појединачних комплекса, а како је то дато према табели 5 - Нормативи за паркирање по наменама/објектима, у поглављу 3.4.2.2. |
| Зелене површине у оквиру парцеле | мин. 30% |
| Уређење и ограђивање грађевинске парцеле | Грађевинске парцеле могу се ограђивати зиданом или транспарентном оградом до висине од 2,20 m (рачунајући од коте тротоара). Зидане и друге врсте ограда постављају се на међуну или регулациону линију, тако да ограда, стубови ограде и капије буду на грађевинској парцели која се ограђује. Врата и капија на уличној огради не могу се отварати ван регулационе линије. |

5. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

5.1. Локације за које је обавезна израда пројекта парцелације, односно препарцелације, урбанистичког пројекта и урбанистичко-архитектонског конкурса, са смерницама за њихову израду

Урбанистички пројекат се израђује када је то предвиђено планским документом или на захтев инвеститора, за потребе урбанистичко-архитектонског обликовања површина јавне намене и урбанистичко-архитектонске разраде локација.

Урбанистичким пројектом за урбанистичко-архитектонску разраду локације може се утврдити промена и прецизно дефинисање планираних намена у оквиру планом дефинисаних компатибилности, а у складу са условима за изградњу и урбанистичким показатељима датим Планом, правилницима који регулишу конкретну област и прибављеним условима надлежних предузећа.

Након преиспитивања планског документа вишег реда - Плана генералне регулације 9 у Лесковцу – „Бунибродске ливаде“, спровођење решења мреже атмосферске канализације могуће је кроз израду урбанистичког пројекта за атмосферску канализациону мрежу.

У обухвату Плана нису одређени простори – локације за које је обавезно расписивање јавних урбанистичко-архитектонских конкурса.

Обавезна је израда пројекта парцелације односно препарцелације ради формирања грађевинских парцела према условима прописаним овим планом по зонама.

5.2. Приказ остварених урбанистичких параметара и капацитета

Табела 11. Упоредни приказ постојећих и планираних намена

| Намена површина | Постојеће намене | Планиране намене |
|-----------------|------------------|------------------|
|-----------------|------------------|------------------|

| | | Површина | | Површина (ha) | % | Површина | | Површина (ha) | % |
|---------------|----------------------------|-----------------|------------------------|------------------|--------|-----------------|-------------------------|------------------|--------|
| 1. | Саобраћајне површине | Јавне површине | $\Sigma=1,47\text{ha}$ | 1,42 | 21,52 | Јавне површине | $\Sigma=1,86\text{ ha}$ | 1,61 | 24,39 |
| 2. | Јавно зеленило | | | 0,05 | 0,76 | | | 0,24 | 3,64 |
| | TC | | | / | / | | | 0,01 | 0,15 |
| 1. | Становање | Остале површине | $\Sigma=5,13\text{ha}$ | 1,37 | 20,76 | Остале површине | $\Sigma=4,74\text{ha}$ | 1,73 | 26,21 |
| 2. | Пословање | | | 0,16 | 2,42 | | | 3,01 | 45,61 |
| 3. | Неизграђено грађ. земљиште | | | 3,60 | 54,55 | | | / | / |
| УКУПНО | | | 6,60 | 6,60 | 100,00 | | 6,60 | 6,60 | 100,00 |

Закључак

Остварени урбанистички параметри – Упоредни приказ постојећих и планираних површина које ће се остварити реализацијом Плана показује да се формира нова пословна зона површине 3,01ha, односно 45,61%. Простор који заузима становање се од 20,76% повећава на 26,21%. Неизграђено грађевинско земљиште, у постојећем стању заузима 54,55%, док у планираној намени део површине прелази у становање, а део у пословање. Намена јавно зеленило повећава површину од 0,05% на 0,24%.

Остварени инфраструктурни капацитети – Проширавањем саобраћајне мреже, процентуално учешће од постојећих 21,52% повећава се на 24,39%. Формирају се посебне грађевинске парцеле за планиране објекте енергетске инфраструктуре, односно трафостанице, чија површина износи 0,01 ha, односно 0,15%.

5.3. Смернице за реализацију

План детаљне регулације представља основ за издавање информације о локацији и локацијских услова за изградњу објекта и површина јавне и остале намене, као и пратеће инфраструктуре.

6. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

План детаљне регулације урађен је у пет примерака у аналогном облику, који су оверени и потписани од стране председника Скупштине града Лесковца и шест примерака у дигиталном облику, од којих:

-један примерак у аналогном и дигиталном облику се доставља архиви Скупштине града Лесковца;

-три примерка у аналогном и један у дигиталном облику органу градске управе надлежном за његово спровођење;

- један примерак у аналогном и дигиталном облику се доставља архиви ЈП урбанизам и изградња Лесковац;

-Један дигитални примерак Плана генералне регулације доставља се за потребе регистра при Министарству животне средине и просторног планирања.

Право на увид у План детаљне регулације имају правна и физичка лица у складу са законом.

План генералне регулације ступа на снагу осмог (8) дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Лесковца“.

Одговорни урбаниста,

Марија Јовановић Жишић, маст.инж.арх.

Извршни директор сектора за урбанизам,

Татјана Здравковић, дипл.инж.грађ.

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Лесковца“.

Број:06-1/23-I
У Лесковцу, 3. марта 2023. године

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

**ПРЕДСЕДНИК
Александар Ђуровић**

63.

На основу члана 35. и 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр.72/09, 81/09, 24/11, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19- др. закон, 9/2020 и 52/21) и члана 39. Статута града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", број 28/18), Скупштина града Лесковца, на 24. седници од 3. марта 2023. године, донела је

- пут, 3793, 4498/2 и 4498/1 - пут у КО Брза. Граница из ове тачке иде на југ пратећи источне међне линије КП бр. 3778/2-пут и 3778/1 - пут све до тромеђне тачке коју поменути пут чини са КП бр. 3798 и 3797 из које наставља даље на југ при чему сече поменути пут - КП бр. 3778/1, долази у тромеђну тачку коју поменути пут чини са КП бр. 3800 и 3801, па у тромеђну тачку коју чине КП бр. 3800, 3801 и 3802. Из ове тромеђне тачке граница наставља даље на југ пратећи источну међну линију КП бр. 3802 до тромеђне тачке коју поменута парцела чини са КП бр. 3801 и 3788 из које скреће на запад, долази у тромеђну тачку коју чине КП бр. 3803, 3804 и 3788, а одатле скреће на југ пратећи источне међне линије КП бр. 3804 и 3805 све до тромеђне тачке коју поменута парцела чини са КП бр. 3785 и 3777. Овде граница скреће на запад пратећи северну међну линију КП бр. 3777 до тромеђне тачке коју поменута парцела чини са КП бр. 3776 и 3772/2 из које граница скреће на север пратећи западну међну линију КП бр. 3776, сече КП бр. 3775 и 3774, долази у тачку бр. 1 (Y: 7571718.36 ; X: 4745743.40) из које наставља даље пратећи међне линије КП бр. 3774 и КП бр. 3819/2, пресеца КП бр. 3819/1 и пратећи северозападне међне линије КП бр. 3819/1 и 3818/1 долази у тачку бр. 2 (Y: 7571801.28; X: 4745896.78) сече КП бр. 3818/1 и долази у тромеђну тачку коју поменута парцела чини са КП бр. 3816 и 3817. Граница даље прати западну и јужну међну линију КП бр. 3817, долази у тромеђну тачку коју поменута парцела чини са КП бр. 3800 и 3778/1 – пут из које

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ХУМАНИХ ГРОБАЉА У НАСЕЉЕНИМ МЕСТИМА БРЗА, ЛИПОВИЦА И СТРОЈКОВЦЕ СА ПРИСТУПНИМ САОБРАЋАЈНИЦАМА ДО НАСЕЉА

Члан 1.

Приступа се изради ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ХУМАНИХ ГРОБАЉА У НАСЕЉЕНИМ МЕСТИМА БРЗА, ЛИПОВИЦА И СТРОЈКОВЦЕ СА ПРИСТУПНИМ САОБРАЋАЈНИЦАМА ДО НАСЕЉА (У даљем тексту: План детаљне регулације).

Члан 2.

Укупна оквирна површина планског обухвата је 6,57 ha. Коначна граница Плана детаљне регулације утврдиће се приликом израде и стручне контроле нацрта Плана.

Опис границе за гробље у Брзи

Опис границе обухвата гробља почиње у четвротомеђној тачки коју чине КП бр. 3778/2

иде даље на север пратећи западну међну линију поменутог пута и долази до тачке од које је почeo опис границе гробља у КО Брза.

Укупан обухват ПДР-а у насељеном месту Брзи је оквирне површине 1,97 ha. У обухвату су катастарске парцеле КО Брза, целе и делови. Попис катастарских парцела: КП бр. 3778/1 - пут - део, 3778/2 - пут, 3800 - пут, 3802, 3803, 3804, 3805, 3806, 3807, 3808, 3809, 3810, 3811, 3812, 3813, 3814 - постојеће гробље, 3776, 3775 - део, 3774 - део, 3819/1 - део, 3819/2 и 3818/1 КО Брза.

Опис границе за гробље у Липовици

Опис границе обухвата гробља почиње у тромеђној тачки коју чине КП бр. 2747, 2744/3 и 5397/1 - пут у КО Липовица. Граница из ове тачке иде на југозапад пратећи југозападну међну линију КП бр. 2744/3 до тромеђне тачке коју поменута парцела чини са КП бр. 2745/1 и 5126 -пут из које скреће на запад пратећи северозападну међну линију КП бр. 5126- пут, долази у тачку бр 1 (Y: 7572230.25; X: 4775960.09). Из тачке бр. 1 граница скреће на југ, пресеца КП бр. 5011- пут и пратећи југозападну међну линију поменутог пута долази у тромеђну тачку коју пут чини са КП бр. 3123/1 и 3135 и пратећи северну и источну међну линију КП бр. 3135 долази у тачку бр. 2 (Y: 7572126.59; X: 4775861.41). Граница из тачке бр. 2 скреће на исток, сече КП бр. 5407-пут и пратећи југоисточну међну линију КП бр. 3389 - постојеће гробље долази у тромеђну тачки коју поменута парцела чини са КП бр. 3388 и 3395 из које скреће на југ

пратећи западну међну линију КП бр. 3388 до тромеђне тачке коју поменута парцела чини са КП бр. 3397 и 3398. Овде граница сече КП бр. 3388 и 5397/1- пут, долази у тачку бр. 3 (Y: 7572114.87; X: 4775707.27) из које скреће на север кроз КП бр. 3385/1, долази у тачку бр. 4 (Y: 7572243.66 ; X: 4775753.86) па у тачку бр. 5 (Y: 7572262, 40; X: 4775770.22), одакле наставља до тачке бр. 6 (Y: 7572274.97; X: 4775798.55) из које наставља даље на север пратећи западну међну линију КП бр. 3385/1 до тачке бр. 7 (Y: 7572325.51; X: 4775834.74), сече КП бр. 5397/1 - пут и долази у тачку бр. 8 (Y: 7572317.04; X: 4775844.56). Граница из тачке бр. 8 иде на север пратећи источну међну линију КП бр. 2744/3 и долази у тачку од које је почeo опис границе гробља у КО Липовица.

Укупан обухват ПДР-а у насељеном месту Липовица је оквирне површине 2,74 ha. У обухвату су катастарске парцеле КО Липовица, целе и делови. Попис катастарских парцела: КП бр. 2744/3, 2744/2, 2744/1, 5126- пут, 5011 - пут - део, 5407 - пут, 3389- постојеће гробље, 3388 - део- постојеће гробље, 5397/1- пут- део и 3385/1 - део КО Липовица.

Опис границе за гробље у Стројковцу

Опис границе обухвата гробља почиње у тромеђној тачки коју чине КП бр. 3714/2, 3715 и 4784 - пут у КО Стројковце. Граница из ове тачке иде на исток при чему сече КП бр. 4784 - пут, долази у тромеђну тачку коју поменути пут чини са КП бр. 1248 - постојеће гробље и одакле наставља на исток пратећи северну

међну линију поменуте парцеле све до тачке бр. 1. (Y: 7575769.73 ;X: 4751924.41). Из ове тачке граница скреће на север, пресеца КП бр. 1246, 1245, 1244, 1243 и 1242 и долази у тачку бр. 2. (Y: 7575763.28 ;X: 4751988.07) из које скреће на запад и пратећи северну међну линију КП бр. 1242 долази у тромеђну тачку коју поменута парцела чини са КП бр. 1241 и 1240. Граница из ове тромеђне тачке скреће на северозапад пратећи северозападне међне линије КП бр. 1241, 1233 и 1232 долази у тромеђну тачку коју чине КП бр. 1232, 1227 и 1198 из које скреће на југозапад пратећи југозападну међну линију КП бр. 1232 долази у тромеђну тачку коју поменута парцела чини са КП бр. 1233 и 4784 - пут. Граница овде пресеца поменути пут, долази у тромеђну тачку коју пут чини са КП бр. 1269 и 1268 из које скреће на исток и пратећи јужну међну линију пута долази у тачку од које је почeo опис границе гробља у КО Стројковце.

Укупан обухват ПДР-а у насељеном месту Стројковце је оквирне површине 1,86 ha. У обухвату су катастарске парцеле КО Стројковце, целе и делови. Попис катастарских парцела: КП бр. 1247, 1246 - део, 1245 - део, 1244 - део, 1243 - део, 1242 - део, 1241, 1248 - постојеће гробље, 1249 - постојеће гробље, 1233, 1232 и 4784 - пут-део КО Стројковце.

Члан 3.

Плански основ за израду ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ХУМАНИХ ГРОБАЉА У НАСЕЉЕНИМ МЕСТИМА БРЗА, ЛИПОВИЦА И СТРОЈКОВЦЕ СА ПРИСТУПНИМ САОБРАЋАЈНИЦАМА ДО НАСЕЉА је Просторни план града Лесковца

("Службени гласник града Лесковца", бр. 12/2011).

За проширење постојећих или формирање нових гробаља неопходна је израда ПДР-а. Доградњу, уређење и организацију простора унутар постојећих комплекса по потреби разрађивати Урбанистичким пројектом."

Члан 4.

Сврха израде Плана јесте дефинисање планског основа за унапређење постојеће комуналне делатности - гробаља у насељеним местима Брзи, Липовици и Стројковцу, за њихову организацију, коришћење, уређење и заштиту.

Основни циљеви израде Плана су анализа постојећег стања и разрада важећег планског решења; утврђивање критеријума, услова и потреба за даљим, оптималним проширењем постојећих гробаља, као и дефинисање општих и посебних услова за уређење.

У складу са Просторним планом града Лесковца, а према исказаним потребама, Планом ће се дефинисати нове површине за сахрањивање, пратеће површине и објекти у функцији гробаља и саобраћајница, као и површине других намена, чиме се стварају услови да се парцелацијом утврди статус коришћења земљишта у циљу решења имовинско-правних односа. Проширењем комплекса гробаља повећаће се капацитет простора за сахрањивање. Постојећа гробља се морају реорганизовати, утврдити оптимална организација простора, а за проширење гробаља се рационално планирају површине за сахрањивање и остале пратеће површине и објекти, уз могућу фазност у

реализацији. Планираном изградњом пратећих објеката побољшаће се начин функционисања свих садржаја. Планом ће се остварити побољшање укупног нивоа квалитета животне средине и живота становника у контактном подручју, кроз примену правила уређења и грађења и мера и услова заштите.

Поред површине за сахрањивање, у сваком појединачном комплексу планирају се садржаји који су неопходни за функционисање гробаља: прилазне саобраћајнице, паркинг, заштитно зеленило, објекти за вршење погребних и пратећих делатности, опроштајно-церемонијални (комеморативни) трг, инфраструктурни објекти и др.

Члан 5.

План детаљне регулације садржаће текстуални и графички део у аналогном и дигиталном облику. План детаљне регулације (графички део) биће израђен на овереном катастарско-топографском плану и подлогама прибављеним од надлежног органа за послове државног премера и катастра (дигиталне катастарске подлоге и орто-фото подлоге, катастар подземних водова и остало).

Члан 6.

Рок за израду плана детаљне регулације, динамика изrade и цена коштања биће дефинисани Уговором између Града Лесковца и ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, коме је Град Лесковац поверио послове просторног и урбанистичког планирања.

Члан 7.

Средства за израду плана детаљне регулације обезбедиће Град Лесковац, сходно достављеном обрачуну од ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац.

Члан 8.

Од дана ступања на снагу ове Одлуке у периоду од 12 месеци забрањена је изградња нових објеката и извођење радова којима се мења стање у простору, осим радова реконструкције, санације, адаптације, инвестиционог и текућег одржавања, енергетске санације и др. у габариту и волумену постојећих објеката изgraђених у складу са Законом о планирању и изградњи, као и за инфраструктурне коридоре /примарна и секундарна саобраћајна и инфраструктурна мрежа/ који повезују целине.

Члан 9.

На основу Мишљења Одељења за заштиту животне средине Градске управе града Лесковаца бр.291/22-III-09 од 17.10.2022.године, донето је Решење о приступању изради Стратешке процене утицаја на животну средину за ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ХУМАНИХ ГРОБАЉА У НАСЕЉЕНИМ МЕСТИМА БРЗА, ЛИПОВИЦА И СТРОЈКОВЦЕ СА ПРИСТУПНИМ САОБРАЋАЈНИЦАМА ДО НАСЕЉА, које је објављено у Службеном гласнику града Лесковаца бр. 1/23 дана 20.01.2023. године.

Члан 10.

Носилац израде Плана детаљне регулације је Град Лесковац, који ће обезбедити средства за израду плана, а израђивач плана ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, коме је Град Лесковац поверио послове просторног и урбанистичког планирања, који ће у поступку израде плана остварити сарадњу са Одељењем за урбанизам Градске управе града Лесковца.

Члан 11.

У поступку израде Плана детаљне регулације, Нацрт плана подлеже стручној контроли Комисије за планове у складу са чланом 49. и 50. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр.72/09, 81/09, 24/11, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19- др. закон, 9/2020 и 52/21).

Члан 12.

Јавни увид обавља се путем оглашавања у дневном и локалном листу у трајању од 30 дана, а излагање планског документа у просторијама Градске управе града Лесковца, на основу члана 50. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр.72/09, 81/09, 24/11, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19- др. закон, 9/2020 и 52/21).

Члан 13.

Плански документ, План детаљне регулације урадиће се у потребном броју примерака и по овери доставиће се у прописаном формату

Републичком геодетском заводу у року од 10 дана од дана објављивања планског документа у службеном гласнику.

Плански документ биће евидентиран у Централном регистру планских докумената, који води орган надлежан за послове државног премера и катастра.

Члан 14.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику града Лесковца".

Број: 06-1/23-01

У Лесковцу, 3. марта 2023. године

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ПРЕДСЕДНИК

Александар Ђуровић

64.

На основу члана 59. став 1. и члана 66. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон и 47/2018 и 111/2021 – др. закон) и члана 39. став 1. тачка 7. Статута града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", број 28/18), Скупштина града Лесковца на 24. седници одржаној 3. марта 2023. године, донела је

ОДЛУКУ

**О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА
ОДЛУКЕ О ГРАДСКОЈ УПРАВИ
ГРАДА ЛЕСКОВЦА**

Члан 1.

У Одлуци о Градској управи града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", бр. 2/17, 29/17 и 31/21) у члану 8. став 1. тачка 12. се брише, а тачка 13 постаје тачка 12.

Члан 2.

Члан 10. мења се и гласи:

"ОДЕЉЕЊЕ ЗА ОПШТУ УПРАВУ И ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ обавља:

- послове везане за организацију и унапређење рада одељења Градске управе;
- припремање нацрте одлука и других општих аката из свог делокруга рада;
- вођење управног поступка у области матичних књига, личног имена и породичних односа;
- вођење матичних књига и издавање извода и уверења из матичних књига и књига држављана;
- вођење управног поступка у области матичних књига, личног имена и породичних односа за општине Урошевац, Качаник, Штимље и Штрпце;
- вођење матичних књига и издавање извода и уверења из матичних књига и књига држављана за општине Урошевац, Качаник, Штимље и Штрпце;
- ажурирање дела јединственог и посебног бирачког списка за подручје града Лесковца;

- издавање потврда о изборном или бирачком праву;
- пружање информација грађанима и правним лицима о начину и поступку остваривања њихових права пред органима Градске управе;
- пружање стручне помоћи странкама приликом попуњавања образца и састављања поднесака;
- канцеларијско пословања органа Града и Градске управе;
- организовање рада писарнице и архиве где се обављају послови канцеларијског пословања органа Града и Градске управе, у складу са Законом, Уредбом и Упутство о канцеларијском пословању органа државне управе;
- пријем поднесака и документарног материјала из надлежности органа Града и Градске управе, дигитализовање поднесака и другог документарног материјала, креирање потврде о пријему, евидентирање предмете, здруживање материјала, одлагање документарног материјала примљеног у папирном облику, достављање предмете у рад;
- доставу акта и другог документарног материјала органа Града и Градске управе електронским путем, непосредно у писарници органа или путем поштанског оператора, односно курира и стављање предмета у статус "Архивиран";
- одлагање и чување предмета у електронску архиву Писарнице након доделе

статуса "Архивиран", ажурирање архивске књиге и пренос архивираног документарног материјала коме није истекао рок чувања у eАрхив;

- креирање Листа архивске грађе и документарног материјала са роковима чувања;

- креирање Листа безвредног документарног материјала коме је истекао рок чувања, достављање Историјском архиву Лесковац и по добијању потврде од Историјског архива уништавање безвредног документарног материјала;

- издавање уверења и потврда на основу података о којима се не води службена евиденција када је доказивање тих чињеница прописано законом;

- обавештавање правних и физичких лица о дуговањима на основу пореза на имовину, фирмарине, еко таксе - упит стања локалне пореске администрације;

- издавање пореских уверења;

- подношење захтева који не подлежу поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (информација о локацији, потврда пројекта парцелације/препарцелације, услови за израду пројекта парцелације, потврда пројекта исправке граница суседних парцела);

- пружање информација о начину подношења грађевинске дозволе електронским путем;

- послове Јединственог управног места и послове пружања услуга грађанима (Услужни центар);

- поступање по захтевима за слободан приступ информацијама од јавног значаја и израда извештаја за потребе Повереника;

- послове сервиса "Виртуелни матичар" ;

- послове сервиса "Е-дијаспора";

- послове сервиса "48 сати" – праћење и израда извештаја о раду "Система 48 сати";

- послове телефонског центра;

- послове управљања информационим системом, стручне координације, сарадње, организације и рада на увођењу, развоју и коришћењу информатичке технологије за органе Града и Градску управу;

- послове администрације сервера, радних станица и рачунарских мрежа;

- израду и одржавање web сајтова, сервиса и апликација;

- израду апликација за потребе Градске управе, и чување база података;

- пружање правне и бесплатне правне помоћи грађанима за остваривање њихових права;

- израду Планова одбране који су саставни део Планова одбране Републике Србије, предузимање мера за усклађивање припрема за одбрану правних лица у делатностима из своје надлежности и Плана одбране Републике Србије, предузимање мера за функционисање локалне самоуправе у ратном или ванредном стању, спровођење мера приправности и предузимање других мера потребних за прелазак на организацију у ратном или ванредном стању;

- стручне, оперативне, планске и организационе послове заштите и спасавања у ванредним ситуацијама за град Лесковца;
 - послове везане за учествовање у заштити људи, материјалних и културних добара и животне средине на територији града од елементарних непогода, удеса и катастрофа, у складу са Одлуком о организацији и функционисању цивилне заштите на територији града Лесковца;
 - стручно – административне и оперативне послове за потребе Штаба за ванредне ситуације града Лесковца;
 - спровођење прописа којима су регулисани положај и права месних заједница на територији града Лесковца и припрема нацрта општих аката из ове области;
 - унапређивање организације рада месних заједница;
 - стручне и административне послове за потребе месних заједница и њених органа;
 - стручне и административне послове за избор органа месних заједница;
 - послове економата;
 - текуће и инвестиционо одржавање и обезбеђење пословних зграда, пратећих објеката, уређаја и опреме, уређивање и загревање просторија и противпожарну заштиту;
 - послове везане за употребу, одржавање, сервисирање и гаражирање возила;
 - курирске послове, доставу материјала, одржавање чистоће и друге помоћно-техничке послове;
 - друге послове из ове области у складу са Законом и Статутом града."
- Члан 3.
- У члану 14. став 2. којим се уређују послови Канцеларије за локални развој, мења се на тај начин што се иза тачке 30 "сарадњу и комуникацију са републичким и другим институцијама које се баве унапређењем економског развоја и привлачењем инвестиција", додају следеће тачке:
- " • Издавање лиценце за обављање енергетских делатности: производња, дистрибуција и снабдевање топлотном енергијом;
 - Вођење регистра издатих лиценци;
 - Вођење евиденције произвођача топлотне енергије снаге од 0,1 MW до 1 MW. "
- Члан 4.
- У члану 18. став 2. којим се уређују послови Комуналне инспекције у тачки 7. бришу се речи "и радног времена у одређеним делатностима и на одређеним пословима" а тачка 19 "обавља поверене послове у складу са Законом о трговини ("Сл. гласник РС", бр. 53 /2010 и 10/2013) и другим законима и прописима донетим на основу истих" брише се у целости.
- У истом члану, иза става 2. којим се уређују послови Комуналне инспекције, додаје се нови став који гласи:
- "Инспекција за послове трговине и туризма обавља следеће послове:**
- контролу истицања и поштовања прописаног радног времена на продајном месту;

• контролу истицања података о трговцу, пружаоцу услуге на продајном месту;

• контролу обављања трговине на мало личним нуђењем;

• контролу обављања трговине на мало на продајном месту;

• контролу испуњености прописаних услова и начина обављања угоститељске делатности у објектима домаће радиности, сеоском туристичком домаћинству и хостелу;

• контролу издатог решења о одређивању категорије објекта домаће радиности, сеоског туристичког домаћинства и хостела;

• контролу боравишне таксе (наплата и уплата, истицање у рачуну и др.);

• контролу истицања и поштовања радног времена угоститељских објекта и објекта забавног карактера;

• контролу обављања угоститељске делатности пружања услуга смештаја у кућама, апартманима, собама, становима и другим просторима за које није издато решење о категоризацији;

• друге поверене послове у складу са Законом о трговини и Законом о угоститељству, као и другим законима и подзаконским прописима који регулишу ове области;

• предузима друге мере у складу са законским овлашћењима."

Члан 5.

Члан 23. се брише.

Члан 6.

У осталом делу Одлука о Градској управи града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", бр. 2/2017, 29/2017 и 31/2021) остаје непромењена.

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику града Лесковца".

Број: 06-1/23-I

У Лесковцу, 3. марта 2023. године

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ПРЕДСЕДНИК

Александар Ђуровић

65.

На основу члана 2. став 3. тачка 14, члана 4. став 3. и члана 13. став 1. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", бр. 88/11, 104/16 и 95/18), члана 32. став 1. тачка 6. и члана 66. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07, 83/14 - др. закон, 101/16 - др. закон, 47/18 и 111/21 - др. закон) и члана 39. став 1. тачка 22. Статута града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", број 28/18), Скупштина града Лесковца на 24. седници одржаној 3. марта 2023. године, донела је

ОДЛУКУ**О ОБАВЉАЊУ КОМУНАЛНЕ
ДЕЛАТНОСТИ ЗООХИГИЈЕНЕ НА
ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЛЕСКОВЦА****I ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ****Предмет уређивања****Члан 1.**

Овом Одлуком уређује се начин обављања комуналне делатности зоохигијене на територији града Лесковца (у даљем тексту: Град), права и обавезе вршилаца комуналне делатности зоохигијене и кориснику услуга на територији Града, начин финансирања и надзор над вршењем комуналне делатности зоохигијене, као и друга питања од значаја за обављање комуналне делатности зоохигијене.

Члан 2.

Комунална делатност зоохигијене обухвата послове:

1. хватања, превоза, збрињавања и смештаја напуштених и изгубљених животиња у прихватилиште за животиње;
2. контроле и смањења популације изгубљених и напуштених паса и мачака;
3. нешкодљивог уклањања и транспорта лешева животиња са јавних и других површина и објеката за узгој, држање, дресуру, излагање, одржавање такмичења или промет животиња до објеката за сакупљање, прераду или уништавање споре-

дних производа животињског порекла на начин који не представља ризик по друге животиње, људе или животну средину;

4. спровођење мера за смањење популације глодара, инсеката и штетних микроорганизама мерама дезинфекције, дезинсекције и дератизације на јавним површинама.

Члан 3.

Поједини изрази употребљени у овој одлуци имају следеће значење:

1. изгубљена животиња је животиња која је напустила власника, односно држаоца, без његове воље и коју он тражи;
2. напуштена животиња је животиња која нема дом или се налази изван њега и лишена је бриге и неге власника, односно држаоца, и коју је он свесно напустио;
3. власник животиње је правно или физичко лице, односно предузетник, који има право чувања, држања, узгоја, гајења, репродукције, транспорта, коришћења и продаје животиње, који је одговоран за живот, заштиту здравља и добробит животиње;
4. држалац животиње јесте свако правно или физичко лице, односно предузетник, који има право чувања, држања, узгоја, гајења, репродукције, транспорта, коришћења, продаје на основу писменог одобрења власника животиње, и који је одговоран за живот, заштиту здравља и добробит животиње;

5. прихватилиште за животиње је објекат који служи за привремени или трајни смештај напуштених и изгубљених животиња и помоћ и бригу о напуштеним и изгубљеним животињама;

6. добробит животиња јесте обезбеђивање услова у којима животиња може да остварује своје физиолошке и друге потребе својствене врсти, као што су исхрана и напајање, простор за смештај, физичка, психичка и термичка удобност, сигурност, испољавање основних облика понашања, социјални контакт са животињама исте врсте, одсуство непријатних искустава као што су бол, патња, страх, стрес, болести и повреде;

7. дезинфекција јесте примена начина, поступака и метода ради уништавања узрочника болести животиња, укључујући и болести које се са животиња могу пренети на људе;

8. дезинсекција јесте примена начина, поступака и метода ради уништавања штетних инсеката;

9. дератизација јесте примена начина, поступака и метода за уништавања штетних глодара;

10. јавна површина, у смислу ове одлуке, је површина утврђена планским документом Града која је доступна свим корисницима под једнаким условима (јавне саобраћајне површине - путеви, улице, пешачке зоне и сл., тргови, јавне зелене површине и др.).

Члан 4.

Органи Града, вршиоци комуналне делатности зоохигијене и корисници комуналних услуга дужни су да брину о животу, заштити здравља и добробити животиња, да међусобно сарађују, координирају и усклађују доношење и спровођење одлука у области добробити животиња, те да поступају у складу са следећим начелима:

1. начело универзалности бола, које подразумева да животиње могу да осете бол, патњу, стрес, страх и панику, као и обавезу човека да, поред очувања врсте, брине и о заштити живота и добробити сваке јединке;

2. начело бриге о животињама, које подразумева моралну обавезу и дужност човека да поштује животиње и да брине о животу и добробити животиња чији опстанак зависи непосредно од њега;

3. начело интегралности, које подразумева да државни органи и органи Града, у оквиру свог делокруга, обезбеђују интегралну заштиту добробити животиња спровођењем међусобно усаглашених планова и програма;

4. начело одговорности, које подразумева да је власник, односно држалац животиња, одговоран за њихов живот и добробит и да је дужан да сноси трошкове њиховог збрињавања ако више не жeli или није у могућности да се стара о њима.

II ВРШИОЦИ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ ЗООХИГИЈЕНЕ

Вршиоци комуналне делатности

Члан 5.

Послове хватања, превоза, збрињавања и смештаја напуштених и изгубљених паса и мачака у прихватилиште за псе и мачке, послове контроле и смањења популације изгубљених и напуштених паса и мачака и послове нешкодљивог уклањања и транспорта лешева животиња са јавних и других површина и објеката за узгој, држање, дресуру, излагање, одржавање такмичења или промет животиња до објеката за сакупљање, прераду или уништавање споредних производа животињског порекла на начин који не представља ризик по друге животиње, људе или животну средину на територији Града обавља Јавно комунално предузеће "Комуналац" Лесковац (у даљем тексту: Предузеће).

Послове из става 1. овог члана предезеђе обавља у складу са Оперативни програм одржавања зоохигијене на територији града Лесковца.

Послове прикупљања, превоза и збрињавања напуштених и изгубљених осталих домаћих животиња на територији Града обавља привредно друштво, односно друго правно лице или предузећник, коме се, у складу са одредбама закона о комуналним делатностима, повери обављање ове комуналне делатности.

Послове спровођења мера за смањење популације глодара, инсеката и штетних микроорганизама мерама дезинфекције, дезинсекције и дератизације на јавним површинама на територији Града обавља привредно друштво, односно друго правно

лице или предузећник, коме се, у складу са одредбама закона о комуналним делатностима, повери обављање ове комуналне делатности.

Услови за обављање комуналне делатности

Члан 6.

Вршиоци комуналне делатности зоохигијене из члана 5. ове одлуке (у даљем тексту: вршилац комуналне делатности) морају испуњавати услове за обављање ове комуналне делатности прописане уредбом Владе РС о начину и условима за отпочињање обављања комуналне делатности, као и услове прописане другим прописима који уређују вршење ових делатности.

Обавеза вршиоца комуналне делатности да обезбеди трајно и несметано обављање комуналне делатности

Члан 7.

Вршилац комуналне делатности је дужан да организује свој рад и пословање на начин којим се обезбеђује:

1. трајно и несметано пружање комуналних услуга корисницима под условима и на начин уређен законом, другим прописима и стандардима донесеним на основу закона;
2. прописани или уговорени обим и квалитет комуналних услуга, који подразумева тачност у погледу рокова, сигурност корисника у добијању услуга и здравствену и хигијенску исправност у складу са позитивним прописима;

3. предузимање мера одржавања, развоја и заштите комуналних објеката, постројења и опреме, који служе за обављање комуналних делатности;
4. развој и унапређење квалитета и врста комуналних услуга, као и унапређење организације и ефикасности рада.

Предузеће обавља послове из става 1. по пријави државних и других органа, организација и служби, правних или физичких лица, по налогу и непосредном обавештењу надлежне инспекције, и у оквиру редовне активности.

III НАЧИН ОБАВЉАЊА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ

Обављање послова хватања, превоза, збрињавања и смештаја у прихватилиште напуштених и изгубљених паса и мачака

Члан 8.

Предузеће обавља следеће послове:

1. хватање, превоз, збрињавање и смештај напуштених и изгубљених паса и мачака у прихватилиште;
2. контрола и смањење популације изгубљених и напуштених паса и мачака;
3. организовање карантинског смештаја паса и мачака;
4. нешкодљиво уклањање и транспорт лешева животиња са јавних и других површина и објеката за држање, узгој, дресуру, излагање, одржавање такмичења или промет животиња до објекта за сакупљање, прераду или уништавање отпада животињског порекла на начин који не представља ризик по друге животиње, људе или животну средину.

Члан 9.

У обављању послова хватања, превоза, збрињавања и смештаја у прихватилиште изгубљених и напуштених паса и мачака, Јавно предузеће је дужно да:

1. прима пријаве о изгубљеним или напуштеним псима и мачкама и прикупља их;
2. врши превоз прикупљених паса и мачака до прихватилишта;
3. сваку примљену и у прихватилиште смештену животињу уведе у евиденцију која се води у прихватилишту;
4. новопримљеног пса и мачку смести у нечисти део прихватилишта, врши тријажу, затим да животињу третира против екто и ендопаразита, утврди идентитет и врши преглед од стране ветеринара ради утврђивања здравственог статуса;
5. псима и мачкама који су болесни или повређени обезбеди одговарајућу ветеринарску помоћ;
6. брине о проналажењу власника, односно држаоца за псе и мачке смештене у прихватилиште;
7. ако је власник познат, без одлагања обавести га о пронађеној животињи, и на

његов захтев, врати животињу у року од 15 дана од дана смештаја у прихватилиште;

8. предузима мере да се пси и мачке непознатог власника, односно без власника у прихватилишту стерилишу, вакцинишу и да се обележе у складу са прописима којима се уређује ветеринарство;

9. након извршене стерилизације и обележавања, псе и мачке непознатог власника, односно без власника, за које се пријему и обављају клиничког прегледа процени да су здрави и прихватљивог темперамента за удомљавање и уведе у чисти део прихватилишта за смештај, и

10. предузима активности на удомљавању паса и мачака непознатог власника, односно без власника.

Збрињавање ухваћених изгубљених и напуштених паса и мачака спроводи се према програму контроле и смањења популације напуштених паса и мачака који доноси надлежни орган Града.

У вршењу послова комуналне делатности из става 1. овог члана Јавно предузеће је дужно да у свему поступа у складу са прописима који уређују услове за заштиту добробити животиња у погледу простора, просторија и опреме, које мора да испуњава прихватилиште за напуштене животиње, начин поступања са животињама у овим објектима, програм обуке о добробити животиња, садржину и начин вођења евиденције у прихватилиштима, начин и средства за прикупљање напуштених и изгубљених животиња, начин превоза и

збрињавања напуштених и изгубљених животиња, као и начин обележавања и регистрације паса и мачака.

Хватање, превоз, збрињавање и смештај у прихватилиште напуштених и изгубљених паса и мачака

Члан 10.

Предузеће обавља послове хватања, превоза, смештаја и збрињавања напуштених и изгубљених паса и мачака на територији града Лесковца савременим методама и на хуман начин уз примену одговарајуће опреме и превозних средстава на начин, да се са животињама поступа тако да се проузрокује најмањи степен бола, патње, страха и стреса у складу са законом којим се уређује добробит животиња.

Прихватилиште за псе и мачке

Члан 11.

Предузеће организује рад прихватилишта за збрињавање напуштених и изгубљених паса и мачака (у даљем тексту: Прихватилиште), у складу са Уредбом Владе Републике Србије о начину и условима за отпочињање обављања комуналних делатности и прописима којима се уређује област добробити животиња.

За обављање делатности Прихватилишта Предузеће користи објекат у својини Града, који му је дат на коришћење.

Члан 12.

Предузеће је дужно да се о псима и мачкама које се налазе у Прихватилишту брине са

пажњом доброг домаћина, и одговорно је за живот, здравље и добробит животиња у Прихватилишту.

Предузеће је дужно да води евиденцију о псима и мачкама које се налазе у Прихватилишту.

Предузеће је дужно да псима и мачкама које се налазе у Прихватилишту, а које су болесне или повређене, обезбеди одговарајућу ветеринарску помоћ.

Животиња се може лишити живота на хуман начин:

- ако је повређена, неизлечиво болесна, телесно деформисана или на други начин патолошки онеспособљена тако да опоравак није могућ, а живот за њу представља бол, патњу, страх и стрес;

- ако је достигла старост па јој отказују основне животне функције;

- ако се лишавањем живота спречава ширење, односно ако се сузбијају и искорењују заразне болести, у складу са законом којим се уређује ветеринарство;

- ако животиња не може да се прилагоди условима смештаја, а њено пуштање на слободу представља опасност за људе, друге животиње и животну средину;

- ако је у питању уништавање штетних глодара, или је неопходно контролисати бројност популације одређене врсте дивљих животиња, у складу са посебним прописима;

- ако је лишавање животиње живота од веће користи за њену добробит него што су патње од даљег живота, у складу са мишљењем ветеринара.

Предузеће је дужно да сачини план збрињавања животиња у случају затварања Прихватилишта или елементарних непогода.

Средства за рад Прихватилишта обезбеђују се у складу са чланом 22. ове Одлуке.

Члан 13.

У Прихватилиште за псе и мачке смештају се:

1. напуштени и изгубљени пси и мачке;
2. пси и мачке чији власници, односно држаоци не могу више да се брину о њима;
3. пси и мачке које су одузете од власника, односно држаоца од стране министарства надлежног за област ветеринарства;
4. пси и мачке које су у опасности.

Предузеће је дужно да сарађује са надлежним ветеринарским службама и организацијама за заштиту животиња, као и да редовно обавештава јавност и друга прихватилишта за животиње о животињама које се налазе у Прихватилишту.

Члан 14.

Приликом смештаја у Прихватилиште врши се тријажа, која подразумева: утврђивање идентитета паса и мачака, проверу на списку тражених животиња, обавештавање власника, односно држаоца животиње, преглед од стране ветеринара и утврђивање здравственог стања и разврставање паса и мачака према врсти и полу.

Члан 15.

Трошкове сакупљања, превожења и збрињавања напуштених и изгубљених паса и мачака у Прихватилишту сноси власник,

односно држалац животиње, уколико је познат.

Уколико власник, односно држалац паса и мачака није познат, трошкови сакупљања, превожења и збрињавања напуштених и изгубљених животиња у Прихватилиште обезбеђују се из буџета Града.

Висину трошкова из става 1. и 2. овог члана утврђује Предузеће својим Ценовником, на који сагласност даје Градско веће града Лесковца.

Члан 16.

Власник, односно држалац паса и мачака који изгуби животињу дужан је да ту чињеницу без одлагања, а најкасније у року од три дана од дана губитка животиње, пријави Предузећу и надлежној ветеринарској служби.

Ако власник, односно држалац паса и мачака не поступи у складу са ставом 1. овог члана, сматраће се да је животињу напустио и дужан је да надокнади сву штету коју животиња проузрокује од тренутка напуштања до збрињавања у Прихватилишту.

Члан 17.

Ако се напуштеном или изгубљеном псу или мачки не пронађе власник у року од 30 дана од дана смештаја у Прихватилиште, односно ако се не збрину на други начин, са истима се поступа у складу са Програмом контроле и смањења популације напуштених паса и мачака на територији града Лесковца.

Удомљавање напуштених и изгубљених паса и мачака које се налазе у Прихватилишту

врши се на основу евиденције коју води Предузеће, у складу са посебним прописима. Удомити се може само пас или мачка за коју је издата потврда ветеринара о здравственом стању, вакцинацији и стерилизацији и која је чипована на име лица које удомљава пса или мачку.

Послови контроле и смањења популације напуштених паса и мачака

Члан 18.

Послови контроле и смањења популације напуштених паса и мачака обављају се у складу са Програмом контроле и смањења популације напуштених паса и мачака који усваја надлежни орган града.

Програм садржи преглед стања, циљеве доношења Програма, мере за реализацију циљева и начин њиховог финансирања.

Мере које садржи Програм могу бити следеће:

1. мере ради побољшања услова у постојећим прихватилиштима или изградња новог прихватилишта;
2. поспешивање регистрације, вакцинације и обележавања свих паса и мачака;
3. поспешивање стерилизације паса и мачака;
4. удомљавање и поспешивање удомљавања напуштених паса и мачака;
5. едукација и информисање власника или држалаца животиња са особинама и потребама животиња, сопственим моти-

вима држања животиња и законским обавезама власника (регистрација, обележавање, вакцинација и др.);

6. друге мере, које се процене као потребне ради постизања циљева доношења Програма, у односу на затечено стање (нпр. програм "ухвати-стерилиши-пусти", и др.).

Мере које садржи Програм, поред Јавног предузећа, могу да извршавају и други субјекти (установе, удружења, правна и физичка лица, предузетници и др.), у складу са Програмом.

Спровођење мера из Програма контролише Градска управа – одељење надлежно за комуналне послове.

Прикупљање, превоз и збрињавање напуштених и изгубљених осталих домаћих животиња

Члан 19.

Прикупљање, превоз, збрињавање и смештај у прихватилиште напуштених и изгубљених осталих домаћих животиња (осим паса и мачака) врши се по пријави или на основу сазнања.

Власник, односно држалац животиње који изгуби животињу дужан је да ту чињеницу без одлагања, а најкасније у року од три дана од дана губитка животиње, пријави Предузећу и надлежној ветеринарској служби.

Ако власник, односно држалац животиње не поступи у складу са ставом 2. овог члана, сматраће се да је животињу напустио и дужан

је да надокнади сву штету коју животиња проузрокује од тренутка напуштања до збрињавања у Прихватилишту или на други начин.

Власник Прихватилашта дужан је да у сарадњи са Комуналном милицијом и ветеринарском инспекцијом предузме мере за проналазак власника односно држаоца животиње, као и да обезбеди спровођење мера превентивне здравствене заштите животиња и потребну помоћ животињама од стране ветеринара.

Ако се домаћој животињи која је смештена у Прихватилиште у року од најмање 30 дана од дана смештаја у Прихватилишту не пронађе власник или држалац, односно ако се не збрине на други начин, а њено чување изискује несразмерне трошкове, власник Прихватилишта ће животињу продати или поклонити.

Новац остварен продајом животиње на начин из става 1. овог члана биће предат власнику, односно кориснику животиње, ако се исти пронађе, и то након наплате трошкова чувања у Прихватилишту и других трошкова који су настали у вези са збрињавањем животиње.

Нешкодљиво уклањање и транспорт лешева животиња

Члан 20.

У вршењу послова нешкодљивог уклањања лешева животиња предузеће је дужно да:

1. прима пријаве о постојању лешева животиња;
2. нешкодљиво уклања лешеве животиња;
3. обави или организује превоз лешева животиња до објекта за сакупљање, прераду, или уништавања отпада животињског порекла.

Власник односно држалац животиње је дужан да без одлагања пријави угинуће животиње на јавној површини, јавном предузећу или комуноалној милицији, ради предузимања мера у циљу нешкодљивог уклањања леша животиње са јавне површине.

Власник животиње из става 2. овог члана дужан је да јавном предузећу исплати накнаду за уклањање леша животиње са јавне површине према ценовнику јавног предузећа.

Нешкодљиво уклањање лешева животиња из објекта за узгој, држање, дресуру, излагање, одржавање такмичења или промет животиња, односно са површином које нису јавне, Предузеће врши по пријави власника или држаоца животиња или објекта, односно површине.

Власник, односно држалац животиње или објекта, односно површине из става 4. овог члана, дужан је да Предузећу без одлагања пријави угинуће животиње, уз навођење адресе и имена власника, односно држаоца животиње, објекта односно површине.

Лице у Предузећу које прими пријаву о постојању леша животиње на јавној или

другој површини, односно у објекту за узгој, држање, дресуру, излагање, одржавање такмичења или промет животиња, о томе без одлагања обавештава теренску службу, која је дужна да одмах изађе на лице места, уклони леш, изврши дезинфекцију простора и леш транспортује у објекат за сакупљање лешева животиња.

Када је животиња угинула под околностима које се не сматрају убичајеним, леш животиње може бити уклоњен само по налогу ветеринарског инспектора.

Послове нешкодљивог уклањања лешева животиња са јавних површина Предузеће врши на начин који не представља ризик по друге животиње, људе или животну средину, у складу са посебним прописима.

Трошкове нешкодљивог уклањања лешева животиња сноси власник, односно држалац животиње, односно објекта или друге површине са које се леш уклања, уколико је познат.

Уколико власник, односно држалац животиње чији се леш уклања, односно објекта или површине са које се леш уклања није познат, трошкови уклањања ће бити исплаћени из буџета Града.

Уколико се накнадно сазна за лице за чији рачун су исплаћени трошкови уклањања леша животиње на терет буџета Града, то лице је дужно да надокнади граду исплаћени износ.

Мере контроле и смањења популације штетних организама, глодара и инсеката на јавним површинама

Члан 21.

Послови спровођења мера контроле и смањења популације штетних организама, глодара и инсеката спровођењем мера дезинфекције, дезинсекције и дератизације на јавним површинама обухватају:

1. старање о броју и врсти присутних штетних организама, глодара и инсеката;
2. пријем пријава о присутности штетних организама, глодара и инсеката;
3. предузимање мера контроле и смањења популације штетних организама, глодара и инсеката на јавним површинама;
4. праћење спровођења мера из тачке 3. овог става;
5. друге послове у вези са спровођењем мера из тачке 3. овог става.

Дезинсекција на територији града Лесковца спроводи се у складу са Програмом спровођења системске дезинсекције коју усваја надлежни орган града.

Средства за спровођење реализације Програма обезбеђују се у буџету града.

Спровођење мера дезинсекције координира и прати Градска управа – Одељење за заштиту животне средине у сарадњи са овлашћеном инсистуцијом - надзорним органом који врши стручни надзор.

Дератизација на територији града Лесковца спроводи се у складу са Програмом спровођења дератизације коју усваја надлежни орган града.

Средства за спровођење реализације Програма обезбеђују се у буџету града.

Спровођење мера дератизације координира и прати Градска управа – Одељење за заштиту животне средине у сарадњи са овлашћеном инсистуцијом - надзорним органом који врши стручни надзор.

У обављању послова из става 1. овог члана вршилац комуналне делатности је дужан да испуњава услове у складу са посебним прописима.

IV ФИНАНСИРАЊЕ ОБАВЉАЊА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ

Члан 22.

Средства за обављање и развој комуналне делатности зоохигијене обезбеђују се из:

1. прихода буџета Града;
2. наменских средстава других нивоа власти;
3. прихода од продаје комуналних услуга;
5. других извора, у складу са законом и другим прописима.

Члан 23.

Корисник услуге је дужан да плати цену за извршена услугу:

1. забрињавања животиње, ако више не жели или није у могућности да се о њој стара;

2. хватања, превоза, смештаја, исхране и неге напуштених и изгубљених, односно одузетих животиња чији је власник;

3. нешкодљивог уклањања лешева животиња чији је власник са јавних и других површина и објекта за држање, узгој, дресуру, излагање, одржавање такмичења или промет животиња.

В КОНТИНУИРАНО ИЗЈАШЊАВАЊЕ КОРИСНИКА О КВАЛИТЕТУ ПРУЖАЊА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА

Члан 24.

Предузеће је дужно да једном годишње спроведе поступак изјашњавања корисника о квалитету пружања комуналних услуга из ове одлуке, у трајању од најмање 30 дана.

Јавни позив за изјашњавање из става 1. овог члана, Предузеће објављује у средствима јавног информисања од локалног значаја, као и на званичној интернет страници Града и својој интернет страници.

Изјашњавање се може организовати и електронским путем.

Предузеће је дужно да у року од 15 дана од дана завршетка изјашњавања достави Градском већу града Лесковца извештај о резултатима изјашњавања корисника о квалитету пружања комуналних услуга.

Уколико су резултати изјашњавања корисника комуналних услуга такви да је већина корисника задовољна пруженом комуналном услугом, Градско веће о томе извештава Скупштину града.

Уколико су резултати изјашњавања корисника комуналних услуга такви да већина корисника није задовољна пруженом комуналном услугом, Градско веће покреће поступак преиспитивања рада Предузећа, и налаже му да отклони недостатке који су наведени у изјашњавању корисника у року од 90 дана.

Уколико Предузеће не отклони недостатке из става 6. овог члана, Градско веће о томе обавештава Скупштину града, која даље поступа у складу са Законом о комуналним делатностима.

VI ПОСТУПАЊЕ СЛУЧАЈУ ПЛАНИРАНИХ, ОДНОСНО НЕПЛАНИРАНИХ ПОРЕМЕЋАЈА ИЛИ ПРЕКИДА У ОБАВЉАЊУ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ

Члан 25.

Вршилац комуналн делатности је дужан да у средствима јавног информисања од локалног значаја и на својој интернет страници обавести кориснике комуналних услуга о планираним или очекиваним сметњама и прекидима, који ће настати или могу настати у пружању комуналних услуга, најкасније 24 сата пре очекиваног прекида у пружању тих услуга.

Члан 26.

У случају наступања непланираних или неочекиваних поремећаја или прекида у пружању комуналних услуга, односно обављању комуналних делатности, вршилац комуналне делатности је дужан да без

одлагања предузме неопходне мере за отклањање узрока поремећаја, односно прекида, и то:

- да радно ангажује запослене на отклањању узрока поремећаја, односно разлога због којих је дошло до прекида у обављању комуналних делатности;
- да предузме друге мере које одреде надлежни органи.

Члан 27.

У случају из члана 25. ове одлуке, вршилац комуналне делатности је обавезан да, истовремено са предузимањем неопходних мера, обавести надлежну организациону јединицу Градске управе града Лесковца о разлозима поремећаја или прекида, као и о предузетим мерама.

Члан 28.

По пријему обавештења о непланираном прекиду испоруке, односно по утврђивању поремећаја или прекида у пружању комуналних услуга, надлежна организациона јединица Градске управе града Лесковца дужна је да:

- одреди ред првенства и начин пружања услуга на начин да спречи настанак и ширење заразних болести, односно настанак значајне односно ненадокнадиве штете;
- предузме мере за хитну заштиту комуналних објеката и друге имовине која је угрожена;
- предузме мере за отклањање насталих последица, као и друге потребне мере,

- утврди разлоге и евентуалну одговорност за поремећај, односно прекид у обављању комуналних делатности, као и причињену штету.

Члан 29.

Уколико вршилац комуналне делатности не предузме мере за отклањање узрока поремећаја, односно прекида у пружању комуналних услуга у одређеном року, надлежна организациона јединица Градске управе града Лесковца предузеће мере за хитну заштиту комуналних објеката и друге имовине која је угрожена, на терет вршиоца комуналне делатности.

VII ОДРЕДБЕ О ШТРАЈКУ

Члан 30.

У случају прекида обављања комуналне делатности зоохигијене због штрајка запослених, вршилац комуналне делатности је дужан да обезбеди минимум процеса рада, и то:

- хватање, збрињавање, превоз и сметај у Прихватилиште напуштених и изгубљених животиња које су болесне или повређене, односно које представљају опасност по околину;
- нешкодљиво уклањање лешева животиња са јавних површина до објекта за сакупљање, прераду или уништавање отпада животињског порекла, и
- обављање других послова ради заштите здравља и безбедности људи, животиња или животне средине по налогу надлежне инспекције.

VIII НАДЗОР

Члан 31.

Надзор над спровођењем ове Одлуке врши Гардска управа – одељење надлежно за комуналне послове.

Послове инспекцијског надзора над обављањем комуналне делатности зоохигијене на територији Града врши одељење Градске управе града Лесковца надлежно за инспекцијске послове, преко комуналних инспектора.

У вршењу инспекцијског надзора, комунални инспектор је овлашћен да:

- изврши увид у опште и појединачне акте, евиденције и другу документацију Предузећа, односно других вршилаца комуналне делатности;
- саслушава и узима изјаве од одговорних лица из Предузећа, односно других вршилаца комуналне делатности, као и других правних и физичких лица;
- прегледа пословне просторије, објекте, постројења и уређаје за обављање комуналне делатности, односно који служе коришћењу комуналних услуга, ради прикупљања неопходних података;
- фотографише и сними простор у коме се врши инспекцијски надзор, као и друге ствари које су предмет надзора;
- наложи решењем да се комунална делатност зоохигијене обавља на начин утврђен законом, другим прописима и овом одлуком;

- наложи решењем извршавање утврђених обавеза и предузимање мера за отклањање недостатака у обављању комуналне делатности зоохигијене;

- наложи решењем кориснику извршење утврђених обавеза;

- изда прекрајни налог;

- забрани обављање комуналне делатности из ове одлуке свим субјектима који не испуњавају услове предвиђене законом, другим прописима и овом одлуком;

- забрани обављање комуналне делатности зоохигијене свим субјектима којима обављање ове комуналне делатности није поверено од стране Града у прописаном поступку;

- предузима и друге мере у складу са законом, подзаконским прописима и овом одлуком.

Члан 32.

Предузеће, други вршиоци комуналне делатности зоохигијене, као и друга правна и физичка лица, дужни су да комуналном инспектору омогуће несметано вршење надзора, и да му без одлагања ставе на увид и располагање потребну документацију и друге доказе и изјасне се о чињеницама које су од значаја за вршење надзора.

На решење комуналног инспектора може се изјавити жалба Градском већу града Лесковца у року од 15 дана од достављања решења.

Жалба не одлаже извршење решења. Градско веће града Лесковца одлучује о жалби

у року од 30 дана од дана пријема жалбе. Решење Градског већа је коначно у управном поступку, и против њега се може покренути управни спор.

Члан 33.

Комунални инспектор у обављању послова сарађује са комуналном милицијом, другим државним органима, органима локалне самоуправе, као и имаоцима јавних овлашћења, што обухвата међусобно обавештавање, размену информација, пружање непосредне помоћи и предузимање заједничких мера и активности од значаја за обављање послова комуналне инспекције.

Послови Комуналне милиције

Члан 34.

Послови Комуналне милиције у погледу вршења контроле над применом ове одлуке обављају се организованим присуством комуналних милиционара на местима одржавања реда од значаја за ову комуналну делатност, предузимањем других превентивних мера и применом законом предвиђених овлашћења комуналне милиције.

Одржавање реда од значаја за ову комуналну делатност у смислу става 1. овог члана подразумева да комунални милиционер присуством на јавним површинама Града надзире да ли има изгубљених или напуштених животиња које треба склонити са јавних површина, односно да ли има лешева животиња на јавним површинама, које треба уклонити са истих, и предузима мере ради њиховог склањања са јавне

површине (обавештава зоохигијенску службу, проналази власника, прикупља обавештења о околностима догађаја од лица за које се основано претпоставља да располаже истима, обавештава надлежни орган да предузме мере из своје надлежности, и др.). Комунална милиција у обављању послова прима пријаве грађана и надлежних органа и поступа по истима.

Члан 35.

Лицу које изврши радњу, која је овом одлуком одређена као прекршај, комунални инспектор, односно комунални милиционар, издаје прекршајни налог у складу са законом и овом одлуком.

IX КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 36.

Новчаном казном у фиксном износу од 50.000 динара казниће се за прекршај вршилац комуналне делатности ако:

1. врши комуналну делатност зоохигијене супротно одредбама члана 5. став 2, члана 6. и члана 7. ове одлуке;
2. не поступа у складу са чланом 9. ове одлуке;
3. не поступа у складу са чланом 12. ове одлуке;
4. не врши нешкодљиво уклањање лешева животиња у складу са чланом 20. ове одлуке;
5. у случају планираних прекида у пружању комуналних услуга, односно обављању комуналних делатности, не поступи у складу са чланом 25. ове одлуке;

6. у случају наступања непланираних или неочекиваних поремећаја или прекида у пружању комуналних услуга, односно обављању комуналних делатности, не поступи у складу са чланом 26. ове одлуке;

7. за време штрајка запослених не обезбеди минимум процеса рада у складу са чланом 30. ове одлуке;

8. не успостави и води евиденције у складу са чланом 12. став 2. ове одлуке;

9. не донесе Ценовник услуга у складу са чланом 15. став 3. ове одлуке, или услуге не наплаћује у складу са Ценовником,

10. не обезбеди континуирано изјашњавање корисника о квалитету пружања комуналних услуга у смислу члана 24. ове одлуке;

За прекрај из става 1. овог члана казниће се и одговорно лице вршиоца комуналне делатности, новчаном казном у фиксном износу од 10.000 динара.

Члан 37.

Новчаном казном у фиксном износу од 50.000 динара казниће се за прекрај правно лице, ако:

1. спроводи мере контроле и смањења популације штетних организама, глодара и инсеката спровођењем мера дезинфекције, дезинсекције и дератизације на јавним површинама, а не испуњава услове из члана 6. ове одлуке;

2. спроводи мере контроле и смањења популације штетних организама, глодара и инсеката спровођењем мера дезинфекције, дезинсекције и дератизације на јавним површинама противно члану 21. ове одлуке.

За прекрај из става 1. овог члана казниће се и одговорно лице у правном лицу новчаном казном у фиксном износу од 10.000 динара. За прекрај из става 1. овог члана казниће се предузетник новчаном казном у фиксном износу од 25.000 динара.

Члан 38.

Новчаном казном у фиксном износу од 5.000 казниће се за прекрај физичко лице ако:

1. не поступа у складу са чланом 16. став 1. ове одлуке;

2. не поступа у складу са чланом 20. став 2. и 5. ове одлуке.

X ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 39.

Ступањем на снагу ове Одлуке престају да важе одредбе од чл. 15а до члана 15е Одлуке о условима за држање домаћих животиња на територији града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", бр. 9/03, 15/06, 3/08 и 9/17).

Члан 40.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику града Лесковац".

Број: 06-1/23-I

У Лесковцу, 3. марта 2023. године

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ПРЕДСЕДНИК

Александар Ђуровић

66.

На основу члана 4. став 3. и члана 13. став 1. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", бр. 88/11, 104/16 и 95/18), члана 32. став 1. тачка 6. и члана 66. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07, 83/14 - др. закон, 101/16 - др. закон, 47/18 и 111/21 - др. закон) и члана 39. став 1. тачка 22. Статута града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", број 28/18), Скупштина града Лесковца на 24. седници одржаној 3. марта 2023. године, донела је

ОДЛУКУ**О ОДРЖАВАЊУ ЈАВНИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЛЕСКОВЦА****I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ****Члан 1.**

Овом Одлуком уређују се услови и начин обављања комуналне делатности одржавање јавних зелених површина на територији града Лесковца, права и обавезе вршиоца комуналне делатности и корисника услуга, финансирање, начин обезбеђивања континуитета у пружању комуналних услуга, надзор, као и друга питања од значаја за обављање комуналне делатности одржавање јавних зелених површина.

1. Јавне зелене површине**Члан 2.**

Јавне зелене површине, у смислу одредаба ове Одлуке, су:

- паркови (градски, рејонски-блоковски, у насељеном месту), шеталишта и дечја игралишта,
- парк шуме,
- зелене површине дуж саобраћајница, између коловоза и тротоара, између коловозних трaka и сл. (травњаци, дрвореди и други засади),
- зелене површине дуж пешачких и бициклистичких стаза,
- зелене површине на трговима, скверовима, око јавних споменика, око објекта јавне намене - државне и градске управе и око објекта у функцији друмског саобраћаја - аутобуске и железничке станице, аутобуских стајалишта и на јавним паркиралиштима,
- цветни засади и други засади у жардињерама на јавним површинама, зелене површине за рекреацију, спортско-рекреационе површине,
- зелене површине у оквиру површина за спорт и рекреацију, чији власници, односно корисници, нису привредна друштва, установе, друга правна, физичка лица и предузетници,
- зелене површине дуж обала река и других водених површина, које не представљају водно земљиште,
- зелене површине у стамбеним насељима,
- заштитно зеленило у граду и око града,
- зелене површине на гробљима и друге јавне зелене површине у складу са важећим просторно планским документима.

2. Зелене површине специјалне намене

Члан 3.

Зелене површине специјалне намене су зелене површине у комплексу:

- јавних институција: образовања, дечије заштите, здравствене заштите, социјалне заштите, просвете, културе и информисања, научних, спортских и других организација,
- техничке инфраструктуре: површине у функцији водопривредне, енергетске, топлификационе, гасоводне, електрокомуникационе делатности, као и комуналне инфраструктуре - пијаце, управљања отпадом (депоније) и метеоролошке станице,
- привредне делатности, индустрију, производњу, комерцијалне делатности других пословних објеката.

Уређење и одржавање зелених површина специјалне намене обављају правна и физичка лица која непосредно користе те површине или којима су те површине поверене на управљање, уређење и одржавање заједно са објектима изграђеним на тим површинама.

3. Одржавање јавних зелених површина

Члан 4.

Одржавање јавних зелених површина, у смислу одредаба ове одлуке, обухвата: уређење, текуће и инвестиционо одржавање, реконструкцију и санацију зелених и рекреативних површина, као и дуж обала река и других водених површина које не представљају водно земљиште.

Уређење јавних зелених површина, у смислу одредаба ове Одлуке, обухвата планирање, подизање и одржавање истих, и то:

- подизање и одржавање травних површина од одговарајућих смеша трава или уграђивања травнатих телиха (бусеновање) за дате услове, уз редовно наводњавање и прихрањивање;
- формирање и одржавање цветних површина;
- садњу засада и одржавање (stabала, украсног шибља и др.),
- друго хортикултурно уређење и сл.

Члан 5.

Текуће одржавање јавних зелених површина, у смислу одредаба ове Одлуке, обухвата континуирано одржавање елемената зеленила (дрвећа, шибља, живе ограде, травњака, цветних партера, жардињера и др.) током целе године, и то:

- прихрањивање, заливање и садња биљног материјала;
- замена оштећеног или осушеног биљног материјала новим садницама;
- вишекратно орезивање живе ограде и пузавица, у складу са естетским и функционалним захтевима околине;
- негу и замену дрворедних садница;
- уклањање отпалог грања, лишћа и отпадака;
- кошење постојећих травњака на јавним зеленим површинама;

- уређење и обнову зеленила после елементарних непогода;
- одржавање јавних зелених површина у складу са прописима о безбедности саобраћаја и заштити вода и надземних водова;
- превентивно деловање на спречавању биљних болести и уништавању биљних штеточина;
- постављање заштитних ограда, односно садња живе ограде на местима које треба заштитити од уништења;
- постављање натписа и упозорења за заштиту јавне зелене површине;
- уклањање односно вађење дрвећа;
- одржавање елемената уређивања и опремања јавних зелених површина (стаза, путева, платоа, клупа, жардињера, фонтана, чесми и сл.);
- предузимање мера за заштиту биља у складу са посебним прописима;
- сузбијање и уништавање амброзије;
- друге неопходне радње ради заштите елемената зеленила, са циљем обезбеђивања основних функција озелењавања (здравствена, санитарно - хигијенска и декоративна).

Члан 6.

Реконструкција и санација јавних зелених површина, у смислу одредаба ове Одлуке, обухвата обнову постојећих јавних зелених површина и њихову заштиту након уклањања ствари (возила) затечених на јавним зеленим површинама, раскопавања јавних зелених површина у циљу изградње

нових или реконструкције постојећих објекта, односно санације хаварија и кварова на техничкој инфраструктури, уклањање и одношење снега и леда са јавних зелених површина.

Члан 7.

Инвестиционо одржавање јавних зелених површина, у смислу одредаба ове Одлуке, обухвата пројектовање и изградњу нових, као и ревитализацију и унапређење постојећих јавних зелених површина, у складу са планском документацијом и прописима којима се уређује планирање и изградња.

Изградња нових и реконструкција постојећих јавних зелених површина изводи се према техничкој документацији, прописаном Законом о планирању и изградњи и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања, која садржи поред осталих обавезних прилога и пројекат уређења. Пројекат уређења садржи: биолошку основу, технички опис радова, предмет и предрачун, графичке прилоге и детаље и друге податке о елементима који утичу на подизање и рационално одржавање јавних зелених површина.

Пројекат уређења се израђује на ажурираним геодетским подлогама са уцртаном постојећом вегетацијом; пејзажна решења се усклађују са наменом и функцијом; нивелациона решења се усклађују са конфигурацијом терена; партерна решења се усклађују са трасама подземних инсталација, поштујући потребна минимална одстојања у складу са важећим

техничким прописима; избор врста се одређује функцијом објекта, као и условима станишта, са акцентом на аутохтоне врсте озелењавања; опремање одговарајућом опремом, садржајима и другим елементима урбаног мобилијара се предвиђа у зависности од намене објекта.

II УСЛОВИ И НАЧИН ОБАВЉАЊА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ ОДРЖАВАЊЕ ЈАВНИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА

1. Вршилац комуналне делатности

Члан 8.

Комуналну делатност одржавање јавних зелених површина на територији Града осим на територији Грделице и Предејана обавља Јавно комунално предузеће "Комуналац" Лесковац, а у насељеним местима Грделица и Предејане комуналну делатност одржавање јавних зелених површина обавља Јавно комунално предузеће

"Грделица" Грделица (у даљем тексту: вршиоци комуналне делатности).

Вршиоци комуналне делатности из става 1. овог члана обављају комуналну делатност у складу са годишњим програмом уређењивања и одржавања јавних зелених површина.

Јавне зелене површине у насељеним местима, изузев насељеног места Лесковац, могу одржавати и уређивати и месне заједнице насељених места на основу уговора који закључују са вршиоцем комуналне делатности.

Финансијска средства за реализацију уговора из става 3. овог члана обезбеђују се из средстава определених месним заједницама за текућу годину.

Члан 9.

Вршилац комуналне делатности одржавања јавних зелених површина мора да има минималну стручну оспособљеност кадрова, по површини јавних зелених површина обухваћених одржавањем, и то:

| Ред. број | Стручна оспособљеност кадрова | Површина јавних зелених површина обухваћених одржавањем | | | | | |
|--------------|---|--|----------------------|----------------------|-----------------------|------------------------|-----------------|
| | | do 10 ha | od 10 ha do 30 ha | od 30 ha do 60 ha | od 60 ha do 120 ha | od 120 ha do 240 ha | преко 240 ha |
| 1. | Високо образовање одговарајуће струке | 1 | 1 | 1 | 2 | 3 | 8 |
| 2. | Средње образовање у трогодишњем или четвогодишњем трајању | 2 | 4 | 8 | 12 | 15 | 42 |
| 3. | Основно образовање | 5 | 15 | 20 | 25 | 50 | 80 |

Под одговарајућом струком за запослена лица са високим образовањем у смислу обављања послова комуналне делатности одржавање јавних зелених површина подразумева се стечено високо образовање на основним академским студијама у обиму од најмање 240 ЕСПБ бодова, мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама, специјалистичким струковним студијама, односно на основним студијама у трајању од најмање четири године или специјалистичким студијама на факултету, из техничке, природне или друштвене научне области, односно стечено високо образовање првог степена студија у обиму од најмање 180 ЕСПБ бодова, односно на основним студијама у трајању до три године, из техничке, природне или

друштвене научне области.

Вршилац комуналне делатности одржавања јавних зелених површина мора да има најмање једног запосленог дипломираног инжењера шумарства или дипломираног агронома или дипломираног пољопривредног инжењера.

Одредба из става 3. овог члана не примењује се на комуналне делатности одржавања јавних зелених површина површине мање од 10 ha.

Члан 10.

Вршилац комуналне делатности одржавања јавних зелених површина мора да има минимални технички капацитет, по површини јавних зелених површина обухваћених одржавањем, и то:

| Ред. број | Технички капацитет | Површина јавних зелених површина обухваћених одржавањем | | | | | |
|--------------|------------------------------------|--|----------------------|----------------------|-----------------------|------------------------|-----------------|
| | | do 10 ha | od 10 ha do 30 ha | od 30 ha do 60 ha | od 60 ha do 120 ha | od 120 ha do 240 ha | преко 240 ha |
| 1. | Кипер | 1 | 1 | 2 | 3 | 4 | 6 |
| 2. | Путар | 1 | 1 | 2 | 3 | 4 | 6 |
| 3. | ХАК | 0 | 0 | 0 | 1 | 2 | 3 |
| 4. | Преса | 0 | 1 | 1 | 1 | 2 | 3 |
| 5. | Фургон | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 |
| 6. | Мобилна подизна радна платформа | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | 4 |
| 7. | Трактор | 1 | 1 | 1 | 2 | 3 | 5 |

| | | | | | | | |
|-----|--|---|---|--------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| 8. | Автоцистерна | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | 3 |
| 9. | Ровокопач | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 3 |
| 10. | Булдожер | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 2 |
| 11. | Утоварна лопата | 0 | 0 | 1 | 1 | 2 | 4 |
| 12. | Самоходна косачица - возило | 0 | 1 | 1 | 2 | 3 | 5 |
| 13. | Самоходна косачица | 1 | 2 | 3 | 5 | 7 | 15 |
| 14. | Ситна механизација на моторни погон - тестера | 1 | 2 | 3 | 5 | 7 | 20 |
| 15. | Ситна механизација на моторни погон - коса | 3 | 5 | 7 | 9 | 15 | 30 |
| 16. | Ситна механизација на моторни погон - дувач лишћа | 1 | 2 | 3 | 6 | 7 | 15 |
| 17. | Ситна механизација на моторни погон - пумпа за наводњавање | 0 | 1 | 1 | 1 | 2 | 4 |
| 18. | Капацитет расадника дендо материјала | 0 | 0 | 2 ха | 5 ха | 10 ха | 12 ха |
| 19. | Капацитет стакленика за производњу сезонског расада | 0 | 0 | 250 м ² | 500 м ² | 1.400 м ² | 1.400 м ² |

Члан 11.

Комунална делатност одржавање јавних зелених површина обавља се према годишњем Програму радова на уређењу и одржавању јавних зелених површина (у даљем тексту: Програм) који садржи нарочито: локације на подручју града на којима се обавља комунална делатност, јавне зелене површине које су планиране за уређење, текуће и инвестиционо одржавање, реконструкцију и санацију, врсту, обим, начин и динамику радова на одржавању јавних зелених површина, износ потребних средстава за реализацију Програма и сл.

Програм из става 1. овог члана усваја Скупштина града најкасније до 31. децембра текуће године за наредну годину.

Програм се финансира из средстава буџета Града Лесковца.

Члан 12.

Вршилац комуналне делатности из ове Одлуке је дужан да одржава јавне зелене површине у складу са њиховом функцијом и усвојеним Програмом.

На основу налога надлежног комуналног инспектора, односно Комисије из члана 17. ове Одлуке, вршилац комуналне делатности је дужан да врши и ванредне послове у вези са обављањем комуналне делатности из ове одлуке, уз обезбеђивање новчаних и других средстава за те намене.

Члан 13.

Привредна друштва, установе, као и друга правна и физичка лица и предузетници

дужни су да одржавају зелене површине у оквиру парцела чији су власници, односно корисници (да редовно косе траву, орезују дрвеће, украсно шиље, живу ограду и друго растинje и сл.) самостално, или ангажовањем другог лица.

Лица из става 1. овог члана могу да повере вршиоцу комуналне делатности радове на одржавању зеленила, на основу уговора који закључују са тим јавно комуналним предузећем.

Члан 14.

Сузбијање и уништавање амброзије на територији Града врши се на основу мапирања терена под амброзијом и другим алергогеним биљкама, лабораторијских и теренских истраживања и мониторинга.

Послове мапирања терена под амброзијом и другим алергогеним биљкама, лабораторијских и теренских истраживања и мониторинга обавља правно лице или предузетник коме се ти послови повере у складу са прописима којима се уређују јавне набавке.

Права, обавезе и одговорности између правног лица или предузетника коме се у складу са прописима којима се уређују јавне набавке повери обављање послова из става 2. овог члана и Града уређују се уговором у складу са Законом о јавним предузећима и Законом о комуналним делатностима.

Члан 15.

Сузбијање и уништавање амброзије на јавним зеленим површинама на територији Града обавља вршилац комуналне делатности у складу са прописима који уређују ову област.

Власници односно корисници парцела дужни су да сузбијају и уништавају амброзију на парцели чији су власници односно корисници.

Уколико лица из става 2. овог члана не сузбију и не униште амброзију на парцели чији су власници односно корисници амброзију ће уништити вршилац комуналне делатности по налогу комуналног инспектора о трошку власника односно корисника парцеле.

2. Коришћење јавних зелених површина

Члан 16.

Јавне зелене површине могу се користити само у сврху за коју су намењене.

Изузетно, јавне зелене површине могу се привремено користити за спортске вежбе, приредбе и друге манифестације, односно у друге сврхе, а по прибављеном одређењу надлежне организационе јединице Градске управе града Лесковца.

Одређењем из става 2. овог члана одређује се локација, површина, време коришћења, посебни услови уређивања и одржавања у току коришћења, као и обавеза довођења те површине у првобитно стање по престанку коришћења.

За коришћење јавних зелених површина у сврхе из става 2. овог члана плаћа се накнада у складу са актом којим се регулише накнада за коришћење јавних површина на територији Града.

Ако се јавна зелена површина користи противно ставу 1. и 2. овог члана, надлежни комунални инспектор ће забранити кори-

шћење те површине и наложити враћање јавне зелене површине у првобитно стање у складу са овом Одлуком.

Јавне зелене површине могу се ограђивати физичким препекама (стубићима, мобилијарима и сл.) на такав начин да не представљају сметњу одвијању саобраћаја и интервенцијама у хитним случајевима (полиције, ватрогасне службе, службе хитне помоћи и сл.).

3. Уклањање стабала са јавних зелених површина

Члан 17.

Комисија коју образује Градско веће града Лесковца одлучује о уклањању са јавних зелених површина стабала, уколико:

- представљају опасност по живот, здравље или имовину људи;
- је неопходно због безбедности саобраћаја;
- стабло достигне физиолошку старост сагласно врсти и станишту, или се налази у стању у ком је угрожен његов опстанак и неопходно је његово уклањање, или његово задржавање захтева неоправдан утрошак средстава;
- један број примерака дрвећа мора да буде одстрањен у интересу одржавања осталог вредног дрвећа (мере неге);
- је уклањање у функцији сузбијања инвазивних врста или планске замене старих стабала новим;
- у припреми грађевинских радова, односно организацији градилишта буде утврђено да се предвиђеним обухватом грађевине не могу

постићи захтевана растојања од дрвећа које је предмет очувања односно када се не може извршити успешно пресађивање дрвећа;

- постоји јавни интерес за изградњу саобраћајница, инфраструктурних и других јавних објеката;

- дрвеће у близини стамбених објеката, на парцели објекта или суседној парцели, погоршава услове становања, нарочито ако спречава дневно осветљење стамбеног простора;

- отварања пролаза - улаза у дворишта, односно објекте (у складу са решењем надлежног органа којим се одобрава извођење радова на изградњи или реконструкцији објекта);

- у другим оправданим случајевима.

У случајевима хитних интервенција, вршилац комуналне делатности може вршити уклањање стабала без налога Комисије из става 1. овог члана, уз обавезу да о томе обавести Комисију у року од 5 дана од дана извршеног уклањања.

Украсно шибље и друго растиње на јавној површини коју одржава може уклонити и орезати само вршилац комуналне делатности, на основу одлуке свог надлежног органа или тела, уколико постоје околности из става 1. и 2. овог члана.

Члан 18.

Комисија из члана 17. ове Одлуке има најмање три члана који се именују из реда лица стручних за ову област, с тим да председник комисије мора бити запослен у Градској управи града Лесковца, најмање

један члан запослен код вршиоца комуналне делатности и најмање један члан запослен код ЈП "Урбанизам и изградња Лесковац" Лесковац.

Заинтересована лица могу се обратити Комисији ради уклањања стабала писаним и образложеним захтевом.

Комисија је дужна да донесе Одлуку у року од 30 дана од дана пријема захтева из става 2. овог члана, осим када је због околности конкретног случаја потребно спровести радње и провере које захтевају дужи рок.

У случају из става 3. овог члана, Комисија је дужна да донесе одлуку у року који не сме бити дужи од 60 дана од дана пријема захтева.

Вршилац комуналне делатности из ове одлуке је дужан да по налогу Комисије врши уклањање стабала и одлаже их на место одређено за одлагање.

Члан 19.

Стабла и гране које сметају ваздушним водовима и безбедности саобраћаја, а налазе се на јавним зеленим површинама које су у Програму одржавања, орезује или сече вршилац комуналне делатности из ове одлуке на захтев јавног предузећа које врши дистрибуцију електричне енергије или других заинтересованих лица, а под условима из члана 17. ове Одлуке.

Члан 20.

Посечено здраво стабло се мора надокнадити у зависности од врсте дрвета, преног пречника и урбанистичке-градске зоне у којој се налази, по принципу: број младих садница

које треба засадити зависи од прсног пречника стабла планираног за уклањање (збир прсних пречника младих садница исте врсте треба да буде једнак прсном пречнику стабла планираног за уклањање).

Уколико се захтев заинтересованог лица односи на уклањање здравог стабла које ни на који начин не угрожава живот, здравље или имовину, подносиоца захтева или других лица, или младе саднице није могуће засадити у непосредној близини, обавеза накнаде из става 1. овог члана врши се плаћањем новчаног износа за садњу нових стабала, применом принципа наведеног у ставу 1. овог члана, као и цене услуге набавке и садње из ценовника вршиоца комуналне делатности за текућу календарску годину.

Ако је оштећење стабла, односно вегетације на јавној зеленој површини последица прекршаја из одредаба ове Одлуке прекршилац је дужан да надокнади причињену штету. Обавеза накнаде причињене штете врши се плаћањем новчаног износа за садњу нових стабала, применом принципа наведеног у ставу 1. овог члана, као и цене услуге набавке и садње из ценовника вршиоца комуналне делатности за текућу календарску годину.

Надокнада из става 2. и 3. овог члана уплаћује се на рачун буџета Града.

Обнову односно садњу нових стабала на јавним зеленим површинама врши искључиво вршилац комуналне делатности из ове одлуке, у складу са Програмом одржавања јавних зелених површина.

Вршилац комуналне делатности одређује место садње следећим редоследом:

- на истом месту;
- у непосредној близини;
- у истој урбанистичкој(градској) зони;
- у другим зонама.

О извршеној садњи вршилац комуналне делатности обавештава одељење Градске управе града Лесковца надлежно за инспекцијске послове.

Члан 21.

У случају неовлашћеног уклањања, орезивања или оштећења на други начин стабала или делова стабала, украсног шибља, као и другог зеленила на јавној зеленој површини, надлежни комунални инспектор Градске управе града Лесковца ће забранити даље уклањање, орезивање односно оштећење и предузети друге радње и мере из своје надлежности.

4. Постављање инсталација техничких система

Члан 22.

Забрањено је садити дрвеће и друго растинje на јавним зеленим површинама које се налазе на трасама и у заштитном појасу подземних инсталација техничке инфраструктуре (водоснабдевање, одвођење отпадних и атмосферских вода, електроенергетска инфраструктура, топлификациониа инфраструктура, гасоводна инфраструктура, електрокомуникационе делатности: комуникациони системи, мобилна телефонија, КДС, радио дифузни системи).

Инсталације из става 1. овог члана на јавној зеленој површини и на земљишту које је предвиђено за јавну зелену површину по правилу се полажу подземно, односно по добијеној дозволи према одговарајућим законима и правилницима и условима имаоца јавних овлашћења.

Изузетно, у парк - шумама и на пошумљеним теренима предвиђеним за парк шуме могу се поставити ваздушни телеграфски, телефонски, електрични и други водови, под условима да не ометају развој вегетације, да не нарушавају естетски изглед зеленила и да не ометају нормално коришћење ових површина.

Инсталације из става 1. овог члана постављају се по правилу испод парковских саобраћајница, а само изузетно на простор намењен зеленилу, уз одобрење надлежног одељења Градске управе града Лесковца о односно по добијеној дозволи према одговарајућим законима и правилницима и условима имаоца јавних овлашћења.

5. Зеленило и саобраћајнице

Члан 23.

Забрањено је подизање ограда, дрвећа и засада поред јавног пута, на начин којим се омета захтевана прегледност јавног пута и угрожава безбедност саобраћаја.

На местима на којима би се због зеленила могла ометати видљивост саобраћаја, зеленило не може имати висину преко 0,50 м, рачунајући од нивоа пута.

На угловима раскрсница у површини троуглачије странице износе две ширине налегле

саобраћајнице, не сме се садити зеленило чији је биолошки узраст већи од 0,5 м.

Жива ограда може бити посађена поред саобраћајница на удаљености од најмање 1 м од банкине пута с тим да не може прећи висину од 0,80 м, односно 0,50 м у случајевима из става 1. и 2. овог члана.

У дворишту стамбених и пословних зграда не могу се садити бильке које на било који начин могу проузроковати оштећења на објектима техничке инфраструктуре и угрозити несметано одвијање саобраћаја.

Дрвеће или шиље у двориштима породичних домаћинстава које својим гранама угрожава пролазнике, безбедност саобраћаја, смета нормалан развој дрворедних и других садница или може проузроковати оштећење на подземним или надземним инсталацијама, власници-корисници су дужни да на одговарајући начин формирају или уклоне.

У случају поступања противно одредбама овог члана, комунални инспектор Градске управе града Лесковца наложиће власнику, односно кориснику парцела на којима се налази зеленило уклањање дела или целе бильке, уз претходно прибављено мишљење Комисије из члана 17. ове Одлуке.

6. Услови за заузимање, раскопавање и враћање јавне зелене површине у првобитно стање

Члан 24.

Извођење грађевинских и других радова који захтевају заузеће јавних зелених површина грађевинским и другим материјалом, раскопавање, као и друге радње којима се оштећују

јавне зелене површине, могу се изводити само на основу претходно прибављеног одобрења надлежног одељења Градске управе града Лесковца.

У поступку одлучивања о поднетом захтеву надлежно одељење Градске управе града Лесковца дужно је да прибави мишљење вршиоца комуналне делатности и ЈП "Урбанизам и изградња Лесковац" Лесковац.

За коришћење јавне зелене површине за сврхе из става 1. овог члана плаћа се накнада у складу са актом којим се регулише накнада за коришћење јавних површина на територији града Лесковца.

Накнаду из става 3. овог члана плаћа инвеститор, односно друго лице на чији захтев је одобрено заузеће, раскопавање, односно извођење радова на јавној зеленој површини.

Инвеститор, односно извођач радова из става 1. овог члана је дужан да оштећене јавне зелене површине доведе у првобитно стање у року који је одређен у издатом одобрењу.

Уколико инвеститор, односно извођач радова, не поступи у складу са ставом 4. овог члана, или то не учини на начин који је ближе одређен у одобрењу, враћање јавне зелене површине у првобитно стање ће се извршити преко другог лица, о његовом трошку.

Члан 25.

Пре издавања одобрења из члана 24. став 1. ове Одлуке, подносилац захтева је дужан да од надлежног органа прибави услове за заузимање, раскопавање, односно извођење радова на јавној зеленој површини и услове за враћање јавне зелене површине у првобитно стање, који обавезно садрже начин и рок

враћања јавне зелене површине у првобитно стање. Уз захтев за издавање услова подносилац захтева је дужан да приложи геодетску основу са уцртаним постојећим објектима и зеленилом, као и скицу простора који се заузима са планираним објектима.

Пре издавања услова из става 1. овог члана, вршилац комуналне делатности је дужан да сачини записник о стању јавне зелене површине која се привремено заузима, раскопава, односно на којој се изводе радови, као и јавних зелених површина које се са њом непосредно додирују пре заузимања односно раскопавања, као и предлог мера за заштиту зеленила током привременог заузимања, раскопавања, односно извођења радова, које се посебно односе на заштиту дрвећа од уништавања, и да изврши њихово фотографисање.

Записник са фотографијама из става 2. овог члана је саставни део услова из става 1. овог члана.

7. Начин враћања јавне зелене површине у првобитно стање

Члан 26.

Инвеститор, односно извођач радова дужан је да јавну зелену површину врати у првобитно стање према условима из члана 25. ове Одлуке.

Враћање јавне зелене површине у првобитно стање подразумева обавезу чишћења привремено заузете или раскопане јавне зелене површине од шута и другог отпадног материјала, наношење хумусног слоја и плаћање новчане накнаде за уништено зеленило у складу са овом одлуком, ради садње одно-

сно обнове уништеног зеленила.

Висина новчане накнаде из става 2. овог члана утврђује се ценовником вршиоца комуналне делатности, на који сагласност даје Градско веће града Лесковца, и иста се уплаћује на рачун буџета Града на основу премера и предрачуна радова пре издавања одобрења из члана 24. став 1. ове одлуке.

По престанку коришћења јавне зелене површине, вршилац комуналне делатности је дужан да сачини записник о стању јавне зелене површине после привременог заузимања односно раскопавања и извођења радова, и да изврши фотографисање, те да на основу стања јавних зелених површина после привременог заузимања, раскопавања или извођења радова сачини коначан обрачун новчане накнаде из става 1. овог члана.

Вршилац комуналне делатности врши обнову односно садњу уништеног зеленила на јавној зеленој површини после привременог заузимања, односно раскопавања или извођења радова.

О извршеној обнови односно садњи, вршилац комуналне делатности је дужан да обавести надлежну инспекцију.

Одредбе овог члана сходно се примењују и на све друге случајеве привременог заузимања јавне зелене површине и њеног враћања у првобитно стање.

Члан 27.

Одобрење за привремено заузеће јавних зелених површина из члана 16. став 2. и члана 24. став 1. ове одлуке надлежно одељење Градске управе града Лесковца издаје када је, поред испуњавања осталих прописаних

услуга, подносилац захтева приложио доказ о уплати новчане накнаде из члана 16. ст. 4. и чл. 24. ст. 3. ове Одлуке.

8. Извођење грађевинских радова на комуналним објектима, санације хаварија и кварова на техничкој инфраструктури

Члан 28.

Код изградње, санације и реконструкције техничких објеката, као и санације хаварија и кварова на техничкој инфраструктури, инвеститор, односно извођач радова је дужан да у року од 8 дана од дана завршетка радова уреди околину места на коме су извођени радови, а која је предвиђена као јавна зелена површина.

Ако се изводе радови већег обима, рок за чишћење јавне зелене површине и уклањање преосталог материјала, уређаја и привремених објеката износи 15 дана од дана завршетка радова.

На јавним зеленим површинама могу се подизати само они објекти који су предвиђени урбанистичким планом, уз одобрење надлежног одељења Градске управе града Лесковца.

Инвеститор, односно извођач грађевинских и других радова је дужан да приликом извођења радова предузме мере заштите и обезбеђења јавних зелених површина од оштећења.

Уколико инвеститор, односно извођач радова не уреди околину места на коме су извођени радови у складу са ставом 1. и 2. овог члана, надлежни комунални инспектор ће наложити

да се ови послови изврше преко другог лица, а на терет инвеститора, односно извођача радова.

9. Заштита појединачних стабала и других биљака

Члан 29.

Приликом уређивања (бетонирања, асфалтирања, поплочавања и сл.) јавних површина на којима се налазе појединачна стабала, извођач радова мора оставити одговарајућу слободну површину, пречника минимално 0,5 м рачунајући од стабла дрвета као и извршити градњу розете око дрвета у складу са одобрењем надлежног одељења Градске управе града Лесковца.

Ископ на удаљености мањој од једног метра од стабла, сматра се сечом стабла и подлеже обавези плаћања накнаде из члана 26. ове одлуке.

Уколико се због изградње објекта или извођења других радова или на други начин уништи травњак, цвеће, украсно грмље и сл. на јавној зеленој површини они се морају надокнадити плаћањем новчане накнаде из члана 26. ове одлуке.

Висину новчане накнаде из става 3. овог члана, утврђује вршилац комуналне делатности на основу цена услуга набавке и постављања односно садње бусена траве, цвећа, грмља и сл. из Ценовника за текући календарску годину, и иста се уплаћује на рачун буџета Града.

Технички пријем грађевинских радова не може се извршити без поднетог доказа о уплати надокнаде, односно враћања јавне

зелене површине у првобитно стање у смислу члана 26. ове одлуке.

10. Чување хумусног слоја

Члан 30.

Извођач радова је дужан да на градилишту и око њега сачува хумусни слој земљишта одређен за јавну зелену површину.

Ако је ради нивелације терена одређеног за јавну зелену површину потребно извршити чишћење шута и насилање хумуса, извођач радова је дужан да за горњи слој употреби искључиво хумусно земљиште, у дубини најмање 30 цм.

11. Уклањање возила са јавних зелених површина

Члан 31.

Возила затечена на јавним зеленим површинама могу се уклонити по налогу комуналног инспектора и чувати на месту које одреди вршилац комуналне делатности управљања јавним паркиралиштима, под условима и на начин одређен посебним актом.

Приликом преузимања уклоњеног возила власник, односно корисник возила, је дужан да плати трошкове уклањања и чувања возила, трошкове за довођење јавне зелене површине у првобитно стање, као и друге доспеле трошкове у складу са Ценовником вршиоца комуналне делатности, на који сагласност даје Градско веће града Лесковца.

Вршилац комуналне делатности управљања јавним паркиралиштима је дужан је да по налогу комуналног инспектора однесе вози-

ло затечено на јавној зеленој површини, чува га на за то одређеном месту најдуже до 120 дана и да о томе сачини записник.

Поступак из става 1. овог члана комунални инспектор покреће по службеној дужности, по пријави државних и других органа и организација, физичких и правних лица, који су дужни да уз пријаву, као доказ приложе и фотографски снимак возила и места, односно јавне зелене површине на којој је возило затечено.

Члан 32.

Наплату трошкова из члана 31. став 2. ове одлуке врши вршилац комуналне делатности управљања јавним паркиралиштима.

Вршилац комуналне делатности управљања јавним паркиралиштима је у обавези да део наплаћених трошкова, који се односи на довођење јавне зелене површине у првобитно стање, као и за њену заштиту, пренесе на вршиоца комуналне делатности одржавања јавних зелених површина.

Међусобни односи између вршиоца комуналне делатности одржавања јавних зелених површина и вршиоца комуналне делатности управљања јавним паркиралиштима регулишу се уговором.

Вршилац комуналне делатности одржавања јавних зелених површина је дужан да средства остварена наплатом трошкова за довођење јавне зелене површине у првобитно стање користи за те намене.

Члан 33.

Уколико власник, односно корисник возила не преузме возило у року из члана 31. став 3.

ове Одлуке, вршилац комуналне делатности стиче право да прода возило у циљу намирења трошкова из члана 31. став 2. ове Одлуке.

Начин и поступак продаје возила регулише се посебним актом који доноси надлежни орган вршиоца комуналне делатности.

Уколико је постигнута вредност продатог возила већа од трошкова из члана 31. став 2. ове Одлуке, вишак новца се враћа власнику, односно кориснику возила.

У случају да је власник, односно корисник возила непознат, или не преузме вишак новца који преостане након намирења трошкова из става 2. овог члана у року од годину дана од дана извршене продаје, новац ће припасти буџету Града.

Вршилац комуналне делатности ће поступити у складу са одредбама овог члана и са другим стварима које су затечене на јавним зеленим површинама, а не зна се ко је њихов власник, или их власник не преузме у року из члана 31. став 3. ове одлуке.

III ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ВРШИОЦА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ ОДРЖАВАЊЕ ЈАВНИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА И КОРИСНИКА УСЛУГА

Члан 34.

Вршилац комуналне делатности из ове одлуке је дужан да обезбеди:

- трајно и несметано обављање комуналне делатности из ове одлуке под условима и на начин уређен законом, другим прописима и овом одлуком;

- прописани или уговорени обим и квалитет комуналних услуга, који подразумева тачност у погледу рокова и сигурност корисника услуга;

- предузимање мера одржавања, развоја и заштите комуналних објеката и опреме, који служе за обављање комуналне делатности из ове одлуке;

- развој и унапређење квалитета комуналних услуга, као и унапређење организације и ефикасности рада.

Члан 35.

Вршилац комуналне делатности из ове Одлуке је дужан да:

1. води евиденцију о стању јавних зелених површина, биљног материјала, комуналних и других објеката и уређаја на јавним зеленим површинама,

2. сачињава и доставља Градској управи града Лесковца годишњи извештај на основу евиденције из тачке 1. овог члана,

3. одмах предузме све неопходне мере из своје надлежности ради отклањања опасности ако дрво или друго зеленило представља опасност по живот и здравље људи или имовину веће вредности, а ако се дрво или друго зеленило налази на зеленој површини коју одржавају и уређују лица из члана 13. ове Одлуке, да предузме одговарајуће мере по налогу и за рачун тих лица,

4. јавне зелене површине доведе у првобитно стање по налогу надлежног комуналног инспектора, а у складу са одредбама ове Одлуке.

Члан 36.

Вршилац комуналне делатности из ове Одлуке је дужан да води и по потреби ажурира регистар систематизованих информација и података о јавним зеленим површинама. То може бити и Катастар зеленила, који обухвата катастар зелених површина и катастар дрвећа.

Катастар зелених површина, интегрисан је у Географско-информационом систему и садржи информације и податке о зеленим површинама, њиховом типу, локацији, квалитету, квантитету и економској процени која укључује картографски приказ и статистичке информације.

Катастар дрвећа садржи информације и податке о дрвећу и то: о локацији, врсти и броју дрвећа, старости, димензији и виталности дрвећа, са одвојеним подацима за дрвеће дуж саобраћајница, на јавним зеленим површинама и за дрвеће на парцелама које се у целини штите у складу са законом.

Члан 37.

Вршилац комуналне делатности из ове одлуке је дужан да једном годишње спроведе поступак изјашњавања корисника о квалитету пружања комуналних услуга из ове одлуке, у трајању од најмање 30 дана.

Јавни позив за изјашњавање из става 1. овог члана објављује се у средствима јавног информисања од локалног значаја, као и на званичној интернет страници града Лесковца и вршиоца комуналне делатности.

Изјашњавање се може организовати и електронским путем.

Вршилац комуналне делатности је дужан да у року од 15 дана од дана завршетка изјашњавања из става 1. овог члана достави Градском већу града Лесковца извештај о резултатима изјашњавања корисника о квалитету пружања комуналних услуга.

Уколико су резултати изјашњавања корисника комуналних услуга такви да је већина корисника задовољна пруженом комуналном услугом, Градско веће града Лесковца о томе извештава Скупштину града Лесковца.

Уколико су резултати изјашњавања корисника комуналних услуга такви да већина корисника није задовољна пруженом комуналном услугом, Градско веће града Лесковца покреће поступак преиспитивања рада вршиоца комуналне делатности и налаже му да отклони недостатке који су наведени у изјашњавању корисника у року који не може бити дужи од 90 дана.

Уколико вршилац комуналне делатности не отклони недостатке из става 6. овог члана у остављеном року, Градско веће града Лесковца о томе обавештава Скупштину града Лесковца, која даље поступа у складу са Законом о комуналним делатностима.

Вршилац комуналне делатности је дужан да обезбеди корисницима услуга законом прописане услове који омогућавају брз и ефикасан контакт у вези квалитета коришћења услуга.

Корисници услуга из ове одлуке могу континуирано у току године достављати питања, примедбе и предлоге преко интернет странице вршиоца комуналне делатности, који је дужан да на достављена питања и предлоге одговори у року од 2 дана.

Члан 38.

Корисници комуналних услуга из ове Одлуке су у обавези да:

1. јавне зелене површине користе у складу са њиховом наменом, односно са одредбама ове одлуке;
2. не ометају друге кориснике и не угрожавају животну средину,
3. у писаној форми обавесте вршиоца комуналне делатности да дрво или друго зеленило представља опасност по живот, здравље или имовину,
4. одржавају зеленило, у складу са овом одлуком,
5. пре садње дрвећа и других засада (шибље, живе ограде, цветни партери, и др.) прибаве претходну сагласност надлежне организационе јединице Градске управе града Лесковца и стручног надзора,
6. омогуће улазак радника вршиоца комуналне делатности у двориште у циљу одржавања елемената зеленила,
7. не угрожавају објекте и опрему, који су у функцији обављања комуналне делатности из ове одлуке.

IV НАЧИН ОБЕЗБЕЂИВАЊА КОНТИНУИТЕТА У ОБАВЉАЊУ ДЕЛАТНОСТИ ОДРЖАВАЊА ЈАВНИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА И ОБАВЕЗЕ ВРШИОЦА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ У СЛУЧАЈУ ПЛАНИРАНИХ И НЕПЛАНИРАНИХ ПРЕКИДА У ОБАВЉАЊУ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ

Члан 39.

Вршилац комуналне делатности је дужан је да свој рад и пословање организује тако да кроз реализацију програма из члана 11. ове Одлуке обавља делатност у складу са овом Одлуком, као и да обезбеди одговарајући обим, врсту и квалитет услуга.

Члан 40.

Вршилац комуналне делатности је дужан да у средствима јавног информисања од локалног значаја и на својој интернет страници обавести кориснике комуналних услуга о планираним или очекиваним сметњама и прекидима који ће настати или могу настати у пружању комуналних услуга, најкасније 24 сата пре очекиваног прекида.

Члан 41.

У случају наступања непланираних или неочекиваних поремећаја или прекида у пружању комуналних услуга, односно обављању комуналних делатности, вршилац комуналне делатности је дужан да без одлагања предузме неопходне мере за отклањање узрока поремећаја, односно прекида, и то:

- да радно ангажује запослене на отклањању узрока поремећаја, односно разлога због којих је дошло до прекида у обављању комуналне делатности;
- да организује хитне поправке уређаја којима се обезбеђује обављање делатности;
- да предузме друге мере које одреде надлежни органи.

У случају из става 1. овог члана, вршилац комуналне делатности је обавезан да, исто-

времено са предузимањем неопходних мера, обавести надлежну организациону јединицу Градске управе града Лесковца о разлозима поремећаја или прекида, као и о предузетим мерама.

Члан 42.

По пријему обавештења о непланираном прекиду испоруке, односно по утврђивању поремећаја или прекида у пружању комуналних услуга, надлежна организациона јединица Градске управе града Лесковца дужна је да:

- одреди ред првенства и начин пружања услуга на начин да спречи опасност по живот и здравље људи и рад институција, привредних субјеката и других лица, односно настанак значајне односно ненадокнадиве штете;
- предузме мере за хитну заштиту комуналних објеката и друге имовине која је угрожена;
- предузме мере за отклањање насталих последица, као и друге потребне мере;
- утврди разлоге и евентуалну одговорност за поремећај, односно прекид у обављању комуналне делатности, као и одговорност за причину штету.

Члан 43.

Уколико вршилац комуналне делатности не предузме мере за отклањање узрока поремећаја, односно прекида у пружању комуналних услуга у одређеном року, надлежна организациона јединица Градске управе града Лесковца предузеће неопходне мере за обезбеђивање комуналне услуге на његов терет.

V ФИНАНСИРАЊЕ ОБАВЉАЊА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ ОДРЖАВАЊЕ ЈАВНИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА

Члан 44.

Средства за обављање и развој комуналне делатности одржавање јавних зелених површина обезбеђују се из:

1. буџета Града;
2. других извора, у складу са законом и другим прописима.

VI МЕРЕ ЗАБРАНЕ

Члан 45.

У циљу заштите јавних зелених површина забрањено је:

1. вађење дрвећа, осим у случајевима по чл. 17, неовлашћено орезивање дрвећа и вађење пањева,
2. оштећење дрвећа и других засада,
3. гажење и брање цвећа, траве, лишћа, плодова и неовлашћено кошење траве са јавних зелених површина,
4. пуштање животиња, осим на површинама одређеним за те намене,
5. хватање и убијање птица и дивљачи, уништавање гнезда и хранилишта,
6. садња дрвећа и других засада (шибље, жива ограда, цветни партери, и др.) без прибављене претходне сагласности надлежног органа,
7. прекривање и на било који начин уништавање травнатог слоја,

8. копање и изношење земље, камена, песка и других састојака земљишта,
9. сејање крмног биља, повтарских и ратарских култура,
10. бацање отпада и његово паљење,
11. оштећење стаза, клупа, посуда за сакупљање отпада, ограда, санитарних уређаја и сл.,
12. вожња, заустављање, остављање, поправка и прање возила,
13. неовлашћено премештање и уклањање клупа, посуда за сакупљање отпада, и реквизита са дечијих игралишта, жардињера и других елемената урбаног мобилијара,
14. ложење ватре или паљење стабала или лишћа, истовар материјала, робе, амбалаже и слично на травњацима, травним теренима и стазама, као и њихов смештај поред дрвореда и других засада,
15. урезивање имена или знакова на стаблима, клупама, зидовима или осталим објектима, закивање рекламних паноа, лепљење плаката на стаблима, оградама или померање граничних белега, закивање клинова у стабло,
16. скидање, уништавање или оштећење путоказа, знакова, или натписа постављених у циљу одржавања реда на јавним зеленим површинама,
17. везивање жица или канапа за сушење веша,
18. везивање арматуре ради истезања,
19. неовлашћено постављање рекламних паноа и лепљење плаката на стаблима, оградама и другим објектима,

20. постављање објекта изузев објекта чије је постављање регулисано другим прописима,

21. друго ненаменско коришћење или оштећење јавне зелене површине.

Послове инспекцијског надзора над обављањем комуналне делатности одржавање јавних зелених површина на територији Града врши одељење Градске управе града Лесковца надлежно за инспекцијске послове, преко комуналних инспектора.

У вршењу инспекцијског надзора, комунални инспектор је овлашћен да:

- изврши увид у опште и појединачне акте, евиденције и другу документацију вршиоца комуналне делатности;

- саслушава и узима изјаве од одговорних лица код вршиоца комуналне делатности, као и других правних и физичких лица;

- прегледа пословне просторије, објекте, постројења и уређаје за обављање комуналне делатности, односно који служе коришћењу комуналних услуга, ради прикупљања неопходних података;

- фотографише и сними простор у коме се врши инспекцијски надзор, као и друге ствари које су предмет надзора;

- наложи решењем да се комунална делатност обавља на начин утврђен законом, другим прописима и овом одлуком;

- наложи решењем извршавање утврђених обавеза и предузимање мера за отклањање недостатака у обављању комуналне делатности, у складу са овом одлуком;

- изда прекрајни налог за учињене прекраје прописане овом одлуком;

- забрани обављање комуналне делатности из ове одлуке свим субјектима који не испуњавају услове предвиђене законом, другим прописима и овом одлуком;

VII ОДРЕДБЕ О ШТРАЈКУ

Члан 46.

У случају прекида у обављању делатности одржавања јавних зелених површина услед штрајка, вршилац комуналне делатности из ове одлуке је дужан да обезбеди следећи минимум процеса рада:

1. обављање послова и задатака на одржавању јавних зелених површина који се односе на интервентно уклањање или орезивање стабала, заливање и хемијску заштиту зеленила,

2. рад чуварске службе на обезбеђењу механизације,

3. рад зимске службе у циљу заштите зеленила и обезбеђивања безбедности грађана.

VIII НАДЗОР

Члан 47.

Надзор над спровођењем ове Одлуке и законитошћу рада вршиоца комуналне делатности врши Градска управа града Лесковца, одељење надлежно за комуналне послове.

Вршење стручног надзора над извршењем послова одржавања јавних зелених површина обавља ЈП "Урбанизам и изградња Лесковац" Лесковац.

- забрани обављање комуналне делатности из ове одлуке свим субјектима којима обављање исте није поверио у прописаном поступку;

- предузима и друге мере у складу са законом, подзаконским прописима и овом одлуком.

Члан 48.

Вршилац комуналне делатности из ове Одлуке, као и друга лица, дужни су да комуналном инспектору омогуће несметано вршење надзора, и да му без одлагања ставе на увид и располагање потребну документацију и друге доказе и изјасне се о чињеницама које су од значаја за вршење надзора.

На решење комуналног инспектора може се изјавити жалба Градском већу града Лесковца у року од 15 дана достављања решења.

Жалба не одлаже извршење решења.

Градско веће града Лесковца одлучује о жалби у року од 30 дана од дана пријема жалбе.

Решење Градског већа града Лесковца је коначно у управном поступку, и против њега се може покренути управни спор.

Члан 49.

Комунална милиција у обављању комунално милицијских послова поред законом утврђених овлашћења поступа у складу са овлашћењима утврђеним овом Одлуком.

За прекраје прописане овом Одлуком комунални милиција издаје прекрајни налог у складу са Законом.

Уколико комунални милиција у обављању послова уочи повреду прописа из надлежности другог органа обавестиће о томе писаним путем надлежни орган.

IX КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 50.

Новчаном казном у фиксном износу од 50.000,00 динара казниће се за прекрај вршилац комуналне делатности ако:

1. не донесе Програм у складу са чланом 11. ове одлуке, или не врши комуналну делатност у складу са Програмом;
2. не обавља ванредне послове у складу са чланом 12. став 2. ове одлуке;
3. врши уклањање стабала без одлуке Комисије из члана 17. ове одлуке, односно противно одредбама истог члана;
4. не обавести Комисију о уклањању стабала због хитних интервенција у предвиђеном року (члан 17. ст. 2.);
5. не врши уклањање стабала у складу са одлуком Комисије из члана 17. ове одлуке или их не одлаже на за то одређено место (члан 18.);
6. стабла и гране на јавним зеленим површинама које су у Програму одржавања, а које сметају ваздушним водовима, не орезује и сече у складу са чл. 19. ове одлуке;
7. не сачини записник у складу са чл. 25. ст. 2. и чл. 26. ст. 4. ове одлуке;
8. не врши обнову зеленила у складу са чланом 26. став 5. ове одлуке, или о томе не обавести надлежну инспекцију чланом 26. став 6. ове одлуке ;

9. врши продају возила и других ствари затечених на јавним зеленим површинама, односно намирење трошкова од продаје противно одредбама члана 33. ове одлуке;

10. не поступа у складу са одредбама члана 34. ове одлуке;

11. не испуњава обавезе у складу са чланом 35. ове одлуке;

12. не обезбеди минимум процеса рада за време штрајка у складу са чланом 46. ове одлуке;

13. не омогући вршење надзора комуналном инспектору у складу са чланом 47. став 4. ове одлуке.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се одговорно лице код вршиоца комуналне делатности новчаном казном у фиксном износу од 10.000,00 динара.

Члан 51.

Новчаном казном у фиксном износу од 50.000,00 динара казниће се за прекршај вршилац комуналне делатности, ако:

1. не спроведе поступак изјашњавања корисника о квалитету пружања комуналних услуга из члана 37. ове одлуке;

2. У случају планираних или очекиваних сметњи и прекида који ће настати или могу настати у пружању комуналних услуга не поступи у складу са чланом 40. ове одлуке;

3. У случају наступања непланираних или неочекиваних поремећаја или прекида у обављању комуналних делатности не поступи у складу са чланом 41. ове одлуке.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се одговорно лице код вршиоца комуналне делатности новчаном казном у фиксном износу од 10.000,00 динара.

Члан 52.

Новчаном казном у фиксном износу од 50.000,00 динара казниће се за прекршај правно лице, ако:

1. не одржава јавне зелене површине у складу са чланом 13. ове одлуке;

2. привремено користи јавне зелене површине противно члану 16. ове одлуке;

3. сади дрвеће и друго растинje на јавним зеленим површинама које се налазе на траси подземних инсталација, или поставља инсталације техничких система противно члану 22. ове одлуке;

4. сади и одржава зеленило тако да угрожава безбедност саобраћаја противно члану 23. ове одлуке;

5. сади, односно уклања дрвеће и друго растинje без одлуке надлежног органа;

6. врши заузеће, раскопавање и друге радње на јавним зеленим површинама без прибављања услова, плаћања накнаде, односно одобрења надлежног органа у складу са чланом 24. и 25. ове одлуке;

8. јавне зелене површине не врати у првобитно стање у складу са чланом 26. ове одлуке;

9. као инвеститор, односно извођач радова, поступа противно члану 28., 29. и 30. ове одлуке;

10. врши уклањање и продају возила и других ствари затечених на јавним зеленим

површинама противно одредбама члана 31, 32. и 33. ове одлуке;

11. поступа противно члану 38. ове одлуке;

12. поступа противно члану 45. ове одлуке;

13. не омогући вршење надзора комуналном инспектору у складу са чланом 47. став 4. ове одлуке.

За прекрај из става 1. овог члана казниће се одговорно лице у правном лицу новчаном казном у фиксном износу од 10.000 динара.

За прекрај из става 1. овог члана казниће се предузетник новчаном казном у фиксном износу од 25.000,00 динара.

За прекрај из става 1. овог члана казниће се физичко лице новчаном казном у фиксном износу од 5.000,00 динара.

Х ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 53.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о уређивању и одржавању паркова, зелених и рекреационих површина ("Службени гласник општине Лесковац", број 9/05).

Члан 54.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службени гласнику града Лесковац".

Број: 06-1/23-I

У Лесковцу, 3. марта 2023. године

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ПРЕДСЕДНИК

Александар Ђуровић

67.

На основу чл. 2. ст. 3. тач. 13. и чл. 3. ст. 1. тач. 13. чл. 4. ст. 3 и чл. 13. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", број 88/2011, 104/2016 и 95/2018), чл. 32. ст. 1. тач. 6. и чл. 66. ст. 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007, 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон и 47/2018, 111/2021- др. закон) и чл. 39. ст. 1. тач. 22. и чл. 150. ст. 2. Статута града Лесковаца ("Службени гласник града Лесковаца", број 28/2018), Скупштина града Лесковаца на 24. седници, одржаној 3. марта 2023. године, донела је

ОДЛУКУ

О ОБАВЉАЊУ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ ДИМНИЧАРСКЕ УСЛУГЕ

І ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом Одлуком уређују се услови и начин пружања димничарских услуга на територији града Лесковаца као комуналне делатности од општег интереса (у даљем тексту: Града), права и обавезе предузећа које обавља димничарске услуге и корисника услуга на територији Града, финансирање обављања димничарске услуге, начин обезбеђивања континуитета у обављању димничарске услуге, надлежност за решавање по жалби, начин поступања и овлашћења органа Града у случају прекида у обављању димничарске услуге, мере забране, надзор над вршењем димничарске

услуге, казнене одредбе, као и друга питања везана за обављање димничарске услуге.

Члан 2.

Димничарске услуге, у смислу ове Одлуке, су:

- чишћење и контрола димоводних и ложних објеката и уређаја
- чишћење и контрола вентилационих канала и уређаја,
- вађење и спаљивање чађи у димоводним објектима и уређајима,
- преглед новоизграђених и дограђених димоводних и ложишних објеката и уређаја и мерење емисије димних гасова и утврђивање степена корисности ложишног уређаја, осим у случајевима када на ведене послове обављају правна лица или предузетници овлашћени у складу са законом којим је уређена област цевоводног транспорта гасовитих и течних угљоводоника и дистрибуције гасовитих угљоводоника, као и законом којим је уређена област ефикасног коришћења енергије;

Члан 3.

Под димоводним и ложишним објектима и уређајима сматрају се: димњаци, димоводне цеви (цилиндри, шунт-димњаци, димњаци са каналима и ложиштима за централно и индивидуално грејање) димњаци и ложишта индустријских и занатских постројења и њима слични објекти и уређаји.

Члан 4.

Изрази који се употребљавају у овој одлуци имају следеће значење:

- димоводни објекат (димњак) је вертикална, приближно вертикална или хоризонтална конструкција (канал, окно, шахт, цев, испуст за одвод продуката сагоревања - фасадни испуст), која продукте сагоревања
- димне гасове, у подпритиску или надпритиску, одводи из ложишног уређаја у спољну средину - атмосферу, односно обезбеђује довод ваздуха ложишном уређају (комбиновани ЛАС, ЛАФ - димњаци, коаксијални фасадни испусти),
- ложишни уређај је део ложишног система у којем се одвија ложење (сагоревање) чврстих, течних или гасовитих горива, при чему се производи топлота и настају продукти сагоревања - димни гасови,
- санација димоводног објекта је извођење потребних радова на постојећем димоводном објекту како би он испунио неопходне грађевинске, противпожарне и функционално-техничке захтеве,
- реконструкција димоводног објекта је извођење накнадних радова на постојећем димоводном објекту, како би се прилагодио захтевима у погледу чврстоће и статичке стабилности и промене претходних параметара димоводног објекта попут броја приклучака, замене, односно накнадне уградње димничарских вратанаца, завршних капа и сл.,
- вентилациони канал је усисни и одсисни хоризонтални, односно вертикални отвор,

инсталација и окно који има сврху принудног или природног (термички узгон) проветравања, одзрачивања простора објекта,

- вентилациони уређај је уређај који омогућује принудно струјање свежег или истрошеног ваздуха, односно дима и токсичних продуката сагоревања кроз вентилациони канал,

- резервни димоводни објекат (резервни димњак) је димоводни објекат који се користи само у случају ванредних потреба и околности и на кога може да се прикључи ложишни уређај на чврсто гориво.

Члан 5.

Димничарске услуге обављају се у циљу обезбеђивања исправног функционисања димоводних и ложних објеката и уређаја, вентилационих канала и уређаја, превентивне заштите живота и имовине од појара, заштите животне средине, као и енергетске ефикасности.

Члан 6.

Комуналну делатност димничарске услуге на територији Града могу обављати јавно предузеће, привредно друштво, предузетник или други привредни субјекат (у даљем тексту: вршилац комуналне делатности), који испуњава услове за обављање те делатности прописане законом и другим прописима, и коме Град повери обављање исте комуналне делатности у складу са законом којим се уређују комуналне делатности и јавно-приватно партнерство и концесије.

Вршилац комуналне делатности из става 1. овог члана је дужан да испуњава услове у погледу минималне стручне оспособљености кадрова и минималног техничког капацитета у складу са уредбом којом се уређују начин и услови за отпочињање обављања комуналне делатности.

На територији града Лесковца вршење комуналне делатности - димничарске услуге поверено је Јавном комуналном предузећу "Комуналац" Лесковац, осим на територији Грделице и Предејана, док за подручје Грделице и Предејана ту комуналну делатност обавља Јавно комунално предузеће Грделица из Грделице (у даљем тексту: Предузеће).

Члан 7.

Под корисницима димничарских услуга у смислу обављања комуналне делатности димничарске услуге подразумевају се физичка или правна лица, која су власници или корисници зграда, кућа, станови, пословних простора, објеката и постројења у којима се налази димоводни, ложишни или вентилациони уређај или канал (у даљем тексту: корисник услуге).

УСЛОВИ И НАЧИН ПРУЖАЊА ДИМНИЧАРСКЕ УСЛУГЕ

Члан 8.

Димничарске услуге у Предузећу обавља димничар, односно лице са средњим димничарским образовањем или лице са основним или средњим образовањем у трогодишњем или четврогодишњем трајању

и додатном радном обуком на радном месту где се обављају послови димничара у предузећу, које се бави димничарском делатности у трајању од најмање једне године.

Члан 9.

Предузеће доноси годишњи Програм обављања димничарских услуга (у даљем тексту Програм) који садржи:

1. Обим послова и динамику извршавања димничарских услуга
2. Финансијски износ потребних средстава за реализацију Програма.

Програм доноси Предузеће до 31. децембра текуће године за наредну годину и саставни је део Програма пословања предузећа за наредну годину на који даје сагласност Градско већа Града Лесковца и Скупштина града Лесковца.

Члан 10.

Контрола и чишћење димоводних и ложних објеката утврђује се Програмом и врши се:

1. у породичним и вишепородичним стамбеним зградама по позиву корисника услуга;
2. једном у три месеца у угоститељским објектима, пекарама, кланицама и објектима за прераду меса, болницама, кухињама за масовно спремање хране и сличним објектима;
3. једном годишње у пословним просторима и објектима са ложним уређајем топлотне снаге до 100 kW;

4. два пута годишње у пословним просторима и објектима са ложним уређајем топлотне снаге преко 100 kW;

5. једном годишње у осталим димоводним и ложним објектима који нису обухваћени у ставу 1. тачке 1-4. овог члана.

Резервни димњаци и димњаци који се не користе стално, односно на које нису прикључени ложни уређаји, контролишу се и чисте по захтеву корисника.

Редовна контрола и чишћење вентилационих канала и уређаја у просторијама за масовно спремање хране врши се једном у три месеца. Редовна контрола и чишћење осталих вентилационих канала и уређаја врши се једном годишње.

Вађење и спаљивање чаји у димоводним објектима врши се једном годишње, по престанку грејне сезоне. Приликом спаљивања чаји врши се генерално чишћење димоводних објеката, са изношењем чаји.

Спаљивање чаји у димоводним објектима изнад отворених ложишта за печенje меса или месних прерађевина на жару, врши се једном месечно у току целе године.

Спаљивање чаји се не сме вршити за време јаког ветра, на изузетно високим или ниским температурама, нити ноћу. Спаљивање чаји морају вршити најмање два димничара, који су дужни да, пре почетка обављања делатности, предузму све потребне мере заштите, и то: 1. поседују одговарајућу опрему и друга средства потребна за гашење у случају да се запале наслаге; 2. провере стање објекта тј. уређаја из става 1. овог члана, у вези са заштитом од пожара;

3. прекину спаљивање ако установе да би могло доћи до већих оштећења или повећања опасности од пожара; 4. по завршетку спаљивања провере да ли постоји евентуална опасност од пожара и да исту отклоне. Вађење и спаљивање чађи у димоводним објектима у вишепородичним стамбеним и другим објектима чији су ложни објекти преко 100 kW, корисник услуге је дужан да претходно пријави ватрогасној јединици на територији Града.

ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ПРЕДУЗЕЋА И КОРИСНИКА УСЛУГА

Члан 11.

Предузеће је дужно да поседује минимални технички капацитет по броју корисника комуналне услуге тј. потребну техничку опремљеност за обављање димничарских услуга, као и простор за смештај материјала, опреме и алата.

Члан 12.

Предузеће је дужно да успостави и примењује систем управљања заштитом здравља и безбедности на раду и да поступа у складу са прописима о заштити животне средине и начелима одрживог развоја.

Члан 13.

Предузеће је дужно да на транспарентан начин обавести корисника услуга о планираном термину редовне контроле и чишћења објекта и уређаја у смислу ове Одлуке,

писаним путем, телефоном, електронском поштом и слично.

Члан 14.

При вршењу димничарских услуга, димничар мора имати димничарску легитимацију коју је дужан да носи и покаже кориснику услуге пре започињања обављања послова. Димничарску легитимацију је дужан да изда директор Предузећа, а иста садржи: личне податке запосленог (фотографија, име и презиме, потпис), основне податке о Предузећу (пословно име, седиште и слично), рок важења и број службене легитимације, печат и потпис одговорног лица Предузећа.

Члан 15.

Корисник услуге може да захтева, писаним путем, да се мимо прописане редовне контроле и чишћења, као и спаљивања чађи из члана 9. ове Одлуке, изврши контрола и чишћење димоводних и ложних објеката и уређаја и вентилационих канала и уређаја, као и спаљивање чађи у димоводним и ложним објектима и уређајима, на терет подносиоца захтева.

Члан 16.

Корисник услуга дужан је да:

1. не угрожава објекте и опреме, који су у функцији обављања комуналне делатности.
2. омогући контролу и чишћење димоводних и ложних објеката и уређаја и вентилационих канала и уређаја;

3. омогући спаљивање чађи у димоводним и ложним објектима и уређајима;

4. омогући улаз у просторије и несметан прилаз димоводним и ложним објектима и уређајима и вентилационим каналима и уређајима;

5. плаћа накнаду димничарских услуга на месечном нивоу;

6. уколико уочи неисправност димоводних и ложних објеката и уређаја и вентилационих канала и уређаја које утичу на употребљивост и сигурност истих (обрушавање, пукотине, растрешеност и друга оштећења) одмах обавести Предузеће.

отпочне са коришћењем димничарских услуга које је претходно отказано, дужан је да одмах о томе обавести Предузеће.

Члан 18.

О утврђеним неисправностима димоводних и ложишних објеката и уређаја и вентилационих канала и уређаја које утичу на употребљивост и сигурност као што су оштећења (обрушавање, пукотине, растрешеност и сл.), недозвољени грађевински радови (зазиђивање и сл.), Предузеће је дужно да одмах обавести корисника услуге и надлежну грађевински инспекцију.

Члан 17.

Корисник услуге може привремено или трајно да откаже коришћење димничарских услуга, о чему је дужан да писаним путем обавести Предузеће, најкасније 30 дана пре престанка коришћења димничарских услуга.

Уколико корисник услуге привремено или трајно отказује коришћење димничарских услуга, затварање димњака мора да изврши Предузеће.

У случају из става 1. овог члана, Предузеће је дужно да изврши контролу објеката, уређаја и вентилационих канала. Ако Предузеће утврди да се објекти, уређаји и вентилациони канали употребљавају, дужно је да закаже њихово чишћење и о томе одмах обавести корисника услуге и Одељење Градске управе града Лесковца, надлежно за послове комуналне инспекције, које решењем издаје налог за чишћење. Ако корисник услуге поново

Члан 19.

Предузеће је дужно да обезбеди:

1. трајно и несметано обављање димничарских услуга,
2. прописани обим и квалитет димничарских услуга,
3. развој и унапређење квалитета и врста димничарских услуга.

Члан 20.

Предузеће је дужно:

- да димничарске услуге врши на начин и у роковима прописаним овом Одлуком
- да о термину вршења димничарских услуга обавести корисника услуге у складу са чланом 10. ове Одлуке, и
- да непосредном вршиоцу димничарских услуга обезбеди посебну легитими-

мацију, коју је дужан да покаже при пружању услуге.

Члан 21.

Предузеће је дужно да води евиденцију (контролну књигу или лист) о извршеним димничарским услугама. Контролна књига (или лист) води се за сваки димоводни и ложишни објекат и уређај и вентилациони канал и уређај и садржи:

1. улицу и кућни број објекта,
2. име и презиме власника, односно корисника објекта, име и презиме лица или назив органа који управља зградом,
3. број и врсту димоводних и ложишних објеката и уређаја и вентилационих канала и уређаја,
4. опис обављене димничарске услуге, датум и потпис непосредног вршиоца димничарске услуге, и
5. потпис лица из алинеје 2. овог става, као потврду о извршеним димничарским услугама

Члан 22.

Предузеће је дужно, да поред евиденције из чл. 21. ове Одлуке, води евиденцију димоводних и ложишних објеката уређаја и вентилационих канала и уређаја који се обавезно контролишу и чисте, а која садржи:

1. улицу и кућни број објекта,
2. име и презиме власника, односно корисника објекта, име и презиме лица или назив органа који управља зградом,

3. основне податке о димоводном објекту (тип, врсту, материјал, димензије и сл.) и ложишног уређаја (тип, врсту горива, снагу и сл.), односно о вентилационим каналима и уређајима (тип, врсту, материјал, димензије и сл.), који се чисте, односно контролишу,

4. напомене о стању димоводних објеката, ложишних уређаја и вентилационих канала и уређаја, ванредним догађајима и сл.,

5. датум увођења у евиденцију и
6. датуме чишћења и контроле.

Члан 23.

Предузеће мора чувати податке о димоводним и ложишним објектима и уређајима и вентилационим каналима и уређајима, као и о обављеним услугама на прописан начин. Податке из става 1. овог члана, Предузеће мора чувати и у електронском облику.

Члан 24.

Предузеће је дужно да једном годишње спроведе поступак изјашњавања корисника о квалитету пружања комуналних услуга од стране вршиоца делатности из чл. 1. ове Одлуке, у трајању од најмање 15 дана.

Позив за изјашњавање из става 1. овог члана објављује се на званичној интернет страници Града и Предузећа и доставља се средствима јавног информисања ради саопштења. Предузеће је дужно да по спроведеном изјашњавању корисника о квалитету пружања комуналних услуга достави извештај о резултатима изјашњавања кориснику Гра-

дској управи града Лесковца Одељењу за комунално стамбене послове, саобраћај и инфраструктуру.

Уколико су резултати изјашњавања корисника комуналних услуга такви да већина корисника није задовољна пруженом услугом, надлежно Одељење преиспитује рад предметног предузећа, сачињава анализу са предлогом мера за отклањање недостатака наведених у изјашњавању корисника и доставља је Градском већу града Лесковца. Градско веће, након разматрања анализе и предложених мера из става 3. овог члана, доноси акт којим налаже Предузећу да отклони недостатке који су наведени у изјашњавању корисника, у року који не може бити дужи од 90 дана.

ФИНАНСИРАЊЕ ОБАВЉАЊА ДИМНИЧАРСКИХ УСЛУГА

Члан 25.

Средства за обављање димничарских услуга обезбеђују се из:

1. буџета Града Лесковца,
2. прихода од комуналне накнаде,
3. прихода од пружања димничарских услуга,
4. наменских средстава других нивоа власти и
5. других извора, у складу са Законом.

Члан 26.

Цене димничарских услуга утврђују се Ценовником, у складу са одредбама Закона о комуналним делатностима.

Наплата правним лицима и предузетницима регулисаће се уговором са Предузећем. Ценовник из става 1. овог члана доноси Надзорни одбор Предузећа, на који сагласност даје Градско веће града Лесковца.

НАЧИН ОБЕЗБЕЂИВАЊА КОНТИНУИТЕТА У ОБАВЉАЊУ ДИМНИЧАРСКИХ УСЛУГА

Члан 27.

Предузеће је дужно да свој рад и пословање организује тако да кроз реализацију Програма из чл. 9. ове Одлуке обезбеди одговарајући обим, врсту и квалитет димничарских услуга, у складу са законом и позитивноправним прописима.

Члан 28.

У случају наступања непланираних или неочекиваних поремећаја или прекида у пружању комуналних услуга, односно обављању комуналне делатности, Предузеће је дужно да одмах о томе обавести Одељење за комунално стамбене послове, саобраћај и инфраструктуру и да истовремено предузме све потребне мере за отклањање узрока поремећаја, и то:

1. радно ангажује запослене у Предузећу на отклањању узрока поремећаја, односно разлога због којих је дошло до прекида у вршењу комуналне делатности;
2. изврши хитну поправку и замену инсталација и уређаја којима се обезбеђује обављање послова, као и заштиту комуналних објеката и уређаја од даљих кварова или хаварија;

3. одреди ред првенства и начин пружања комуналних услуга оним корисницима код којих би услед прекида настала опасност по живот и рад, или би настала значајна, односно ненадокнадива штета;

4. предузме и друге мере које утврди Одељење за комунално стамбене послове, саобраћај и инфраструктуру.

Уколико Предузеће не предузме мере из става 1. овог члана у року од 24 сата, Одељење за комунално стамбене послове, саобраћај и инфраструктуру ће предузећи мере прописане законом и обавестити Градско веће града Лесковца. Предузеће је дужно да у средствима јавног информисања или на други погодан начин обавести кориснике о планираним или очекиваним сметњама и прекидима који ће настати или могу настати у пружању комуналних услуга, најкасније 24 сата пре очекиваног прекида у пружању тих услуга.

IX НАДЛЕЖНОСТ ОРГАНА ЗА РЕШАВАЊЕ ПО ЖАЛБИ

Члан 29.

За решавање у другом степену по жалби на акте Градске управе града Лесковца - Одељења за комунално-стамбене послове, саобраћај и инфраструктуру и на решења комуналног инспектора, као првостепеног органа у спровођењу одредаба ове Одлуке, надлежно је Градско веће града Лесковца, осим ако је законом другачије прописано.

МЕРЕ ЗАБРАНЕ

Члан 30.

На димоводним објектима и вентилационим каналима није дозвољено:

- извођење грађевинских и других радова без одговарајућег акта надлежног Одељење за урбанизам
- постављање инсталација других инфраструктурних објеката и уређаја и,
- коришћење супротно намени.

НАДЗОР

Члан 31.

Надзор над применом и спровођењем одредаба ове Одлуке и законитошћу рада вршиоца комуналне делатности врши Градска управа града Лесковца преко Одељења надлежног за комуналне послове.

Послове инспекцијског надзора над применом ове Одлуке и аката донетих на основу ове Одлуке, врши Одељење за инспекцијске послове Градске управе града Лесковца преко комуналних инспектора и грађевинске инспекције у складу са законом.

У вршењу инспекцијског надзора комунални инспектор у складу са Законом и одредбама ове Одлуке овлашћен је да:

- изврши увид у опште и појединачне акте, евиденције и другу документацију

вршилаца комуналне делатности и других правних и физичких лица;

2) саслуша и узима изјаве од одговорних лица код вршилаца комуналне делатности и других правних и физичких лица;

3) наложи решењем да се комунална делатност обавља на начин утврђен законом, другим прописима и овом одлуком;

4) наложи решењем извршавање утврђених обавеза и предузимање мера за отклањање недостатака у обављању комуналне делатности, у складу са овом одлуком;

5) издаје прекршајни налог за прекршаје за које су овом Одлуком прописане новчане казне у фиксном износу;

6) обавести друге надлежне органе да предузму мере из своје надлежности уколико утврди да постоје разлози за предузимање мера за које није надлежан;

7) предузима друге мере утврђене законом и одредбама ове Одлуке.

Извршење одредаба ове Одлуке, обавља Одељење комуналне милиције Градске управе града Лесковца, преко комуналног милиционара који има овлашћење да предузима превентивне мере прописане Законом о комуналној милицији, као и да изда прекршајни налог за прекршаје прописане овом Одлуком.

Уколико комунални милиционар, у обављању послова, уочи повреду прописа из надлежности другог органа, обавестиће одмах о томе писаним путем, надлежни орган.

Комунално-мицијске и друге послове, као и контролу примене одредаба ове Одлуке врши Одељење комуналне милиције, у складу са Законом о комуналној полицији.

Члан 32.

Вршилац комуналне делатности дужан је да комуналном инспектору омогући несметано обављање надзора, да му без одлагања стави на располагање и увид потребну документацију, друге доказе и изјасни се о чињеницама које су од значаја за вршење надзора.

КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 33.

Новчаном казном у фиксном износу од 50.000,00 динара казниће се за прекршај Предузеће ако:

1. не донесе годишњи Програм обављања димничарских услуга (члан 9. Одлуке)

2. не контролише и не чисти димоводне и ложишне објекте и уређаје у прописаним временским размацима

3. не врши редовну контролу и чишћење вентилационих канала и уређаја у прописаним временским размацима,

4. на захтев корисника услуга не изврши контролу исправности димовидних и ло-

жишних објеката и уређаја и не поступи у складу са чл. 15. ове Одлуке,

5. не поступи у складу са чланом 20. ове Одлуке,

6. не обавештава кориснике услуге о времену обављања димничарске услуге на начин из чл. 10. ове Одлуке

7. не води евиденцију у складу са чл. 22. Одлуке

8. не чува податке у складу са чланом 24. Одлуке

9. не предузима мере на откањању узорка поремећаја, односно прекида у обављању димничарских услуга у складу са чл. 28. Одлуке

За прекршај из ст. 1 овог члана казниће се и одговорно лице Предузећа новчаном казном у фиксном износу од 10.000,00 динара.

Члан 34.

Новчаном казном у фиксном износу од 50.000,00 динара казниће се за прекршај корисник услуге - правно лице ако:

1. Не омогући контролу и чишћење димоводних и ложишних објеката и уређаја, вентилационих канала и уређаја и уклањање чађи утврђеним временским размацима у складу са чл. 9. Одлуке;

2. Ако димоводне и ложишне објекте и уређаје и вентилационе канале и уређаје, користи супротно намени, на начин који угрожава безбедност грађана и ствара опасност од пожара поступајући супротно намени, на начин који угрожава безбедност

грађана и ствара опасност од пожара поступајући супротно чл. 16. ове Одлуке;

3. Изводи грађевинске и друге радове без одговарајуће дозволе;

4. Поставља инсталације и другу инфраструктурних објеката и уређаја без одобрења надлежног органа.

За прекршај из ст. 1 овог члана казниће се новчаном казном у фиксном износу од 10.000,00 динара одговорно лице у правном лицу.

За прекршај из ст. 1 овог члана казниће се физичко лице као корисник новчаном казном у фиксном износу од 10.000,00 динара.

За прекршај из ст. 1 овог члана казниће се предузетник као корисник односно инвеститор новчаном казном у фиксном износу од 25.000,00 динара.

За прекршаје из ст. 1-4 овог члана комунални инспектор, односно комунални полицајац издаје прекршајни налог у складу са законом.

ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 35.

Вршилац комуналне делатности је дужан да своје пословање усклади са законом, подзаконским актима и одредбама ове Одлуке у року од 60 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Члан 36.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о вршењу обавезних димни-

чарских услуга на територији Општине Лесковац (Сл. гласник општине Лесковац број 7/94), Одлука о измени одлуке о вршењу обавезних димничарских услуга на територији општине Лесковац (Сл. Гласник Општине Лесковац 13/98).

Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", бр. 18/09 и 7/17), Скупштина града Лесковца, на 24. седници, одржаној 3. марта 2023. године, донела је

РЕШЕЊЕ

Члан 37.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Града Лесковца".

Број: 06-1/23-I

У Лесковцу 3. марта 2023. године

I

Даје се сагласност на Програм коришћења средстава Буџетског фонда за заштиту животне средине града Лесковца за 2023. годину, који је донет на 74. седници Градског већа од 23. фебруара 2023. године.

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ПРЕДСЕДНИК

Александар Ђуровић

II

Решење доставити Буџетском фонду за заштиту животне средине града Лесковца и Градској управи - Одељењу за заштиту животне средине града Лесковца.

III

Решење објавити у "Службеном гласнику града Лесковца".

68.

На основу члана 32. и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 129/07, 83/14 - др. закон, 101/16 – др. закон, 47/18 и 111/21-др.закон), члана 50. Закона о буџетском систему ("Службени гласник Републике Србије", бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13-испр, 108/13, 142/14, 68/15-др.закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19, 72/19, 149/20, 118/21, 118/21-др.закон и 138/22), члана 39. став 1. тачка 51. Статута града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", број 28/18) и члана 7. Одлуке о фонду за заштиту животне средине града

Број: 06-1/23-I

У Лесковцу 3. марта 2023. године

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ПРЕДСЕДНИК

Александар Ђуровић

На основу чл. 68. и 100. Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС”, број 135/2004, 36/2009, 36/2009-др. закон, 72/09-др. закон, 43/2011 – одлука УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон и 95/2018 - др. закон), чл. 1., 2. став 1. и 3. став 1. Правилника о образцу програма коришћења средстава буџетског фонда и извештаја о коришћењу средстава буџетског фонда, начину и роковима њиховог достављања („Сл. гласник РС“, бр. 80/2019), чл. 5., 6., 7., 8. и 9. Одлуке о Фонду за заштиту животне средине града Лесковаца („Службени гласник града Лесковаца“, број 18/2009 и 7/2017), сагласности Министарства заштите животне средине на предлог Програма коришћења средстава буџетског Фонда за заштиту животне средине града Лесковаца за 2023. годину број 401-00-85/23-02 од 19. јануара 2023. године, члана 13., 14., 39., 71., и 150. Статута града Лесковаца („Службени гласник града Лесковаца“, број 28/2018), и члана 2. и 16. Одлуке о Градском вену града Лесковаца („Службени гласник града Лесковаца“, број 15/2008), Градско веће града Лесковаца, на 74. седници одржаној 23. фебруара 2023. године усвојило је

ПРОГРАМ

Утврђује се програм коришћења средстава Буџетског фонда за заштиту животне средине града Лесковца за 2023.

| | | | | | | | |
|----|--|---|---|--|--|---|--|
| | | | | | | | |
| 1. | 0401-0001 Управљање заштитом животне средине - Мониторинг животне средине | 401-00-85/23-02 од 19. јануара 2023. године | Програм контроле квалитета ваздуха на територији града Лесковца за 2023. годину - локална мрежа мерних места за праћење квалитета ваздуха у Лесковцу, а чине је мерна места: 1) Вртић „Колибри“, 2) Медицинска школа, и 3) ЈКП „Водовод“ (Управа). | Разлози успостављања ових мерења јесу управљање квалитетом ваздуха на територији града Лесковца уз стапно праћење концентрације загађујућих материја карактеристичних за изворе загађивања, као и упоређивање измерене концентрације са вредностима које служе за оцену квалитета ваздуха. Циљ оцене квалитета ваздуха је добијање информација потребних за процену изложености становништва загађењем ваздуха и његовог утицаја на здравље; | Град Лесковац, Градска управа града Лесковца - Одељење с за заштиту животне средине- Буџетски фонд за заштиту животне средине; | 01 - Приходи из буџета Посебна накнада за заштиту и унапређење животне средине и остали приходи по члану 25. Закона о буџетском систему; | 1.500.000,00 1.500.000,00 1.500.000,00 |
| | | | | | | | |

| | | | | | | |
|--|--|---|--|--|---|--|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | <p>тешких метала у укупним таложним материјама (олово, кадмијум, цинк), а од индикативних мерења нивоа загађујућих материја на фиксном мерном месту</p> <p>Медицинска школа вршиће се мерење суспендованих честита (PM₁₀) - 56 дана (8 недеља равномерно распоређених током године);</p> | <p>Стровођење мера заштите животне средине на територији града Лесковац, пре свега кроз едукацију и озеленавање.</p> <p>Едукација еколошког карактера нашег грађанства је важан корак за будућност и један од главних циљева којем требамо</p> | <p>Усвајањем КАП-а, на основу којег се примењују мере заштите ваздуха и њули које се требају финансијски дају како су следеће:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Сматрамо да је мера едукације грађанства јако важна, да се на њу мора бацити акценат јер морамо | <p>Град Лесковац, Градска управа града Лесковаца - Одељење за заштиту животне средине и остални приходи по члану 25. Закона о</p> | <p>01 - Приходи из budžeta Посебна накнада за заштиту и унапређење животне средине и остални приходи по члану 25. Закона о</p> |

| | | | | |
|---|--|--|-----------------------|--------------------|
| | | | | |
| бити посвећени, а који само заједничким напорима можемо да остваримо. Наш циљ је да подижемо свест људи о значају заштите животне средине, а главни циљ је да се заштита животне средине интегрише у систем формалног образовања у Србији. Озеленавање је пројекат који је базиран на принципу уређења зелених површин града Лесковца у циљу смањења аерозагађења, нарочито у урбаним зонама града где је загађеност највећа. Формирање зелених коридора и садња дрворедних садница по пројекту ће визуелно и функционално одвојити саобраћајницу, тако | да одгајимо генерације које ће имати адекватно еколошко понашање и помоћи да се заштити животна средина, а самим тим здравље свих нас; | животне средине; Одељење за јавне набавке; | Одељење за финансије; | буџетском систему; |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | <p>да ће корисници овог великог линијског зеленог, урбаног простора бити одвојени од буке, саобраћаја, али и аерозагађења. Циљ пројекта је да се реализује озеленавање одређених зелених површина у граду које ће нам помоћи у смањењу аерозагађења.</p> | <p>за заштиту животне средине града Лесковца биће поуздан партнёр грађанству јер све активности које су усмерене ка унапређењу квалитета животне средине, и које су генерисане са локала, доприносе побољшању укупне еколошке слике Србије. Циљ нам је да у наредним годинама на територији нашег града засадимо велики број садница како бисмо живот у центру учинили бољим и пријатнијим. У остварењу тог циља, подршка и иницијатива ресорног Одељења за заштиту животне Градске управе средине јако је важна и надамо се</p> |

| Управљање отпадом | | | | | |
|--------------------------|---|--|--|---|---|
| | | Реализовање активности из усвојеног Локалног плана управљања отпадом на територији града Лесковаца за период 2021.-2030. године. | Разлози доношења оваквог стратешког документа, Локалног плана управљања отпадом јесте успостављање целовитог система управљања отпадом, контрола и смањивање штетних утицаја отпада на околину, развој информационог система управљања отпадом у складу информационог система Републике Србије, те | Град Лесковац, Градска управа града Лесковаца - Одељење за заштиту животне средине и остални приходи по члану 25. Закона о буџетском систему; | 01-Приходи из буџета Посебна накнада за заштиту и унапређење животне средине и остални приходи по члану 25. Закона о буџетском систему; |
| 1. | 0401-0001 Управљање заштитом животне средине – Спровођење законских обавеза у оквиру надлежности У вези управљања отпадом; | 401-00-85/23-02 од 19. јануара 2023. године | Овај план је законска обавеза сваке јединице локалне самоуправе према члану 13. Закона о управљању отпадом. Он представља инструмент око којег се требају сложити сви релевантни надлежни органи у | 3.530.000,00 за заштиту животне средине и Буџетски фонд за заштиту животне средине; Одељење | 2.400.000,00 средине и остали приходи по члану 25. Закона о буџетском систему; |

| | | | | |
|--|---|--|---|--|
| | | | | |
| | <p>локалној самоуправи, а на основу којег ће се планирати активности и улагanja у сектор управљања отпадом.</p> <p>Због тога је неопходно омогућити „изградњу система управљања отпадом“ што се између остalog и чини овим документом као инструментом за то.</p> <p>Управљање отпадом представља скуп активности, одлука и мера усмерених на спречавању настанка отпада, смањивања количине отпада и штетног утицаја на животну средину. У ове активности спада и: организација сакупљања, превоза, употребе, збрињавања и других делатности у вези с отпадом и надзора над кретањем отпада;</p> | <p>успостављање самоодрживог финансирања система управљања отпадом на територији наше једнице локалне самоуправе тј. града Лесковца;</p> | <p>за јавне набавке;</p> <p>Одељење за финансије;</p> | |

Контрола и управљање отпадним водама

| | Активност | | Активност | | Активност | | Активност |
|--|------------------|-------------------|-----------------------|-------------|------------|--|-----------|
| Контрола и заштита површинских и подземних вода | | | | | | | |
| 0401-0001 | Управљање | Програмом праћења | Циљ спровођења | Град | Град | | |
| | заштитом | квалитета | активности из овог | Лесковац, | Градска | | |
| | животне средине | површинских вода | Програма је заштита | управа | управа | | |
| | - Мониторинг | водотокова на | површинских вода | града | града | | |
| | животне средине; | територији града | водотокова и | Лесковаца – | | | |
| | 1. | 2023. године | подразумева, скуп | | | | |
| | | од 19. јануара | мера и активности | Одељење | 01 Приходи | | |
| | | 401-00-85/23-02 | којима се квалитет | за заштиту | из буџета | | |
| | | | поворшинских вода | у животне | | | |
| | | | водотокова штити и | средине- | | | |
| | | | унапређује ради: | Буџетски | | | |
| | | | 1) очувања живота и | фонд за | | | |
| | | | здравља људи; | заштиту | | | |
| | | | 2) смањења | животне | | | |
| | | | загађења и | средине; | | | |
| | | | спречавања даљег | | | | |
| | | | погоршања стања | | | | |
| | | | вода водотокова; | | | | |
| | | | 3) обезбеђења | | | | |
| | | | намене | | | | |
| | | | материја у низводне | | | | |
| | | | перије. Овај Програм | | | | |
| | | | спроводи се ради | | | | |
| | | | оцене стања квалитета | | | | |
| | | | површинских вода | | | | |
| | | | водотокова - река на | | | | |

| | | | | |
|---|---|---|--|---|
| | | | | |
| | | | | |
| Контрола и заштита природе, биодиверзитет, јавне зелене површине | | | | |
| 1. | 0401-0001 Управљање заштитом животне средине - Заштита природних добра, биодиверзитета и озеленавање; | 401-00-85/23-02 од 19. јануара 2023. године | У оквиру ове целине предвидели смо да вршимо заштиту природних добра, биодиверзитета и озеленавање у 2023. години на територији града Лесковца и она ће обухватити следеће | Циљ управљања заштитним природним доброма је да кроз развијен систем мера и активности а којима се уређују сва питања од значаја за успешно планирање |

| | | | | |
|--|---|---|--|--|
| | | | | |
| | <p>активности:</p> <p>1. Утврђивање здравственог стања заштићених стоменика природе, стања заштићених простора, резервата природе и иницирање – покретања поступка за заштиту природних добара са територије града Лесковца која досад нису стављена под заштиту, а по својим особинама то заступљују и предузимање мера за санацију већ заштићених природних добара, а у сарадњи са Заводом за заштиту природе Србије;</p> <p>2. Стављање природних добара под заштиту, у сарадњи са Заводом за заштиту природе Србије;</p> <p>3. Уређење ЗПД (заштићена природна добра);</p> <p>4. Озеленавање;</p> | <p>и спровођење мера заштите и унапређивања посебних природних вредности (рационално и планско коришћење природних ресурса и функционално уређивање за потребе дозвољених видова коришћења и развоја). Због стратешког значаја заштитених природних добара у политици сваке земље, њиховој заштити и коришћењу се поклања посебна пажња, која се огледа у објективном и стручном избору природних вредности које ће се ставити под посебну заштиту. У дефинисавању метода заштите, заснованих</p> | <p>животне средине-Буџетски фонд за заштиту животне средине;</p> <p>Одељење за јавне набавке;</p> <p>Одељење за финансије;</p> | <p>остали приходи по члану 25. Закона о буџетском систему;</p> |

| | | |
|---|-----------|---|
| | | на научним сазнањима и праксу, у адекватном коришћењу тих вредности, дакле у комплексном еколошком управљању. |
| | | Планирамо и учешће на јавном конкурсу код Министарства заштите животне средине, тј. Зеленог фонда; |
| Мере адаптације на климатске промене | | |
| | Активност | |
| | Активност | |
| Контрола и заштита земљишта | | |
| | Активност | |
| | Активност | |
| | Активност | |

| Контрола и заштита од буке | | | |
|----------------------------|--|--|---|
| 1. | <p>0401-0001 Управљање западитом животне средине</p> <p>- Мониторинг животне средине;</p> <p>401-00-85/23-02 од 19. јануара 2023. године</p> | <p>Програмом мерења нивоа комуналне буке у животној средини на територији града Лесковца за 2023. годину врши се мониторинг буке систематским праћењем, испитивањем, прорачуном и оцењивањем индикатора буке у складу са законским и подзаконским актима који дефинишу ову област. Наведеним Програмом предвиђена су мерна мesta која се одређују према постојећем стању изграђености и коришћења површине на територији града Лесковца и обухватају:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Подручја за одмор и рекреацију, зелене | <p>Град Лесковац, Градска управа града – Лесковца –</p> <p>Мониторинг буке врши се ради утврђивања акустичког оптерећења животне средине, идентификована најугроженијих делова града, зонирана територије града Лесковца, оне штетног дејства на здравље људи, планирања и предузимања мера за заштиту животне средине од негативног дејства буке;</p> <p>Одељење за јавне набавке;</p> <p>Одељење за финансije;</p> <p>Посебна накнада за заштиту и унапређење животне средине и остали приходи по члану 25. Закона о буџетском систему;</p> <p>01-Приходи из буџета</p> |

| | | |
|--|---|--|
| | | |
| | <p>покривине,</p> <ul style="list-style-type: none">- Болничке зоне,- Школске зоне,- Пословно стамбена подручја,- Градски центар,- Чисто стамбена подручја и- зоне дуж транзитних и централних градских саобраћајница. <p>У оквиру наведених зона, мерења ће се обављати два пута годишње на 6 мерних места. На свако мерно место вршиће се континуално мерење од три дана (72 сата) са референтним временом од 15 минута и на једном мерном месту поред већ наведене врсте мерења, вршиће се и бројање саобраћаја аутоматским бројачем.</p> | |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | <p>Мерни интервали су изабрани тако да ће се њима обухватити цео циклус промена нивоа мерење буке у току дневног, вечерњег и ноћног периода у складу са Уредбом.</p> <p>Период од 24 сата дели се на три референтна интервала:</p> <p>1. дан - од 6⁰⁰ до 18⁰⁰ часова;</p> <p>2. вече - од 18⁰⁰ до 22⁰⁰ часова;</p> <p>3. ноћ - од 22⁰⁰ до 6⁰⁰ часова;</p> <p>Мерна места на коме ће се вршити континуирана мерења одредиће Градска управа, Одјељење за заштиту животне средине, односно Буџетски фонд за заштиту животне средине града Лесковац у сарадњи са овлашћеном организацијом –</p> | |

| | | |
|--|---|--|
| | | |
| | <p>извођачем мерена који је испунио све услове приликом спровођења поступка јавне набавке. Мерења на дефинисаним мерним местима вршиће се у периоду од 12 месеци. У уговорном периоду наручиоц посла може по потреби захтевати додатна мерена на одређеној локацији, највише четири пута за време важења уговора. Пре почетка вршења мерена нивоа комуналне буке у животној средини на територији града Лесковца за 2023. годину, Извршилац посла је дужан да по позиву наручиоца одржи састанак на којем ће се прецизирати динамика извођења акције и одређивање мерних места за</p> | |

| | | | | | | | | | |
|-----------|---|--|-----------|--|-----------|--|-----------|--|--|
| | | | | | | | | | |
| | <p>Меренje нивоа комуналне буке по наведеном Програму, а на основу извршene анализе претходних мониторинга. Јединица локалне самоуправе има законску обавезу да обезбечије континуалну контролу и праћење стана животне средине (мониторинг), на основу програма мониторинга који доноси у складу са законским и подзаконским актима, и из тог разлога утврђена је обавеза локалне самоуправе да врши мониторинг буке према Програму који доноси за своју територију,</p> | <p>Контрола и заштита од нејонизујућег зрачења</p> <table border="1"><tr><td>Активност</td><td></td></tr><tr><td>Активност</td><td></td></tr><tr><td>Активност</td><td></td></tr></table> | Активност | | Активност | | Активност | | |
| Активност | | | | | | | | | |
| Активност | | | | | | | | | |
| Активност | | | | | | | | | |

| Информисање, едукација, промоција и популатаризација заштите животне средине | | | |
|--|--|--|--|
| 1. | <p>0401-0001 Управљање западитом животне средине – Систем образовања и информисаности;</p> <p>Програм еколошких активности (обележавање важних еколошких датума, кампање, трибине, радионице, радне акције и еколошка игре, припремање, штампање и подела еколошких публикација и др.) у сарадњи са предшколским установама, основним и средњим школама, укључујући и пренете обавезе;</p> | <p>Еколошке активности спроводиће се са циљем изграђивања позитивног става према животној средини, природи, здравом начину живота, односно живот у складу са природним окружењем. Овим се постизке испитивање нивоа еколошког знања и проширивање знања деше о значају очувања животне средине, њихово укључивање у већи број акција - јавних манифестација еколошког предznака, подизање нивоа свести и способљавање васпитача из</p> | <p>Град Лесковац, Градска управа града – Лесковац – Одељење за заштиту животне средине-Буџетски фонд за заштиту животне средине;</p> <p>Посебна накнада за заштиту и унапређење животне средине и остали приходи по члану 25. Закона о буџетском систему;</p> <p>Одељење за финансије;</p> <p>Посебна накнада за заштиту и унапређење животне средине и остали приходи по члану 25. Закона о буџетском систему;</p> <p>Одељење за јавне набавке;</p> <p>Одељење за финансирање и подизање нивоа свести и способљавање васпитача из</p> |

| | | | | | | | |
|--|--|---|--|--|---|---|--------------|
| | | области заштите животне средине. Дакле вршиће се едукација породице и локалне заједнице у формирању еколошке свести и промовисање еколошких вредности; | Финансирање и суфинансирање пројектата правних лица (од којих могу бити буџетски корисници и НВО) из области заштите и унапређења животне средине 401-00-85/23-02 од 19. јануара 2023. године | Град Лесковац, Градска управа града – Лесковац – Одељење за заштиту природног ресурсима, јачање спести о значају заштите животне средине и сл.. 0401-0001 Управљање заштитом животне средине – 2. Финансирање и суфинансирање пројектата; | Ова активност има за циљ заштиту и унапређење животне средине кроз спречавање или смањење загађивања животне средине, одрживо управљање природним ресурсима, јачање спести о значају заштите животне средине и сл.. Реализацијом одобрених пројекта би се обезбедило постизање ефекта решења микро еко проблема кroz иницијативу и | 01-Приходи из буџета Посебна накнада за заштиту и унапређење животне средине и остали приходи по члану 25. Закона о буџетском систему; | 2.100.000,00 |
|--|--|---|--|--|---|---|--------------|

| | | | |
|---------------------------|--|--|------------------------------|
| | | | |
| Лесковца за 2023. годину; | <p>- Решење о образовању комисије за избор пројектата правних лица из области заштите и унапређења животне средине;</p> <p>- Одлука о избору пројектата правних лица из области заштите и унапређења животне средине у 2023. години;</p> <p>- Склапање уговора о реализацији пројектата по Одлуци о оизбору пројектата правних лица за 2023. годину;</p> | <p>активизам локалне заједнице на територији града Лесковца у складу са могућностима, тј. висином опредељених финансијских средстава односно опредељених средстава по појединачном пројекту;</p> | <p>Одељење за финансије;</p> |

| | | Остало | |
|---|---|---|---|
| | | <p>Израда такихих документа у области заштите животне средине и управљања заштитом животне средине, којим се утврђује стање у овој области, препознају трендови, дефинишу циљеви и обезбеђује усклађеност политичке управљања и заштите животне средине са другим секторским политикама.</p> <p>Стратешки документи биће развијани на основу постојећег</p> | <p>Сврха израде стратешких докумената заштите животне средине града Лесковца у 2023. години је дефинисање приоритета, правца развоја и политике управљања животне средине за заштиту животне средине – Одељење за заштиту животне средине – Управљање заштитом животне средине – Стратешки документи;</p> <p>Град Лесковац, Градска управа града Лесковца – Одељење за заштиту животне средине – Управљање за животну средину 25. Закона о буџетском систему;</p> <p>01-Приходи из буџета Посебна накнада за заштиту и унапређење животне средине и остали приходи по члану 25. Закона о буџетском систему;</p> <p>100.000,00</p> <p>100.000,00</p> <p>100.000,00</p> |
| 0401-0001 Управљање заштитом животне средине | 401-00-85/23-02 од 19. јануара 2023. године | <p>Израда таквих документа у области заштите животне средине и управљања заштитом животне средине, којим се утврђује стање у овој области, препознају трендови, дефинишу циљеви и обезбеђује усклађеност политичке управљања и заштите животне средине са другим секторским политикама.</p> <p>Стратешки документи биће развијани на основу постојећег</p> | <p>Сврха израде стратешких докумената заштите животне средине града Лесковца у 2023. години је дефинисање приоритета, правца развоја и политике управљања животне средине за заштиту животне средине – Управљање за животну средину 25. Закона о буџетском систему;</p> <p>Град Лесковац, Градска управа града Лесковца – Одељење за заштиту животне средине – Управљање за животну средину 25. Закона о буџетском систему;</p> <p>01-Приходи из буџета Посебна накнада за заштиту и унапређење животне средине и остали приходи по члану 25. Закона о буџетском систему;</p> <p>100.000,00</p> <p>100.000,00</p> <p>100.000,00</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
| | <p>законског и стратешког оквира на националном, регионалном и локалном нивоу. Они ће бити дефинисани кроз полазне основе за израду стратешких документа заштите животне средине на територији града Лесковаца, које би биле рађене уз помоћ (укуплико постоји потреба) овлашћених и лиценцираних институцијама-кућом, институтом, и пројектним задатком који би урадила мултидисциплинарна радна група – тим, и који би био формиран на нову јединице локалне самоуправе града Лесковаца, са носиоцем активности, Одељењем за заштиту животне средине Градске управе града Лесковаца;</p> | <p>сегменте заштите животне средине - воду и водне ресурсе, квалитет ваздуха, природна добра, квалитет земљишта и биодиверзитет. Они треба да унапреде заштиту животне средине и становништва од негативних антрополошких утицаја индустрије, полупривреде, климатских промена, отпада и отпадних материја, буке, јонизујућег зрачена, транспорта, шумарства и ловарства, као и да унапреди правилно управљавање хемикалијама;</p> | <p>за јавне набавке; Одељење за финансије;</p> |

| | | | | | | |
|--|---|---|---|--|---|----------------------------------|
| | | | | | | |
| 0401-0001 Управљање заштитом животне средине — Заштита здравља становништва; | 401-00-85/23-02 од 19. јануара 2023. године 2. | Град Лесковац као јединица локалне самоуправе, дужан је да предузима опште и посебне мере за заштиту становништва од заразних болести у складу са одредбама Закона о заштити становништва од заразних болести. У оквиру превентивних мера заштите здравља становништва од заразних болести на територији града Лесковац предвиђена је реализација Програма спровођења системске дезинсекције за 2023. | Циљ ових активности из Програма је укупљање непријатних паразита из нашег окружења због заштите здравља људи, домаћих животиња и имовине на територији града Лесковаца јер су многи инсекти и крилји преносици заразних болести, а уз то и велике штеточине, јер наносе материјалну штету у пољопривреди, скотовиштима хране, на имовини и сл.. Дезинсекција се спроводи као мера профилаксе у објектима пословних и помоћних просторијама, предпосланим овлашћене | Град Лесковац, Градска управа града – Одељење за заштиту животне средине- Буџетски фонд за заштиту животне средине; | 01 Приходи из буџета Посебна накнада за заштиту и унапређење животне средине и остали приходи по члану 25. Закона о буџетском систему; | 3.500.000,00 3.550.000,00 |
| | | | | | | |

| | | | | | | |
|----|---|---|--|---|--|---|
| | | институције; | објектима, јавним површинама и др.; | | | |
| 3. | 0401-0001 Управљање заштитом животне средине –Локални регистар загађивача | Софтвер за израду Локалног регистра извора загађивања којег смо обезбедили неопходан је ради анализе и обраде података о количини загађујућих материја који се емитују у животну средину. На основу Правилника о израду националног и локалног регистра извора загађивања, као и методологији за врсте, начине и рокове прикупљања података, надлежни орган јединице локалне самоуправе води Локални регистар извора загађивања. Локални регистар садржи податке које достављају привредна | Град Лесковац, Градска управа града Лесковаца – Функционисање локалног регистара загађивача је императив, те је неопходно из тог разлога кроз сервисирање – одржавање софтвера обезбедити несметано његово функционисање све у циљу остваривања законске обавезе Градске управе – заштиту животне средине т. јединице локалне самоуправе; | 01 Приходи из буџета Посебна накнада за заштиту и унапређење животне средине и остали приходи по члану 25. Закона о буџетском систему; | / Одељење за заштиту животне средине – Буџетски фонд за заштиту животне средине; Одељење за јавне набавке; | 220.000,00 Одељење за финансије; |

| | | | | | |
|----------------|---|--|--|----------------------|----------------------|
| | друштва и друга правна лица и предузетници који представљају изворе загађивања различитих делатности. То су подаци о количини загађујућих материја који се емитују у животну средину (ваздух, вода и земљиште), као и о количинама отпада који настаје. | | | | |
| УКУПНО: | | | | 16.000.000,00 | 13.200.000,00 |

Буџетски фонд за заштиту животне средине града Лесковац основан је ради обезбеђивања финансијских средстава за подстичање заштите и унапређивања животне средине.

Српска оснивачка Буџетског фонда града Лесковаца је финансирање програма, пројеката, акционих и санационих планова из стратешких докумената и других активности у складу са својим интересима и специфичностима града Лесковаца, а у области очувања, одрживог коришћења и заштите и унапређења животне средине на територији града Лесковаца.

Одлуком о формирању Буџетског фонда дефинисан је начин обезбеђивања и коришћења средстава.

Средства Буџетског фонда за заштиту животне средине града Лесковаца за 2023. годину планирана су Одлуком о буџету града Лесковаца за 2023. годину, у оквиру раздела 5 – Градска управа и то:

- Програм 0401 Програм б: Заштита животне средине,
- Програмске активности 0401-0001, Управљање заштитом животне средине,
- Функционалне класификације 560, позиција 94., 95. и 96., економске класификације 423000 – Услуге по уговору, 424000 – Специјализоване услуге и 481000 Догађаје невладиним организацијама укупно за изворе финансирања за функцију 560 – 01 приходи из буџета у износу од 16.000.000,00 динара.

У складу са Одлуком о буџету града Лесковца за 2023. годину, позиција из програма под Информисање, едукација, промоција и популаризација заштите животне средине тачка 1. је економске класификације 423000 – Услуге по уговору и за њу је определено 200.000,00 динара, затим, позиција из програма под Информисање, едукација, промоција и популаризација заштите животне средине тачка 2. је мешовите структуре тј. следећих економских класификација и то: 481000 – Догађаје навладним организацијама за коју је определено 1.450.000,00 динара и 424000 – специјализоване услуге за коју је определено 1.550.000,00 динара, што у укупном износу за позицију Информисање, едукација, промоција и популаризација заштите животне средине тачка 2. програма износи 3.000.000,00 динара. Све остале позиције из програма су под економском класификацијом 424000 – специјализоване услуге и за њих је определено 14.350.000,00 динара (а у овај износ је урачунато 1.550.000,00 динара које смо већ поменули у испред наведеном делу текста под облашћу Информисање, едукација, промоција и популаризација заштите животне средине тачка 2., која је мешовите структуре).

2. Преузимање обавеза и планања на терет Буџетског фонда врше се до нивоа средстава одобрених Буџетском фонду у складу са Одлуком о буџету града Лесковца за 2023. годину.

Уколико се приходи и примања Буџетског фонда у току буџетске године не остварују у планираном износу расходи ће се извршавати по следећим приоритетима које утврди градоначелник града Лесковца, и то: обавезе утврђене законом и раније преузете уговорне обавезе.

3. Својом активношћу Градска управа - Одељење за заштиту животне средине града Лесковца радиће на обезбеђивању додатних средстава за суфинансирање пројеката од спонзорства, донација, поклона, помоћи или прилога као и остваривањем прихода аплицирањем на конкурсима (домаћим и иностраним) на основу међународне, регионалне и локалне сарадње и сарадње са републичким органима на програмима, пројектима и другим активностима у области заштите животне средине, а реализације се преко евидентионог рачуна Буџетског фонда.

4. Средства из тачке 1. овог Програма могу да се увећају за износ утврђен Одлуком о изменама и допунама Одлуке о буџету града Лесковца за 2023. годину као и за износ трансфера са других нивоа власти и донација, уз могућу промену буџетске класификације, и иста се могу користити за намене из тачке 1. овог Програма без претходне сагласности Министарства заштите животне средине на измене овог програма.

5. Програм има важење уколико је прибављена сагласност надлежног Министарства на предлог Програма.

Програм усваја Градско веће града Лесковца, на исти даје сагласност Скупштина града Лесковца, и примењиваће се од 1. јануара 2023. године.

6. Овај програм објавити у „Службеном гласнику града Лесковца“.

Број: 061-2/23-II
У Лесковцу, 23. фебруара 2023. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ГРАДОНАЧЕЛНИК
др сц. мед. Горан Џугетановић, с.р.

69.

На основу 29. став 1. тачка 11. и члана 43. став 1. тачка 12. Закона о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама ("Службени гласник РС", број 87/2018), члана 8. став 1. тачка 11. и члана 20. Одлуке о образовању штаба за ванредне ситуације града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", број 46/2020), члана 32. и 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон) и члана 39. став 1. Статута града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", број 28/2018), Скупштина града Лесковца, на 24. седници, одржаној 3. марта 2023. године, донела је

ОДЛУКУ**I**

УСВАЈА СЕ годишњи Извештај о раду Штаба за ванредне ситуације града Лесковца за 2022. годину.

II

Одлуку доставити Штабу за ванредне ситуације града Лесковца, Градској управи града Лесковца, Одељењу за општу управу и заједничке послове и а/а.

III

Ову Одлуку објавити у "Службеном гласнику града Лесковца".

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Чланом 29. став 1. тачка 11. Закона о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама прописано је да јединица локалне самоуправе у оквиру својих надлежности, у области смањења ризика од катастрофа и управљања ванредним ситуацијама, усваја годишњи план рада и годишњи извештај о раду Штаба за ванредне ситуације.

Чланом 43. став 1. тачка 12. Закона о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама прописано је да Штаб за ванредне ситуације изграђује предлог годишњег плана рада и предлог годишњег извештаја о раду и доставља надлежном органу на усвајање.

Такође, чланом 8. став 1. тачка 11. Одлуке о образовању штаба за ванредне ситуације града Лесковца, прописано је да Штаб израђује предлог годишњег плана рада и предлог годишњег извештаја о раду и доставља Скупштини града на усвајање. Чланом 20. исте Одлуке, прописано је да се извештај о раду за претходну годину, разматра на првој редовној седници у текућој години. Извештај о раду доставља се на усвајање Скупштини града.

Штаб за ванредне ситуације града Лесковца израдио је предлог годишњег Извештаја о раду Штаба за ванредне ситуације града Лесковца за 2022. годину.

Скупштина града Лесковца на 24. седници одржаној 3. марта 2023. године, разматрала је годишњи Извештај о раду Штаба за ванредне ситуације града Лесковца за 2022. годину и донела Одлуку као у диспозитиву.

Број: 06-1/23-I

У Лесковцу, 03. марта 2023. године

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ПРЕДСЕДНИК

Александар Ђуровић, с.р.

Оахака успоставиће се у областима од заједничког интереса, а пре свега у области економског, пословног и научно-техничког развоја, социјалне заштите, образовања, културе и спорта и другим областима које су дефинисане посебним Споразумом који је саставни део ове Одлуке.

Члан 3.

Средства за реализацију ове сарадње обећејена су у буџету града Лесковца.

Члан 4.

Овлашћује се градоначелник града Лесковца да, у име града Лесковца, потпише Споразум о успостављању сарадње са градом Оахака де Хуарес – главним градом Савезне Мексичке државе Оахака.

Члан 5.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику града Лесковца".

Број: 06-1/23-I

У Лесковцу, 03. марта 2023. године.

Члан 1.

Град Лесковац успоставиће сарадњу са градом Оахака де Хуарес – главним градом Савезне Мексичке државе Оахака у областима од заједничког интереса.

Члан 2.

Сарадња са градом Оахака де Хуарес – главним градом Савезне Мексичке државе

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ПРЕДСЕДНИК

Александар Ђуровић, с.р.

71.

На основу члана 36. став 3. и 4. и члана 38. став 2. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", бр. 15/16 и 88/19) и члана 39. Статута града Лесковца

("Службени гласник града Лесковца", број 28/18), Скупштина града Лесковца, на 24. седници одржаној 03. марта 2023. године, донела је

ОДЛУКУ

О СПРОВОЂЕЊУ ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА ИМЕНОВАЊЕ ДИРЕКТОРА ЈП "ГРАДСКА АУТОБУСКА СТАНИЦА ЛЕСКОВАЦ"

Члан 1.

Спроводи се Јавни конкурс за именовање директора ЈП "Градска аутобуска станица Лесковац".

Члан 2.

Оглас о јавном конкурсу садржи податке о јавном предузећу, радном месту, условима за именовање директора јавног предузећа, месту рада, стручној оспособљености, знањима и вештинама које се оцењују у изборном поступку и начину њихове провере, рок у коме се подносе пријаве, податке о лицу задуженом за давање обавештења о јавном конкурсу, адресу на коју се пријаве подносе и податке о доказима који се прилажу уз пријаву.

Члан 3.

Саставни део Одлуке је текст огласа који садржи обавезне елементе из члана 2. ове Одлуке.

Скупштина града Лесковца објавиће текст огласа у "Службеном гласнику Републике

Србије", дневном листу "Вечерње новости", као и на интернет страницама града Лесковца, с тим што се мора навести када је текст огласа објављен у "Службеном гласнику Републике Србије", а све у року од 8 (осам) дана од дана доношења Одлуке.

Члан 4.

Јавни конкурс спроводи Комисија за спровођење конкурса за избор директора јавних и јавних комуналних предузећа чији је оснивач град Лесковац.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у "Службеном гласнику града Лесковца".

Број: 06-1/23-I

У Лесковцу, 03. марта 2023. године

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ПРЕДСЕДНИК

Александар Ђуровић

72.

На основу члана 24. став 3. и 25. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", број 15/16 и 88/19) и Одлуке о спровођењу Јавног конкурса за именовање директора ЈП "Градска аутобуска станица Лесковац", број 06-1/23-I од 03. марта 2023. године

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА**Оглашава****ЈАВНИ КОНКУРС ЗА ИМЕНОВАЊЕ
ДИРЕКТОРА
ЈП "ГРАДСКА АУТОБУСКА
СТАНИЦА ЛЕСКОВАЦ"**

Подаци о Јавном предузећу: ЈП "Градска аутобуска станица Лесковац", ул. Виљема Пушмана бр. 33 у Лесковцу, Матични број: 20580542, Претежна делатност предузећа: 5221 –Услуге у друмском саобраћају.

Радно место: Директор Јавног предузећа "Градска аутобуска станица Лесковац".

Директор Јавног предузећа "Градска аутобуска станица Лесковац" бира се на период од 4 (четири) године.

Услови за именовање директора:

1) да је пунолетно и пословно способно лице;

2) да има стечено високо образовање на основним студијама у трајању од најмање четири године, односно на основним академским студијама у обиму од најмање 240 ЕСПБ бодова, мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама или специјалистичким струковним студијама.

3) да има најмање пет година радног искуства на пословима за које се захтева високо образовање;

4) да има најмање три године радног искуства на пословима који су повезани са пословима јавног предузећа;

5) да познаје област корпоративног управљања;

6) да има радно искуство у организовању рада и вођењу послова;

7) да није члан органа политичке странке, односно да му је одређено мировање у вршењу функције у органу политичке странке;

8) да није осуђивано на казну затвора од најмање шест месеци;

9) да му нису изречене мере безбедности у складу са законом којим се уређује кривично дело, и то:

(1) обавезно психијатријско лечење и чување у здравственој установи;

(2) обавезно психијатријско лечење на слободи;

(3) обавезно лечење наркомана;

(4) обавезно лечење алкохоличара;

(5) забрана вршења позива, делатности и дужности.

Место рада: Лесковац.

Стручна оспособљеност знање и вештине кандидата оцењује се увидом у податке из пријаве и доказе који су приложени уз пријаву на јавни конкурс, усменом или писаном провером кандидата.

Стручна оспособљеност кандидата оцењује се провером способности кандидата за практичну примену знања и вештина у обављању послова директора јавног предузећа одређених у складу са законом.

Знања кандидата оцењују се провером:

познавања једне или више области из које је делатност за чије је обављање основано јавно предузеће, односно познавања других делатности које обавља јавно предузеће, познавања прописа којима се уређује правни положај јавних предузећа и привредних друштава, прописа којима се уређују услови и начин обављања делатности од општег интереса, познавања области корпоративног управљања, као и општих прописа о раду, знања једног или више страних језика, познавања рада на рачунару, као и посебних области знања.

Вештине кандидата оцењују се провером: вештине аналитичког резоновања и логичког закључивања, вештине руковођења, организационих способности, вештине комуникације у међуљудским односима, вештине стратешког планирања и управљања и вештине управљања ресурсима (материјалним, финансијским, кадровским и другим ресурсима значајним за рад јавног предузећа).

Рок за подношење пријаве: Пријава на јавни конкурс за избор директора јавног предузећа подноси се у року од 30 дана од дана објављивања јавног конкурса у "Службеном гласнику Републике Србије".

Текст огласа биће објављен у "Службеном гласнику Републике Србије" број 20 од 10. марта 2023. године.

Адреса на којој се подносе пријаве: Пријава са доказима о испуњавању услова по дноси се Комисији за именовање директора преко Градске управе, Одељења за комунално стамбене послове, саобраћај и инфраструктуру града Лесковаца, ул. Трг

револуције бр.45, у Лесковцу (зграда "Осмо спратница", први спрат, канцеларија бр. 1), са назнаком за Јавни конкурс за именовање директора Јавног предузећа "Градска аутобуска станица Лесковац".

Пријава на Јавни конкурс и докази који се прилажу уз пријаву: Пријава за јавни конкурс садржи: име и презиме кандидата, датум и место рођења, адресу становља, податке о образовању, податке о врсти и дужини радног искуства и податке о посебним областима знања.

Докази који се прилажу уз пријаву:

извод из матичне књиге рођених;
 уверење о држављанству;
диплома о стручној спреми;
 исправа којом се доказује радно искуство (потврда или други акти којима се доказује да има најмање 5 (пет) година радног искуства на пословима за које се захтева високо образовање

исправа којом се доказује да има најмање 3 (три) године на пословима који су повезани са пословима Јавног предузећа

радна књижица;
 уверење надлежног суда да није осуђиван на казну затвора од најмање шест месеци и да му нису изречене мере безбедности у складу са законом којим се уређује кривична dela".

Сви докази прилажу се у оригиналу или овереној фотокопији.

Неблаговремене, неразумљиве и пријаве уз које нису проложени сви потребни докази,

Комисија за именовање директора одбацује Закључком, против кога није допуштена посебна жалба.

Информације о конкурсу можете добити на телефон 016/ 218-424, сваког радног дана од 11-14 часова, а лице задужено за контакт је Срђан Јовановић или Снежана Перовановић.

Број: 06-1/23-I

У Лесковцу, 03. марта 2023. године

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Александар Ђуровић

73.

На основу члана 24. став 3, чл. 36. до 42. и члана 43. став 1. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", бр. 15/16 и 88/19), члана 32. став 1. тачка 9. и 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21-др.закон), члана 48. став 1, члана 54. став 1.и 2, чл. 55 до 56. и члана 57. став 1. Одлуке о усклађивању Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа за производњу и дистрибуцију топлотне енергије "Топлана" Лесковац Законом о јавним предузећима ("Службени гласник града Лесковца", број 39/16 и 16/17) и члана 39. став 1. тачка 14. Статута града Лесковца ("Сл.гласник града Лесковца", бр. 28/18),

Скупштина града Лесковца на 24. седници одржаној 3. марта 2023. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ДИСТРИБУЦИЈУ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ "ТОПЛANA" ЛЕСКОВАЦ

I

ТОМИЦА ЈОВАНОВИЋ, дипломирани економиста из Лесковца, улица Банатска број 20, именује се за директора Јавног комуналног предузећа за производњу и дистрибуцију топлотне енергије "Топлана" Лесковац, на период од 4 године.

II

Именовани кандидат је дужан да ступи на рад у року од осам дана од дана објављивања Решења о именовању у "Службеном гласнику Републике Србије".

III

Даном ступања Томице Јовановића на функцију директора Јавног комуналног предузећа за производњу и дистрибуцију топлотне енергије "Топлана" Лесковац, престаје да важи Решење о његовом именовању за вршиоца дужности директора овог јавног комуналног предузећа, које је Скупштина града Лесковца донела на 23. седници, дана 29. децембра 2022. године, под бројем 06-7/22-I.

IV

Ово Решење објавити у "Службеном гласнику РС" и "Службеном гласнику града Лесковца", као и на званичној интернет страни Скупштине града Лесковца.

РЕШЕЊЕ

**О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА
ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА
"ГРДЕЛИЦА" ГРДЕЛИЦА**

I

Број: 06-1/23-I

У Лесковцу, 3. марта 2023. године.

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ПРЕДСЕДНИК

Александар Ђуровић, с.р.

II

Именовани кандидат је дужан да ступи на рад у року од осам дана од дана објављивања Решења о именовању у "Службеном гласнику Републике Србије".

74.

На основу члана 24. став 3, чл. 36. до 42. и члана 43. став 1. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", бр.15/16 и 88/19), члана 32. став 1. тачка 9. и 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон, 47/18 и 111/21-др.закон), члана 48. став 1, члана 54. став 1.и 2, чл. 55 до 56. и члана 57. став 1. Одлуке о усклађивању Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа "Грделица" Грделица Законом о јавним предузећима ("Службени гласник града Лесковца", број 39/16 и 16/17) и члана 39. став 1. тачка 14. Статута града Лесковца ("Сл.гласник града Лесковца", бр. 28/18), Скупштина града Лесковца на 24. седници одржаној 3. марта 2023. године, донела је

III

Даном ступања Братислава Цветковића на функцију директора Јавног комуналног предузећа "Грделица" Грделица , престаје да важи Решење о његовом именовању за вршиоца дужности директора овог јавног комуналног предузећа, које је Скупштина града Лесковца донела на 17. седници, дана 10. фебруара 2022 године, под бројем 06-1/22-I.

IV

Ово Решење објавити у "Службеном гласнику РС" и "Службеном гласнику града Лесковца", као и на званичној интернет страни Скупштине града Лесковца.

Број: 06-1/23-I

У Лесковцу, 3. марта 2023. године.

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Александар Ђуровић, с.р.

75.

На основу члана 34. став 2. Закона о култури ("Службени гласник РС" број 72/09, 13/2016, 30/2016-испр, 6/20 и 47/21), члана 49. став 2. Закона о архивској грађи и архивској делатности ("Службени гласник РС" број 6/20), члана 32. став 1. тачка 9. и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07, 83/14-др.закон и 101/16-др.закон, 47/18 и 111/21-др закон), члана 16. став 2. Одлуке о оснивању Историјског архива у Лесковцу ("Службени гласник града Лесковца града Лесковца" број 46/20 и 43/22), члана 39. став 1. тачка 15. Статута града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца" број 28/18), Скупштина града Лесковца, на 24. седници одржаној 3. марта 2023. године, донела је

РЕШЕЊЕ

**О РАЗРЕШЕЊУ ВРШИОЦА
ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА
ИСТОРИЈСКОГ АРХИВА
ЛЕСКОВАЦ**

I

МАРИЈА ЛАЗАРЕВИЋ, мастер инжењер менаџмента, разрешава се функције вршиоца дужности директора Историјског архива Лесковац.

II

Ово Решење објавити у "Службеном гласнику града Лесковца".

Број: 06-1/23-I

У Лесковцу, 3. марта 2023. године.

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ПРЕДСЕДНИК
Александар Ђуровић, с.р.

76.

На основу члана 34. став 2. и члана 35. Закона о култури ("Службени гласник РС" број 72/09, 13/2016, 30/2016-испр, 6/20 и 47/21), члана 49. став 2. Закона о архивској грађи и архивској делатности ("Службени гласник РС" број 6/20), члана 32. став 1. тачка 9. и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07, 83/14-др.закон и 101/16-др.закон, 47/18 и 111/21-др закон), члана 16. и 17. Одлуке о оснивању Историјског архива у Лесковцу ("Службени гласник града Лесковца града Лесковца" број 46/20 и 43/22), члана 39. став 1. тачка 15. Статута града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца" број 28/18), Скупштина града

Лесковца, на 24. седници одржаној 3. марта 2023. године, донела је

гласник РС", број 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21-др. закон), члана 11. став 2. и 3. и члана 11а. став 1. Одлуке о оснивању Дома културе Рома у Лесковцу ("Службени гласник општине Лесковац" бр. 13/97 и 1/99 и "Службени гласник града Лесковца" бр. 8/09, 25/18 и 46/20) и члана 39. став 1. тачка 15. Статута града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца" број 28/18), Скупштина града Лесковца, на 24. седници одржаној 3. марта 2023. године донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА ИСТОРИЈСКОГ АРХИВА ЛЕСКОВАЦ

I

МАРИЈА ЛАЗАРЕВИЋ, мастер инжењер менаџмента, именује се за директора Историјског архива Лесковац, на период од 4 године.

II

Ово Решење објавити у "Службеном гласнику града Лесковца".

Број: 06-1/23-I

У Лесковцу, 3. марта 2023. године.

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ПРЕДСЕДНИК

Александар Ђуровић, с.р.

77.

На основу члана 34. став 2, члана 35. став 1. и члана 39. став 1. Закона о култури ("Службени гласник РС", број 72/09, 13/16, 30/16-исправка, 6/20, 47/21 и 78/21), члана 32. став 1. тачка 9. и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА ДОМА КУЛТУРЕ РОМА ЛЕСКОВАЦ

I

СРЕЋКО ЖИВКОВИЋ, дипломирани менаџер, разрешава се функције вршиоца дужности директора Дома културе Рома Лесковац.

II

Ово Решење објавити у "Службеном гласнику града Лесковца".

Број 06-1/23-I

У Лесковцу, 3. марта 2023. године.

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ПРЕДСЕДНИК

Александар Ђуровић, с.р.

78.

На основу чл. 34. став 2. и 35. Закона о култури ("Службени гласник РС", број 72/09, 13/16, 30/16-исправка, 6/20, 47/21 и 78/21), члана 32. став 1. тачка 9. и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21-др. закон), члана 11. Одлуке о оснивању Дома културе Рома у Лесковцу ("Службени гласник општине Лесковац" бр. 13/97 и 1/99 и "Службени гласник града Лесковца" бр. 8/09, 25/18 и 46/20) и члана 39. став 1. тачка 15. Статута града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца" број 28/18), Скупштина града Лесковца, на 24. седници одржаној 3. марта 2023. године, донела је

79.

На основу чл. 32, 36. и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/07, 83/14 – др. Закон, 101/16 – др. Закон и 111/21- др.закон), члана 39. и члана 54. Статута града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", број 28/18), члана 87. Пословника Скупштине града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", број 3/19 и 4/19-испр. и "Службени гласник РС", број 2/22-Одлука УС) и члана 3. Одлуке о оснивању Савета за безбедност града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", број 7/11 и 17/14), Скупштина града Лесковца на 24. седници одржаној 3. марта 2023. године, донела је

РЕШЕЊЕ**О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА ДОМА КУЛТУРЕ РОМА ЛЕСКОВАЦ****I**

СРЕЋКО ЖИВКОВИЋ, дипломирани међународни менажер, именује се за директора Дома културе Рома Лесковац, на период од 4 године.

II

Ово Решење објавити у "Службеном гласнику града Лесковца".

Број 06-1/23-I

У Лесковцу, 3. марта 2023. године.

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ПРЕДСЕДНИК

Александар Ђуровић, с.р.

РЕШЕЊЕ**О ИЗБОРУ САВЕТА ЗА БЕЗБЕДНОСТ ГРАДА ЛЕСКОВЦА****I**

У Савет за безбедност града Лесковца бирају се:

- за председника:

- Зоран Бранковић, члан Градског већа града Лесковца

- за заменика председника:

- Оливер Антанасијевић, заменик председника Скупштине

- за чланове:

- Небојша Стојичић, председник Вишег суда у Лесковцу

- Новица Димитријевић, заменик председника Основног суда у Лесковцу

- Бранислав Ђорђевић, председник Прекршајног суда
- Маријана Шмелцеровић, виши тужилачки сарадник, Више јавно тужилаштво у Лесковцу
- Соња Милошевић, заменик основног јавног тужиоца, Основно јавно тужилаштво у Лесковцу
- Томислав Илић, начелник Полицијске управе у Лесковцу
- Ненад Симић, начелник Одељења за ванредне ситуације у Лесковцу – Сектора за ванредне ситуације Министарства унутрашњих послова
- Милош Лајовић, капетан прве класе, Војска Србије, Трећи центар за обуку у Лесковцу
- Небојша Димитријевић, директор Опште болнице Лесковац
- др Драган Џакић, Дом здравља Лесковац
- Иван Соколовић, в.д. директора Завода за јавно здравље Лесковац
- Предраг Момчиловић, директор Центра за социјални рад
- Бојана Миленковић, самостални саветник, Школска управа Лесковац
- protoјереј Далибор Стефановић, архијерејски намесник лесковачки
- Божидар Јакуповић, члан Извршног одбора Националног савета Рома
- Мирослав Алиловић, члан Националног савета Рома
- Александар Стојановић, координатор Канцеларије за младе

II

Председник, заменик председника и чланови Савета за безбедност града Лесковца се бирају на период од четири године.

III

Решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном гласнику града Лесковца".

Број: 06-1/23-I

У Лесковцу, 3. марта 2023. године.

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ПРЕДСЕДНИК

Александар Ђуровић, с.р.

80.

На основу члана 45. и 46. Статута града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", број 28/18), члана 78. и 79. Пословника Скупштине града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", бр. 3/19, 4/19-испр. и "Службени гласник РС", број 2/22 - Одлука УС) и члана 4. Одлуке о оснивању Савета за младе града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", бр. 22/08, 18/09 и 23/14), Скупштина града Лесковца, на 24. седници одржаној 3. марта 2023. године, донела је

РЕШЕЊЕ

**О ИЗБОРУ ЧЛАНОВА САВЕТА ЗА
МЛАДЕ ГРАДА ЛЕСКОВЦА**

Члан 1.

У Савет за младе града Лесковца бирају се:

- за председника:

1. Драгољуб Ђорђевић, добитник градске награде за младе таленте града Лесковца,

- за чланове:

2. Андријана Васић, народни посланик РС,

3. Стефан Китановић, члан Градског већа,

4. Александар Стојановић, координатор Канцеларије за младе,

5. Милан Михајловић, добитник Октобарске награде града Лесковца,

6. Јелена Станковић, добитник градске награде за младе таленте града Лесковца,

7. Вања Иванчевић, добитник градске награде за младе таленте града Лесковца,

8. Алекса Божић, представник Ученичког парламената средње Економске школа "Ђука Динић",

9. Стефан Живковић, представник ромске националне мањине,

10. Тијана Стојановић, представник Центра за социјални рад Лесковац,

11. Анђела Јанковић, представник Удружења грађана "коЛаб",

12. Ана Пеџарски, представник Удружења грађана "Тим 42",

13. Марија Дунчић, представник Удружења грађана "Креативни центар",

14. Тихомир Митић, представник Удружења грађана Омладински институт за здравље и развој "ЗДРАВ" и

15. Марко Петковић, представник Удружења грађана "ТоморроЛе".

Члан 2.

Председник и чланови Савета се бирају на период од четири године.

Члан 3.

Решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном гласнику града Лесковца".

Број: 06-1/23-І

У Лесковцу, 3. марта 2023. године.

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ПРЕДСЕДНИК

Александар Ђуровић, с.р.

81.

На основу члана 32. и 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21-др. закон), члана 29. став 1. тачка 3 и члана 41. став 1. тачка 4. Закона о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама ("Службени гласник РС", број 87/18), члана 5. Уредбе о саставу, начину и организацији рада штабова за ванредне ситуације ("Сл. гласник РС", број 27/20), чл. 4, 5 и 6. Одлуке

о образовању Штаба за ванредне ситуације града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", број 46/20) и члана 39. став 1. тачка 40) Статута града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца, број 28/18), Скупштина града Лесковца, на 24. седници одржаној 3. марта 2023. године, донела је

РЕШЕЊЕ

I

- ИВИЦА РАНЂЕЛОВИЋ разрешава се дужности начелника Штаба за ванредне ситуације града Лесковца, као представник организационе јединице Министарства у чијем су делокругу рада послови заштите и спасавања од катастрофа, због престанка основа за именовање.

II

- НЕНАД СИМИЋ, начелник Одељења за ванредне ситуације Лесковац, именује се за начелника Штаба за ванредне ситуације града Лесковца, као представник организационе јединице Министарства у чијем су делокругу рада послови заштите и спасавања од катастрофа.

III

- МИЛОШ ИЛИЋ разрешава се дужности члана Штаба за ванредне ситуације града Лесковца, као руководилац јавног предузећа у чијем су делокругу рада послови даљинског грејања, због престанка основа за именовање.

IV

- ТОМИЦА ЈОВАНОВИЋ, директор ЈКП за производњу и дистрибуцију топлотне енергије "Топлана" Лесковац, именује се за члана Штаба за ванредне ситуације града Лесковца, као руководилац јавног предузећа у чијем су делокругу рада послови даљинског грејања.

V

Ово Решење објавити у "Службеном гласнику града Лесковца".

Број: 06-1/23-I

У Лесковцу, 3. марта 2023. године.

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ПРЕДСЕДНИК

Александар Ђуровић, с.р.

82.

На основу члана 36. став 1. и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/07, 83/14- др.закон, 101/16 – др.закон, 47/18 и 111/21-др. закон), члана 43. став 1,2. и 3. Статута града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца" број 28/18), члана 62. став 1. и 3, члана 63, члана 65. став 3. и 4 и чл. 67. и 77. став 1. Пословника Скупштине града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", бр. 3/19, 4/19-испр и "Службени гласник РС, број 2/22-Одлука УС), Скупштина града Лесковца, на 24. седници одржаној 3. марта 2023. године, донела је

РЕШЕЊЕ**I**

ДУШАН НЕСТОРОВСКИ разрешава се дужности заменика председника Одбора за обележавање празника, јубилеја и доделу признања Скупштине града Лесковца.

II

НИКОЛА АНДРЕЈЕВИЋ именује се за заменика председника Одбора за обележавање празника, јубилеја и доделу признања Скупштине града Лесковца.

III

Ово Решење објавити у "Службеном гласнику града Лесковца".

Број: 06-1/23-I

У Лесковцу, 3. марта 2023. године.

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ПРЕДСЕДНИК

Александар Ђуровић, с.р.

83.

На основу члана 32. а у вези члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр.129/07, 83/14/-др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21-др.закон), чл. 116. и 117. став 3. тачка 5. Закона о основама система образовања и васпитања

("Службени гласник Републике Србије", број 88/17, 27/18-др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) и члана 39. Статута града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", број 28/18), Скупштина града Лесковца, на 24. седници одржаној 3. марта 2023. године, донела је

РЕШЕЊЕ**О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ
ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ "ВУК
КАРАЦИЋ" У ПЕЧЕЊЕВЦУ****I**

Разрешава се дужности члан Школског одбора Основне школе "Вук Карадић" у Печењевцу из реда представника родитеља и то:

1. Славица Живковић из с. Печењевце, Лесковац, због подношења оставке.

II

Решење објавити у "Службеном гласнику града Лесковца".

Број: 06-1/23-I

У Лесковцу, 3. марта 2023. године.

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Александар Ђуровић, с.р.

84.

На основу члана 32. а у вези члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр.129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21-др.закон), чл. 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник Републике Србије", број 88/17, 27/18-др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) и члана 39. Статута града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", број 28/18), Скупштина града Лесковца, на 24. седници одржаној 3. марта 2023. године, донела је

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**

Александар Ђуровић,с.р.

85.

На основу члана 32. а у вези члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр.129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21-др.закон), чл. 116. и 117. став 3. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник Републике Србије", број 88/17, 27/18-др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) и члана 39. Статута града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", број 28/18), Скупштина града Лесковца, на 24. седници одржаној 3. марта 2023. године, донела је

РЕШЕЊЕ**О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА
ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ
ШКОЛЕ "ВУК КАРАЦИЋ" У
ПЕЧЕЊЕВЦУ**

I

Именује се члан Школског одбора Основне школе "Вук Каракић" у Печењевцу из реда представника родитеља и то:

1. Милош Николић из с. Печењевце,
Лесковац.

II

Решење објавити у "Службеном гласнику града Лесковца".

Број: 06-1/23-I

У Лесковцу, 3. марта 2023. године.

РЕШЕЊЕ**О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ
ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ "ЂУРА
ЈАКШИЋ" У ТУРЕКОВЦУ**

I

Разрешава се дужности члан Школског одбора Основне школе "Ђура Јакшић" у Турековцу из реда представника запослених и то:

1. Александар Јовановић из Лесковца, нас. Бобиште, ул. Златиборска бр. 3, због подношења оставке.

II

Решење објавити у "Службеном гласнику града Лесковца".

Број: 06-1/23-I

У Лесковцу, 3. марта 2023. године.

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Александар Ђуровић, с.р.

РЕШЕЊЕ

**О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА
ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ
ШКОЛЕ "ЂУРА ЈАКШИЋ" У
ТУРЕКОВЦУ**

I

Именује се члан Школског одбора Основне школе "Ђура Јакшић" у Турековцу из реда представника запослених и то:

1. Ненад Станковић из Лесковца, ул. Мајора Тепића бр. 17.

86.

На основу члана 32. а у вези члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр.129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21-др. закон), чл. 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник Републике Србије", број 88/17, 27/18-др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) и члана 39. Статута града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", број 28/18), Скупштина града Лесковца, на 24. седници одржаној 3. марта 2023. године, донела је

II

Решење објавити у "Службеном гласнику града Лесковца".

Број: 06-1/23-I

У Лесковцу, 3. марта 2023. године.

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Александар Ђуровић, с.р.

САДРЖАЈ**АКТИ СКУПШТИНЕ ГРАДА ЛЕСКОВАЦ**

| | |
|--|-----|
| 53. ОДЛУКА О ПОТВРЂИВАЊУ МАНДАТА ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ ГРАДА ЛЕСКОВЦА | 197 |
| 54. ОДЛУКА О ПРЕСТАНКУ МАНДАТА ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ ГРАДА ЛЕСКОВЦА | 197 |
| 55. ОДЛУКА О ПРЕСТАНКУ МАНДАТА ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ ГРАДА ЛЕСКОВЦА | 198 |
| 56. ОДЛУКА О ПОТВРЂИВАЊУ МАНДАТА ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ ГРАДА ЛЕСКОВЦА | 198 |
| 57. ОДЛУКА О ПОТВРЂИВАЊУ МАНДАТА ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ ГРАДА ЛЕСКОВЦА | 199 |
| 58. ОДЛУКА О УСПОСТАВЉАЊУ САРАДЊЕ ИЗМЕЂУ ГРАДА ЛЕСКОВЦА – РЕПУБЛИКА СРБИЈА И ОПШТИНЕ СТРУМИЦА – РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | 200 |
| 59. ОДЛУКА О АНГАЖОВАЊУ РЕВИЗОРА ЗА ОБАВЉАЊЕ ЕКСТЕРНЕ РЕВИЗИЈЕ ЗАВРШНОГ РАЧУНА БУЏЕТА ГРАДА ЛЕСКОВЦА ЗА 2022. ГОДИНУ | 200 |
| 60. ОДЛУКА О ИZRADI ПРВЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА НАСЕЉЕНО МЕСТО ПРЕДЕЈАНЕ | 201 |
| 61. ОДЛУКА О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕЛОВЕ НЕКАТЕГОРИСАНИХ ПУТЕВА НП-2 И ПЛАНИРАНОГ НЕКАТЕГОРИСАНОГ ПУТА ДРЋЕВАЦ – ДОЊА ЛОКОШНИЦА У ЗОНИ РАСКРСНИЦЕ СА ОПШТИНСКИМ ПУТЕВИМА ОП-18 И ОП-19 КРОЗ НАСЕЉЕНО МЕСТО ДРЋЕВАЦ | 206 |
| 62. ОДЛУКА О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ЗОНУ ПОСЛОВАЊА СА ПОРОДИЧНИМ СТАНОВАЊЕМ У СЕКТОРУ „С2“ И ДЕЛУ СЕКТОРА „С5“ У ПГР-У 9 НА ПОДРУЧЈУ ГУП-А ЛЕСКОВЦА | 232 |

| | |
|---|-----|
| 63. ОДЛУКА О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ХУМАНИХ ГРОБАЉА У НАСЕЉЕНИМ МЕСТИМА БРЗА, ЛИПОВИЦА И СТРОЈКОВЦЕ СА ПРИСТУПНИМ САОБРАЋАЈНИЦАМА ДО НАСЕЉА | 272 |
| 64. ОДЛУКА О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ГРАДСКОЈ УПРАВИ ГРАДА ЛЕСКОВЦА | 276 |
| 65. ОДЛУКА О ОБАВЉАЊУ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ ЗООХИГИЈЕНЕ НА ТЕРИТОРИИ ГРАДА ЛЕСКОВЦА | 280 |
| 66. ОДЛУКА О ОДРЖАВАЊУ ЈАВНИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА НА ТЕРИТОРИИ ГРАДА ЛЕСКОВЦА | 296 |
| 67. ОДЛУКА О ОБАВЉАЊУ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ ДИМНИЧАРСКЕ УСЛУГЕ | 318 |
| 68. РЕШЕЊЕ | 329 |
| 69. ОДЛУКА | 356 |
| 70. ОДЛУКА О УСПОСТАВЉАЊУ САРАДЊЕ ИЗМЕЂУ ГРАДА ЛЕСКОВЦА – РЕПУБЛИКА СРБИЈА И ГРАДА ОАХАКА ДЕ ХУАРЕС – ГЛАВНОГ ГРАДА САВЕЗНЕ МЕКСИЧКЕ ДРЖАВЕ ОАХАКА | 357 |
| 71. ОДЛУКА О СПРОВОЂЕЊУ ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА ИМЕНОВАЊЕ ДИРЕКТОРА ЈП "ГРАДСКА АУТОБУСКА СТАНИЦА ЛЕСКОВАЦ" | 357 |
| 72. СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА Оглашава ЈАВНИ КОНКУРС ЗА ИМЕНОВАЊЕ ДИРЕКТОРА ЈП "ГРАДСКА АУТОБУСКА СТАНИЦА ЛЕСКОВАЦ" | 358 |
| 73. РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ДИСТРИБУЦИЈУ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ "ТОПЛНА" ЛЕСКОВАЦ | 361 |
| 74. РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА "ГРДЕЛИЦА" ГРДЕЛИЦА | 362 |
| 75. РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА ИСТОРИЈСКОГ АРХИВА ЛЕСКОВАЦ | 363 |
| 76. РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА ИСТОРИЈСКОГ АРХИВА ЛЕСКОВАЦ | 363 |

| | |
|---|-----|
| 77. РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА ДОМА КУЛТУРЕ РОМА ЛЕСКОВАЦ | 364 |
| 78. РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА ДОМА КУЛТУРЕ РОМА ЛЕСКОВАЦ | 365 |
| 79. РЕШЕЊЕ О ИЗБОРУ САВЕТА ЗА БЕЗБЕДНОСТ ГРАДА ЛЕСКОВЦА | 365 |
| 80. РЕШЕЊЕ О ИЗБОРУ ЧЛАНОВА САВЕТА ЗА МЛАДЕ ГРАДА ЛЕСКОВЦА..... | 366 |
| 81. РЕШЕЊЕ | 367 |
| 82. РЕШЕЊЕ | 368 |
| 83. РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ "ВУК КАРАЦИЋ" У ПЕЧЕЊЕВЦУ | 369 |
| 84. РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ "ВУК КАРАЦИЋ" У ПЕЧЕЊЕВЦУ | 370 |
| 85. РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ "ЂУРА ЈАКШИЋ" У ТУРЕКОВЦУ | 370 |
| 86. РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ "ЂУРА ЈАКШИЋ" У ТУРЕКОВЦУ | 371 |