

На основу члана 27. став 10. и члана 29. став 1. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС" број 72/11, 88/13, 105/14, 104/16, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20), члана 19. и 20. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања и коришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“ бр. 16/18 и 79/23), члана 71. став 1. тачка 18. Статута Града Лесковца („Службени гласник Града Лесковца“ бр. 28/18), члана 5. и 9. Одлуке о прибављању, располагању, коришћењу и управљању стварима у јавној својини Града Лесковца („Службени гласник Града Лесковца“, бр. 5/15), Градско веће Града Лесковца на 14. седници, одржаној 25. октобра 2024. године, донело је

ОДЛУКУ

I

Покреће се поступак отуђења непокретности из јавне својине Града Лесковца јавним надметањем и то:

1. Посебног дела објекта број 1 на кп.бр. 5853/2 у КО Лесковац Булевар ослобођења 158А на локацији „Мадера“ број посебног дела објекта 1, евиденциони број 2 у В2 листи непокретности 19789 за КО Лесковац, корисне површине 24 м²;
2. Посебног дела објекта број 3 на кп.бр. 5853/2 у КО Лесковац Булевар ослобођења 158 на локацији „Мадера“ број посебног дела објекта 3, евиденциони број 3 у В2 листи непокретности 19789 за КО Лесковац, корисне површине 31 м²;
3. Посебног дела објекта број 1 на кп.бр. 1348/2 у КО Вучје Косте Стаменковића 21В број посебног дела објекта 1, евиденциони број 8 у В2 листи непокретности 2479 за КО Вучје, корисне површине 30 м²;
4. Посебног дела објекта број 1 на кп.бр. 1348/3 у КО Вучје Косте Стаменковића 23Д број посебног дела објекта 2, евиденциони број 12 у В2 листи непокретности 2479 за КО Вучје, корисне површине 62 м²;
5. Посебног дела објекта број 1 на кп.бр. 1348/3 у КО Вучје Косте Стаменковића 23Ђ број посебног дела објекта 3, евиденциони број 11 у В2 листи непокретности 2479 за КО Вучје, корисне површине 14 м²;
6. Посебног дела објекта број 1 на кп.бр. 2079/2 у КО Вучје Николе Скобаљића 1А број посебног дела објекта 2, евиденциони број 2 у В2 листи непокретности 2115 за КО Вучје, корисне површине 36 м²;
7. Посебног дела објекта број 1 на кп.бр. 2079/2 у КО Вучје Николе Скобаљића 1Б број посебног дела објекта 3, евиденциони број 3 у В2 листи непокретности 2115 за КО Вучје, корисне површине 35 м²;
8. Посебног дела објекта број 1 на кп.бр. 2079/2 у КО Вучје Николе Скобаљића 1В број посебног дела објекта 4, евиденциони број 6 у В2 листи непокретности 2115 за КО Вучје, корисне површине 36 м²;
9. Посебног дела објекта број 1 са бројем улаза 1 на кп.бр. 945 у КО Лебане Цара Душана број посебног дела објекта 1, евиденциони број 34 у В2 листи непокретности 3797 за КО Лебане, корисне површине 101 м².

10. објекта бр. 3 на кп бр. 8492/1 у КО Лесковац, уписаног у В1 листу непокретности број 16194 за КО Лесковац грађевинске површине 263 м² зграда здравства – ранија апотека „Хипократ“ и
11. посебног дела објекта број 1 на кп.бр. 2023/1 уписаног у В2 листу непокретности број 1691 за КО Вучје као објекат број 1 корисне површине 139 м² пословни простор за обављање апотекарске делатности – ранија апотека у саставу зграде Дома здравља у Вучју

II

Налаже се Комисији за прибављање непокретности у јавну својину Града, односно отуђења и давања у закуп непокретности из јавне својине Града Лесковца да по објављивању огласа о отуђењу предметне непокретности из јавне својине Града спроведе поступак јавног надметања и да по спроведеном поступку Одељењу за имовинско правне послове и имовину поднесе захтев и достави неопходну документацију за израду предлога одлука о отуђењу непокретности најповољнијем понуђачу

III

Текст огласа о спровођењу поступка јавног надметања за отуђење непокретности из јавне својине Града Лесковца је саставни део ове Одлуке.

IV

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука Привременог органа града Лесковца број 060-2/24-I од 23.1.2024. године.

Образложење

Објекти, пословни простор, који су предмет поступка отуђења из јавне својине су остале намене, односно не служе за обављање јавне делатности и нису у функцији обављања делатности локалне самоуправе, нити јавног комуналног или другог предузећа или установе, организације или друштва капитала чији је оснивач Град Лесковац. Објекти на позивијама од 8-11 су у ранијем периоду коришћени од стране Апотекарске установе у Лесковцу и дужи временски период се исти не користе за своју намену од периода када је Апотекарска установа у Лесковцу престала са обављањем своје делатности. Непокретности су уписане код СКН Лесковац као јавна својина Града Лесковца.

Како би се ставио у функцију пословни простор и то у сврху комерцијалног пословања, односно апотекарске делатности Градско веће Града Лесковца је одлучило да покрене поступак отуђења предметних непокретности из јавне својине јавним надметањем.

Број: 060-42/24-II
У Лесковцу 25. октобра 2024. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ГРАДОНАЧЕЛНИК
др сци. мед. ГОРАН ЦВЕТАНОВИЋ

