

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа - Одељење за јавне набавке
Трг револуције 33/4
Бр. 2097-404/2020-11 НЗ 070-2/20
06.10.2020. године
Л е с к о в а ц

**КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА И ПОЗИВ ЗА ПОДНОШЕЊЕ
ПОНУДЕ
У ПОСТУПКУ НАБАВКЕ НА КОЈЕ СЕ ЗАКОН НЕ ПРИМЕЊУЈЕ
(члан 27. став 1. тачка 1) Закон о јавним набавкама, „Службени гласник
РС“ бр. 91/2019)**

**- Израда програма комасације пољопривредног земљишта на територији
града Лесковца -**

Рок за подношење понуда: **19.10.2020. године до 11:00 сати, без обзира на начин
достављања**

Понуде доставити на адресу: **Градска управа - Одељење за јавне набавке
ул. Трг револуције 33/4
16000 Лесковац**

октобар, 2020. године

На основу члана 27. став 1. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“ бр. 19/2019, у даљем тексту: Закон), члана 64. – члана 72. Правилника о ближем уређењу поступка јавне набавке број 839/2020-III, Одлуке о спровођењу поступка набавке на коју се Закон не примењује број 2055-404/2020-11 од 24.09.2020. године, припремљена је:

**КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА И ПОЗИВ ЗА ПОДНОШЕЊЕ
ПОНУДЕ
У ПОСТУПКУ НАБАВКЕ НА КОЈЕ СЕ ЗАКОН НЕ ПРИМЕЊУЈЕ**

Израда програма комасације пољопривредног земљишта на територији града Лесковца.

САДРЖАЈ

Поглавље	Назив поглавља	Страна
1	Позив за подношење понуда	2
2	Захтеви у погледу начина и услова плаћања, рока као и осталих услова од којих зависи прихватљивост понуде	3
3	Начин, место и рок подношења понуда	3
4	Критеријум за избор понуде	3
5	Пројектни задатак за израду Програма комасације	4-9
6	Образац понуде	10-11
7	Опис критеријума за квалитативни избор привредног субјекта, са упутствима	12-13
8	Изјава понуђача о испуњавању тражених услова	14
9	Модел уговора	15-18

Укупан број страна:

СЛУЖБЕНИК

А. Јеремић



ОДЕЉЕЊЕ ЗА ЈАВНЕ НАБАВКЕ
ШЕФ ОДЕЉЕЊА
Зоран Новаковић

Зоран Новаковић

Конкурсна документација и позив за подношење понуда у поступку набавке на који се Закон не примењује – Израда програма комасације пољопривредног земљишта на територији града Лесковца

1. ПОЗИВ ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДЕ

1. Подаци о наручиоцу: Град Лесковац, Градска управа - Одељење за јавне набавке, Трг револуције 33/4, 16000 Лесковац

2. Врста наручиоца: Градска – општинска управа

3. Врста поступка: предмет набавке спроводи се у поступку набавке на који се Закон не примењује сходно члану 27. став 1. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“ бр. 91/2019) и члана 64. – члана 72. Правилника о ближем уређењу поступка јавне набавке број 839/2016-III од 09.09.2020. године.

4. Врста предмета: услуге

5. Опис предмета набавке: Израда програма комасације пољопривредног земљишта на територији града Лесковца НЗ 070-2/20.

6. Предмет набавке: архитектонске услуге; инжењерске услуге; услуге урбанистичког планирања и пејзажне архитектуре; услуге техничког тестирања и анализа; услуге енергетског прегледа и енергетске услуге.

7. Ознака из општег речника набавке: 71250000 – архитектонске, техничке и геодетске услуге.

8. Уговор се додељује економски најповољнијој понуди на основу критеријума ЦЕНА.

9. Начин, место и рок за подношење понуда: Понуђачи су дужни да понуду доставе до 19.10.2020. године до 11:00 часова, без обзира на начин достављања, у запечаћеном омоту на адресу: Градска управа - Одељење за јавне набавке, Трг револуције 33/4, 16000 Лесковац, са назнаком: „Понуда за набавку услуга – Израда програма комасације пољопривредног земљишта на територији града Лесковца – НЕ ОТВАРАТИ“. Понуђач је дужан да на полеђини коверте назначи назив и адресу понуђача. Понуде које стигну након наведеног рока (дана и сата), сматраће се неблаговременим и неће бити узете у разматрање, и исте ће бити враћене понуђачима неотворене.

10. Лице за контакт

Контакт особа за све информације везане за набавку је службеник Александар Грегорић, дипломирани економиста, број телефона 016/215-990, број факса 016/216-651

Конкурсна документација и позив за подношење понуда у поступку набавке на који се Закон не примењује – Израда програма комасације пољопривредног земљишта на територији града Лесковца

2. ЗАХТЕВИ У ПОГЛЕДУ НАЧИНА И УСЛОВА ПЛАЋАЊА, РОКА КАО И ОСТАЛИХ УСЛОВА ОД КОЈИХ ЗАВИСИ ПРИХВАТЉИВОСТ ПОНУДЕ

Плаћање ће бити вршено након извршења услуге, уплатом на рачун понуђача коме се додељује уговор, у року од 45 дана, а по пријему рачуна са доказом о извршеној услузи од стране представника наручиоца.

Захтеви у погледу рока испоруке и места испоруке

Рок за израду Програма комасације је 30 дана.

Место испоруке је Одељење за привреду и пољопривреду, ул. Трг револуције бр. 45 (7.спрат), 16000 Лесковац.

Захтеви у погледу рока важења понуде

Рок важења понуде не може бити краћи од 30 дана од дана отварања понуда.

Валута и начин на који мора бити наведена и изражена цена у понуди

Цена и све остале вредности у понуди морају бити исказане у динарима. Понуђена цена обухвата цену израде Програма комасације и свих пратећих односно зависних трошкова набавке.

3. НАЧИН, МЕСТО И РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДА

Понуђачи су дужни да понуду доставе до 19.10.2020. године до 11:00 часова, без обзира на начин достављања, у запечаћеном омоту на адресу: Градска управа за јавне набавке, Трг револуције 33/4, 16000 Лесковац, са назнаком: „Понуда за набавку услуга – Израда програма комасације пољопривредног земљишта на територији града Лесковца – НЕ ОТВАРАТИ“. Понуђач је дужан да на полеђини коверте назначи назив и адресу понуђача. Понуде које стигну након наведеног рока (дана и сата), сматраће се неблагоприятним и неће бити узете у разматрање, и исте ће бити враћење понуђачима неотворене.

4. КРИТЕРИЈУМ ЗА ДОДЕЛУ УГОВОРА

Уговор се додељује економски најповољнијој понуди на основу критеријума **ЦЕНА**.

Елементи критеријума на основу којих ће наручилац извршити доделу уговора у ситуацији када постоје две или више понуда са истом понуђеном ценом

Уколико две или више понуда имају исту најнижу понуђену цену, уговор ће бити додељен оном понуђачу који је у понуди навео краћи рок извршења услуге.

На основу члана 34. Закона о пољопривредном земљишту (Сл.Гл. РС бр.62/2006,65/2008,41/2009), Град Лесковац доноси:

Конкурсна документација и позив за подношење понуда у поступку набавке на који се Закон не примењује – Израда програма комасације пољопривредног земљишта на територији града Лесковца

**5. ПРОЈЕКТНИ ЗАДАТАК
ЗА
ИЗРАДУ ПРОГРАМА КОМАСАЦИЈЕ ЗА ДЕО КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ
РУДАРЕ (ГРАД ЛЕСКОВАЦ)**

**5.1. ОПШТИ ПОДАЦИ О ПРЕДМЕТУ ПРОГРАМА И КАТАСТАРСКОЈ
ОПШТИНИ (КОМАСАЦИОНОМ ПОДРУЧЈУ)**

1.1. Предмет програма комасације

Предмет програма је спровођење комасације на делу катастарске општине Рударе у Граду Лесковцу.

Израда програма комасације је иницирана од стране Града Лесковца, власника земљишта (имаоца права на непокретностима) и Управе за пољопривредно земљиште Министарства пољопривреде шумарства и водопривреде, са задатком да се изврши решавање имовинско правних односа на непокретностима, изградња мреже пољских путева, укрупњавање и обликовање приватних поседа и издвоји и групише земљиште у државној својини и тако створе услови за ефикаснију пољопривредну производњу, уређење режима вода, заштиту и наводњавање земљишта.

Програм комасације се израђује са циљем дефинисања програмских основа за реализацију комасације на подручју које обухвата део катастарске општине Рударе са прететежно пољопривредним земљиштем (без комплекса шума), а која обухвата дефинисање:

- границе и површине комасационог подручја у оквиру катастарске општине,
- врсте и обим комасационих радова (геодетско-техничких и инвестиционих радова)
- временског ангажовања Комисије за спровођење комасације и њених подкомисија
- рокова извођења комасационих радова,
- обима и извора средстава за финансирање радова и рада Комисије,
- финансијско-тржишних и друштвено-економских ефеката спровођења комасације.

5.2. ПРОПИСИ ЗА ИЗРАДУ ПРОГРАМА КОМАСАЦИЈЕ

Код израде Програма комасације користити следеће прописе:

1. Закон о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", бр. 62/06, 65/08, 41/09 и 112/15),
2. Закон о државном премеру и катастру ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 18/10, 65/13, 15/2015-одлука УС и 96/15),
3. Закон о шумама ("Службени гласник РС", број 30/10, 93/12, 89/15),

Конкурсна документација и позив за подношење понуда у поступку набавке на који се Закон не примењује – Израда програма комасације пољопривредног земљишта на територији града Лесковца

4. Закон о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09 и 81/09, 64/2010-одлука УС, 24/11, 121/12, 43/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14, 145/14),
5. Закон о водама ("Службени гласник РС", бр. 30/10 и 93/12),
6. Закон о јавним путевима ("Службени гласник РС", бр. 101/05, 123/07, 101/11, 93/12, 104/13),
7. Закон о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/07, 83/14),
8. Закон о финансирању локалне самоуправе, ("Службени гласник РС", бр. 62/06, 47/11 и 93/12)
9. Закон о враћању одузете имовине и обештећењу ("Службени гласник РС", број 72/11),
10. Закон о враћању утрина и пашњака селима на коришћење ("Службени гласник РС", број 16/92)
11. Закон о враћању (реституцији) имовине црквама и верским заједницама ("Службени гласник РС", број 46/06),
12. Закон о заштити животне средине ("Службени гласник РС", бр. 135/04, 36/09 , 36/09 и 72/09);
13. Закон о заштити природе ("Службени гласник РС", бр. 36/09, 88/10 и 91/10);
14. Стратегија развоја шумарства Републике Србије, 2006. год.,
15. Уредба о утврђивању Водопривредне основе Републике Србије ("Службени гласник РС", број 11/02);
16. Стратегија развоја пољопривреде Србије ("Службени гласник РС", број 78/05),
17. Правилник о садржини основа и програма газдовања шумама, годишњег плана и привременог годишњег плана газдовања приватним шумама ("Службени гласник РС", број 122/03),
18. Правилник о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута ("Службени гласник РС", број 50/11),
19. Правилник о ближим условима, као и начину доделе и коришћења средстава из годишњег програма коришћења средстава буџетског фонда за шуме Републике Србије и буџетског фонда за шуме Аутономне покрајине ("Службени гласник РС", број 17/13).

5.3. РАСПОЛОЖИВА ДОКУМЕНТАЦИЈА КОЈА ЈЕ РЕЛЕВАНТНА ЗА ИЗРАДУ ПРОГРАМА КОМАСАЦИЈЕ

За израду програма користиће се сва расположива техничка и друга документација која се односи на подручје града Лесковца, односно комасационо подручје и то:

- Просторни план града Лесковца (2011.),.
- Профил града Лесковца (2010.)
- Попис становништва, домаћинстава и станова у Републици Србији, 2011.

Конкурсна документација и позив за подношење понуда у поступку набавке на који се Закон не примењује – Израда програма комасације пољопривредног земљишта на територији града Лесковца

- Годишњи програм заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за текућу годину,
- Планска (урбанистичка) и техничка документација везана за јавну и локалну инфраструктуру као и за пројекте везане за пољопривредно и шумско земљиште.

Документација о својини и другим стварним правима на непокретностима, као и друга документација катастра непокретности Службе за катастар Републичког геодетског завода у Граду Лесковцу.

5.4. САДРЖАЈ ПРОГРАМА КОМАСАЦИЈЕ

Програм комасације у основи треба да има следећи садржај:

1. ОПШТИ ДЕО
 - 1.1. УВОД
 - 1.2. ЦИЉ ИЗРАДЕ ПРОГРАМА
 - 1.3. РАЗЛОЗИ ЗА КОМАСАЦИЈУ
 - 1.4. УТВРЂИВАЊЕ ГРАНИЦЕ КОМАСАЦИОНОГ ПОДРУЧЈА
 - 1.5. ОСНОВНИ ПОДАЦИ ИЗ КАТАСТАРА НЕПОКРЕТНОСТИ
 - 1.6. ПРАВНИ ОСНОВ И ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА ИЗРАДУ И ДОНОШЕЊЕ ПРОГРАМА
 - 1.7. ПРАТЕЋА ДОКУМЕНТАЦИЈА
 - 1.7.1. Докази да извођач радова испуњава услове за израду програма комасације
 - 1.7.2. Геодетска лиценца првог реда
2. ИЗВОДИ ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА РЕЛЕВАНТНИХ ЗА ИЗРАДУ ПРОГРАМА КОМАСАЦИЈЕ
3. ОЦЕНА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА ПРИРОДНИХ И АНТРОПОГЕНИХ КАРАКТЕРИСТИКА КОМАСАЦИОНОГ ПОДРУЧЈА
 - 3.1. ОЦЕНА СТАЊА ПРИРОДНИХ КАРАКТЕРИСТИКА И ОГРАНИЧЕЊА ПОДРУЧЈА ГРАДА
 - 3.2. ОСНОВНЕ ДЕМОГРАФСKE КАРАКТЕРИСТИКЕ НАСЕЉА
 - 3.3. ОЦЕНА СТАЊА УРЕЂЕНОСТИ И КОРИШЋЕЊА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА КОМАСАЦИОНОГ ПОДРУЧЈА
 - 3.4. ОЦЕНА СТАЊА ШУМА И ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА
 - 3.5. ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ
 - 3.6. СТАЊЕ ЗАШТИТЕ ПОДРУЧЈА
4. ПРОГРАМ КОМАСАЦИЈЕ
 - 4.1. ОБРАЗОВАЊЕ КОМИСИЈЕ ЗА КОМАСАЦИЈУ
 - 4.2. УТВРЂИВАЊЕ ФАКТИЧКОГ СТАЊА
 - 4.3. КОМАСАЦИОНА ПРОЦЕНА ВРЕДНОСТИ ЗЕМЉИШТА
 - 4.4. ГЕОДЕТСКИ РАДОВИ НА ПРЕМЕРУ КОМАСАЦИОНОГ ПОДРУЧЈА

Конкурсна документација и позив за подношење понуда у поступку набавке на који се Закон не примењује – Израда програма комасације пољопривредног земљишта на територији града Лесковца

- 4.5. УТВРЂИВАЊЕ ДУГОГОДИШЊИХ ЗАСАДА И СТАЛНИХ ОБЈЕКТА НА КОМАСАЦИОНОМ ПОДРУЧЈУ
- 4.6. УТВРЂИВАЊЕ И ОБЕЛЕЖАВАЊЕ ГРАНИЦА ВОДОТОКОВА
- 4.7. УТВРЂИВАЊЕ И ОБЕЛЕЖАВАЊЕ ГРАНИЦА ШУМА И КРЧЕЊЕ ШИКАРА И ДРВЕНАСТОГ РАСТИЊА
- 4.8. УТВРЂИВАЊЕ И ОБЕЛЕЖАВАЊЕ ГРАНИЦЕ ОПШТИНСКИХ ПУТЕВА
- 4.9. ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИЗГРАДЊА МРЕЖЕ ПОЉСКИХ (НЕКАТЕГОРИСАНИХ) ПУТЕВА
- 4.10. ГРУПИСАЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНИХ ПАРЦЕЛА
- 4.11. РЕШЕЊЕ О РАСПОДЕЛИ КОМАСАЦИОНЕ МАСЕ
- 4.12. ГЕОДЕТСКО ОБЕЛЕЖАВАЊЕ НОВИХ ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТА И УВОЂЕЊЕ У ПОСЕД УЧЕСНИКА КОМАСАЦИЈЕ
- 4.13. ОСНИВАЊЕ КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ
- 4.14. ГЕОДЕТСКО-ТЕХНИЧКИ РАДОВИ НА КОМАСАЦИЈИ
- 4.15. САДРЖАЈ ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТА КОМАСАЦИЈЕ

5. МОГУЋИ ПРОЈЕКТИ НА ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА НА ЗАШТИТИ, УРЕЂЕЊУ И КОРИШЋЕЊУ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА

6. ИМПЛЕМЕНТАЦИЈА ПРОГРАМА КОМАСАЦИЈЕ
 - 6.1. УЧЕСНИЦИ У ИМПЛЕМЕНТАЦИЈИ ПРОГРАМА КОМАСАЦИЈЕ
 - 6.2. СИСТЕМАТИЗАЦИЈА ГЕОДЕТСКО-ТЕХНИЧКИХ РАДОВА И РАДНИХ АКТИВНОСТИ И ВРЕМЕ ТРАЈАЊА
 - 6.3. ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН ГЕОДЕТСКО –ТЕХНИЧКИХ РАДОВА НА КОМАСАЦИЈИ
 - 6.4. ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН ТРОШКОВА ЗА РАД КОМИСИЈЕ ЗА КОМАСАЦИЈУ И ЊЕНИХ ПОДКОМИСИЈА
 - 6.5. УКУПНА ПРЕДРАЧУНСКА ВРЕДНОСТ РАДОВА НА КРЧЕЊУ ШИКАРА И ДРВЕНАСТОГ РАСТИЊА НА КОМАСАЦИОНОМ ПОДРУЧЈУ
 - 6.6. УКУПНА ПРЕДРАЧУНСКА ВРЕДНОСТ ИНВЕСТИЦИОНИХ РАДОВА У КОМАСАЦИЈИ
 - 6.7. УКУПНА ПРЕДРАЧУНСКА ВРЕДНОСТ НАЦОРА НАД ИЗВОЂЕЊЕМ ГЕОДЕТСКО-ТЕХНИЧКИХ И ИНВЕСТИЦИОНИХ РАДОВА НА КОМАСАЦИЈИ
 - 6.8. УКУПНА ПРЕДРАЧУНСКА ВРЕДНОСТ СВИХ РАДОВА НА КОМАСАЦИЈИ
 - 6.9. ДИЈАГРАМ АКТИВНОСТИ НА РЕАЛИЗАЦИЈИ ГЕОДЕТСКО-ТЕХНИЧКИХ РАДОВА НА КОМАСАЦИЈИ

7. ФИНАНСИЈСКА АНАЛИЗА И ОЦЕНА ПРОГРАМА – ПРЕТХОДНА СТУДИЈА ОПРАВДАНОСТИ
 - 7.1. ОСНОВНИ ПОДАЦИ О УЧЕСНИЦИМА И ИНВЕСТИТОРИМА

Конкурсна документација и позив за подношење понуда у поступку набавке на који се Закон не примењује – Израда програма комасације пољопривредног земљишта на територији града Лесковца

7.2. ОЦЕНА ПРОГРАМА

ПРИЛОЗИ :

- ПРИЛОГ БРОЈ 1: ГРАНИЦА КОМАСАЦИОНОГ ПОДРУЧЈА И КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ НА ПОДЛОЗИ ОРТОФОТО ПЛАНА
- ПРИЛОГ БРОЈ 2: ПЛАН НАМЕНЕ - ПРОСТОРНИ ПЛАН ГРАДА СА ГРАНИЦОМ КОМАСАЦИЈЕ
- ПРИЛОГ БРОЈ 3: ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ - ПРОСТОРНИ ПЛАН ГРАДА СА ГРАНИЦОМ КОМАСАЦИЈЕ
- ПРИЛОГ БРОЈ 4: ПРЕГЛЕДНА КАРТА ЗЕМЉИШТА ПОД ШУМОМ И ИЗРАЂЕНИМ ЗЕМЉИШТЕМ ПРЕМА ФАКТИЧКОМ СТАЊУ
- ПРИЛОГ БРОЈ 5: ПРЕГЛЕДНА КАРТА КАТАСТАРСКИХ КУЛТУРА ПРЕМА КАТАСТРУ НЕПОКРЕТНОСТИ
- ПРИЛОГ БРОЈ 6: ПРЕГЛЕДНА КАРТА ПУТНЕ МРЕЖЕ ПРЕМА ФАКТИЧКОМ СТАЊУ
- ПРИЛОГ БРОЈ 7: ПРЕГЛЕДНА КАРТА ЗЕМЉИШТА ПОД ШИКАРАМА И МЕЂАМА ОБРАСЛИМ ДРВЕНАСТИМ РАСТИЊЕМ ЗА КРЧЕЊЕ
- ПРИЛОГ БРОЈ 8: ПРИМЕР РЕШЕЊА О ОБРАЗОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА КОМАСАЦИЈУ
- ПРИЛОГ БРОЈ 9: ПРИМЕР НАЧЕЛА КОМАСАЦИЈЕ
- ПРИЛОГ БРОЈ 10: ПРИМЕР РЕШЕЊА О РАСПОДЕЛИ КОМАСАЦИОНЕ МАСЕ
- ПРИЛОГ БРОЈ 11: ПРИМЕРИ ОСТАЛИХ ДОКУМЕНАТА НЕОПХОДНИХ У ПРОЦЕСУ СПРОВОЂЕЊА КОМАСАЦИЈЕ

5.5. НАЧИН ОБРАДЕ, САСТАВ И ОПРЕМА ПРОГРАМА КОМАСАЦИЈЕ

Програм комасације се саставља и опрема у облику свеске (књиге) формата А4 коричене тврдим повезом и нумерисаних страна, у три примерка у аналогном облику (штампане књиге) и три примерка у дигиталној форми (pdf.формату) нанетих на CD/DVD.

Састав и опрема пројекта ће се урадити у складу са важећим прописима.

5.6. РОК ИЗРАДЕ ПРОГРАМА

Рок за израду Програма комасације је 30 дана.

Конкурсна документација и позив за подношење понуда у поступку набавке на који се Закон не примењује – Израда програма комасације пољопривредног земљишта на територији града Лесковца

**СПИСАК АКТИВНОСТИ НА ИЗРАДИ ПРОГРАМА КОМАСАЦИЈЕ ЗА
ДЕО КО РУДАРЕ (ГРАД ЛЕСКОВАЦ)**

РЕДНИ БРОЈ	АКТИВНОСТИ	
1.	Проучавање и разрада нацрта Пројектног задатка за израду Програма комасације за део КО Рударе	
2.	Прикупљање, анализа и оцена постојеће просторно-планске и друге документације која се односи на територију града и комасационо подручје	
3.	Прибављање, обрада и анализа геодетско-катастарске документације	
4.	Консултације са представницима локалне самоуправе у вези са стањем и плановима уређења и изградње објеката на комасационом подручју	
5.	Обилазак и проучавање терена комасационог подручја (најмање три пута) и прикупљање неопходних информација и података	
6.	Разговори са учесницима комасације	
7.	Израда Програма комасације	
8.	Техничка обрада и штампање Програма комасације у три аналогна примерка и у дигиталној форми	
9.	Израда презентације и представљање (презентације) програма Комасације представницима града Лесковца	

Конкурсна документација и позив за подношење понуда у поступку набавке на који се
Закон не примењује – Израда програма комасације пољопривредног земљишта на
територији града Лесковца

6. ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ

Понуда број _____ од _____ године у поступку набавке услуга – Израда програма комасације пољопривредног земљишта на територији града Лесковца, бр. НЗ 070-2/20.

ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ	
Пословно име или скраћени назив из регистра АПР	
Адреса седишта	
Матични број	
ПИБ	
Име особе за контакт	
Електронска адреса	
Број телефона	
Број факса	
Лице овлашћено за потписивање уговора	
Број рачуна понуђача и назив банке	
Класификација понуђача: (заокружити начин разврставања предузећа према критеријумима Закона о рачуноводству)	1. Микро 2. Мало 3. Средње 4. Велико 5. Физичко лице (предузетник)

Датум : _____

Место: _____

Потпис овлашћеног
лица

Конкурсна документација и позив за подношење понуда у поступку набавке на који се Закон не примењује – Израда програма комасације пољопривредног земљишта на територији града Лесковца

ОПИС ПРЕДМЕТА НАБАВКЕ

за набавку услуге – Израда програма комасације пољопривредног земљишта на територији града Лесковца бр. НЗ 070-2/20

Укупна цена без ПДВ-а	
Износ ПДВ-а	
Укупна цена са ПДВ-ом	

1) Рок важења понуде:

_____ (словима: _____) дана од дана отварања понуда (не краћи од 30 дана од дана отварања понуде)

2) Рок плаћања: у року од 45 дана од дана пријема доказа о извршеној услузи. Плаћање се врши уплатом на рачун понуђача.

3) Рок извршења услуге: _____ дана (не дужи од 30 дана, од датума потписивања уговора).

4) Место испоруке добара: Одељење за привреду и пољопривреду, ул. Трг револуције бр. 45 (7. спрат), 16000 Лесковац.

Датум и место:

Потпис одговорног лица

Напомена: Образац понуде понуђач мора да попуни и потпише, чиме потврђује да су подаци наведени у обрасцу понуде тачни.

Конкурсна документација и позив за подношење понуда у поступку набавке на који се Закон не примењује – Израда програма комасације пољопривредног земљишта на територији града Лесковца

7. ОПИС КРИТЕРИЈУМА ЗА КВАЛИТАТИВНИ ИЗБОР ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА СА УПУТСТВИМА

Уколико понуду подноси правно лице, као понуђач, мора доказати да:

- 1) не постоје основи за искључење (члан 111. Закона) и
- 2) испуњава захтевани критеријум за избор привредног субјекта – уписан у регистар привредних субјеката или други одговарајући регистар (члан 115. Закона).

Уколико понуду подноси физичко лице, као понуђач, мора доказати горе наведене услове које мора да испуни правно лице, као понуђач, с тим да се у овом случају брише доказ под редним бројем 2).

Испуњеност услова наведених под 1) и 2) понуђач доказује достављањем изјаве којом под пуном кривичном и материјалном одговорношћу потврђује да испуњава услове за учешће у поступку набавке (Образац бр. 1).

Понуђач који учествује у поступку предметне набавке мора испунити услове везане за технички и стручни капацитет (члан 117. Закона):

Технички капацитет:

да је у периоду од предходних 5 година од дана објављивања јавног позива за подношење понуде израдио најмање 5 програма комасације на која је сагласност дало надлежно министарство, а од којих су за најмање два програма комасациони радови изведени и елаборат комасационог премера прихваћен од стране стручног надзора и предат Републичком геодетском заводу на упис у катастар непокретности.

Докази:

Изјава понуђача (Образац бр. 1) да је у последњих пет година од дана објављивања јавног позива успешно и квалитетно завршио израду најмање пет програма комасације на које је сагласност дало надлежно министарство, а да су се за најмање два програма комасације геодетско-технички радови реализовани, учесници комасације уведени у нове поседе, елабората комасационог премера завршен, оверен од стране стручног надзора предат Републичком геодетском заводу на упис у катастар непокретности;

Доказе пословног капацитета подноси понуђач који наступа самостално, а у случају подношења понуде са подизвођачем или заједничке понуде, овај услов испуњавају заједно.

Конкурсна документација и позив за подношење понуда у поступку набавке на који се Закон не примењује – Израда програма комасације пољопривредног земљишта на територији града Лесковца

Стручни капацитет:

Понуђач мора да располаже одређеном структуром извршилаца који ће бити ангажовани на предмету ове јавне набавке, и то да у сталном радном односу има:

А) најмање два (2) дипломирана инжењера геодезије или дипломирана инжењера геодезије – мастера са Геодетском лиценцом првог (I) реда коју издаје Републички геодетски завод;

Да је најмање један од **запослених дипломираних или мастер инжењера геодезије са геодетском лиценцом првог реда** био одговорни пројектант геодетско-техничких радова за најмање два комасациона подручја на коме су радови на комасацији окончани и елаборат предат Републичком геодетском заводу.

Докази:

- Копије обрасца М за **запослене дипломиране или мастер инжењера геодезије са геодетском лиценцом првог реда (доставити уз понуду)**
- Копије геодетске лиценце првог реда Републичког геодетског завода за дипломиране геодетске инжењере/мастере; **(доставити уз понуду)**
- Решење Републичког геодетског завода о издатој лиценци за рад геодетске организације (фотокопија). **(доставити уз понуду).**

Изјава понуђача да је најмање један од **запослених дипломираних или мастер инжењера геодезије са геодетском лиценцом првог реда** био одговорни пројектант геодетско-техничких радова (израдио и потписао главни пројекат) за најмање два комасациона подручја на коме су радови на комасацији окончани, учесници комасације уведени у нове поседе, а елабората комасационог премера завршен, оверен од стране стручног надзора и предат Републичком геодетском заводу на упис у катастар непокретности. **(Образац бр. 1)**

Доказе стручног капацитета подноси понуђач који наступа самостално, а у случају подношења понуде са подизвођачем или заједничке понуде, овај услов испуњавају заједно.

Конкурсна документација и позив за подношење понуда у поступку набавке на који се Закон не примењује – Израда програма комасације пољопривредног земљишта на територији града Лесковца

8. ИЗЈАВА ПОНУЂАЧА О ИСПУЊАВАЊУ ТРАЖЕНИХ УСЛОВА
за набавку услуга – Израда програма комасације пољопривредног земљишта на
територији града Лесковца НЗ 070-2/20

Понуђач _____, са седиштем у
_____, улица _____

број _____, под материјалном и кривичном одговорношћу даје следећу изјаву

ИЗЈАВА

Изричито наводим да испуњавам све услове дефинисане конкурсном документацијом за предметну набавку, и то:

- 1) да не постоје основи за искључење, сходно члану 111. Закона, и
- 2) да испуњавам захтевани критеријум за избор привредног субјекта – уписан у регистар привредних субјеката или други одговарајући регистар, сходно члану 115. Закона.

Да испуњавам услове везане за технички капацитет:

да сам у последњих пет година од дана објављивања јавног позива успешно и квалитетно завршио израду најмање пет програма комасације на које је сагласност дало надлежно министарство, а да су се за најмање два програма комасације геодетско-технички радови реализовани, учесници комасације уведени у нове поседе, елабората комасационог премера завршен, оверен од стране стручног надзора предат Републичком геодетском заводу на упис у катастар непокретности;

Да испуњавам услове везане за стручни капацитет:

да је најмање један од **запослених дипломираних или мастер инжењера геодезије са геодетском лиценцом првог реда** био одговорни пројектант геодетско-техничких радова (израдио и потписао главни пројекат) за најмање два комасациона подручја на коме су радови на комасацији окончани, учесници комасације уведени у нове поседе, а елабората комасационог премера завршен, оверен од стране стручног надзора и предат Републичком геодетском заводу на упис у катастар непокретности.

Датум и место:

Потпис овлашћеног
лица понуђача

Напомена: Уколико понуду подноси група понуђача, Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђача из групе понуђача. Уколико понуђач подноси понуду са подизвођачем, Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица подизвођача. Изјаву копирати у довољном броју примерака за сваког члана групе понуђача.

Конкурсна документација и позив за подношење понуда у поступку набавке на који се
Закон не примењује – Израда програма комасације пољопривредног земљишта на
територији града Лесковца

9. МОДЕЛ УГОВОРА

Израда програма комасације пољопривредног земљишта на територији града Лесковца

Закључен дана _____ 2020. године у Лесковцу између:

1. Република Србија, Град Лесковац, Градска управа - Одељење за јавне набавке, улица Трг револуције 33/4, ПИБ 100545518 кога заступа шеф Одељења Зоран Новаковић, сходно Одлуци о Градској управи града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца", бр. 2/17 и 29/17) као наручилац услуге и

2. _____, из _____

улица и број _____, текући рачун _____

назив банке _____ матични број _____,

ПДВ број _____, шифра делатности _____,

ПИБ _____, кога заступа _____, као најповољнији понуђач (у даљем тексту: извршилац услуге).

По спроведеном поступку набавке на коју се закон не примењује - Израда програма комасације пољопривредног земљишта на територији града Лесковца, одлуком наручиоца бр. _____ - 404/2020-11 од _____ 2020. године, извршиоцу услуге додељен је уговор. (попуњава наручилац)

Члан 1.

ПРЕДМЕТ УГОВОРА

Предмет овог уговора је израда програма комасације пољопривредног земљишта на територији града Лесковца који су конкретизован понудом број _____ од _____ а која је саставни део овог уговора. (попуњава понуђач)

Саставни део овог уговора је понуда извршиоца услуге које су наведене у Списку активности на изради програма комасације за део КО Рударе – град Лесковац.

Конкурсна документација и позив за подношење понуда у поступку набавке на који се Закон не примењује – Израда програма комасације пољопривредног земљишта на територији града Лесковца

Члан 2.

ОБАВЕЗЕ ИЗВРШИОЦА УСЛУГЕ

Извршилац услуге се обавезује да изврши услуге из члана 1. овог уговора, и то:

Изради програм комасације са задатком да се изврши решавање имовинско правних односа на непокретностима, изградња мреже пољских путева, укрупњавање и обликовање приватних поседа и издвоји и групише земљиште у државној својини и тако створе услови за ефикаснију пољопривредну производњу, уређење режима вода, заштиту и наводњавање земљишта.

Програм комасације се израђује са циљем дефинисања програмских основа за реализацију комасације на подручју које обухвата део катастарске општине Рударе са прететежно пољопривредним земљиштем (без комплекса шума), а која обухвата дефинисање:

- границе и површине комасационог подручја у оквиру катастарке општине,
- врсте и обим комасационих радова (геодетско-техничких и инвестиционих радова)
- временског ангажовања Комисије за спровођење комасације и њених подкомисија
- рокова извођења комасационих радова,
- обима и извора средстава за финансирање радова и рада Комисије,
- финансијско-тржишних и друштвено-економских ефеката спровођења комасације.

Садржај Програма комасације је дефинисан у одељку 5.4 .конкурсне документације која је саставни део овог уговора.

Члан 3.

УГОВОРЕНА ВРЕДНОСТ И НАЧИН ПЛАЋАЊА

Укупна вредност уговора за израду програма комасације пољопривредног земљишта на територији града Лесковца износи: _____ динара без ПДВ-а, односно _____ динара са ПДВ-ом.

Члан 4.

Цена одређена у понуди је фиксна и не може се мењати за време важења уговора од стране извршиоца услуге. Понуђена цена обухвата цену услуге – Израда програма комасације пољопривредног земљишта на територији града Лесковц и свих осталих пратећих односно зависних трошкова набавке.

Конкурсна документација и позив за подношење понуда у поступку набавке на који се Закон не примењује – Израда програма комасације пољопривредног земљишта на територији града Лесковца

Члан 5.

Наручилац се обавезује да ће исплату извршити у року не дужем од 45 дана од дана достављања исправног рачуна за извршену услугу и исти се достављају на адресу: Одељење за привреду и пољопривреду, ул Трг револуције бр. 45, (7. спрат), Лесковац.

Члан 6.

Извршилац услуге је дужан да приликом фактурисања односно испостављања рачуна наручиоцу, у истом назначи рок плаћања, број уговора о пружању услуге и датум његовог склапања, а који представља основ за плаћање.

Члан 7.

ПЕРИОД ВРШЕЊА УСЛУГЕ

Рок за извршење услуге – Израда програма комасације пољопривредног земљишта на територији града Лесковц је 30 дана и почиње да тече од дана потписивања уговора.

Члан 8.

МЕСТО ВРШЕЊА УСЛУГЕ

Место извршења услуге: Одељење за привреду и пољопривреду Градске управе Лесковац.

Члан 9.

ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Овај уговор закључује се са роком важења до коначног извршења обавеза уговорних страна, односно до утрошка средстава. Уговор се сматра закљученим када га обе уговорне стране потпишу, односно у тренутку када исти наручилац прими потписан од стране извршиоца услуге.

У име и за рачун наручиоца о извршењу овог уговора стараће се Одељење за привреду и пољопривреду, Трг револуције 45, 16000 Лесковац.

Члан 10.

За све што није регулисано овим уговором, примениће се одредбе Закона о облигационим односима и других важећих законских прописа и подзаконских аката којима се регулише предмет уговора.

Сва евентуална спорна питања у тумачењу и примени овог уговора и његових саставних делова решаваће се споразумно, а спорове који не могу бити решени споразумно решаваће надлежни суд у Лесковцу.

Члан 11.

Наручилац задржава право једностраног раскида Уговора у случају неуредног испуњења уговорених обавеза од стране извршиоца услуга.

Конкурсна документација и позив за подношење понуда у поступку набавке на који се

Закон не примењује – Израда програма комасације пољопривредног земљишта на територији града Лесковца

Уговор се раскида писаном изјавом која садржи основ за раскид Уговора и доставља се другој уговорној страни.

Члан 12.

Овај уговор је сачињен у 6 (шест) истоветних примерака од којих наручилац задржава 3 (три) примерка за своје потребе и извршилац услуге 3 (три) примерка за своје потребе.

НАРУЧИЛАЦ УСЛУГЕ

М. П.

ИЗВРШИЛАЦ УСЛУГЕ

Напомена: модел уговора понуђач мора да попуни и потпише.